

ОО на 825 мест (Усть-
Славянка, уч.33)



WELTBAU
самолет

Местоположение

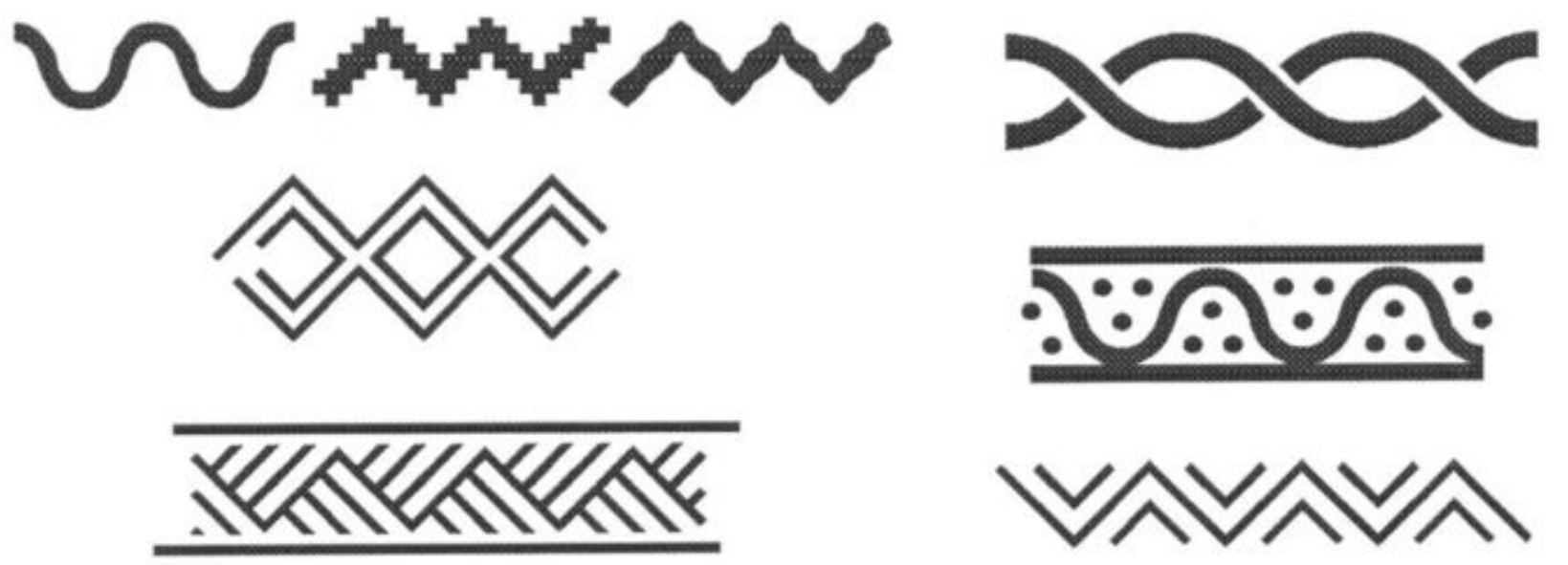
- **ОО на 825 мест (Усть-Славянка, уч.33)**
г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 33 (юго-восточнее дома 37, литера А по Советскому пр.), кадастровый номер земельного участка 78:12:0000000:22



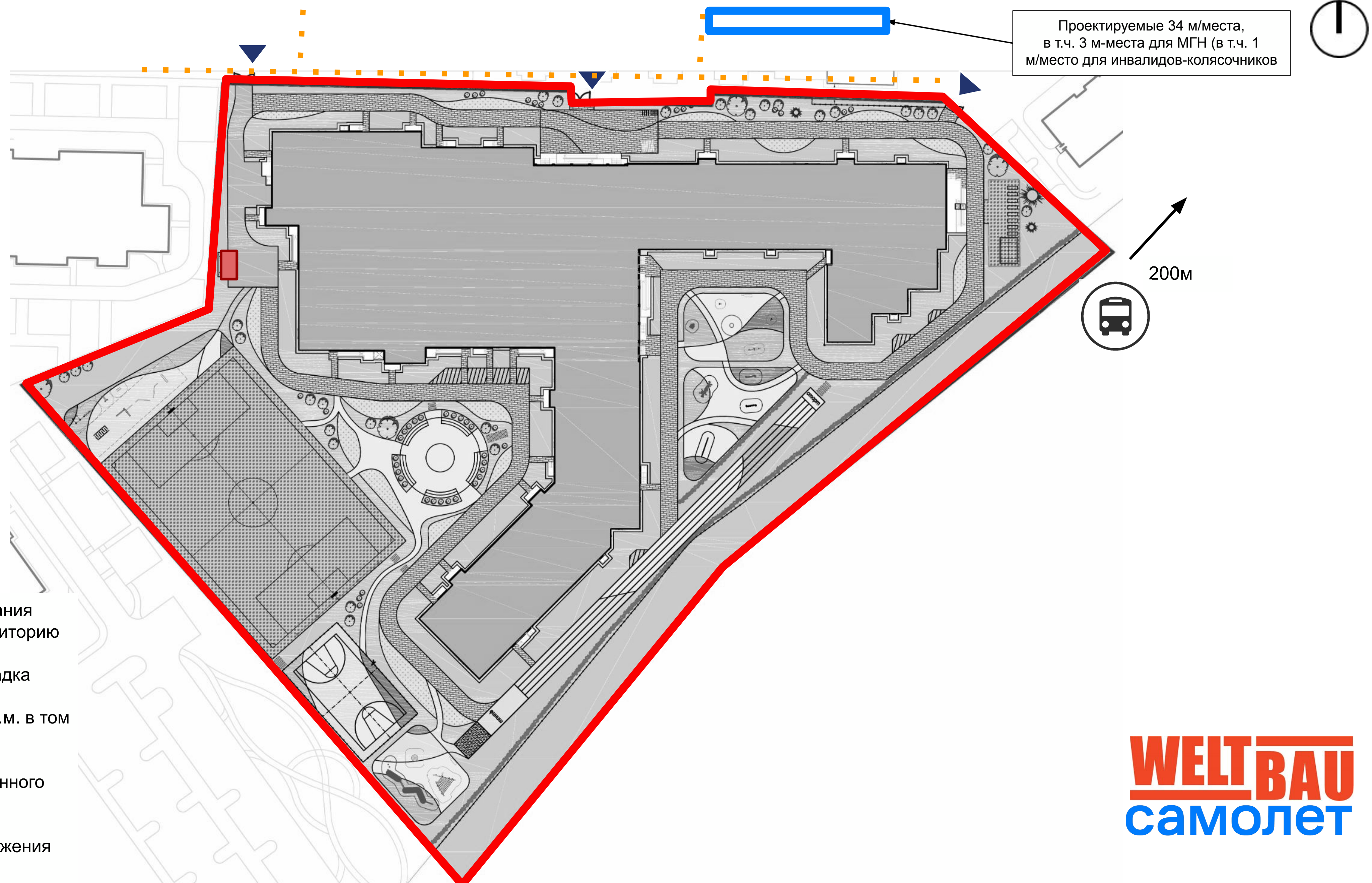
Дизайн-код славянские узоры



	<p>Символ Мирового дерева. Символизирует мир, долгую жизнь, гармонию с окружающим миром. Используется несколько изображений — от малых (ростков), символизирующих начало процесса, до взрослых деревьев, олицетворяющих семью или какое-либо дело.</p>
	<p>Символ дерева.</p>
	<p>Символ зари. Пробуждение, озарение, духовный подъем, чистота, непорочность.</p>
	<p>Символ птиц. Символизирует простор и отсутствие ограничений.</p>
	<p>Символ Истока. Символизирует начало нового при наличии необходимых компонентов.</p>



Ситуационный план



Условные обозначения:




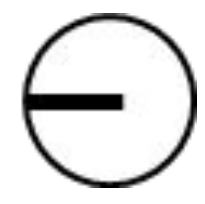
-  - Граница проектирования
-  - Въезд/выезд на территорию
-  - Контейнерная площадка
-  - Зона парковки (34 м.м. в том числе 3 для МГН)
-  - Остановка общественного транспорта
-  - Линия основного движения пешеходов

Схема благоустройства



Условные обозначения:

 Граница участка

 Охранная зона ЛЭП

Схема транспортной и пешеходной доступности



Въезд на территорию школы для спецтехники и пожарных машин

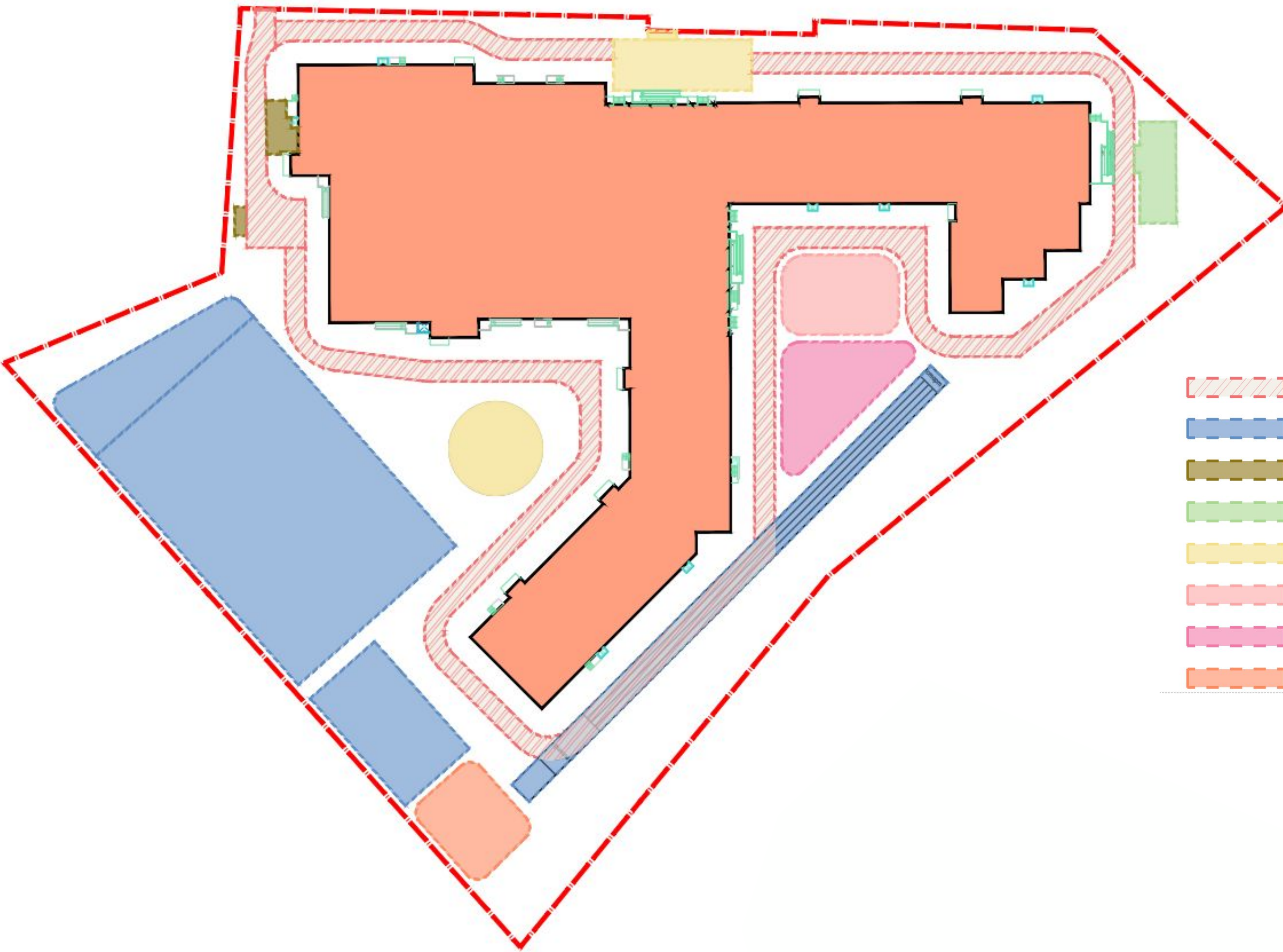
Основной вход и дополнительный въезд на территорию школы

Дополнительный въезд на территорию школы



Условные обозначения:

- Линия движения спецтехники
- Линия движения пожарных машин
- Линия основного движения пешеходов



Условные обозначения:














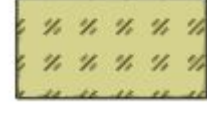
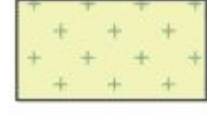

-  Пожарные проезды
-  Физкультурно-спортивная площадка
-  Площадка для хозяйственных целей
-  Учебно-опытная площадка
-  Площадка для общешкольных мероприятий
-  Площадка для подвижных игр детей 1 классов
-  Площадка для подвижных игр детей 2-4 классов
-  Площадка для подвижных игр детей 5-9 классов

Схема покрытий



Условные обозначения:

-  Плитка. Тротуар и тротуар с правом проезда
-  Плитка. Тротуар с правом проезда
-  Асфальтобетон. Проезды
-  Резиновая крошка
-  Газон
-  Спортивный газон
-  Цветники
-  Песок

Ассортимент покрытий



Морской песок – Четыре седьмых
Фракция 0-5 мм



Гравийная отсыпка – Четыре седьмых
Фракция 0-6 мм



Искусственный газон



Асфальтобетон– Четыре седьмых
Фракция 0-5 мм



Резиновая крошка



Тротуарная плитка Урбан Хэви серия Stone Top,
цвет Ivory Brown и Tan Brown, 300x300x100, 600x300x100
(тротуар с возможностью проезда
пожарных машин) - 100 мм

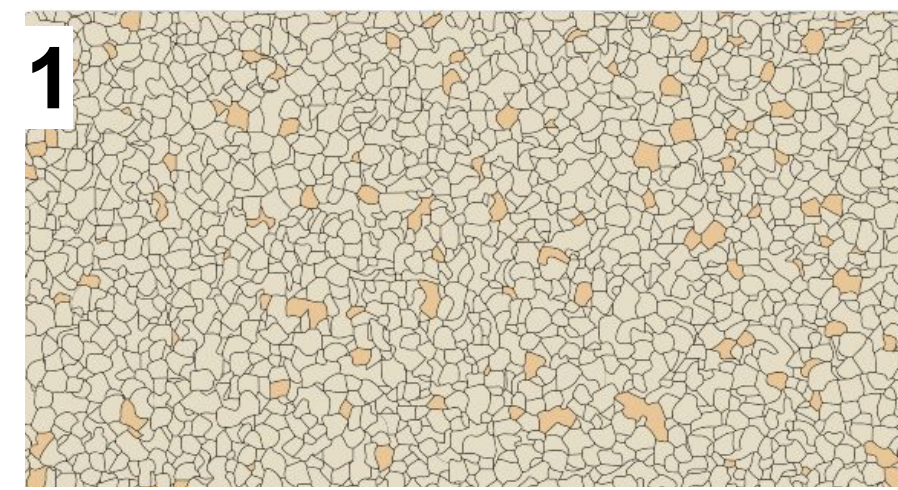


Тротуарная плитка Урбан Хэви серия
Stone Top,
цвет Ivory Brown
300x300x80, 600x300x80 – 80 мм

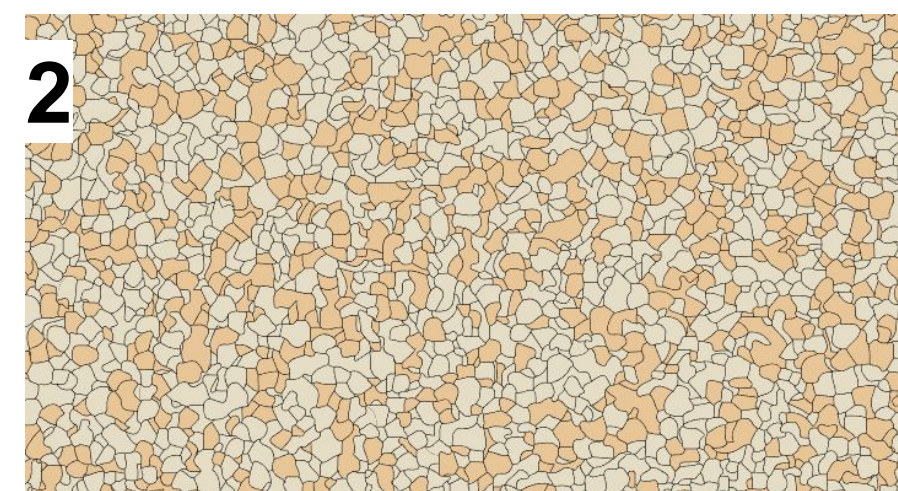


Тактильная плитка – Готика
300x300x80

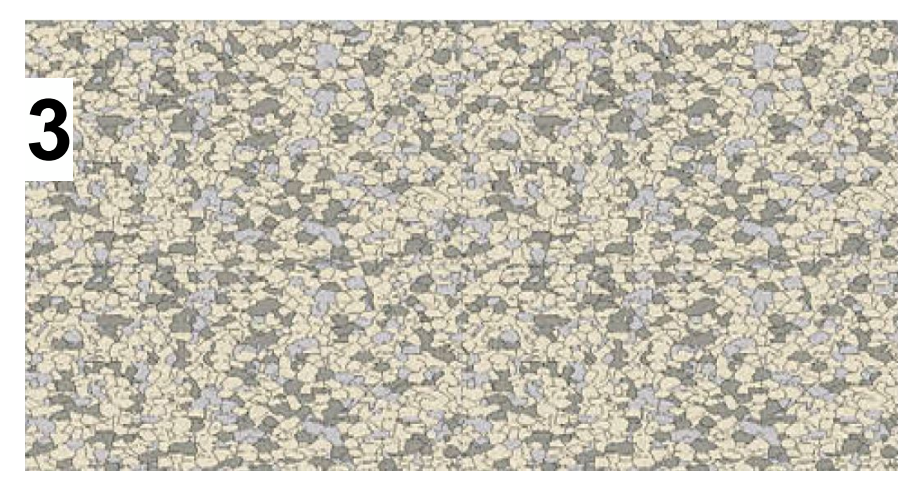
Цветовые решения резинового покрытия



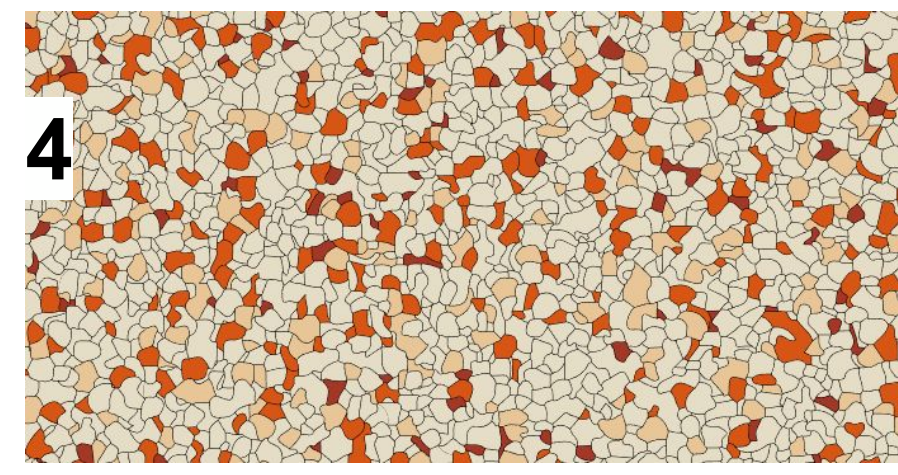
1
Cream 94%
Beige 6%



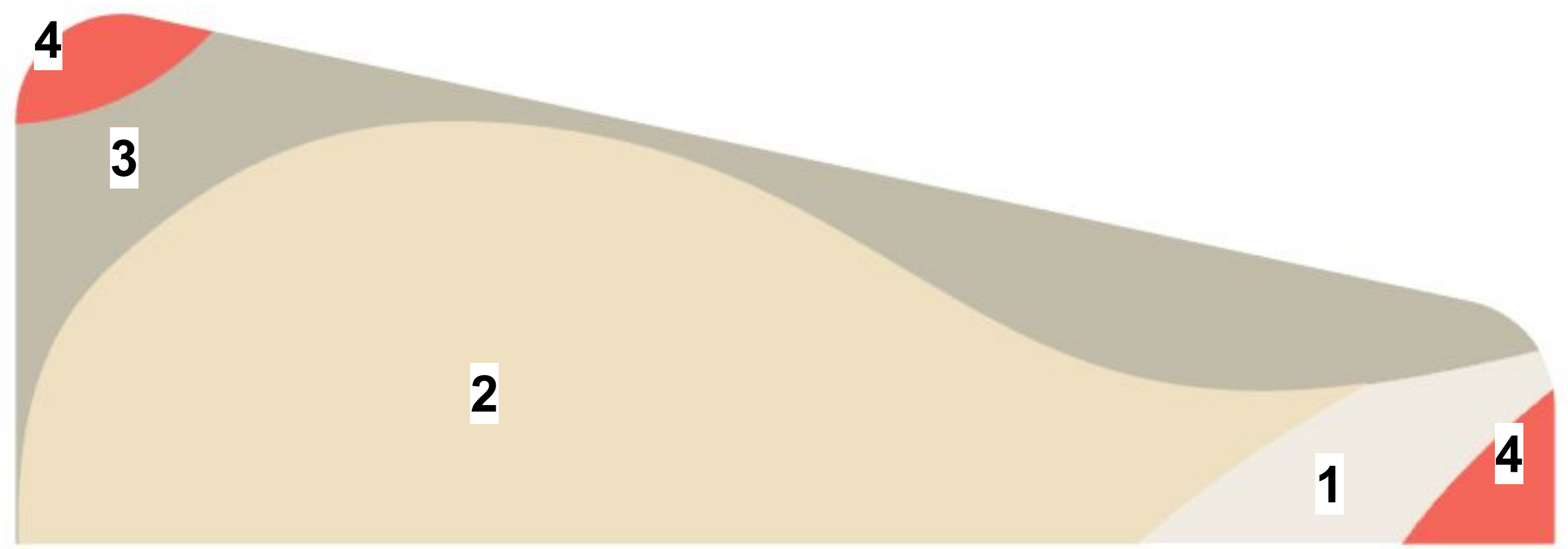
2
Cream 50%
Beige 33.3%



3
Cream 50%
P.Grey 16.7%
L.Grey 16.7%



4
Cream 42.9%
Beige 42.9%
Orange 14.3%



1



Платформа на пружинах – Игратекс
ИО 0322Т-1

2



Качалка на пружине – Наш двор
Е6101

3

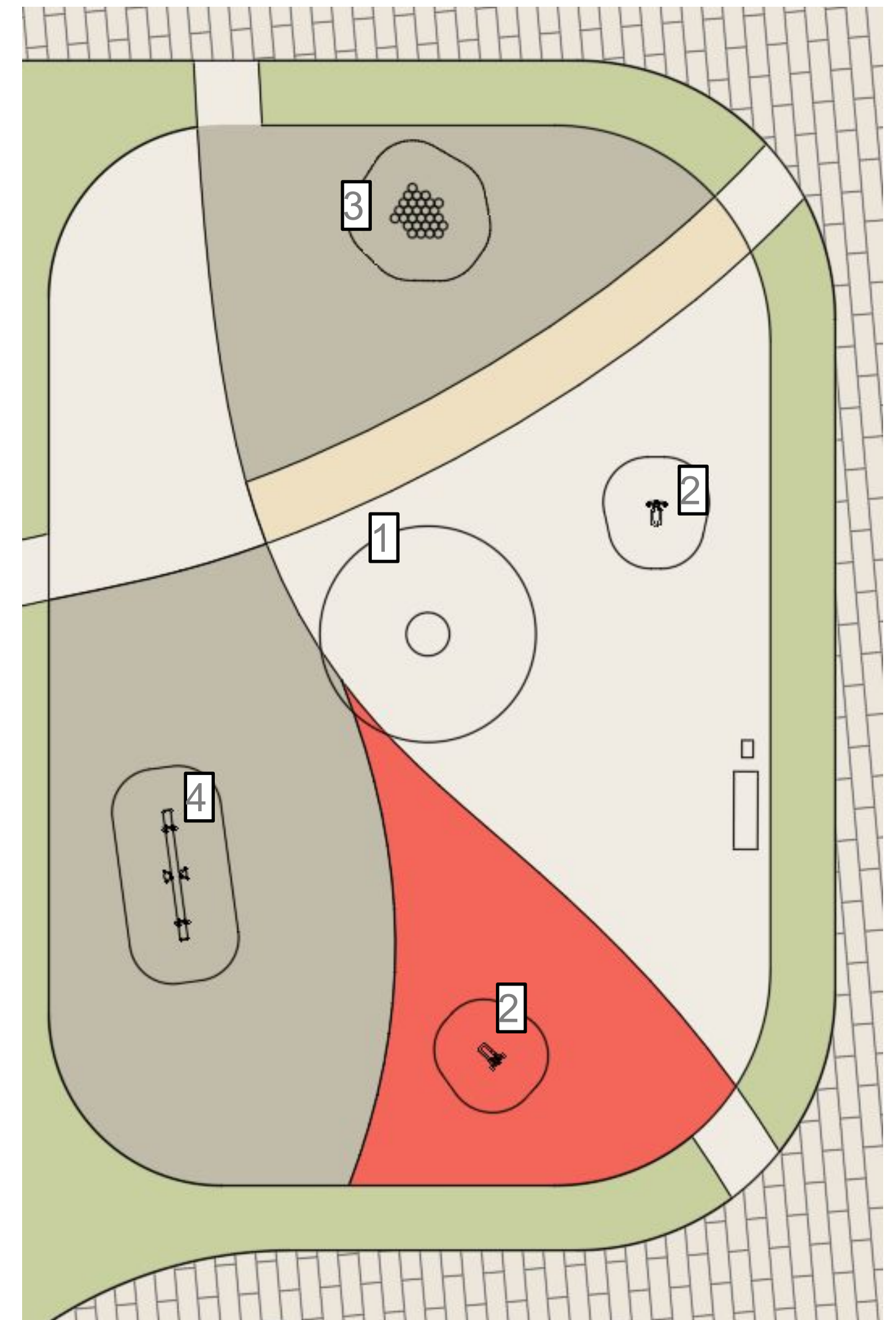


Пирамида из бревен – Игратекс
ИО 0906Т

4



Балансир – Наш двор
Е6201



Детская площадка для 2-4 х классов

1



Балансир – Наш двор
7823

2



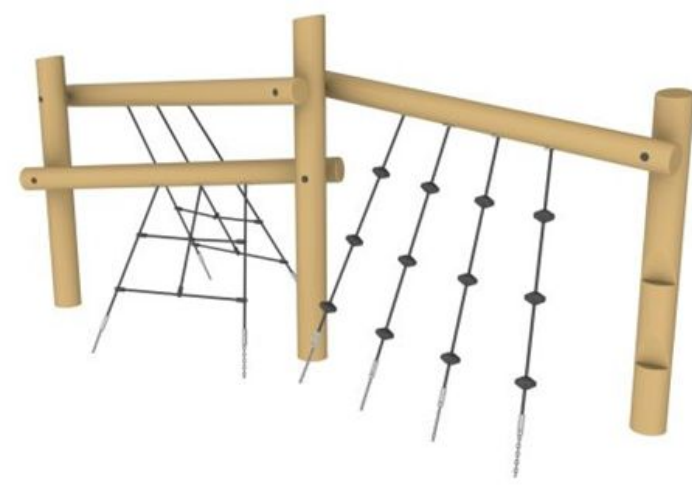
Игровой комплекс – Наш двор
E4036

3

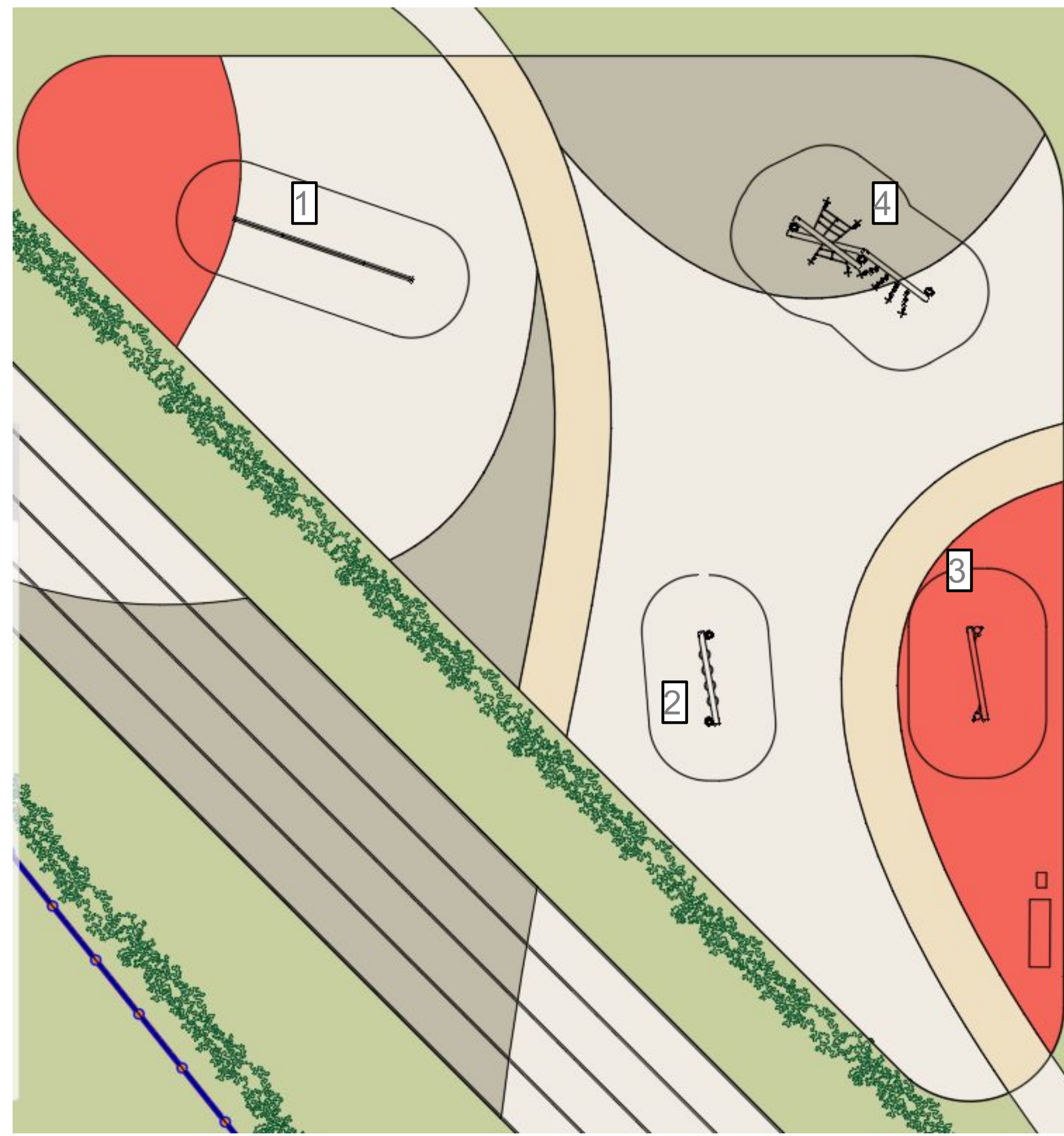


Игровой комплекс – Наш двор
E4015

4



Игровой комплекс – Наш двор
E4038



1



Канатная карусель «Конус» - Лебер групп
ЛГК 110

2



Лазетельный комплекс «Тайга» – Игритекс
ИК 0213Т-5

3

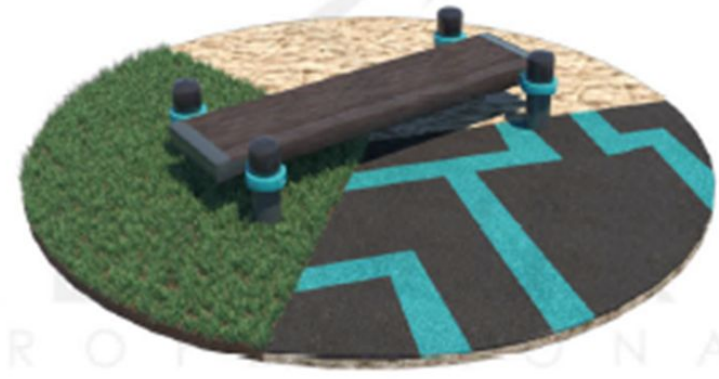


Лазетельный комплекс – Игритекс
ИК 0157Т-2



Площадка для воркаута

1



Скамья – Кенгуру Про
K-015 RAL7016+акцентный цвет

2

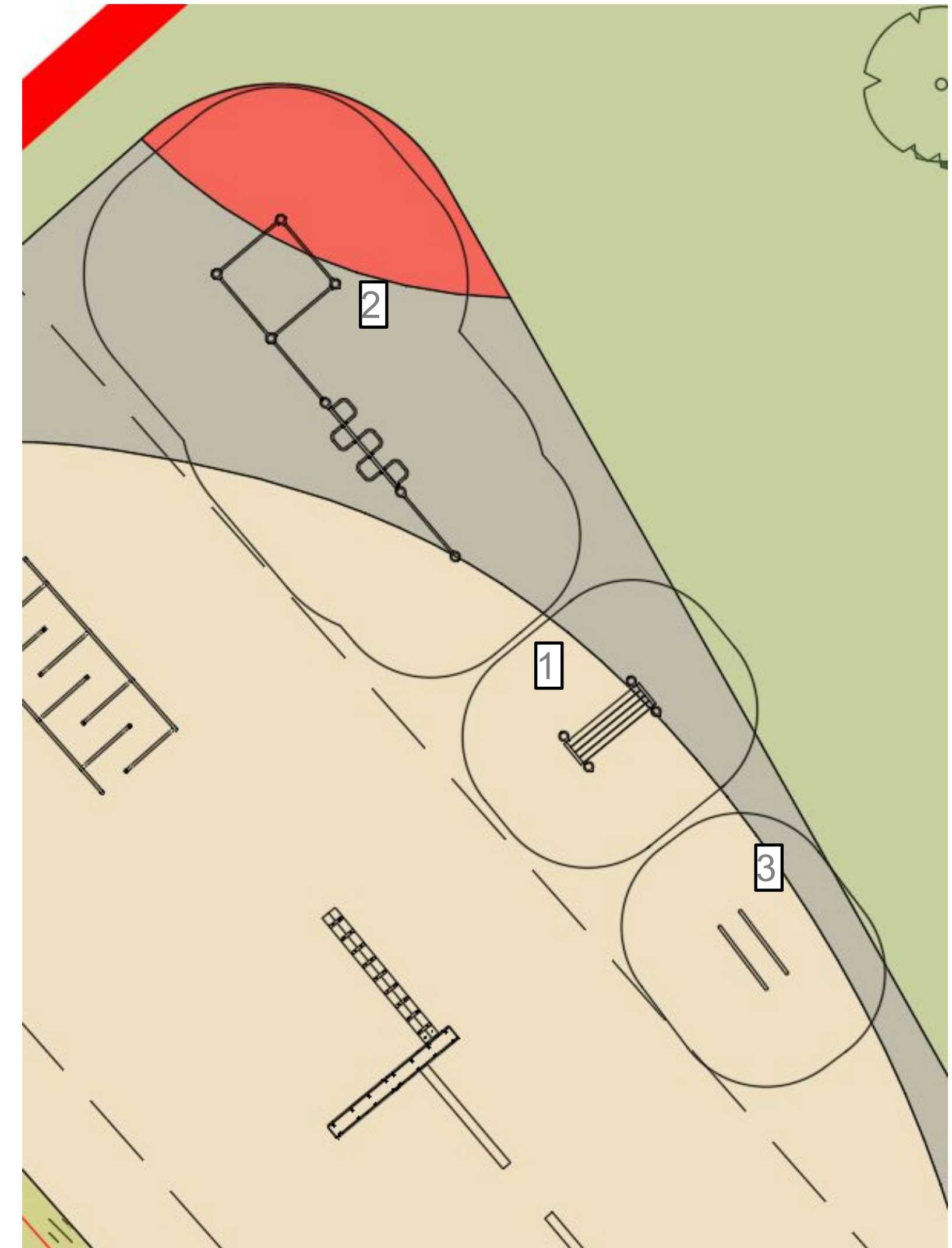


Воркаут комплекс– Кенгуру Про
K-004 RAL7016+акцентный цвет

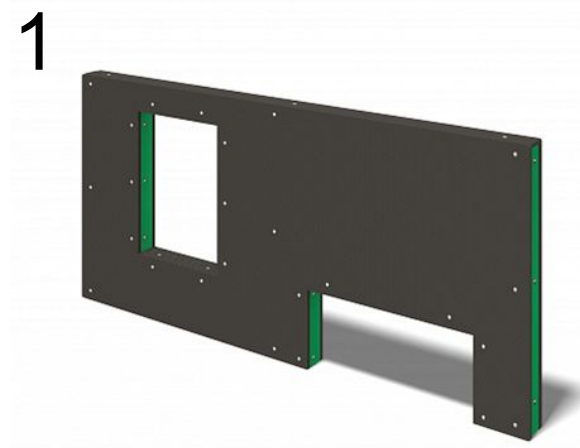
3



Брусья – Кенгуру Про
KIDS-008 RAL7016+акцентный цвет



Полоса препятствий



1
Стена с проломами – Лебер Групп
ЛГСН-14



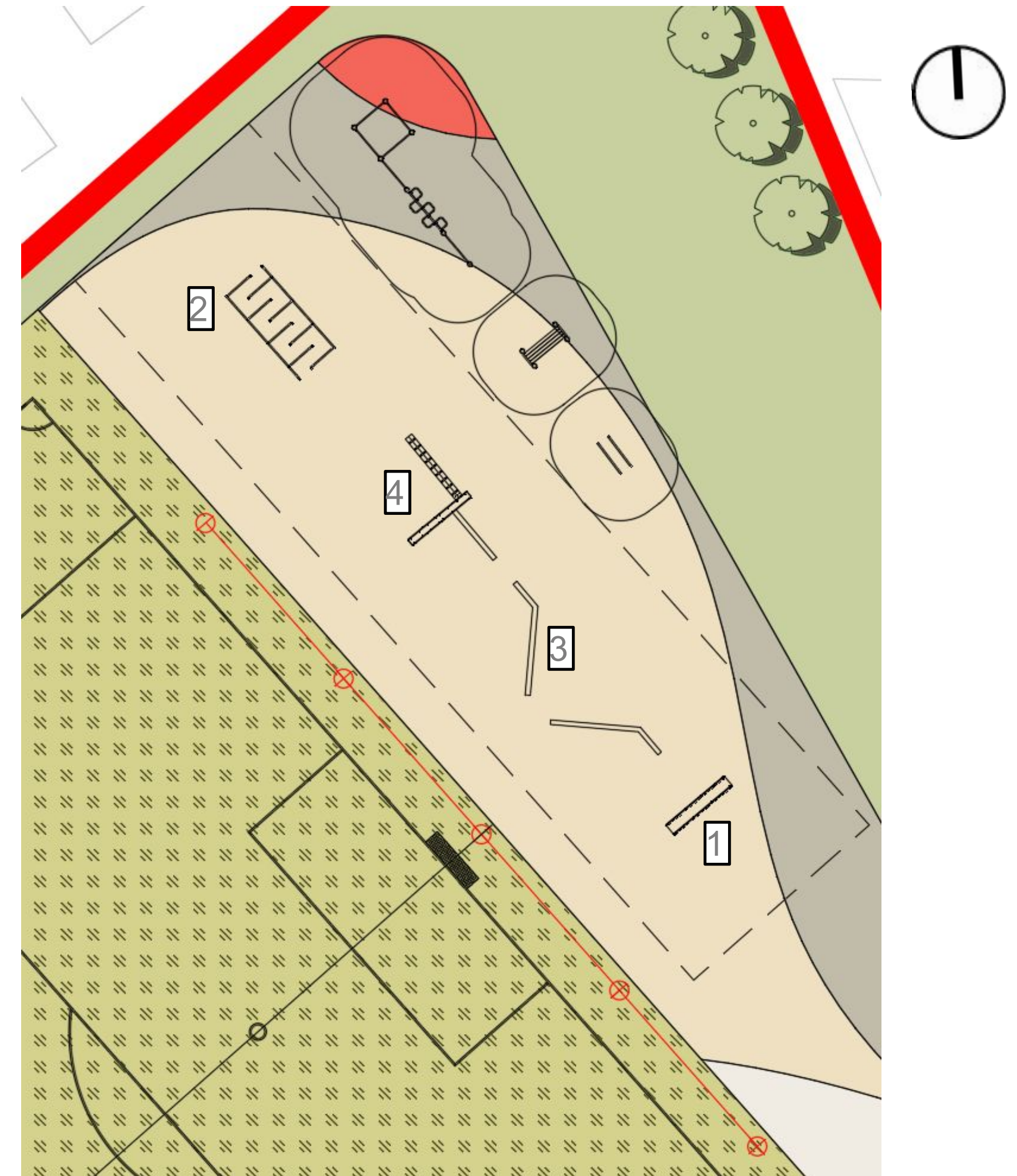
2
Лабиринт – Лебер Групп
ЛГСН-12



3
Разрушенный мост – Лебер Групп
ЛГСН-11

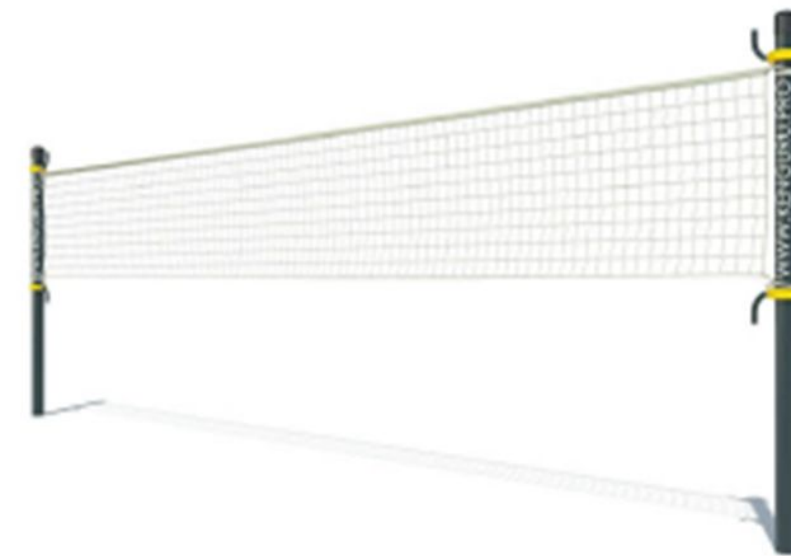


4
Забор с наклонной доской – Лебер Групп
ЛГСН-13





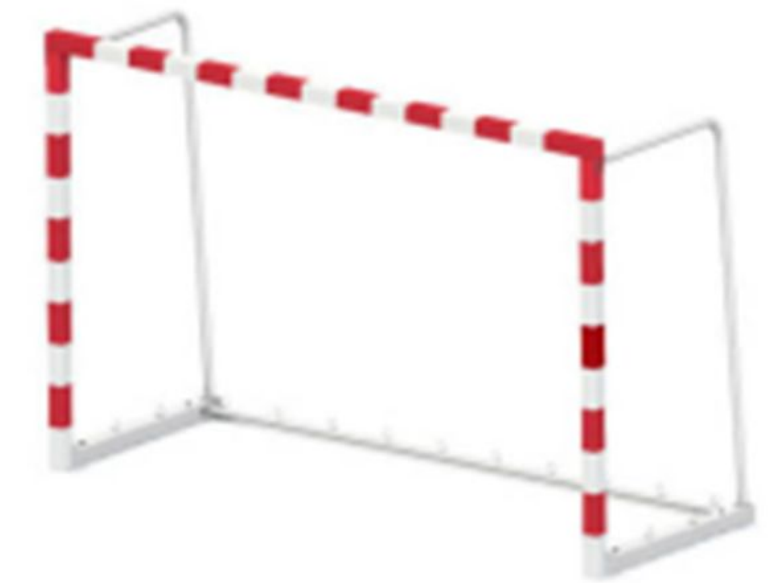
Теннисный стол – Кенгуру Про
TS-001 RAL7016+акцентный цвет



Волейбольная стойка – Кенгуру Про
S-005 RAL7016+акцентный цвет



Баскетбольная стойка – Кенгуру Про
S-006/1 RAL7016+акцентный цвет



Футбольные ворота – Наш двор
7911 R

Ассортимент уличной мебели



Пергола «Мечта» – Аданат
11004



Велопарковка «Курс» – Аданат
8023



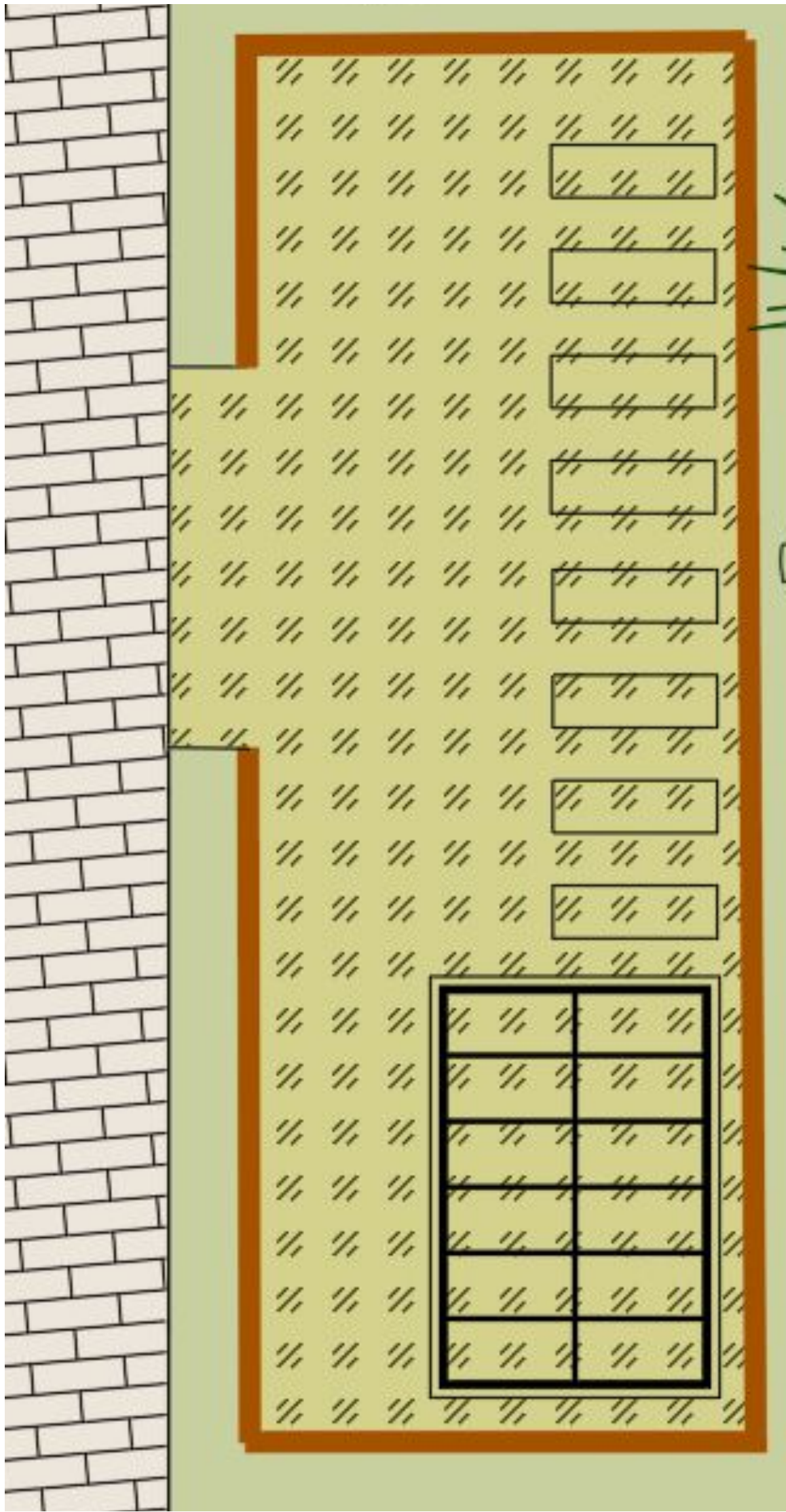
Скамья без спинки – Аданат
10012



Урна «Город» – Аданат
9004-2

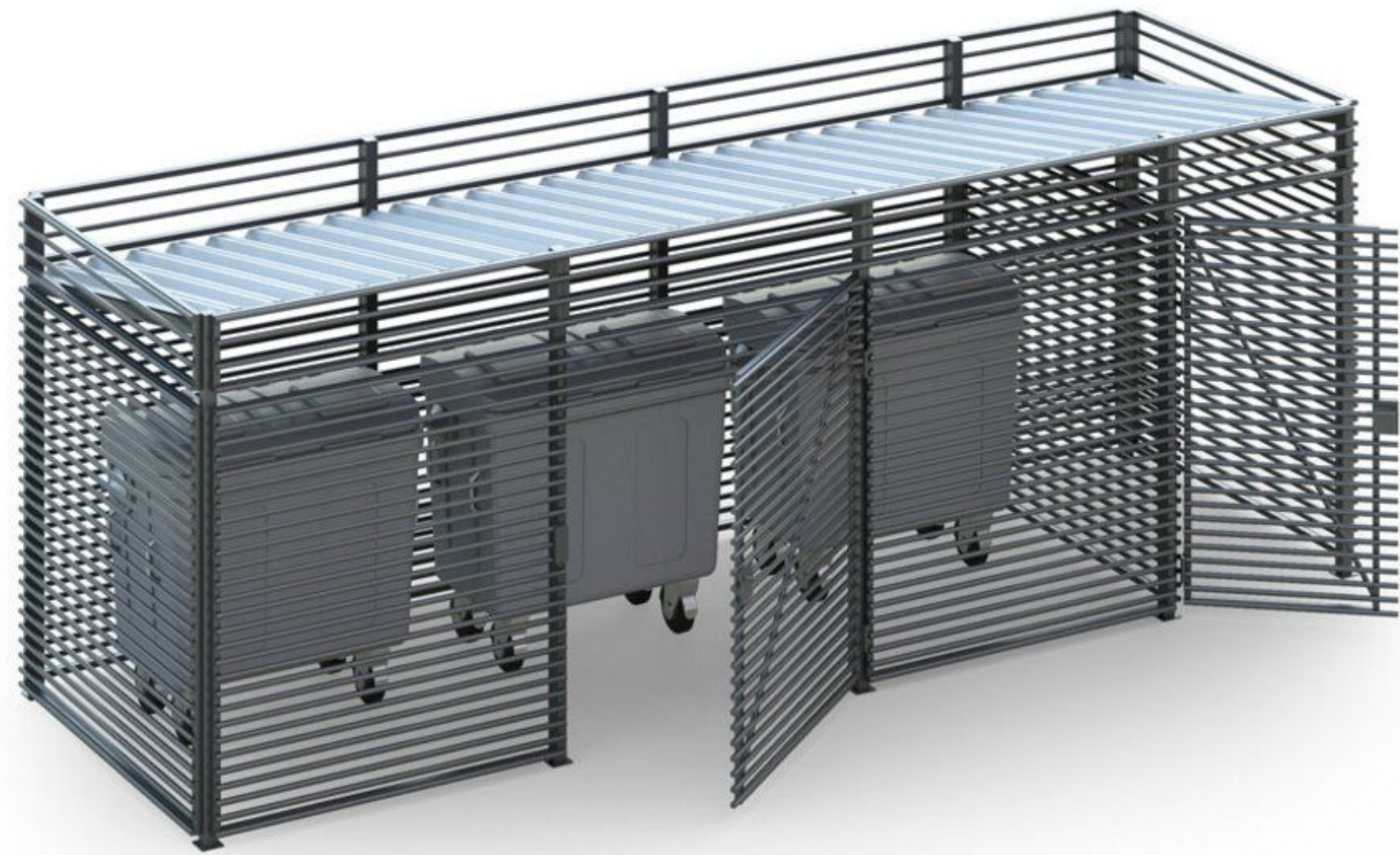


Амфитеатр.
Индивидуальное изготовление:
архбетон и лиственница

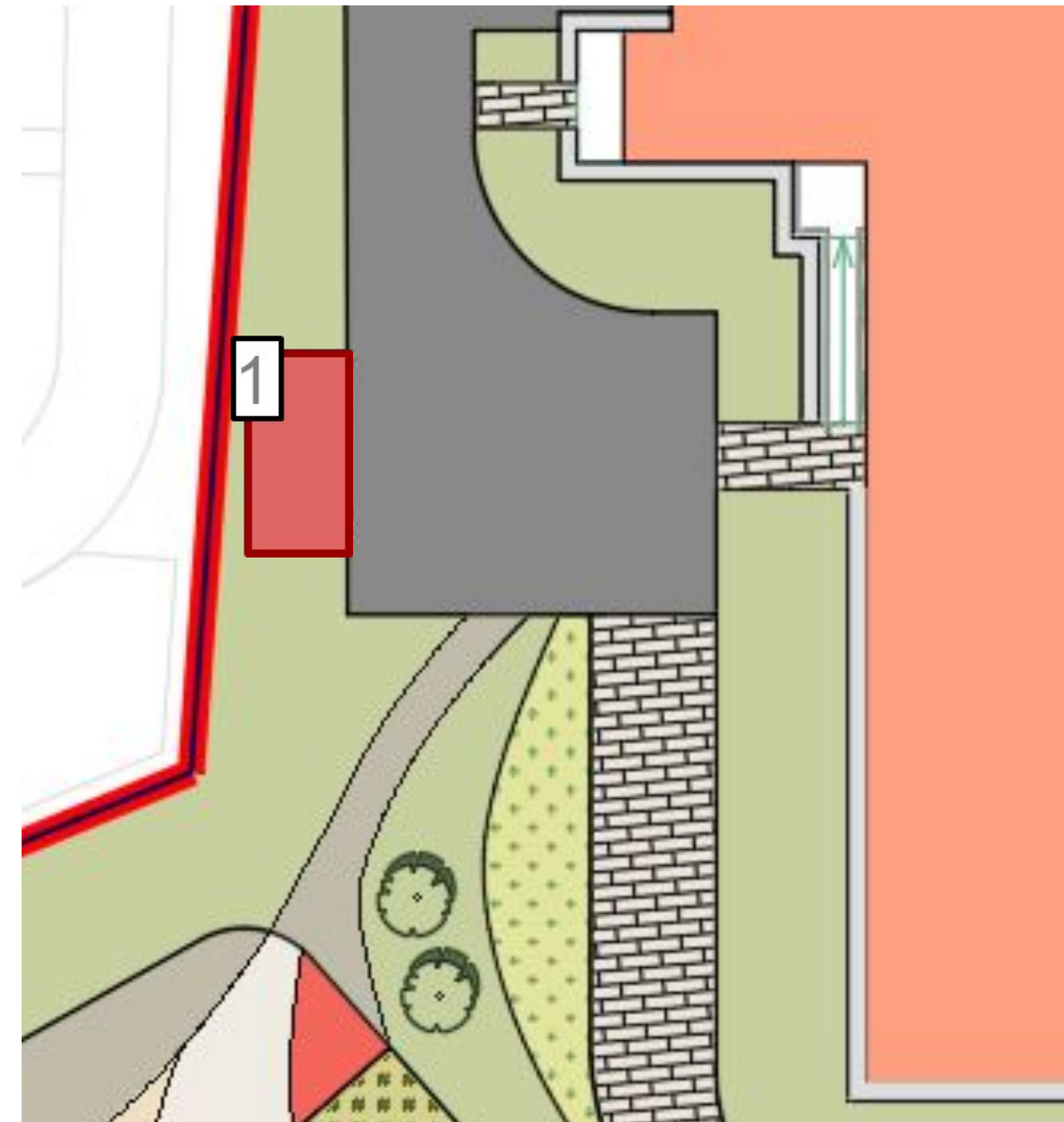




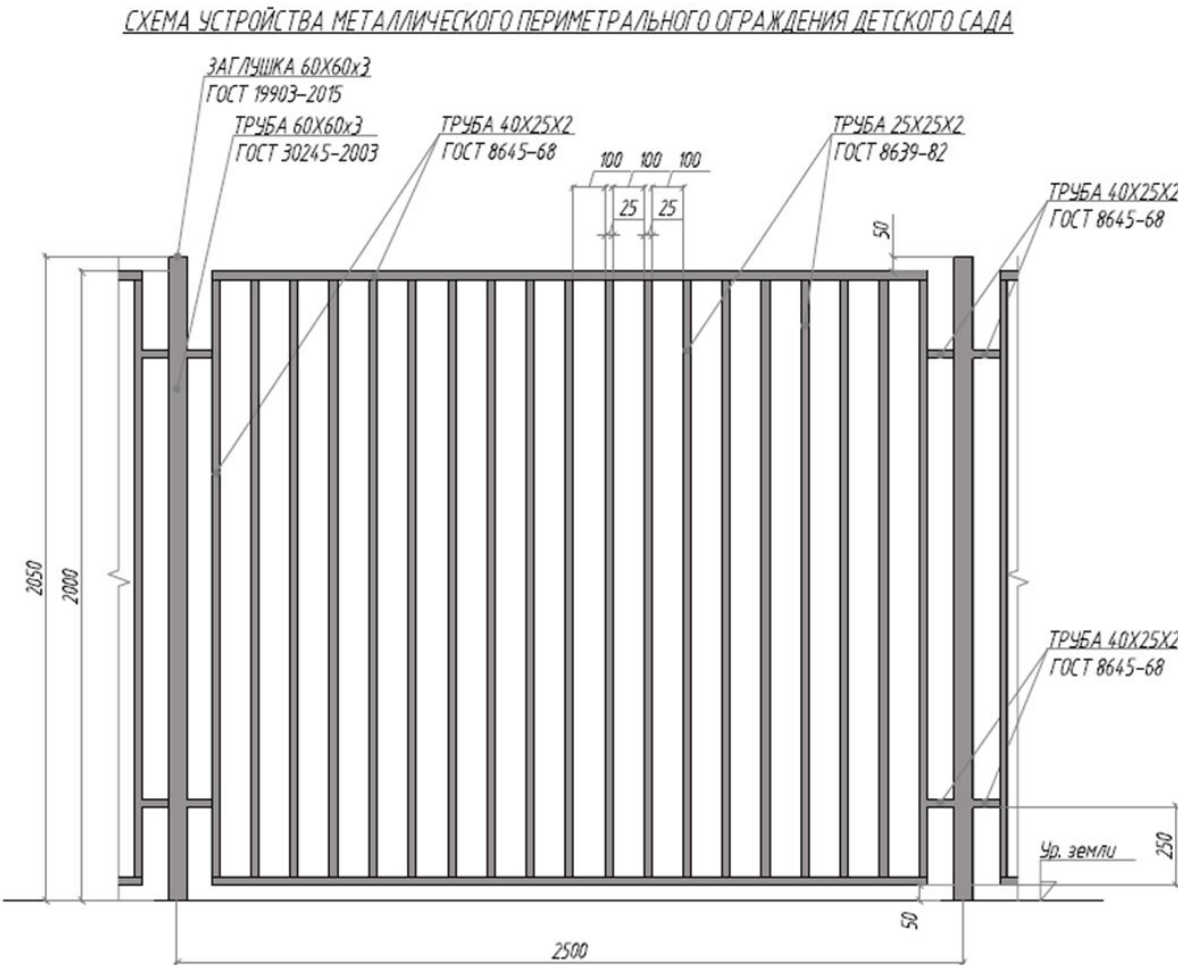
1



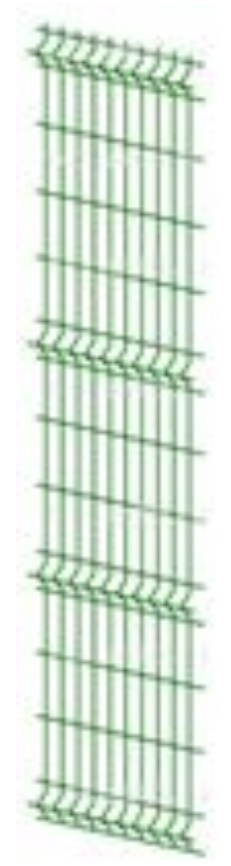
Контейнерная площадка «Промо» – Аданат
5032-2



Ассортимент ограждений



Ограждение металлическое (стандартный черный) – Палисад, h=2,0 м



Ограждение спортивных площадок 3d, высота 3 м Палисад



Ворота распашные 4,5 м стандартный черный – Палисад, черный



Калитка, стандартный черный – Палисад, черный



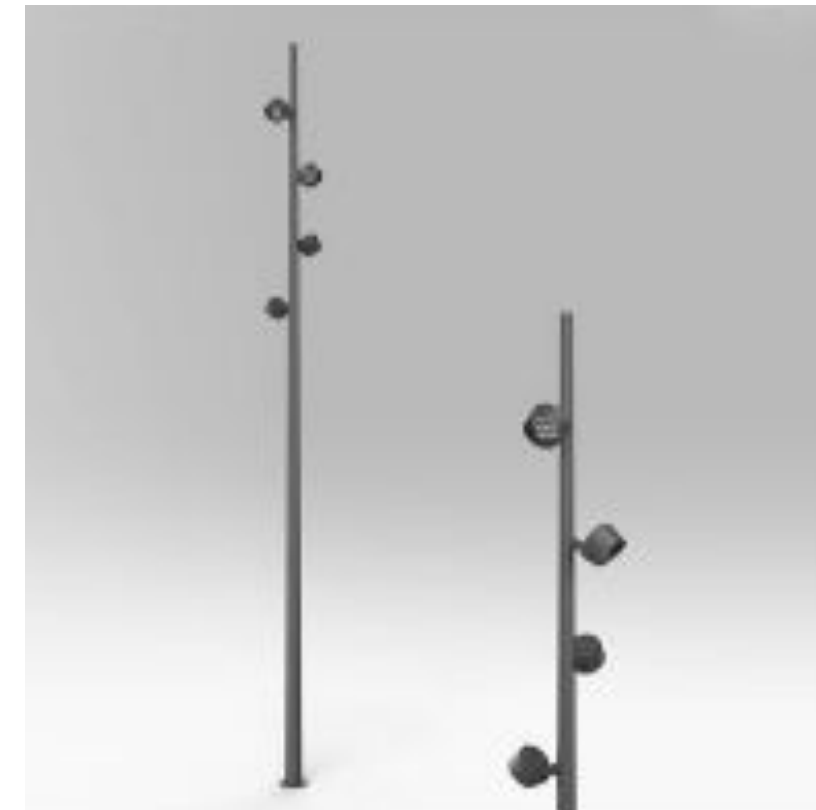
Освещение спортивных площадок

Прожектор Пиксель на опоре с кронштейном
107W W 4K – Сарос, высота опоры 8 м



Освещение спортивных площадок

Прожектор Антарес на опоре с кронштейном
315W W 4K – Сарос, высота опоры 12 м



Освещение игровых площадок

Опора Бульвар с тремя прожекторами Эльф
20W 60D 4K – Сарос, высота опоры 6 м



Освещение вдоль основных пешеходных путей

ТВЕРЬ светильник уличный на опоре
52W – Сарос, высота опоры 4 м

Схема расстановки осветительного оборудования



Освещение игровых площадок

● Опора Бульвар с тремя прожекторами Эльф
20W 60D 4K – Сарос, высота опоры 6 м

Освещение вдоль основных пешеходных путей

● ТВЕРЬ светильник уличный на опоре
52W – Сарос, высота опоры 4 м

Освещение спортивных площадок.

● Прожектор Пиксель на опоре с кронштейном
107W W 4K – Сарос, высота опоры 8 м

Освещение спортивных площадок

● Прожектор Антарес на опоре с кронштейном
315W W 4K – Сарос, высота опоры 12 м

Дендрология





Общая схема озеленения






Цветники

-  Хоста поздняя «Halcyon»
-  Овсяница красная
-  Тюльпан Многоцветный
-  Нарцисс поэтический
-  Астильба Арендса «FANAL»

Деревья

-  Липа крупнолистная Rubra
-  Клен остролистный Roal red

Кустарники

-  Клен татарский «Гиннала»
-  Спирея японская «Goldflame»
-  Пузыреплодник калинолистный Dart's Gold (живая изгородь)

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Площадь в границах , м2	%
1	Площадь в границах землеотвода	28034,00	100%
2	Площадь в границах благоустройства	25912,00	
3	Площадь проектируемой застройки	8707,00	31,06%
4	Площадь твердых покрытий	3623,83	12,93%
4.1	Асфальтобетон	378,62	
4.2	Отмостка	393,75	
4.3	Тротуар с возможностью проезда пожарной техники	2629,39	
4.4	Тротуар	222,07	
5	Площадь озеленения	15703,17	56,01%
5.1	Газон	7091,64	
5.2	Спортивный газон	2985,23	
5.3	Набивное покрытие (дорожки и амфитеатр-305,24м2)	641,41	
5.4	Резиновое покрытие	2862,89	
5.5	Зеленые насаждения в охранной зоне ЛЭП	2122,0	

Спасибо!



WELTBAU
САМОЛЕТ