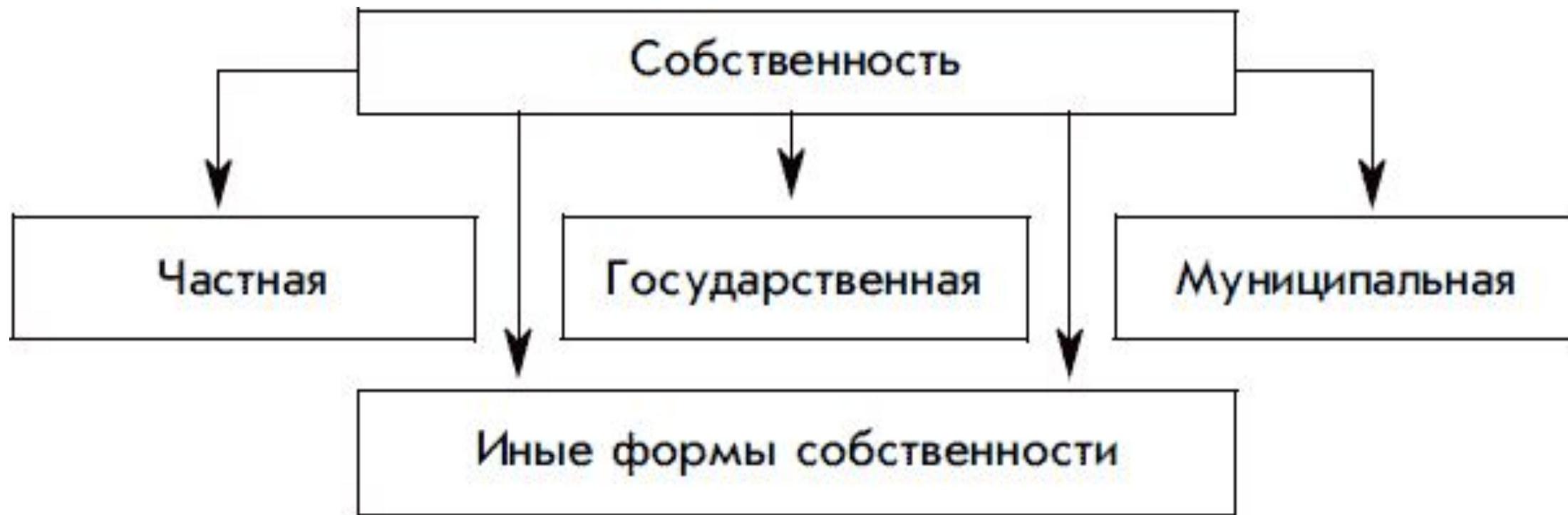


# Собственность. Право собственности.



*ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ – ЭТО СИСТЕМА ПРАВОВЫХ НОРМ, РЕГУЛИРУЮЩИХ  
ОТНОШЕНИЯ ПО ВЛАДЕНИЮ, ПОЛЬЗОВАНИЮ И РАСПОРЯЖЕНИЮ  
СОБСТВЕННИКОМ ПРИНАДЛЕЖАЩЕЙ ЕМУ ВЕЩЬЮ*

# Формы собственности



# Виды собственности

## Общая долевая собственность

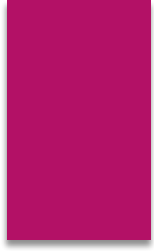
Общая долевая собственность представляет собой отношения по принадлежности составляющего единое целое имущества одновременно нескольким лицам с определением их долей в праве на данное имущество.



## Общая совместная собственность

- Общая совместная собственность имеет следующие характерные черты:
- ✓ Все объединенные в единый коллектив физические и юридические лица относятся к решающим средствам производства или другим жизненным средствам как к совместно и нераздельно им принадлежащим
- ✓ Изначально не определяется доля имущества, принадлежащая каждому собственнику
- ✓ Общий доход от собственности распределяется между ее участниками или в равных долях, или в зависимости от трудового вклада в коллективные результаты

# Цель и задачи





# Понятие и содержание права собственности



*Собственностью является отношение лица или коллектива к принадлежащим средствам и результатам производства как к своей вещи*



Это моё

**Собственность** –  
это право владеть,  
пользоваться,  
распоряжаться  
имуществом.



Это мои книги

Это мой дом



Это мои деньги



- 1) Право частной собственности охраняется законом.
- 2) Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами.
- 3) Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения.
- 4) Право наследования гарантируется



# Возникновение и прекращение права собственности

## Право собственности

### Основания возникновения права собственности:

*первоначальные способы*

- создание новой вещи
- переработка, сбор, добыча доступных для этих целей вещей
- самовольная постройка
- приобретение права собственности на бесхозное имущество

*производные способы*

- на основании договора
- наследование
- правопреемство при реорганизации юридического лица



# Основания прекращения права собственности



# Право собственности физических и юридических лиц

## 2. СОБСТВЕННОСТЬ

### субъекты права собственности

люди

**Физические лица** – люди, человек, участвующий в экономической деятельности в качестве субъекта

- действует от своего имени, не нуждается в создании и регистрации своей фирмы
- может заниматься предпринимательской деятельностью (ИП)

юридические лица,  
муниципальные образования,  
государство

**Юридические лица** – организация, учреждение, фирма, выступающая в качестве самостоятельного носителя прав и обязанностей

- признаки: независимость входящих в него лиц; право приобретать, пользоваться и распоряжаться собственностью; право осуществлять экономические операции от своего имени; имущественная ответственность; право выступать от своего имени на суде



**Особенности  
права  
собственности  
юридических лиц**



1) Является единственным собственником принадлежащего ему имущества;

2) Объектом права собственности может быть любое имущество — как движимое, так и недвижимое;

3) В собственности находится имущество, переданное ему в качестве вклада (взноса) его учредителями;

4) Вправе совершать в отношении своего имущества любые действия, не противоречащие закону



# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

- право собственности является первоначальным в числе многих прочих вещных прав;
- основное содержание права собственности в Гражданском Кодексе РФ раскрывается через три правомочия собственника (владение, пользование, распоряжение);
- право собственности прекращается при отчуждении собственником своего имущества другим лицам, либо при отказе собственника от права собственности, уничтожении или гибели имущества;
- принудительное изъятие имущества невозможно, кроме случаев, предусмотренных законом;
- обращение в государственную собственность имущества, которое находится в собственности граждан или юридических лиц, производится на основании закона с возмещением стоимости этого имущества.





**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**