



Презентация для пайщиков-инвесторов

Самарин Алексей Анатольевич | Центр СоцОбеспечения «РАССВЕТ»

План презентации

- 1 • Наша миссия и цель
- 2 • Наши люди
- 3 • Беды наших людей
- 4 • Существующие решения
- 5 • Наше решение
- 6 • Инвестиционное предложение
- 7 • Наше кредо
- 8 • Контакты



Наша миссия и цель

Наша миссия и цель

Миссия

Обеспечивать достойную жизнь нашим людям путём предоставления им доступа к товарам и услугам по ценам производителей.

Цель

Обеспечить нашим людям шаговый доступ к нашим Центрам СоцОбеспечения на всей территории России.



Наши люди

Наши люди



По данным Росстата в 2019 году более 18,5 млн. россиян находились за чертой бедности. Эти люди в 2019 году, экономя на покупках, и сэкономив 20-30% своего бюджета, так и не сумели удовлетворить все свои потребности: в жилье, в еде, в одежде, в лекарствах, в прочих самых необходимых товарах и услугах.
**Как минимум 18,5 млн. россиян на грани выживания!!!
Они есть большая часть из тех, для кого мы работаем.**

Люди со средним достатком тоже заинтересованы в существенном снижении своих повседневных затрат.
Так что и ради них мы тоже стараемся.



Беды наших людей

Беда №1: Низкие зарплаты и пенсии

Официальные данные по России (средние значения)

- МРОТ в 2020 году – 12 130 рублей.
- Величина прожиточного минимума в 2020 году – 11 012 рублей.
- Величина прожиточного минимума пенсионера в 2020 году – 9 311 рублей.

Негативные факторы, влияющие на уровень зарплаты россиян

- Уровень зарплат сотрудников низшего уровня определяется исходя из МРОТ.
- В ближайшее время ничто не предвещает существенное увеличение МРОТ.
- В очень многих организациях: а) годами отсутствует индексация зарплаты; б) зарплаты не растут при росте курса доллара.

Беда №2: Высокие цены





Существующие решения

Решение №1: Распродажи



- Значительно сниженные цены на товары
- Распродажи проводятся регулярно
- Распространённая практика среди всех продавцов товаров



- Цены как правило не ниже оптовых
- Большая часть товаров продаётся всё же по рыночной цене
- Распродажа касается остатков товаров с низким спросом

Решение №2: Совместные покупки



- Цены всегда ниже рыночных
- Большое количество категорий товаров
- Наличие удобных ресурсов для занятия совместными покупками
- Постоянное расширение ассортимента товаров



- Цены не ниже оптовых (+15...20% к цене производителя)
- Длительный цикл покупки (СТОПы, доставка до пункта выдачи, доставка домой)
- Узкий ассортимент некоторых категорий товаров (продукты питания)

Решение №3: Бесплатные доски объявлений (Авито, Юла)



- Есть возможность купить товар по цене ниже цены производителя
- Удобство покупки
- Много уникальных товаров (личные вещи из прошлого)



- Низкие цены лишь на БУ товары
- Много товаров с рыночной ценой
- Практически нет в продаже продуктов питания



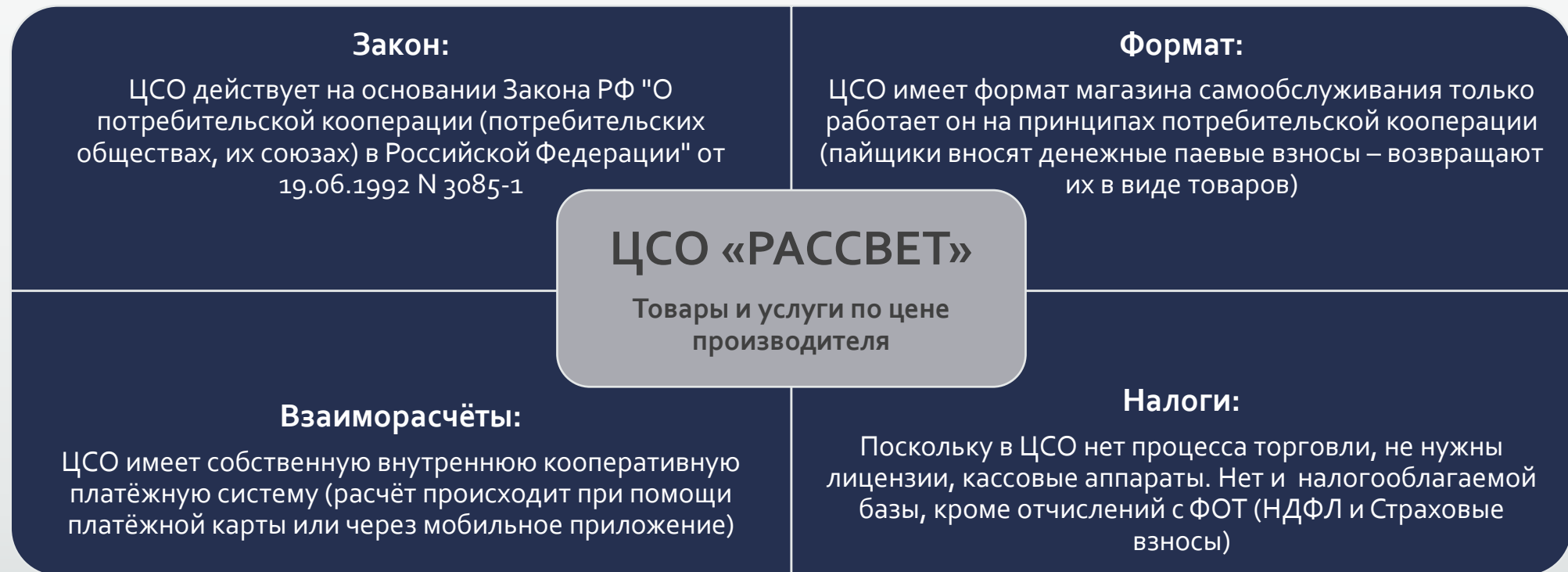
Наше решение

Центры СоцОбеспечения (ЦСО)



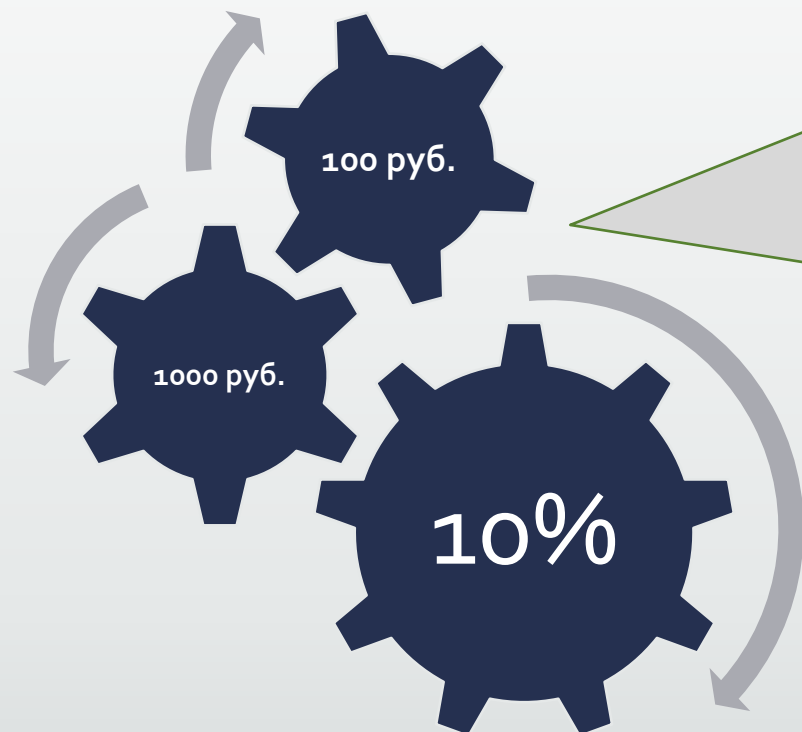
ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия

Немного о ЦСО



ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия

Платёж за регистрацию, паевой взнос и соцсбор



Платёж за регистрацию

Чтобы получить возможность приобретать товары и услуги в ЦСО необходимо заплатить **100 рублей**: 1. За регистрацию в качестве пайщика ЦСО; 2. За получение платёжной карты.

Паевой взнос

Пайщики меняют в ЦСО свои паевые взносы на товары и услуги. Происходит это путём внесения паевых взносов на платёжную карту и их списания с карты в момент приобретения товаров и услуг. Минимальный размер паевого взноса составляет **1000 рублей**.

Соцсбор

ЦСО удерживает **10%** от суммы каждого вносимого паевого взноса пайщика. Этот соцсбор обеспечивает бесперебойную работу ЦСО для пайщиков, и потребительскую выгоду для пайщиков-инвесторов.

Виды ЦСО

Микро

Мини

Супер

Гипер

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия

Микро ЦСО

Площадь ЦСО от 150 до 300 кв.м

Продукты
питания

Одежда
(нижнее белье,
носки,
колготки)

Бытовая химия,
предметы
личной
гигиены

Мини ЦСО

Площадь ЦСО от 300 до 500 кв.м

Ассортимент Микро ЦСО

Юридические услуги,
Обучение (финансовая
грамотность,
компьютерная
грамотность)

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия

Супер ЦСО

Площадь ЦСО от 500 до 1000 кв.м

Ассортимент Мини ЦСО

Детский развивающий
центр

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия

Гипер ЦСО

Площадь ЦСО от 1000 до 5000 кв.м

Ассортимент Супер ЦСО

Медицинский центр, кафе,
фитнес-центр

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия



Инвестиционное предложение

Целевые инвестиционные программы

Программа № 1. Общая сумма 96 000 руб.

Членский взнос 9 600 руб.

Паевой инвестиционный взнос 86 400 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

Программа №2. Общая сумма 288 000 руб.

Членский взнос 28 800 руб.

Паевой инвестиционный взнос 259 200 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

ЦСО развивается за счёт
программы Народного
финансирования

Программа №3. Общая сумма 672 000 руб.

Членский взнос 67 200 руб.

Паевой инвестиционный взнос 604 800 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

Программа №4. Общая сумма 1 344 000 руб.


Членский взнос 134 400 руб.

Паевой инвестиционный взнос 1 209 600 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия

Пояснения по программам



Членский взнос	<ul style="list-style-type: none">• на содержание и уставную деятельность ЦСО• Вносится пайщиком-инвестором единовременно и не возвращается
Паевой инвестиционный взнос	<ul style="list-style-type: none">• На открытие ЦСО• Может быть возвращен в любой момент по требованию пайщика-инвестора
Рассрочка по инвестиционным паевым взносам	<ul style="list-style-type: none">• Период рассрочки 3 года• Минимальный ежемесячный платёж зависит от выбранной программы: 1. 1000 руб.; 2. 3000 руб.; 3. 7000 руб.; 4. 14000 руб.

Открытие первого Центра СоцОбеспечения



г. Н.Новгород, бульвар 60 лет Октября, д.
4

Формат – Микро ЦСО

Площадь – 176 кв.м.

Рассчитан на 5000
пайщиков

Стоимость открытия –
5 000 000 рублей

Планируемая дата
открытия 1 июля 2020
года

ЦСО «РАССВЕТ»

Больше, чем просто экономия

Входные данные

Инвестиции в первый ЦСО – 5 000 000 рублей.

Экономика первого ЦСО (первый год работы)

Планируемая посещаемость (в месяц) – 4 000 пайщиков.

Планируемые паевые взносы (с каждого пайщика в месяц) – 8 000 рублей.

Ежемесячные затраты первого ЦСО (в месяц) – 1 500 000 рублей.

Соцсбор – 10% от суммы паевых взносов пайщиков.

Доля пайщиков-инвесторов – 30% от потребительской выгоды.

Расчёты

Годовой товарооборот (план) = 4 000 п. * 8 000 р. * 12 м. = 384 000 000 рублей

Годовой сбор на обслуживание ЦСО = 384 000 000 р. * 10%

= 38 400 000 рублей.

Годовые затраты = 1 500 000 руб. * 12 м. = 18 000 000 рублей.

Годовая потребительская выгода = 38 400 000 р. - 18 000 000 р.

= 20 400 000 рублей.

Доля пайщиков-инвесторов (в год) = 20 400 000 р. * 30%

= 6 120 000 рублей.

Отдача от вложенных средств = (6 120 000 р. / 5 000 000 р.) * 100% = 122,4%

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия

Перспективы пайщиков-инвесторов

1 Этап Инвестиции

Программа №1

Разово 9 600 руб. + 2 400 руб. в
месяц в течении 3-х лет

Программа №2

Разово 28 800 руб. + 7 200 руб. в
месяц в течении 3-х лет

Программа №3

Разово 67 200 руб. + 16 800 руб. в
месяц в течении 3-х лет

Программа №4

Разово 134 400 руб. + 33 600 руб. в
месяц в течении 3-х лет

2 Этап Первый ЦСО

Ежемесячно пайщик-инвестор
получает потребительскую выгоду
от работы первого ЦСО в размере:

Программа №1

от 8 812 рублей

Программа №2

от 26 438 рублей

Программа №3

от 61 689 рублей

Программа №4

от 123 379 рублей

3 Этап Развитие сети

План на 2021 год:

Открытие 35 ЦСО на
территории РФ

План на 5 лет:

Открытие 4 000 ЦСО на
территории РФ

ВАЖНО!!! Инвестировав
один раз в первый ЦСО Вы
получаете потребительскую
выгоду с каждого открытого
по нашему плану ЦСО

ЦСО «РАССВЕТ»

Больше, чем просто экономия

Что ещё получают пайщики-инвесторы

Льготный уровень сбора за обслуживание ЦСО

программа №1 – 7%

программа №2 – 5%

программа №3 – 3%

программа №4 – 0%

Членство в профсоюзе без оплаты членского взноса*

программа №1 – 1 год

программа №2 – 3 года

программа №3 – 7 лет

программа №4 – пожизненно

* «Независимый Профсоюз Потребительской Кооперации»

Что дает членство в профсоюзе:

1. Бесплатная юридическая защита
2. Бесплатные курсы по личной финансовой грамотности
3. Участие в собственной профсоюзной программе Социальной Помощи и Социальной Защиты
4. Возможность оздоровления и отдыха в любой точке планеты со скидкой 30-40%
5. Возможность пользоваться профсоюзной кассой взаимопомощи
6. Участие в программе «Эко поселение Богородское» в Богородском районе Нижегородской области

ЦСО «РАССВЕТ»

Больше, чем просто экономия

Предложение для пайщиков-инвесторов

1. Выберите подходящую Вам Целевую инвестиционную программу.

2. Станьте нашим пайщиком-инвестором и оплачивайте выбранную Вами Целевую инвестиционную программу.

3. Наблюдайте как растёт Ваша потребительская выгода, и получайте возможность жить той жизнью, о которой мечтаете.

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия

Ваш удачный выбор

Программа № 1. Общая сумма 96 000 руб.

Членский взнос 9 600 руб.

Паевой инвестиционный взнос 86 400 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

Программа №2. Общая сумма 288 000 руб.

Членский взнос 28 800 руб.

Паевой инвестиционный взнос 259 200 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

Сколько стоит жизнь
Вашей мечты?
Выбор за Вами!

Программа №3. Общая сумма 672 000 руб.

Членский взнос 67 200 руб.

Паевой инвестиционный взнос 604 800 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

Программа №4. Общая сумма 1 344 000 руб.

Членский взнос 134 400 руб.

Паевой инвестиционный взнос 1 209 600 руб.

(оплачивается в течении 3-х лет)

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия



Наше кредо

“ Достойной жизни достойны все люди



Контакты

Контакты

ФИО

Самарин
Алексей
Анатольевич

Моб.

+7 930 713 41 88

Адрес

г.Н.Новгород
ул.Родионова, д.20
(код домофона 20)

ЦСО «РАССВЕТ»
Больше, чем просто экономия



Спасибо за внимание!