

1. На главной странице добавить блоки с преимуществами

М.Расказовка

2 мин пешком

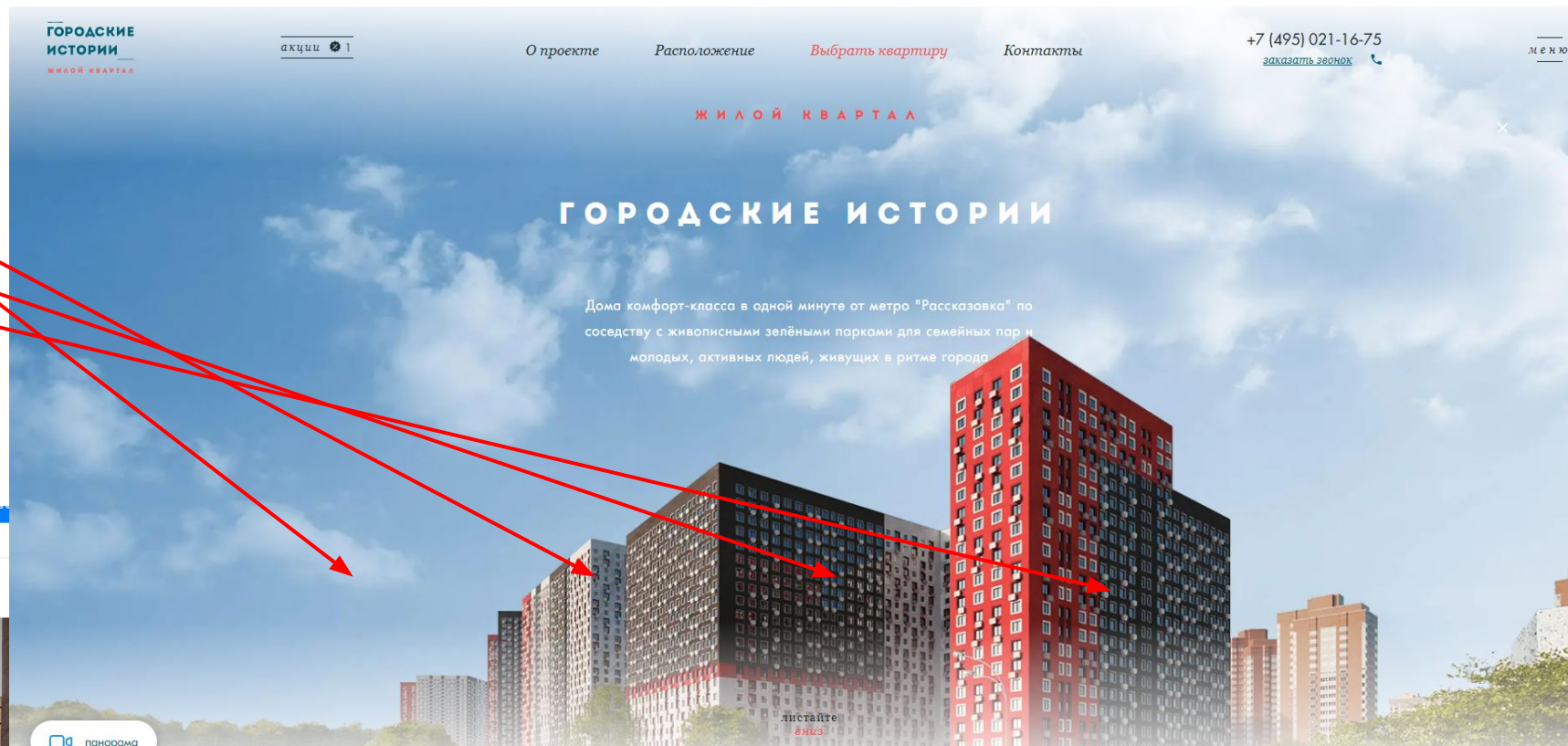
Отделка

white box / без отделки

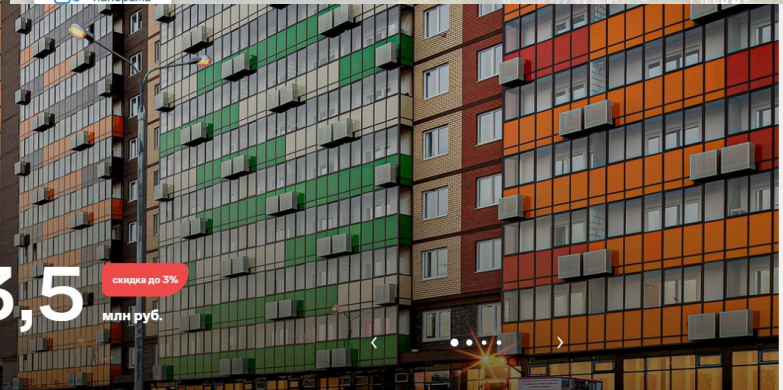
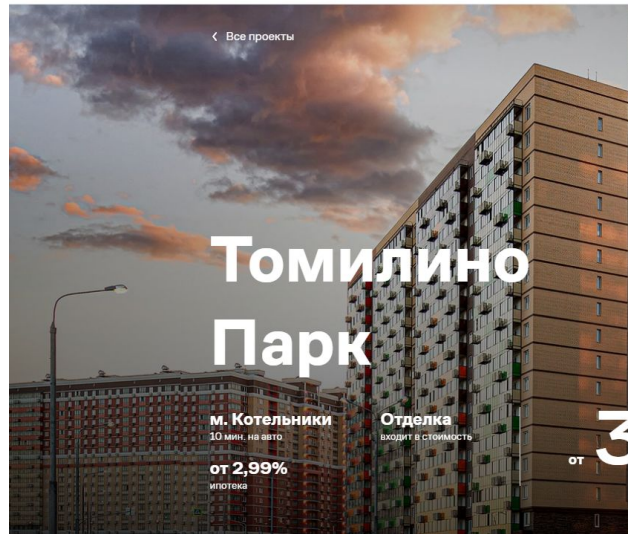
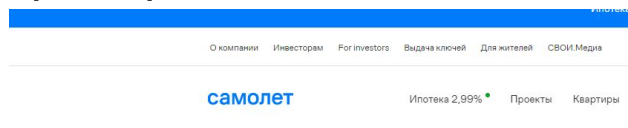
От 4,5%

ипотека

от 8,7 млн руб. 2-х комнатные квартиры



## Пример



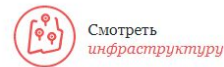
## 2. Во втором экране разместить блок «Расположение» (сейчас он в меню справа сверху)

### РАСПОЛОЖЕНИЕ

📍 г.Москва, ст. метро "Рассказовка", 1 минута пешком

+7 (495) 106-32-79

Офис продаж расположен в 2 шагах от ст.метро «Рассказовка»  
График работы: пн. - вс. 9:00 — 21:00 ч.



На карте сделать акцент на социальную и транспортную инфраструктуру инфраструктуру (увеличить иконки)

3.  
Далее блок «Экология района» из меню, переименовать в «Окружение».  
Затем блок «Спортивная инфраструктура» из меню.  
Внизу добавить иконку «Смотреть инфраструктуру» из раздела «Расположение»

Добавить и увеличить рендеры, Парк  
Рассказовка, Мичуринский пруд,  
Ульяновский Лесопарк



#### ЭКОЛОГИЯ РАЙОНА

ЖК "Городские Истории" расположен во Внуковском поселении — одном из самых благоприятных с точки зрения экологии районов Москвы. И это неудивительно, ведь квартал находится в окружении зеленых парков. По соседству с жилым кварталом — парк «Рассказовка» и Ульяновский лесопарк. А в 20 минутах ходьбы от ЖК находится Мичуринский пруд, где можно отдохнуть всей семьей, устроить пикник, порыбачить или насладиться приятной прогулкой.



#### СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Жителям ЖК "Городские Истории" легко оставаться в форме: рядом есть теннисный корт, фитнес-клубы, Ледовый дворец и бассейн. Все, что нужно для поддержания физической формы, — в пешей доступности от дома. Любители спорта на открытом воздухе оценят вело-, беговые дорожки и лыжные трассы в округе, а экстремалам понравится соседство с горнолыжным склоном Ново-Переделкино. Удобно, когда есть выбор: от самостоятельных занятий на открытом воздухе до тренировок в спортзале с профессиональным инструктором.



Смотреть  
инфраструктуру

Добавить и увеличить рендеры, Фитнес  
клуб, бассейн, площадки ворк аут в парках

## 4. Добавляем «Архитектура» и «Галерея» (в меню)

Добавить и увеличить рендеры, фасады, благоустройство, ТРЦ Сказка

### АРХИТЕКТУРА



Жилой квартал состоит из трёх очередей жилых корпусов переменной этажности. На первых этажах размещены коммерческие помещения. На территории комплекса находятся свой детский сад и ТРЦ. ЖК возводится по индивидуальному проекту, фасадные решения которого отвечают последним архитектурным тенденциям. Яркая и запоминающаяся облицовка с оригинально оформленными входными группами и четкими геометрическими линиями придают застройке ультрасовременный облик.



### ГАЛЕРЕЯ КВАРТАЛА



5. «Просторные лобби», ниже сразу кнопки «выбрать квартиру» с этой же страницы (команда проекта здесь не нужна, будет в другом месте)

#### ПРОСТОРНЫЕ ЛОББИ

Просторные лобби проекта выполнены по индивидуальному проекту с применением современных качественных и долговечных материалов.

На уровне земли входная группа спроектирована таким образом, чтобы жителям было удобно входить с коляской, продуктами или спортивным инвентарем. Высокие потолки общественных зон создают дополнительное чувство комфорта и уюта. Благодаря понятной навигации ваши гости смогут с легкостью сориентироваться, а бесшумные плавно скользящие лифты доставят посетителей на нужный этаж за считанные секунды.

Ключевой особенностью авторского дизайна лобби, выполненного в мягких пастельных тонах, является тематическое оформление каждой входной группы картой городов России. Стилистическое оформление каждой секции индивидуально.



Смотреть  
визуализацию лобби

Добавить рендеры с отделкой МОП



Выбрать квартиру  
по параметрам



Выбрать квартиру  
на генплане



Выбрать квартиру  
по типу планировки

6. Ипотечный калькулятор. Тот же, который делали для Фестиваль Парка, без кардинальных переделок, чтобы сэкономить. (такой <https://jk-festivalpark.ru/how-to-buy/> )

## Ипотека

Жилой комплекс «Фестиваль Парк» прошел аккредитацию по программам ипотечных кредитов более чем у 20 ведущих российских банков.

- Первоначальный взнос от 10%
- Годовая ставка от 4,5%
- Срок ипотеки от 3 до 30 лет

Более подробную консультацию сможете получить у наших менеджеров.

## Ипотечный калькулятор

СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ 9 265 360	студия ?	СРОК КРЕДИТА 25	
ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 1 853 072	20% ?	<input type="checkbox"/> Семейная ипотека ?	

от 10% ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

от 4,5% ГОДОВАЯ СТАВКА

Добавить список с логотипом аккредитованных банков, Сбер, ВТБ и т.д.

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

СЕМЕЙНАЯ  
ИПОТЕКА

4.5% 41 200 ₽  
Ставка Ежемесячный платеж

ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ

## 7. Последний блок «Команда проекта», взять отсюда <https://city-story.ru/about/#about-architecture>

### КОМАНДА ПРОЕКТА

*Акционерное общество  
«ТПУ «Рассказовка»*  
Застройщик

Застройщиком ЖК «Городские Истории» является АО «ТПУ «Рассказовка». Жилой квартал входит в состав проекта транспортно-пересадочного узла «Рассказовка».

*Акционерное общество «Центр-  
Инвест»*  
Продажи и продвижение

Реализацией ЖК «Городские Истории» занимается АО «Центр-Инвест». Это одна из крупнейших девелоперских компаний полного цикла, которая существует на московском рынке уже более 20 лет. В портфеле девелопера более 15 реализованных проектов, в числе которых есть и государственные заказы. Сегодня в реализации у компании находятся проекты комфорт, бизнес и премиум классов.

*«Центр городских инноваций и  
технологий»*  
Архитектор

ООО «Центр Городских Инноваций и Технологий» (ЦГИТ) — профессиональное проектное бюро полного цикла, располагающие опытными архитекторами, конструкторами, инженерами и на сегодняшний день спроектировавшее 920 000 кв. м жилых и нежилых зданий и сооружений.