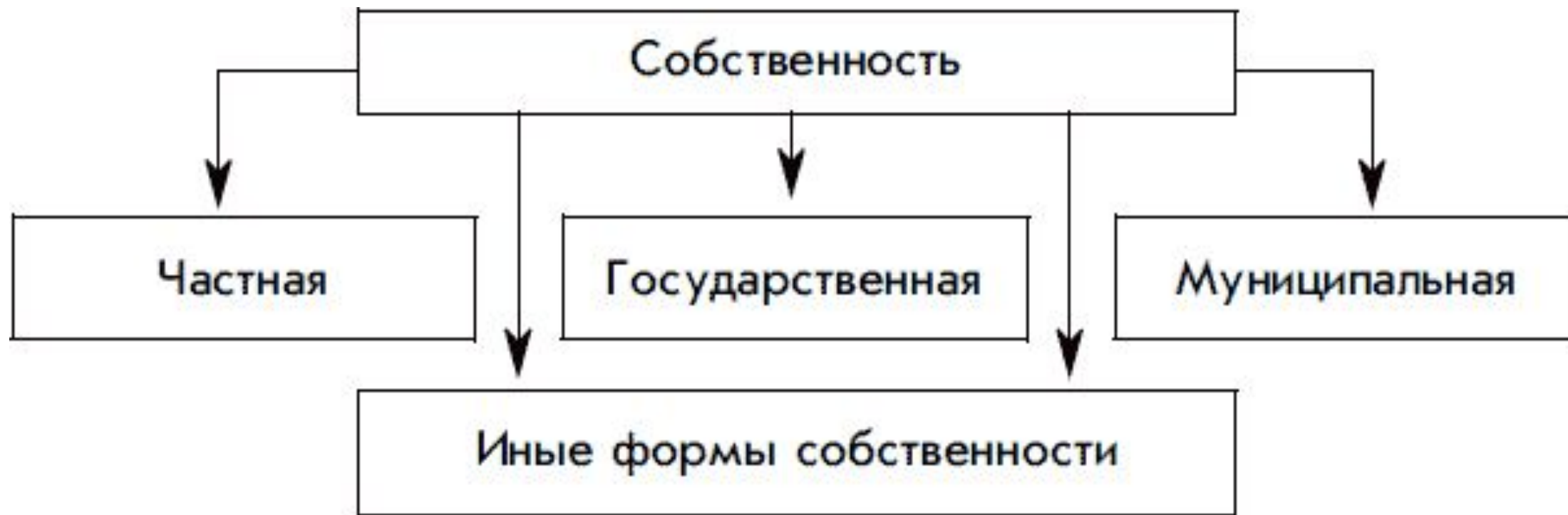


Собственность. Право собственности.



*ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ – ЭТО СИСТЕМА ПРАВОВЫХ НОРМ, РЕГУЛИРУЮЩИХ
ОТНОШЕНИЯ ПО ВЛАДЕНИЮ, ПОЛЬЗОВАНИЮ И РАСПОРЯЖЕНИЮ
СОБСТВЕННИКОМ ПРИНАДЛЕЖАЩЕЙ ЕМУ ВЕЩЬЮ*

Формы собственности



Виды собственности

Общая долевая собственность

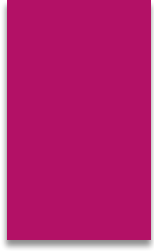
Общая долевая собственность представляет собой отношения по принадлежности составляющего единое целое имущества одновременно нескольким лицам с определением их долей в праве на данное имущество.



Общая совместная собственность

- Общая совместная собственность имеет следующие характерные черты:
- ✓ Все объединенные в единый коллектив физические и юридические лица относятся к решающим средствам производства или другим жизненным средствам как к совместно и нераздельно им принадлежащим
- ✓ Изначально не определяется доля имущества, принадлежащая каждому собственнику
- ✓ Общий доход от собственности распределяется между ее участниками или в равных долях, или в зависимости от трудового вклада в коллективные результаты

Цель и задачи



Понятие и содержание права собственности



Собственностью является отношение лица или коллектива к принадлежащим средствам и результатам производства как к своей вещи



Это моё



Это мои книги

Собственность –
это право владеть,
пользоваться,
распоряжаться
имуществом.



Это мой дом



Это мои деньги

- 1) Право частной собственности охраняется законом.
- 2) Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами.
- 3) Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения.
- 4) Право наследования гарантируется



Возникновение и прекращение права собственности

Право собственности

Основания возникновения права собственности:

первоначальные способы

- создание новой вещи
- переработка, сбор, добыча доступных для этих целей вещей
- самовольная постройка
- приобретение права собственности на бесхозное имущество

производные способы

- на основании договора
- наследование
- правопреемство при реорганизации юридического лица

Основания прекращения права собственности



Право собственности физических и юридических лиц

2. СОБСТВЕННОСТЬ

субъекты права собственности

люди

Физические лица – люди, человек, участвующий в экономической деятельности в качестве субъекта

- действует от своего имени, не нуждается в создании и регистрации своей фирмы
- может заниматься предпринимательской деятельностью (ИП)

юридические лица,
муниципальные образования,
государство

Юридические лица – организация, учреждение, фирма, выступающая в качестве самостоятельного носителя прав и обязанностей

- признаки: независимость входящих в него лиц; право приобретать, пользоваться и распоряжаться собственностью; право осуществлять экономические операции от своего имени; имущественная ответственность; право выступать от своего имени на суде



**Особенности
права
собственности
юридических лиц**



1) Является единственным собственником принадлежащего ему имущества;

2) Объектом права собственности может быть любое имущество — как движимое, так и недвижимое;

3) В собственности находится имущество, переданное ему в качестве вклада (взноса) его учредителями;

4) Вправе совершать в отношении своего имущества любые действия, не противоречащие закону

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

- право собственности является первоначальным в числе многих прочих вещных прав;
- основное содержание права собственности в Гражданском Кодексе РФ раскрывается через три правомочия собственника (владение, пользование, распоряжение);
- право собственности прекращается при отчуждении собственником своего имущества другим лицам, либо при отказе собственника от права собственности, уничтожении или гибели имущества;
- принудительное изъятие имущества невозможно, кроме случаев, предусмотренных законом;
- обращение в государственную собственность имущества, которое находится в собственности граждан или юридических лиц, производится на основании закона с возмещением стоимости этого имущества.

A golden scale of justice stands on a wooden surface. In the background, there is a stack of books and a pair of glasses. To the right, a wooden gavel rests on a wooden block. The scene is set against a blurred background of a bookshelf filled with books.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!