Колледж Автомобильного Транспорта №9

Департамент образования города Москвы
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение города Москвы
«КОЛЛЕДЖ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА №9

Выпускная квалификационная работа на тему:

Разработка отдельного программного модуля в информационной системе для предприятия ООО «МИРС».

COLUMBUS
MOSCOW

Выполнил: Солонин Д.А

Цель и задачи работы

Цель: разработать отдельный программный модуль для предприятия

Задачи:

1. **Разработать теоретические аспекты исследования**
2. **Изучить нормативно-правовые аспекты исследуемой темы**
3. **Исследовать опыт и наработку по тематике исследования**
4. **Разработать технико-экономическая характеристика предприятия**
5. **Проанализировать технико-эксплуатационные показатели работы предприятия**
6. **Разработать комплекс мероприятий, направленных на совершенствование информационных процессов предприятия**
7. **Протестировать и проверить варианты предлагаемых решений**
8. **Оценить технико-эксплуатационные (технико-экономические)**

Теоретическая часть

Теоретические аспекты исследования

- Рассмотрение теоретических аспектов, понятие информационной системы.

Нормативно – правовые аспекты исследуемой темы

- Рассмотрение нормативно-правовых аспектов, на основе ГОСТа «34.601-90 Автоматизированные системы».

Исследование опыта и наработок по проектированию и настройке ТО

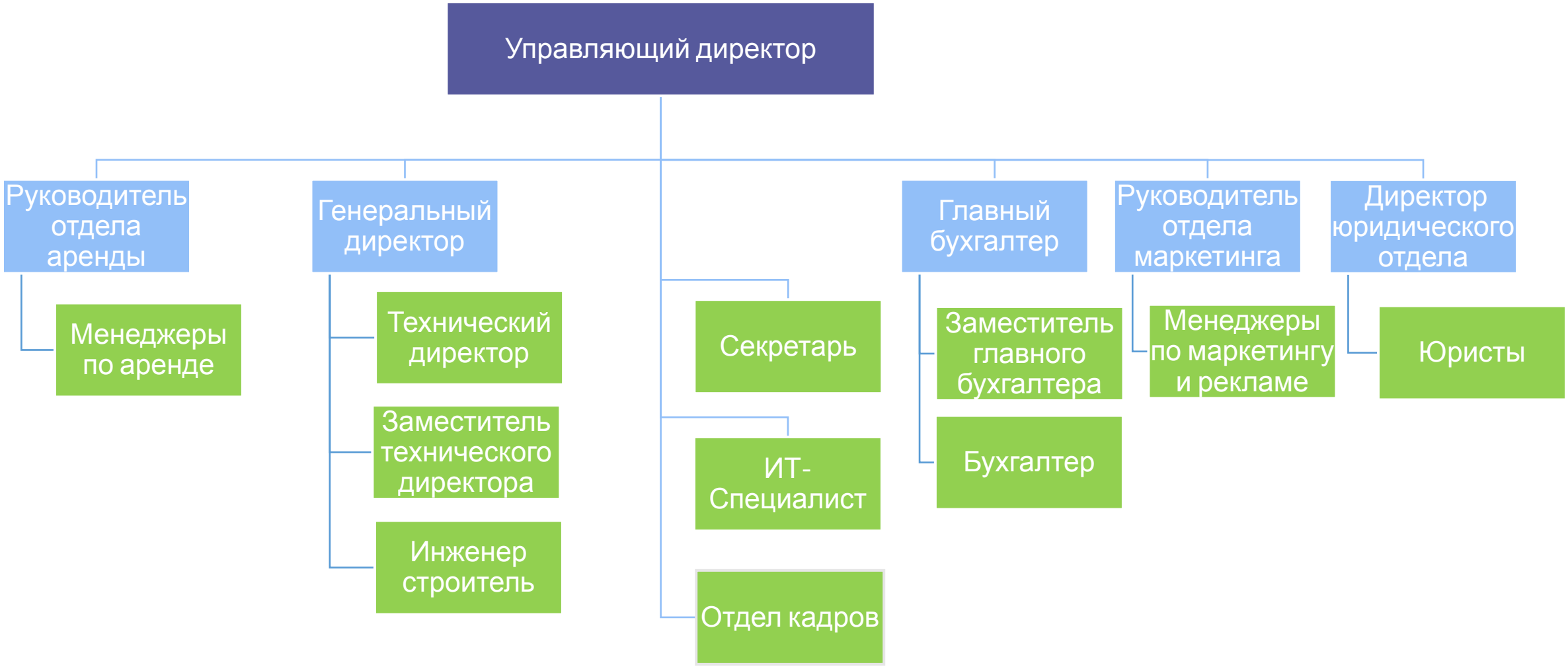
- Исследование модульного программирования и модульной структуры в целом.

Технико-экономическая характеристика

- Основным видом деятельности компании является строительство жилых и нежилых зданий в том числе и их обслуживание. Также ООО «МИРС» работает еще по 11 направлениям.
- Форма собственности предприятия ООО «МИРС» - частная.
- Организационно-правовая форма предприятия «МИРС» - Общество с ограниченной ответственностью (ООО).

Колледж Автомобильного Транспорта №9

Организационная структура



Услуги ООО «МИРС»

ООО «МИРС»

Услуг

- ✔ Клининговые услуги
- ✔ Услуги по обеспечению безопасности
- ✔ Контроль соблюдения внутреннего распорядка на объекте
- ✔ Администрирование
- ✔ Взаимодействие с арендаторами

Клиенты ООО «МИРС»

ООО «МИРС»

Клиенты

Клиентами ООО «МИРС» являются арендаторы, такие как:

- ✔ H&M
- ✔ Макдоналдс
- ✔ Adidas
- ✔ Киномакс
- ✔ Гипермаркет Окей
- ✔ Декатлон,
- ✔ Детский Мир

Это одни из самых крупных компаний,

Самая большая площадь и плата за аренду

На представленном слайде показаны компании с самой большой арендуемой площадью и платой за аренду.

Колледж Автомобильного Транспорта №9

Финансово-экономические показатели

Показатели	Ед. изм.	Год		Отклонение	
		2017	2018	абсол.	отн., %
1. Выручка от реализации услуг	тыс.руб.	56477	61054	4577	108,1
2. Себестоимость	тыс.руб.	19547	21058	1511	107,7
3. Прибыль	тыс.руб.		39996	3066	108,3
4. Рентабельность услуг	%	77,09	83,9	6,81	108,3
5. Среднегодовая стоимость ОПФ	тыс.руб.	496,5	309,5	-186	62,6
6. Рентабельность ОПФ	%			-1335,2	71,6
7. Фондоотдача	руб.	113,9	197,2	83,3	173,1
8. Среднесписочная численность	чел.	36	36	0	0
9. Фондовооруженность	тыс.руб.	13,7	8,5	-5,2	62
10. Производительность труда 1 работника	тыс.руб. /чел	1568,8	1695,9	127,1	108,1
11. Среднемесячная заработная плата 1 работника	руб.	51200	55200	4000	107,8
12. Фонд оплаты труда	тыс.руб.	2023200	2167200	144000	107,1
13. З/п к выполненным работам	%	9,7	9	-0,7	92,7

Формулы расчета

$$ОПФ_{ср.год.} = \frac{ОПФ_{\text{на нач.года}} + ОПФ_{\text{на кон.года}}}{2}$$

$ОПФ_{\text{на нач.года}}$ – основные производственные фонды на начало года;

$ОПФ_{\text{на кон.года}}$ – основные производственные фонды на конец года;

Расчет рентабельности услуг $R_{ОПФ}$

$$R_{ОПФ} = \frac{П_{ч}}{ОПФ_{ср.год.}} * 100\%$$

Фондоотдача – $$Ф_{отд} = \frac{Выручка}{ОПФ_{ср.год.}}$$

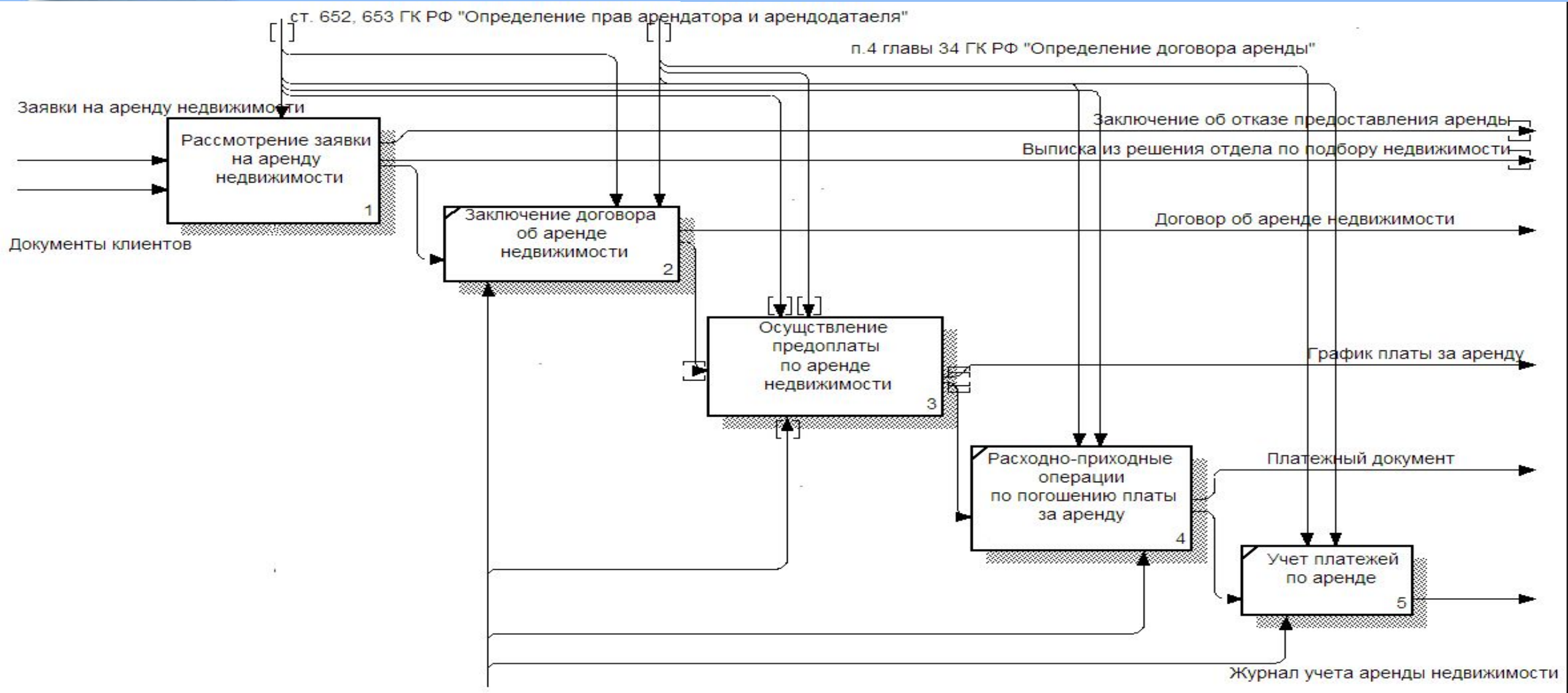
Фондовооруженность – $$Ф_{в} = \frac{ОПФ_{ср.год.}}{Ч}$$

$ОПФ_{ср.год.}$ – среднегодовая ОПФ

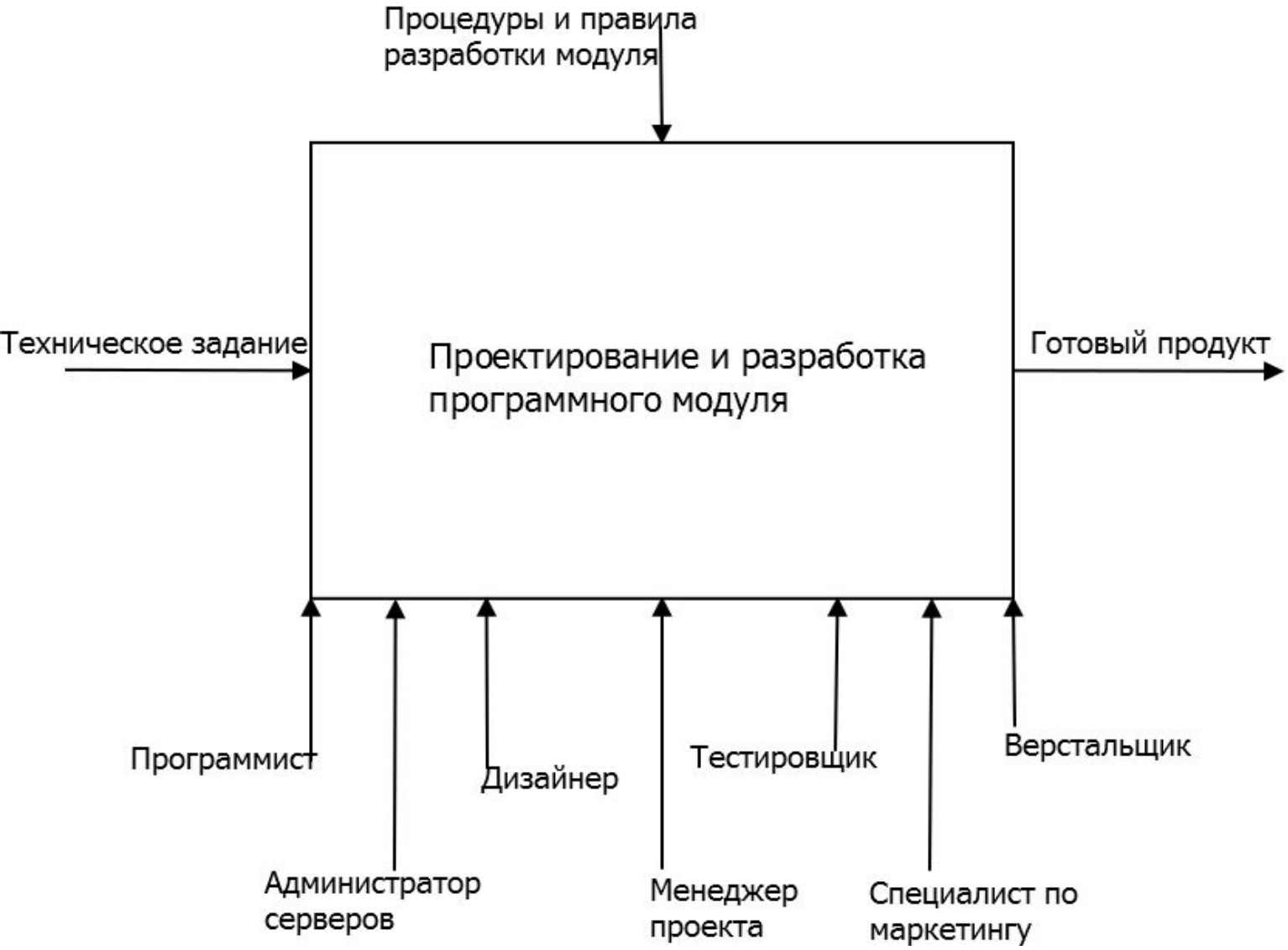
Ч – численность работников.

Колледж Автомобильного Транспорта №9

Диаграмма работы арендодателя с арендатором



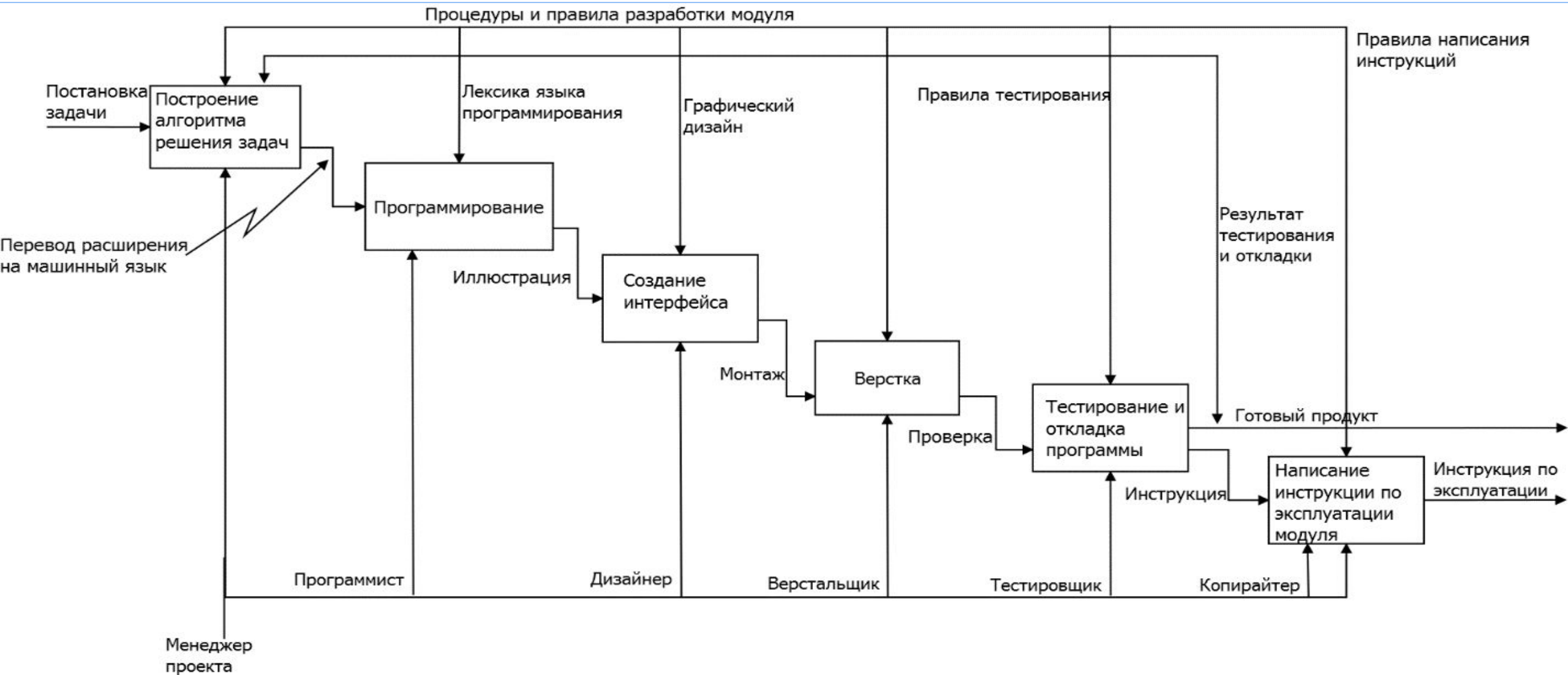
Практический раздел



На представленной диаграмме показана работа над проектированием и разработкой программного модуля и его участников, а именно:

- ✔ менеджер проекта
- ✔ дизайнер-иллюстратор
- ✔ программист
- ✔ верстальщик
- ✔ специалист по маркетингу
- ✔ администратор серверов
- ✔ тестировщик
- ✔ копирайтер

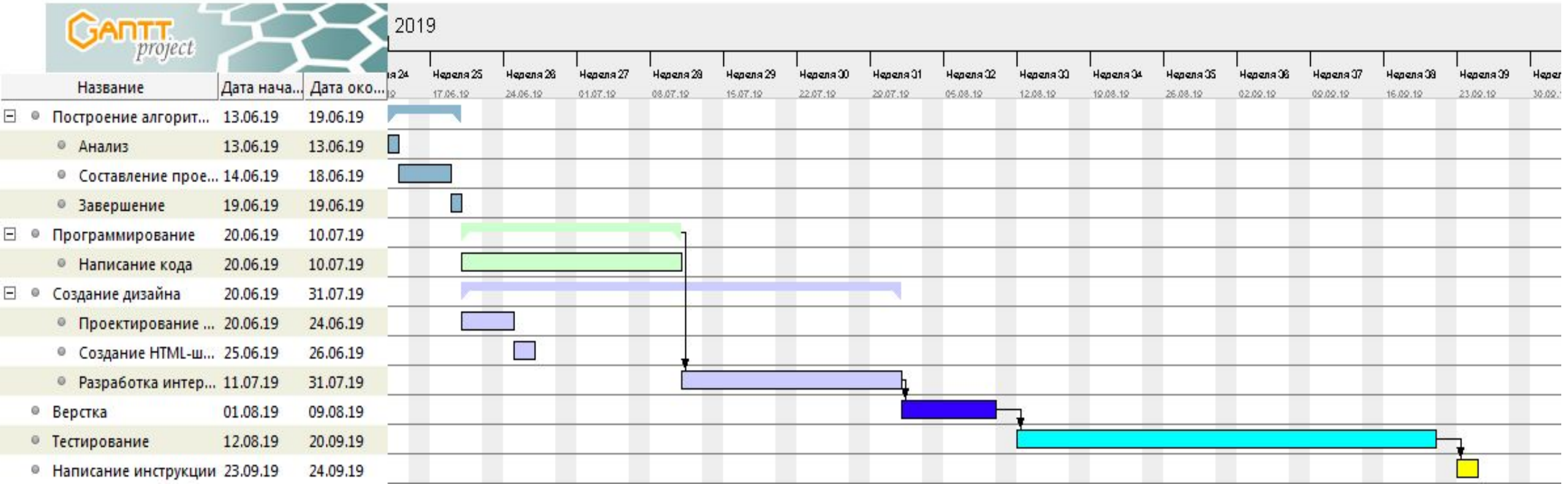
Декомпозиция диаграммы



Реализация проекта

Реализация проекта займет 53 рабочих дня.

В реализации проекта будет задействована группа представленная на диаграмме EDEF0.



Колледж Автомобильного Транспорта №9

Финансовые показатели после внедрения модуля

Показатель	Средний оборот арендаторов на проценте с оборота (в месяц)	Средняя арендная ставка	Величина занижения аренды	Утерянные выгоды ТЦ в месяц	Утерянные выгоды ТЦ в год	Обслуживание модуля в год	Финансовая выгода
Фальсификация заниженного оборота	3,000,000р	19%	40%	228,000р	2,736,000р	1,000,000р	3,651,200р
Указание размера оборота без НДС	3,000,000р	19%	18%	102,600р	1,231,200р		
Фальсификация на возвратах	3,000,000р	19%	10%	57,000р	684,000р		
Итого:				387,600р	4,651,200р		

Формула расчета финансовых показателей после внедрения программного модуля

Утерянные выгоды ТЦ в месяц (УВм) = Средний оборот арендаторов на проценте с оборота - средняя арендная ставка (%) - величина занижения аренды (%).

УВг = УВм * 12.

УВг – утерянные выгоды в год.

Финансовая выгода = УВг(общ) - цена обслуживания

Колледж Автомобильного Транспорта №9

Спасибо за внимание