



## Жилой дом по адресу: г. Москва пос. Первомайское, у д. Поповка территория КИЗ «Вишневый сад» д 29.

Банк «СОЮЗ» (АО) реализует в процедуре банкротства должника объект недвижимости – жилой дом с земельным участком. Объект находится в охраняемом коттеджном поселке КИЗ «Вишневый сад». Кооператив индивидуальных застройщиков «Вишневый сад» организован в 2000 г. расположен в Новой Москве по адресу: Москва, пос. Первомайское, у д. Поповка территория КИЗ «Вишневый сад» д 29. В настоящее время в процедуре банкротства группы компаний «Альтервест» данное имущество реализуется в торгах на электронной площадке «Арбитат» сайт [www.arbitat.ru](http://www.arbitat.ru)

### Основные характеристики объекта:

Жилой дом, 117,7 кв.м. (полезная площадь 86,9 кв. м), 2 - этажный, лит. А, 2000 г. п., материал стен – из железобетонных сегментов, состояние - удовлетворительное, внутренние помещения требуют проведения косметического ремонта, коммуникации: электричество, водопровод, канализация, отопление. Кадастровый номер объекта 50:26:0150101:108  
Земельный участок, 1 000 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер 50:26:0191001:3

Дом расположен недалеко от въезда в коттеджный поселок, имеется удобный подъезд, асфальтированная дорога. В настоящее время (около года) объект закрыт, ранее использовался как магазин «шаговой доступности» повседневных товаров для нужд жителей поселка.

Далее приложены фотоматериалы:

## фотоматериалы объекта



## фотоматериалы объекта



## фотоматериалы объекта





# фотоматериалы объекта

