

Характеристика МСО 220 «Машини та обладнання»

Виконала
студентка групи ЗОД-02
Каліна Катерина Олександрівна

Деякі автори, які займалися проблемами ОД



Гохберг Игорь Исаакович



Приклади врахування ступеней

* Активи, що розташовані на землі та не можуть бути переміщені без істотного пошкодження

* Окреме обладнання може бути частиною інтегрованої виробничої лінії

Приклади припущень включають:

- * Припущення щодо того, що машини та обладнання оцінюються як комплекс;
- * Припущення щодо того, що машини та обладнання оцінюються як комплекс за місцем розташування;
- * Припущення щодо того, що машини та обладнання оцінюються як окремі одиниці для переміщення з їх поточного місця розташування.

НЕ КЛАСИФІКУЮТЬСЯ!!!

Нерухомість

Мінеральні або природні ресурси

Запаси та товари

Сільськогосподарські активи

Витратні матеріали

Сировина

Чинники, які можуть бути розглянуті в рамках кожного з напрямків

Пов'язані з активом

1. Технічна специфікація активу
2. Остаточний термін експлуатації
3. Стан активу

Пов'язані з навколишнім середовищем

1. Розташування по відношення до джерела сировини і ринку
2. Вплив будь-яких екологічних або інших правових актів чи законів

Пов'язані з економічними умовами

1. Фактична або потенційна рентабельність активів
2. Попит на продукт
3. Потенціал для активу

Проект НСО №5 «Оцінка машин та обладнання»



Національні Стандарти Оцінки (проект)

**Проект Національних Стандартів Оцінки підготовлений
Українським Товариством Оцінювачів на заміну діючим НСО.**

Склад Робочої Групи:

**МАРКУС Я.І., НАЗИРОВА В.П., РОМАСЕНКО О.В., АМФІТЕАТРОВ О.Д.,
ІВАНОВА І.Б., ДРАПИКОВСКИЙ О.І., ОГАДЖАНЯН А.Б., ЧІРКІН А.М.,
СІМОНОВА Л.М., КУХАРСЬКА О.Б., ГОХБЕРГ І.І., БАРАНОВСКИЙ С.І., РУБАН Е.В.**

Тривалість роботи:

жовтень 2014 р. – грудень 2015 р.



Дякую за увагу!