

Пример

Семья Ивановых, проживающая с родителями жены, решила переехать в другую квартиру, чтобы жить отдельно.

Ивановы решили купить новую квартиру, взяв кредит в банке. Однако родители жены были против, мотивируя тем, что во-первых, это очень дорого и невыгодно (лучше скопить денег, чтобы не переплачивать банку за кредит), во-вторых, им станет скучно и одиноко в пустой квартире. Родители очень просили в крайнем случае подыскать квартиру в их районе и при этом согласны были выделить часть своих сбережений на ее приобретение.

Где в данном случае гражданские отношения, а где житейские или административные?



Гражданские отношения делятся

на:

1. Имущественные:

- вещные — связаны с принадлежностью какой-либо вещи какомулибо субъекту. Наиболее важным вещным правом является право собственности.

Право собственности на вещь — юридическая категория, она имеет как гражданско-правовые, так и публично-правовые аспекты (гос регистрация ТС или недвижимости).

Сервитут – ограниченное вещное право пользоваться чужим земельным участком.

- обязательственные — связаны с передачей той или иной вещи от одного субъекта к другому (Стороны — должник — тот, кто обязан исполнить требование, кредитор — тот, кто имеет право требовать исполнения обязательства).

2. Неимущественные

Возникновение и прекращение гражданских правоотношений

Чтобы узнать существует ли гражданское правоотношение, необходимо найти основание его возникновения, а затем выяснить пределы его действия.



Основания возникновения гражданских правоотношений

События

Возникают вне зависимости от воли людей (Пример: ураган и овцы. У одного возникло право требовать, у другого обязанность вернуть). Данное действие возникло вследствие форсмажора.

Действия

Люди совершают по своей воле. Действия чаще событий являются основаниями возникновения правоотношений.

Действия

Правомерные

Главным образом – сделки (возникают по воле людей или организаций)

<u>Односторонняя сделка</u> – для возникновения правоотношений достаточно воли одного лица.

- а) составление завещания;
- б) выдача доверенности;
- в) отказ от наследства:
- г) исполнение обязательства;
- д) выдача чека;

решение суда.

- е) публичное обещание награды;
- ж) отказ наймодателей (сособственников) от договора имущественного найма.

Двухсторонняя сделка – необходимо воля двух лиц.

Многосторонняя сделка — для возникновения правоотношений необходима воля более 2 субъектов.

Двухсторонняя и многосторонняя сделки называются договорами.

Каждый договор – это сделка, но не каждая сделка – договор.

Вторым правомерным основанием является –

Неправомерные

К неправомерным действиям относится причинение вреда — <u>деликт</u>, а также неосновательное обогащение — <u>кондикция</u>.

Обязательство, возникающее из деликта называются деликтными, а из неосновательного обогащения — кондикционным.

Кондикционные правоотношения возникают, если один субъект обогатился за счет другого. (присвоение денег в ТТТ г. Черняховска).

Правоотношения могут меняться, если меняется состав его участников. Правоотношения меняются либо по воле участников, либо по в силу прямого указания в законе.

• Рассмотрим пример с долгом 10 т.р. (замена кредитора) цессия.

Уступка права требования (цессия) — соглашение, в соответствии с которым одно лицо (кредитор) передаёт другому лицу свои права требования к третьему лицу (должнику).

ГК РФ устанавливает, что изменение должника в правоотношении возможно только с согласия кредитора — изменение должника переводом долга (делегацией).

Субъекты, объекты и содержание гражданских правоотношений

- ✓ Субъекты участники гражданских правоотношений
- ✓ Объект то, по поводу чего возникают правоотношения
- ✓ Содержание права и обязанности участников правоотношений



Виды субъектов

- Физические лица
- ✓ Юр. Лица
- Публично-правовые образования



Виды объектов

Материальные и нематериальные ценности

Группы объектов: вещи (вкл. ЦБ и деньги), действия (выполнение работ, услуг) и имущественные права (право пользоваться)

Классификация вещей

- 1.По отношению к земле:
- Движимые и недвижимые (воздушные и морские суда)
- 2. Делимые неделимые
- 3. Сложные и простые
- 4. Главные и принадлежность



Домашнее задание:

§2, записи в тетради

