

ВЕЩНОЕ ПРАВО

- ◆ 1.Понятие вещи и их классификация
- ◆ 2.Виды вещных прав
- ◆ Владение
- ◆ Право собственности
- ◆ Права на чужие вещи
- ◆ I.Вещь-это определенная часть природы(живой или неживой),изолированной физически и пространственно или неотделимой от других частей природы представляющая ценность для ее обладателя
- ◆ Вещное право- это право непосредственно и независимо от чьей-либо воли воздействовать на вещь(владеть, пользоваться, распоряжаться).

Классификация вещей

Телесные

Бестелесные

манципируемые

неманципируемые

Потребляемые
Непотребляемые

Делимые
неделимые

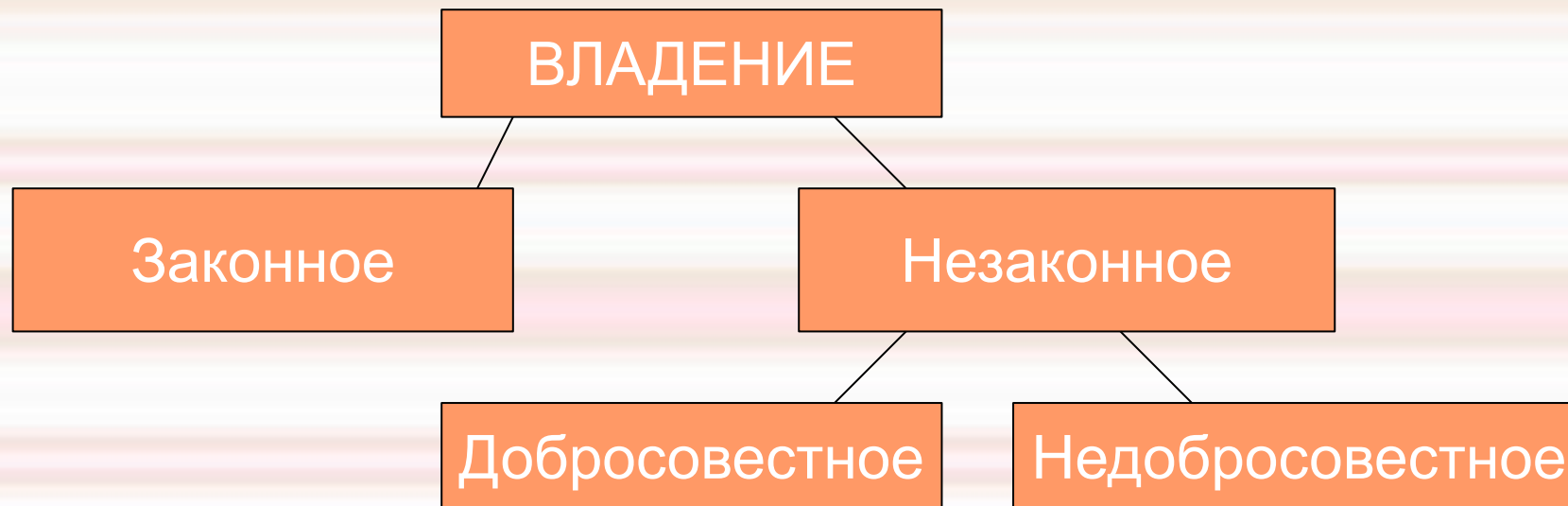
Простые
Сложные

Находящиеся в
обороте
Изъятые из оборота

Индивидуально -
определенные
Родовые-измеряемые
числом, весом, мерой

◆ ***2.Виды вещных прав***

- ◆ Владение-это фактическое господство лица над вещью, соединенное с намерением относиться к ней как к своей.
- ◆ Владение приобреталось наличием двух факторов:
 - ◆ Объективного
 - ◆ Субъективного



◆

Защита владений



◆ ***Владение прекращалось:***

- ◆ Утратой субъективного права
- ◆ Утратой объективного фактора
- ◆ Изъятием вещи из оборота

Право собственности

Это полное господство над вещью

Собственник одновременно мог иметь

Право пользования вещью

Право распоряжения вещью

Право владения вещью

Виды собственности

Квиритская

Преторская

Перегринская

Способы приобретения права собственности

Первоначальный

- оккупация
- приобретение вещи по давности владения
- отыскание клада

Производный

- передача вещи
- спецификация(переработка)
- соединение вещей
- отказ по завещанию
- плоды и доходы от использования чужой собственности
- решение претора или суда

Прекращение права собственности

- дереликция, добровольный отказ
- гибель вещи
- изъятие вещи у собственника(конфискация)
- Изъятие вещи из гражданского оборота

Защита права собственности

Вендикционный иск

Неготорный иск

Виды прав на чужие вещи

Сервитуты

Земельные

Сельские

- Дорожные
- Водные

Городские

- Право стока дождевой воды
- Право опирать балку на чужую стену

Личные

Узуфрукт

Узус

*Залог-право пользования и
распоряжения чужой вещью*

Фидуция

Пигнус

Ипотека

Эмфтевзис

Суперфиций