

Продажа готового бизнес-решения

Кому подойдет такое предложение:

центр обработки звонков (call center)

коворкинг

- курсы по изучению иностранных языков

- агентство недвижимости

- оценочные компании

курсы по программированию

авто школа

Расположение офиса

БЦ Норд Хаус

офисный центр класса «В+», отвечает европейским стандартам

охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение

два пассажирских лифта

многоуровневый крытый паркинг

кафе на 70 мест

автомойка, шиномонтаж

мини-отель «НОРД-ХАУС», 8 номеров

Расположение офиса

г. Санкт-Петербург

Коломяжский пр., д.18, 4й этаж

транспортная развязка — Коломяжский пр./Богатырский пр./ Испытателей пр.

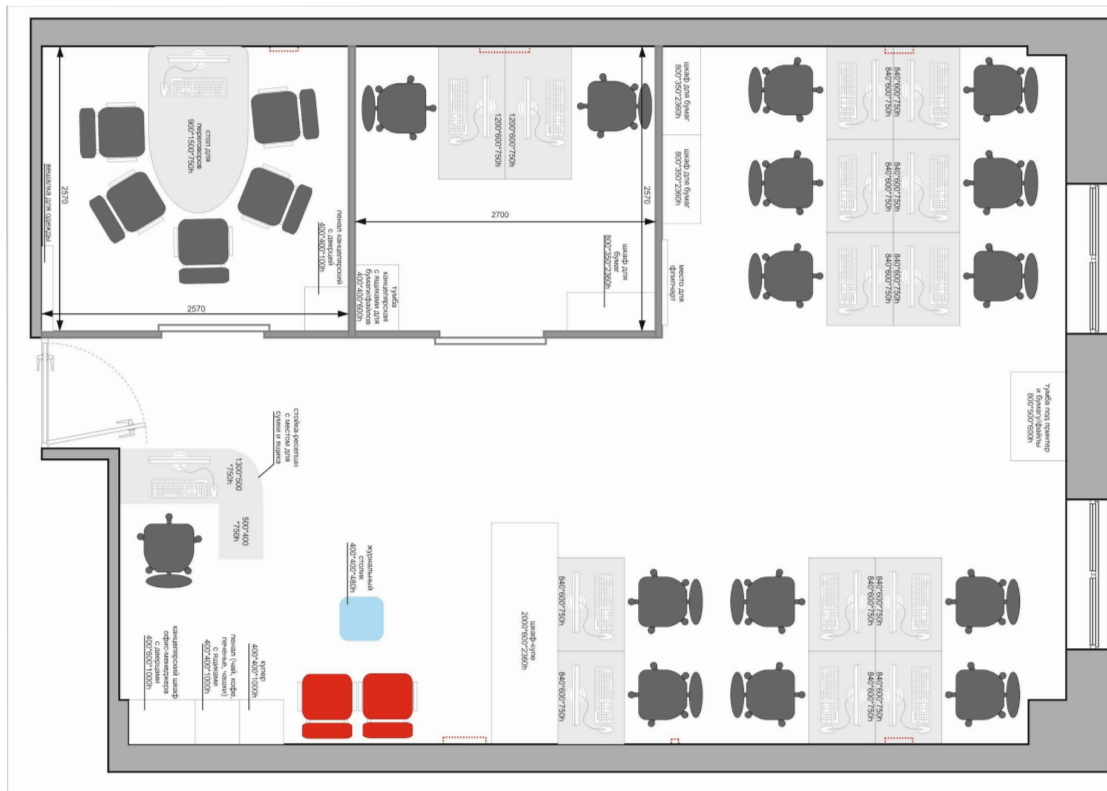
метро Пионерская, 7 мин. пешком

троллейбус, автобус маршрутка — ост. ул. Аэродромная, прямо у БЦ

Планировка офисного пространства

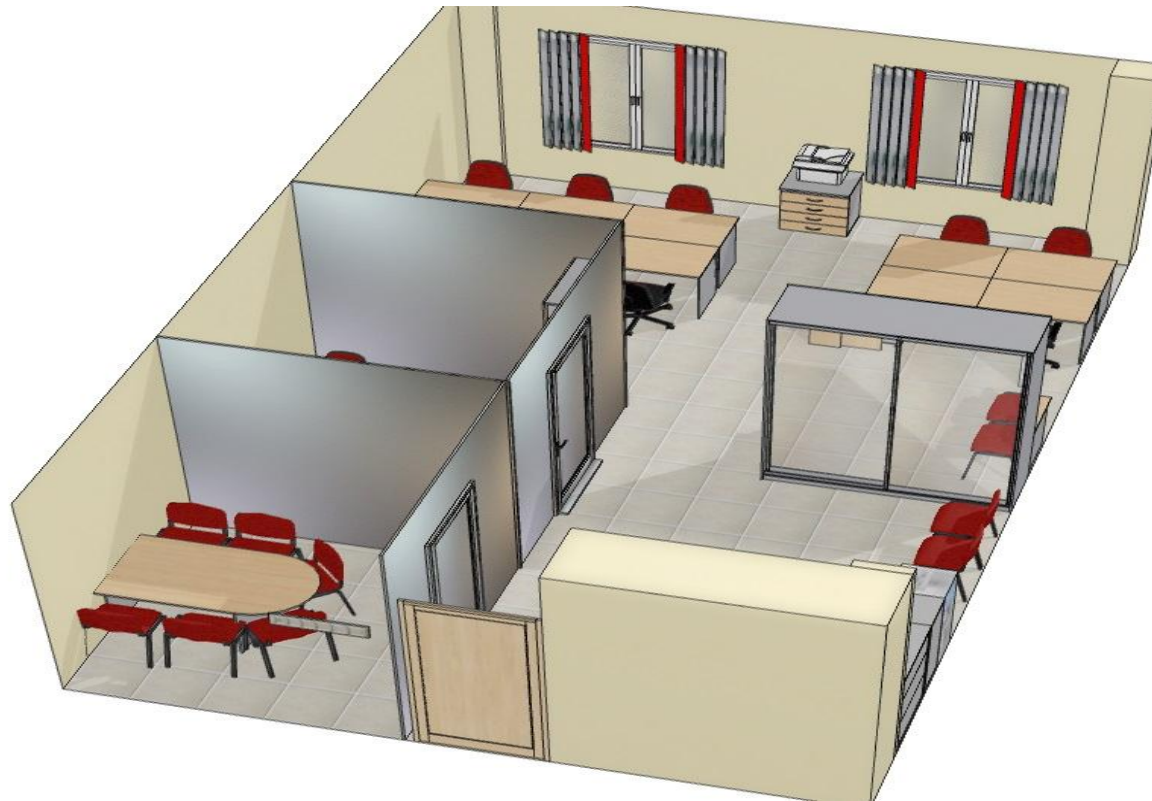
разделено на 4 зоны

- переговорная
- клиентская зона, ресепшен
- кабинет руководителей
- зал для сотрудников



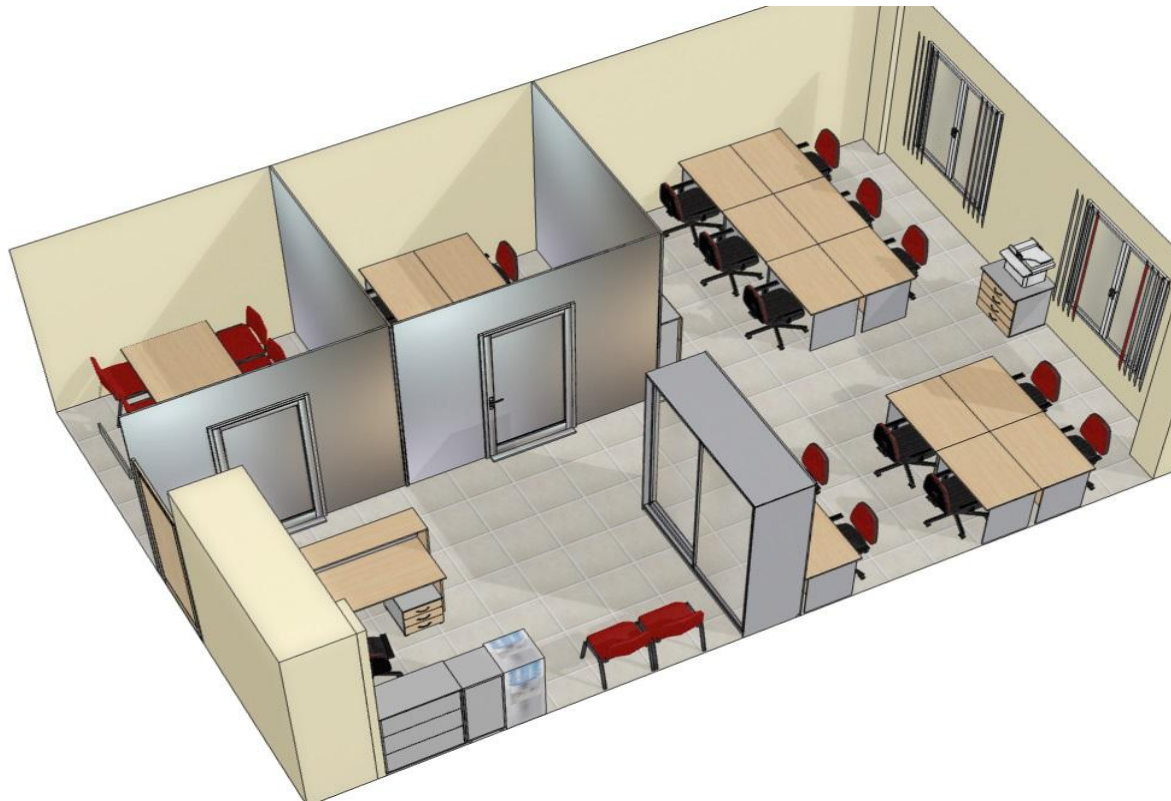
Переговорная

- на 7 посадочных мест
- офисные стулья
- стол для переговоров
- моноблок НР/ІР телефон
- моб. Тумба
- флип-чарт
- двери - купе



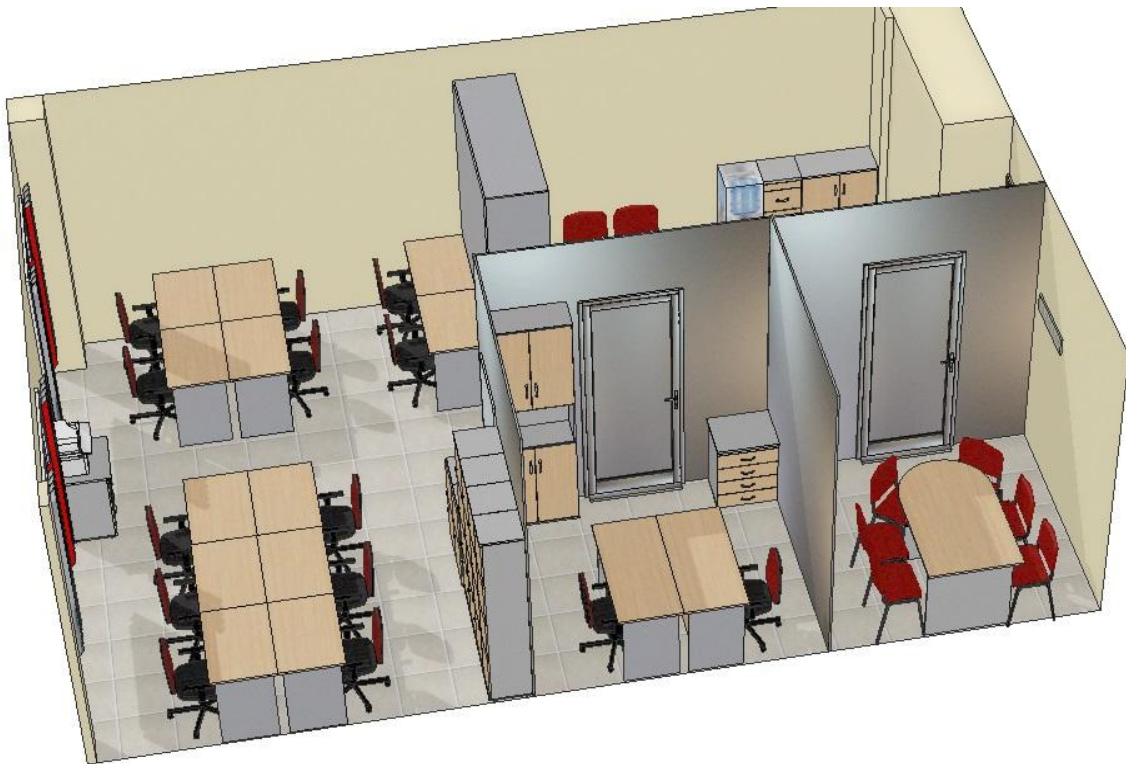
Клиентская зона

- ресепшн
- офисное кресло
- моноблок HP/IP телефон
- шкафы, кулер
- кресла для клиентов
- стекл. стол для клиентов
- зеркальный шкаф купе



Кабинет руководителей

- на 2х руководителей
- офисные кресла
- моноблоки HP/IP телефоны
- шкаф, моб. тумба, принтер
- сейф
- двери - купе
- шредер



Зона сотрудников

- на 12 сотрудников
- офисные кресла
- моноблоки HP/IP телефоны
- моб. тумба, принтер
- 20 боксов для хранения
- магнитная доска
- жалюзи



Обстановка

- 50 предметов мебели
- произведена на заказ
- практичный, износостойкий материал
- цвет — клён, металлик
- состояние новое
- произведена в РФ
- ООО «СК-Мебель», ИНН 5403322521, г. Новосибирск

Оборудование

- 16 шт. - Моноблок 21.5"FHD HP 22-df0063ur/s white (PenJ5040/ 8GB/256GBSSD/ noDVD/ VGAint/ Dos)(1G1C0EA)
- 16 шт. - Телефон IP VoiceIP Grandstream GXP- 1610 black(2 SIP линии, графический дисплей и качественный звук, БП) (GXP- 1610)
- 1 шт. - Межсетевой экран Cisco ASA 5505 Appliance with SW 10 Users 8 ports DES (ASA5505- K8)
- 1 шт. - Коммутатор HPE 1920S-24G управляемый (24x10/100/1000 RJ-45, 2xSFP) (JL381A)

ПРЕИМУЩЕСТВА

Покупка данного бизнес решения, выгодна Вам:
экономит **ВРЕМЯ** и **ДЕНЬГИ** для создания **ВАШЕГО** бизнеса

Стоимость 1 990 000 р

Вы экономите **ВРЕМЯ** и **ДЕНЬГИ** :

На поиск и оплату услуг риэлтора + согласовании условий аренды помещения.

На закупку материалов и выполнение ремонта.

На поиск поставщиков, обсуждение дизайна и размеров мебели, перегородок, техники + согласование условий поставки оборудования и мебели

На сроках изготовления, транспортировке, установке оборудования и мебели

На поиск и оплату услуг специалистам по подключению интернет сетей, для работы офиса.

Прямой договор с собственником заключен на 11 месяцев с преимущественным правом пролонгации на прежних условиях 1000р за кв.м.

Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



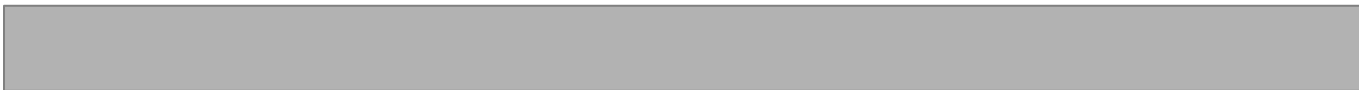
Интерьер



Интерьер



Техническое оснащение



Интерьер



Бизнес центр



Вид на ЖК Приморский квартал Метро «Пионерская» 7 мин пешком.



Вид на ЖК Приморский квартал (в нем 6 623 квартиры) Метро «Пионерская» 7 мин пешком.



Вы покупаете не просто мебель и технику.
Вы покупаете время, выгодную локацию, надежные отношения с собственником и перспективу роста и развития.

