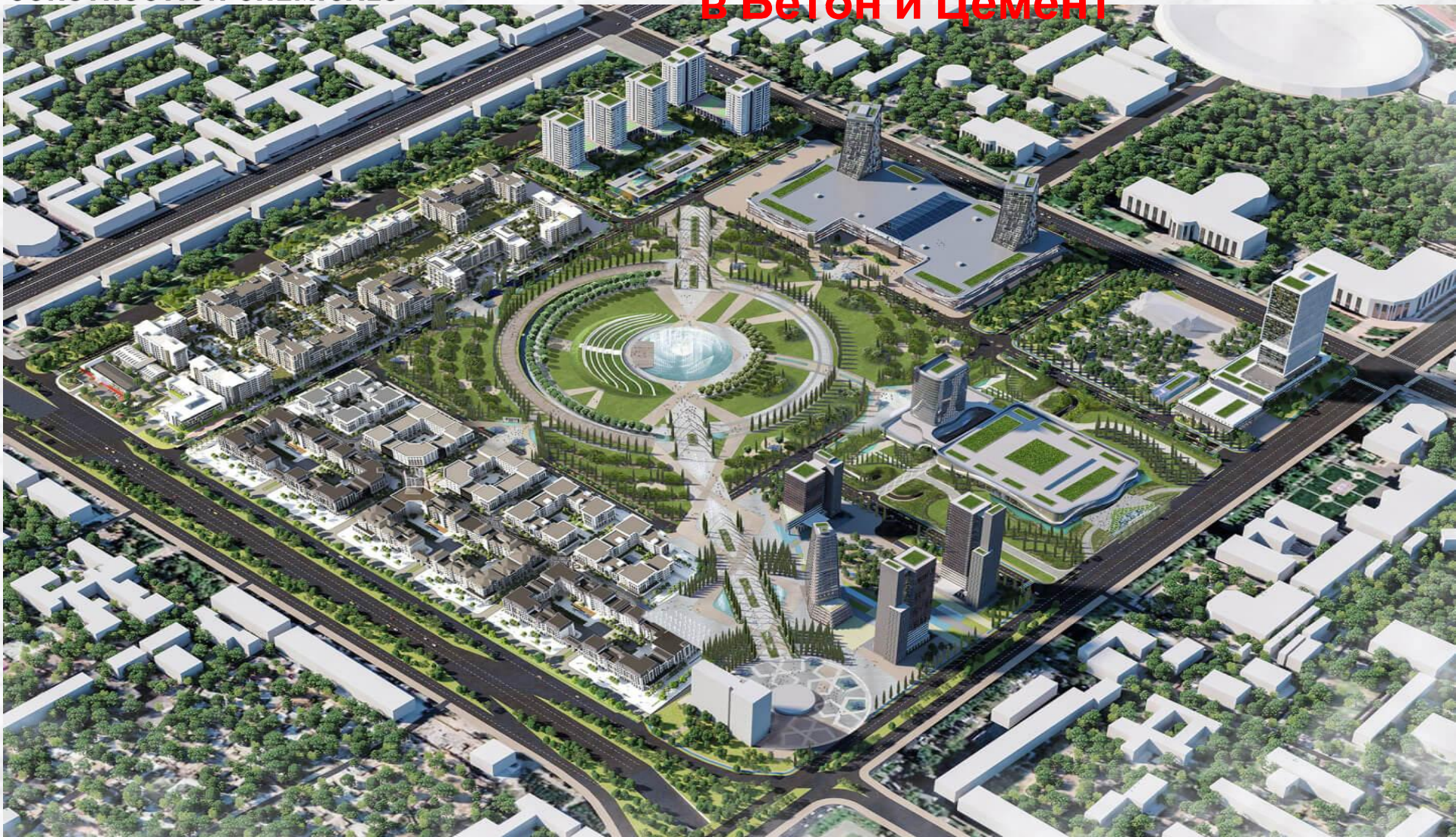




**ARMENT**  
CONSTRUCTION CHEMICALS

**Техно-экономическое  
обоснование партнерства по  
производству Химических добавок  
в Бетон и Цемент**



## ХИМИЧЕСКИЕ ДОБАВКИ В БЕТОН И ЦЕМЕНТ

- ❖ SUPERMIX может использоваться со всеми видами цемента соответствующему стандартам гост-24211-2008, гост-30459-2008 добавка водоотлакивающую флюидизирующую бетонную добавку состоящую модифицированных сульфонатных соединений улучшающих процесс обрабатываемости и качества свежего бетона. Экономит цемент на м<sup>3</sup>( куб) бетона до 20%.
- ❖ POLIMIX суперводопонижающая и гиперпластицирующие добавки к бетону. Экономия цемента до 30% на м<sup>3</sup> бетона.
- ❖ AIRMIX воздухововлекающая бетонная добавка
- ❖ VODAMIX SG кристаллизованная добавка для повышенной водонепроницаемости бетона
- ❖ RAPIDMIX Антиморозная добавка и ускоритель твердения
- ❖ CEMENTMIX увеличивает качество и тонкость помола цемента и производительность цементного завода до 30%
- ❖ SPECIALMIX
- ❖ REDOMIX
- ❖ RETARMIX

# Основные показатели продаж последние 24 месяцев в

## Узбекистане

- ❖ за последние 24 месяцев было произведено под заказ 12.000 тон добавки
- ❖ Суммарный оборот в денежном эквиваленте за 24 месяца 79.246.323 миллиарда сум ( 8.282.000 долларов США)
- ❖ Суммарный оборот за последние 3 месяца 20.000.000.000 сум ( 1.942.000 долларов США)
- ❖ Общая чистая прибыль 50% от произведенной Продукции
- ❖ Налоговые отчисления в пользу Государства Республики Узбекистан 8.000.000.000 сум ( 865.000 долларов США)
- ❖ Количество сотрудников 60 человек
- ❖ Мощность производительности 18.000 тон в год

**План продаж на 2021-2022 год  
на основе производства собственного сырья Поликарбоната  
для производства готовой продукции**

- ❖ Производство химических добавок в бетон 1500 тон в месяц
- ❖ Производство сырьевого материала Поликарбонат для производства химических добавок 3000 тон в месяц
- ❖ Суммарный ожидаемый доход в месяц 200.000 долл США
- ❖ Общая чистая прибыль 50% от произведенной Продукции
- ❖ Налоговые отчисления в пользу Государства Республики Узбекистан 1.000.000.000 сум
- ❖ Количество сотрудников 120 человек
- ❖ Мощность производительности 18.000 тон в год

# Преимущество Производства сырья Поликарбоната



# ОПЫТ и ПРОЕКТЫ где применялись химические добавки



TASHKENT CITY

ЛОТ 1, ЛОТ 2, ЛОТ 3,  
ЛОТ 4, ЛОТ 5, ЛОТ 6



РОСАТОМ

Атомная  
электростанция  
Аккую Нюклеер –  
Турция



Marmaray

Тонель связывающий  
Азию с Европой г.  
Стамбул- Турция

# ОПЫТ и ПРОЕКТЫ где применялись химические

добавки

Жилой Комплекс АКАЙ СИТИ



Akay City

тепловая электростанция



CENGIZ  
ENERJİ

Minerva City  
Namangan Square



MJ DEVELOPERS

# ОПЫТ и ПРОЕКТЫ где применяются химические добавки

**PERFECT HOUSE**

**Жилой комплекс Чимган  
River soy**



**SAMARKAND TOURISTIC CENTRE  
NATURAL GAS STREAM  
SURHAN GAS CHEMICAL**



**Greenwich  
Nest One  
Parisien**



# ОПЫТ и ПРОЕКТЫ где применяются химические добавки



Mirabad Avenue  
Assalom Sohil



Жилой комплекс “ Kazakhstan”



Навоийская ТЭС

# ОПЫТ и ПРОЕКТЫ где применяются химические добавки



Olmazor  
Choshtepa  
Manzara



Asaka City



Urgut City  
Samarkand Жилой комплексы

# ОПЫТ и ПРОЕКТЫ где применяются химические добавки



Жилой комплекс “Moderno”



Жилой комплекс “Somang”



Tashkent

# ОПЫТ и ПРОЕКТЫ где применяются химические добавки



ЖК “Yashnobod Plaza”



Zarafshan City



ЖК Bodomzor

# ОПЫТ и ПРОЕКТЫ где применяются химические добавки



Жилой комплекс “Fortaleza”



Жилой комплекс



ЖК “Тукимачи”  
ЖК “Глинка”

# Прибыль от производства Хим добавок

РБУ ( самый маленький  
бетонный завод на полный  
график производства)  
60м<sup>3</sup>х 24( часов)=45.000  
м<sup>3</sup>( кубов бетона в месяц) х  
3 кг( хим добавки на куб) =  
136.000 кг добавки на  
один бетонный завод.  
Цена хим добавки на  
рынке 85 рублей за кг

Себестоимость  
производства хим  
добавки 35  
рублей, 85 рублей  
оптом в продаже  
85 рублей -30  
рублей= 55  
рублей чистая  
прибыль  
55 рублей х  
136.000 кг =  
7.480.000 рублей

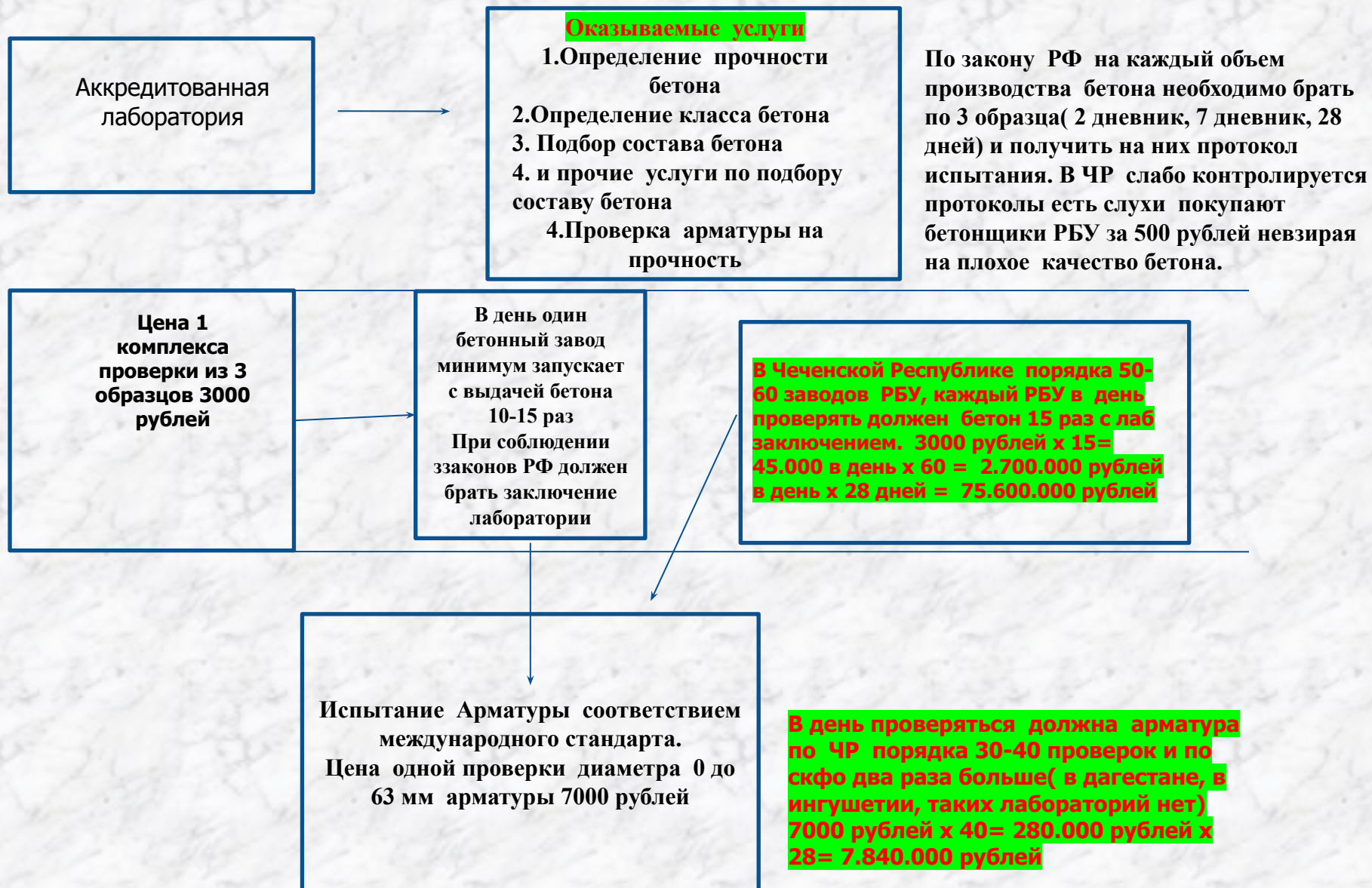
Цена хим добавки за кг 85 рублей  
оптом на территории РФ .

География  
Поставок :  
Россия,  
Казахстан,  
СКФО,  
ЮФО

Производительность  
завода 15-14  
тыс тон в год

14.000 (тон хим добавки в год, 14  
миллионов кг) х 55 рублей =  
770.000.000 рублей.

# Возможный доход аккредитованной лаборатории на территории ЧР на территории завода.



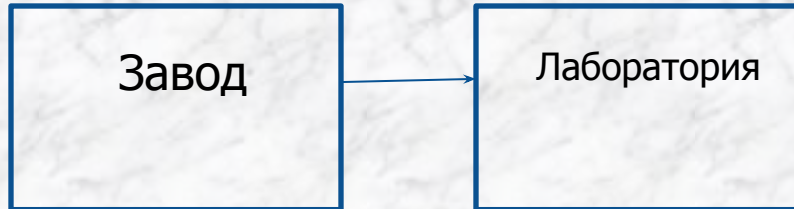
# Дилерская сеть по России

- ❖ Россия насчитывает 85 регионов и 22 республик
- ❖ Железнодорожные и транспортные пути позволяет доставлять за короткое время груза
- ❖ Конкурентоспособность и качество продукции позволяет конкурировать с мировыми производителями
- ❖ Представительства в каждом регионе позволяет контролировать качество продукции
- ❖ В каждом регионе предусмотрено по 4 технолога лаборанта
- ❖ Окупаемость проекта производства ожидается 1.5 года при критическом минимуме.
- ❖ Общая стоимость проекта 250.000 долларов США
- ❖ 100.000 долларов США химическое сырье на производство химической добавки
- ❖ Срок реализации проекта 2.5 месяца

Проект рассчитан 50% долей партнерства с инициатором проекта



# Этапы запуска проекта



**Дилерская сеть**

---

Производство сырья (спустя 1.5 года)

**Спустя 1.5 года**

---

Производство добавки  
+

Производство хим сырья для производства хим добавки

**2023 год**

# Финансовый Анализ

	Себестоимость Производства первого этапа	Финансовый Анализ второго этапа проекта	Прибыль
12 месяцев	При производстве 500 тон в месяц на примере( 20 РБУ 30.000м3 бетона) 500.000 кг x 35 Рублей = 17.500.000 рублей	Себестоимость при производстве (40 РБУ, 40.000 м3 бетона) 1000 тон в месяц 1000000 кг x 35= 35.000.000 рублей	500.000 кг x55= 27.500.000 1000.000 X 55= 55.000.000 рублей
ИТОГО (Прибыль)			<b>82.000.000 рублей</b>

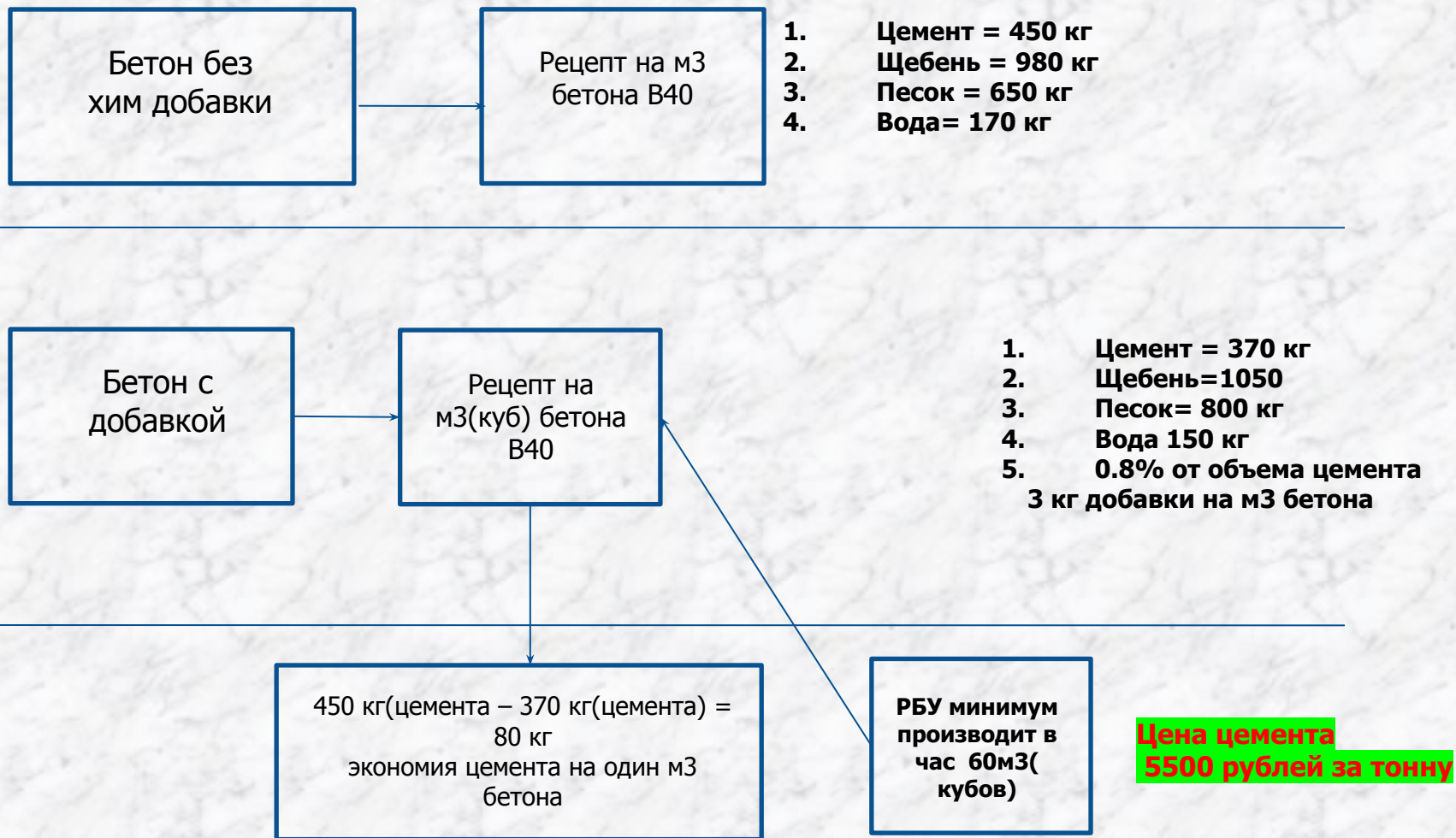


**Благодарим за  
внимание....**

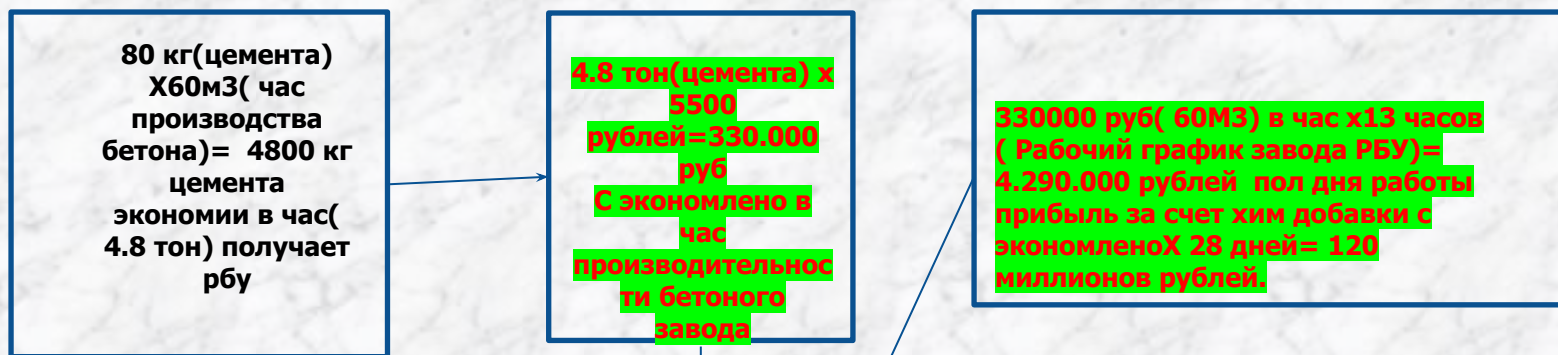
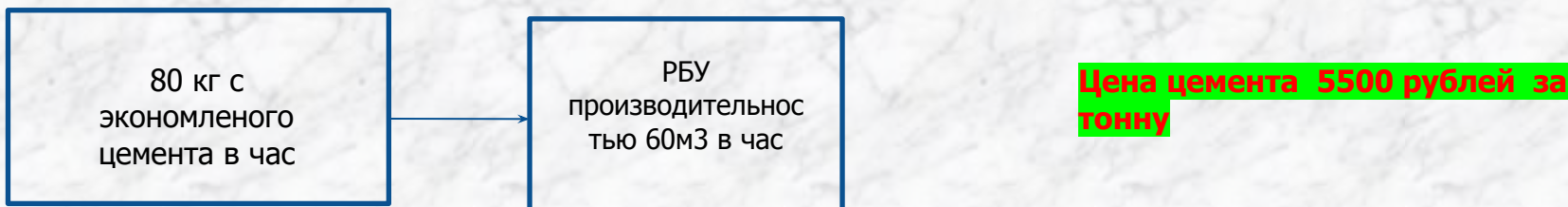
# ХИМИЧЕСКИЕ ДОБАВКИ В БЕТОН И ЦЕМЕНТ

- ❖ SUPERMIX может использоваться со всеми видами цемента соответствующему стандартам гост-24211-2008, гост-30459-2008 добавка водоотлакивающую флюидизирующую бетонную добавку состоящую модифицированных сульфонатных соединений улучшающих процесс обрабатываемости и качества свежего бетона. Экономит цемент на м<sup>3</sup>( куб) бетона до 20%.
- ❖ POLIMIX суперводопонижающая и гиперпластицирующие добавки к бетону. Экономия цемента до 30% на м<sup>3</sup> бетона.
- ❖ AIRMIX воздухововлекающая бетонная добавка
- ❖ VODAMIX SG кристаллизованная добавка для повышенной водонепроницаемости бетона
- ❖ RAPIDMIX Антиморозная добавка и ускоритель твердения
- ❖ CEMENTMIX увеличивает качество и тонкость помола цемента и производительность цементного завода до 30%

# Преимущество РБУ в финансах закупки добавки в бетон



# Процесс экономии цемента и суммарный подсчет в сумме



На м3 бетона добавляется 3 кг хим добавки = 3 кг x 45 рублей=135 рублей на м3( куб) бетона. 135 рублей x 60 м3( кубов час производительности РБУ) 135 рублей x 60 М3 x 13 ( производительность РБУ на 13 часов) = 105.000 рублей дневной расход на хим добавку x 28 дней = 2.948.400.00 рублей = чистый доход РБУ 117.000.000 рублей

Цена на хим добавку 45 рублей за кг оптом , при закупках от 50 тон, на Российском рынке 85 рублей оптом.

# Прибыль от производства Хим добавок

РБУ ( самый маленький  
бетонный завод на полный  
график производства)  
60м<sup>3</sup>х 24( часов)=45.000  
м<sup>3</sup>( кубов бетона в месяц) х  
3 кг( хим добавки на куб) =  
136.000 кг добавки на  
один бетонный завод.  
Цена хим добавки на  
рынке 85 рублей за кг

Себестоимость  
производства хим  
добавки 35  
рублей, 85 рублей  
оптом в продаже  
85 рублей -30  
рублей= 55  
рублей чистая  
прибыль  
55 рублей х  
136.000 кг =  
7.480.000 рублей

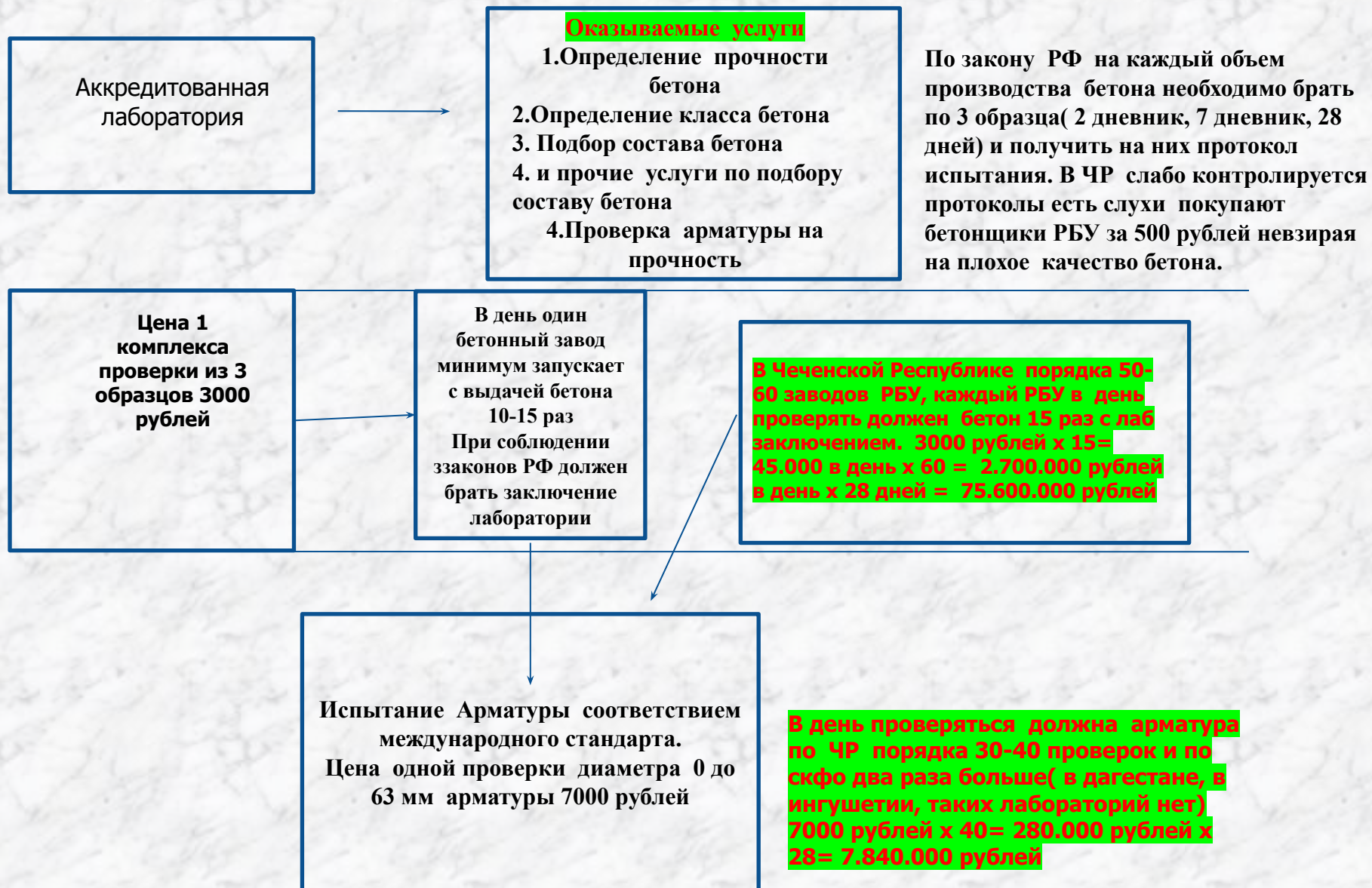
Цена хим добавки за кг 85 рублей  
оптом на территории РФ .

География  
Поставок :  
Россия,  
Казахстан,  
СКФО,  
ЮФО

Производительность  
завода 15-14  
тыс тон в год

14.000 (тон хим добавки в год, 14  
миллионов кг) х 55 рублей =  
770.000.000 рублей.

# Возможный доход аккредитованной лаборатории на территории ЧР на территории завода.



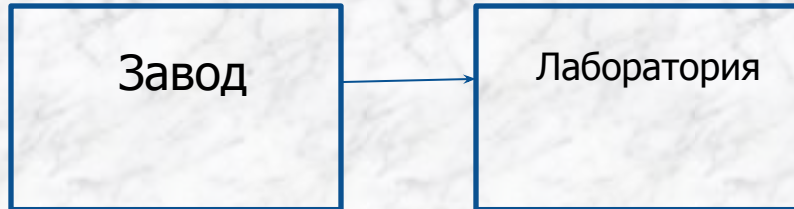


# Дилерская сеть по России

- ❖ Россия насчитывает 85 регионов и 22 республик
- ❖ Железнодорожные и транспортные пути позволяет доставлять за короткое время груза
- ❖ Конкурентоспособность и качество продукции позволяет конкурировать с мировыми производителями
- ❖ Представительства в каждом регионе позволяет контролировать качество продукции
- ❖ В каждом регионе предусмотрено по 4 технолога лаборанта
- ❖ Окупаемость проекта производства ожидается 1.5 года при критическом минимуме.
- ❖ Общая стоимость проекта 250.000 долларов США
- ❖ 100.000 долларов США химическое сырье на производство химической добавки
- ❖ Срок реализации проекта 2.5 месяца

Проект рассчитан 50% долей партнерства с инициатором проекта

# Этапы запуска проекта



**Дилерская сеть**

---

Производство  
сырья ( спустя 1.5  
года)

**Спустя 1.5 года**

---

Производство  
добавки

**+**

Производство хим сырья для  
производства хим добавки

**2023 год**

# Финансовый Анализ

	Себестоимость Производства первого этапа	Финансовый Анализ второго этапа проекта	Прибыль
12 месяцев	При производстве 500 тон в месяц на примере( 20 РБУ 30.000м3 бетона) 500.000 кг x 35 Рублей = 17.500.000 рублей	Себестоимость при производстве (40 РБУ, 40.000 м3 бетона) 1000 тон в месяц 1000000 кг x 35= 35.000.000 рублей	500.000 кг x55= 27.500.000 1000.000 X 55= 55.000.000 рублей
ИТОГО (Прибыль)			<b>82.000.000 рублей</b>



**Благодарим за  
внимание....**