

Методика ПОДГОТОВКИ к ГИА

Гражданское право, 15.03.2021,
канд. юрид. наук, доцент В.Б.

Чуваков

На итоговый экзамен выносятся следующие вопросы по гражданскому праву:

- 1. Отрасль гражданского права (понятие, предмет, метод, система, источники, принципы)
- 2. Гражданское правоотношение (понятие, структура, виды)
- 3. Физические лица как субъекты гражданского права (правоспособность, дееспособность, средства индивидуализации, безвестное отсутствие)
- 4. Юридические лица как субъекты гражданского права (понятие, классификация, организационно-правовые формы, правосубъектность, средства индивидуализации, создание, реорганизация, ликвидация)
- 5. Объекты гражданских прав (понятие, классификация, деньги и ценные бумаги в системе объектов гражданских прав, нематериальные блага и их охрана)
- 6. Сделки (понятие, место в системе юридических фактов, виды, условия действительности)
- 7. Недействительные (порочные) сделки (понятие, виды, последствия совершения и исполнения)
- 8. Гражданско-правовой договор (понятие, виды, заключение, изменение, расторжение)
- 9. Приобретение, осуществление и защита гражданских прав (понятие и основания приобретения субъективных гражданских прав, понятие и пределы осуществления субъективных гражданских прав, понятие и виды охранительных субъективных гражданских прав)
- 10. Гражданско-правовая ответственность (понятие, основание, формы)
- 11. Представительство (понятие, виды, доверенность)
- 12. Исковая давность (понятие, предмет, течение, последствия истечения)
- 13. Субъективное вещное право (понятие, виды, содержание)
- 14. Общая собственность (понятие; виды; владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей собственности)
- 15. Защита вещных прав (виндикационное и негаторное притязание)
- 16. Обязательство (понятие, субъекты, система)
- 17. Исполнение обязательств (понятие и принципы)
- 18. Обеспечение исполнения обязательств (понятие и способы)
- 19. Прекращение обязательств (понятие и основания)
- 20. Обязательства, направленные на отчуждение имущества (понятие и виды)
- 21. Обязательства, направленные на предоставление имущества в пользование (понятие и виды)
- 22. Обязательства по выполнению работ и оказанию услуг (понятие и виды)
- 23. Кредитные обязательства (понятие и виды)
- 24. Страхование (понятие, виды, договор страхования, страховое правоотношение)
- 25. Охранительные внедоговорные обязательства (понятие, виды, генеральный деликт, специальные деликты, неосновательное обогащение)

Ознакомление с перечнем вопросов позволяет обратить внимание на следующие взаимосвязанные моменты:

- Вопросов по первой части гражданского права в перечне значительно больше, чем вопросов по второй части (19 и 6 соответственно). Поэтому при подготовке к ГИА рекомендуется основное внимание уделять именно вопросам из первой части. Вероятность того, что в билете окажется вопрос из второй части, несоизмеримо ниже.
- Формулировки вопросов носят в большинстве случаев общий (объемный) характер. В связи с этим при подготовке к ГИА следует акцентировать внимание на концептуальных аспектах вопроса и абстрагироваться от частностей (например: при изучении вопроса об организационно-правовых формах юридических лиц рекомендуется уяснить ключевые отличия корпоративных юридических лиц от унитарных, коммерческих организаций от некоммерческих, хозяйственных товариществ от хозяйственных обществ, обществ с ограниченной ответственностью от акционерных обществ и т.д.; при этом не рекомендуется в рамках подготовки к ГИА проявлять интерес, в частности, к особенностям правового статуса народных предприятий или общин коренных малочисленных народов, либо к срокам и порядку проведения очередных³ и внеочередных общих собраний акционеров)

В программе ГИА указано:
Государственный экзамен носит комплексный (междисциплинарный) характер и служит средством проверки сформированности компетенций в области юриспруденции: ее фундаментальных теоретических основ и правоприменительной практики.

При подготовке к ГИА по гражданскому праву настоятельно рекомендуется особым вниманием окружить следующие фундаментальные вопросы, имеющие междисциплинарные связи:

1. Гражданское правоотношение
2. Физические лица
3. Сделки, в том числе договоры
4. Гражданско-правовая ответственность
5. Право собственности (содержание, общая собственность, защита)
6. Обязательство (понятие, субъекты, исполнение и обеспечение исполнения)

Важно не упустить из виду !!!

Междисциплинарный экзамен (в части гражданского права) проводится не по предложенным вопросам, а по дисциплине «Гражданское право» в рамках предложенных вопросов (в рамках программы).

Это означает, что вопрос в билете:

- ❑ будет носить более конкретный характер
- ❑ будет сформулирован иначе, чем это изложено в перечне
- ❑ может охватывать как один, так и несколько вопросов из перечня (например: «Неустойка: форма ответственности или способ обеспечения?», «Принцип добросовестности при заключении договора»)
- ❑ может затрагивать не только гражданское право, но и смежные отрасли, вынесенные на междисциплинарный экзамен (например: «Способность несовершеннолетнего к заключению договоров в гражданском и трудовом праве»)

Рекомендуемые материалы для подготовки к ГИА

- ❖ В силу фундаментального характера выносимых на экзамен вопросов не рекомендуется (ввиду низкой продуктивности) готовиться к ГИА исключительно по Гражданскому кодексу РФ или постатейным комментариям к нему

- ❖ *За основу при подготовке к ГИА в части гражданского права целесообразно брать конспекты лекционных курсов,* восполняя знания по наиболее проблемным или недостаточно освещенным в лекциях моментам из учебников по гражданскому праву

- ❖ Рекомендуемые учебники:

[Гражданское право / под ред. А.П. Сергеева. 2-е изд. М.: Проспект, 2020. Т. 1.](#)

[Гражданское право / под ред. А.П. Сергеева. 2-е изд. М.: Проспект, 2020. Т. 2.](#)

[Гражданское право / под ред. А.П. Сергеева. 2-е изд. М.: Проспект, 2019. Т. 3.](#)

[логин: yargu](#) [пароль: ebsprospekt](#)

(не исключается использование других учебников гражданского права)

При использовании конспектов лекционных курсов и учебников гражданского права (в т.ч. изданных в 2020 г.) необходимо иметь в виду следующее:

- ❖ дата издания учебника и дата сдачи учебника в печать никогда не совпадают; например, в рекомендованном учебнике под редакцией проф. А.П. Сергеева отражено законодательство по состоянию на 1 января 2018 г. (том 1), на 1 июня 2016 г. (том 2) и на 1 июля 2015 г. (том 3);
- ❖ процесс реформирования гражданского законодательства (хоть и не столь активно, как в прежние годы) в настоящее время продолжается, в связи с чем содержание лекционных курсов и учебников гражданского права достаточно быстро устаревает.

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательства
а 2016 – 2021 гг.

- Товарищество собственников жилья может объединять собственников помещений не только в одном, но и в нескольких МКД, а также собственников нескольких жилых домов (от 31.01.2016 № 7-ФЗ)
- Перечень организационно-правовых форм некоммерческих организаций дополнен указанием на государственные корпорации (от 03.07.2016 № 236-ФЗ) и нотариальные палаты (от 07.02.2017 № 12-ФЗ)
- садоводческие, огороднические и дачные потребительские кооперативы исключены из числа разновидностей потребительских кооперативов; к видам товариществ собственников недвижимости отнесены садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества (от 29.07.2017 № 217-ФЗ)

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательства
а 2016 – 2021 гг.

- К недвижимым вещам отнесены жилые и нежилые помещения, а также предназначенные для размещения транспортных средств части зданий или сооружений (машино-места), если границы таких помещений, частей зданий или сооружений описаны в порядке, установленном законодательством о государственном кадастровом учете (от 03.07.2016 № 315-ФЗ)
- Долю в праве общей долевой собственности можно продать третьему лицу до истечения срока, установленного для осуществления преимущественного права ее покупки, если все остальные участники долевой собственности в письменной форме отказались от реализации преимущественного права (от 03.07.2016 № 315-ФЗ)
- Размер процентов за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ) определяется ключевой ставкой Банка России (от 03.07.2016 № 315-ФЗ)

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательств
а за 2016 – 2020

гг.

- Сведения о совершенной в нотариальной форме отмене доверенности вносятся нотариусом в реестр нотариальных действий, ведение которого осуществляется в электронной форме (от 03.07.2016 № 332-ФЗ)
- Установлено, что внесение изменений в ГК РФ, приостановление действия или признание утратившими силу положений ГК РФ осуществляется только отдельными законами; соответствующие положения не могут быть включены в тексты законов, изменяющих (приостанавливающих действие или признающих утратившими силу) другие законодательные акты Российской Федерации или содержащих самостоятельный предмет правового регулирования (от 28.12.2016 № 497-ФЗ)

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательства
за 2016 – 2020

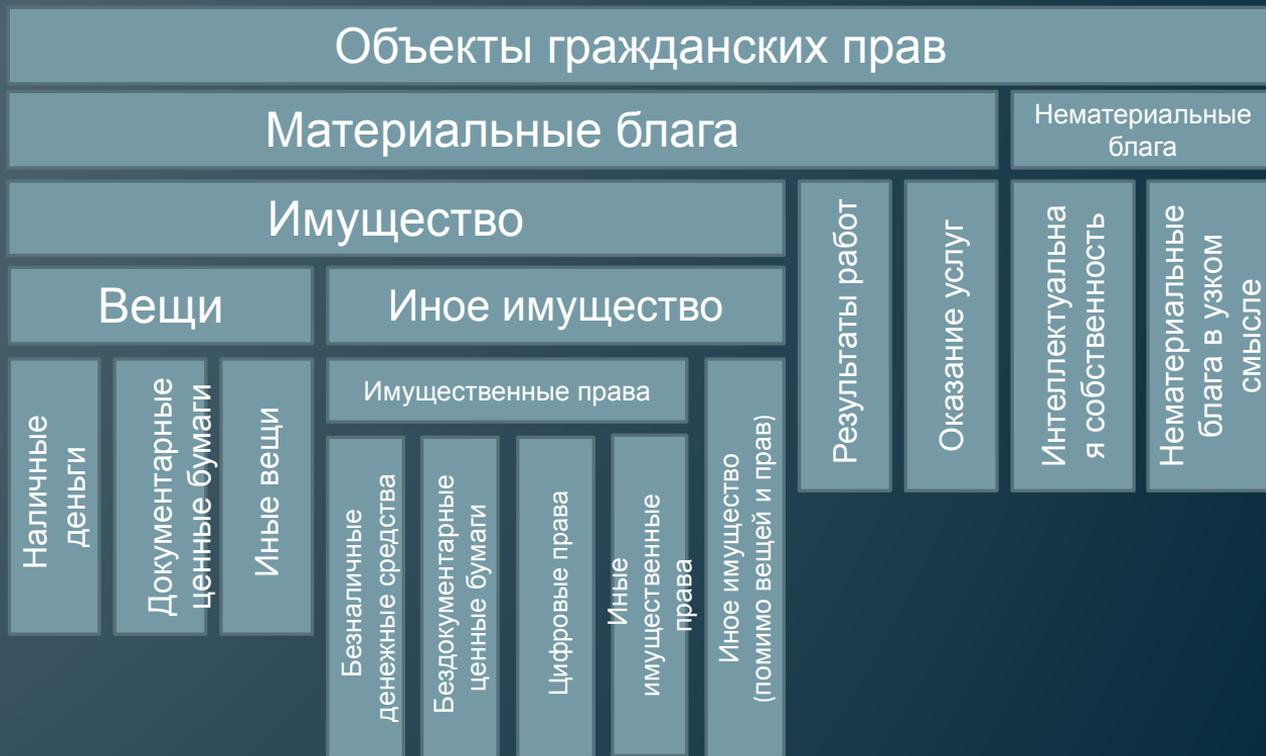
гг.

- Из понятия предпринимательской деятельности исключен признак ее осуществления «лицами, зарегистрированными в этом качестве»: в отношении отдельных видов предпринимательской деятельности законом могут быть предусмотрены условия ее осуществления гражданами без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (от 26.07.2017 № 199-ФЗ)
- Точечной корректировке подвергнуты предписания об уступке требования (цессии), до этого уже подвергшиеся реформированию (от 26.07.2017 № 212-ФЗ)
- Существенно обновились предписания ГК РФ о самовольной постройке (возможность «излечения» самовольной постройки, защита добросовестного застройщика, административный снос или реконструкция и др.) (от 03.08.2018 № 339-ФЗ)

Подробнее см.: Петрищев В.С., Подмаркова А.С. Очередная реформа норм о самовольном строительстве: оценка новелл // Закон. 2018.

- Модернизирована система объектов гражданских прав (от 18.03.2019 N 34-ФЗ)

Основные новеллы
российского
гражданского
законодательства
а 2016 – 2021 гг.



Основные новеллы российского гражданского законодательства а 2016 – 2021 гг.

- Регламентирован новый объект гражданских прав: цифровое право - названное в таком качестве в законе обязательственное или иное право, содержание и условия осуществления которого определяются правилами информационной системы, отвечающей установленным законом признакам. Осуществление, распоряжение, в том числе передача, обременение цифрового права или ограничение распоряжения им возможны только в информационной системе без обращения к третьему лицу (от 18.03.2019 № 34-ФЗ)
- Регламентированы смарт-контракты: Условиями сделки может быть предусмотрено исполнение ее сторонами возникающих из нее обязательств при наступлении определенных обстоятельств без направленного на исполнение обязательства отдельно выраженного дополнительного волеизъявления его сторон путем применения информационных технологий, определенных условиями сделки (от 18.03.2019 № 34-ФЗ).

Данные новеллы послужили гражданско-правовой основой для Федерального закона от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций

с использованием инвестиционных платформ...» и Федерального

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательств
а 2016 – 2021 гг.

- Обновлены общие правила совершения сделок с помощью электронных или иных технических средств: Письменная форма сделки считается соблюденной также в случае совершения лицом сделки с помощью электронных либо иных технических средств, позволяющих воспроизвести на материальном носителе в неизменном виде содержание сделки, при этом требование о наличии подписи считается выполненным, если использован любой способ, позволяющий достоверно определить лицо, выразившее волю. Законом, иными правовыми актами и соглашением сторон может быть предусмотрен специальный способ достоверного определения лица, выразившего волю (от 18.03.2019 № 34-ФЗ)

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательства
а 2016 – 2021 гг.

- Закреплена презумпция добросовестности приобретателя недвижимости, полагавшегося на данные ЕГРН, действующая до тех пор, пока в суде не будет доказано, что приобретатель знал об отсутствии необходимых прав
у контрагента (от 16.12.2019 № 430-ФЗ)
- Установлено, что суд отказывает в удовлетворении требования публичного собственника об истребовании жилого помещения у добросовестного приобретателя во всех случаях, если после выбытия жилого помещения из владения истца истекло три года со дня внесения в государственный реестр записи о праве собственности первого добросовестного приобретателя жилого помещения; недобросовестность приобретателей должен доказывать публичный собственник (от 16.12.2019 № 430-ФЗ).

Новеллы predeterminedены постановлением Конституционного Суда РФ от 22.06.2017 № 16-П «По делу о проверке конституционности положения пункта 1 статьи 302 Гражданского кодекса РФ в связи с жалобой гражданина А.Н. Дубовца».

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательств
а 2016 – 2021 гг.

- Уточнен момент выхода участника из общества с ограниченной ответственностью при подаче им соответствующего заявления. Было: с момента получения обществом заявления. Стало: с даты внесения соответствующей записи в ЕГРЮЛ (от 31.07.2020 № 251-ФЗ)
- Гражданский кодекс РФ дополнен положением, согласно которому не допускается применение правил международных договоров Российской Федерации в их истолковании, противоречащем Конституции Российской Федерации. Такое противоречие может быть установлено в порядке, определенном федеральным конституционным законом (от 08.12.2020 № 427-ФЗ)

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательств
а 2016 – 2021 гг.

- *Осуществлена реформа положений Гражданского кодекса РФ о «финансовых» сделках (от 26.07.2017 № 212-ФЗ)*

Подробнее см.: Витрянский В. Новеллы о договорах в сфере банковской и иной финансовой деятельности // Хозяйство и право. 2017. № 11. С. 3 – 29; № 12. С. 3 – 28.

- Гражданский кодекс РФ дополнен положением о том, что перевозчик или лицо, уполномоченное перевозчиком на заключение договора воздушной перевозки пассажира, вправе отказать в заключении договора воздушной перевозки пассажира, если пассажир внесен в реестр лиц, воздушная перевозка которых ограничена перевозчиком (от 05.12.2017 № 379-ФЗ).

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательств
а 2016 – 2021 гг.

- *Установлены правовые условия функционирования внеуличного транспорта и основы организации транспортного обслуживания населения внеуличным транспортом (от 29.12.2017 № 442-ФЗ)*
- *Спустя 22 (двадцать два !!!) года и 15 (пятнадцать !!!) лет исправлены опечатки в ст. 908 и 1108 Гражданского кодекса РФ (от 23.05.2018 № 116-ФЗ)*
- *Установлено, что лицо, неправомерно завладевшее чужим имуществом, которое в дальнейшем было повреждено или утрачено вследствие действий другого лица, действовавшего независимо от первого лица, отвечает за причиненный вред. Указанное правило не освобождает непосредственного причинителя вреда от его возмещения (от 29.07.2018 № 225-ФЗ)*

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательства
а 2016 – 2021 гг.

- Уточнено предписание об отказе от наследства в пользу других лиц (от 15.02.2016 № 22-ФЗ)
- Максимальный размер средств, выдаваемых банком на основании постановления нотариуса на похороны наследодателя наследнику или указанному в постановлении нотариуса лицу, увеличен до ста тысяч рублей (от 09.03.2016 № 60-ФЗ)
- Время открытия наследства (в том числе для целей наследования по праву представления) определяется не днем, а моментом смерти гражданина (от 30.03.2016 № 79-ФЗ)

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательств
а 2016 – 2021 гг.

- *ГК РФ дополнен предписаниями о наследственном фонде (от 29.07.2017 № 259-ФЗ)*

Подробнее см.: Щенникова Л.В. Наследственный фонд как новелла российского гражданского права // Наследственное право. 2017. № 4. С. 3 – 7; Сауткина Е.А. Наследственный фонд: проблемы законодательного регулирования в контексте обеспечения прав правопреемников // Наследственное право. 2019. № 4. С. 14 – 16.

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательства
а 2016 – 2021 гг.

- *ГК РФ дополнен предписаниями о наследственном договоре и совместном завещании супругов (от 19.07.2018 № 217-ФЗ)*

Подробнее см.: Казанцева А.Е. Совместное завещание супругов: имеющиеся проблемы // Наследственное право. 2019. № 3. С. 32 – 35; Казанцева А.Е. Наследственный договор // Наследственное право. 2019. № 4. С. 21 – 23; Алиев Т.Т., Рябцев А.А. Проблемы правового регулирования наследственного договора в России // Наследственное право. 2019. № 4. С. 24 – 26; Чашкова С.Ю. Сущность и пределы обоюдного усмотрения супругов при совершении ими совместного завещания и наследственного договора // Наследственное право. 2019. № 4. С. 27 – 31.

- *С учетом общей тенденции цифровизации гражданского законодательства уточнено, что не допускается составление завещания с использованием электронных либо иных технических средств (от 18.03.2019 № 34-ФЗ).*

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательства
а 2016 – 2021 гг.

- *Осуществлена реформа положений ГК РФ о смежных правах на исполнение, в том числе о правовом положении режиссеров-постановщиков спектаклей (от 28.03.2017 № 43-ФЗ)*
- *Подробнее см.: Иванов Н. Правовая охрана театральных постановок: современное состояние и предстоящие изменения // ИС. Авторское право и смежные права. 2017. № 10. С. 7 – 16; Рузакова О.А., Фабричный С.Ю. Новеллы законодательства об интеллектуальных правах 2017 года и перспективы его развития // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2018. № 3. С. 54 – 63; Матвеев А.Г. Условия охраноспособности исполнений как объектов смежных прав // ИС. Авторское право и смежные права. 2020. № 4. С. 5 – 14.*

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательства
а 2016 – 2021 гг.

- Введен претензионный порядок урегулирования споров о защите исключительных прав и о досрочном прекращении правовой охраны товарного знака вследствие его неиспользования (от 01.07.2017 № 147-ФЗ)
- Модернизированы предписания ГК РФ о коллективном управлении авторскими и смежными правами (от 14.11.2017 № 319-ФЗ)

Подробнее см.: Рузакова О.А., Степкин С.П. Как развивается законодательство о коллективном управлении авторскими и смежными правами? // Патенты и лицензии. 2018. № 2. С. 2 – 8.

- Обновлены положения ГК РФ о праве следования (от 05.12.2017 № 381-ФЗ)

Подробнее см.: Гаврилов Э.П. Критический анализ норм, касающихся права следования // Патенты и лицензии. 2018. № 6. С. 30 – 38.

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательств
а 2016 – 2021 гг.

- *Внесены изменения в предписания ГК РФ о правовой охране промышленных образцов (предоставление временной правовой охраны с момента публикации в официальном бюллетене сведений о заявке на промышленный образец, прошедшей формальную экспертизу с положительным результатом) (от 27.12.2018 № 549-ФЗ)*

Подробнее см.: Фабричный С.Ю., Рузакова О.А. Новеллы законодательства о промышленных образцах // Патенты и лицензии. 2019. № 2. С. 12 – 19.

- *С 26.07.2020 введена правовая охрана географических указаний (от 26.07.2019 № 230-ФЗ)*

Подробнее см.: Федорова Н.В. Новый правовой институт «географические указания»: в чем отличия от наименований мест происхождения товаров // ИС. Авторское право и смежные права. 2019. № 9. С. 59 – 66.

Основные
новеллы
российского
гражданского
законодательств
а 2016 – 2021 гг.

- Свидетельства о государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и патенты выдаются в электронной форме и (по желанию заявителя) на бумажном носителе
(от 20.07.2020 № 217-ФЗ)

Основные новеллы российского гражданского законодательства а 2016 – 2021 гг.

- В Гражданский кодекс РФ внесены изменения, предусматривающие введение новой процедуры проведения по инициативе заявителя предварительного информационного поиска и предварительной оценки патентоспособности в отношении заявленного изобретения и полезной модели российскими научными и образовательными организациями, аккредитованными Роспатентом. Изменения вступают в силу с 1 августа 2021 года. Услуга по проведению предварительного информационного поиска и предварительной оценке патентоспособности изобретения, полезной модели будет предоставляться заявителям на добровольной основе. Стоимость будет определяться аккредитованными научными и образовательными организациями исходя из сложности, объема и срока каждого информационного поиска в договорах, заключаемых между заявителем и организациями (от 31.07.2020 № 262-ФЗ)
- Гражданский кодекс РФ дополнен предписаниями, уточняющими правовой режим результатов интеллектуальной деятельности, созданных при выполнении государственного или муниципального контракта. Изменения вступают в силу с 1 января 2022 года (от 22.12.2020 № 456-ФЗ)

**Удачи на
экзамене!!!**