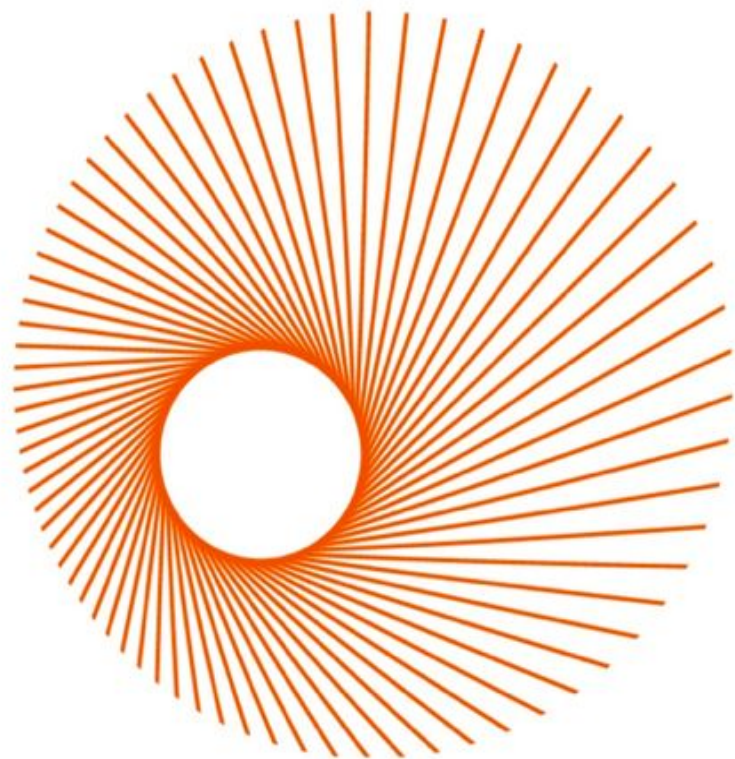




СИЛЬНЫЕ ИДЕИ
ДЛЯ НОВОГО
ВРЕМЕНИ

СНИЖЕНИЕ СТОИМОСТИ "НУЛЕВОГО ЦИКЛА" В
ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, ВКЛЮЧАЮЩЕЕ
УМЕНЬШЕНИЕ ЗАТРАТ НА ПРОКЛАДКУ
ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И УСТРОЙСТВО
ВВОДА СИСТЕМ ...



СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВ

Вологодская область

ПРОБЛЕМА



Высокая стоимость подключения к сетям инженерной инфраструктуры для застройщиков жилья не позволяет добиться полной реализации в регионах национальной цели развития "Комфортная и безопасная среда для жизни" согласно Указа Президента РФ «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», в части улучшения жилищных условий граждан России по причине высокой стоимости "нулевого цикла" строительства

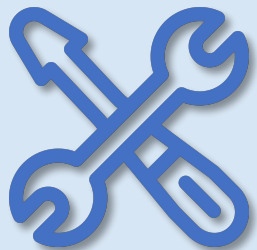
ПРИЧИНА ПРОБЛЕМЫ

Столкновение интересов между муниципальными органами власти, на земле которых осуществляется строительство, и являющихся учредителями поставщиков коммунальных услуг и заинтересованных в высокой стоимости тарифов на услуги ЖКХ и платы за подключение

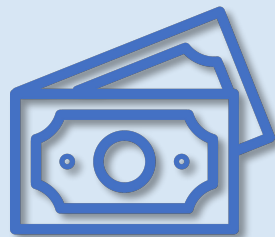


Неразрешимый конфликт интересов между местными муниципальными "царьками" и задачами Указа Президента РФ «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»

РЕШЕНИЕ



Техническое решение - разрешить застройщикам строительство коммуникаций и устройство ввода в здания систем водоснабжения, канализации, теплоснабжения под контролем ресурсоснабжающих организаций и технадзора, там, где это возможно



Финансовое обеспечение - необходимо обнулить все платы за подключение там, где работы по подключению выполняются застройщиками самостоятельно, кроме оплаты пусконаладочных работ



Организационное решение - координация оперативного межведомственного взаимодействия с целью устранения административных барьеров для реализации национальных целей развития Указа «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»

ПОЛЬЗА ОТ ВНЕДРЕНИЯ

ИНДИКАТОР ЭФФЕКТИВНОСТИ



Улучшение жилищных условий жизни для населения и снижение необоснованных затрат для застройщиков



Целевые показатели по вводу жилья в регионах по итогам года



РЕСУРСЫ

Административный ресурс
региональных органов власти для
обеспечения межведомственного
взаимодействия для реализации
Указа Президента РФ «О
национальных целях развития
Российской Федерации на период до
2030 года» в части улучшения
жилищных условий граждан России