Щусевские карьеры

Работу выполнили:

Петрова Валерия,
Петрова Виктория,
Алексеев Михаил,
Шутова Екатерина,
Иванов Иван.

Сначала, мы с нашей командой провели выездное занятие. Мы сделали залет на гексокопторе, брали пробу воды; пользовались тепловизором для измерения температур, а также лазерным дальномером. В результате мы поняли, что местность не благоустроена, но пользуется популярностью среди жителей Великого Новгорода; множество людей занимаются рыболовством, совершают прогулки. Еще, недалеко от водоемов располагаются жилые дома.



Проблема

После выездного занятия, мы вывели проблему:

• Неблагоустроенная и загрязненная местность.





<u>Цель</u>

- Создать 3D план местности.
- Разместить малые архитектурные формы.
- Визуализация в дополненной реальности с помощью маркерной технологии отслеживания.

<u>Задачи</u>

- Анализ пригодности местности.
- Построить 3D модель местности.
- Выбрать малые архитектурные формы в 3D формате.
- Научиться делать метки для визуализации архитектурных форм.

Анализ пригодности местности

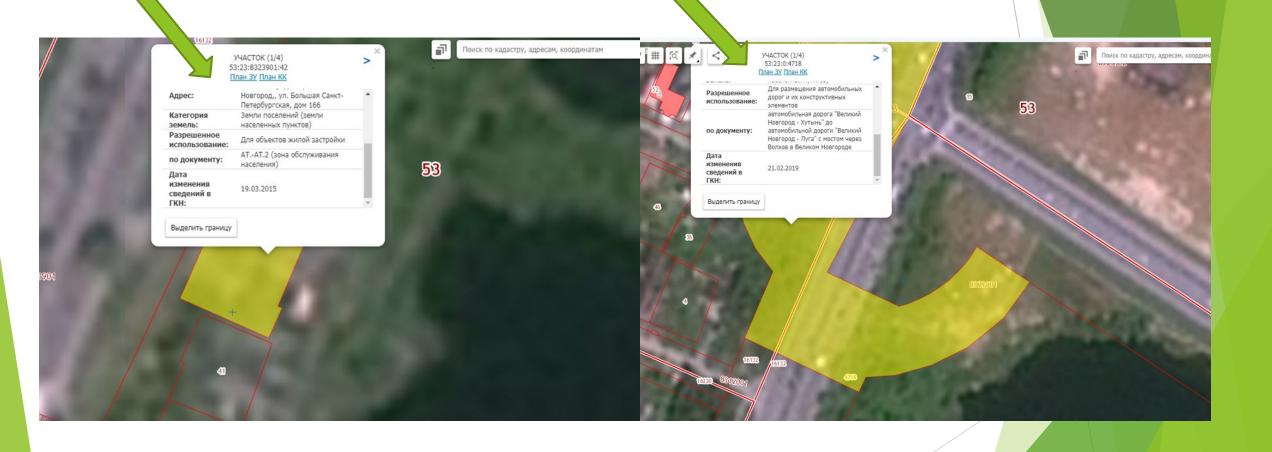


<u>Карта Росреестра.</u> <u>Квартал 53:23:8323901</u>



Разрешенное использование: для многоэтажной застройки; для общего пользования участок (1/4) 53:23:8323901:3313 План ЗУ План КК Великий Новгород, улица Вересова, земельный участок 1у Земли поселений (земли Категория УЧАСТОК (1/4) 53:23:8323901:3312 населенных пунктов) Для общего пользования (уличная План ЗУ План КК Новгородская область, г.о. Земельные участки (территории) Адрес: общего пользования Великий Новгород, г. Великий 23 Новгород, ул.Вересова, з/у 5а Дата Земли поселений (земли изменения Категория 20.02.2019 сведений в населенных пунктов) ГКН: Разрешенное Для многоэтажной застройки по документу: многоэтажная жилая застройка Выделить границу Дата 20.11.2017 сведений в ГКН: Выделить границу

<u>Разрешенное использование: для автомобильных дорог; для жилой застройки</u>



Площадь зоны отдыха (82364 кв.м)



3D, созданное с помощью Agisoft PhotoScan Professional





Место для собаководства.





Вход в парк.











Место для беседок и пристань с катамаранами.







Место для молодежи.









Место для пожилых людей и инвалидов.











<u>Ориентировочная стоимость архитектурных</u> <u>объектов.</u>

Объект	Цена
Фонтан	500 000
Шахматный клуб	100 000
Площадка для инвалидов	150 000
Площадка для детей	200 000
Беседка для отдыха	100 000
Беседка для инвалидов	70 000
Пристань с катамаранами	300 000
Площадка для собаководства	100 000
Скейт-площадка	150 000
Детская площадка	200 000
Столик для инвалидов	50 000

Итог:1 920 000 руб.

Спасибо за внимание!