

Тема 11

# ОСНОВЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

---

---

# 11.1. КЛАССИФИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

## Общественные здания

учебно-воспитательные

научные

общественного питания

торговые

зрелищные

спортивные

административные

транспортные

лечебные

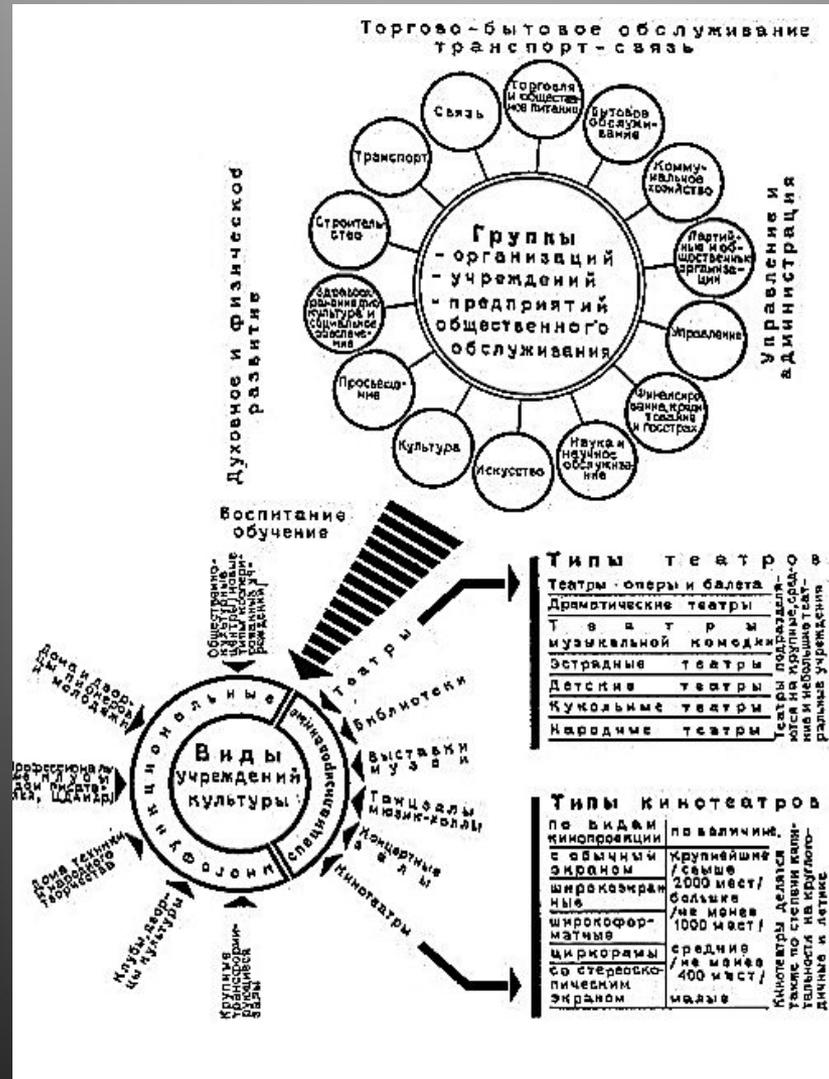


# 11.1. КЛАССИФИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



*Здание ТЮЗа в Новосибирске*

# 11.1. КЛАССИФИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



# 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

## 11.2.1. Общие планировочные элементы общественных зданий

Основные

Подсобные

Коммуникационные

Входной узел

Санузел

Буфет

Горизонтальные

Вертикальные

Тамбур, вестибюль, гардеробные, обслуживающие помещения, лестница

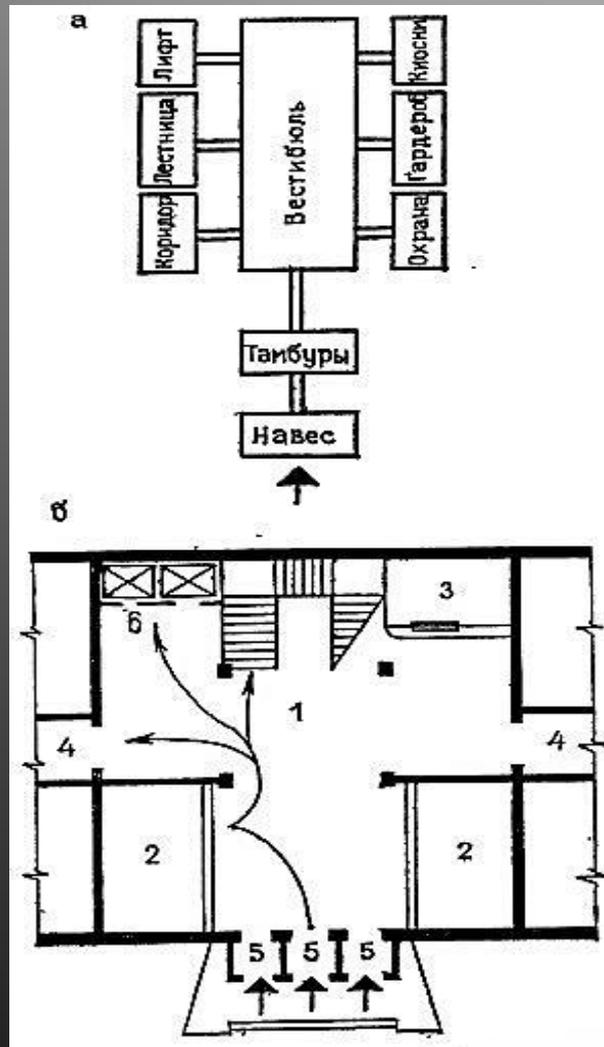


Коридоры, галереи, переходы

Лестницы, пандусы, лифты, эскалаторы

Для обеспечения пожарной безопасности лифты, эскалаторы и пандусы дублируются лестницами, расположенными в огнестойких лестничных клетках

## 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

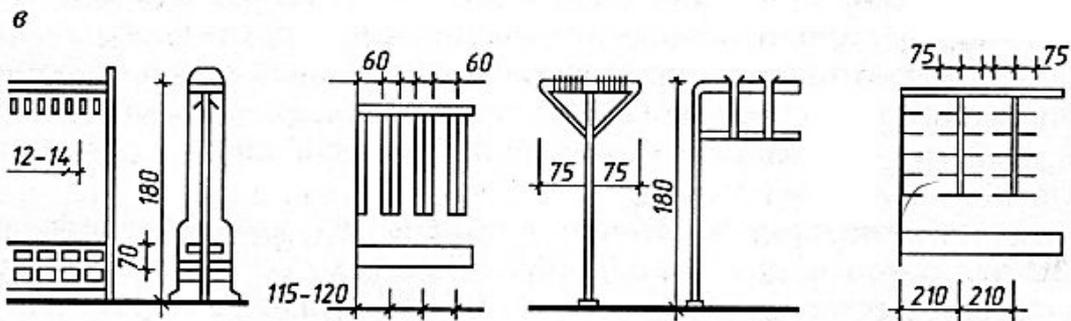
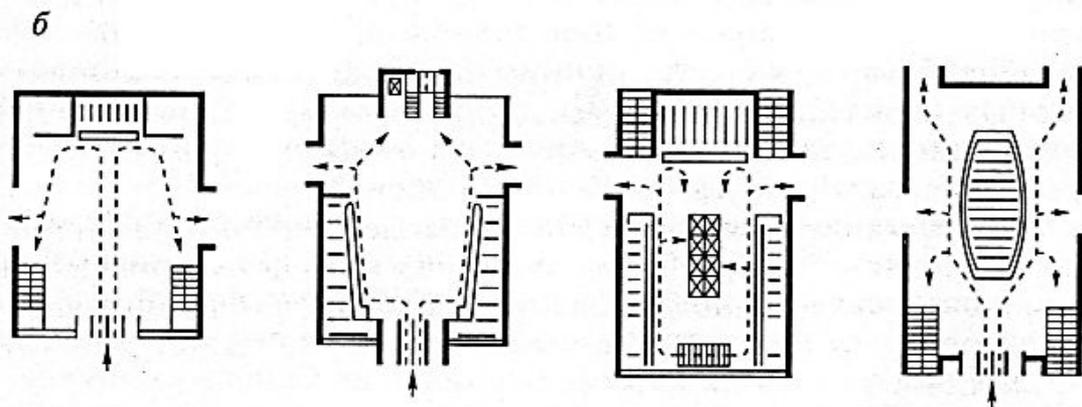
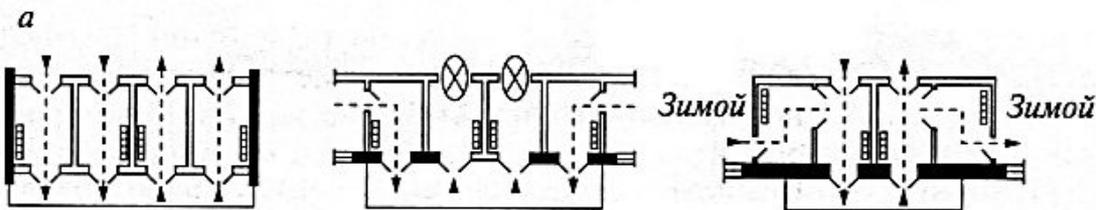


*Функциональная схема (а) и пример планировки входного узла (б)*

*1 - вестибюль; 2 - гардероб; 3 - киоск;  
4 - коридор; 5 - тамбуры; 6 - лифты*

- Взаимное расположение основных планировочных элементов в соответствии с функциональным назначением и лучшей организацией людских потоков указывает на качество планировки здания.

# 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



**Планировочное решение входной группы в общественное здание:**

*а* - тамбуры при прямолинейном движении, дифференцированном, сезонном изменении направления движения;

*б* - вестибюли с размещением гардеробов: глубинным, боковым, периметральным, островным;

*в* - планы расположения вешалок в гардеробных

# 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

## Ячейковая

- здания с небольшими помещениями



**Анфиладная**

**Коридорная**

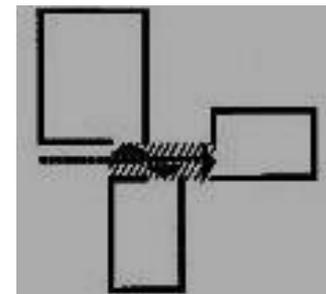
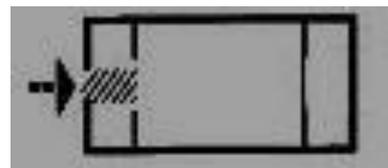
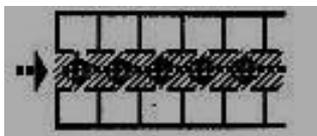
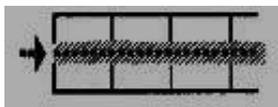
музеи,  
дворцы

учебные,  
лечебные,  
административные

**Центрическая-**  
вход в помещения  
из небольшого зала

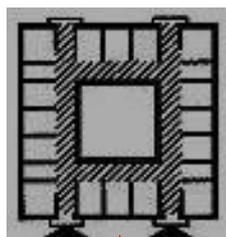
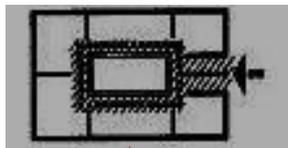
**Зальная**  
вход в помещения из  
большого зала:  
театры, спорт  
комплексы, торговые  
предприятия

**Зальная**  
один большой зал:  
крытые рынки,  
выставочные  
павильоны



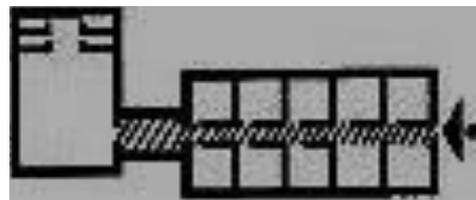
## Комбинированная

Ячейково - зальная

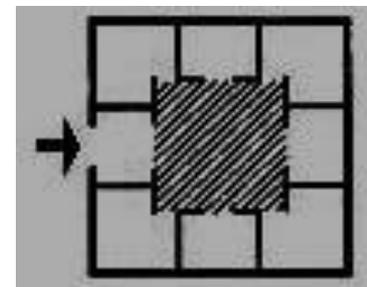


**Анфиладно-**  
кольцевая

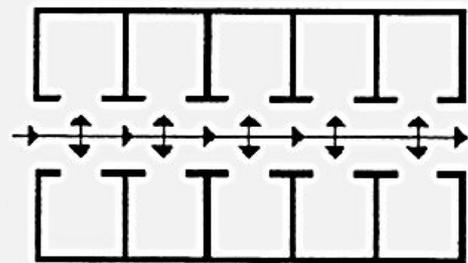
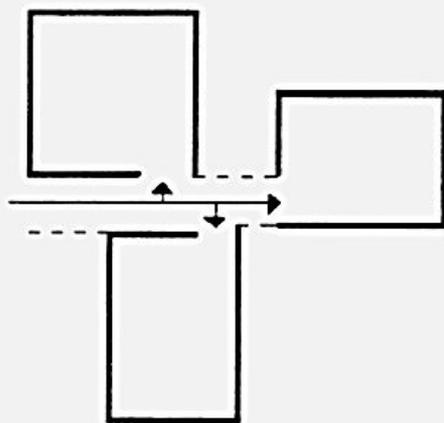
**Коридорно-**  
кольцевая



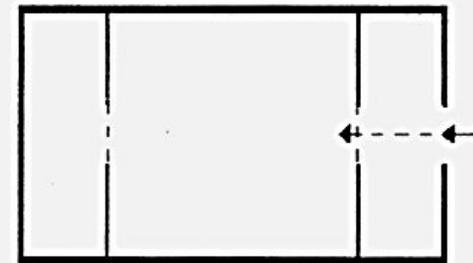
**Бескоридорная**



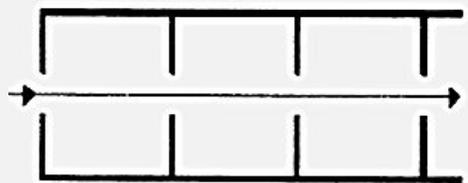
# 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



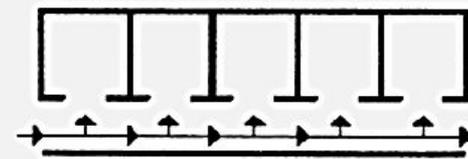
Коридорная



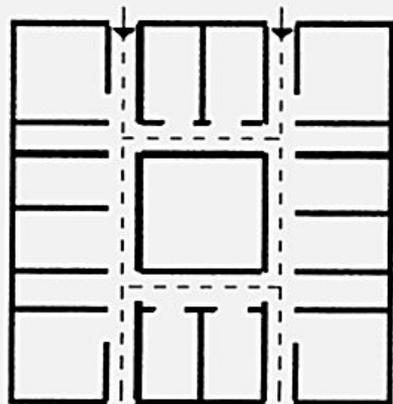
Зальная



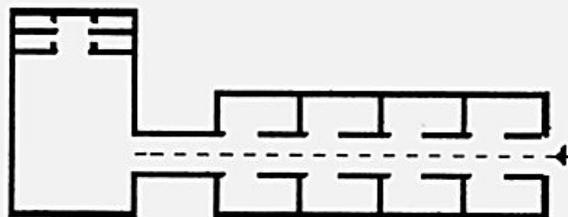
Анфиладная



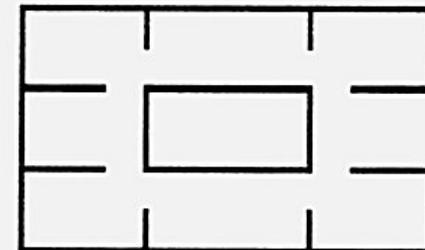
Ячейковая



Коридорно-кольцевая



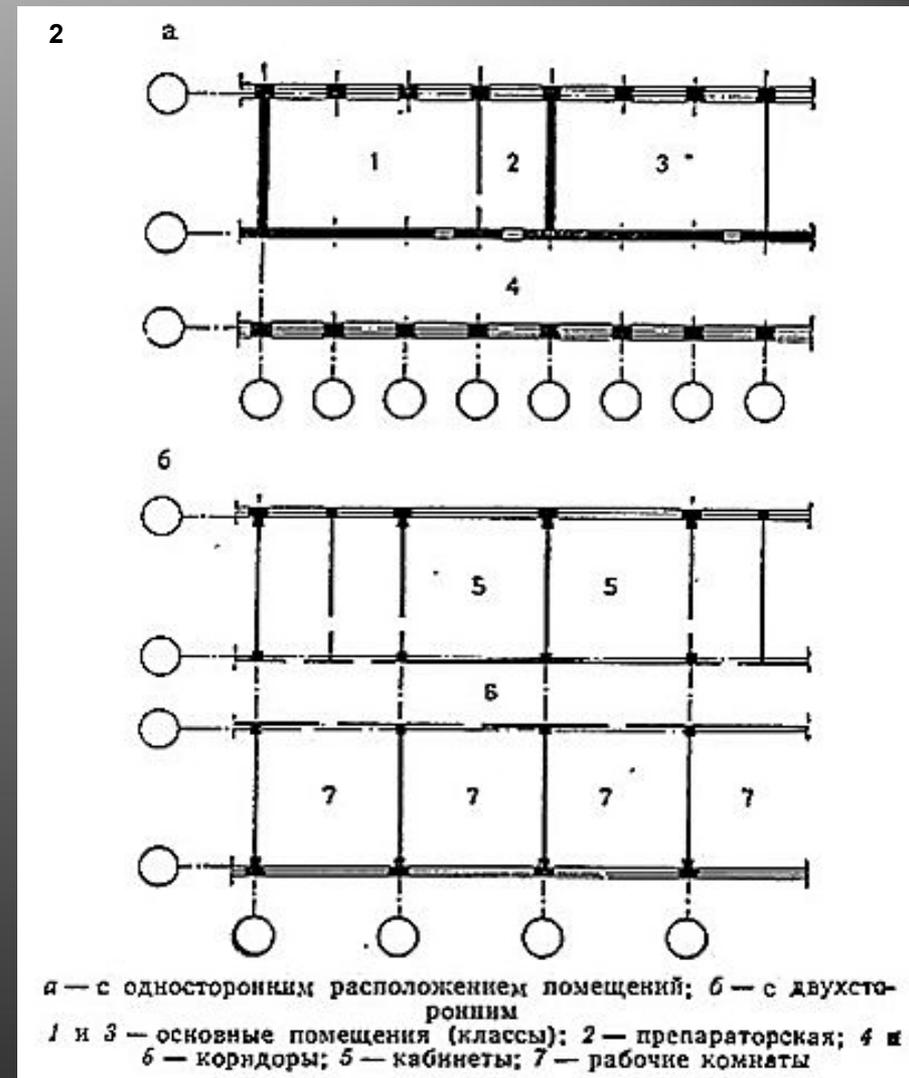
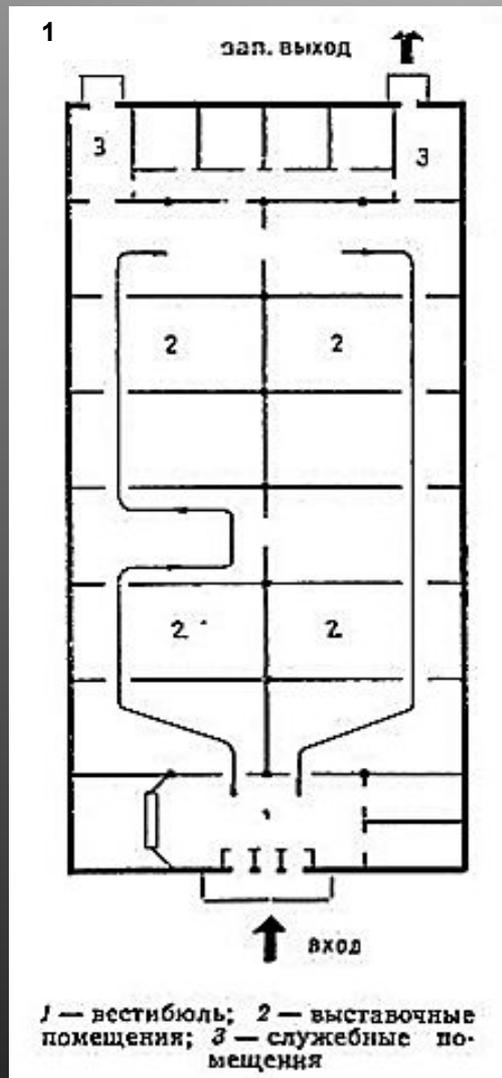
Ячейково-зальная



Анфиладно-кольцевая

# 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

- 1. Анфиладная
- 2. Коридорная



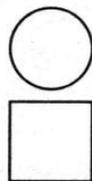


# 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

## Приемы компоновки общественных зданий на генплане

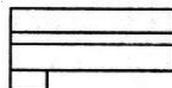
### Центрически компактная

цирки, выставочные павильоны, крытые рынки



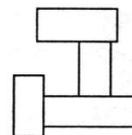
### Линейная

здания с коридорной или анфиладной планировкой



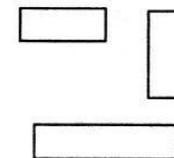
### Блочная

здания примыкают друг к другу или соединяются теплыми переходами (школы, больницы)



### Павильонная

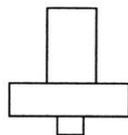
павильоны, связанные между собой в единую композицию



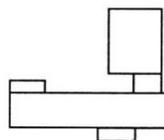
# 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

## Схема построения плана

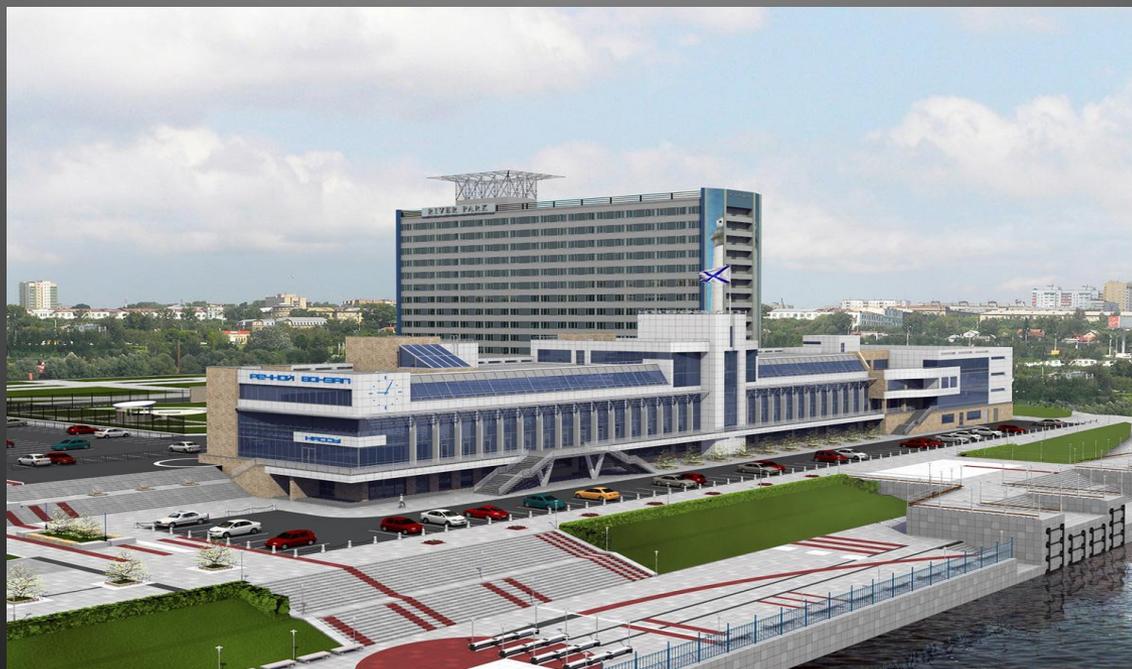
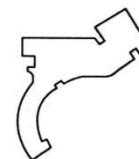
Симметричная



Ассиметричная

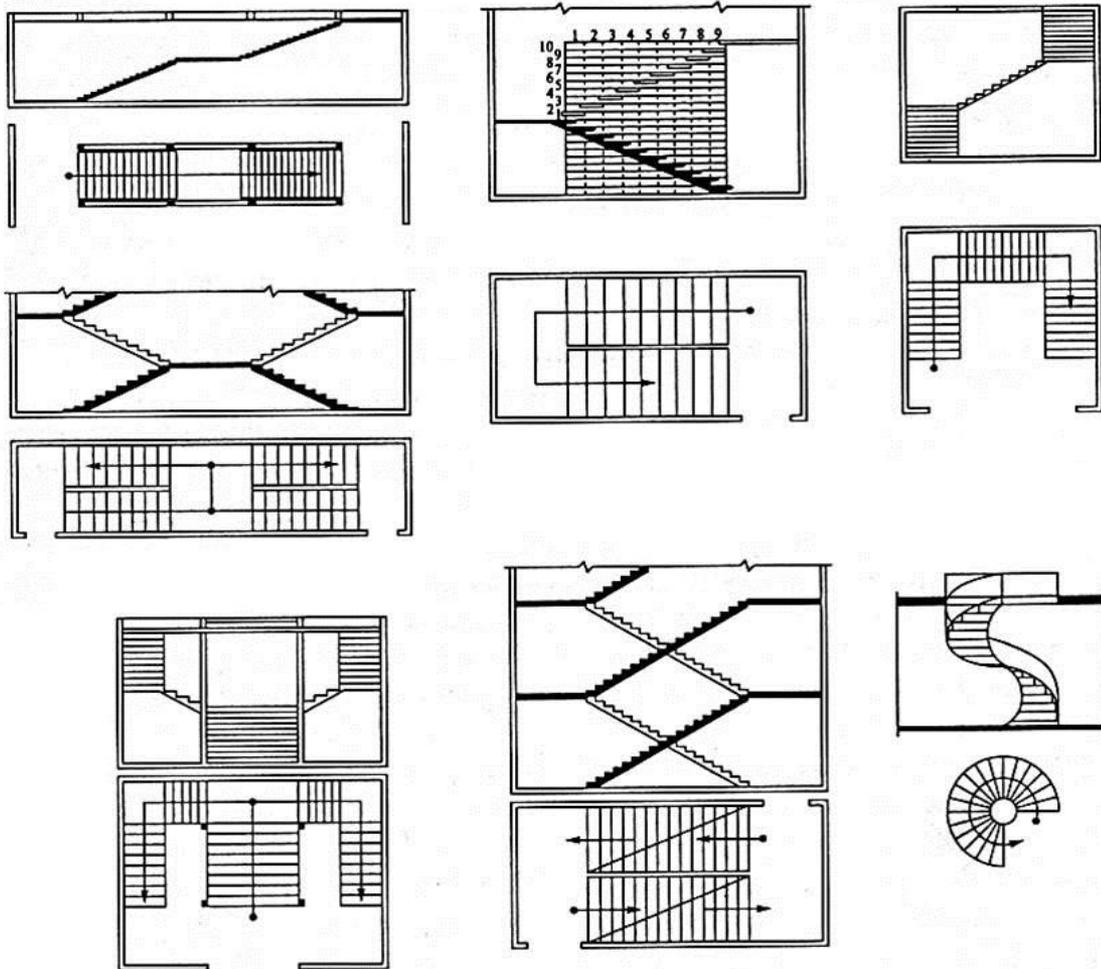


Живописная

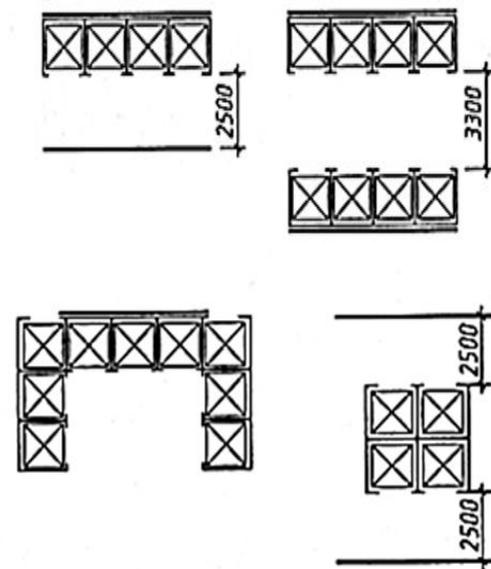


# Вертикальные коммуникации

*а*



*б*

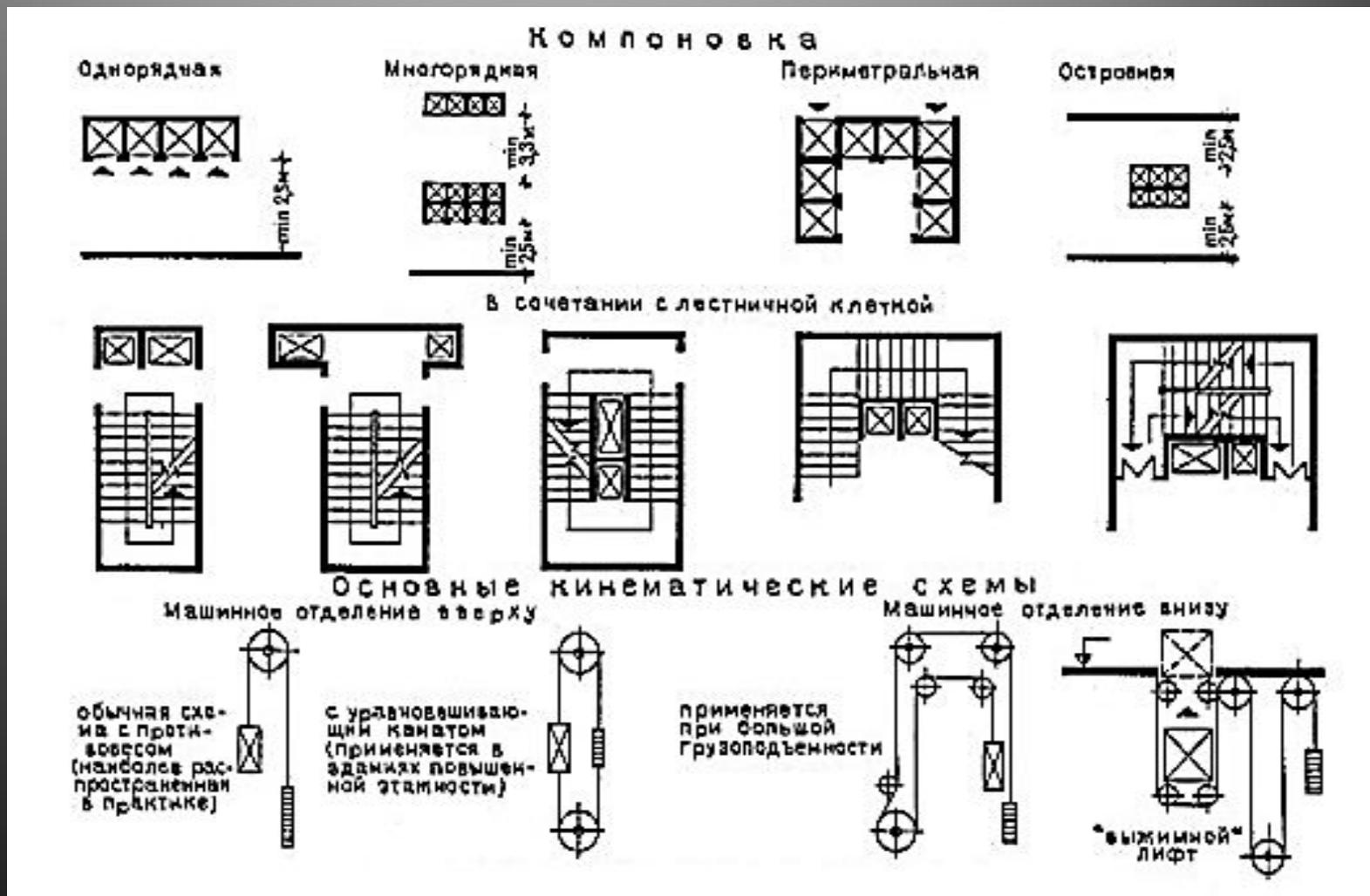


**Лестницы и лифты в общественных зданиях**

*а - типы лестниц;*

*б - группировка лифтов в лифтовых холлах*

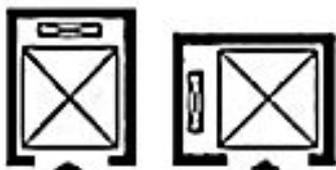
# Вертикальные коммуникации



# Вертикальные коммуникации

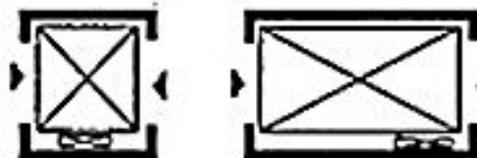
## Организация входов в лифты

Один вход



Лифтовая шахта

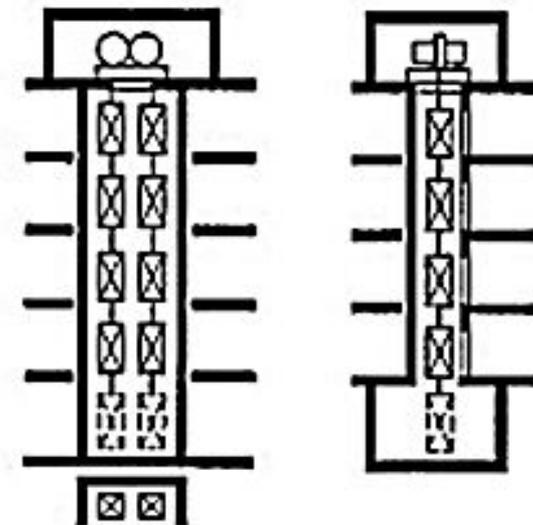
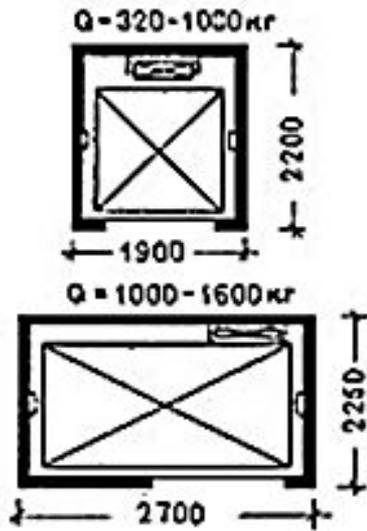
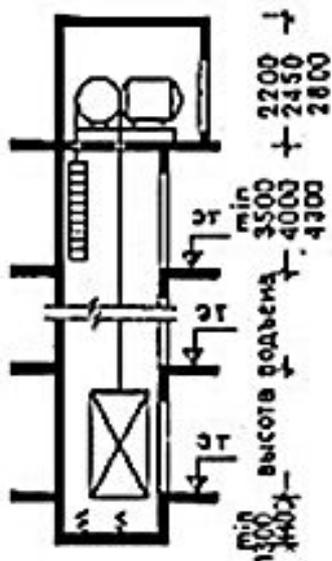
Два противоположных входа



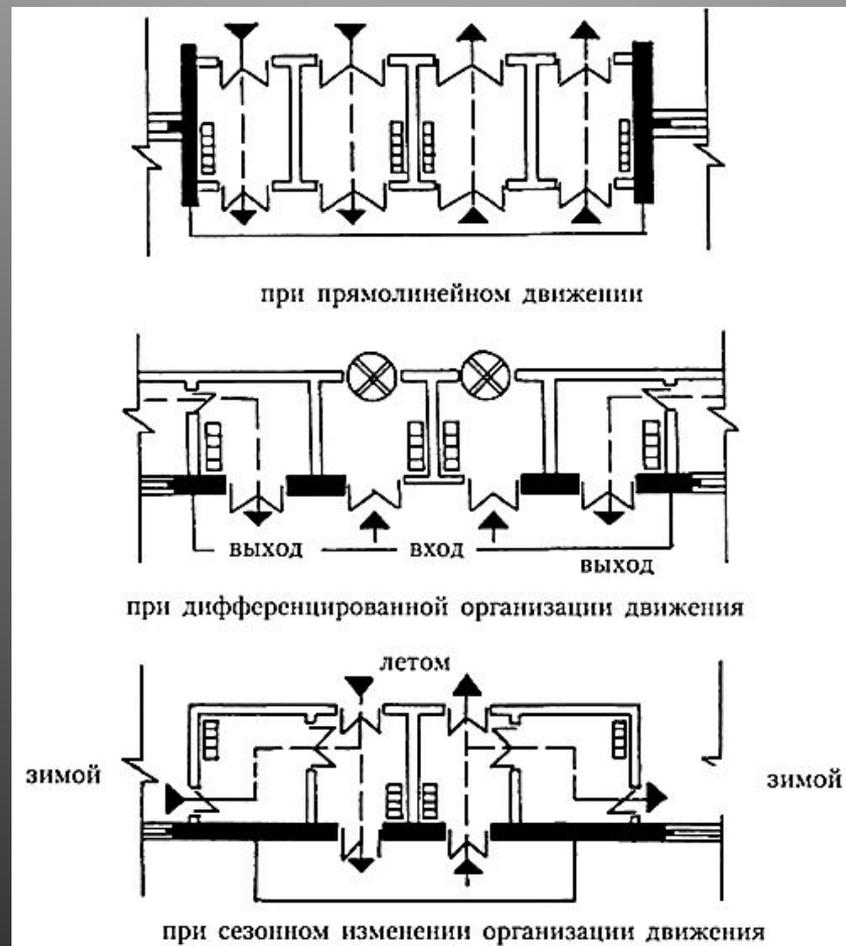
Два и три входа



Патерностеры

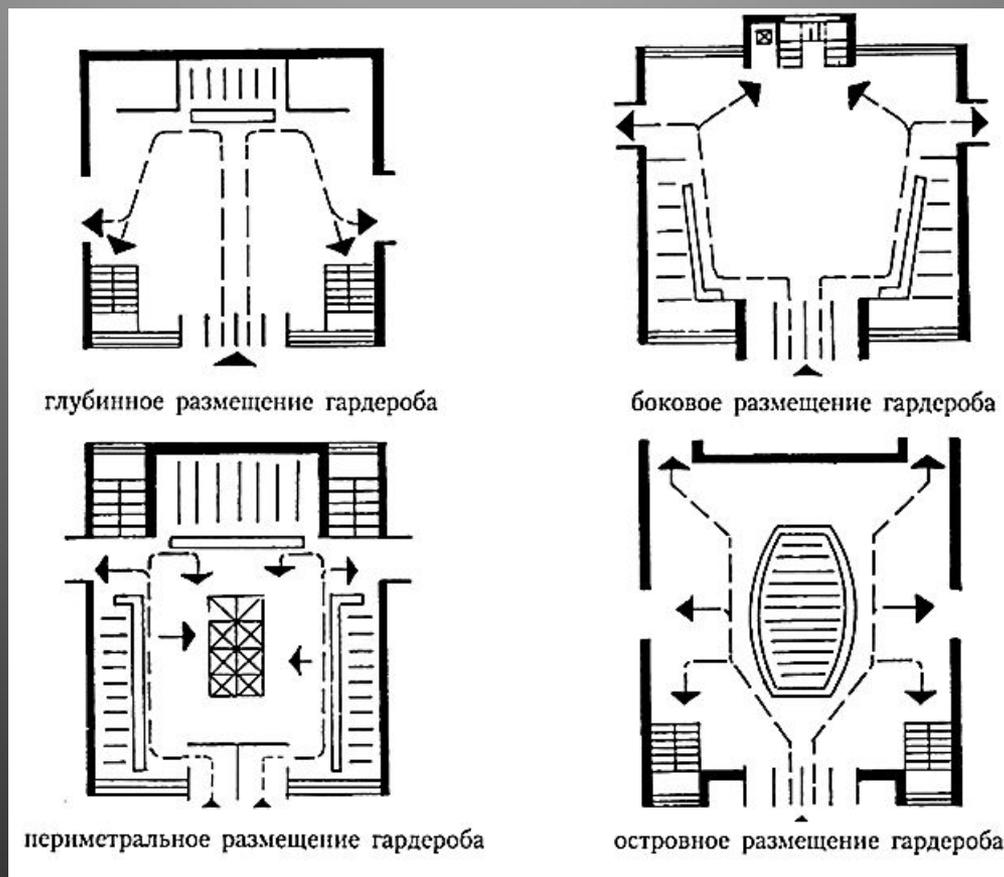


## 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



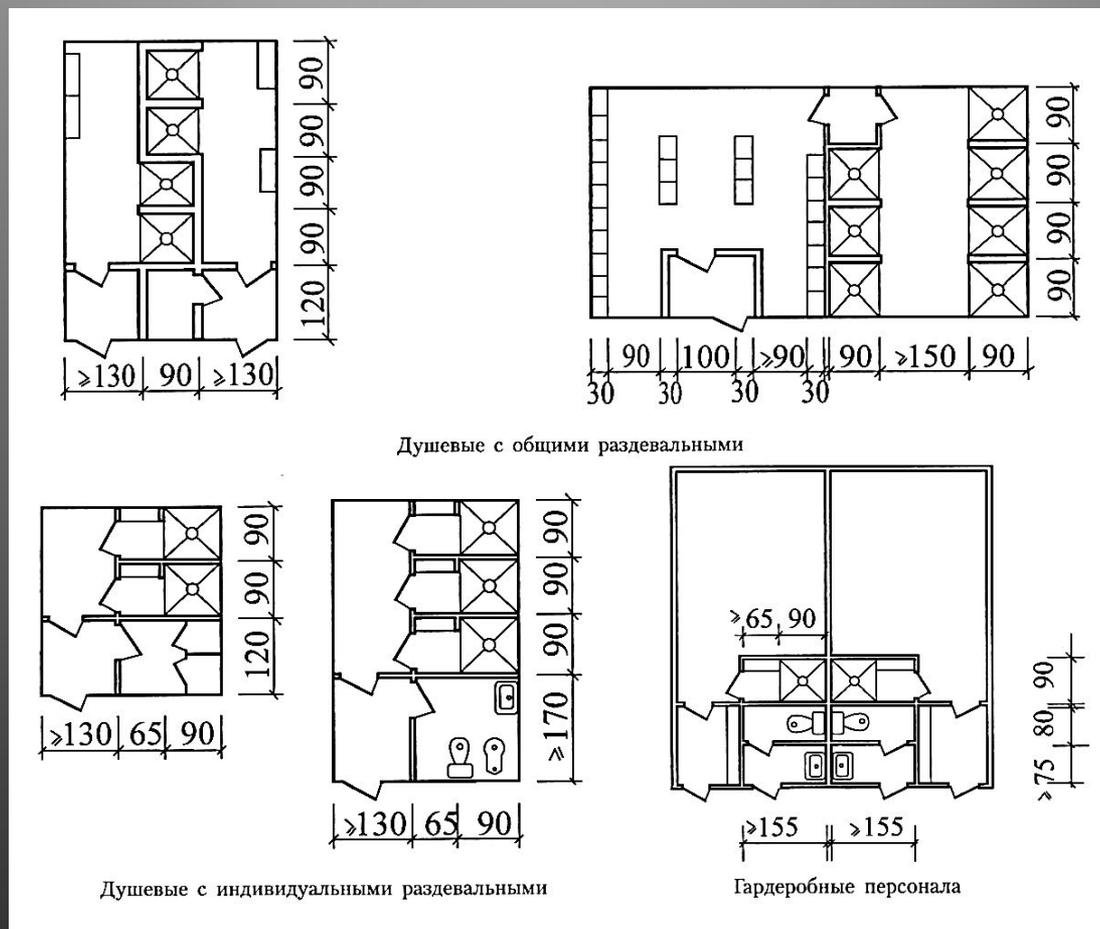
*Схема размещения гардероба в вестибюле общественного здания*

## 11.2. ОБЪМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



*Схема размещения гардероба в вестибюле общественного здания*

# 11.2. ОБЪМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



**Вспомогательные помещения общественных зданий  
(размеры приведены в сантиметрах)**

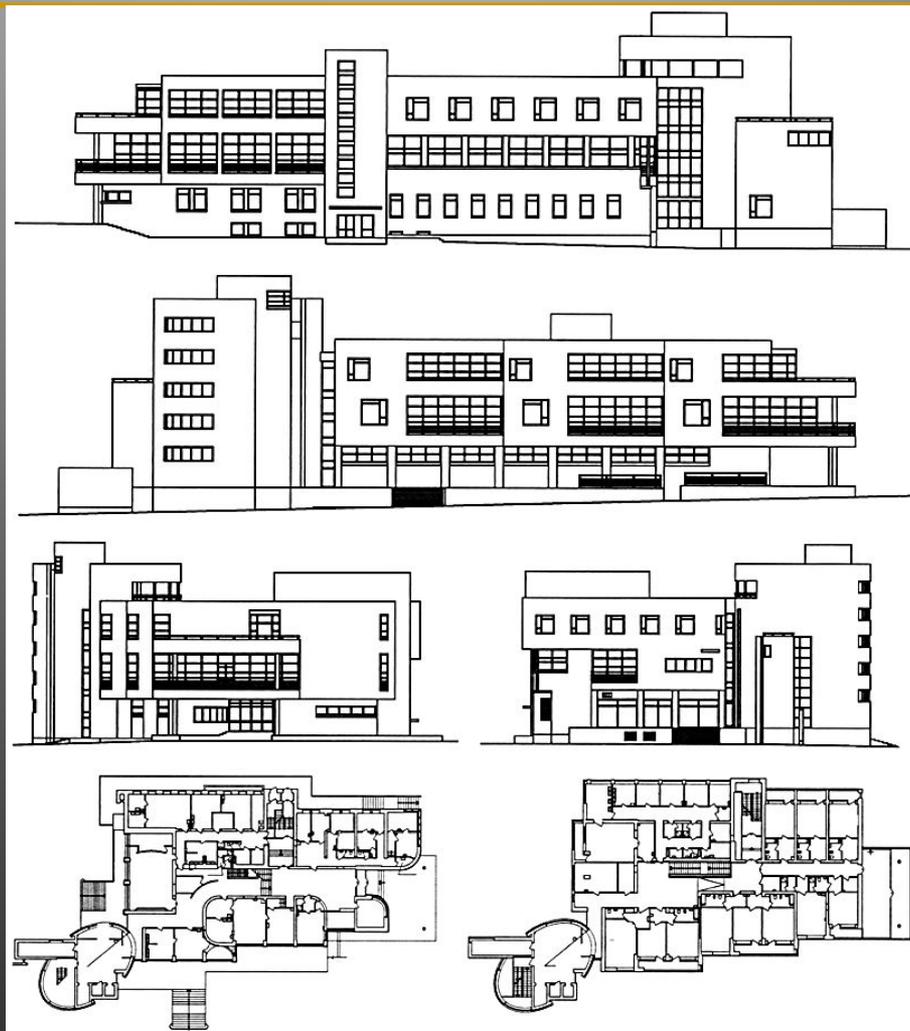


## 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



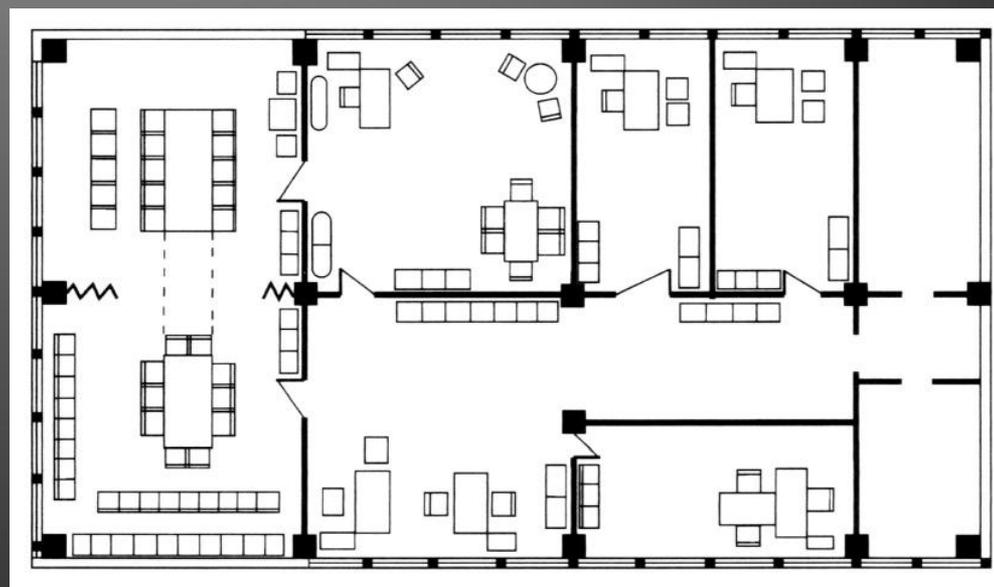
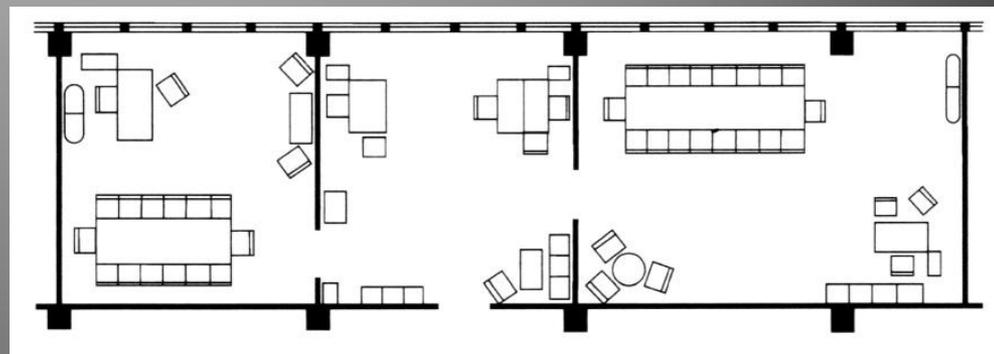
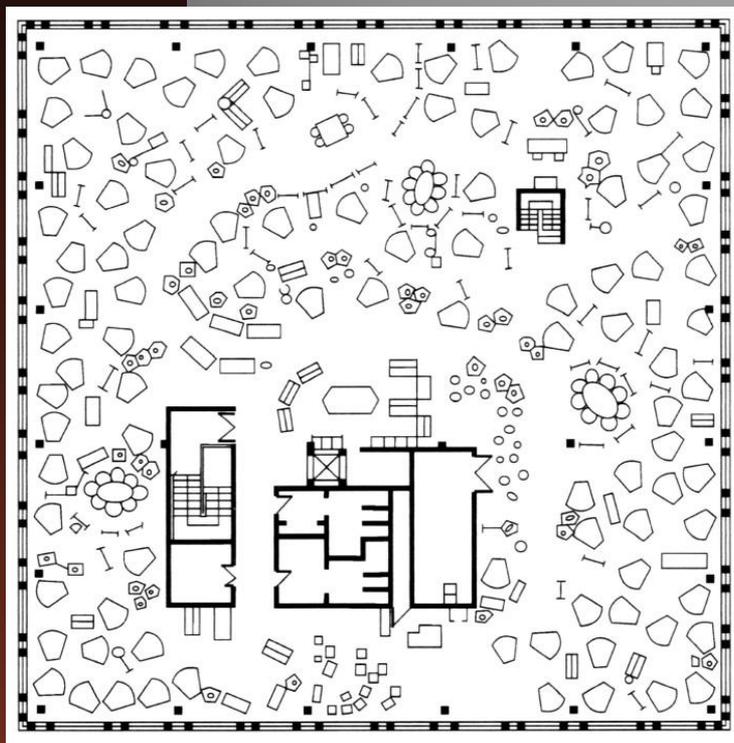
**Вспомогательные помещения  
общественных зданий**  
(размеры приведены в сантиметрах)

## 11.2. ОБЪМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



*Больница в Нижнем Новгороде*

# 11.2. ОБЪЁМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



*Варианты  
планировки  
офисов*

## 11.2. ОБЪМНО ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ



**Многофункциональный жилой дом**  
(первый и второй этажи заняты общественными учреждениями)