

05.09.16

# Тема урока: Ручная уборка территорий



- Рабочий день рабочих  
разбивается на несколько частей с  
перерывами, в соответствии с  
установленным режимом уборки**
- **Основные функции - все виды  
уборочных работ**



# ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО УБОРКЕ ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

- **Придомовой территорией** признается территория вокруг многоквартирного дома, границы которой определены на основании данных государственного кадастрового учета, предназначенная для обслуживания этого дома и включающая:
  - - дворовые и внутриквартальные проезды и тротуары;
  - - участки, занятые зелеными насаждениями между домами и тротуарами;
  - - игровые площадки для детей; площадки для отдыха;
  - - спортивные площадки;
  - - площадки для временной стоянки автомобилей;
  - - площадки для хозяйственных целей; площадки для выгула собак; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов, другие территории согласно кадастровому паспорту, связанные с содержанием и эксплуатацией дома.

**Для проведения работ по уборке  
территорий установлены следующие  
периоды:**

- - **летний** с 1 июня по 1 сентября;
- - **осенний** с 1 сентября по 15 ноября;
- - **зимний** с 15 ноября по 1 апреля;
- - **весенний** с 1 апреля по 1 июня.

# Уборка придомовой территории предусматривает:

- Подметание тротуаров, дворовых и внутриквартальных проездов, пешеходных дорожек, контейнерных площадок, относящихся к придомовым территориям.

# Очистку урн от мусора



- **Складирование собранного мусора, смета и иных загрязнений разрешается производить только в специально отведенных местах (контейнерные площадки, мусорные контейнеры). В случае если отсутствуют контейнерные площадки или доступ к мусорным контейнерам затруднен, мусор, смет и другие загрязнения собираются в мешки и вывозятся не позднее 1 (одних) суток с момента заполнения.**

# Контроль за санитарным состоянием мест установки урн, мусоросборников, контейнеров, не допуская загрязнения двора бытовым мусором



Урны для раздельного сбора мусора  
© Алёшина Оксана / Фотобанк Лори





осуществление транспортировки мусора в установленное место и погрузку на предоставляемый автотранспорт после очистки территории





# Очистка от мусора решетки (прямка).



# Очистка входа в подвал



# Герметизация стен



## Уборку загрязнений (отходы жизнедеятельности, твердо-бытовые и иные) с газонов



# Осуществление контроля за состоянием малых архитектурных форм, в том числе помывку и покраску



# Покос газонов





Уборка тротуаров, пешеходных проходов, дворовых и внутриквартальных проездов проводится ежедневно до 9 часов утра и далее с периодичностью, не допускающей наличия на них остатков загрязнений, мусора, пыли, смета.



Уборку придомовой территории необходимо осуществлять способами, не допускающими, либо ограничивающими запыленность воздуха.







- При наличии ливневой канализации и с целью исключения возникновения застоев дождевой воды, при выпадении осадков, таяния снежного покрова необходимо осуществлять регулярную очистку сточных канав, крышек люков и амбразурных патрубков дождеприемных колодцев от смета, листьев и других загрязнений, в целях предотвращения их засорения.

# Очистка сточных канав



# Очистка ливневой канализации



# **Проведение работ по уборке придомовой территории в осенний период**

- Основными задачами осенней уборки является удаление отходов (мусора) и организация плавного перехода на зимний режим работы



## **Сбор листвы проводится со следующих участков придомовой территории**

- - дворовых и внутриквартальных проездов, в границах дворовых территорий, и тротуаров с искусственным покрытием, а также на участках с установившимся движением пешеходов не имеющих усовершенствованного покрытия;
- - игровых площадок для детей;
- - площадок для отдыха;
- - спортивных площадок;
- - площадок для временной стоянки автомобилей с искусственным покрытием.

# **Вывоз упакованной в мешки листвы следует организовать в течение 1 (одних) суток с момента сбора**



С территории зеленых насаждений и газонов листва не убирается, а очищается от постороннего мусора и равномерно распределяется по данному участку.

# Уборка газонов от опавших листьев, сучьев и мусора

- Состав работы. Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи. Транспортировка мусора в установленное место
- Норма времени обслуживания на 1 кв. м - 0,57 мин.



# Уборка веток от обрезки деревьев и кустарников



# Механическая уборка территории



# Использование пылесоса при уборке опавших листьев



# Уборка листвы пылесосом







# ЗАПРЕЩАЕТСЯ!



# Уход за фасадом дома



# Утепление фасада дома



# Инструменты и приспособления для уборочных работ



# Тачка



# Грабли веерные



# Грабли садовые прямые



# Воздуходув электрический





# Пылесос



## Требования по охране труда перед началом работы

- Следует подготовить необходимые средства индивидуальной защиты, проверить их исправность.
- Надеть предусмотренную нормами специальную одежду, специальную обувь и другие средства индивидуальной защиты.
- Одежду необходимо застегнуть на все пуговицы и заправить таким образом, чтобы не было свисающих концов или развевающихся частей; волосы убрать под головной убор.