

Наявність квартир

✓ ПЕРЕВІРЕНО

Як підключити базу квартир

на

dom

RIA
.com



Що таке база квартир на сайті DOM.RIA?

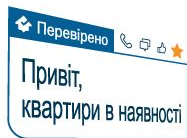
База квартир — це представлення по конкретній новобудові актуальної інформації про наявні в продажу квартири. Ми доносимо через сайт вашим покупцям детальну інформацію про квартири: секція, в якій вони розташовані, поверх, кількість кімнат, площа, ціна та власне візуалізація планування.

Основна ціль DOM.RIA — пришвидшити звернення покупця у відділ продажів, і як результат — мотивувати його домовитись про візит.

 Наявність квартир перевірено

DOM.RIA перевірів наявність всіх квартир та додав їх на сторінку новобудови, щоб ви швидше знайшли житло вашої мрії

на **54%**
більше лідів
отримують новобудови
з точною інформацією
про квартири в продажу



Дякуємо
за правду!

*За даними Аналітичного центру DOM.RIA

Наявність квартир перевірено

DOM.RIA перевіряв наявність всіх квартир та додав їх на сторінку новобудови, щоб ви швидше знайшли житло вашої мрії



Ціни на квартири в ЖК Акварель 3

Всі секції

1 кв. 2022 р.

4 кв. 2021 р.

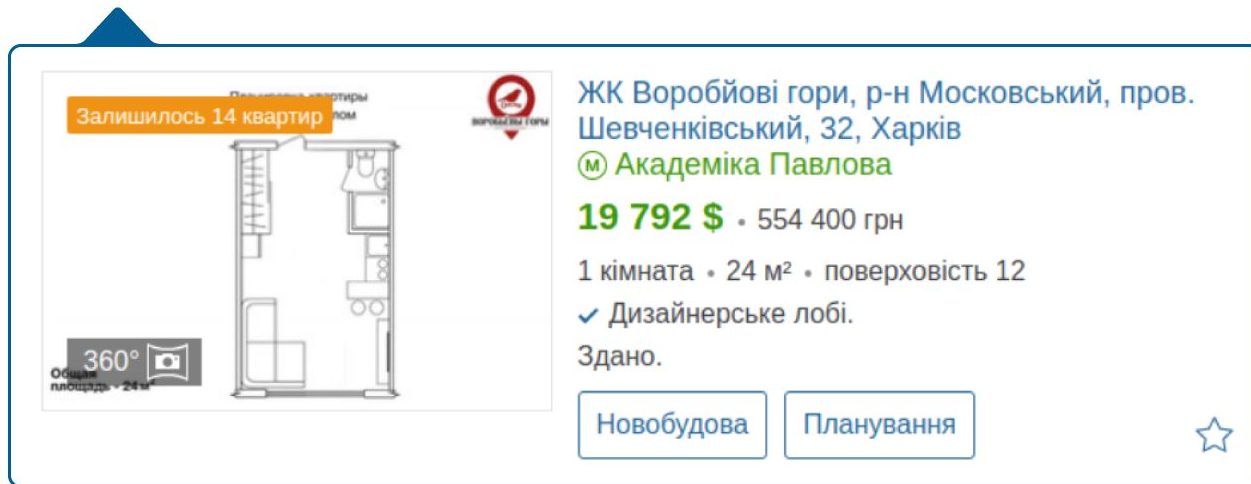
Планування	Площа	Ціна за об'єкт
1-кімнатні (9) 34 квартири	від 36.13 м ²	від 698 321 грн
2-кімнатні (3) 8 квартир	від 49.97 м ²	від 951 829 грн
3-кімнатні (2) 23 квартири	від 67.54 м ²	від 1 248 612 грн
Студії (3) 19 квартир	від 26.4 м ²	від 554 611 грн

Планування на сайті забудовника →

Дивитись всі планування →

Які ще переваги дає підключення бази квартир:

Ваші **квартири автоматично потрапляють в спільний пошук DOM.RIA** у вигляді оголошень, де з ними можуть ознайомитись покупці, які розглядають варіанти як на первинному, так і на вторинному ринку нерухомості (це 56% аудиторії сайту)



Залишилось 14 квартир

ЖК Воробйові гори, р-н Московський, пров. Шевченківський, 32, Харків

📍 Академіка Павлова

19 792 \$ • 554 400 грн

1 кімната • 24 м² • поверховість 12

✓ Дизайнерське лобі.

Здано.

Новобудова Планування

360°
Об'єкт площі 24 м²

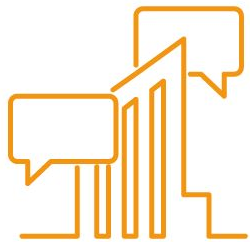
DOM.RIA

☆

Які ще переваги дає підключення бази квартир:

dom

RIA
.com



Для новобудов з базами квартир ми постійно використовуємо **додаткові комунікації з потенційними покупцями через меседжери на соцмережі**, оскільки покупців цікавлять певні квартири, а не просто інформація про новобудову

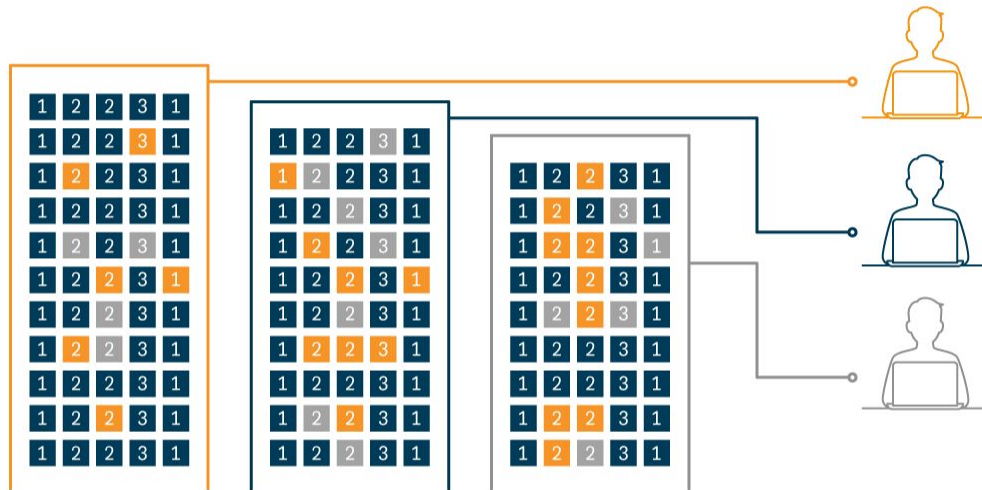


Інформація про наявність та ціни на квартири постійно актуалізується, а отже ви не будете отримувати дзвінки та заявки по пропозиціям, яких у вас немає

Як передати вашу базу квартир сайту DOM.RIA?

Наразі* є 3 варіанти:

- 1 напряду з бази даних забудовника через API
- 2 через API від підрядників, які роблять «шахматку» по квартирам в новобудовах типу **flatris**, **kvartoblik**, **thefloors** і т.д.
- 3 через гугл таблиці



*Якщо у вас є пропозиції з приводу інших варіантів підключення - ми завжди готові до діалогу. Одна з наших ключових задач - зробити процес роботи з нашим сайтом оптимальним саме для вашої компанії

- **Перші 2 варіанти найоптимальніші**, оскільки при одноразовому підключенні більше не потребують ресурсу ні з боку забудовника, ні з боку контент- та клієнт-менеджерів DOM.RIA. **Інформація буде синхронізуватися з базою забудовника кожні 3 години**, а відтак ви будете впевнені в тому, що ваші покупці звертаються по актуальних пропозиціях.
- **Якщо ви обираєте підключення напряму з бази даних забудовника через API**, то ми надішлемо вашому розробнику невеличку технічну інструкцію, за допомогою якої він **легко підготує необхідні дані**.
- **Якщо ви вже співпрацюєте з ресурсами, які роблять «шахматки» квартир для ваших сайтів**, ми зорієнтуємо вас як в їхній адмінці у кілька кліків сформувати API.

- **У випадку, якщо автоматизоване підключення не є оптимальним для вашої компанії,** ми можемо налаштувати співпрацю через гугл-таблицю (приклад). В таблиці заповнюється інформація про наявні квартири та їх параметри, а наші розробники налаштовують оновлення даних на сайті на основі цього документу.
- **Для підтримання актуальної інформації про ваш об'єкт,** в дану таблицю потрібно буде **регулярно вносити зміни про ціни та наявність.** Ви можете робити це власноруч, або ж за допомогою наших контент-менеджерів (про зручний формат ми можемо домовитись персонально).

Дякуємо за співпрацю і бажаємо швидких продажів!



З будь-яких питань звертайтеся:

Имя Фамилия
Клієнт-менеджер
всі питання по розміщенню
на сайті DOM.RIA
+38(xxx) xxx xx xx
xxxxxxxxxx@com

Имя Фамилия
Контент-менеджер
інформація про ваші
новобудови
+38(xxx) xxx xx xx
xxxxxxxxxx@com



Ярослава Баштова
Проект-менеджер
технічні питання по
підключенню
+38(073) 032 71 53
yaroslava.bashtova@ria.com