

ОО на 825 мест (Усть-  
Славянка, уч.33)



**WELTBAU**  
самолет

# Местоположение

- **ОО на 825 мест (Усть-Славянка, уч.33)**  
г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 33 (юго-восточнее дома 37, литера А по Советскому пр.), кадастровый номер земельного участка 78:12:0000000:22





Дизайн-код славянские узоры



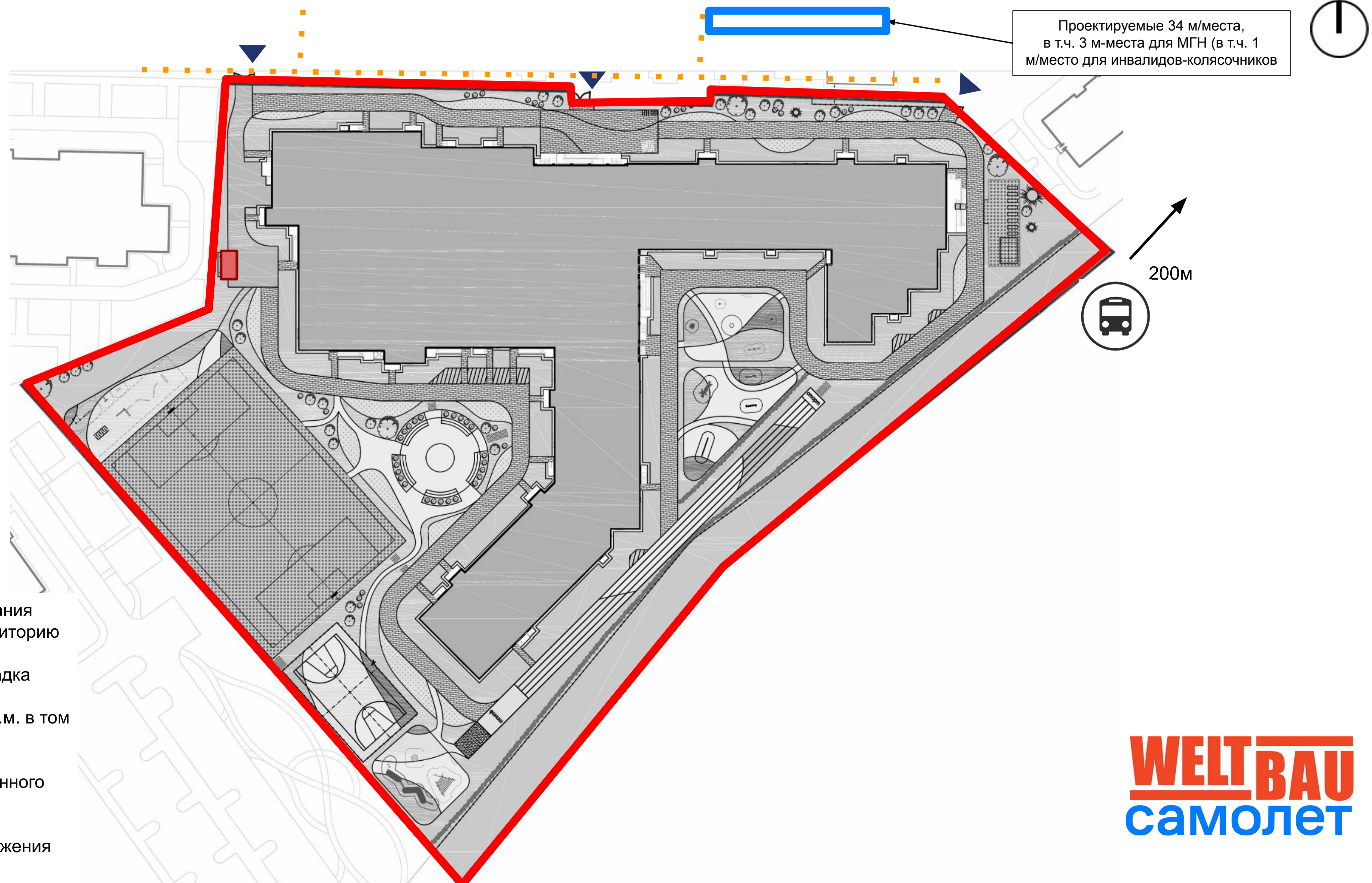
	<p><b>Символ Мирового дерева.</b> Символизирует мир, долгую жизнь, гармонию с окружающим миром. Используется несколько изображений — от малых (ростков), символизирующих начало процесса, до взрослых деревьев, олицетворяющих семью или какое-либо дело.</p>
	<p><b>Символ дерева.</b></p>
	<p><b>Символ зари.</b> Пробуждение, озарение, духовный подъем, чистота, непорочность.</p>
	<p><b>Символ птиц.</b> Символизирует простор и отсутствие ограничений.</p>
	<p><b>Символ Истока.</b> Символизирует начало нового при наличии необходимых компонентов.</p>







Ситуационный план



Условные обозначения:





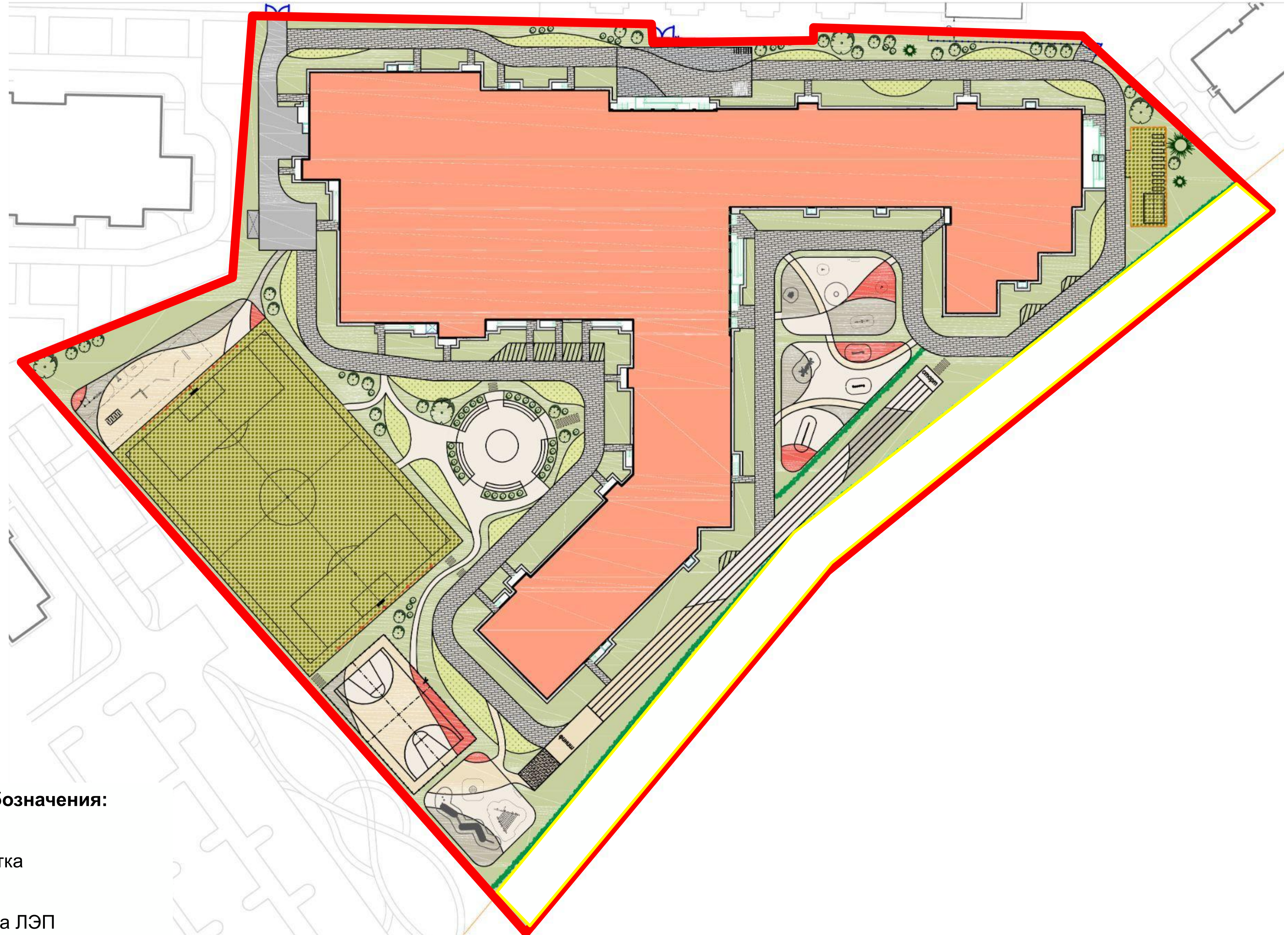
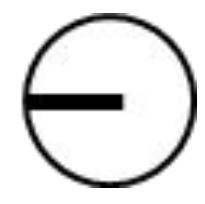
-  - Граница проектирования
-  - Въезд/выезд на территорию
-  - Контейнерная площадка
-  - Зона парковки ( 34 м.м. в том числе 3 для МГН)
-  - Остановка общественного транспорта
-  - Линия основного движения пешеходов



Схема благоустройства



Условные обозначения:

 Граница участка

 Охранная зона ЛЭП



Схема транспортной и пешеходной доступности



Въезд на территорию школы для спецтехники и пожарных машин

Основной вход и дополнительный въезд на территорию школы

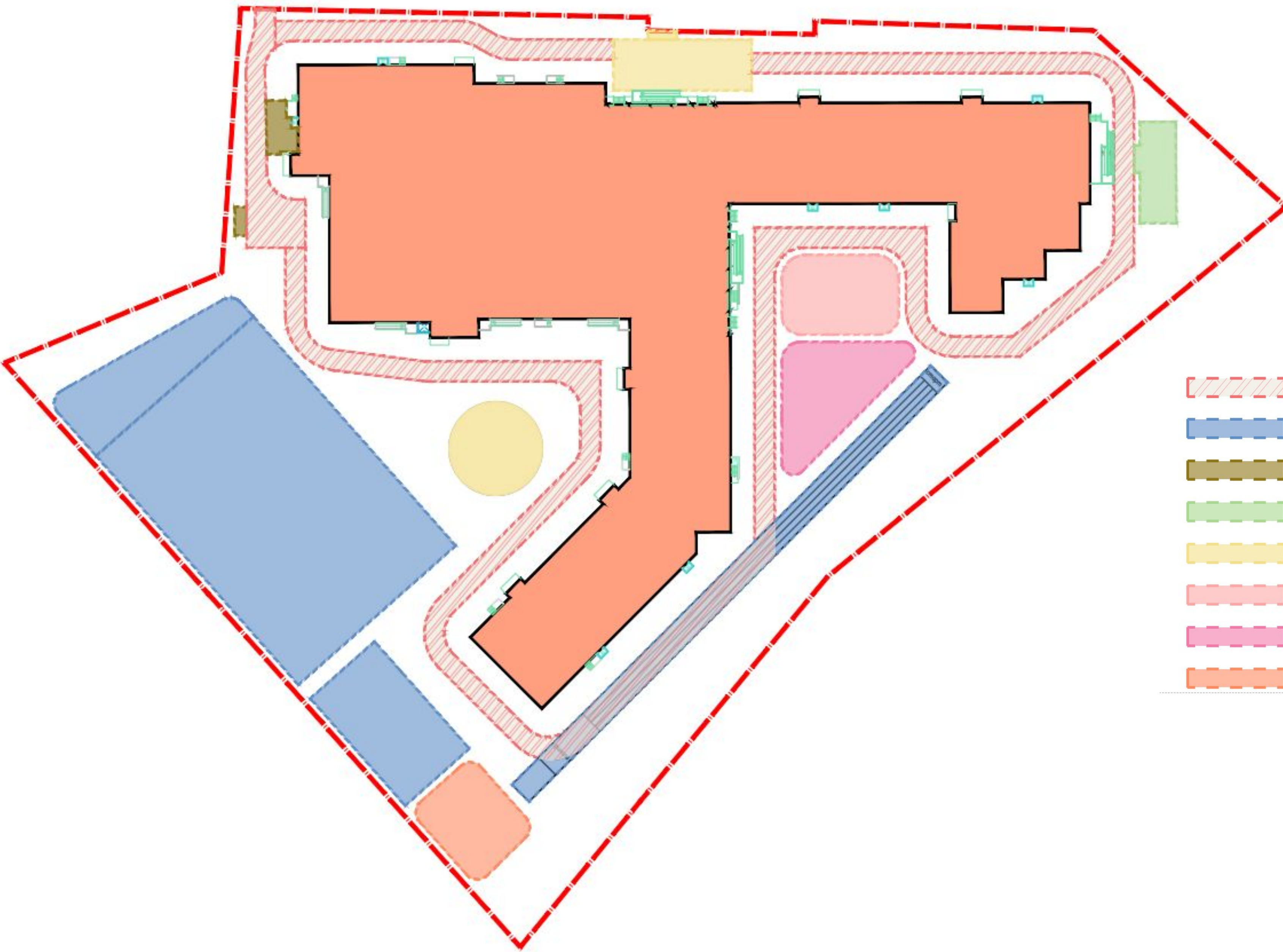
Дополнительный въезд на территорию школы



Условные обозначения:

- Линия движения спецтехники
- Линия движения пожарных машин
- Линия основного движения пешеходов





Условные обозначения:












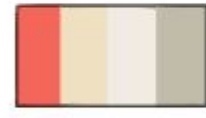

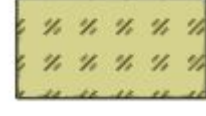
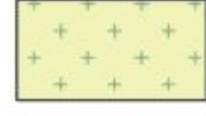

-  Пожарные проезды
-  Физкультурно-спортивная площадка
-  Площадка для хозяйственных целей
-  Учебно-опытная площадка
-  Площадка для общешкольных мероприятий
-  Площадка для подвижных игр детей 1 классов
-  Площадка для подвижных игр детей 2-4 классов
-  Площадка для подвижных игр детей 5-9 классов



Схема покрытий



Условные обозначения:

-  Плитка. Тротуар и тротуар с правом проезда
-  Плитка.Тротуар с правом проезда
-  Асфальтобетон.Проезды
-  Резиновая крошка
-  Газон
-  Спортивный газон
-  Цветники
-  Песок



Ассортимент покрытий



Морской песок – Четыре седьмых  
Фракция 0-5 мм



Гравийная отсыпка – Четыре седьмых  
Фракция 0-6 мм



Искусственный газон



Асфальтобетон– Четыре седьмых  
Фракция 0-5 мм



Резиновая крошка



Тротуарная плитка Урбан Хэви серия Stone Top,  
цвет Ivory Brown и Tan Brown, 300x300x100, 600x300x100  
(тротуар с возможностью проезда  
пожарных машин) - 100 мм



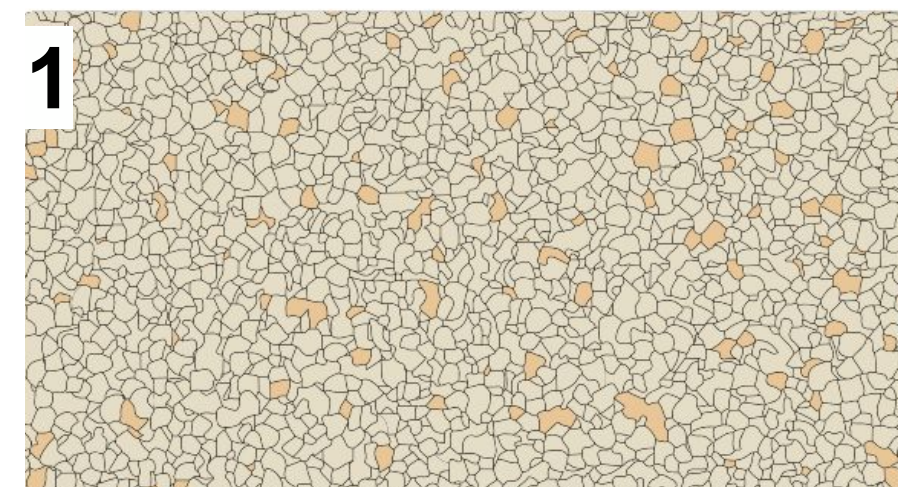
Тротуарная плитка Урбан Хэви серия  
Stone Top,  
цвет Ivory Brown  
300x300x80, 600x300x80 – 80 мм



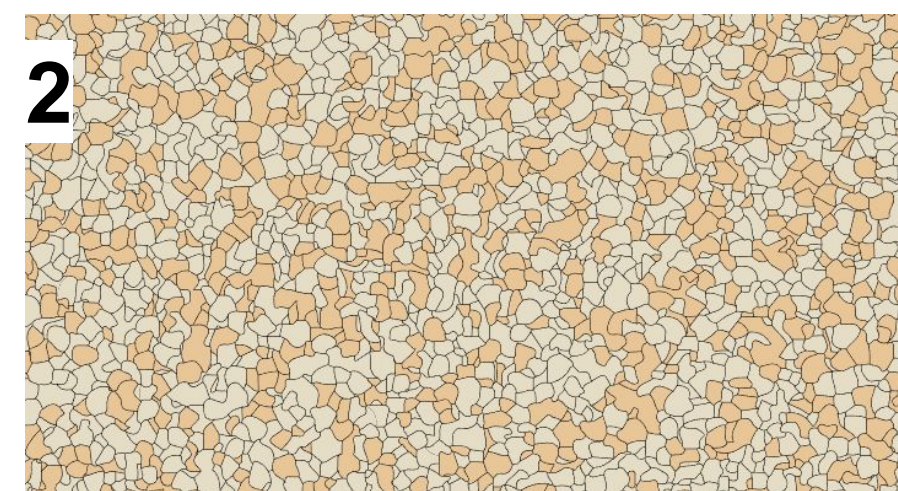
Тактильная плитка – Готика  
300x300x80



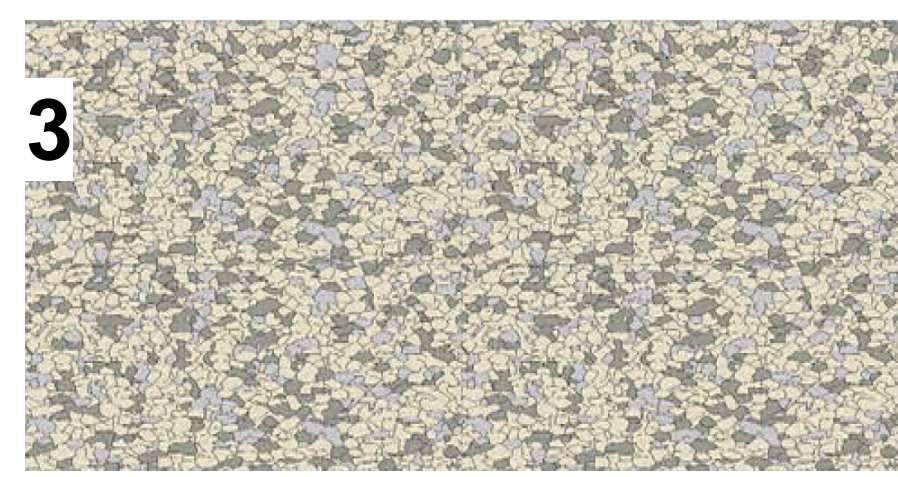
Цветовые решения резинового покрытия



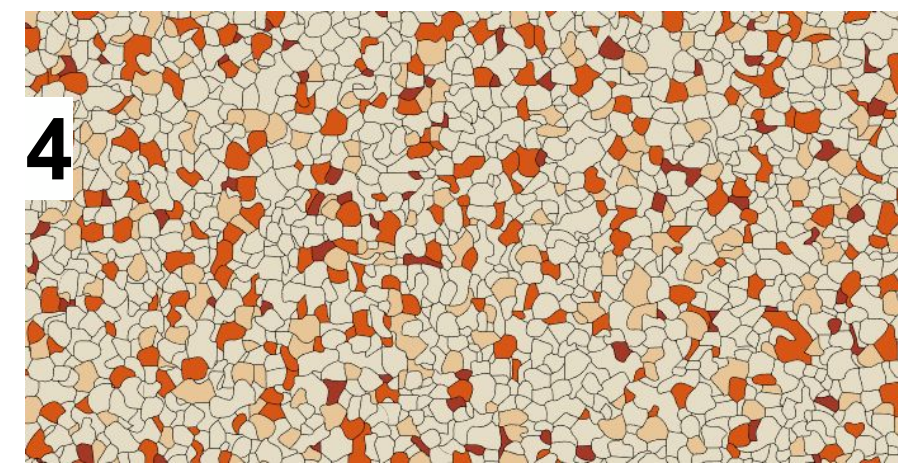
**1**  
Cream 94%  
Beige 6%



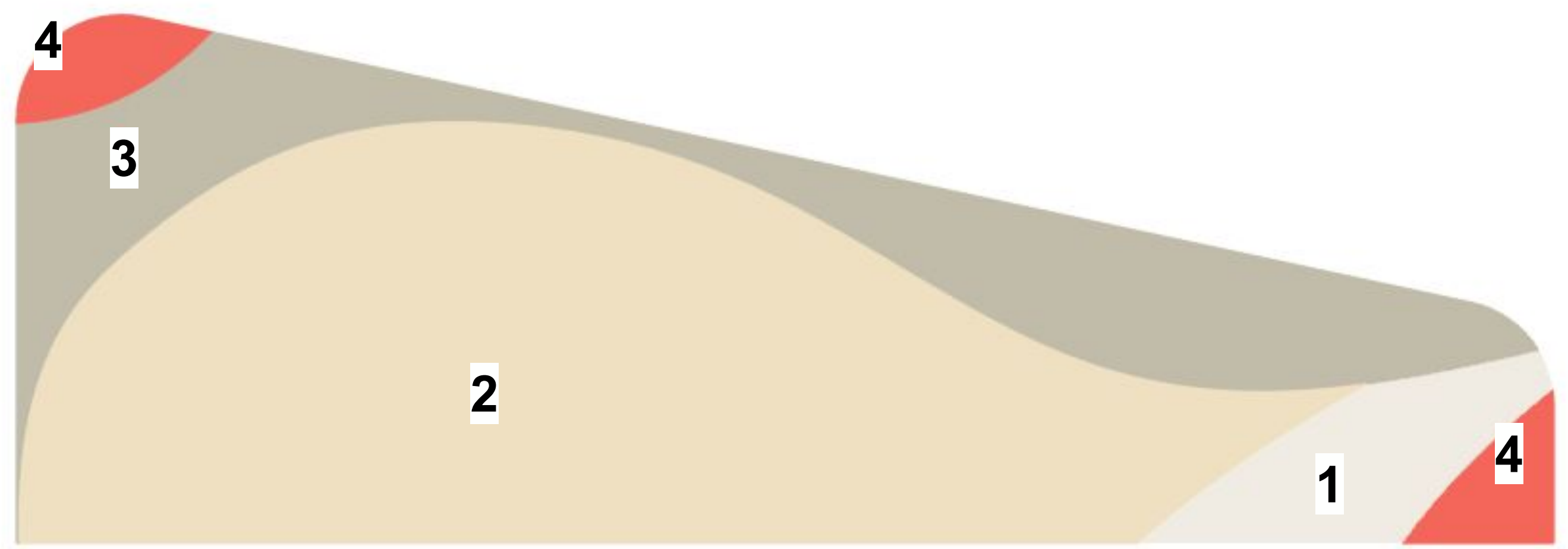
**2**  
Cream 50%  
Beige 33.3%



**3**  
Cream 50%  
P.Grey 16.7%  
L.Grey 16.7%



**4**  
Cream 42.9%  
Beige 42.9%  
Orange 14.3%





Детская площадка для 1-х классов

1



Платформа на пружинах – Игратекс  
ИО 0322Т-1

2



Качалка на пружине – Наш двор  
Е6101

3

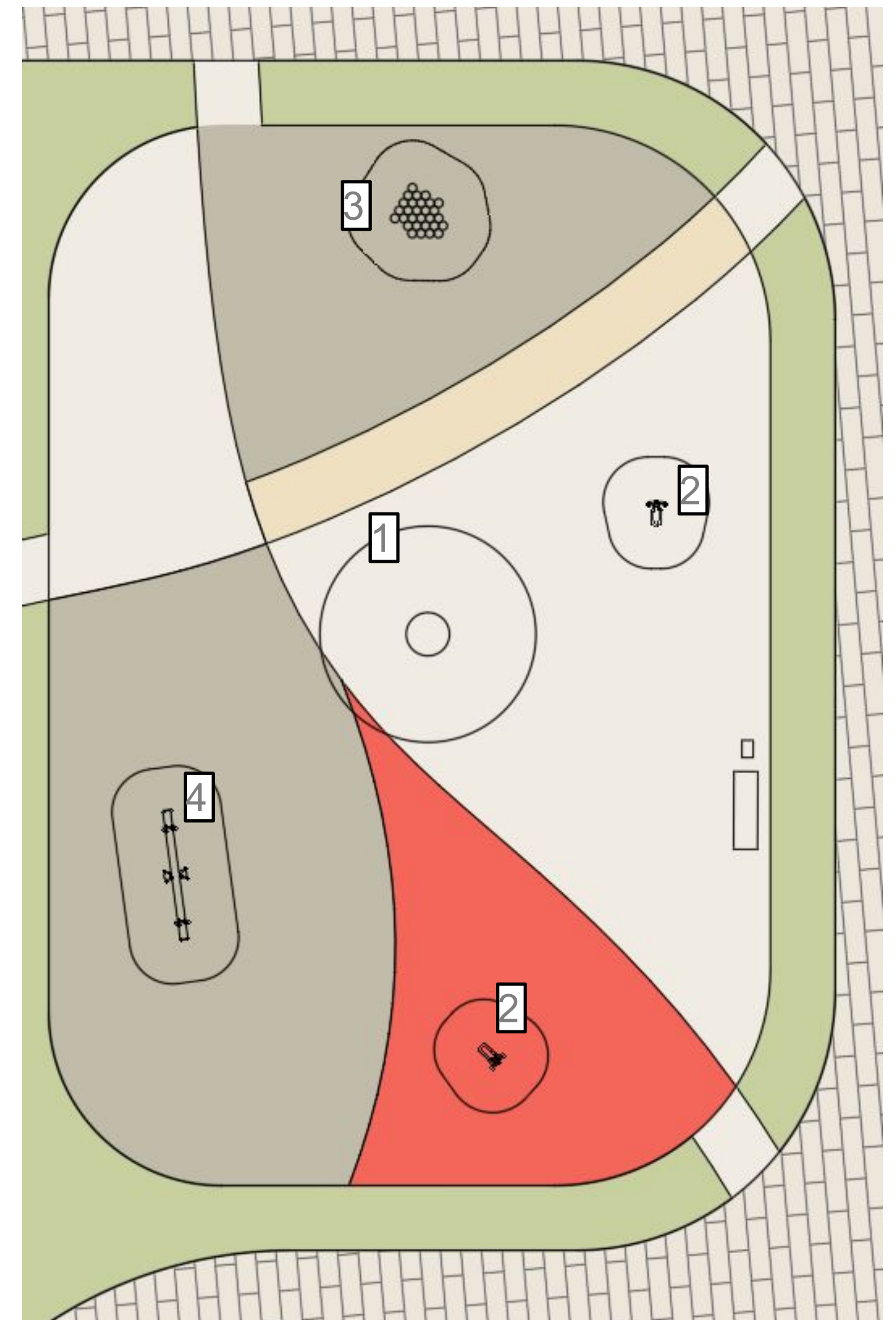


Пирамида из бревен – Игратекс  
ИО 0906Т

4



Балансир – Наш двор  
Е6201





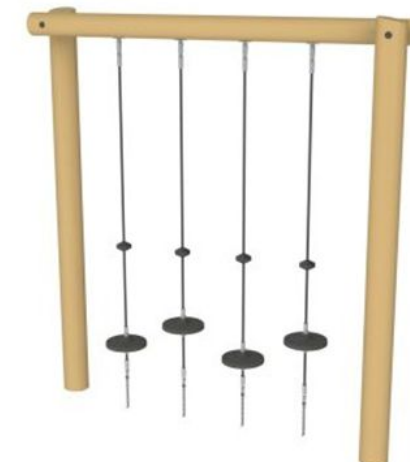
Детская площадка для 2-4 х классов

1



Балансир – Наш двор  
7823

2



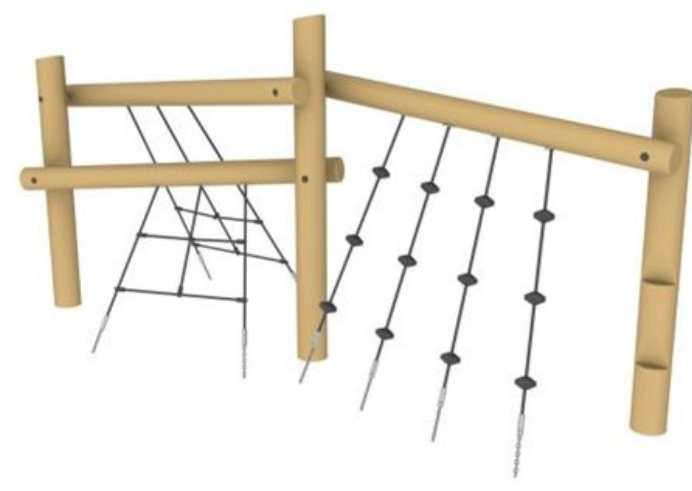
Игровой комплекс – Наш двор  
E4036

3

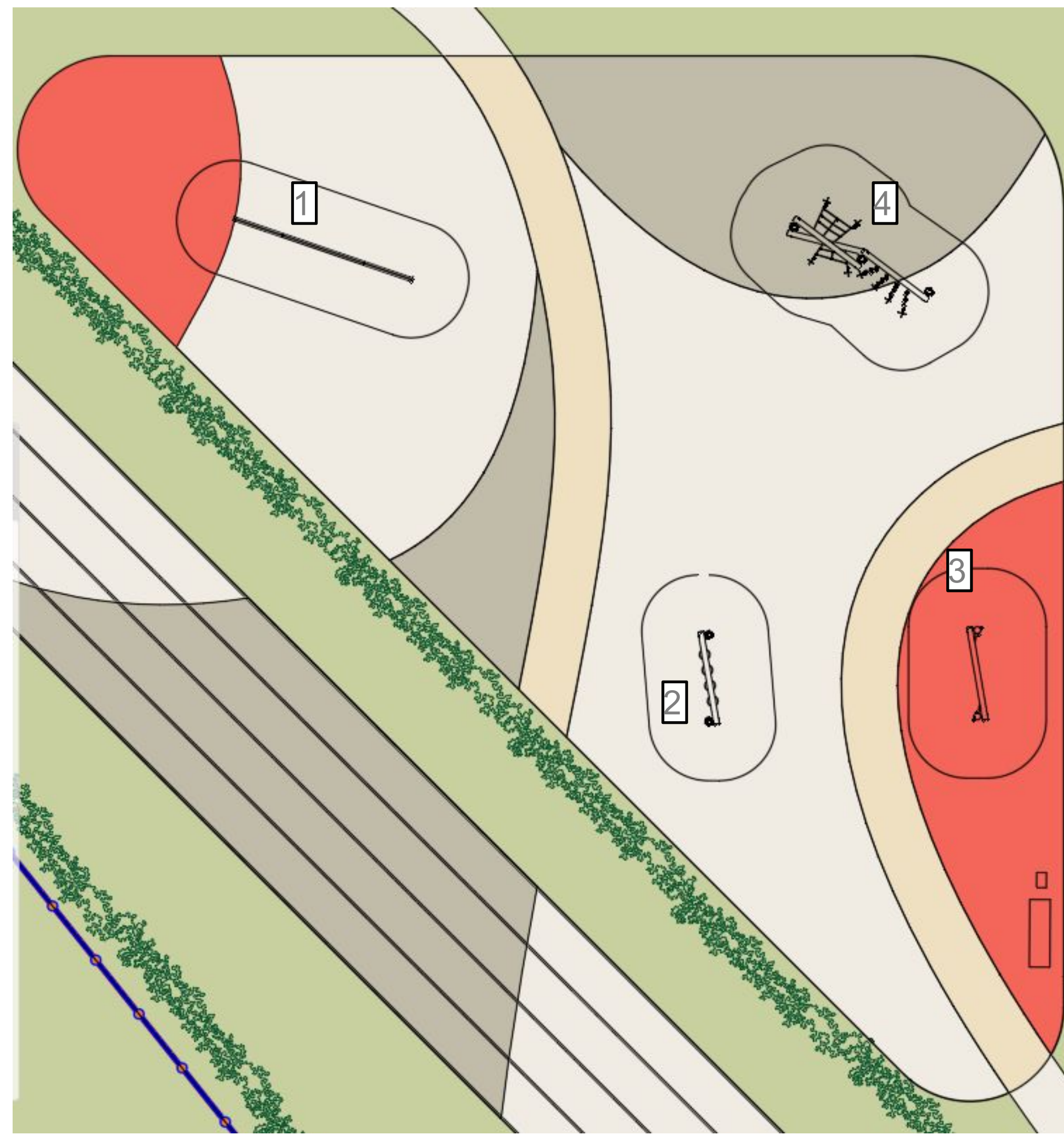


Игровой комплекс – Наш двор  
E4015

4



Игровой комплекс – Наш двор  
E4038





1



Канатная карусель «Конус» - Лебер групп  
ЛГК 110

3

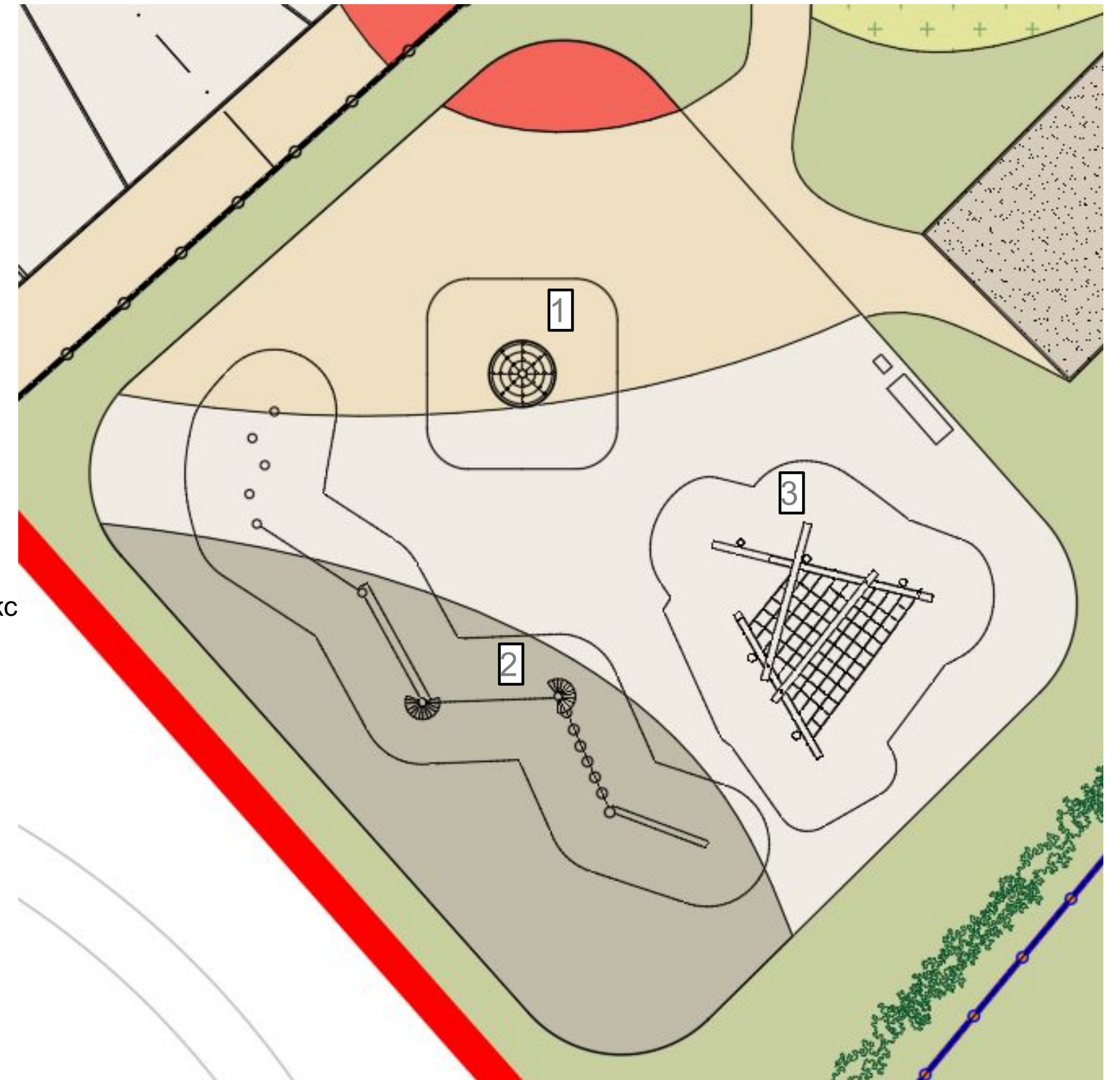


Лазетельный комплекс – Игритекс  
ИК 0157Т-2

2



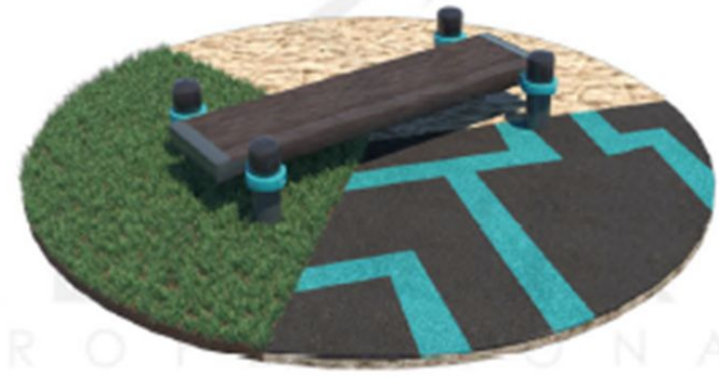
Лазетельный комплекс «Тайга» – Игритекс  
ИК 0213Т-5





Площадка для воркаута

1



Скамья – Кенгуру Про  
K-015 RAL7016+акцентный цвет

2

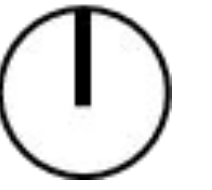
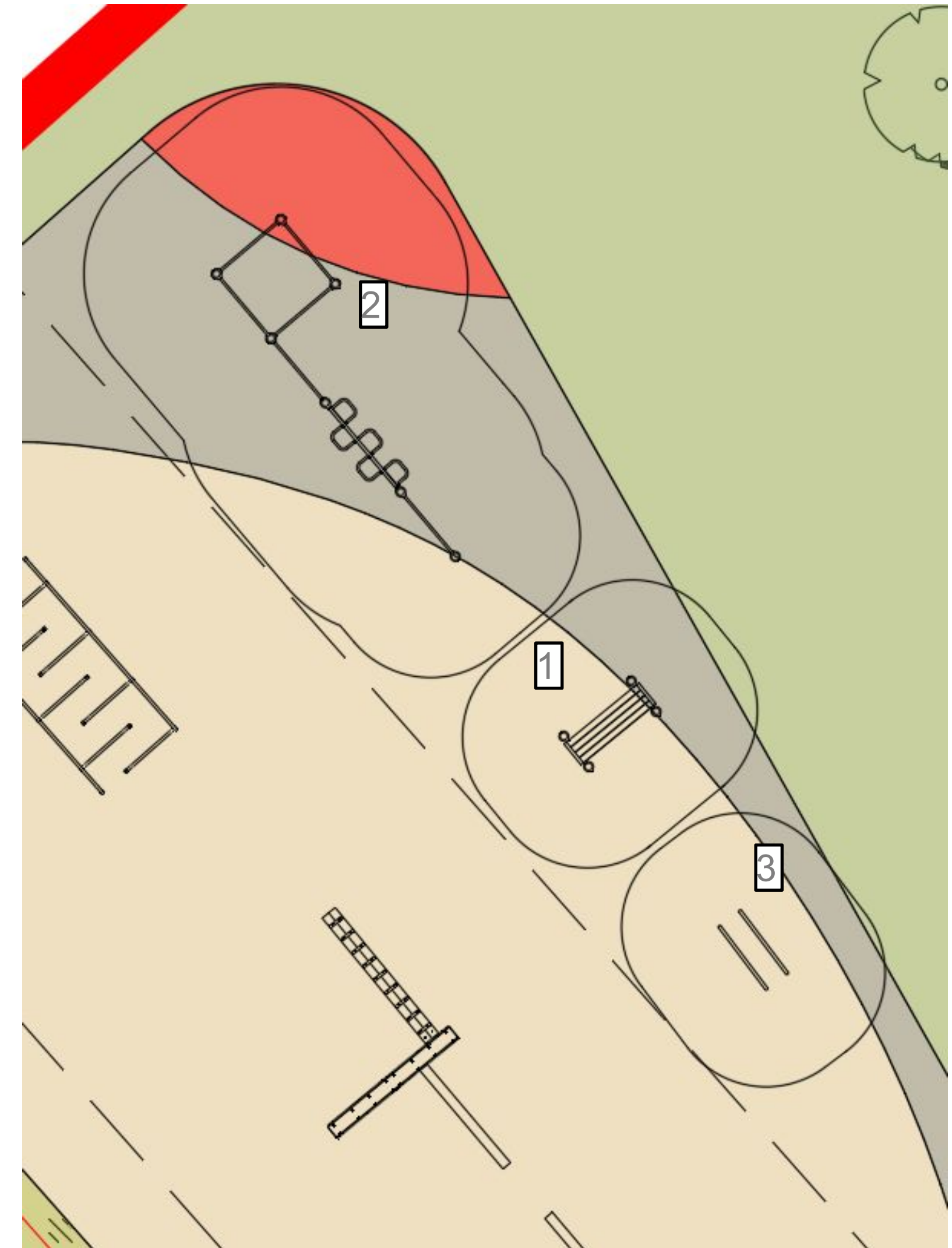


Воркаут комплекс– Кенгуру Про  
K-004 RAL7016+акцентный цвет

3

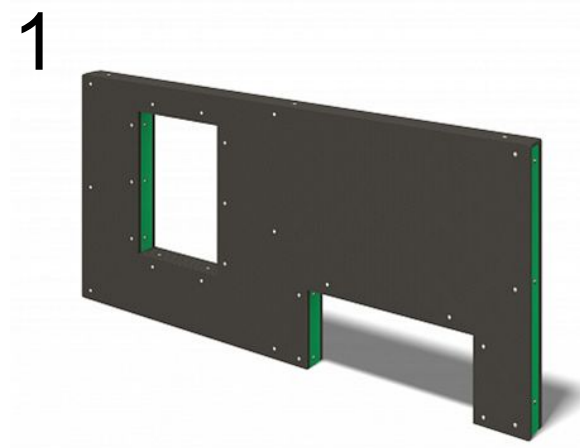


Брусья – Кенгуру Про  
KIDS-008 RAL7016+акцентный цвет





Полоса препятствий



1  
Стена с проломами – Лебер Групп  
ЛГСН-14



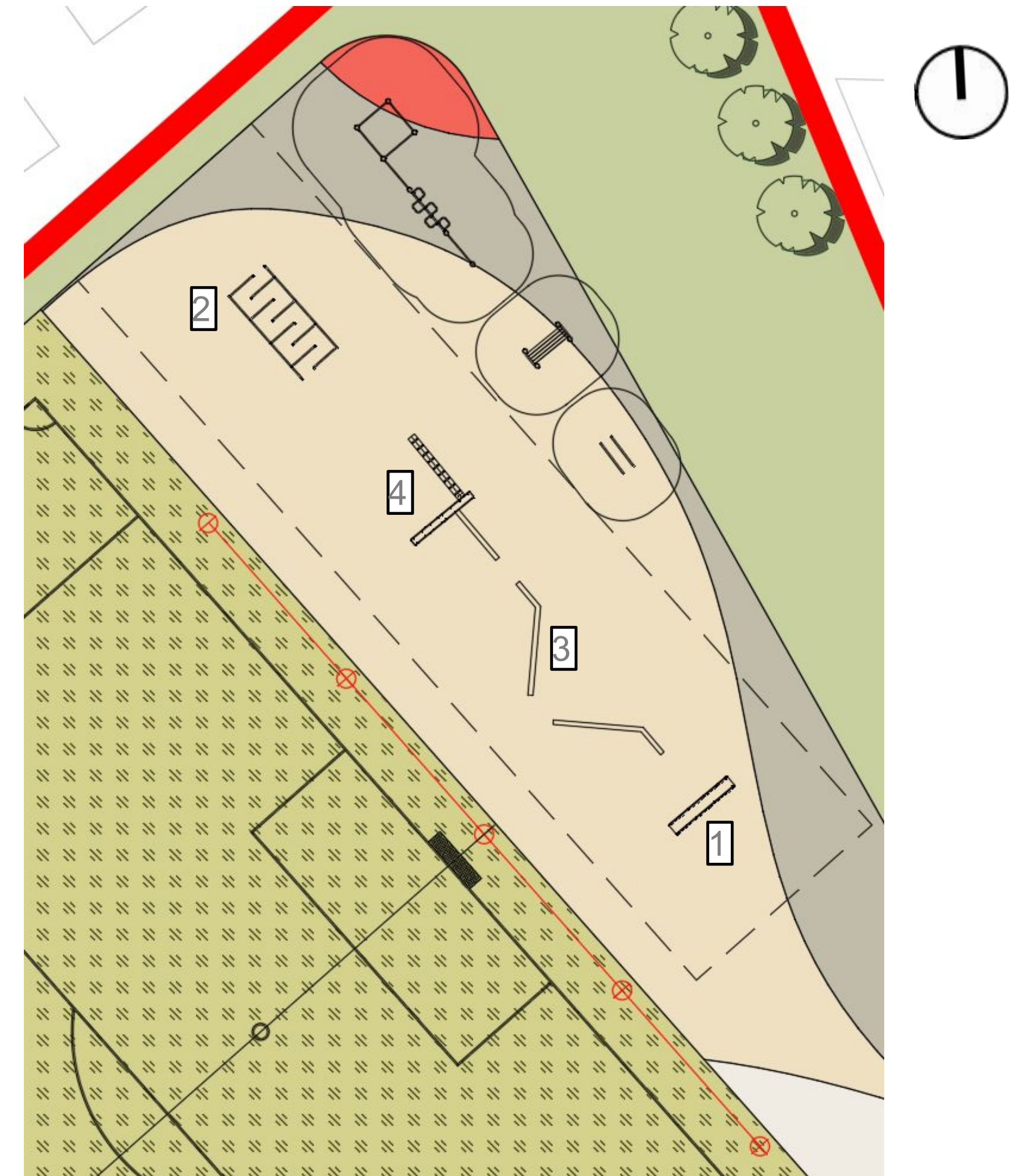
2  
Лабиринт – Лебер Групп  
ЛГСН-12



3  
Разрушенный мост – Лебер Групп  
ЛГСН-11



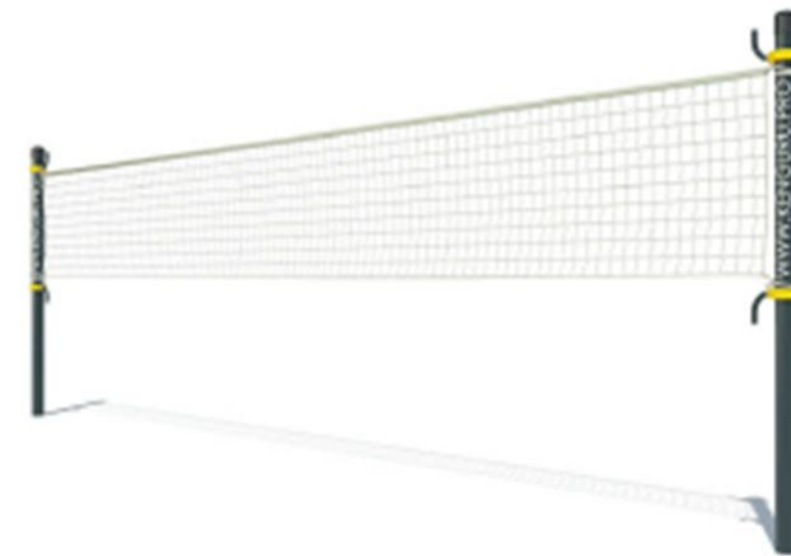
4  
Забор с наклонной доской – Лебер Групп  
ЛГСН-13







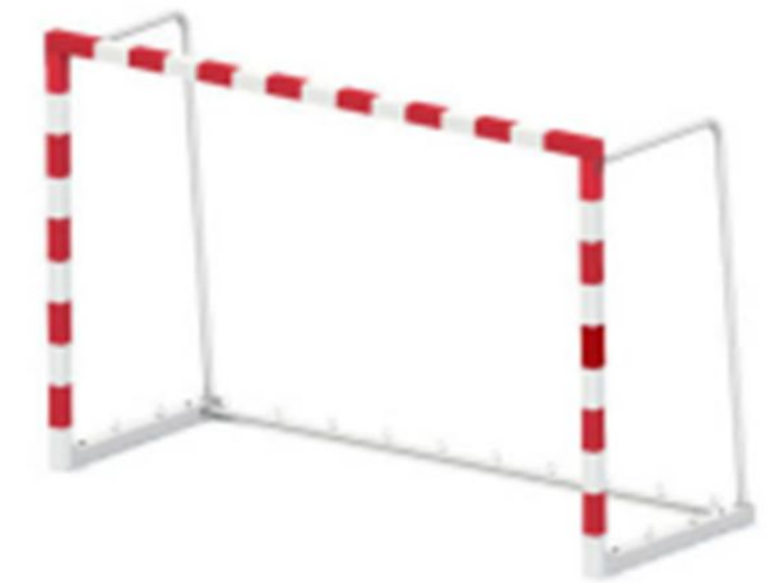
Теннисный стол – Кенгуру Про  
TS-001 RAL7016+акцентный цвет



Волейбольная стойка – Кенгуру Про  
S-005 RAL7016+акцентный цвет



Баскетбольная стойка – Кенгуру Про  
S-006/1 RAL7016+акцентный цвет



Футбольные ворота – Наш двор  
7911 R



Ассортимент уличной мебели



Пергола «Мечта» – Аданат  
11004



Велопарковка «Курс» – Аданат  
8023



Скамья без спинки – Аданат  
10012

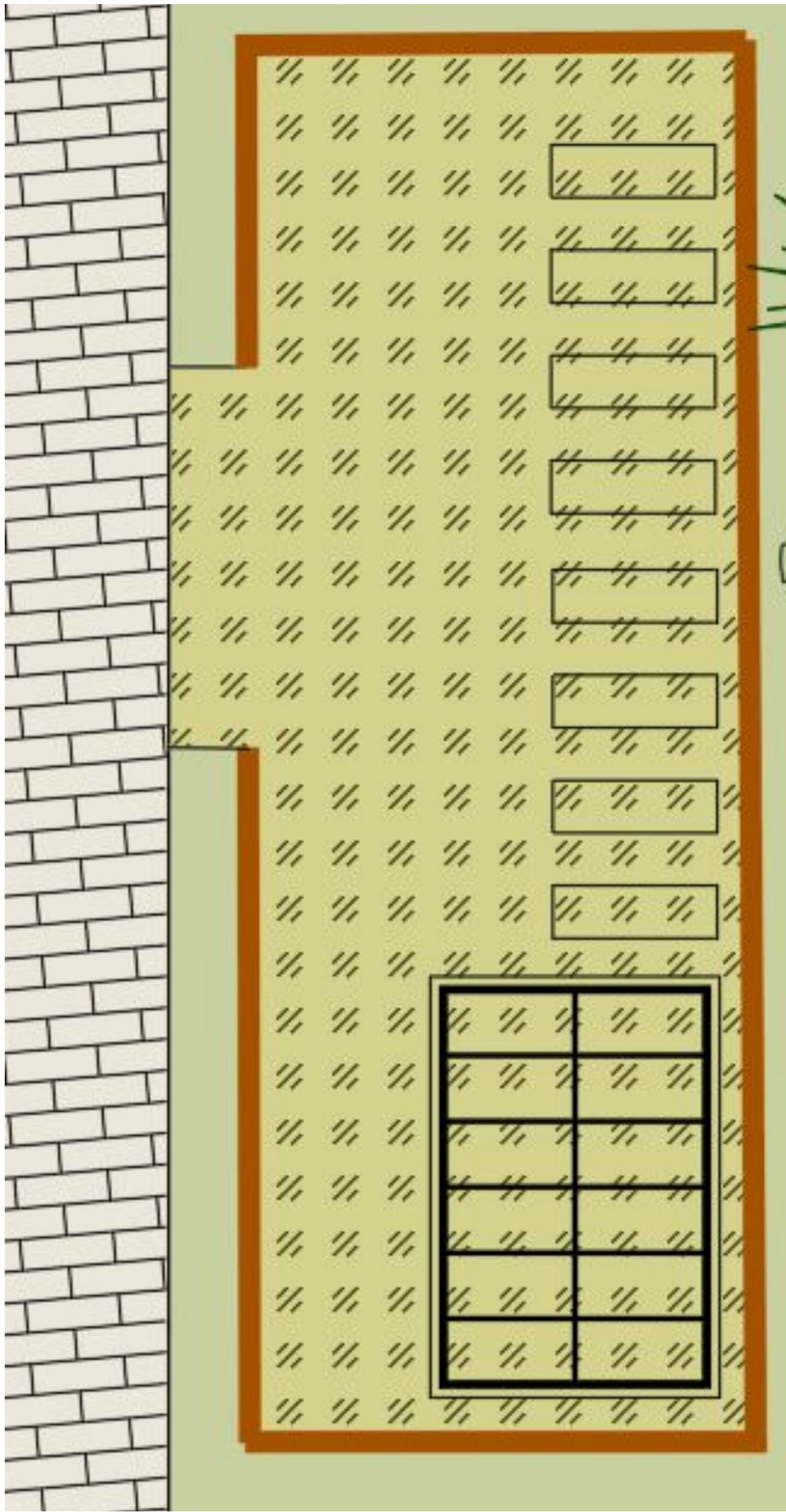


Урна «Город» – Аданат  
9004-2



Амфитеатр.  
Индивидуальное изготовление:  
архбетон и лиственница

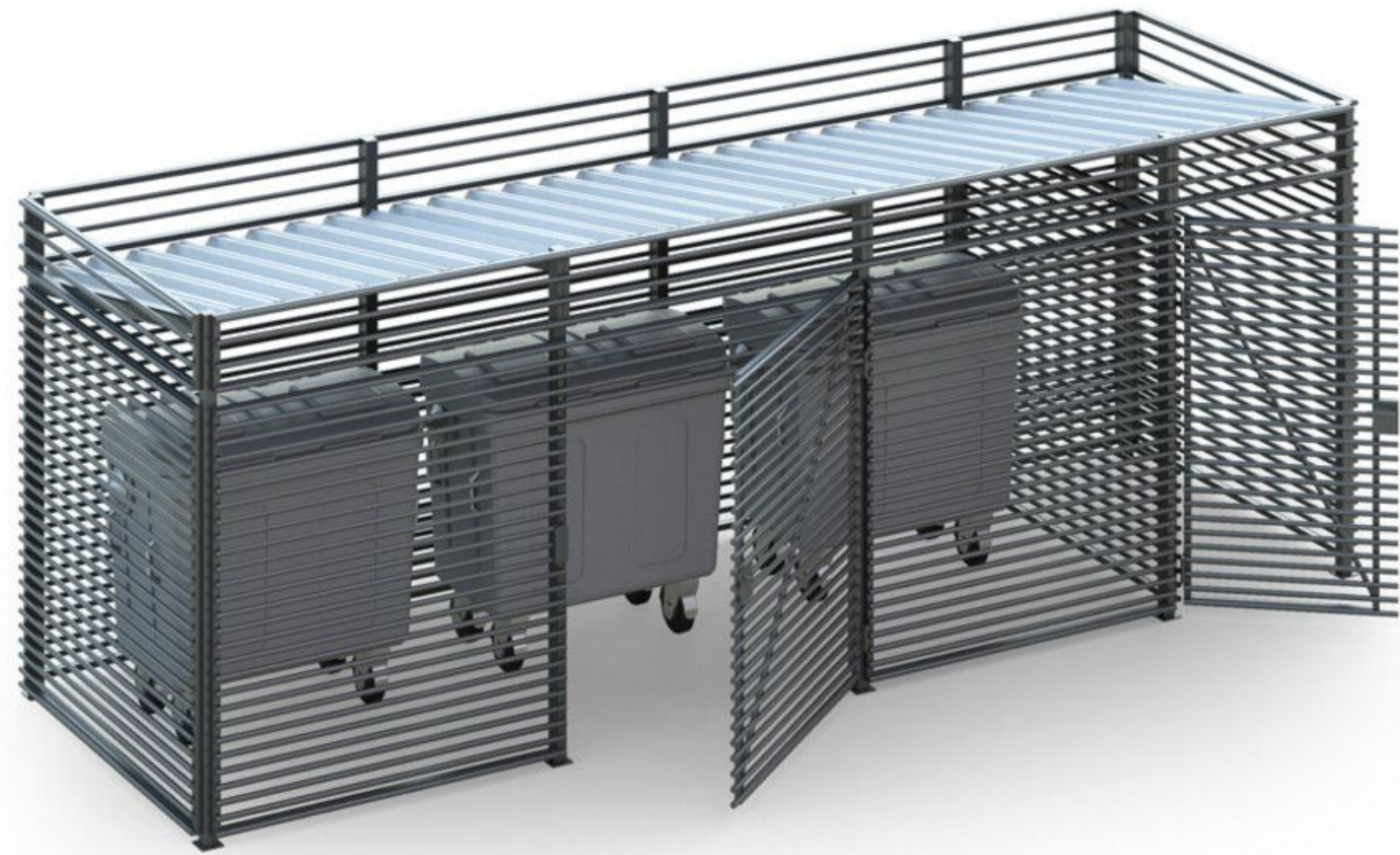




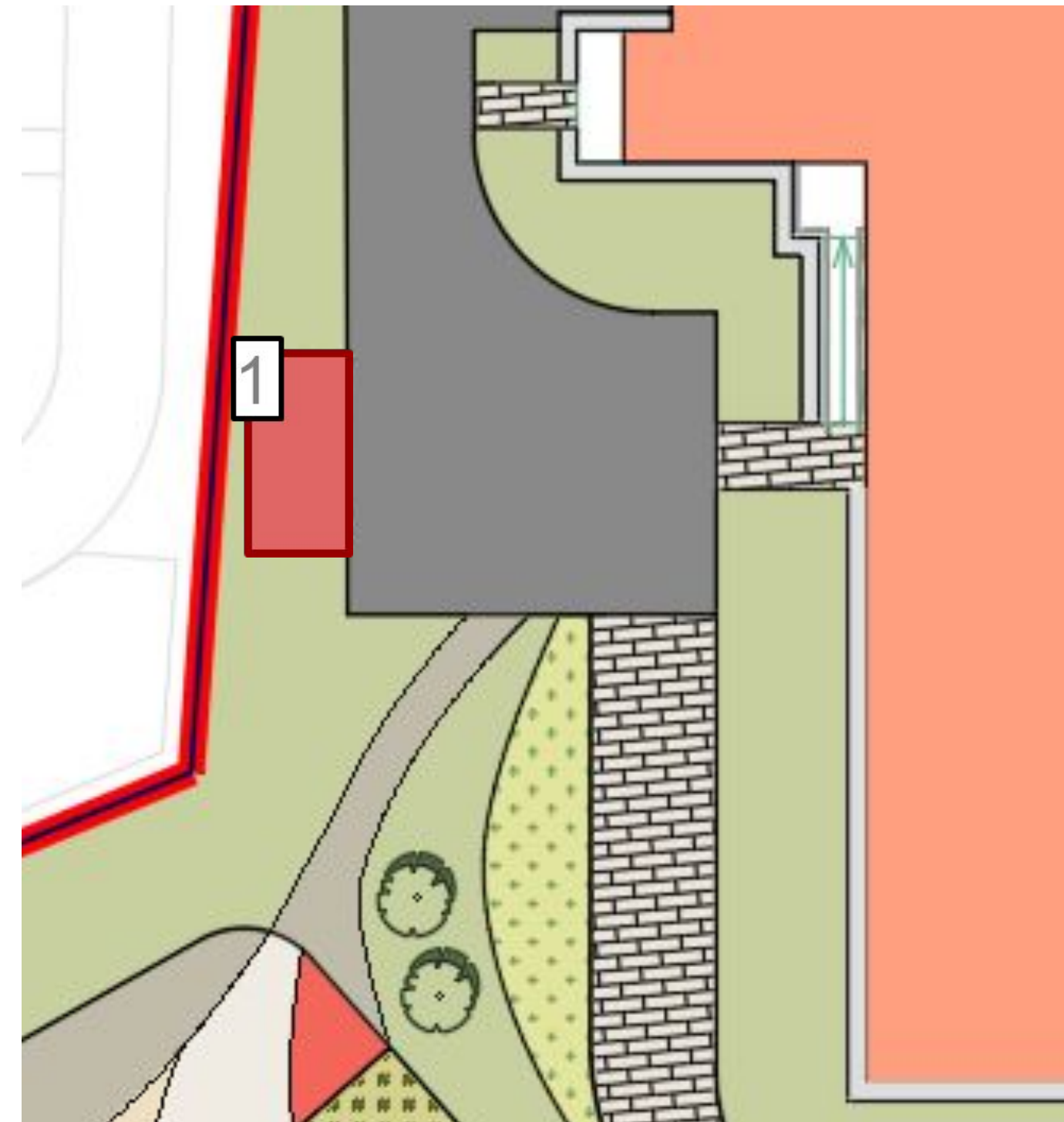




1

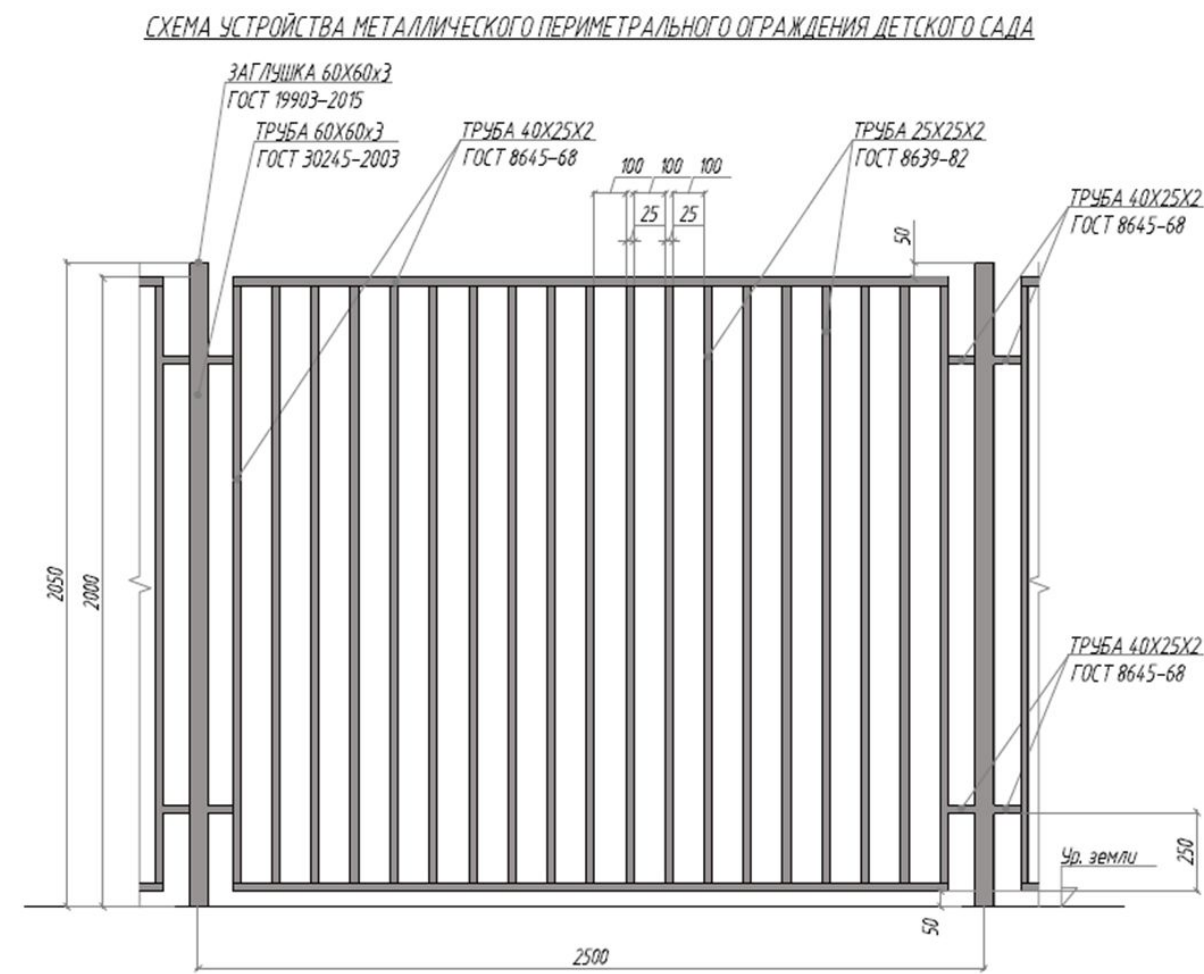


Контейнерная площадка «Промо» – Аданат  
5032-2





Ассортимент ограждений



Ограждение металлическое  
(стандартный черный) – Палисад, h=2,0 м



Ворота распашные 4,5 м  
стандартный черный – Палисад, черный



Ограждение спортивных площадок 3d, высота 3 м Палисад



Калитка,  
стандартный черный – Палисад, черный





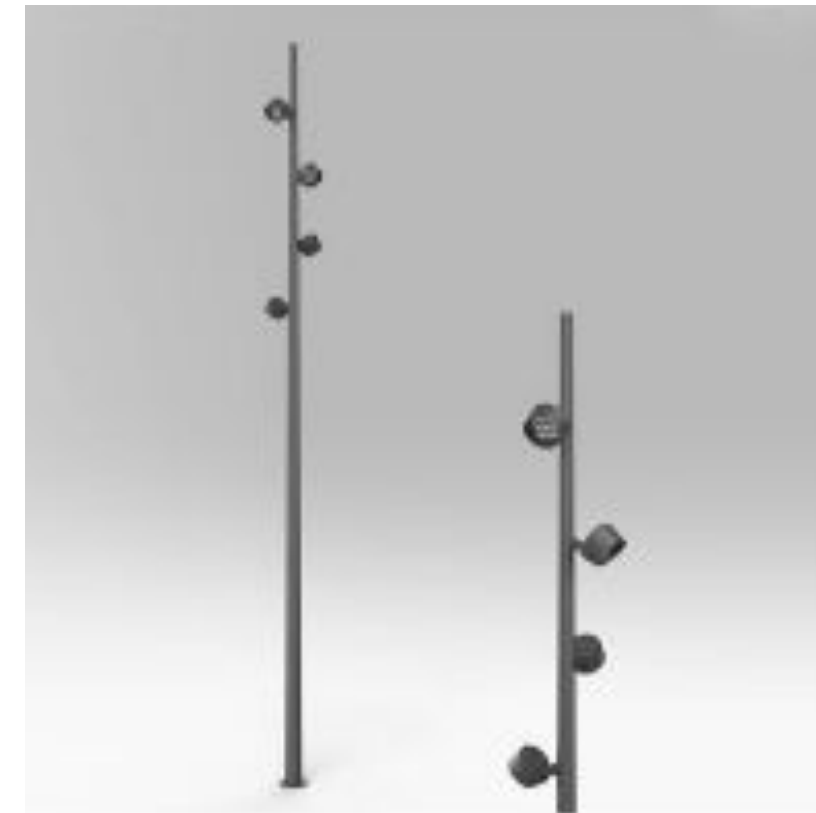
Освещение спортивных площадок

Прожектор Пиксель на опоре с кронштейном  
107W W 4K – Сарос, высота опоры 8 м



Освещение спортивных площадок

Прожектор Антарес на опоре с кронштейном  
315W W 4K – Сарос, высота опоры 12 м



Освещение игровых площадок

Опора Бульвар с тремя прожекторами Эльф  
20W 60D 4K – Сарос, высота опоры 6 м



Освещение вдоль основных пешеходных путей

ТВЕРЬ светильник уличный на опоре  
52W – Сарос, высота опоры 4 м



Схема расстановки осветительного оборудования



Освещение игровых площадок

● Опора Бульвар с тремя прожекторами Эльф  
20W 60D 4K – Сарос, высота опоры 6 м

Освещение вдоль основных пешеходных путей

● ТВЕРЬ светильник уличный на опоре  
52W – Сарос, высота опоры 4 м

Освещение спортивных площадок.

● Прожектор Пиксель на опоре с кронштейном  
107W W 4K – Сарос, высота опоры 8 м

Освещение спортивных площадок

● Прожектор Антарес на опоре с кронштейном  
315W W 4K – Сарос, высота опоры 12 м



# Дендрология







Общая схема озеленения






Цветники

-  Хоста поздняя «Halcyon»
-  Овсяница красная
-  Тюльпан Многоцветный
-  Нарцисс поэтический
-  Астильба Арендса «FANAL»

Деревья

-  Липа крупнолистная Rubra
-  Клен остролистный Roal red

Кустарники

-  Клен татарский «Гиннала»
-  Спирея японская «Goldflame»
-  Пузыреплодник калинолистный Dart's Gold (живая изгородь)



## Технико-экономические показатели

№	Наименование	Площадь в границах , м2	%
1	Площадь в границах землеотвода	28034,00	100%
2	Площадь в границах благоустройства	25912,00	
3	Площадь проектируемой застройки	8707,00	31,06%
4	Площадь твердых покрытий	3623,83	12,93%
4.1	Асфальтобетон	378,62	
4.2	Отмостка	393,75	
4.3	Тротуар с возможностью проезда пожарной техники	2629,39	
4.4	Тротуар	222,07	
5	Площадь озеленения	15703,17	56,01%
5.1	Газон	7091,64	
5.2	Спортивный газон	2985,23	
5.3	Набивное покрытие (дорожки и амфитеатр-305,24м2)	641,41	
5.4	Резиновое покрытие	2862,89	
5.5	Зеленые насаждения в охранной зоне ЛЭП	2122,0	



Спасибо!



**WELTBAU**  
САМОЛЕТ