

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
РСТ РО
от 28.12.2017
N 85/2**



С 01.12.2019

введены в действие Н потребления ХВ для предоставления КУ по ГВС в ЖП



и Н расхода ТЭ на подогрев ХВ для предоставления КУ по ГВС

Кузнецова Светлана Сергеевна
главный специалист отдела развития жилищного
хозяйства министерства жилищно-коммунального
хозяйства Ростовской области

1. Н ПОТРЕБЛЕНИЯ ХВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КУ ПО ГВС В ЖП

| N п/п | Степень благоустройства жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем | куб. м на 1 чел. в мес. | 3,04 |
| 2 | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем | куб. м на 1 чел. в мес. | 3,09 |
| 3 | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем | куб. м на 1 чел. в мес. | 3,15 |
| 4 | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа | куб. м на 1 чел. в мес. | 2,93 |
| 5 | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем | куб. м на 1 чел. в мес. | 2,50 |
| 6 | Дома, использующиеся в качестве общежитий, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми | куб. м на 1 чел. в мес. | 1,81 |
| 7 | Коммунальные квартиры с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем | куб. м на 1 чел. в мес. | 1,81 |
| 8 | Коммунальные квартиры с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, ванной | куб. м на 1 чел. в мес. | 2,40 |

2. Н РАСХОДА ТЭ НА ПОДОГРЕВ ХВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КУ ПО ГВС В ЗАКРЫТОЙ И ОТКРЫТОЙ СИСТЕМАХ ТСН (ГВС)

| Система горячего водоснабжения | Единица измерения | Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды | |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| | | с наружной сетью горячего водоснабжения | без наружной сети горячего водоснабжения |
| С изолированными стояками: | | | |
| с полотенцесушителями | Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды | 0,061 | 0,059 |
| без полотенцесушителей | Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды | 0,056 | 0,054 |
| С неизолированными стояками: | | | |
| с полотенцесушителями | Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды | 0,066 | 0,064 |
| без полотенцесушителей | Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды | 0,061 | 0,059 |

По мнению мин ЖКХ РО,



Н расхода ТЭ на подогрев ХВ, установленные для наружной сети ГВС, необходимо применять,



если МКД подключен к централизованной системе ГВС (открытой или закрытой)

Н расхода ТЭ на подогрев ХВ, предусмотренные при отсутствии наружной сети ГВС, следует применять,



если в МКД имеется нецентрализованная система ГВС

Направлено письмо в Минстрой РФ с вопросами:

- ✓ что следует понимать под системой с наружной/без наружной сети ГВС;
- ✓ с изолированными/неизолированными стояками

Размер платы за ГВС в ЖП, оборудованном ИПУ с применением двухкомпонентного тарифа по формуле №23:

$$P_i = V_i^П \times T^{ХВ} + Q_i^П \times T^{Т/э}$$

$V_i^П$ - объем ГВ в ЖП по показаниям ИПУ;

$T^{ХВ}$ - тариф на ГВ – теплоноситель - ХВС;

$Q_i^П$ - объем ТЭ - произведение $V_i^П$ и утвержденного Н расхода ТЭ, используемой на подогрев воды в целях предоставления КУ по ГВС;

$T^{Т/э}$ - тариф на ТЭ

Исходные данные:

Объем – 4 куб. м.;

Тариф на ХВС – теплоноситель – 28,37 руб./ куб. м.

Норматив - 0,059 Гкал/ куб. м.

Тариф на ТЭ - 2468,16 руб./ Гкал

$4 \times 28,37 + 4 \times 0,059 \times 2468,16 = 113,48 + 582,49 = 696$ рублей.