



# *Орехова Екатерина*

30 лет, город Улан-Удэ

С 2017г. – совладелец бара крафтового пива в г. Улан-Удэ

С 2015г. – руководитель группы продаж ООО 2ГИС Улан-Удэ

С 2013г. - начальник отдела продаж КБ Юниаструм Банк.

## **До Долины:**

30 000 руб чистой прибыли

## **Результат за время курса:**

Привлечены инвестиции в размере 3 млн руб

# Хостел в г. Свободный Амурской области



В г. Свободном сейчас идет масштабное строительство - Амурский Газоперерабатывающий завод. Проект запущен в октябре 2015г. Амурский ГПЗ инвестор и заказчик «Газпром» станет крупнейшим в России и вторым по мощности в мире предприятием по переработке природного газа. На текущий момент прогресс строительства АПГЗ достиг 19%. Строительство планируют закончить в 2025г.

# Численность привлеченных сотрудников на АГПЗ



# *Анализ потенциальных клиентов*

Обзвон с предложением по размещению сотрудников **45**  
строительных организаций :

- **17** готовы сотрудничать, в том числе такие крупнейшие компании как Газпром, Сибур, Нипигаз-Переработка
- **20** необходимо подумать/недозвон
- **8** отказ от сотрудничества



# Анализ конкурентов

Конкуренты	Количество	Цена
Хостелы	3	500-2000
Гостиницы	10	4000-5000
Квартиры	есть	50 000/мес.

The image displays two screenshots of a mobile application interface for finding real estate. Both screenshots show a search bar at the top with the text "Поиск в Свободном" and navigation icons. The results are listed in a vertical column, each with a small image, a heart icon, and text describing the property.

**Left Screenshot (19:20):**

- 2-к квартира, 45 м², 3/4 эт. **50 000 ₪ в месяц**  
ул 50 лет Октября  
13 сентября, 15:52
- 3-к квартира, 52 м², 3/5 эт. **60 000 ₪ в месяц**  
Амурская область, Свободный, улица Ленина, 63  
13 сентября, 14:52
- 2-к квартира, 54 м², 3/3 эт. **48 000 ₪ в месяц**  
Амурская область, Свободный, Октябрьская улица, 54  
13 сентября, 12:25
- 2-к квартира, 44 м², 4/5 эт. **45 000 ₪ в месяц**  
Амурская область, Свободный, улица Ленина, 67  
12 сентября, 20:25
- 2-к квартира, 60 м², 1/5 эт. **40 000 ₪ в месяц**  
Свободный, Амурская область, Северный район  
12 сентября, 14:06

**Right Screenshot (19:19):**

- Амурская область, Свободный  
15 сентября, 15:35
- 2-к квартира, 50 м², 2/5 эт. **35 000 ₪ в месяц**  
Литвиновская 2/2  
15 сентября, 14:54
- 3-к квартира, 69 м², 2/3 эт. **65 000 ₪ в месяц**  
Свободный, Амурская область, Подгорная улица  
15 сентября, 10:04
- 2-к квартира, 54 м², 2/5 эт. **45 000 ₪ в месяц**  
ул Кирова д.95  
15 сентября, 09:01
- 3-к квартира, 80 м², 3/5 эт. **95 000 ₪ в месяц**  
Свободный, Амурская область, улица Мухина, 49  
15 сентября, 07:50

At the bottom of the right screenshot, there is an advertisement for "playtoday" with a close button.

# Инвестиции

Необходимо: 3 000 000 руб.

Возврат: 6мес.

Доход: 30% от чистой прибыли = 220 000руб.

# ***Мои стратегические цели:***

- До конца 2019г. запустить 3 хостела в г. Свободный.
- Запустить крафтовый бар в г. Улан-Удэ в центре города в 2020г.
- В 2023г. Запустить сеть магазинов стильной одежды Family look в г.Улан-Удэ, Иркутск, Красноярск.

# Контакты

**Телефон: 8 967 621 56 67**

**E-mail: [mercury-bur@yandex.ru](mailto:mercury-bur@yandex.ru)**

**Профиль в соц.сетях: Екатерина  
Орехова**