Германское Гражданское Уложение 1896 г. Вещное право.

Выполнила: Карась Ангелина Игоревна
Группа: ЮЮРбд-01-21

III книга. Вещное право.

ПРИЛОЖЕНІЕ
къ „Журналу Министерства Юстиціи" (1898 г.)

ГРАЖДАНСКОЕ УЛОЖЕНІЕ
ГЕРМАНСКОЙ ИМПЕРІИ.

Переводъ съ нѣмецкаго.

С.П.Б.
Типографія Правительствующаго Сената
1898.

- Институт вещного права наиболее ярко выражает сущность гражданского кодекса.
- Уложение делит все вещи на земельные участки и движимые вещи, строго различая правовой режим движимых и недвижимых вещей.
- Движимостью считается все, что не является земельным участком и его принадлежностью, прочно связанной с почвой.
- ГГУ называет ряд вещных прав:
  - право собственности,
  - владение,
  - пользование чужими вещами (земельные и личные сервитуты, узуфрукт, право застройки),
  - право на получение известной ценности из чужой вещи (залог движимости, ипотека недвижимости и др.),
  - право на приобретение какой-либо вещи (право преимущественной покупки, право охоты, рыбной ловли, другие подобные права).

Основное вещное право - *право собственности.*

Уложение не дает определения этого вещного права, но в *§ 903* раскрывает его содержание следующим образом: *«Собственник вещи может обращаться с вещью по своему усмотрению и исключать других от всякого воздействия на нее».*

Эта формулировка по своей сути близка к понятию права собственности во французском праве: то же широкое господство лица над вещью, выражающееся в возможности обходиться с ней по своему усмотрению; та же абсолютная власть над вещью, дающая собственнику право устранять всех других лиц от воздействия на нее.

Таким образом, ГГУ, как и другие буржуазные кодификации, подчеркивает начало свободы частной собственности.

Если характеризовать юридическую конструкцию собственности по ГГУ, важно выделить некоторые особенности правомочий собственника по распоряжению вещами.

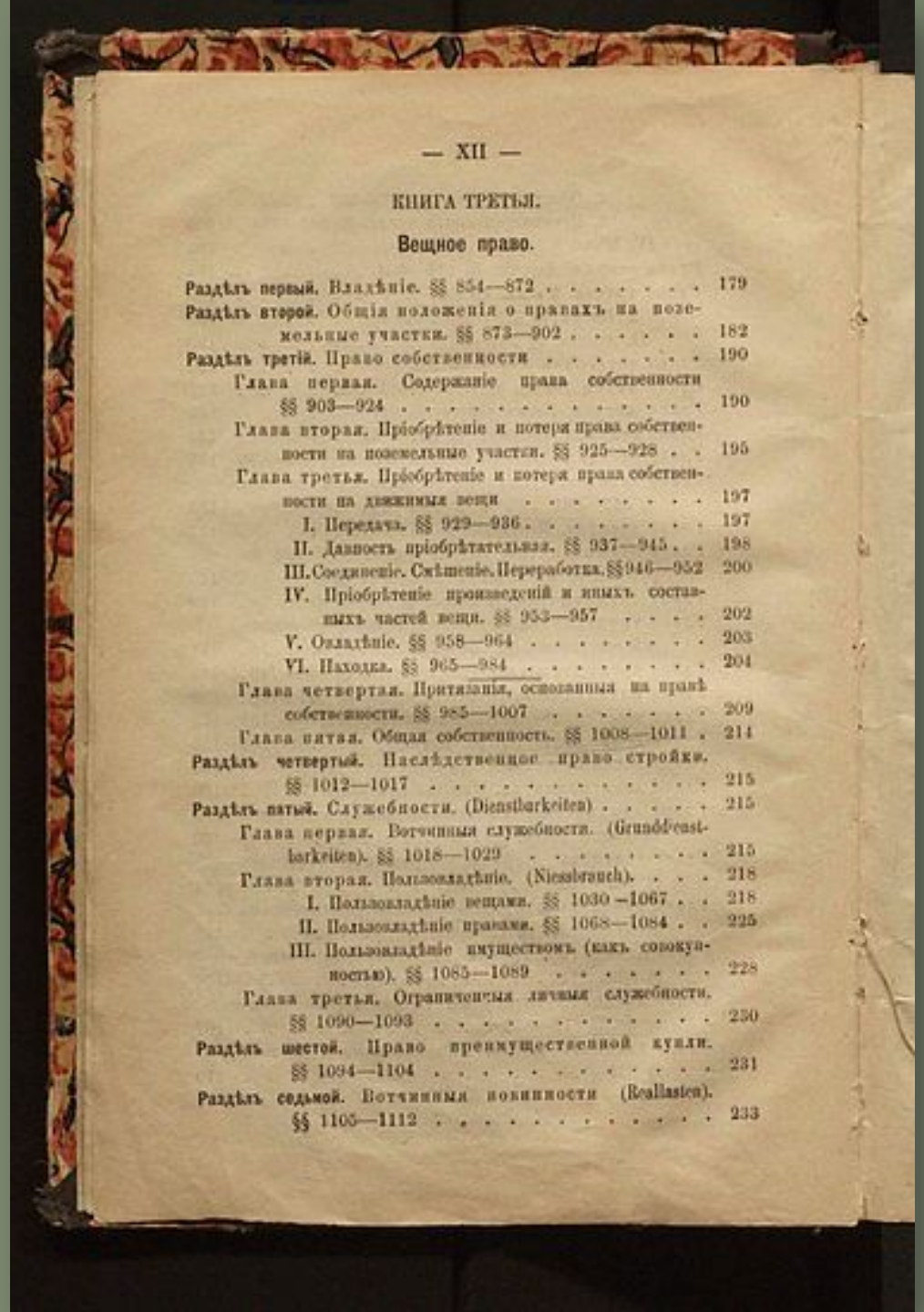
Здесь вновь выступают в резкой форме различия между недвижимыми и движимыми вещами. Так, при переходе права собственности на вещи движимые ГГУ закрепил старогерманское правило:
«Hand muss Hand wahren» - («Рука должна предостерегать руку»).

Оно означало повышенную защиту прав добросовестного приобретателя вещи. Собственник вещи, доверивший ее продавцу, лишался права истребовать ее у добросовестного приобретателя. Таким образом, последний, согласно указанному правилу, мог получить больше прав, чем их имел отчуждатель.

Легальные и социально-этические ограничения.

Во-первых, уложение обязывает собственника земельного участка терпеть проникновение на его участок газа, пара, запаха, дыма, копоти, тепла и других подобных воздействий на участок, исходящих из другого участка, поскольку такое воздействие не превосходит пределов обычного в данной местности (§ 906).

Во-вторых, оно ограничивает права земельного собственника на недра и воздушное пространство над участком пределами «интереса собственника»; собственник не может воспретить воздействие на участок на такой высоте или на такой глубине, что собственник «не имеет интереса в устранении такого воздействия» (§ 905).



— XII —

КНИГА ТРЕТЬЯ.

Вещное право.

Раздѣлъ первый. Владѣніе. §§ 854—872 179
Раздѣлъ второй. Общія положенія о правахъ на поземельные участки. §§ 873—902 182
Раздѣлъ третій. Право собственности 190
Глава первая. Содержаніе права собственности §§ 903—924 190
Глава вторая. Пріобрѣтеніе и потеря права собственности на поземельные участки. §§ 925—928 . . 195
Глава третья. Пріобрѣтеніе и потеря права собственности на движимыя вещи 197
I. Передача. §§ 929—936 197
II. Давность пріобрѣтательная. §§ 937—945 . . 198
III. Соединеніе. Смѣшеніе. Переработка. §§ 946—952 200
IV. Пріобрѣтеніе произведеній и иныхъ составныхъ частей вещи. §§ 953—957 202
V. Оплодѣніе. §§ 958—964 203
VI. Находка. §§ 965—984 204
Глава четвертая. Притязанія, основанныя на правѣ собственности. §§ 985—1007 209
Глава пятая. Общая собственность. §§ 1008—1011 . 214
Раздѣлъ четвертый. Наслѣдственное право стройки. §§ 1012—1017 215
Раздѣлъ пятый. Служебности. (Dienstbarkeiten) 215
Глава первая. Вотчинныя служебности. (Grunddienstbarkeiten). §§ 1018—1029 215
Глава вторая. Пользованіе. (Niessbrauch). 218
I. Пользованіе вещами. §§ 1030—1067 . . 218
II. Пользованіе правами. §§ 1068—1084 . . 225
III. Пользованіе имуществомъ (какъ совокупностью). §§ 1085—1089 228
Глава третья. Ограниченныя личныя служебности. §§ 1090—1093 230
Раздѣлъ шестой. Право преимущественной купли. §§ 1094—1104 231
Раздѣлъ седьмой. Вотчинныя повинности (Reallasten). §§ 1105—1112 233

Содержание § 907, который гласит, что «собственник земельного участка может требовать, чтобы на соседних участках не возводились или не сохранялись такие сооружения, относительно которых с достоверностью можно предвидеть, что существование их или пользование ими будут иметь своим последствием недопустимое воздействие на его участок», свидетельствует о явной защите собственника земельного участка. Содержание § 906 и 907 выражает компромисс с целью преодоления противоречий между интересами помещиков и буржуазии.

Запрет «Шиканы».

Шикана — злоупотребление правом, состоящее в использовании своего субъективного права, данного в силу закона или договора, с целью причинить вред другому лицу.

Впервые запрет шиканы был введен в Германии. Германское Гражданское Уложение (ГГУ) принятое в 1896 году, содержит § 226, который гласит: ***"Недопустимо осуществление права исключительно с целью причинения вреда другому".***

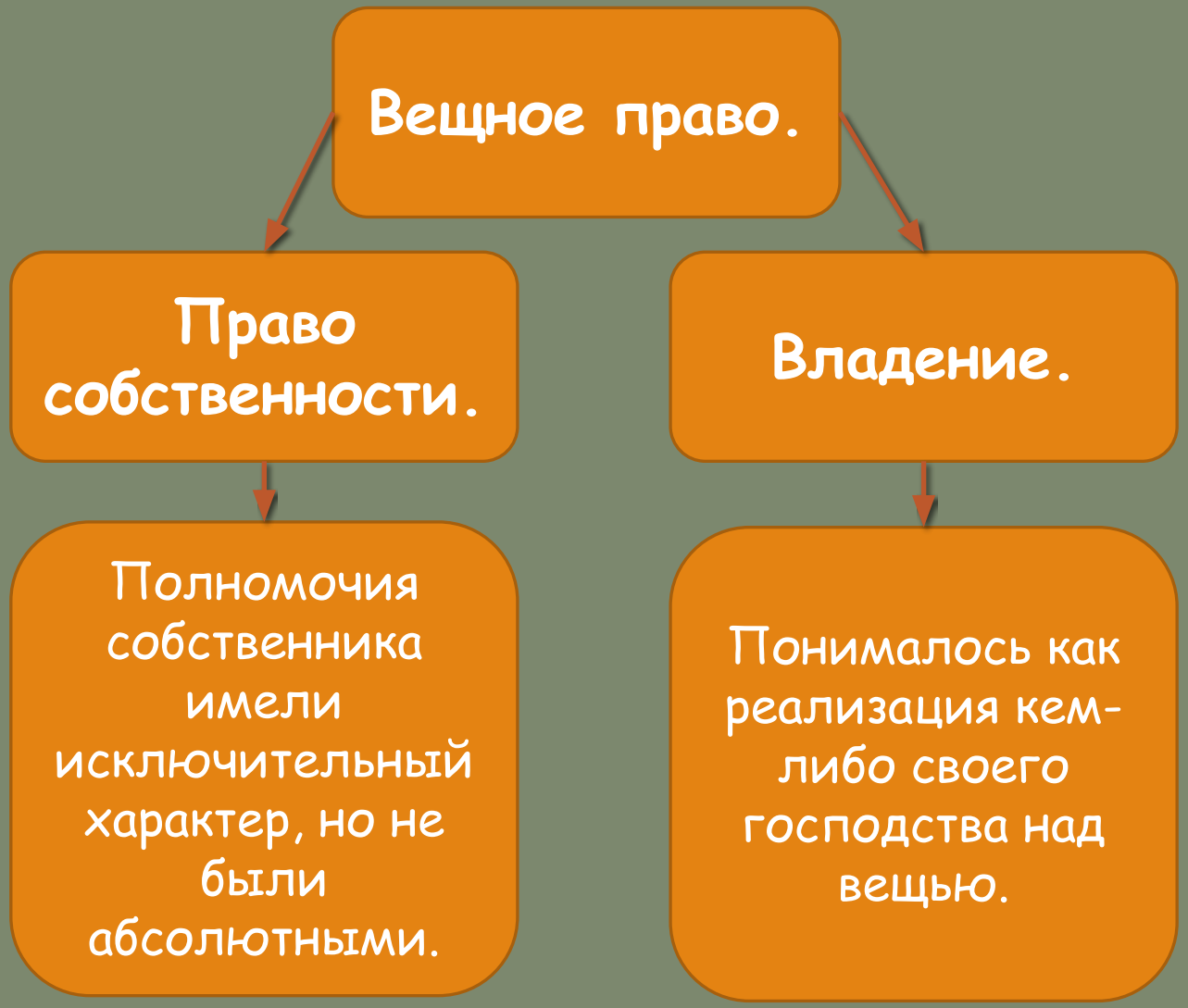
Для признания действия (бездействия) лица шиканой было недостаточно причинения вреда другому лицу и намерения причинить его. Кроме этого было необходимо, чтобы лицо, осуществлявшее свое право, имело причинение вреда единственной целью

С 226 ГГУ, запрещающим шикану, тесно связан 826 ГГУ, который гласит: "Тот, кто действиями, грешащими против добрых нравов, умышленно причиняет вред другому лицу, обязан возместить последнему причиненный вред".

Владение и права на чужие вещи.

Нормы Кодекса, регулирующие владение, помещаются на видном месте: они открывают третью книгу Кодекса, что демонстрирует значение, придаваемое этому институту германским законодателем.

Характеризуя германское владение, нужно подчеркнуть оригинальность его юридической конструкции. ГГУ отбросил римскую «волевую» конструкцию владения и провозгласил, что владение вещью приобретается достижением действительного господства над ней (§ 854).



Владельцами по уложению признаны некоторые категории ***недееспособных лиц*** (дети) и ***лица, обладающие вещью по договору*** (арендаторы, хранители).

Признав владельцем помимо хозяина вещи арендатора, хранителя и других лиц, обладающих вещью на основе обязательственных отношений, законодатель создал две категории владения - ***"непосредственного" и "посредственного".*** Обе категории владельцев получили по гражданскому уложению самостоятельную юридическую защиту.

Следовательно, власть защищаемого владения и интенсивность его охраны резко расширены ГГУ, и сделано это было, несомненно, в интересах определенных группировок германской буржуазии, сельской и городской, выступавшей в гражданском обороте чаще всего в статусе арендаторов земли, нанимателей строений и т. п.

Список использованных источников.

https://revolution.allbest.ru/law/00525981_0.html

https://vuzlit.ru/1339197/veschnoe_pravo_germanskomu_grazhdanskomu_kodeksu_1896_1900

https://studexpo.ru/1266280/grazhdanskoe_pravo/reshenie_problemy_zakonodatelstve_sudebnoy_praktike_zarubezhnyh_stran_dorevolyutsionnoy_rossii

https://studwood.ru/650907/pravo/veschnoe_pravo