

Оплата диспетчеризации через Единый Платежный Документ



Единая Городская
Диспетчерская Служба



Что такое ЕПД?

ЕПД – это единая платежная квитанция на оплату услуг ЖКХ.

Вид платежа	Кол-во	Тариф	Нач. по тарифу	Льгота	Пере-расчёт	Начисле но	Вид платежа	Кол-во	Тариф	Нач. по тарифу	Льгота	Пере-расчёт	Начисле но
ХВС КПУ	5,675 кв.м.	35,40	200,90	20,09		180,81	Антенна	1 шт.	204,00	204,00			204,00
Водоотв. КПУ	10,1944 кв.м.	25,12	256,08	25,61		230,47	Запирающее устройство	1 шт.	64,00	64,00			64,00
ГВС КПУ	4,5194 кв.м.	180,55	815,99	81,60		734,39	Газ	41,5 кв.м.	6,40	265,60	26,56		239,04
Отоп.осн. пл.	1,195332 Гкал	2199,24	2628,82	1314,41		1314,41	Установка и обслуживание шлагбаумов	1 шт.	125,00	125,00			125,00
Сод. и рем.жп	94,2 кв.м.	25,05	2359,71			2359,71	ИТОГО			8620,62	1748,77		6871,85
Взнос на кап. ремонт	94,2 кв.м.	17,00	1601,40	280,50		1320,90	Страх.	94,2 кв.м.	1,62	152,60			152,60
Радио и Оповещение	1 шт.	99,12	99,12			99,12	ВСЕГО			8773,22	1748,77		7024,45

Квитанции выставляются плательщикам – собственникам жилых помещений.



Как внести услугу диспетчеризации в квитанцию?



ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУНЦЕВО

121467, г. Москва, Рублевское шоссе, д. 79
Телефон: (499) 141-28-57 Факс: (499) 141-29-16 E-mail: munic_kuntsevo@mail.ru http://www.kuntsevo.org

14.10.2016 № 01/МК-28/16-0-2

на № _____ от _____

Уполномоченному представителю
собственников многоквартирного дома
по ул.Ярцевской, дом 32,
председателю правления
ТСН «ТСЖ Солнце 32»
Д.В.Углову

Уважаемый Дмитрий Вадимович!

На Ваше обращение сообщая, что 11 октября 2016 года Совет депутатов муниципального округа Кунцево года рассмотрел вопрос «О согласовании установки ограждающих устройств для регулирования въезда и выезда транспортных средств на придомовую территорию по адресу: улица Ярцевская, дом 32».

Направляю Вам копию решения Совета депутатов МО Кунцево от 11.10.2016 №70-3.СД МОК/16.

Приложение: на 2-х листах.

В.А.Кудряшов

Т.П.Рыжикова
8(499)141-29-16

- I. Получить официальное разрешение на установку ограждающего устройства от Совета депутатов муниципального округа.
- II. Провести общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.
- III. Заключить договор между ЕГДС и ответственным лицом.



Основные вопросы общего собрания собственников:

- ❖ Определить плательщиков за обслуживание шлагбаума
- ❖ Размер платежа
- ❖ Подключение/ отключение участников
- ❖ Процедура оплаты ремонтных работ

Определить плательщиков за обслуживание шлагбаума и размер платежа

- Плательщиками могут быть все **физические лица** – собственники помещений или только пользователи шлагбаума (автомобилисты)
- Можно указать **не все квартиры** и применять **разные тарифы** оплаты
- **Юридические лица** могут оплачивать услуги диспетчеризации через 3х сторонний договор (ЕГДС, Ответственный дома и Юр. Лицо)

Процедура подключения новых участников

- Общий платеж диспетчеризации будет перераспределен на всех плательщиков, поэтому **ежемесячная плата** на одного участника будет **уменьшена**.
- Предоставляется возможность открытия шлагбаума **с помощью телефона**, по заявлению в ЕГДС.
- ЕГДС вносит корректировки в выставление платежей.



Процедура отключения существующих участников

- Общий платеж будет перераспределен на всех участников, поэтому **ежемесячная плата** на одного участника будет **увеличена**.
- Предоставляется возможность открытия шлагбаума только **через систему заявок**, по заявлению в ЕГДС.
- ЕГДС вносит корректировки в выставление платежей.

Процедура оплаты ремонтных работ по шлагбауму.

- По заявке, согласно протокола производится ремонт оборудования, и **активирование работ** ответственным лицом.
- Затем стоимость ремонта распределяется пропорционально участию и выставляется в **следующем периоде** в квитанции

Преимущества оплаты диспетчеризации через ЕПД



МОИ
документы

государственные услуги

МОСКВА

- ✓ не нужно заниматься постоянным сбором денег
- ✓ прозрачность системы оплаты
- ✓ оперативное техническое обслуживание шлагбаума
- ✓ оплата услуг диспетчеризации/ ремонта шлагбаума в следующем периоде, после предоставленных услуг
- ✓ отчет для ответственных лиц за месяц (или другой период)

Внимание!

При заключении договора стоимость обслуживания увеличивается на 20%. В эту стоимость закладываются проценты банка, риски связанные с неплательщиками.





НАШИ КОНТАКТЫ

ООО «ЕГДС»

info@egdsk.ru

8- 495-79-79-683

www.egdsk.ru