

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ - МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«СУРГУТСКИЙ ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ, УПРАВЛЕНИЯ И ПРАВА»

ЗАЛОГ И ЕГО ФОРМЫ

Выполнила студентка
Одуд А.В.

Сургут 2019

Актуальность

История развития залоговых отношений говорит о значимости залога как меры, стимулирующей стабильность и устойчивость рыночных отношений. Однако современный российский институт залога еще достаточно молод. Его развитие происходит медленно и сопровождается многочисленными правовыми конфликтами не только гражданско-правового, но и уголовно-правового характера, многие нормы законодательства о залоге вступают в противоречие друг с другом.



Цель курсовой работы – проанализировать сущность залога и его формы.

Для достижения цели необходимо решить следующие

задачи:

- изучить понятие и основания возникновения залога;
- рассмотреть стороны залоговых правоотношений, их права и обязанности;
- осветить существенные условия и форму договора залога;
- исследовать отдельные формы залога – заклад, ипотеку и перезалог.

Залог представляет собой способ обеспечения обязательства, в силу которого кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества (предмета залога) преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (залогодателя).



Объекты залога



Сторонами залоговых отношений являются залогодатель и залогодержатель. Залогодателем выступает лицо, которое передает имущество в залог. Залогодержателем является лицо, которому в залог передается имущество. Им является кредитор по обеспечиваемому залогом обязательству.



В договоре о залоге должны быть указаны предмет залога и его оценка, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом. В нем должно также содержаться указание на то, у какой из сторон находится заложенное имущество. Отсутствие установленных законом сведений влечет недействительность договора.



Основные формы залога



Спасибо за внимание

