

## Специфические формы кредитных отношений

1. Ипотека – это:

А. Ипотечное кредитование;

Б. Залог недвижимости;

В. Материальное обеспечение кредита;

Г. Инструмент долгосрочного размещения капитала.

# Специфические формы кредитных отношений

2. Имущество, заложенное в банке, должно быть застраховано за счет:
- А. Залогодержателя;
  - Б. Залогодателя;
  - В. Третьего лица;
  - Г. Страховой компании.

## Специфические формы кредитных отношений

3. В качестве предметов залога по ипотечным кредитам НЕ могут выступать:

- А. Организации, здания, сооружения;
- Б. Земельные участки;
- В. Гаражи и дачи;
- Г. Товары в обороте.

## Специфические формы кредитных отношений

4. На вторичном рынке ипотечных обязательств обращаются:

А. Ипотечные закладные

Б. Векселя инвестиционных банков;

В. Облигации, обеспеченные портфелем ипотечных кредитов;

Г. Правильные ответы А и В.

## Специфические формы кредитных отношений

5. К ипотечным кредитам относятся:

- А. Кредит на техническое перевооружение предприятия;
- Б. Кредитование расчетного счета;
- В. Кредит на приобретение квартиры, которая служит обеспечением кредита;
- Г. Кредит на покупку автомобиля, который служит обеспечением кредита.

## Специфические формы кредитных отношений

6. Лизинг в отличие от кредита:

А. Является краткосрочным и предоставляется всем желающим;

Б. Предполагает 100%-ое кредитование и возможность переносить даты платежей.

## Специфические формы кредитных отношений

7. Величина лизингового платежа зависит

от:

А. Суммы амортизации;

Б. Лизингового процента;

В. Рисковой премии;

Г. Платы за ресурсы, привлекаемые лизингодателем;

Д. Лизинговой маржи.

# Специфические формы кредитных отношений

8. Финансовый лизинг:

А. Предполагает выкуп оборудования;

Б. Не предполагает выкуп оборудования.



## Специфические формы кредитных отношений

9. Лизинговый кредит базируется на арендной сделке с правом:
- А. Выкупа имущества лизингополучателем по остаточной стоимости;
  - Б. Продажи имущества лизингополучателем любому третьему лицу;
  - В. Страхования имущества лизингодателем;
  - Г. Отказа от оплаты имущества лизингодателем.

10. Установите соответствие обозначенного характера участия в лизинговой сделке ее участникам.

цифра	Участник лизинговой сделки	буква	Характер участия в лизинговой сделке
1	Лизингополучатель	А	Поставка оборудования в лизинг
2	Лизингодатель	Б	Приобретение оборудования в лизинг
3	Поставщик имущества	В	Производитель-продавец оборудования

## Специфические формы кредитных отношений

11. В лизинговой сделке участвуют, как минимум, ... субъекта.

А. Два;

Б. Три;

В. Четыре;

Г. Один или два.

## Специфические формы кредитных отношений

12. Субъектами лизинга являются:

А. Только физические лица;

Б. Только юридические лица;

В. Физические и юридические лица;

Г. Машины и оборудование.

13. Установите соответствие обозначенными субъектами лизинга, обслуживающими имущество в период срока действия лизинговой сделки, и видом лизинга.

цифра	вид лизинга	буква	Субъект лизинга
1	Чистый	А	Лизингополучатель
2	Полный	Б	Лизингодатель

## Специфические формы кредитных отношений

14. Факторинг - это операция по покупке  
... заемщика.

А. Дебиторской задолженности;

Б. Кредиторской задолженности;

В. Основных фондов;

Г. Нематериальных активов.

## Специфические формы кредитных отношений

15. Факторинг ... - это вид торгово-комиссионной операции, при которой плательщик (должник) уведомляется об участии в расчетах фактор-посредника.

А. Без финансирования;

Б. Закрытый;

В. С регрессом;

Г. Открытый.

## Специфические формы кредитных отношений

16. Вексельное поручительство  
именуется:

А. Авалем;

Б. Облиго;

В. Цессией;

Г. Индоссаментом.



## Специфические формы кредитных отношений

17. Операция, в которой банк, принимая вексель от векселедателя, выдает ему сумму этого векселя до срока платежа по нему, удерживая в свою пользу некоторую сумму, называется:

- А. Авалированием;
- Б. Акцептом;
- В. Домицилированием;
- Г. Учетом.