

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
РСТ РО
от 28.12.2017
N 85/2**



С 01.12.2019

введены в действие Н потребления ХВ для предоставления КУ по ГВС в ЖП



и Н расхода ТЭ на подогрев ХВ для предоставления КУ по ГВС

***Кузнецова Светлана Сергеевна
главный специалист отдела развития жилищного
хозяйства министерства жилищно-коммунального
хозяйства Ростовской области***

1. Н ПОТРЕБЛЕНИЯ ХВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КУ ПО ГВС В ЖП

N п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении
1	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. м на 1 чел. в мес.	3,04
2	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. м на 1 чел. в мес.	3,09
3	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. м на 1 чел. в мес.	3,15
4	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	куб. м на 1 чел. в мес.	2,93
5	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. м на 1 чел. в мес.	2,50
6	Дома, использующиеся в качестве общежитий, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми	куб. м на 1 чел. в мес.	1,81
7	Коммунальные квартиры с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. м на 1 чел. в мес.	1,81
8	Коммунальные квартиры с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, ванной	куб. м на 1 чел. в мес.	2,40

2. Н РАСХОДА ТЭ НА ПОДОГРЕВ ХВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КУ ПО ГВС В ЗАКРЫТОЙ И ОТКРЫТОЙ СИСТЕМАХ ТСН (ГВС)

Система горячего водоснабжения	Единица измерения	Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды	
		с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
С изолированными стояками:			
с полотенцесушителями	Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды	0,061	0,059
без полотенцесушителей	Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды	0,056	0,054
С неизолированными стояками:			
с полотенцесушителями	Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды	0,066	0,064
без полотенцесушителей	Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды	0,061	0,059

По мнению мин ЖКХ РО,



Н расхода ТЭ на подогрев ХВ, установленные для наружной сети ГВС, необходимо применять,



если МКД подключен к централизованной системе ГВС (открытой или закрытой)

Н расхода ТЭ на подогрев ХВ, предусмотренные при отсутствии наружной сети ГВС, следует применять,



если в МКД имеется нецентрализованная система ГВС

Направлено письмо в Минстрой РФ с вопросами:

- ✓ **что следует понимать под системой с наружной/без наружной сети ГВС;**
- ✓ **с изолированными/неизолированными стояками**

Размер платы за ГВС в ЖП, оборудованном ИПУ с применением двухкомпонентного тарифа по формуле №23:

$$P_i = V_i^П \times T^{ХВ} + Q_i^П \times T^{Т/э}$$

$V_i^П$ - объем ГВ в ЖП по показаниям ИПУ;

$T^{ХВ}$ - тариф на ГВ – теплоноситель - ХВС;

$Q_i^П$ - объем ТЭ - произведение $V_i^П$ и утвержденного Н расхода ТЭ, используемой на подогрев воды в целях предоставления КУ по ГВС;

$T^{Т/э}$ - тариф на ТЭ

Исходные данные:

Объем – 4 куб. м.;

Тариф на ХВС – теплоноситель – 28,37 руб./ куб. м.

Норматив - 0,059 Гкал/ куб. м.

Тариф на ТЭ - 2468,16 руб./ Гкал

$4 \times 28,37 + 4 \times 0,059 \times 2468,16 = 113,48 + 582,49 = 696$ рублей.