

**ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ.
ОФФШОРНЫЙ БИЗНЕС.
СВОБОДНЫЕ
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ**

Под инвестициями в экономической литературе понимается любая текущая деятельность, которая увеличивает будущую способность экономики производить продукцию. Вложение денежных средств и других капиталов в реализацию различных экономических проектов с целью последующего их увеличения называется инвестированием.

Юридические и физические лица, осуществляющие инвестиционные вложения, являются инвесторами.

Экономическим мотивом инвестирования средств является получение дохода от их вложения.

Другими словами, к инвестициям относятся только те вложения, которые преследуют своей целью получение прибыли, увеличение объема капиталов.

Иностранные инвестиции – это вклад иностранного капитала в активы национальных компаний.

Они могут осуществляться как в денежной, так и в товарной форме.

Иностранные инвестиции – это то, что помогает стабилизировать экономику страны и способствует ее росту.

Преимущества привлечения в страну иностранных инвестиций:

- 1) возможность получения дополнительного финансирования крупных инвестиционных проектов;
- 2) передача опыта, накапливаемого страной-инвестором на мировом рынке;
- 3) стимуляция развития и роста внутренних инвестиций;
- 4) получение доступа к новейшим технологиям и методам организации производства;
- 5) помощь в разрешении денежных затруднений страны.

Классифицируются иностранные инвестиции по различным признакам:

1) В зависимости от активов, в которые происходит вложение капитала:

- реальные инвестиции – вклад в долгосрочный проект с приобретением новых производственных объектов за границей.
- финансовые инвестиции – приобретение иностранных ценных бумаг, т. е. вложение в имущество.
- нематериальные инвестиции – покупка нематериальных прав, т. е. лицензий, патентов.

2) В зависимости от формы собственности на инвестиционные ресурсы:

- государственные инвестиции – бюджет государства, направленный за рубеж по решению правительственных организаций.
- частные инвестиции – вклад частных инвесторов в объекты, размещенные вне территориальных пределов данной страны.
- смешанные иностранные инвестиции – совместные инвестиции государства и частных инвесторов осуществляемые за рубежом.

3) В зависимости от характера использования:

- предпринимательские инвестиции – вложение в бизнес, направленное на получение прибыли в виде дивиденда.
- ссудные инвестиции – связаны с предоставлением средств на заемной основе с целью получения процента.

4) В зависимости от объекта вложения инвестиций:

- Прямые иностранные инвестиции – вложения иностранных инвесторов с последующим правом контроля и участия в управлении предприятием на территории другого государства;

Воздействуя на национальную экономику в целом, прямые иностранные инвестиции имеют преимущественное значение. Их роль заключается в следующем:

- a) способность расширить инвестиционные процессы, поднять и оживить экономику;
- b) передача опыта, обучение различным ноу-хау;
- c) стимуляция производственных вложений;
- d) помощь в развитии среднего и малого бизнеса;
- e) устранение безработицы и повышение уровня доходов населения.

- Портфельные инвестиции – вложение ценных бумаг с целью получения дохода в виде процентов или дивидендов;

Способы портфельного инвестирования:

- а) покупка ценных бумаг на рынке заграничных государств;
- б) покупка ценных бумаг в своей стране;
- с) вклад капитала в иностранные паевые фонды.

Портфельные инвестиции отличаются от прямых тем, что перед ними не ставится задача контроля над предприятием.

- Прочие инвестиции – вклады в банки, торговые кредиты, кредиты правительства иностранных государств, прочие кредиты и т. п.

СТРУКТУРА ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ



ОФФШОРНЫЙ БИЗНЕС

В общем виде под оффшорными центрами понимаются страны и территории, осуществляющие регистрацию иностранных компаний, на деятельность которых распространяется льготный режим налогообложения. Компании, зарегистрированные в оффшорных центрах, находятся под юрисдикцией страны пребывания и обязаны строго соблюдать местное законодательство.

Основной причиной существования оффшорных зон является тяжесть налогообложения национального государства, которая побуждает экономических субъектов заниматься налоговым планированием и искать легальные пути снижения налогового бремени.

Оффшорные зоны дают использующим их хозяйственным агентам следующие преимущества:

- 1) налоговые льготы;
- 2) значительную финансовую свободу, практическое отсутствие валютного контроля, возможность проведения операций с резидентами в любой иностранной валюте;
- 3) списание затрат на месте;
- 4) анонимность, секретность финансовых операций;
- 5) возможность удалённого управления посредством фиктивных управляющих.

Оффшорная компания - это компания, которая не ведет хозяйственной деятельности в стране своей регистрации, а владельцы этих компаний являются не-резидентами этих стран.

Главная особенность оффшорных компаний состоит в том, что им запрещено вести хозяйственную деятельность в стране регистрации, а владельцы и директора являются нерезидентами, таково требование подавляющего большинства оффшорных зон.

Оффшорные зоны можно разделить на три типа:

- 1) зоны, в которых зарегистрированные компании платят налоги по крайне низким ставкам. За деятельностью этих компаний установлен контроль со стороны надзорных органов, и они обязаны вести бухгалтерский учет, а также представлять ежегодное аудиторское заключение о достоверности баланса (Например, Кипр, Сингапур, Ирландия);
- 2) зоны, в которых зарегистрированные компании не платят налоги, а уплачивают взнос за регистрацию. При этом предприятия должны вести бухгалтерский учет и составлять отчетность. Контроль за деятельностью этих компаний со стороны надзорных органов практически отсутствует (Великобритания, Швейцария);
- 3) зоны, в которых зарегистрированные компании платят установленную ежегодную пошлину, при этом они не обязаны вести учет, и за их деятельностью нет никакого контроля (Карибский бассейн, Сейшелы, Доминикана).

Цели, которые преследует государство, создавая оффшорную зону:

1. Экономические цели:

- привлечение иностранных инвестиций;
- рост валютных поступлений в экономике всей страны или ее отдельного региона от регистрационных сборов.

2. Социальные:

- ускорение развития всей страны или конкретной территории в ее составе;
- повышение занятости и уровня доходов населения;
- «создание слоя высококвалифицированной рабочей силы за счет изучения и внедрения на практике мирового опыта в сфере организации, управления, финансов; воспитание культуры менеджмента, ориентированной на мировые требования к технологии управления».

3. Научно-технические цели:

- внедрение передовых зарубежных технологий, прежде всего информационных, в области современных средств связи и банковского дела.

Выделяют следующие недостатки оффшоров:

- Различия в законодательстве.
- Аудит компаний.
- Стать владельцем офшорной компании может только иностранное лицо.
- В некоторых классических оффшорах разница между оффшорными и местными компаниями удалена.
- Деятельность только вне оффшора.
- «Нелюбовь к оффшорам».

СВОБОДНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ

Под свободной экономической зоной понимается суверенная территория государства являющаяся составной частью хозяйственного комплекса страны, где обеспечивается производство и распределение общественного продукта для достижения определенной цели с использованием специальных механизмов регулирования общественно-экономических отношений производства и распределения.

Свободная экономическая зона (СЭЗ) - часть территории Республики Беларусь с точно определенными границами и специальным правовым режимом, устанавливающим более благоприятные, чем обычные, условия осуществления предпринимательской и иной хозяйственной деятельности.

ВСЕГО НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ 6 СВОБОДНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН



СЭЗ «Брест» (1996)

СЭЗ «Гомель-Ратон» (1998)

СЭЗ «Минск» (1998)

СЭЗ «Витебск» (1999)

СЭЗ «Могилев» (2002)

СЭЗ «Гродноинвест» (2002)

В качестве резидентов СЭЗ
зарегистрировано более 420
компаний.

В СЭЗ занято свыше 134 тысяч
человек.

Основные документы, регулирующие деятельность СЭЗ в Республике Беларусь:

1. Закон Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 213-З "О свободных экономических зонах";
2. Указ Президента Республики Беларусь от 9 июня 2005 г. № 262 "О некоторых вопросах деятельности свободных экономических зон на территории Республики Беларусь";
3. Указ Президента Республики Беларусь от 31 января 2006 г. № 66 "Об утверждении Положения о свободных таможенных зонах, созданных на территориях свободных экономических зон";
4. указы Президента Республики Беларусь о создании СЭЗ (от 20 марта 1996 г. № 114 "О свободных экономических зонах на территории Республики Беларусь);
5. Налоговый кодекс Республики Беларусь

К важнейшим целям развития СЭЗ относятся стимулирование создания и развития производств, основанных на новых и передовых технологиях, увеличение числа рабочих мест, объема экспорта.

Как и во всем мире, специальный таможенный, регистрационный и налоговый режим СЭЗ предоставляет предприятиям возможность работать в особых льготных условиях.

Для получения статуса резидента СЭЗ необходимо выполнение следующих условий:

- 1) объем инвестиций в реализацию проекта не менее 1 млн. евро (или 500 тыс. евро при условии их инвестирования в течение 3 лет с даты регистрации).
- 2) создание и (или) развитие производства, ориентированного на экспорт и (или) импортозамещение.

На территории Республики Беларусь могут создаваться СЭЗ следующих функциональных типов:

- производственные;
- научно-технологические;
- экспортные;
- торговые;
- туристические;
- страховые;
- банковские;
- комплексные (включающие предприятие различных типов).

Резидентам СЭЗ запрещена следующая деятельность:

- производство, переработка, хранение, реализация оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств; радиоактивных и наркотических средств, психотропных веществ;
- производство алкогольных напитков, за исключением шампанского, виноградных вин и пива; производство табачных изделий;
- изготовление ценных бумаг, денежных знаков и монет, почтовых марок;
- лотерейная деятельность;
- подготовка и трансляция радио- и телепередач, за исключением технического обслуживания радио и телевидения;
- лечение лиц, страдающих заболеваниями, представляющими опасность для здоровья населения;
- лечение животных с особо опасными заболеваниями;
- деятельность, связанная с трудоустройством граждан Республики Беларусь, иностранных граждан, лиц без гражданства, постоянно проживающих в Республике Беларусь, за границей.

Резидентам СЭЗ предоставляются следующие льготы и преференции:

1. прибыль резидентов СЭЗ, полученная от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства на экспорт или другим резидентам белорусских СЭЗ, освобождается от налога на прибыль;

2. освобождение от налога на недвижимость:

в течение трех лет с момента регистрации в СЭЗ по зданиям и сооружениям, возникшим (приобретенным) в этот период;

по зданиям и сооружениям, расположенным на территории соответствующей СЭЗ, независимо от направления их использования (при условии реализации продукции на экспорт и (или) другим резидентам белорусских СЭЗ);

3. освобождение от уплаты земельного налога и арендной платы за земельные участки: на период проектирования и строительства объектов, но не более пяти лет с даты регистрации в качестве резидента СЭЗ; независимо от направления их использования (при условии реализации продукции на экспорт и (или) другим резидентам белорусских СЭЗ)

4. освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу иностранным гражданам и лицам без гражданства, привлекаемым резидентом СЭЗ для реализации инвестиционного проекта на территории СЭЗ, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь.

5. финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, требуемой для реализации инвестиционного проекта резидента СЭЗ, в первоочередном порядке за счет средств, предусмотримых в Государственной инвестиционной программе и местных бюджетах, в случае реализации резидентом СЭЗ инвестиционного проекта с заявленным объемом инвестиций более 10 млн. евро.

Для регистрации в качестве Резидента СЭЗ в администрацию соответствующей СЭЗ подаются следующие документы:

- заявление по утвержденной администрацией СЭЗ форме;
- заверенные в установленном порядке копии учредительных документов с предъявлением оригиналов документов;
- копия свидетельства о государственной регистрации с предъявлением оригинала документа;
- бизнес-план инвестиционного проекта по форме, утвержденной администрацией, соответствующей СЭЗ;
- платежный документ, подтверждающий уплату государственной пошлины, которая составляет 50 базовых величин.

Также, потенциальному резиденту необходимо подписать договор об условиях деятельности в СЭЗ с администрацией СЭЗ.

Официальным юридическим документом, подтверждающим регистрацию субъекта хозяйствования в качестве резидента, является свидетельство о регистрации в качестве резидента СЭЗ, выдаваемое администрацией СЭЗ от имени государства.

Юридическое лицо может утратить статус резидента СЭЗ по следующим основаниям:

- ликвидация свободной экономической зоны;
- исключение из границ свободной экономической зоны территории с местом нахождения этих юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- ликвидация (прекращение деятельности) этого юридического лица;
- реорганизация юридического лица в форме слияния, разделения, присоединения его к другому юридическому лицу;
- прекращение договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне;
- принятие администрацией свободной экономической зоны решения об утрате статуса.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ