

## **Аттестационная работа**

слушателя курсов повышении квалификации по программе:

**“Проектная и исследовательская деятельность как способ формирования метапредметных результатов обучения в условиях реализации ФГОС”**

**Санданова Светлана Сергеевна**

**ГПОУ “Читинский техникум отраслевых технологий и бизнеса”, Забайкальский край**

**На тему:**

**Инновации в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

## Мастер жилищно-коммунального хозяйства.

Жилищно-коммунальное хозяйство (ЖКХ) — комплекс отраслей экономики, обеспечивающий функционирование жилых зданий, создающих безопасное, удобное и комфортабельное проживание и нахождение в них людей. Включает в себя также объекты социальной инфраструктуры для обслуживания жителей. Мастер ЖКХ работает на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства, занимающихся обслуживанием и ремонтом санитарно-технических систем, а также работает в строительных организациях, и объединяет квалификации: слесарь–сантехник, электрогазосварщик.

Эта профессия является одной из самых распространенных в сфере обслуживания населения, так как предприятия жилищно-коммунального хозяйства находятся в каждом населенном пункте.

В 1951 году на базе школы десятников был открыт Читинский строительный техникум, основной задачей которого являлась подготовка квалифицированных кадров для развития строительства в послевоенные годы. До 1988 года работа велась по 4-ем специальностям очной, вечерней и заочной формам обучения. В эти годы была заложена материально-техническая база, которая сейчас постоянно модернизируется.

В 90-е годы техникум в русле изменений в экономике и промышленности страны и региона стал многопрофильным современным учебным заведением, занимающимся не только оказанием образовательных, но и сервисных услуг, производством товаров народного потребления.

В настоящее время расширяется сфера сотрудничества с администрациями различного уровня, руководителями предприятий и организаций разных форм собственности, которая делает нашу деятельность многогранной и плодотворной.

Цель работы:

- изучение структуры, исследование инноваций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, для применения в будущем в своей профессиональной деятельности;

Задачи работы:

- раскрыть роль инноваций в сфере ЖКХ;
- провести классификацию.

# Проектно-исследовательская деятельность – одна из форм формирования компитентностей.

Подпрограмма “тренинг”. Специальные занятия по приобретению учащимися специальных знаний и развитию у них умений и навыков исследовательского поиска.

Подпрограмма “исследовательская практика”. Проведение учащимися самостоятельных исследований и выполнение творческих проектов.

Подпрограмма “мониторинг”. Содержание и организация мероприятий, необходимых для управления процессом решения задач исследовательского обучения (мини-курсы, конференции, защиты исследовательских работ и творческих проектов). Учащийся должен знать, что результаты его работы интересны другим, и он обязательно будет услышан. Ему необходимо освоить практику презентаций результатов собственных исследований, овладеть умениями аргументировать собственные суждения.

Учебно-производственное обучение является приоритетным, учебные мастерские оснащены современным оборудованием, где студенты отрабатывают профессиональные навыки и потом успешно применяют их на практике. Для того чтобы объединить учебный процесс с реальной профессиональной жизнью мы активно применяем в процессе обучения тематические экскурсии. Такая форма обучения позволяет развивать познавательные способности студентов (внимание, восприятие, наблюдательность, мышление, воображение), показать особенности приобретаемой профессии. Сильное воздействие экскурсии оказывают на эмоциональную сферу будущего специалиста.

Комфорт и обустройство мест постоянного пребывания и проживания — один из вопросов, которым современные люди уделяют много внимания. Для проживающих в многоквартирных домах эти ощущения зависят от того, насколько полноценно свою деятельность ведёт управляющая компания. Инновации в ЖКХ снижают уровень финансовых затрат, позволяют создать максимально комфортную обстановку.

Благодаря инновациям становится возможным применение новых видов техники для работы. Специалисты учитывают нормативы и стандарты, требования, действующие на текущий момент. При повышении энергоэффективности без этого не обойтись. Грамотная и эффективная эксплуатация каждой системы невозможна без привлечения специалистов, обладающих достаточным уровнем квалификации. Только в этом случае можно будет сделать всё, что необходимо, чтобы инновации в сфере ЖКХ работали.

Конкурсы профессионального мастерства: «Лучший по профессии» традиционно проходят в рамках Недели рабочих профессий, мастер-классы «Декоративные штукатурки, шпатлевочные составы, «Монтаж сантехнических систем», «Монтаж медно-жильного кабеля», «Сварка металлических конструкций», тематические уроки «Художественная сварка. Геометрия узора», урок-викторина: «Занимательная физика в профессии «Мастер сухого строительства», профессии «Электрогазосварщик», в профессии «Монтажник связи», в профессии «Мастер общестроительных работ».

В Забайкальском крае проходит региональный Чемпионат рабочих профессий по версии WorldSkills Russia, в котором студенты техникума принимают активное участие, становятся победителями и призерами.



В техникуме ведутся различные конференции по разным сферам образовательной деятельности, в том числе среди студентов обучающихся профессиям, и они с удовольствием выходят защищать свои проекты на уровне учреждения, так и на краевой уровень.

Многие студенты обучающиеся на маеров жилищно-коммунального хозяйства выбирают темой своей работы “Иновации в сфере ЖКХ”, и окунувшись в материал для подготовки понимают, какое значение в нашей жизни имеет сфера обслуживания ЖКХ.

Внедрять иновации в сферу ЖКХ не так сложно, как кажется. Но для этого потребуется некоторое время. Нужно изменить, прежде всего, менталитет как собственников жилья, так и сотрудников компаний, предоставляющих услуги. Только комплексный подход позволит добиться желаемых результатов, сократить расходы и грамотно использовать новое оборудование для качественного обслуживания, как частных, так и многоквартирных домов.

Спасибо за внимание