

ПОТОЧНЫЙ МЕТОД организации строительства

ВЫПОЛНИЛИ:
СТУДЕНТЫ ИГЭС 5-11
КОМАНДА "ШПИ"

Шаламберидзе Л.Д.
Кабанов В.Ю.
Николаев М.Л.
Филиппов Г.В.
Ключивский А.Ю.
Мустафин И.Р.

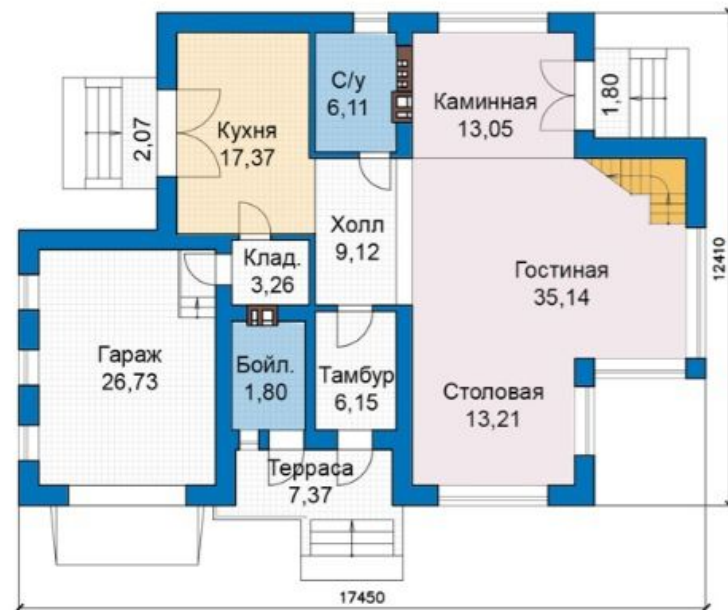
Фасад КОТТЕДЖА

- ▶ Проект двухэтажного дома 17 на 12 метров, общей площадью 250 м², из кирпича, со вторым светом, с гаражом, террасой, котельной, лоджией и кухней-столовой



План КОТТЕДЖА

- На данном слайде представлены планы первого и второго этажей двухэтажного дома 17 на 12 метров, общей площадью 245 м², из кирпича, со вторым светом, с гаражом, террасой, котельной, лоджией и кухней-столовой



Цели работы:

- НЕОБХОДИМО ПОСТРОИТЬ 5 ОДИНАКОВЫХ КОТТЕДЖЕЙ;
- ПОСТРОИТЬ ГРАФИКИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ДЛЯ ПОТОЧНОГО МЕТОДА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ;

Введение:

- КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК СОСТОИТ ИЗ 5 КОТТЕДЖЕЙ, КАЖДЫЙ ПЛОЩАДЬЮ 250 М2.
- ВНЕШНИЕ СТЕНЫ БУДУТ ВОЗВЕДЕНЫ ИЗ СТАНДАРТНОГО КИРПИЧА, С РАЗМЕРАМИ 250 X 120 X 65.
- ТОЛЩИНА СТЕН СОСТАВЛЯЕТ 2 КИРПИЧА.

- СОГЛАСНО СНИП 1.04.03 - 85. ОБЩАЯ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СОСТАВЛЯЕТ 5.5 МЕСЯЦЕВ.
- ДЛЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ПОНАДОБИТСЯ 0.5 МЕСЯЦЕВ.

Поточный метод производства работ

РАССМОТРИМ ВЫБРАННЫЙ МЕТОД ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ - ПОТОЧНЫЙ МЕТОД:

- ДАННЫЙ МЕТОД ЯВЛЯЕТСЯ НАИБОЛЕЕ РАЦИОНАЛЬНЫМ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ В ДАННОЙ КОНКРЕТНОМ СЛУЧАЕ, ПРИ КОТОРОМ РАЗНОТИПНЫЕ РАБОТЫ СОВМЕЩАТЬСЯ ВО ВРЕМЕНИ И В ПРОСТРАНСТВЕ, А ТАК ЖЕ НЕТ ПАРАЛЛЕЛЬНОГО ВЫПОЛНЕНИЯ ОДНОТИПНЫХ РАБОТ

Этапы работ

1 - ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

2- ПОДЗЕМНЫЕ РАБОТЫ

3 - НАДЗЕМНЫЕ РАБОТЫ

4 - ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

5 - БЛАГОУСТРОЙСТВО

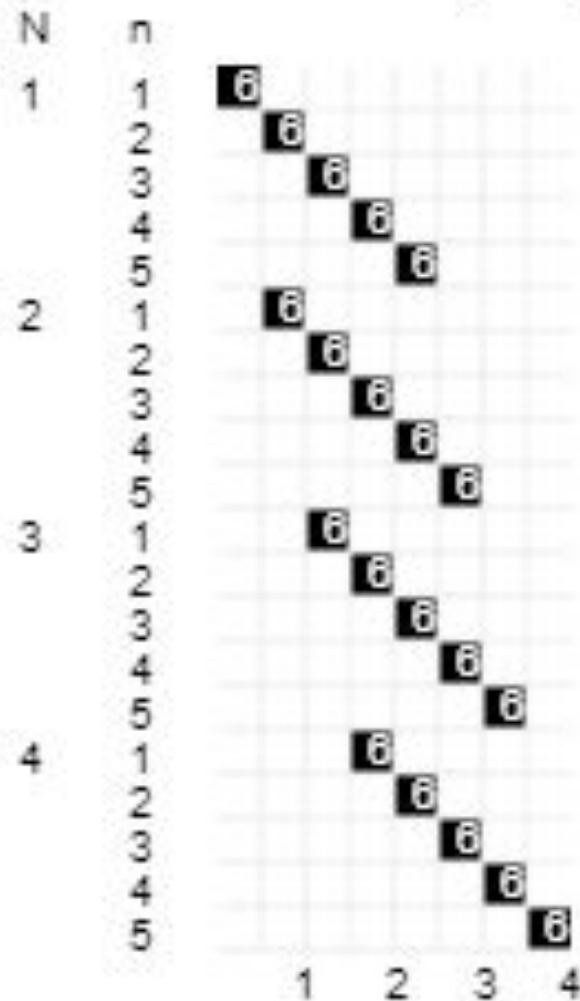
НОРМА ЗАДЕЛА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПО МЕСЯЦАМ, А ТАК ЖЕ ПРОЦЕНТ СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ:

1	2	3	4	5	6	месяц
8	18	42	70	93	100	% СМ.СТ.

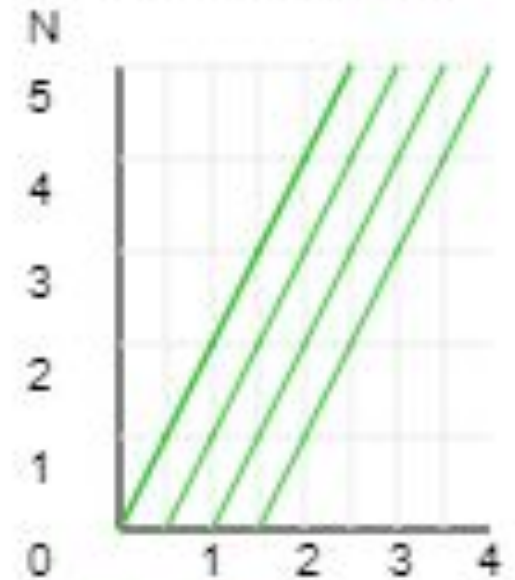
ПОТОЧНЫЙ МЕТОД

- ▶ Проект двухэтажного дома 17 на 12 метров, общей площадью 250 м², из кирпича, со вторым светом, с гаражом, террасой, котельной, лоджией и кухней-столовой.

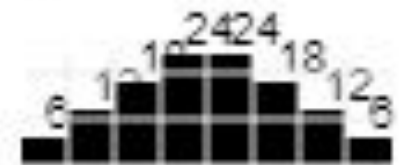
Линейный граф



Циклограмма



Эпюра



Вывод:

- ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПОТОЧНОГО МЕТОДА СОСТАВЛЯЕТ 5.5 МЕСЯЦЕВ, ЧТО В НЕСКОЛЬКО РАЗ БЫСТРЕЕ ЧЕМ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНЫМ.

ПРЕИМУЩЕСТВО ПОТОЧНОГО МЕТОДА СОСТОИТ В ОБЕСПЕЧЕНИИ РАВНОМЕРНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ ВО ВРЕМЕНИ.

ВСЕ РЕСУРСЫ - ТРУДОВЫЕ, МАТЕРИАЛЬНЫЕ, МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ - ИСПОЛЬЗУЮТСЯ ПОСТОЯННО И НЕПРЕРЫВНО.

А ЭТО ЗНАЧИТ:

1- НЕТ ПРОСТОЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН

2- МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ ПОСТУПАЮТ НА ОБЪЕКТ РАВНОМЕРНО

3 - НЕ ВОЗНИКАЕТ ПРОБЛЕМЫ ОТСУТСТВИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ НА СКЛАДАХ У ПОСТАВЩИКОВ, КАК ЭТО МОЖЕТ ПРОИЗОЙТИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ РАБОТ ПАРАЛЛЕЛЬНЫМ ИЛИ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНЫМ МЕТОДОМ.