



# Презентация для пайщиков-инвесторов

Самарин Алексей Анатольевич | Центр СоцОбеспечения «РАССВЕТ»

# План презентации

- 1 • Наша миссия и цель
- 2 • Наши люди
- 3 • Беды наших людей
- 4 • Существующие решения
- 5 • Наше решение
- 6 • Инвестиционное предложение
- 7 • Наше кредо
- 8 • Контакты



Наша миссия и цель

# Наша миссия и цель

## Миссия

Обеспечивать достойную жизнь нашим людям путём предоставления им доступа к товарам и услугам по ценам производителей.

## Цель

Обеспечить нашим людям шаговый доступ к нашим Центрам СоцОбеспечения на всей территории России.



Наши люди

# Наши люди



По данным Росстата в 2019 году более 18,5 млн. россиян находились за чертой бедности. Эти люди в 2019 году, экономя на покупках, и сэкономив 20-30% своего бюджета, так и не сумели удовлетворить все свои потребности: в жилье, в еде, в одежде, в лекарствах, в прочих самых необходимых товарах и услугах.  
**Как минимум 18,5 млн. россиян на грани выживания!!!  
Они есть большая часть из тех, для кого мы работаем.**

Люди со средним достатком тоже заинтересованы в существенном снижении своих повседневных затрат.  
**Так что и ради них мы тоже стараемся.**



Беды наших людей

# Беда №1: Низкие зарплаты и пенсии

## Официальные данные по России (средние значения)

- МРОТ в 2020 году – 12 130 рублей.
- Величина прожиточного минимума в 2020 году – 11 012 рублей.
- Величина прожиточного минимума пенсионера в 2020 году – 9 311 рублей.

## Негативные факторы, влияющие на уровень зарплаты россиян

- Уровень зарплат сотрудников низшего уровня определяется исходя из МРОТ.
- В ближайшее время ничто не предвещает существенное увеличение МРОТ.
- В очень многих организациях: а) годами отсутствует индексация зарплаты; б) зарплаты не растут при росте курса доллара.

## Беда №2: Высокие цены





Существующие решения

# Решение №1: Распродажи



- Значительно сниженные цены на товары
- Распродажи проводятся регулярно
- Распространённая практика среди всех продавцов товаров



- Цены как правило не ниже оптовых
- Большая часть товаров продаётся всё же по рыночной цене
- Распродажа касается остатков товаров с низким спросом

## Решение №2: Совместные покупки



- Цены всегда ниже рыночных
- Большое количество категорий товаров
- Наличие удобных ресурсов для занятия совместными покупками
- Постоянное расширение ассортимента товаров



- Цены не ниже оптовых (+15...20% к цене производителя)
- Длительный цикл покупки (СТОПы, доставка до пункта выдачи, доставка домой)
- Узкий ассортимент некоторых категорий товаров (продукты питания)

# Решение №3: Бесплатные доски объявлений (Авито, Юла)



- Есть возможность купить товар по цене ниже цены производителя
- Удобство покупки
- Много уникальных товаров (личные вещи из прошлого)



- Низкие цены лишь на БУ товары
- Много товаров с рыночной ценой
- Практически нет в продаже продуктов питания



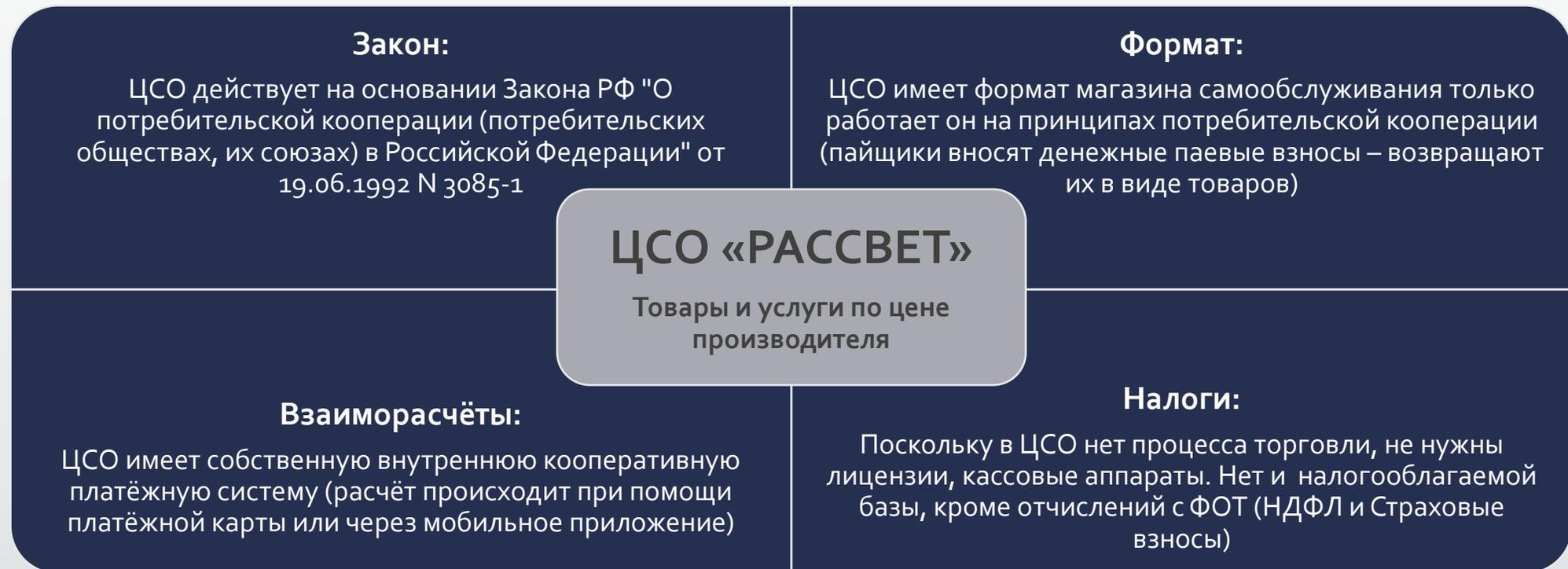
Наше решение

# Центры СоцОбеспечения (ЦСО)



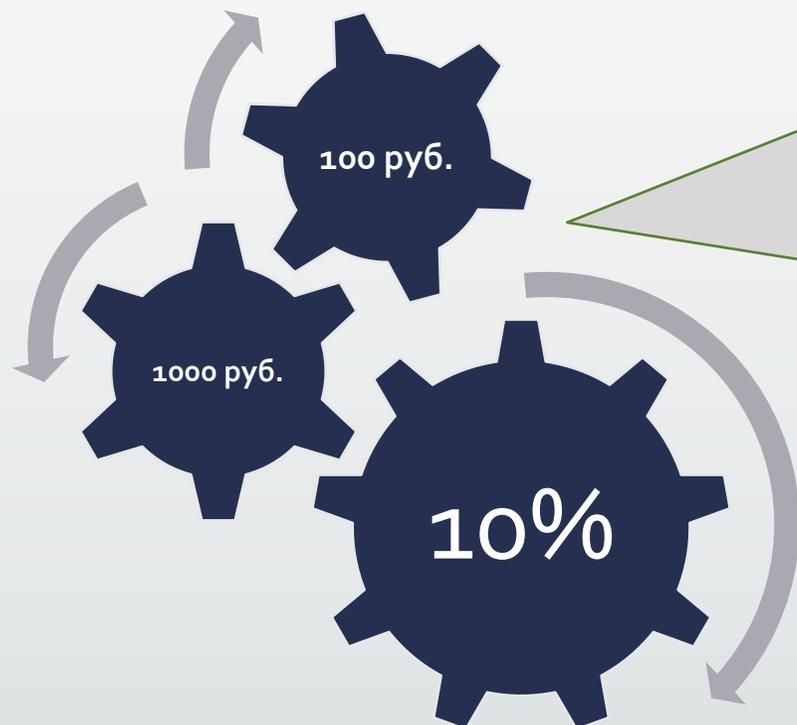
ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия

# Немного о ЦСО



ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия

# Платёж за регистрацию, паевой взнос и соцсбор



## Платёж за регистрацию

Чтобы получить возможность приобретать товары и услуги в ЦСО необходимо заплатить **100 рублей**: 1. За регистрацию в качестве пайщика ЦСО; 2. За получение платёжной карты.

## Паевой взнос

Пайщики меняют в ЦСО свои паевые взносы на товары и услуги. Происходит это путём внесения паевых взносов на платёжную карту и их списания с карты в момент приобретения товаров и услуг. Минимальный размер паевого взноса составляет **1000 рублей**.

## Соцсбор

ЦСО удерживает **10%** от суммы каждого вносимого паевого взноса пайщика. Этот соцсбор обеспечивает бесперебойную работу ЦСО для пайщиков, и потребительскую выгоду для пайщиков-инвесторов.

## Виды ЦСО

Микро

Мини

Супер

Гипер

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия

## Микро ЦСО

Площадь ЦСО от 150 до 300 кв.м

Продукты  
питания

Одежда  
(нижнее белье,  
носки,  
колготки)

Бытовая химия,  
предметы  
личной  
гигиены

## Мини ЦСО

Площадь ЦСО от 300 до 500 кв.м

Ассортимент Микро ЦСО

Юридические услуги,  
Обучение (финансовая  
грамотность,  
компьютерная  
грамотность)

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия

## Супер ЦСО

Площадь ЦСО от 500 до 1000 кв.м

Ассортимент Мини ЦСО

Детский развивающий  
центр

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия

## Гипер ЦСО

Площадь ЦСО от 1000 до 5000 кв.м

Ассортимент Супер ЦСО

Медицинский центр, кафе,  
фитнес-центр

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия



# Инвестиционное предложение

# Целевые инвестиционные программы

**Программа № 1. Общая сумма 96 000 руб.**

Членский взнос 9 600 руб.

Паевой инвестиционный взнос 86 400 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

**Программа №2. Общая сумма 288 000 руб.**

Членский взнос 28 800 руб.

Паевой инвестиционный взнос 259 200 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

ЦСО развивается за счёт  
программы Народного  
финансирования

**Программа №3. Общая сумма 672 000 руб.**

Членский взнос 67 200 руб.

Паевой инвестиционный взнос 604 800 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

**Программа №4. Общая сумма 1 344 000 руб.**

Членский взнос 134 400 руб.

Паевой инвестиционный взнос 1 209 600 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия

# Пояснения по программам



Членский взнос	<ul style="list-style-type: none"><li>• на содержание и уставную деятельность ЦСО</li><li>• Вносится пайщиком-инвестором единовременно и не возвращается</li></ul>
Паевой инвестиционный взнос	<ul style="list-style-type: none"><li>• На открытие ЦСО</li><li>• Может быть возвращен в любой момент по требованию пайщика-инвестора</li></ul>
Рассрочка по инвестиционным паевым взносам	<ul style="list-style-type: none"><li>• Период рассрочки 3 года</li><li>• Минимальный ежемесячный платёж зависит от выбранной программы: 1. 1000 руб.; 2. 3000 руб.; 3. 7000 руб.; 4. 14000 руб.</li></ul>

# Открытие первого Центра СоцОбеспечения



г. Н.Новгород, бульвар 60 лет Октября, д.  
4

Формат – Микро ЦСО

Площадь – 176 кв.м.

Рассчитан на 5000  
пайщиков

Стоимость открытия –  
5 000 000 рублей

Планируемая дата  
открытия 1 июля 2020  
года

ЦСО «РАССВЕТ»

Больше, чем просто экономия

## Входные данные

Инвестиции в первый ЦСО – 5 000 000 рублей.

# Экономика первого ЦСО (первый год работы)

Планируемая посещаемость (в месяц) – 4 000 пайщиков.

Планируемые паевые взносы (с каждого пайщика в месяц) – 8 000 рублей.

Ежемесячные затраты первого ЦСО (в месяц) – 1 500 000 рублей.

Соцсбор – 10% от суммы паевых взносов пайщиков.

Доля пайщиков-инвесторов – 30% от потребительской выгоды.

## Расчёты

Годовой товарооборот (план) = 4 000 п. \* 8 000 р. \* 12 м. = 384 000 000 рублей

Годовой сбор на обслуживание ЦСО = 384 000 000 р. \* 10%

= 38 400 000 рублей.

Годовые затраты = 1 500 000 руб. \* 12 м. = 18 000 000 рублей.

Годовая потребительская выгода = 38 400 000 р. - 18 000 000 р.

= 20 400 000 рублей.

Доля пайщиков-инвесторов (в год) = 20 400 000 р. \* 30%

= 6 120 000 рублей.

**Отдача от вложенных средств = (6 120 000 р. / 5 000 000 р.) \* 100% = 122,4%**

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия

# Перспективы пайщиков-инвесторов

## 1 Этап Инвестиции

Программа №1

Разово 9 600 руб. + 2 400 руб. в  
месяц в течении 3-х лет

Программа №2

Разово 28 800 руб. + 7 200 руб. в  
месяц в течении 3-х лет

Программа №3

Разово 67 200 руб. + 16 800 руб. в  
месяц в течении 3-х лет

Программа №4

Разово 134 400 руб. + 33 600 руб. в  
месяц в течении 3-х лет

## 2 Этап Первый ЦСО

Ежемесячно пайщик-инвестор  
получает потребительскую выгоду  
от работы первого ЦСО в размере:

Программа №1

от 8 812 рублей

Программа №2

от 26 438 рублей

Программа №3

от 61 689 рублей

Программа №4

от 123 379 рублей

## 3 Этап Развитие сети

План на 2021 год:

Открытие 35 ЦСО на  
территории РФ

План на 5 лет:

Открытие 4 000 ЦСО на  
территории РФ

**ВАЖНО!!!** Инвестировав  
один раз в первый ЦСО Вы  
получаете потребительскую  
выгоду с каждого открытого  
по нашему плану ЦСО

ЦСО «РАССВЕТ»

Больше, чем просто экономия

# Что ещё получают пайщики-инвесторы

## Льготный уровень сбора за обслуживание ЦСО

программа №1 – 7%

программа №2 – 5%

программа №3 – 3%

программа №4 – 0%

## Членство в профсоюзе без оплаты членского взноса\*

программа №1 – 1 год

программа №2 – 3 года

программа №3 – 7 лет

программа №4 – пожизненно

\* «Независимый Профсоюз Потребительской Кооперации»

Что дает членство в профсоюзе:

1. Бесплатная юридическая защита
2. Бесплатные курсы по личной финансовой грамотности
3. Участие в собственной профсоюзной программе Социальной Помощи и Социальной Защиты
4. Возможность оздоровления и отдыха в любой точке планеты со скидкой 30-40%
5. Возможность пользоваться профсоюзной кассой взаимопомощи
6. Участие в программе «Эко поселение Богородское» в Богородском районе Нижегородской области

ЦСО «РАССВЕТ»

Больше, чем просто экономия

# Предложение для пайщиков-инвесторов

1. Выберите подходящую Вам Целевую инвестиционную программу.

2. Станьте нашим пайщиком-инвестором и оплачивайте выбранную Вами Целевую инвестиционную программу.

3. Наблюдайте как растёт Ваша потребительская выгода, и получайте возможность жить той жизнью, о которой мечтаете.

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия

# Ваш удачный выбор

**Программа № 1. Общая сумма 96 000 руб.**

Членский взнос 9 600 руб.

Паевой инвестиционный взнос 86 400 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

**Программа №2. Общая сумма 288 000 руб.**

Членский взнос 28 800 руб.

Паевой инвестиционный взнос 259 200 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

Сколько стоит жизнь  
Вашей мечты?  
Выбор за Вами!

**Программа №3. Общая сумма 672 000 руб.**

Членский взнос 67 200 руб.

Паевой инвестиционный взнос 604 800 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

**Программа №4. Общая сумма 1 344 000 руб.**

Членский взнос 134 400 руб.

Паевой инвестиционный взнос 1 209 600 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия



Наше кредо

“ Достойной жизни достойны все люди



Контакты

# Контакты

ФИО

Самарин  
Алексей  
Анатольевич

Моб.

+7 930 713 41 88

Адрес

г.Н.Новгород  
ул.Родионова, д.20  
(код домофона 20)

ЦСО «РАССВЕТ»  
Больше, чем просто экономия



Спасибо за внимание!