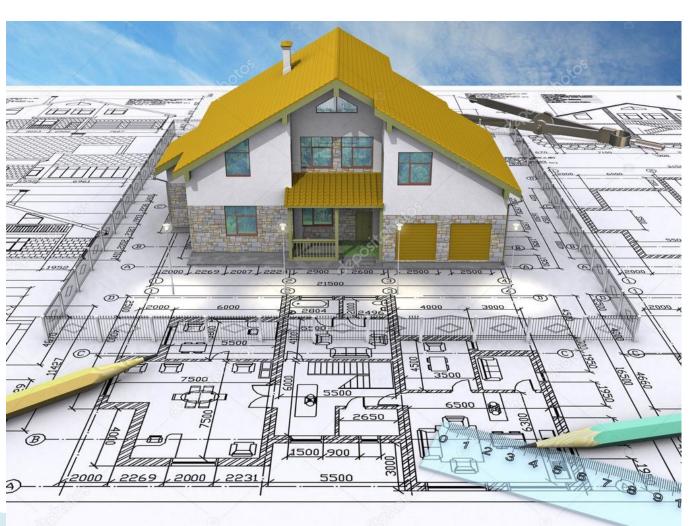
# Проектное бюро «3D плюс»

Команда проекта: Серых Николай, Дудинский Илья, Шипунов Кирилл, Баженов Андрей

Коуч: Александр Викторович Шишкин Ментор: Алексей Викторович Скрипник **Идея проекта:** Мы предлагаем предпроектную перспективу строительства индивидуальных жилых строений и нежилых зданий либо сооружений на основе визуализации в 3D формате объемнопланировочных решений.

Дальнейшее проектирование и сопровождение работ по требованию заказчика.





**Продукт** – это проектное решение, максимально удовлетворяющее требования заказчика, которые могут быть скорректированы на любой стадии предпроектной подготовки.

**Для старта понадобится** - 50 000 руб.

**Запустить** можно за период от месяца – до двух.



# Этапы реализации проекта

- 1. Определяем по требованию заказчика тип здания (этажность, тип материалов и т.
- д.), планируемые размеры, ландшафтные особенности участка, тип грунтов.
- 2. По необходимости организуется выезд на предполагаемое место строительства для рекогносцировочных работ
- 3. В графической среде Renga создается 3D-модель объекта
- 4. Согласование модели с заказчиком и ее корректировка (по необходимости)
- 5. Выбор оптимального варианта модели объекта
- 6. Проектирование объекта (жилое, нежилое), включая главный вид, план, разрезы
- 7. Определение объемов используемых строительных материалов (составление

спецификаций)

- 8. Согласование с заказчиком
- 9. Формирование конечного варианта пр<mark>оекта, передала исполнительной</mark>

документации заказчику

Активация Windows

Чтобы активировать Windows, перейдите в
раздел "Параметры".

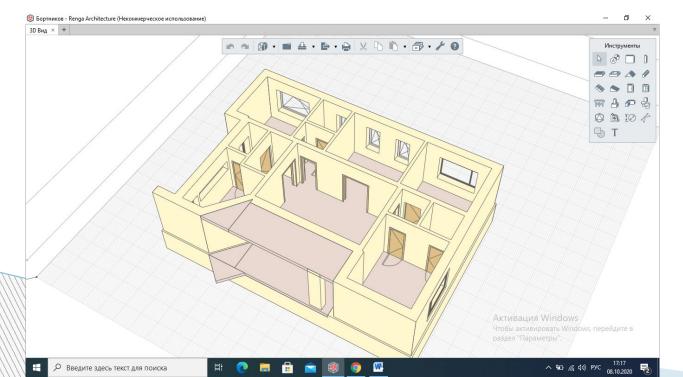
( 10 f

#### Сколько будет стоить?

**Стоимость услуг** по проектированию – договорная, зависит от объемов и сложности

#### В чем ценность продукта?

**Ценность продукта** заключается в визуализации проектных решений, их корректировки (по необходимости) и предоставление готового результата в виде 3D – модели.





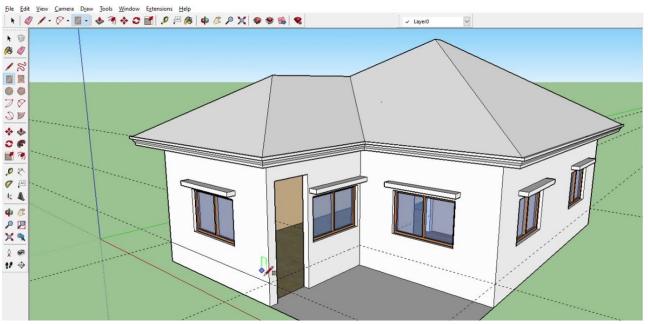
#### На кого рассчитаны услуги (целевая аудитория)?

**Целевая аудитория -** городское и сельское население, которое планирует строить дом или надворные постройки

## Какую ключевую проблему клиента решает ваш продукт?

Визуальное представление 3D-модели будущего строения с возможностью последующей корректировки





#### Конкуренты и анализ рынка?

**Целевая аудитория -** городское и сельское население, которое планирует строить свой дом или надворные постройки

**Конкурентная** составляющая данной области весьма велика, но нас это не беспокоит поскольку мало кто может провести онлайн-экскурсию по «виртуальному» дому в режиме реального времени.

## Если никто не делает, задайте вопрос – а почему?

Данный процесс включает в себя разные по сложности выполнения работы:

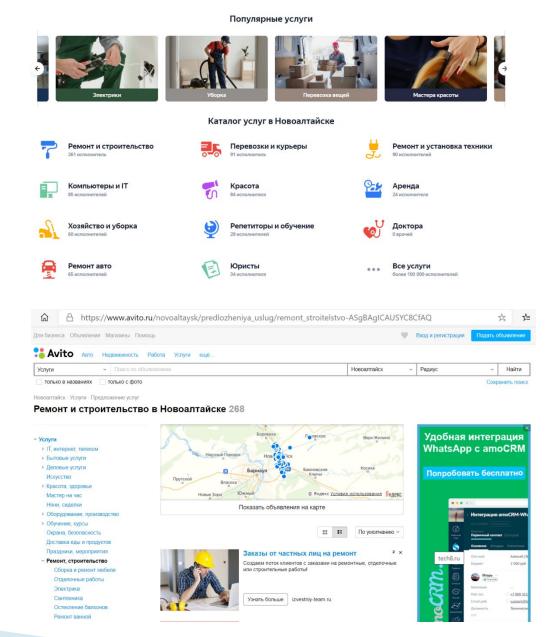
- проектирование,
- расчёты,
- дизайн.
- предоставление готового варианта проекта.



# Как будем привлекать клиентов?

Наиболее подходящей платформой для продвижения данного вида деятельности являются:

- реклама в социальных сетях,
- на различных сервисах «Яндекс. Услуги – поиск услуг и специалистов»,
- «Avito.ru», «www.zakazremonta.ru» и т.д.
- размещение странички стартапа «3Dплюс» на сайте Алтайского ГАУ



#### Какие ресурсы нужны для запуска проекта?

Оборудование: - 3 компьютера и 1 ноутбук + принтер

Специалисты: 2 проектировщика, 1 дизайнер, 1 руководитель проекта.

Знания: Владение навыками работы в специальных программах + основы

проектирования зданий и сооружений

**Деньги:** 50 000 руб.

### Будем ли нанимать сотрудников?

Проектировщик (2 человека) – 50 % от конечной стоимости проекта

Дизайнер – 20 % от конечной стоимости проекта

Менеджер-руководитель - 30 % от конечной стоимости проекта

Аутсорсинг будет проводиться с 1 компанией.

Запуск проекта рассчитан на период от 1 до 2 месяцев.

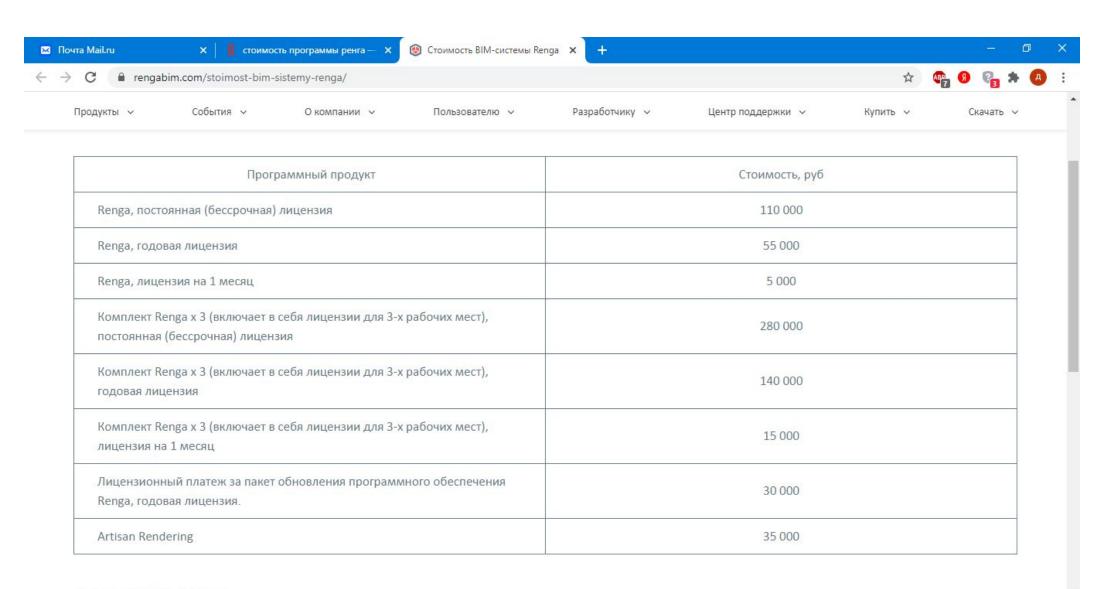
# Распишите сколько потребуется денег для запуска. Где возьмем деньги?

Минимальная стоимость проекта зависит от вида требуемых работ и сложности их выполнения.

Средства для старта – привлеченные (кредитные)

Структура расходов – стартовые (в виде таблицы)

Расходы (1 месяц)	Стоимость, руб.
Использования компьютерного класса АГАУ – безвозмездно	-
Коммунальные платежи (в случае использования компьютерного класса АГАУ) + амортизация	5000
Покупка программ на ПК	30 000
Реклама услуг – размещение объявлений на сайте	5 000
Канцелярские товары, расходные материалы, непредвиденные расходы	1 000
<b>Итого</b>	40 000



Renga гарантирует









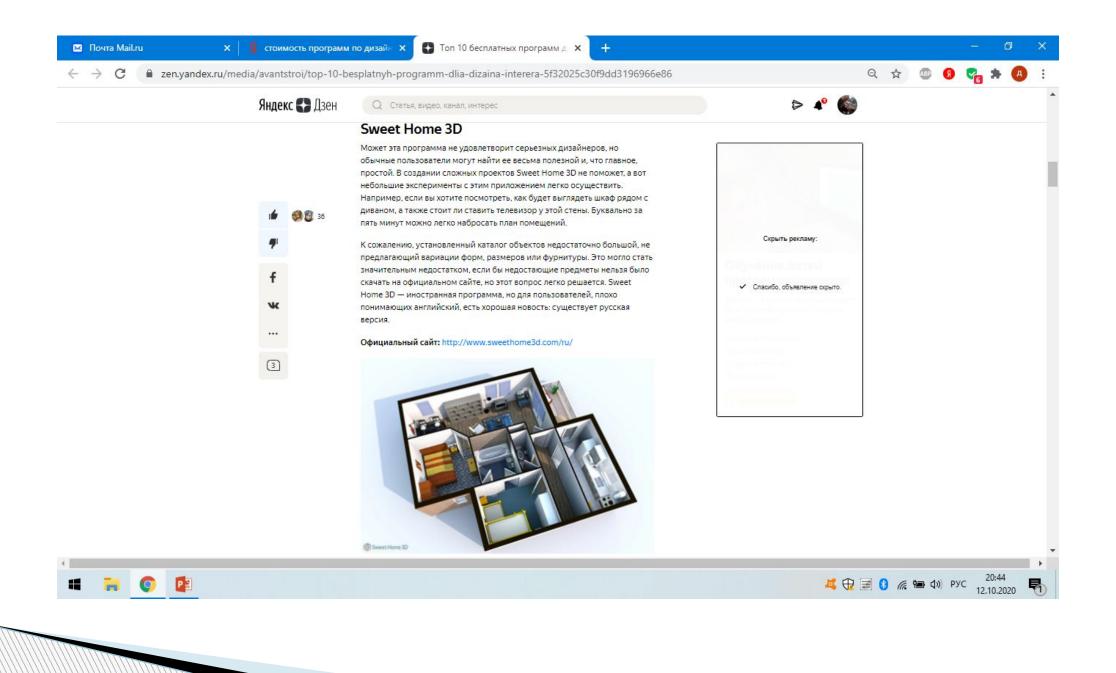












# Как проект будет приносить деньги? Когда наступает Точка безубыточности ???

#### Стоимость услуг по проектированию

Вид работы (проектирование)	Стоимость, руб.	Стоимость за проект у конкурентов, руб
1-этажное здание	$10\ 000 - 12\ 000$	30 000 - 50 000
2-этажное здание	15 000 – 17 000	40 000-70 000
Приусадебные постройки	5 000 - 8 000	20 000
Дизайн	3 000 – 7 000	30 000



# Как проект будет приносить деньги? Когда наступает Точка безубыточности ???

#### Ожидаемые доходы и расходы за месяц

Показатель	Стоимость, руб.
Ожидаемая выручка	60 000
Ожидаемые расходы	47 000
в т. ч. зарплата	36 000
Прибыль	13 000

Вложения в покупку специальных программ окупятся за 3 месяца после запуска проекта



## Контактная информация:

Серых Николай, 8-961- 984-45-03

kolyalike@inbox.ru