



# CO HOST

Сервис управления  
квартирами и юнитами

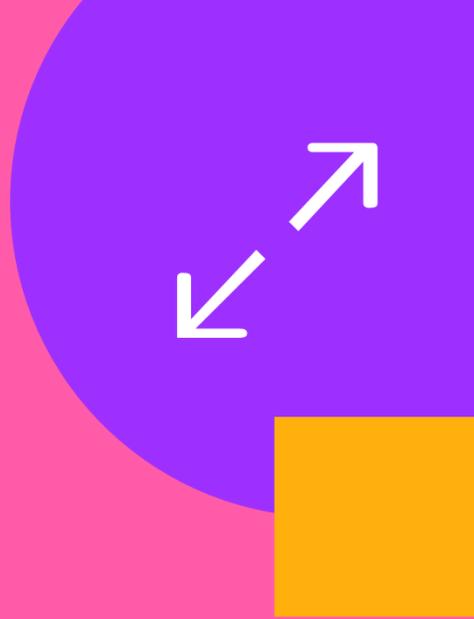


Вчерашняя комната – сегодня номер  
отеля

с доходностью

23%

Д  
О



Управление:

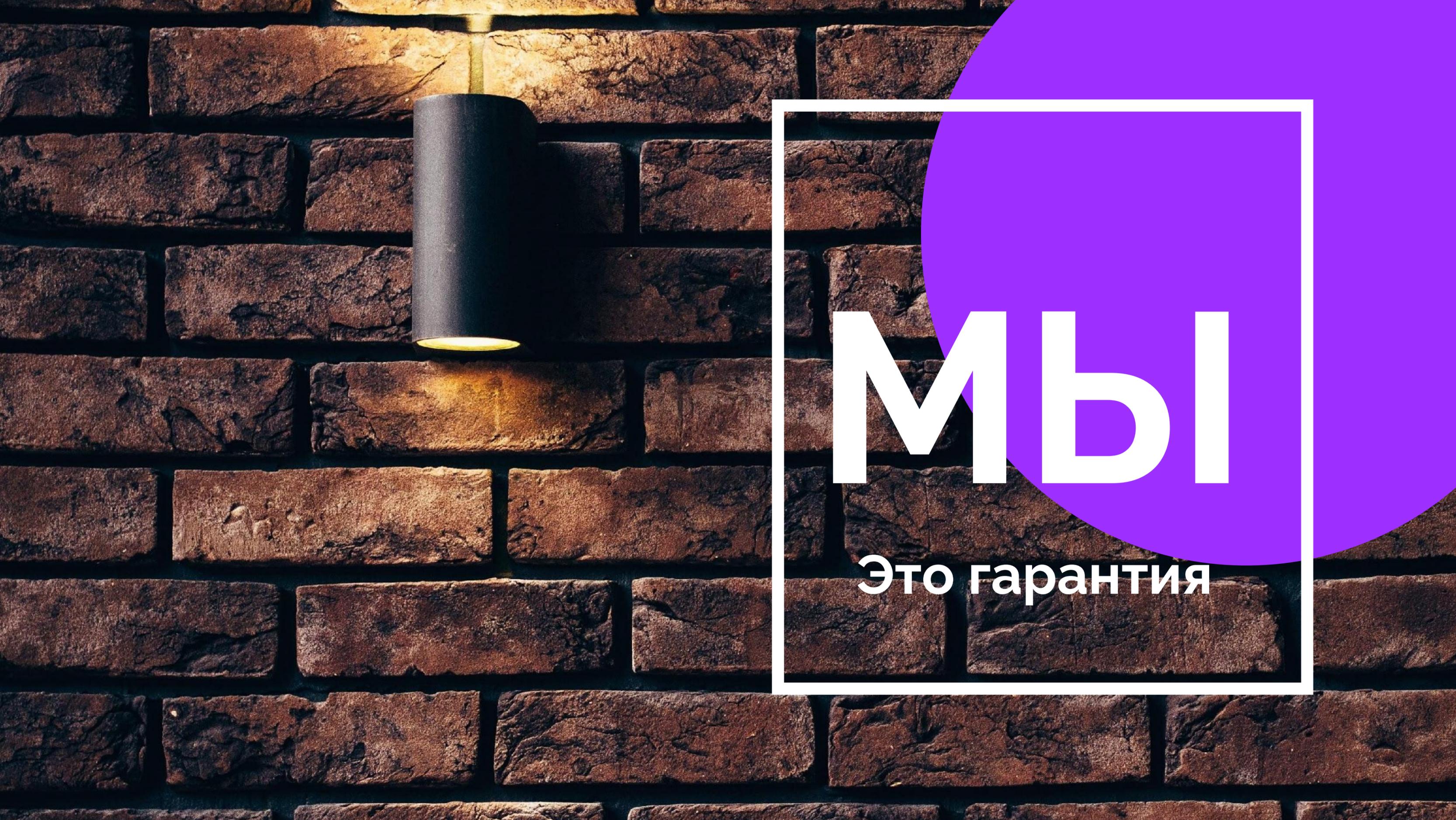
Апартаментам  
и

Квартирами

Коммерческими помещениями

*“Заботимся о вашем имуществе и обеспечиваем максимальную доходность” CO\_HOST*





**МЫ**

Это гарантия

# 1. СОХРАННОСТЬ

## И

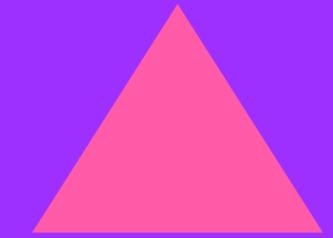
**Проверенные** клинеры, которые уже убирают 8 мил. м<sup>2</sup> площадей и более клиентов в России

**Выездная бригада 24/7** Уже обслуживает более 70 бизнес центров и весь Кировский завод. Мы также возьмем на себя общение с ЖЭК, УК и прочими службами

**Дистанционное** наблюдение



29/04/2018						
-31 -15 -7 Сегодня +7 +15 +31						
Апрель 2018						
	Сб 28	Вс 29	Пн 30	Вт 1	Ср 2	Чт 3
Синяя	1	0	0	3	5	4
С1 низ	Мargarita Набатова			696	2	3
С2 верх	Богдан Башкиров		417	Янков Петр		420
С3 низ	139	Вероника Крамарь		Богдан Башкиров		
С4 верх	98 41	Ludmila Lyashenko		1	2	140
С5 низ	Александр Семкин			Александр Семкин		
С6 верх	28	Reg Fulton		418	2	3
С7 низ	Станислав Михайлюк		278	139	1	2
С8 верх	Станислав Михайлюк		278	139	1	2



## 2. ВЫСОКОЙ ДОХОДНОСТИ

**SMART цена** Наша программа постоянно манипулирует ценой за ночь обеспечивая максимальную доходность

**BOOKING & AIRBNB** и еще 100+ площадок на которых мы будем представлять вас и устанавливать коммуникацию с клиентами



## 3. HOMESWAP EXCLUSIVE

**EXCLUSIVE** Мы стали эксклюзивными партнерами сети отелей Wyndham в России и ВЫ наш клиент получаете платный доступ к этой системе обмена жильем, по всему миру, бесплатно

4.

СОЗДАНИЕ

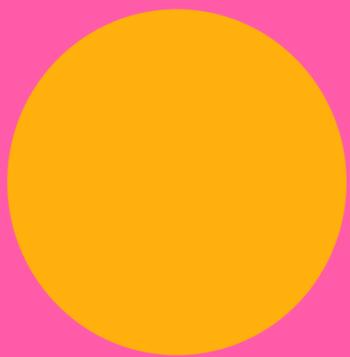
ВПЕЧАТЛЕНИЙ

*Создадим из вашей квартиры, уникальный объект исключительно силой  
декора*

ДЛЯ

ГОСТЕЙ





## БЕЗ БАРЬЕРНАЯ СРЕДА

Доступ в помещение может осуществляться автономно без необходимости встречи с агентом



## ВПЕЧАТЛЕНИЯ И ЭМОЦИИ

Необычную экскурсию пешком, на байдарках/SUP по каналам, гастротуры и другие остающиеся в памяти клиента события



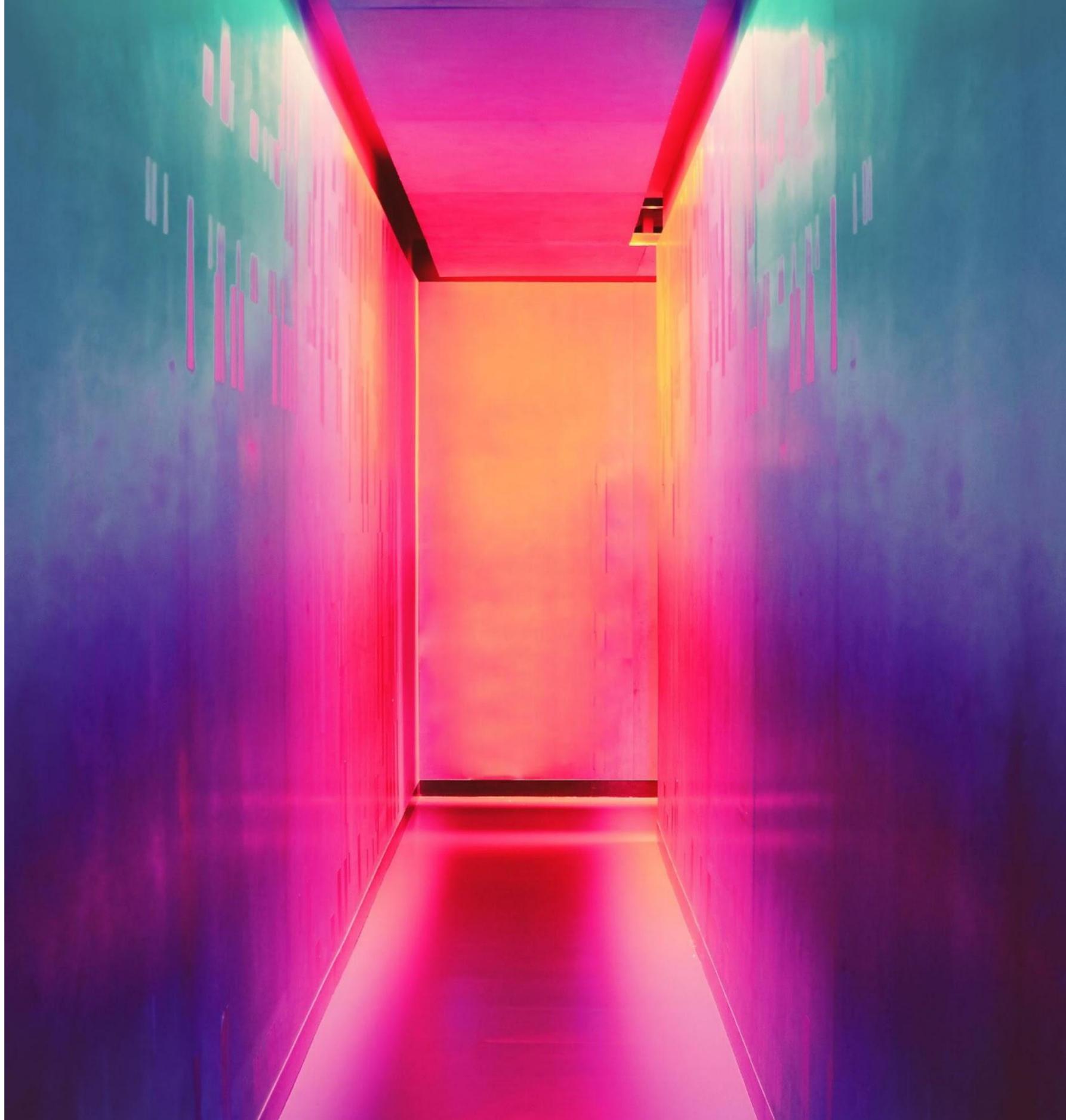
## КОМФОРТ И ЭСТЕТИКА

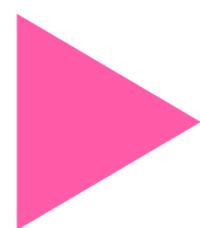
Декорируем помещение, подбираем наиболее уютные тапочки и приятные телу халаты, с одной лишь целью – клиент должен наслаждаться временем проведенным у нас и запомнить где он был.



## КОНСЬЕРЖ 24/7

Любые вопросы (от организации репетитора для ребенка, до открытия счета в банке или бытовых вещей таких как вызов горничной или ремонтника) гость может задать службе консьержа и получить решение





## CO-WORKING

Наши гости могут бесплатно получить рабочее место на день, а также провести встречу в наших переговорных комнатах в нашем центральном офисе



## МЕДИАТЕКА

В квартире не придется скучать ведь у нас огромная медиатека с фильмами и книгами разных жанров и тематик

# CO HOST

## UP\_FOR

«Ваша недвижимость получит уникальный образ»

Фиксированный доход  
каждый месяц

- ✓ Фиксируем состояние недвижимости на момент передачи в управление
- ✓ Декорируем вашу недвижимость за наш счет
- ✓ Партнёрские отношения на срок от 4 лет

ВЫБРАТЬ

## FLEX

«Максимизирует ваш ежемесячный доход, разумно смешивая короткое, среднее и длительное размещение»

до 23 %

- ✓ Фиксируем состояние недвижимости на момент передачи в управление
- ✓ Ежемесячный инвесторский отчет о расходах и доходах в онлайн кабинете
- ✓ Бесплатное проживание если квартира сдана

ВЫБРАТЬ

## RE\_PLAY

«Переоборудование коммерческого помещения для работы отеля»

Индивидуальн  
о

- ✓ Бесплатный анализ локации и доходности проекта
- ✓ Создание продаваемой и доходной истории под ключ
- ✓ Помощь по оптимизации бизнеса

ВЫБРАТЬ

\*Бесплатное подключение к самой большой платформе Home Swar (от нашего партнера Wingham hotel)

CO\_



HOST

[A.PESTRYAKOV@COHOST-BECAR.RU](mailto:A.PESTRYAKOV@COHOST-BECAR.RU)

