

Мозырский райисполком проводит открытый аукцион по  
продаже земельного участка в частную собственность  
для строительства и обслуживания многоквартирного  
жилого дома

**17 января 2019 года**

**телефон для справок 80236321551**

# Лот № 1

*Местоположение  
земельного участка*

- Мозырский район, Козенский сельсовет, д. Наровчизна, ул. Энергетиков (район жилого дома №15)

*Кадастровый номер*

- 323581203601000933

*Площадь земельного  
участка*

- 0,1029 га

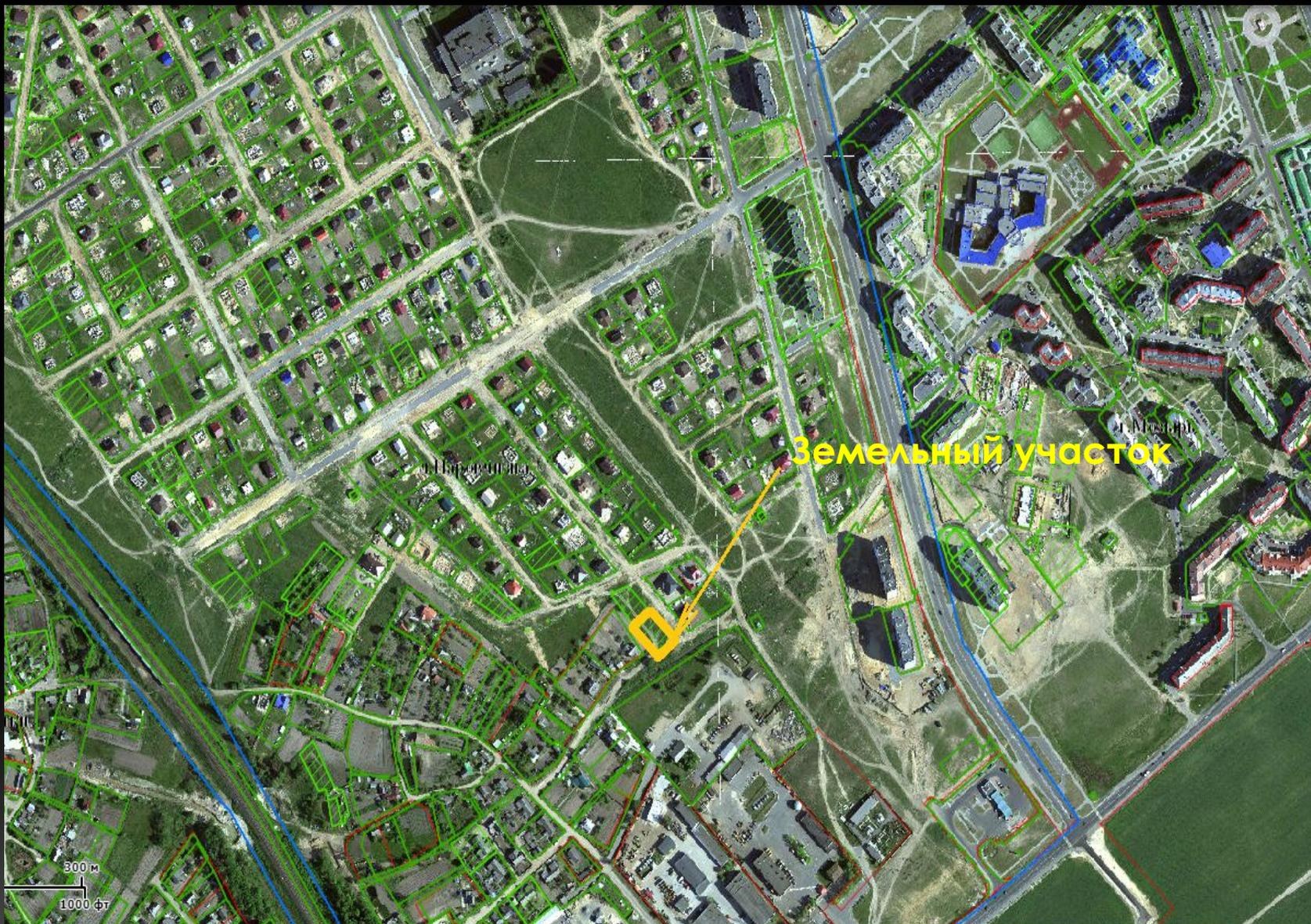
*Целевое назначение  
земельного участка*

- Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома

*Начальная цена  
предмета аукциона*

- 5296 рубля 56 копейка

# д. Наровчизна, ул. Энергетиков (район жилого дома №15)



Подъезд к земельному участку осуществляется по существующей дорожной сети, имеется возможность подключения к системе электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, сетям бытовой канализации и сетям связи

# СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



## ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж 1м – жилая многоквартирная малоэтажная застройка (ранее запроектир.)
- Ж 2ув – жилая усадебная с высоким архитектурно-эстетическим обликом застройка (ранее запроектированная)
- Ж 2.1ус – жилая усадебная среднеплотная застройка
- Р 23 – озеленение территорий специального назначения
- Р 21 – озеленение территорий общего пользования
- О 13 – объекты центра жилого района
- О 13гс – территория детского сада (ранее запроектирован)
- Т 1 – улицы и дороги
- Т 14с – места хранения автомобильного транспорта – стоянки
- П22 – предприятия строительных организаций
- И 1 – коридоры подземных коммуникаций
- р 5.1 – резервная территория
- существующая жилая усадебная застройка

– радиус доступности объектов торговли

– радиус доступности дошкольного учреждения

Граница детального плана Наровчизна-1

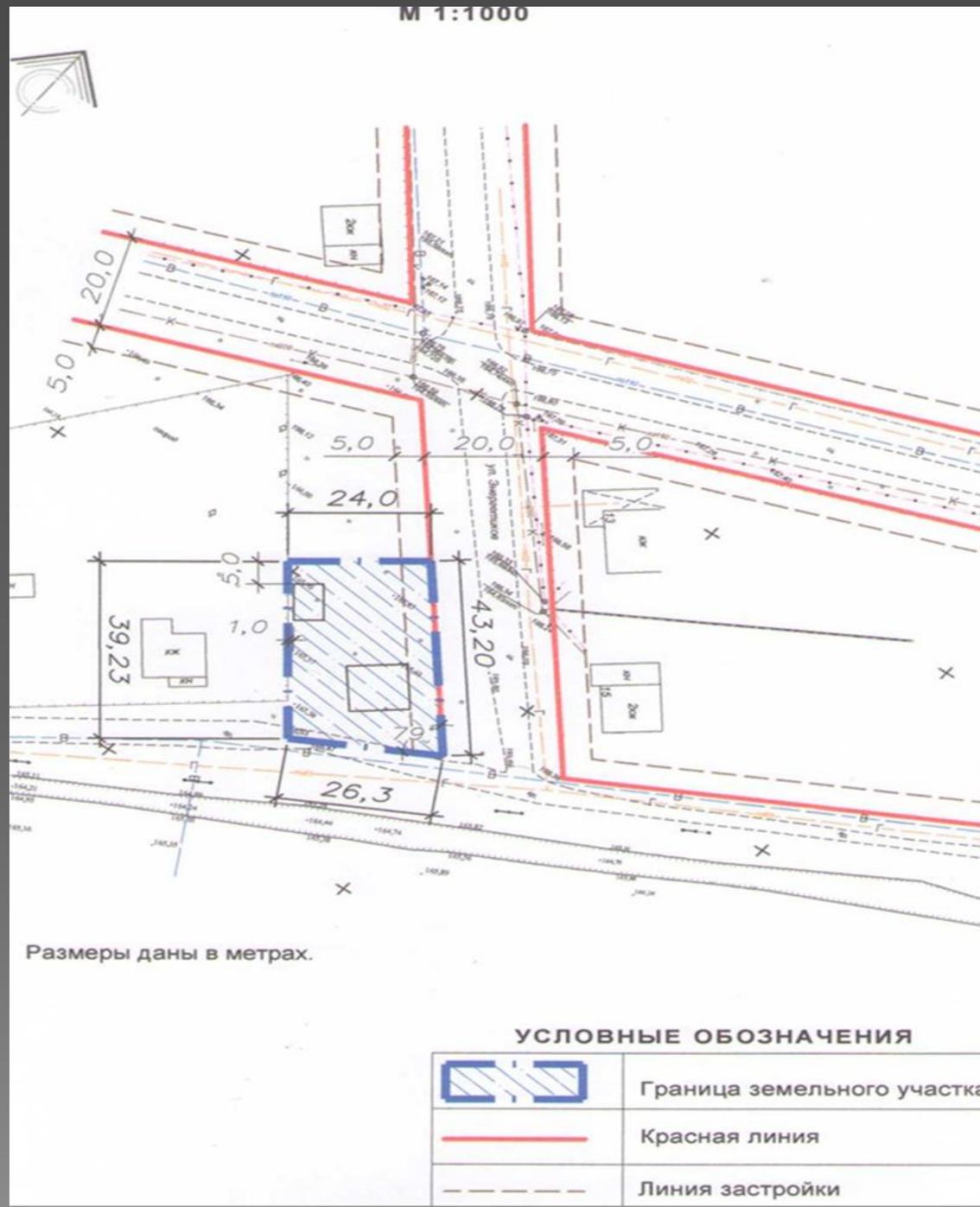
Граница детального плана Наровчизна-2

**д. Наровчизна, ул. Энергетиков (район  
жилого дома №15)**



**Д. Наровчизна, ул. Энергетиков  
(район жилого дома №15)**

**Планировочная  
схема  
земельного  
участка**



# А. Наровчизна, ул. Энергетиков (район жилого дома №15)

Схема  
инженерно-  
технического  
обеспечения  
земельного  
участка

