

ВОЗЬМИ И ПРОСНИСЬ



кофе с собой

# НАШЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

## На сегодняшний день кофе

Это символ активной жизни, пути к успеху, уверенности в себе, именно по этому мы считаем, что сможем дополнить друг друга.

Мы - это команда профессионалов в сфере приготовления кофе и кофейных напитков в формате «с собой».

## Мы заинтересованы

Стань вашим партнером и открой кофейню на вашей площади.



#TAKEANDWAKE

# МИНИМАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

4 м<sup>2</sup> площади

**TAKE & WAKE**  
**TASTY COFFEE AND TEA**

#TAKEANDWAKE

# МИНИМАЛЬНОЕ ТРЕБОВАНИЯ

розетка

## TAKE & WAKE TASTY COFFEE AND TEA

Классика			
	200 ml	300 ml	400 ml
Американо	80p	100p	120p
Капучино	80p	100p	120p
Латте	80p	100p	120p
Кофе со сливками	80p	100p	120p
Чай	80p	100p	120p
Молочный чай	80p	100p	120p

Авторский кофе			
	200 ml	300 ml	400 ml
Ванильный риз	100p	120p	140p
Сливочный - ирисовый риз	100p	120p	140p
Молочный	100p	120p	140p
Молочный - ирисовый риз	100p	120p	140p
Сливочный - ирисовый риз	100p	120p	140p
Сливочный - ирисовый риз	100p	120p	140p
Сливочный - ирисовый риз	100p	120p	140p
Сливочный - ирисовый риз	100p	120p	140p
Сливочный - ирисовый риз	100p	120p	140p
Сливочный - ирисовый риз	100p	120p	140p

Welcome

#TAKEANDWAKE

# КРАСИВОЕ И РАЗНООБРАЗНОЕ МЕНЮ

## Авторские напитки

Ванильный раф

Лавандовый раф

Орехово-медовый раф

Мокко

Сникерс-латте

Имбирно-пряничный латте

Венский американо

Карамельный Макиато

**Любитель 130р**  $\frac{350}{\text{мл}}$

**Кофеман 190р**  $\frac{400}{\text{мл}}$



#TAKEANDWAKE

Кофе с собой



TAKE & WAKE  
TASTY COFFEE AND TEA



# TAKE & WAKE TASTY COFFEE AND TEA

**Классика**

Название	Цена	Название	Цена
Американо	150	Капучино	180
Латте	180	Макиато	180
Эспрессо	100	Флэт Уайт	180
Дoppo	150	Сладкий Латте	200
Сладкий Латте	200	Сладкий Капучино	200
Сладкий Макиато	200	Сладкий Флэт Уайт	200
Сладкий Эспрессо	120	Сладкий Дoppo	150
Сладкий Латте	200	Сладкий Макиато	200
Сладкий Флэт Уайт	200	Сладкий Эспрессо	120
Сладкий Дoppo	150	Сладкий Латте	200
Сладкий Макиато	200	Сладкий Флэт Уайт	200
Сладкий Эспрессо	120	Сладкий Дoppo	150

**Алтернативный кофе**

Название	Цена	Название	Цена
Американо	150	Капучино	180
Латте	180	Макиато	180
Эспрессо	100	Флэт Уайт	180
Дoppo	150	Сладкий Латте	200
Сладкий Латте	200	Сладкий Капучино	200
Сладкий Макиато	200	Сладкий Флэт Уайт	200
Сладкий Эспрессо	120	Сладкий Дoppo	150
Сладкий Латте	200	Сладкий Макиато	200
Сладкий Флэт Уайт	200	Сладкий Эспрессо	120
Сладкий Дoppo	150	Сладкий Латте	200
Сладкий Макиато	200	Сладкий Флэт Уайт	200
Сладкий Эспрессо	120	Сладкий Дoppo	150

Welcome



# Местонахождение кофеев TAKEANDWAKE

- Тверская, 17
- Люблинская, 42
- Волгоградский проспект, 32к8 (ТЦ ТехноХолл)
- Щербаковская, 7
- Ярославское Шоссе, 28 (ТЦ "7Я", 2й этаж)
- Красная пресня 44с1
- Кочновский проезд, д. 4, корп. 1 (напротив ВШЭ)
- м. Курская, Старая Басманная, 21/4 ст1 (на территории ВШЭ и МАМИ)
- м. Курская, костомаровский пер., д.3, стр.12
- м. Чистые пруды, Чистопрудный бульвар 10с1, 5 метров от столовой Марков двор
- м. Новослободская, ул. Селезневская, д.4, вывеска "Фрукты", рядом с "Цветы мира"
- м. Крылатское, прямо на входе в метро со стороны ТЦ «Матрица»
- м. Китай-город, Солянка 1/2 стр. 2
- м. Дмитровская, ул.2-я хуторская по пути к БЦ Мирленд
- ТЦ Щелково, 2й этаж, напротив кинотеатра



действующие кофейни

# Местонахождение кофеев в других городах:

- г. Кубинка, Привокзальная площадь, 33
- г. Тула, ул. Советская 66
- г. Таганрог, Петровская, 97
- г. Сургут
- г. Благовещенск
- г. Королев, проспект Королёва д.6 "Г". ТЦ Ковчег
- г. Клин, Советская площадь д 5
- г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, 13



**МЕЧТАЕШЬ  
О СВОЕЙ КОФЕЙНЕ?**

**ЗАХОДИ  
НА TAKEANDWAKE.RU**



# ЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ

## УРОВЕНЬ 1



Мершурман от метро

100 м / 5 мин  
17:30  
СБ

concentration.

main entrance

Dedicated

@desk

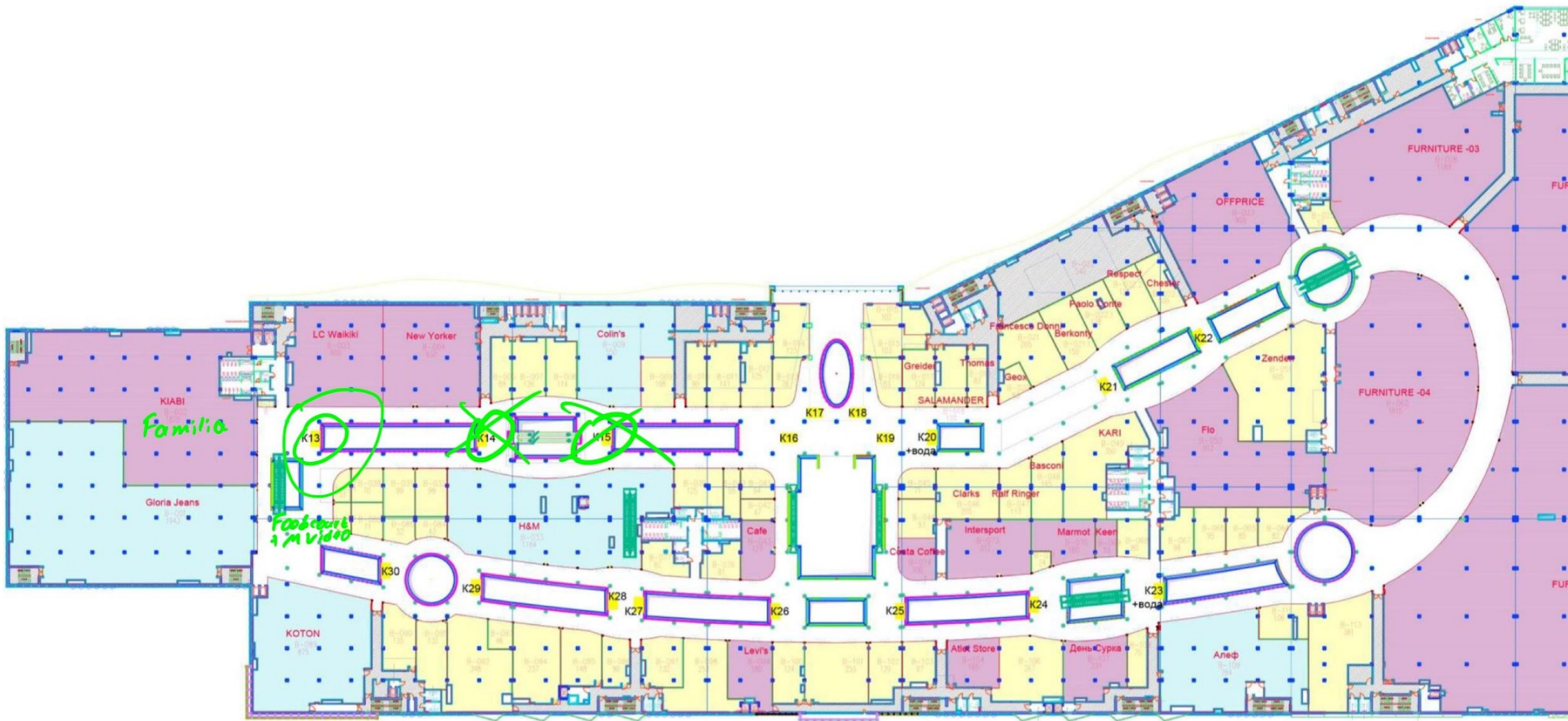
10%

K1 +вода

# КОНЦЕПЦИЯ ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ



## УРОВЕНЬ 2





Kidsburg.

Хруст

BB Grill

Panda Park

9 кинозалов

Сінема

Батум. центр

K39

K38

K37

K36

Ривьера			
Этаж	№ точки	Площадь	Стоимость аренды в месяц
1	K1	10	230 000
	K2	10	250 000
	K3	10	200 000
	K4	10	200 000
	K5	10	200 000
	K6	10	200 000
	K7	10	200 000
	K8	10	200 000
	K9	10	200 000
	K10	10	200 000
	K11	10	200 000
	K12	10	200 000
2	K13	10	100 000
	K14	10	100 000
	K15	10	100 000
	K16	10	100 000
	K17	10	100 000
	K18	10	100 000
	K19	10	100 000
	K20	10	100 000
	K21	10	100 000
	K22	10	100 000
	K23	10	100 000
	K24	10	100 000
	K25	10	100 000
	K26	10	100 000
	K27	10	100 000
	K28	10	100 000
	K29	10	100 000
	K30	10	100 000
3	K31	10	120 000
	K32	10	120 000
	K33	10	120 000
	K34	10	100 000
	K35	10	100 000
	K36	10	100 000
	K37	10	100 000
	K38	10	100 000
	K39	10	100 000
	K40	10	100 000
	K41	10	100 000
	K42	10	100 000
	K43	10	100 000
	K44	10	100 000

### Основные условия:

- Обеспечительный взнос (страховой депозит) в размере 2-х месячной арендной ставки. Подлежит возврату арендатору по окончании договора аренды
- Краткосрочные договоры от 3-х до 11-ти месяцев с возможностью пролонгации
- Эксплуатационные и коммунальные платежи включены в арендную плату
- Арендная ставка в рублях
- Предоставляя торговое место, IMG Management также предоставляет консультации визуального мерчандайзера и оформлению торгового места и представлению продукции. Это позволяет добиться максимальных продаж и прибылей.

### Дополнительные услуги:

- Изготовление дизайн-проекта торговой точки

\*Указанная информация не является публичной офертой



генеральный директор сети

**Кузьминых Константин**

Тел.: +7 (929) 969-68-31

E-mail: [info@takeandwake.ru](mailto:info@takeandwake.ru)