«Порьковский методу как способ расселения коммунальных квартир

Презентация Дарьи Васильевой

Это расселённый дом.



А это – коммунальная квартира.

Её жильцы с горечью смотрят на окна соседнего пустого дома. Он никому не нужен, но им в нём не жить.



Десятки тысяч людей мучаются

в петербургских коммуналках.



Эти люди -

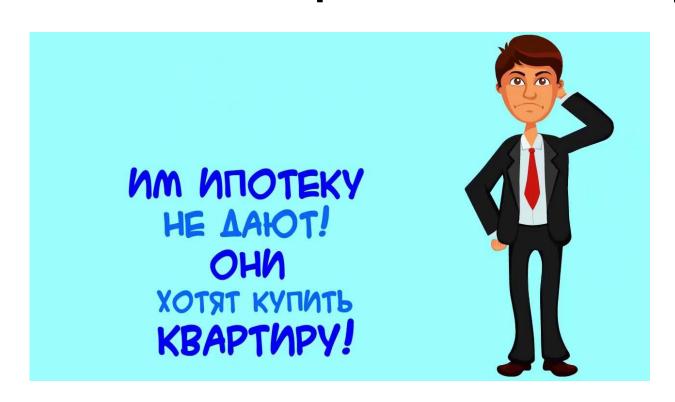
НЕ МАРГИНАЛЫ

НЕ АЛКОГОЛИКИ

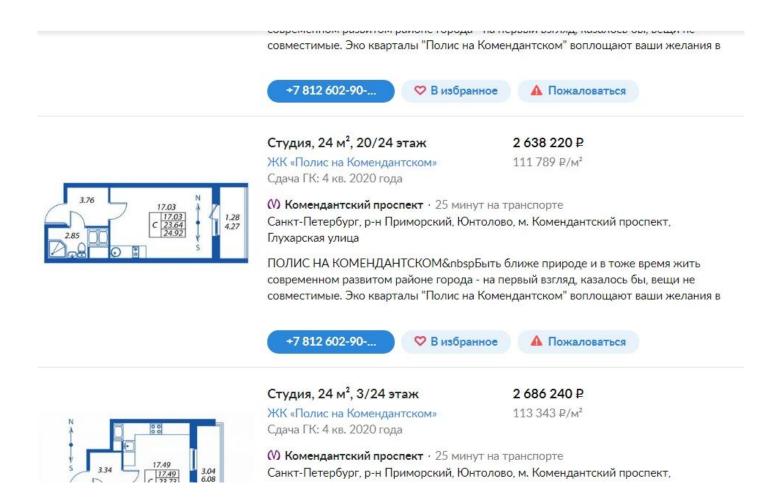
НЕ ЛЕНТЯИ, КОТОРЫЕ «НЕ ХОТЯТ РАБОТАТЬ»,

Так часто говорят интернет-тролли, выдавая свои оскорбления за общественное мнение.

Эти люди работают. Просто на их средства им не одобряют ипотеку.



Грустная шутка: «Квартиру в России может купить лишь миллионер».



Государство, казалось бы, помогает. Есть специальная целевая программа «Расселение коммунальных квартир».

УСЛУГ **ЖИЛИЩНЫЕ ПРОГРАММЫ** ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



Главная / Жилищные программы / Целевая программа «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге» /Порядок начисления социалы

Целевая программа «Расселение коммунальных квартир в

Санкт-Петербурге»

Но она очень плохо работает. За 12 лет её практически никто не правил

и она отстала от реальности.



В итоге сейчас в Санкт-Петербурге около 72 тысяч коммунальных квартир.____





Губернатор Власть Государственные услуги Пресс-центр Законодател

Главная / Власть / Комитеты, управления, инспекции и службы / Жилищный комитет / Новости

Почти 6 тысяч семей улучшили жилищные условия при расселении коммунальных квартир в 2018 году

26 октября 2018 г.

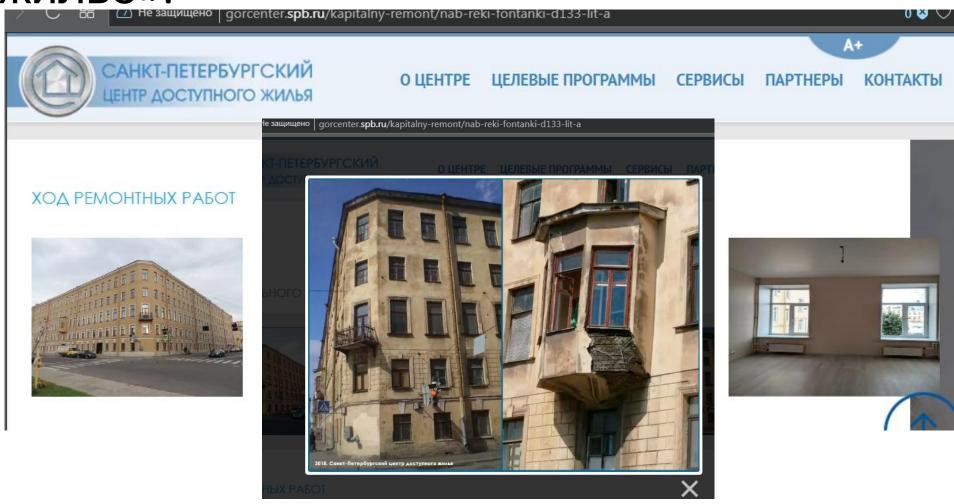
И около тысячи расселённых домов.

Которые стоят так годами.



Они ремонтопригодны.

Их успешно выводит из аварийности другая целевая программа – «Молодёжи – доступное жильё».



Под коммунальную же программу

за 12 лет не было отдано НИ ОДНОГО ДОМА.

Итог: в городе есть никому не нужные дома, в которых могли бы жить все эти люди. Но КАК?



Прекрасно

Выход давно найден



Выход был найден ещё в 1957-м году. Он называется «Горьковский метод» или «Народная стройка».



В городе Горьком (сейчас это Нижний Новгород) был видный партийный деятель Николай Игнатов. Его выслали в Горький, и он очень хотел вернуться в Москву.

Поговорив с населением, он выявил его основную

нужду.



Николай Григорьевич Игнатов (3 [16] мая 1901 — 14 ноября 1966) советский государственный и партийный деятель. Член Президиума ЦК КПСС (1957—1961), секретарь ЦК КПСС (1952—1953, 1957—1960). Герой Социалистического Труда (1961).

Биография

Родился в станице Тишанской Хопёрского округа области Войска Донского (ныне Нехаевского района Волгоградской области) в семье плотника.

В декабре 1917 года вступил в Красную гвардию, в 1918 году — в Красную армию. В 1921—1932 — в органах ВЧК-ОГПУ, работал на Дону (1921—1923) и в Средней Азии (1923—1932). Причастен к репрессиям против казаков, «националистов» и «басмачей» Член РКП(б) с 1924 года. Образование получил на курсах марксизмаленинизма при ЦК ВКП(б) (1934).

С 1934 года секретарь парткома фабрики «Гознак» (Ленинград). С 1937 — первый секретарь Ленинского районного комитета ВКП(б) Ленинграда. С 1938 года — первый секретарь Куйбышевского областного комитета ВКП(б).

В 1940 году снят с должности и в феврале 1941 года на XVIII конференции ВКП(б) выведен из состава кандидатов в члены ЦК. Однако особых последствий эти решения не имели, и уже в 1941 году был назначен заведующим отделом, позже секретарём и вторым



Председатель Президиума Верховного Совета РСФСР



20 декабря 1962 — 14 ноября 1966

Глава

Геннадий Иванович

правительства

Воронов

Предшественник

Николай Николаевич

Органов

и. о. Пётр Петрович

Сысоев

Михаил Алексеевич



Основную активность в разговоре проявили рабочие Горьковского автозавода. Они жили в бараках и мечтали о новом,

комфортно



Товарищ Игнатов оказался деятельным. Он предложил рабочим самим построить свои дома. Вскоре (в мае 1957-го года) он выступил с инициативой в газете «Правда».



В том же году в Горьком было организовано выездное совещание ЦК.



Почин был одобрен. Он вылился в два постановления: ЦК КПСС и Совета Министров.

В постановлении ЦК КПСС и Совета Министров СССР № 931 «О развитии жилищного строительства в СССР» от 31.07.1957 говорилось: «Одобрить почин рабочих и служащих промышленных предприятий и организаций города Горького и ряда других городов по строительству жилых домов собственными силами, как начало всенародного движения за скорейшее улучшение жилищных условий, как пример высокой социалистической сознательности. В целях развития жилищного строительства признать необходимым всемерно поощрять строительство жилых домов силами рабочих и служащих промышленных предприятий и организаций, как один из путей увеличения объёмов жилищного строительства и ускорения ввода жилых домов в эксплуатацию» [2]

9 июля 1959 года было принято постановление Совета Министров РСФСР «О мерах содействия коллективному строительству многоквартирных и одноквартирных индивидуальных жилых домов».

«<mark>Одобрить почин</mark> рабочих и служащих промышленных предприятий и организаций города Горького и ряда других городов по строительству жилых домов собственными силами, как начало всенародного движения за скорейшее улучшение жилищных условий, как пример высокой социалистической сознательности. В целях развития жилищного строительства признать **необходимым всемерно поощрять** строительство жилых домов силами рабочих и служащих промышленных предприятий и организаций, как один из путей увеличения объёмов жилищного строительства и ускорения ввода жилых домов в эксплуатацию».

Игнатов вернулся в Москву триумфатором.

На должность Председателя Президиума Верховного Совета РСФСР.

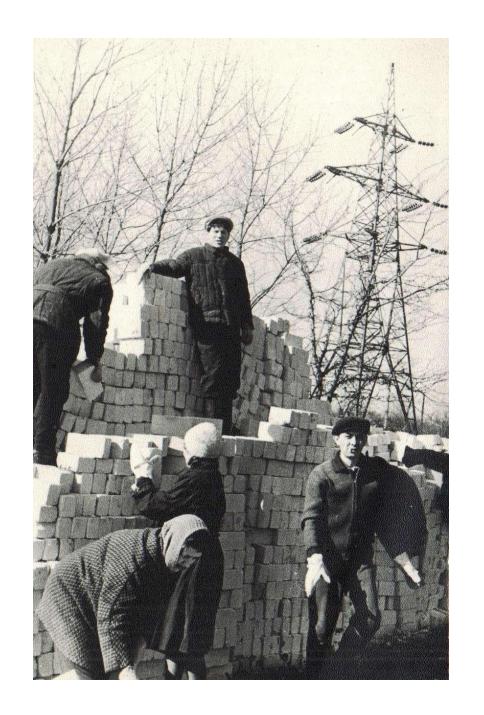
Это была высшая государственная должность

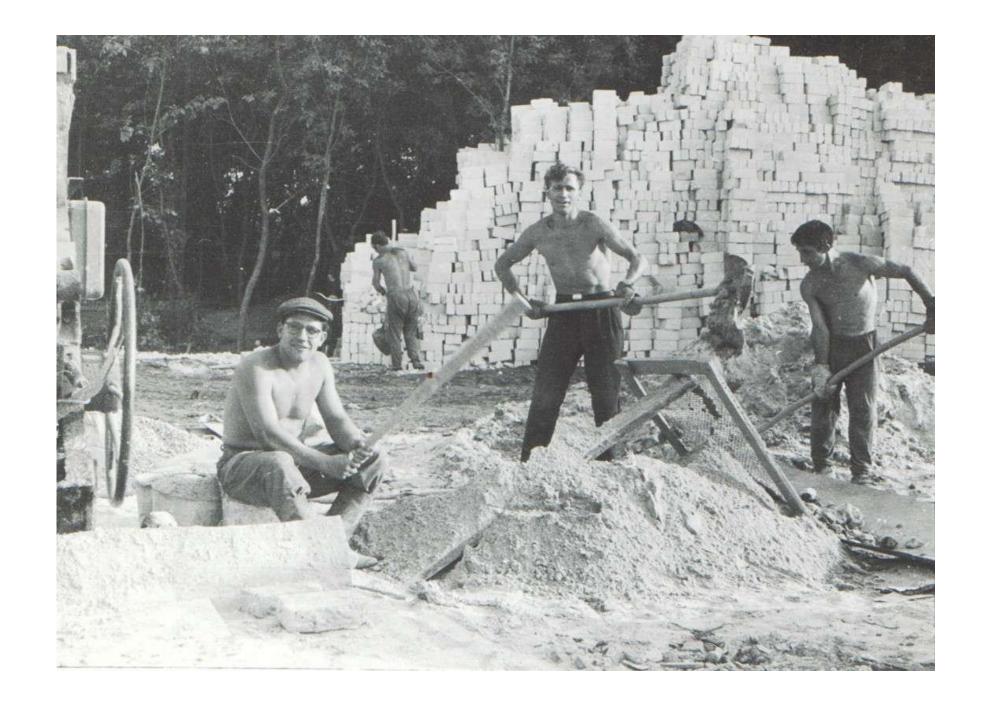
в тогдашней Российской Федерации.

Работа закипела.



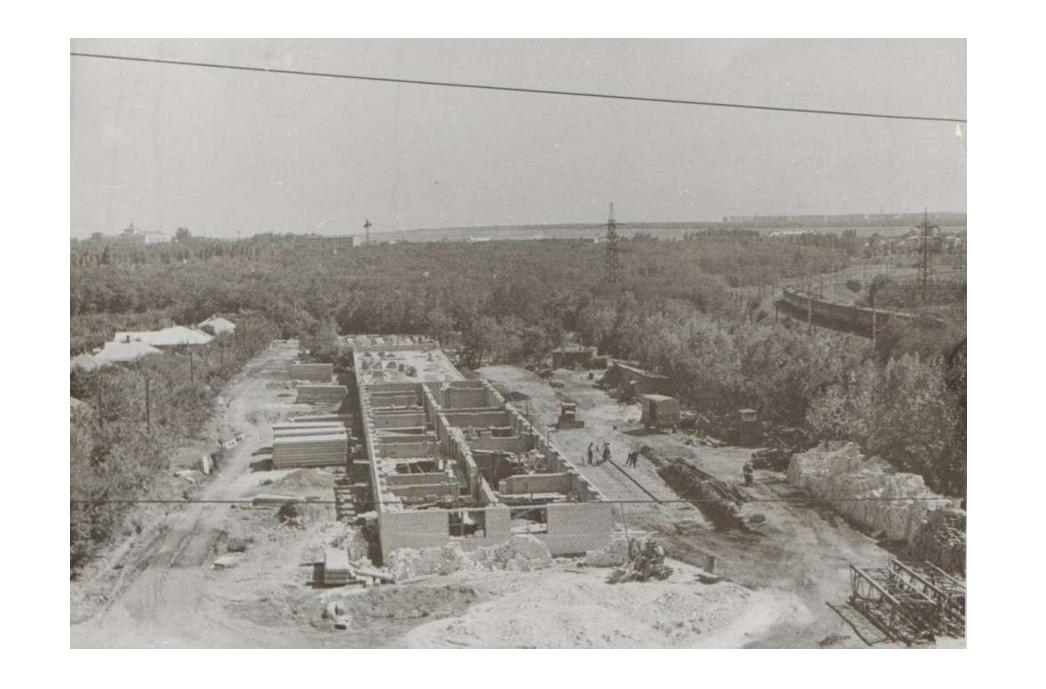














Люди трудились после работы по 4 часа в день плюс один выходной. Их включали в состав профессиональных бригад.

Лучших специалистов даже забирали на стройку с производства.

И были такие, кто переходил с престижной, высокооплачиваемой работы на менее комфортную, но в «цех-застройщик».

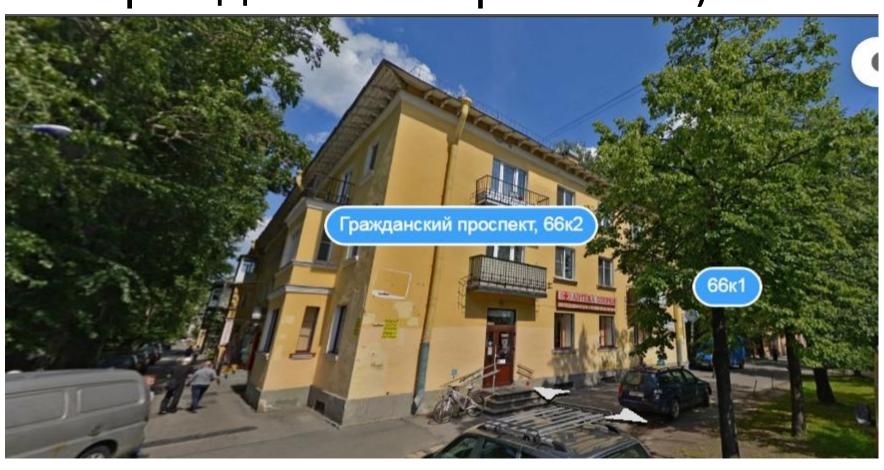
Никаких денег никто не платил.
Это был «кооператив для бедных».
Оплатой служил лишь труд будущего новосёла.

И дома действительно строили. В Горьком вырос целый квартал «Горьковского автозавода».

Есть улица «Народная стройка». Эти дома уже не новы. Но 60 лет они простояли.



Ленинградская «Самара» (городок «Самстрой» на пересечении проспекта Науки и Гражданского проспекта).



Заметка о вводе «Самстроя» в строй (газета «Вечерний Ленинград», №266 (4270) от 11 ноября 1959 года).



Казань. Улица Вяземская, 2. Этот дом тоже возведён методом «Народной стройки».

Уже перед распадом Союза.

Как видим, метод процветал много лет

и по всей стране



Вполне можно восстанавливать так расселённые дома.

Пусть это делают желающие жители коммуналок.



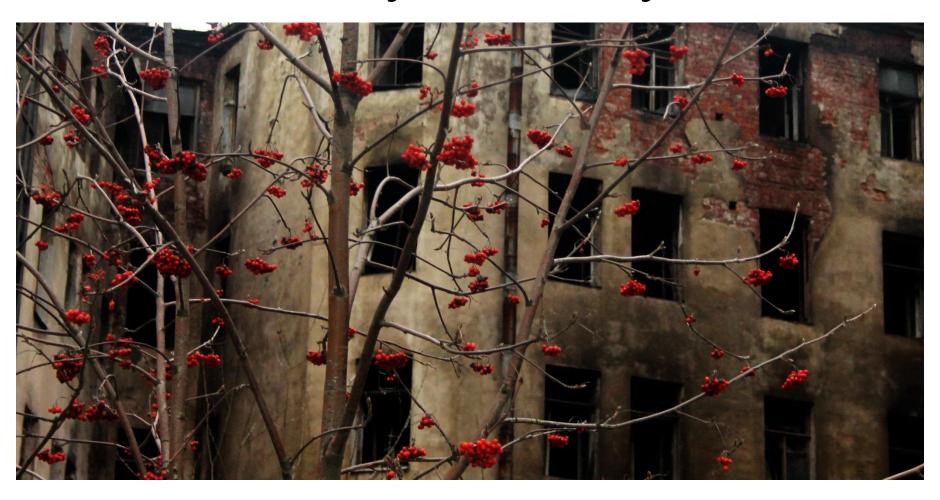
Свою квартиру каждый сможет восстановить сам.



Из этого огромного дома может получиться около 500 студий!



Он никому не нужен. Он стоит и горит. А люди живут в коммуналках.



Возрождение этого метода позволит <u>одновременно:</u>

- Расселить коммуналки
- Спасти «расселёнки».



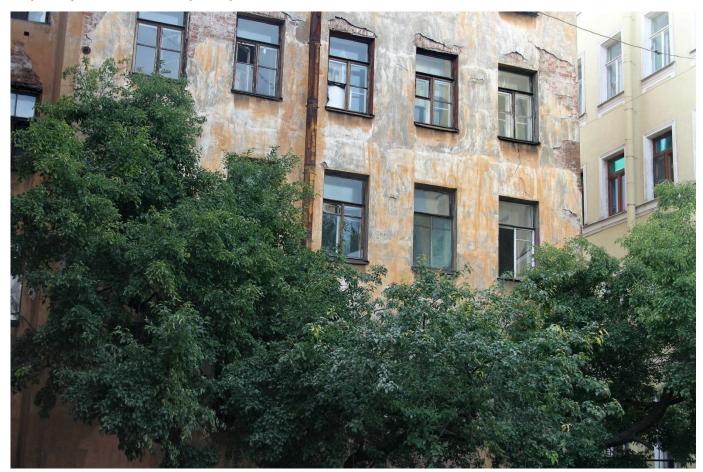
Конечно же, всё надо просчитать.

Всё уточнить.

Всё взвесить.

Давайте начнём.

Автор открыт для диалога.



В презентации использованы материалы сайтов:

- http://lib-avt.ru
- http://meotyda.ru/node/1035
- http://domofoto.ru
- http://wikiredia.ru (http://wikiredia.ru (http://wikiredia.ru/wiki/Hapoдная стройка),
- https://yandex.ru (карты)
- http://www.citywalls.ru/,

а также собственные фотоматериалы автора.

Выражаю благодарность координатору движения «Живой город» Антонине Елисеевой за помощь в подготовке презентации.

Спасибо за внимание!