

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
РСТ РО  
от 28.12.2017  
N 85/2**



**С 01.12.2019**

**введены в действие Н потребления ХВ для предоставления КУ по ГВС в ЖП**



**и Н расхода ТЭ на подогрев ХВ для предоставления КУ по ГВС**

***Кузнецова Светлана Сергеевна***  
***главный специалист отдела развития жилищного***  
***хозяйства министерства жилищно-коммунального***  
***хозяйства Ростовской области***

# 1. Н ПОТРЕБЛЕНИЯ ХВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КУ ПО ГВС В ЖП

N п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. м на 1 чел. в мес.	3,04
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. м на 1 чел. в мес.	3,09
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. м на 1 чел. в мес.	3,15
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	куб. м на 1 чел. в мес.	2,93
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. м на 1 чел. в мес.	2,50
6	Дома, использующиеся в качестве общежитий, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми	куб. м на 1 чел. в мес.	1,81
7	Коммунальные квартиры с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. м на 1 чел. в мес.	1,81
8	Коммунальные квартиры с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, ванной	куб. м на 1 чел. в мес.	2,40

## 2. Н РАСХОДА ТЭ НА ПОДОГРЕВ ХВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КУ ПО ГВС В ЗАКРЫТОЙ И ОТКРЫТОЙ СИСТЕМАХ ТСН (ГВС)

Система горячего водоснабжения	Единица измерения	Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды	
		с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
<b>С изолированными стояками:</b>			
с полотенцесушителями	Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды	0,061	0,059
без полотенцесушителей	Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды	0,056	0,054
<b>С неизолированными стояками:</b>			
с полотенцесушителями	Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды	0,066	0,064
без полотенцесушителей	Гкал на подогрев 1 куб. м холодной воды	0,061	0,059

По мнению мин ЖКХ РО,



**Н расхода ТЭ на подогрев ХВ, установленные для наружной сети ГВС, необходимо применять,**



**если МКД подключен к централизованной системе ГВС (открытой или закрытой)**

**Н расхода ТЭ на подогрев ХВ, предусмотренные при отсутствии наружной сети ГВС, следует применять,**



**если в МКД имеется нецентрализованная система ГВС**

**Направлено письмо в Минстрой РФ с вопросами:**

- ✓ **что следует понимать под системой с наружной/без наружной сети ГВС;**
  - ✓ **с изолированными/неизолированными стояками**

**Размер платы за ГВС в ЖП, оборудованном ИПУ с применением двухкомпонентного тарифа по формуле №23:**

$$P_i = V_i^П \times T^{ХВ} + Q_i^П \times T^{Т/э}$$

$V_i^П$  - объем ГВ в ЖП по показаниям ИПУ;

$T^{ХВ}$  - тариф на ГВ – теплоноситель - ХВС;

$Q_i^П$  - объем ТЭ - произведение  $V_i^П$  и утвержденного Н расхода ТЭ, используемой на подогрев воды в целях предоставления КУ по ГВС;

$T^{Т/э}$  - тариф на ТЭ

**Исходные данные:**

Объем – 4 куб. м.;

Тариф на ХВС – теплоноситель – 28,37 руб./ куб. м.

Норматив - 0,059 Гкал/ куб. м.

Тариф на ТЭ - 2468,16 руб./ Гкал

$4 \times 28,37 + 4 \times 0,059 \times 2468,16 = 113,48 + 582,49 = 696$  рублей.