

Утепленная
Шведская
Плита -
УШП



Современный энергоэффективный
фундамент

УШП


Утепленная шведская плита (УШП) — Это не просто фундамент, а полный комплекс инженерных решений, который реализован уже на «нулевом» цикле. Выбрав УШП, вы получаете готовые инженерные системы: дренаж, ливневка, канализация, разводка труб ХВС и ГВС, система «теплого пола» и отопления.



Фундамент

Прежде всего УШП – это плитный мелкозаглубленный фундамент. Данный тип основания подходит для загородного строительства, его можно использовать практически на любых типах грунтов и практически под любые постройки. Отличается высокой энергоэффективностью и наличием встроенных инженерных коммуникаций.





Дренажная система

Для отвода воды от фундамента во время проведения работ укладывается дренажная система по всему периметру дома



Ливневая система

Для сбора воды с крыши дома и дальнейшего отвода воды от фундамента используется ливневая система водоотведения, которая монтируется по периметру здания. В точках расположения водосточных труб устанавливаются точечные дождеприемники, в которые попадает вода и далее по системе труб отводится от дома



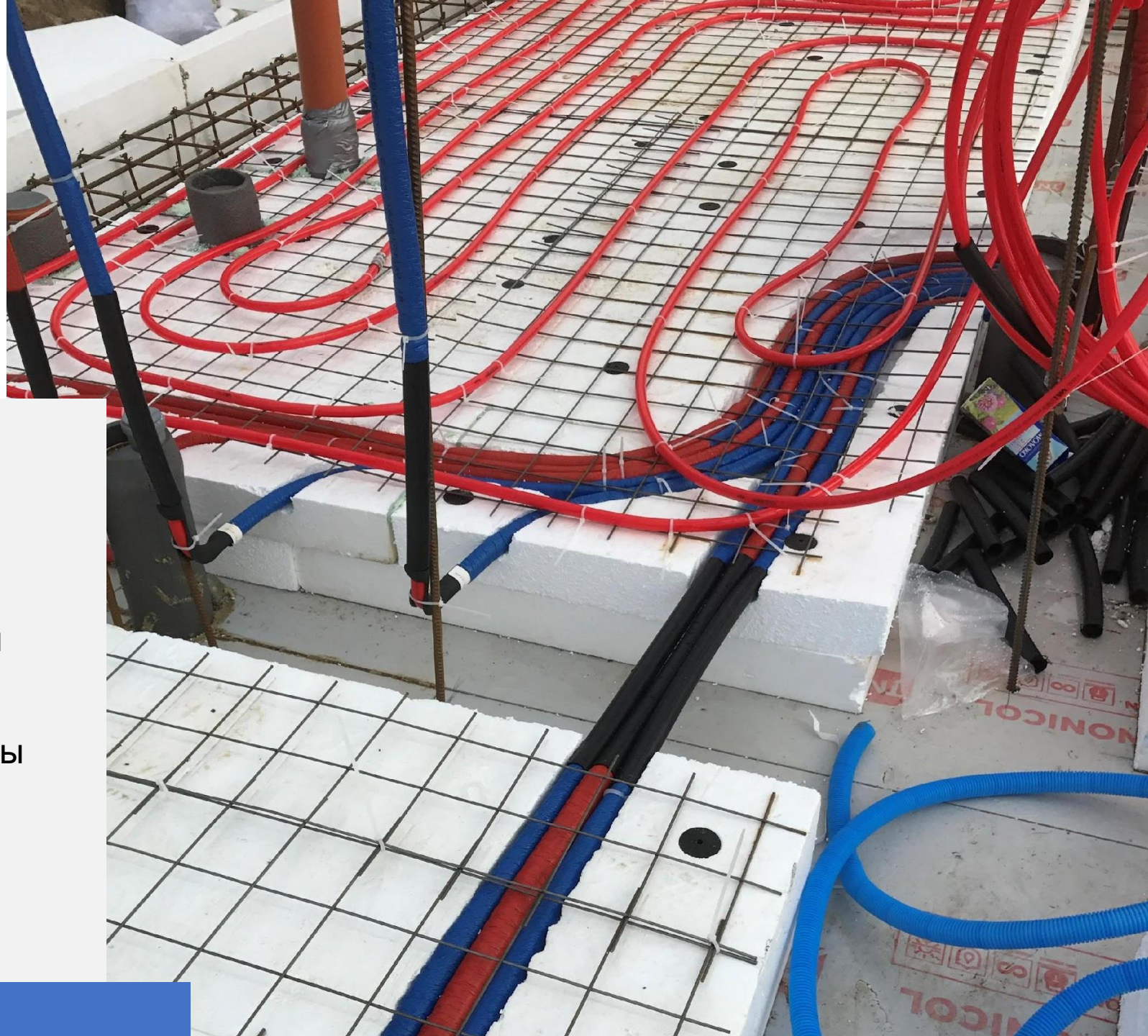
Канализация

В подушке под плитой осуществляется устройство так называемого канализационного «паука». Это система канализационных труб для отведения сточных вод (туалет, душ, ванная, посудомоечные машины, аварийные трапы)



Разводка труб ГВС и ХВС

В слое утеплителя под плитой осуществляется разводка труб ГВС и ХВС по точкам потребления (раковина, душ, ванная, посудомоечная и стиральные машины и прочие)



Отопление. Система «теплого пола»

УШП – это готовая система отопления.
По верхнему слою утеплителя
монтируется система водяного
«теплого пола», устанавливается
коллектор и производится его
опрессовка



Готовый черновой пол

После приема и укладки бетона, поверхность УШП шлифуется специальными затирочными машинами. Благодаря этому мероприятию мы получаем ровную поверхность, которая готова к укладке чистовых напольных покрытий (ламинат, паркет, плитка)



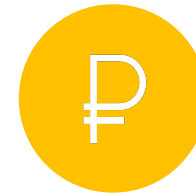
Преимущества УШП



Быстрый срок
возведения



Подходит для всех
типов грунтов



Относительно
невысокая
стоимость



Долговечность



Энергоэффективнос
ть



Аккумуляция тепла
фундаментом



Комфортный
микроклимат



Инженерия под
ключ



Предчистовой пол



УШП против Плиты

Сравнение УШП и Плиты, (на примере фундамента площадью 120м2)		
	УШП, 300мм	Монолитная плита, 300мм
Стоимость	1 060 000 ₽	600 000 ₽
Земляные работы, котлован, подушка песчаная, 300мм	+	+
Устройство дренажа по периметру фундамента	+	70 000 ₽
Устройство скрытой ливневой системы	+	60 000 ₽
Канализационный "паук" (под фундаментом)	+	20 000 ₽
Утепление подошвы фундамента, 100мм	+	80 000 ₽
Утепление цоколя фундамента, 100мм	+	15 000 ₽
Утепление пола фундамента, 100мм	+	80 000 ₽
Монтаж системы отопления "Теплый пол" с подключением и опрессовкой коллектора	+	120 000 ₽
Разводка труб ГВС и ХВС по точкам потребления	+	30 000 ₽
Разводка канализации внутридомовая	+	20 000 ₽
Стяжка пола	+	100 000 ₽
Отделка цоколя	+	30 000 ₽
Утепленная отмостка (скрытая)	+	30 000 ₽
Накладные расходы		20 000 ₽
Общая стоимость:	1 060 000 ₽	1 275 000 ₽
экономия на УШП	17%	



Заключение

Стоимость строительства УШП при первоначальном взгляде кажется достаточно высокой, но при сравнении по схожим параметрам, выходит все-таки экономнее, приблизительно на **17%** от стоимости монолитной плиты. На этапе строительства фундамента Вы практически закрываете вопрос с инженерными коммуникациями, Вам останется только подключить котел.