



***О совершенствовании структуры управления водопроводно-
канализационным хозяйством и новых подходах к
обеспечению реализации подпрограммы «Чистая вода»
Государственной программы «Комфортное жилье и
благоприятная среда»***

**Заместитель Министра жилищно-
коммунального хозяйства
Смирнов Виталий Алексеевич**

*7 августа 2018 г.
г. Минск*

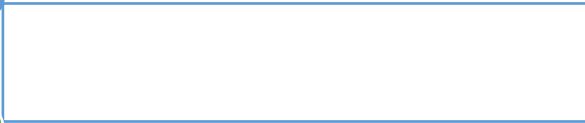


Концепция совершенствования и развития жилищно-коммунального хозяйства до 2025 года

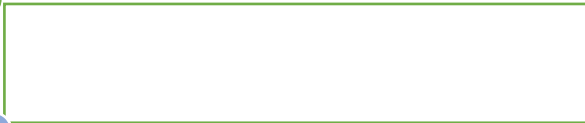
Утверждена Правительством Республики Беларусь

29 декабря 2017 года

всех категорий
потребителей
энергетической



централизованно
го
Замена сетей



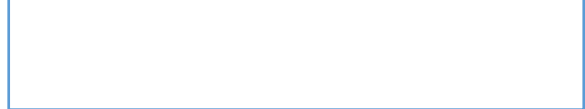
водоотведения со
сверхнормативны



очистных
сооружений
размещенной



внедрение
геоинформацион





Обеспеченность централизованными системами водоснабжения, процентов

2025 г.
100%

1
полугодие
е
2018 г.
90,5%



Брестская

Витебская

Гомельская

Гродненская

Минская

Могилевская

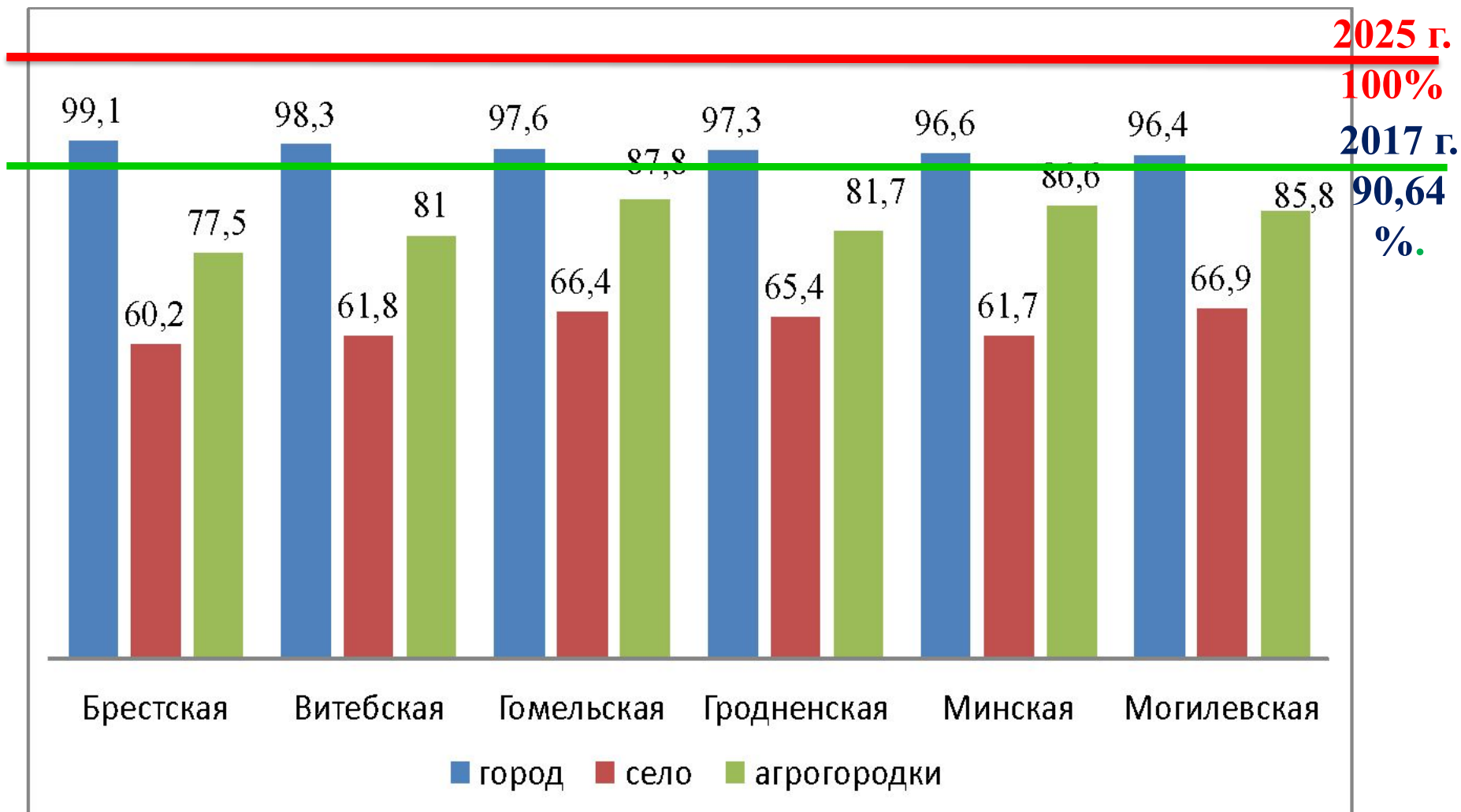
■ 2016

■ 2017

■ I полугодие 2018

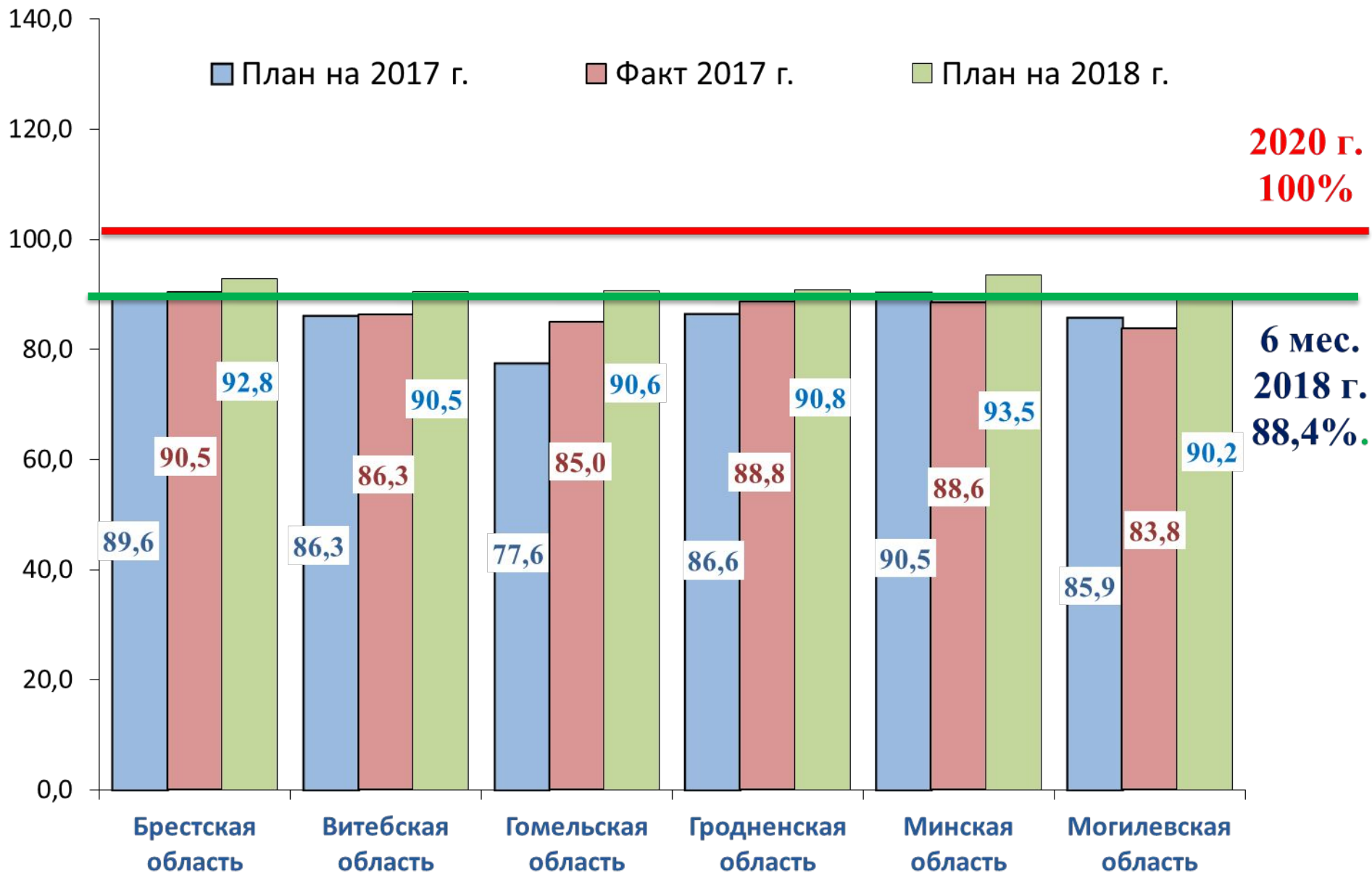


Обеспеченность централизованными системами водоснабжения, процентов





Обеспеченность водоснабжением питьевого качества, процентов





Мероприятия по обеспечению населения качественной питьевой водой

Регион	Количество населенных пунктов		Требуемые мероприятия по обеспечению населения качественной водой			Строительство станций обезжелезивания воды	
	ВСЕГО	с централизованным водоснабжением	строительство станций обезжелезивания воды	подключение населенных пунктов к сетям близлежащих населенных пунктов с водой нормативного качества	населенные пункты в которых осуществляется подвоз питьевой воды	2017 год	2018 год
Всего по Республике	22 360	20 152	1232	36	19	7	61
Брестская область	2156	1951	161	21	-	2	4
Витебская область	5786	5184	386	-	-	2	15
Гомельская область	2266	2082	170	12	-	-	7
Городненская область	4152	3683	229	-	6	-	14
Минская область	5093	4563	100	1	10	2	4
Могилевская	2907	2689	186	2	3	1	17



Общая потребность объектов водопроводно-канализационного хозяйства

- Потребность
 - Строительство станций обезжелезивания воды
 - Строительство сетей водоснабжения
 - Строительство сетей водоотведения
 - Реконструкция очистных сооружений канализации
- Объем
 - 1 232 станции
 - 4 506 км
 - 6 242 км
 - 31 сооружение
- Финансирование
 - 556 млн.руб.
 - 494 м.руб.
 - 213 млн.руб.
 - 490 млн.руб.



Общая потребность в финансировании объектов водопроводно-канализационного хозяйства **до 2025 года** по оценкам облисполкомов составляет порядка **1600** млн. рублей



Структура инвестиционного фонда


амортизационные
отчисления
(20%)

инвестиционная
составляющая в
тарифе

программные
бюджетные субсидии
в рамках
подпрограммы
«Чистая вода»

заёмные средства
международных
финансовых
организаций

**Инвестиционный
фонд**



**Финансирование инвестиционных программ
Выполнение мероприятий подпрограммы «Чистая вода»
Развитие систем водоснабжения и водоотведения**



Схема управления водопроводно-канализационным хозяйством

Инвестиционные отчисления водоканалов, займы международных финансовых организаций, средства международной технической помощи, проекты государственно-частного партнерства

Централизованный инвестиционный фонд Вик

Облисполкомы

Министерство жилищно-коммунального хозяйства

агентство водопроводно-канализационного хозяйства

районные (районные) производственные участки

предприятия специальных работ (обследование, диагностика, аудит, наладка, автоматизация)





Распределение компетенции управления водопроводно-канализационным хозяйством на республиканском уровне

• Минжилкомхоз

• Орган государственного управления

- Утверждение стратегии, программ развития, инвестиционных программ, нормативных и технических нормативных правовых актов


• Национальное агентство водопроводно-канализационного хозяйства

• Технический орган управления

- Привлечение инвестиций и распоряжение централизованным инвестиционным фондом, финансирование инвестиционных программ.
- Разработка стратегии, программ развития и инвестиционных программ по согласованию с облисполкомами и Мингорисполкомом,
- Проведение единой научной, технической и экономической политики через:
 - объединенный с водоканалами технический совет;
 - взаимодействие с научными организациями по отраслевым НИОКР; Планирование деятельности водоканалов через бизнес-планы и показатели развития.
- Оказание водоканалам услуг по обследованию, диагностике, энергетическому и технологическому аудиту, наладке, автоматизации систем ВК.



Схема управления водопроводно-канализационным хозяйством

 – водоканал городского уровня

24 водоканала

 – производственный участок

105 участков





Распределение компетенции управления водопроводно-канализационным хозяйством на местном уровне

• Водоканал

• Организация, оказывающая услуги водоснабжения и водоотведения

• зона обслуживания – свыше 50 тыс. человек

- Оказание услуг водоснабжения и водоотведения.
- Эксплуатация систем ВиК, в том числе планирование деятельности производственных участков и контроль за ней.
- Функции заказчика по объектам строительства, реконструкции и модернизации.
- Обследование, диагностика, аудит, наладка, автоматизация
- Обеспечение автотракторной и специальной техникой.
- Создание геоинформационной системы ВиК и обеспечение доступа к ней для производственных участков.

• Производственный участок

• Подразделение эксплуатации систем ВиК

• зона обслуживания – до 50 тыс. человек

- Техническое обслуживание, аварийные и ремонтные работы, работа с потребителями



*Дополнительные справочные
материалы*



Проблемы водопроводно-канализационного хозяйства Республики Беларусь

Недостаточная обеспеченность централизованным водоснабжением и водоотведением, а также качественной питьевой водой

Неравномерность развития

Недостаток финансирования

Отсутствие научно обоснованной стратегии перспективного развития

Отсутствие единой тарифной, технической, научной, инвестиционной и экономической политики

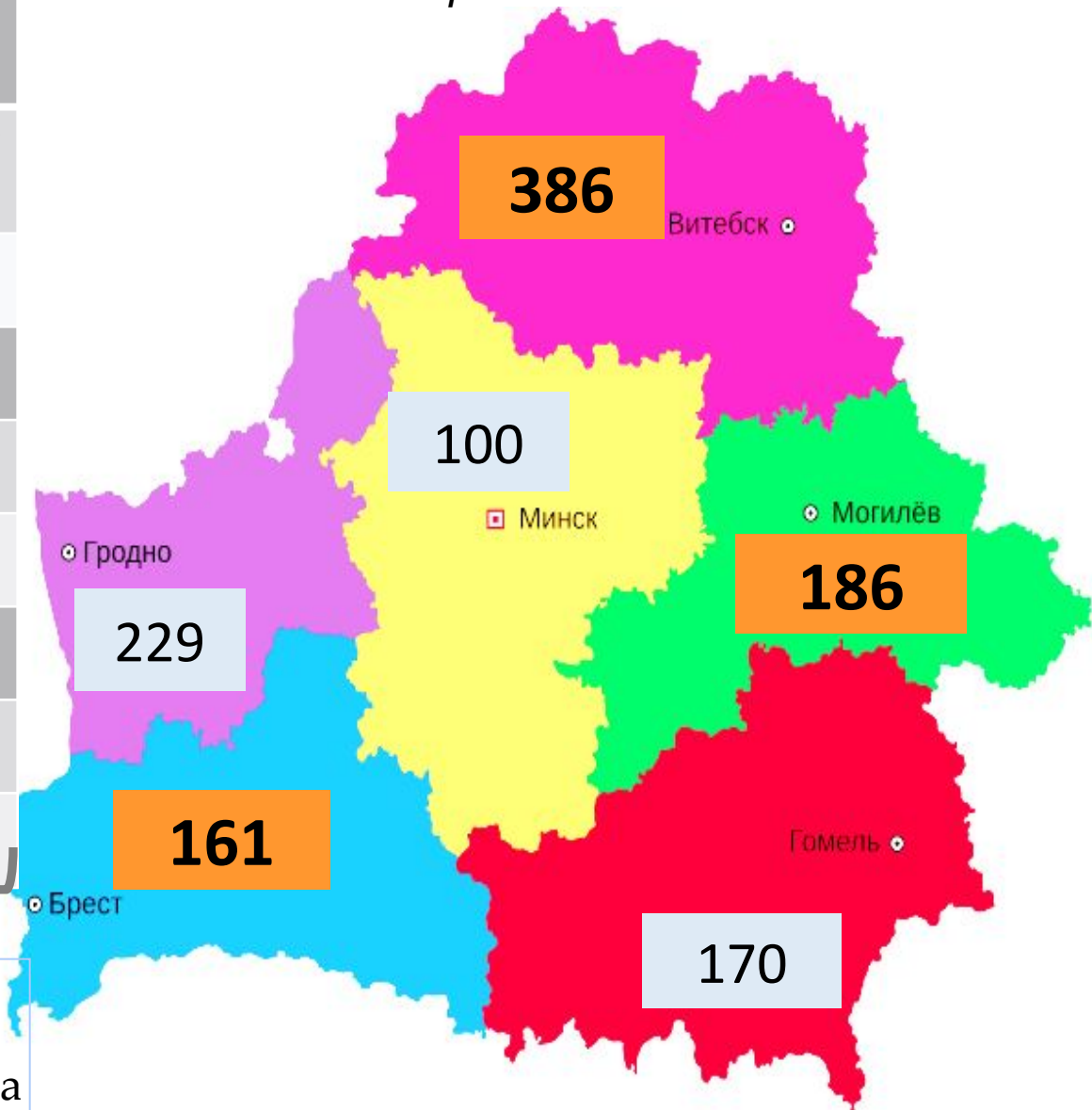
Нехватка высококвалифицированных специалистов на местах



Количество населенных пунктов обеспеченных водой не надлежащего качества

** по данным Минздрава*

Регионы, обл.	С учетом содержания железа, шт.		
	0,3-1,0 мг/л	1,0-3,0 мг/л	Свыше 3,0 мг/л
Брестская	49	81	31
Витебская	58	285	43
Гомельская	29	121	20
Гродненская	58	160	11
Минская	16	67	17
Могилевская	37	121	28
Итого:	247	835	150



-регионы с наибольшей концентрацией железа в воде

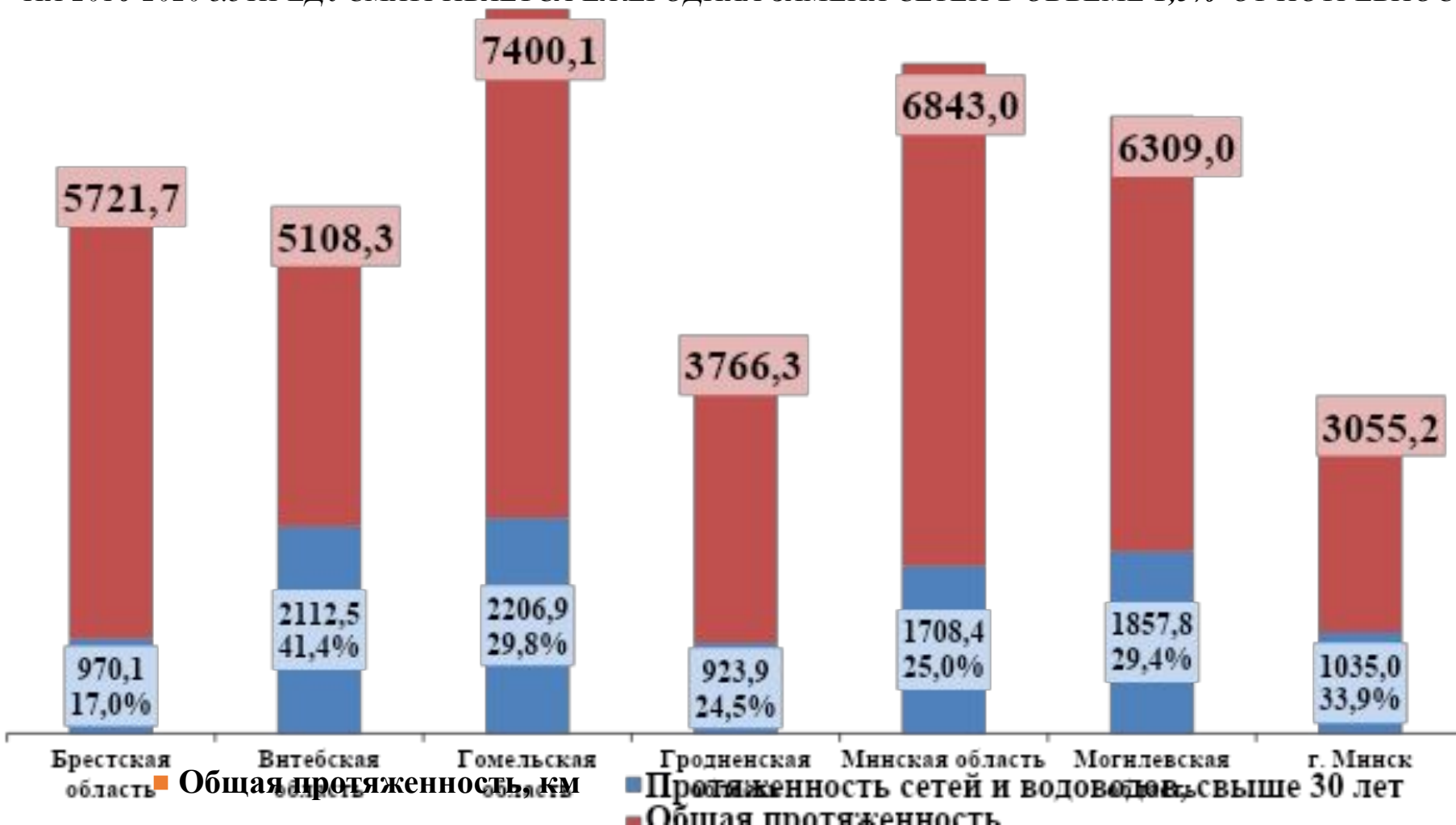


Протяженность сетей и водоводов на 1 января 2018 г., км

ВСЕГО ПРОТЯЖЕННОСТЬ СЕТЕЙ СОСТАВЛЯЕТ - **38 203,6** км.

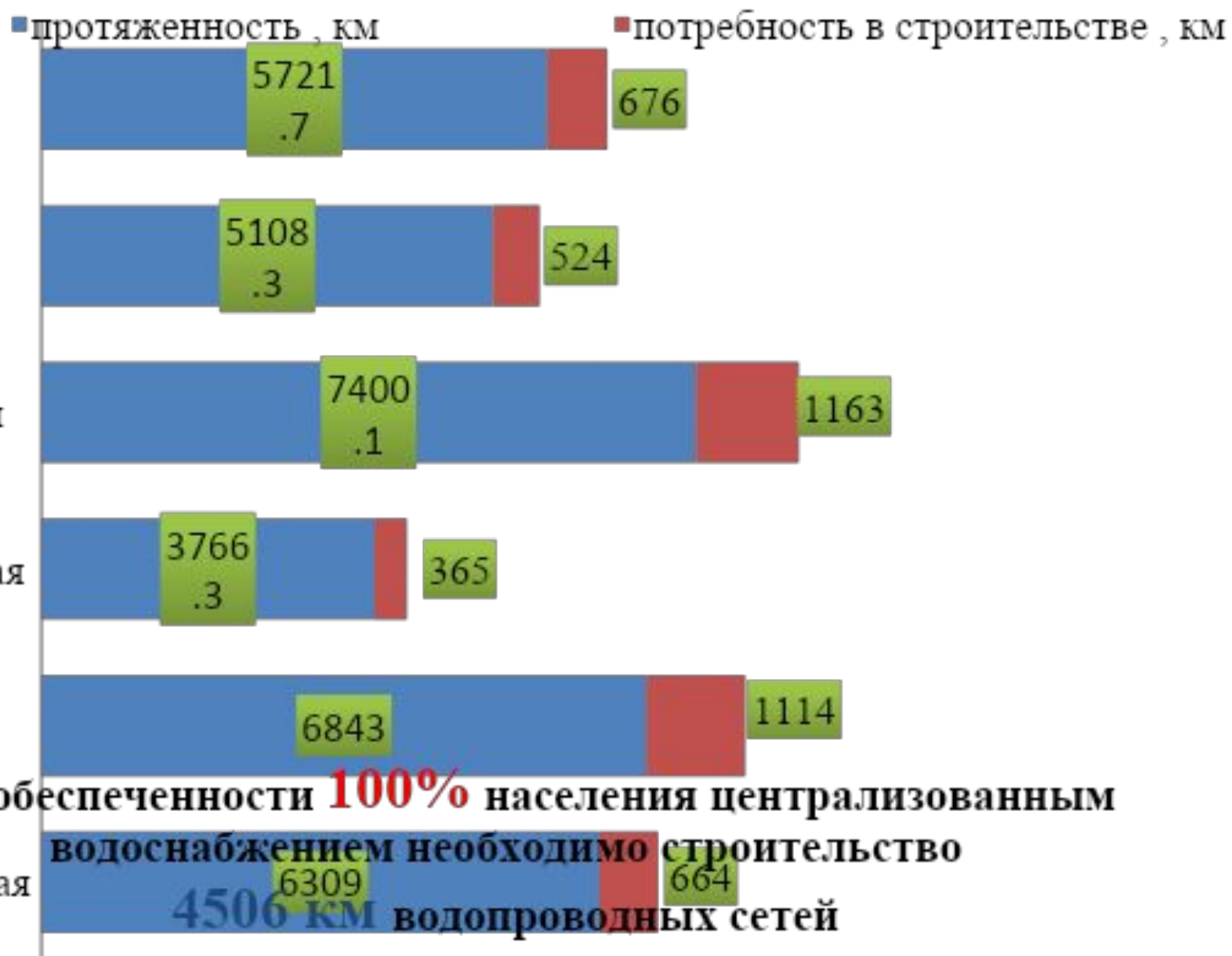
ПОТРЕБНОСТЬ В ЗАМЕНЕ – **10 814,6** км.

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММОЙ «КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ И БЛАГОПРИЯТНАЯ СРЕДА»
НА 2016-2020 г.г ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ЕЖЕГОДНАЯ ЗАМЕНА СЕТЕЙ В ОБЪЕМЕ 1,5% ОТ ПОТРЕБНОСТИ





Общая потребность в строительстве водопроводных сетей



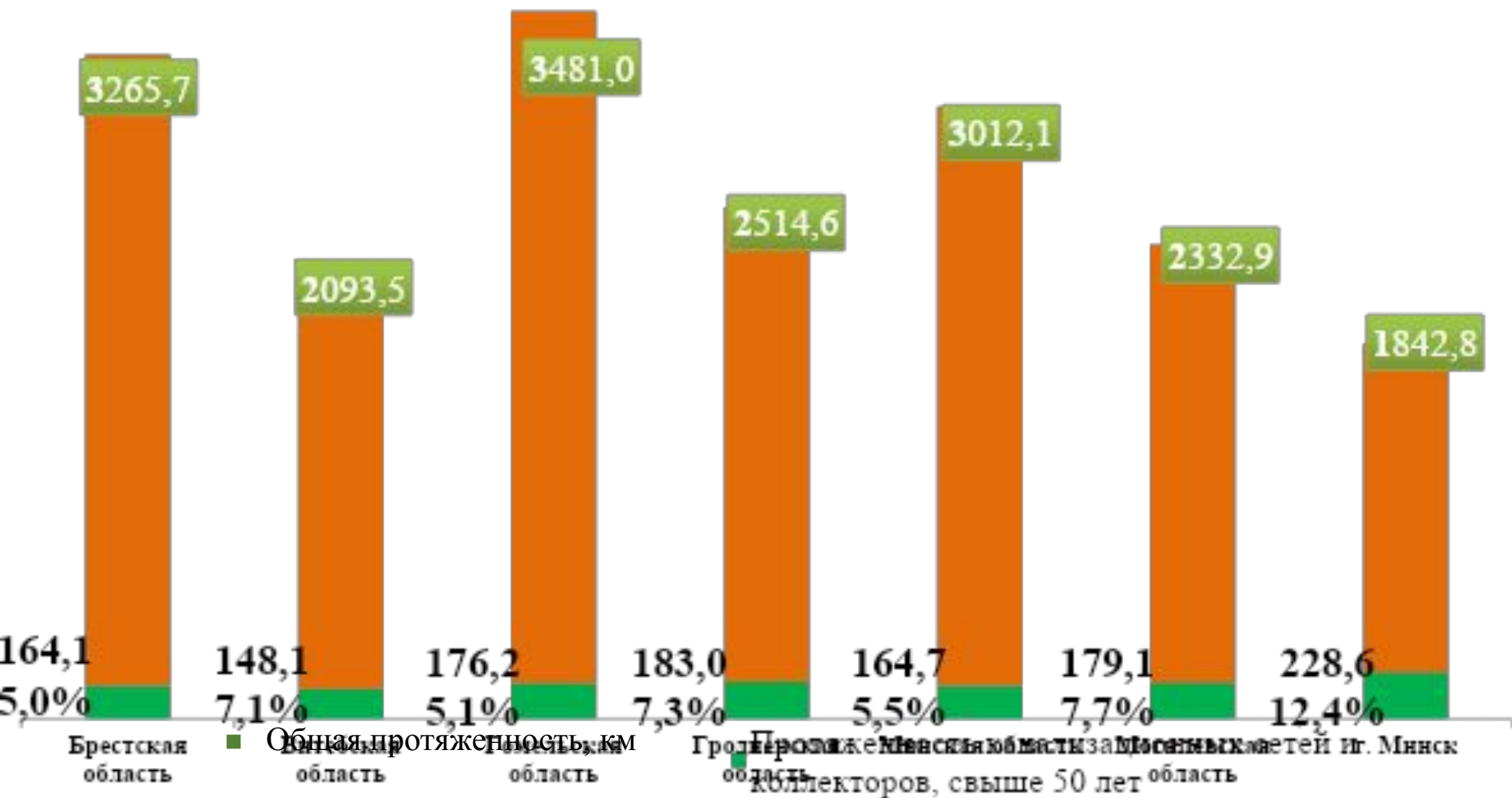


Протяженность канализационных сетей и коллекторов на 1 января 2018 г., км

ВСЕГО ПРОТЯЖЕННОСТЬ СЕТЕЙ СОСТАВЛЯЕТ – **18 542,6** км.

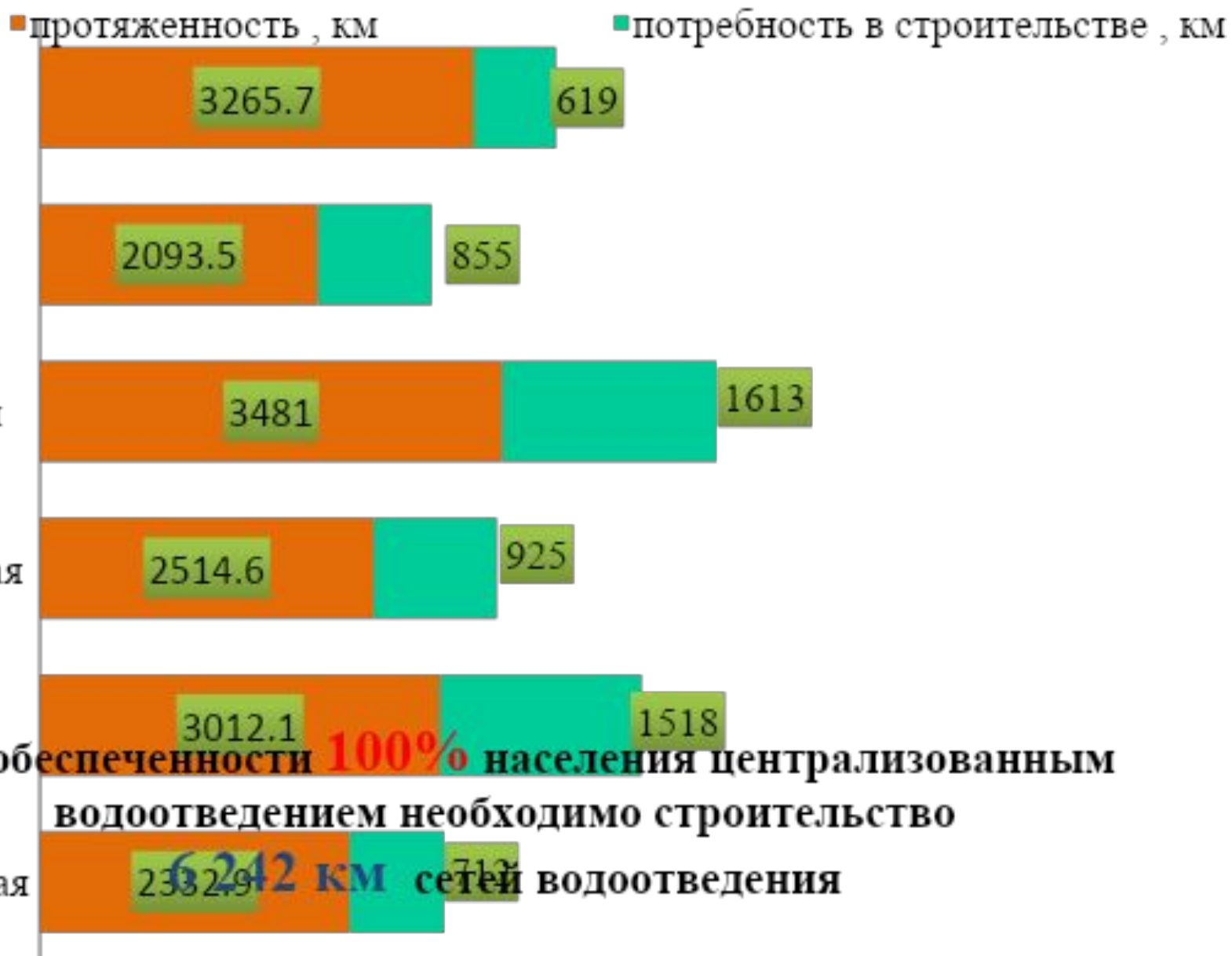
ПОТРЕБНОСТЬ В ЗАМЕНЕ – **1243,8** км.

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММОЙ «КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ И БЛАГОПРИЯТНАЯ СРЕДА» НА 2016-2020 г.г ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ЕЖЕГОДНАЯ ЗАМЕНА СЕТЕЙ В ОБЪЕМЕ 1,5% ОТ ПОТРЕБНОСТИ





Общая потребность в строительстве сетей водоотведения



Для обеспечения 100% населения централизованным водоотведением необходимо строительство

6242 км сетей водоотведения



Система водоотведения РБ

По состоянию на 1 января 2018 г. в республике эксплуатируется

1 300

очистных сооружений
канализации

ИЗ НИХ:

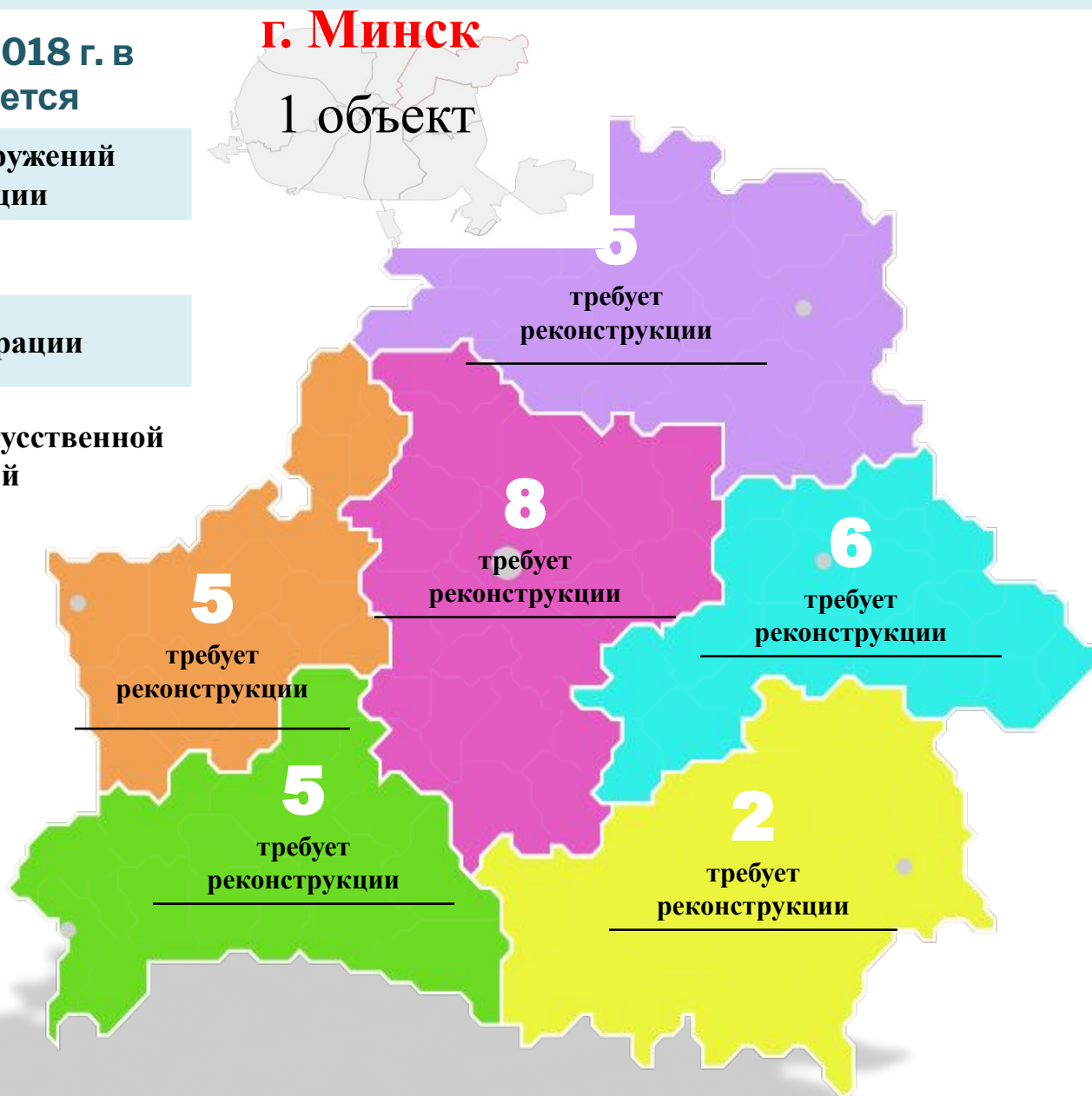
721

поля фильтрации

579

сооружений с искусственной
очисткой

Незамедлительного капитального ремонта требует **31** очистных сооружений со **100% ИЗНОСОМ** в городах и крупных населенных пунктах





Подходы к организации управления ВКХ и созданию предприятий ВКХ

1. Создание отраслевого технического органа управления .
2. Создание отраслевого централизованного инвестиционного фонда.
3. Передача функций и инструментов управления развитием ВКХ с уровня гор(рай)исполкомов на уровень облисполкомов.
4. Укрупнение предприятий ВКХ.

Уровень	Предприятия ВКХ
г. Минск	Минскводоканал
5 областных центров	Водоканал
18 городов с численностью населения свыше 50-100 тыс. человек (Бобруйск, Барановичи, Борисов, Пинск, Орша, Мозырь, Солигорск, Новополоцк, Лида, Молодечно, Полоцк, Жлобин, Светлогорск, Речица, Жодино, Слуцк, Кобрин, Слоним)	Водоканал
105 районов	Производственный участок

ИТОГО: 24 самостоятельных водоканала и 105 производственных участков



Алгоритм реализации инвестиционных проектов

- Областной исполнительный комитет определяет заказчика
- Формирование и утверждение областной программы «Чистая вода» с учетом перспективы развития населенных пунктов
- Программа включает объем предынвестиционной документации (ТЭО, охрана окружающей среды, при необходимости ОВОС, экологическая экспертиза)
- Принятие решения по обеспечению водой питьевого качества, учитывая экономически обоснованный вариант
- Разработка проектной документации с обязательным использованием предынвестиционных материалов



Механизм работы Национального агентства водопроводно-канализационного хозяйства

Организация ЖКХ



Реализация



Бизнес-
план, ТЭО

Национальное
агентство
водопроводно-
канализационного
хозяйства



Комиссионное
рассмотрение
выделения средств

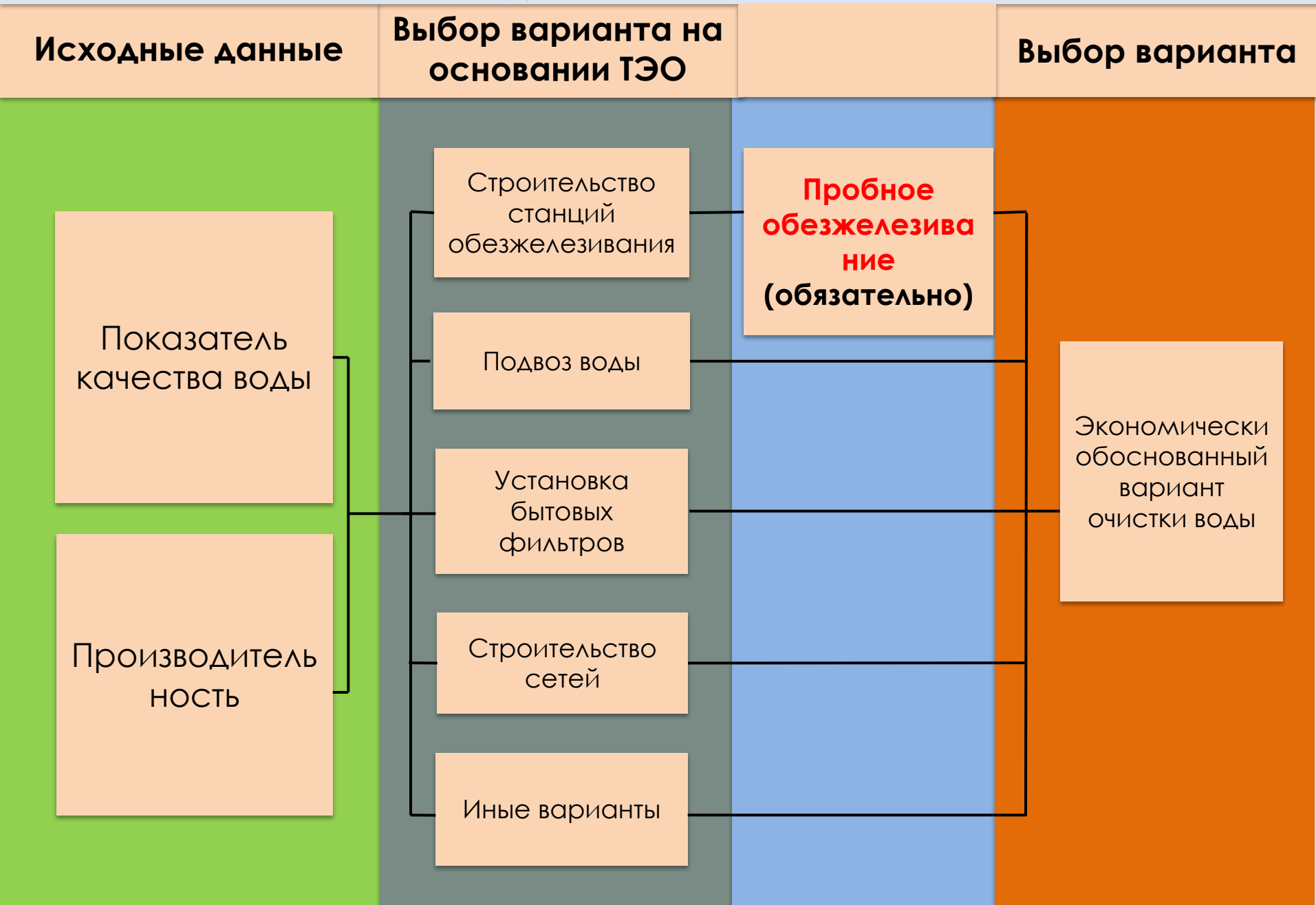


решение
сирова





Состав предпроектной (предынвестиционной) деятельности





Пути снижения сроков реализации проектов по строительству станций обезжелезивания

- Сокращение срока выдачи полного комплекта исходно-разрешительной документации до 10 дней;
- Применение одностадийного проектирования;
- Разработка и использование типовых проектных решений и технологических схем;
- Использование блочно-модульной схемы при строительстве станций;
- Своевременное наличие актуальных исходных данных;
- Сокращение срока прохождения государственной строительной экспертизы на примере программы по замене лифтов до 14 дней;
- Наличие в договоре условий, предусматривающих премиальные выплаты за сокращение сроков проектирования, строительства.