

Kuranda&Partners

**Real estate business
reloading and
transformations**



Коллаборация - это процесс совместной деятельности двух и более человек или организаций для достижения общих целей, при котором происходят обмен знаниями, обучение и достижение согласия, значительно повышающий квалификацию и возможности всех участников процесса.



A vibrant, teal-toned collage of various icons representing business, technology, and global communication. The icons include a globe, a bicycle, a laptop, a smartphone, a document, a magnifying glass, a gear, a tree, and several banknotes. The background is filled with soft, glowing light effects.

1

Увеличивает количество клиентов

2

Расширяет спектр оказываемых услуг

3

Повышает уровень обслуживания

4

Помогает сохранить клиента

5

Ведет к первенству на рынке

Синерги

Я

Step 1

Step 2

Step 3

Step 4

*Объединение
основных
игроков рынка
недвижимости*

*Интеграция
новой
философии,
логики и правил.*

*Операционная,
финансовая,
инвестиционна
я, синергия
участников
объединения.*

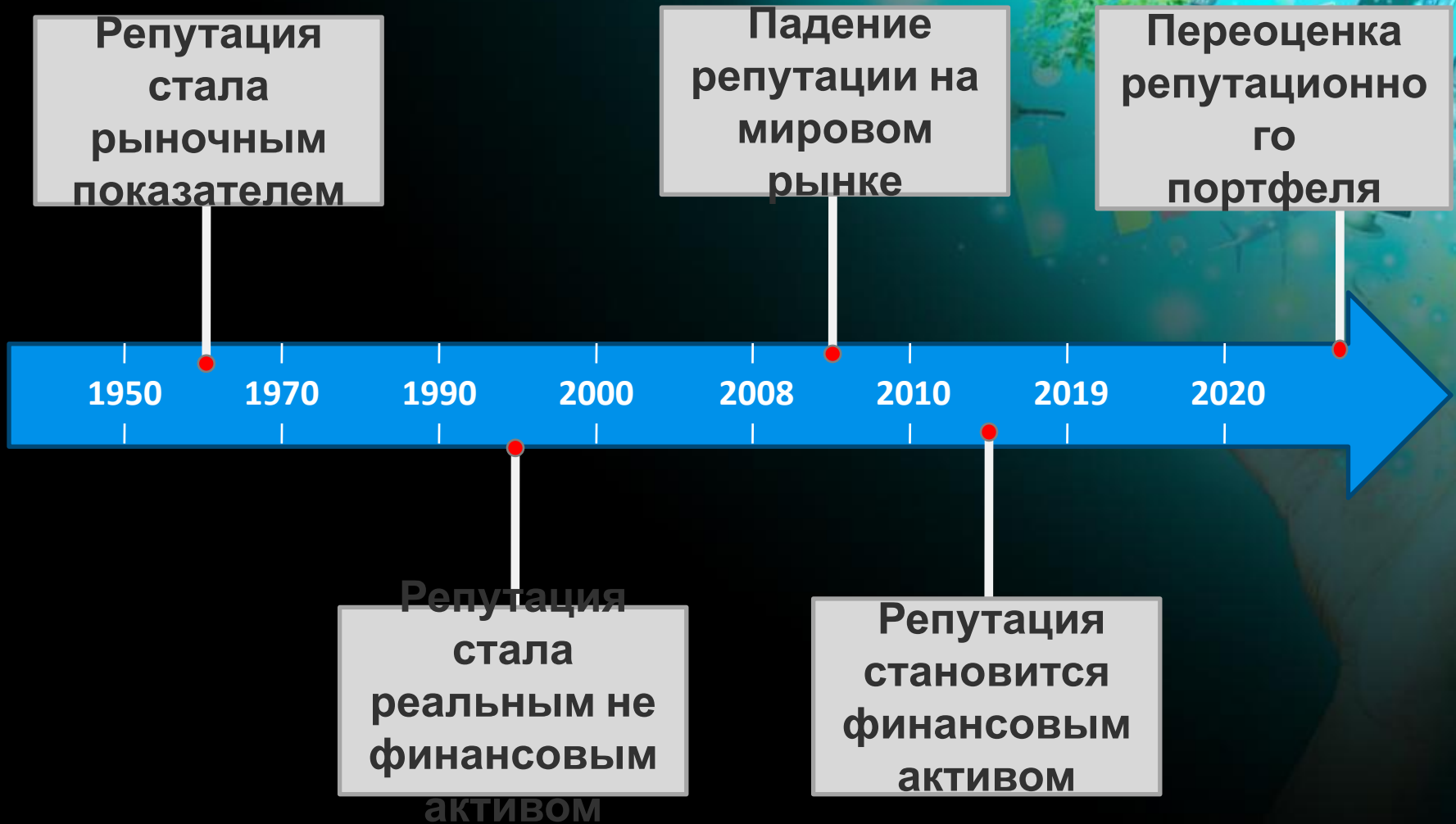
*Поглощение не
квалифицирова
нных игроков
рынка.*

Reputation management



- Договор о сотрудничестве.
- Определение зон ответственности
- Изменение философии к честности
- Репутационный гудвил

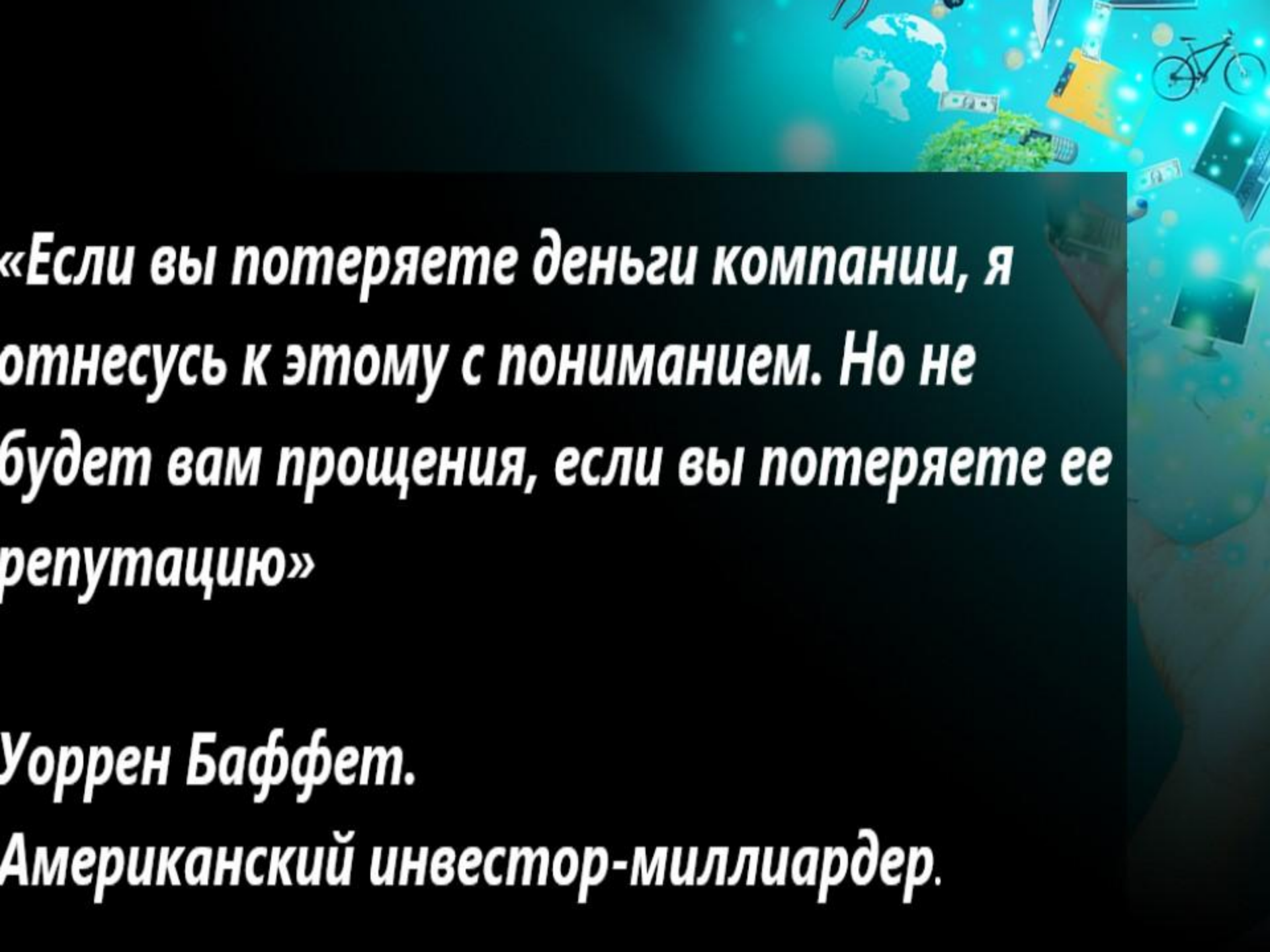
Invest in a reputation.



В чем проблема?

- 1. Не могу найти инвестора под свой проект, проблема?***
- 2. У нас проблема с кадрами или ?***
- 3. Не желание западных инвесторов заходить на украинский рынок, проблема рынка или?***
- 4. Ваше мнение не воспринимают в серьез, это проблема образования или?***
- 5. В какой бизнес Вы готовы вложить деньги? Тот, который рекламируют все телеканалы или?***
- 6. Люди не хотят ложить деньги на сохранение в банк – это проблема плохой охраняемости хранилищ или?***





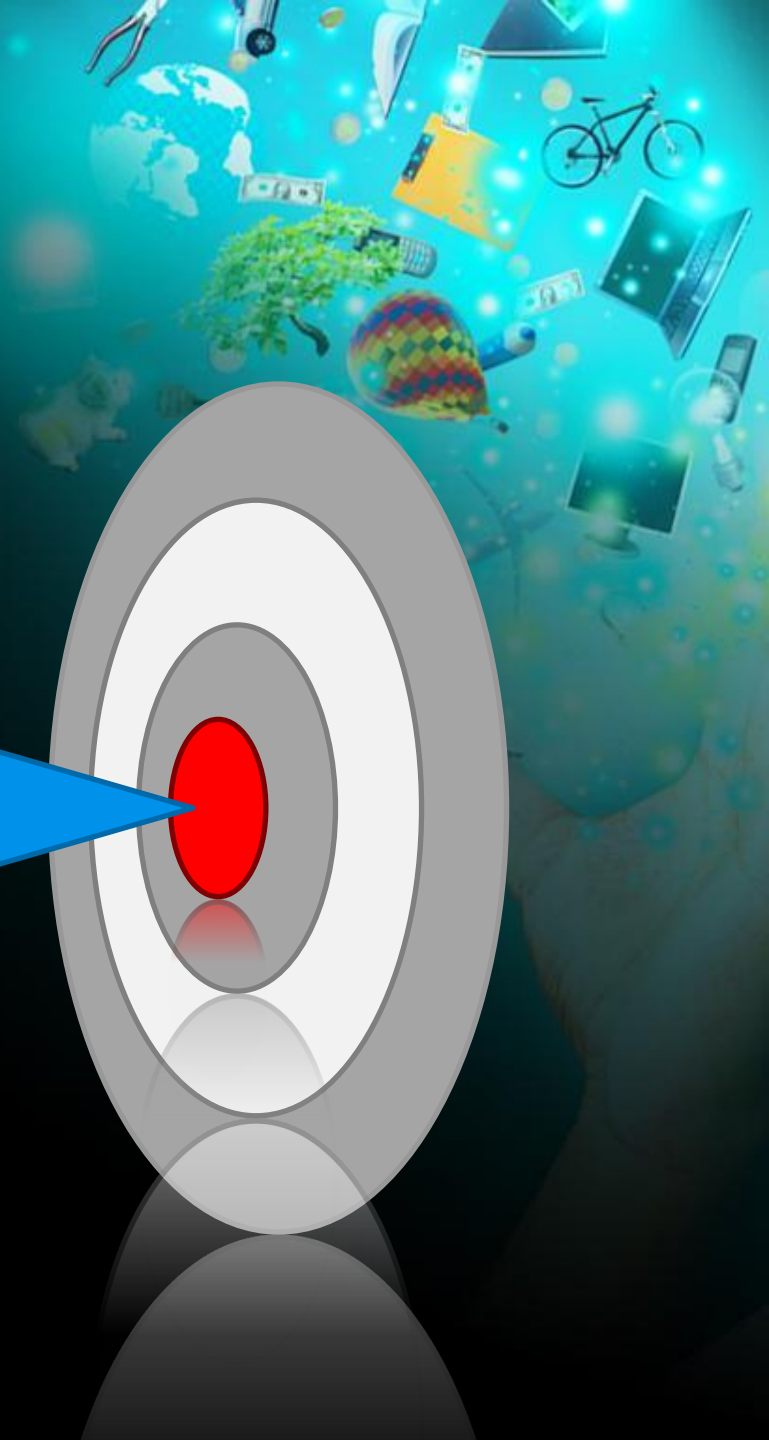
«Если вы потеряете деньги компании, я отнесусь к этому с пониманием. Но не будет вам прощения, если вы потеряете ее репутацию»

Уоррен Баффет.

Американский инвестор-миллиардер.

Aim Concept

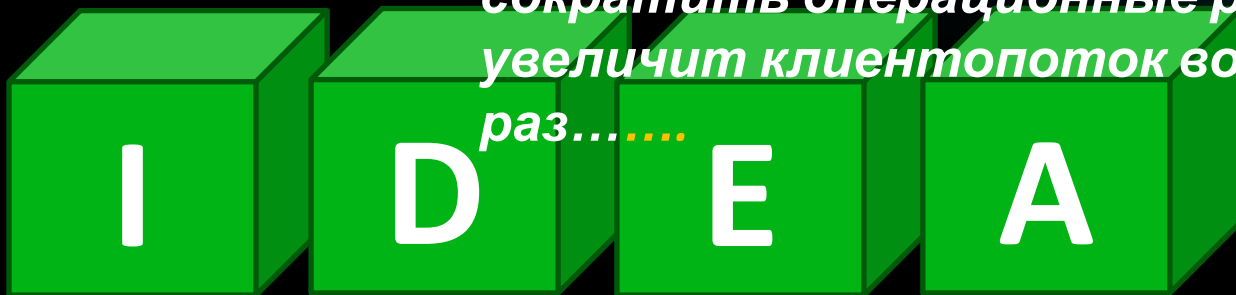
Создав хорошую репутацию на рынке, мы никогда не будем испытывать недостатка ни в кадрах, ни в клиентах, ни в денежных потоках.



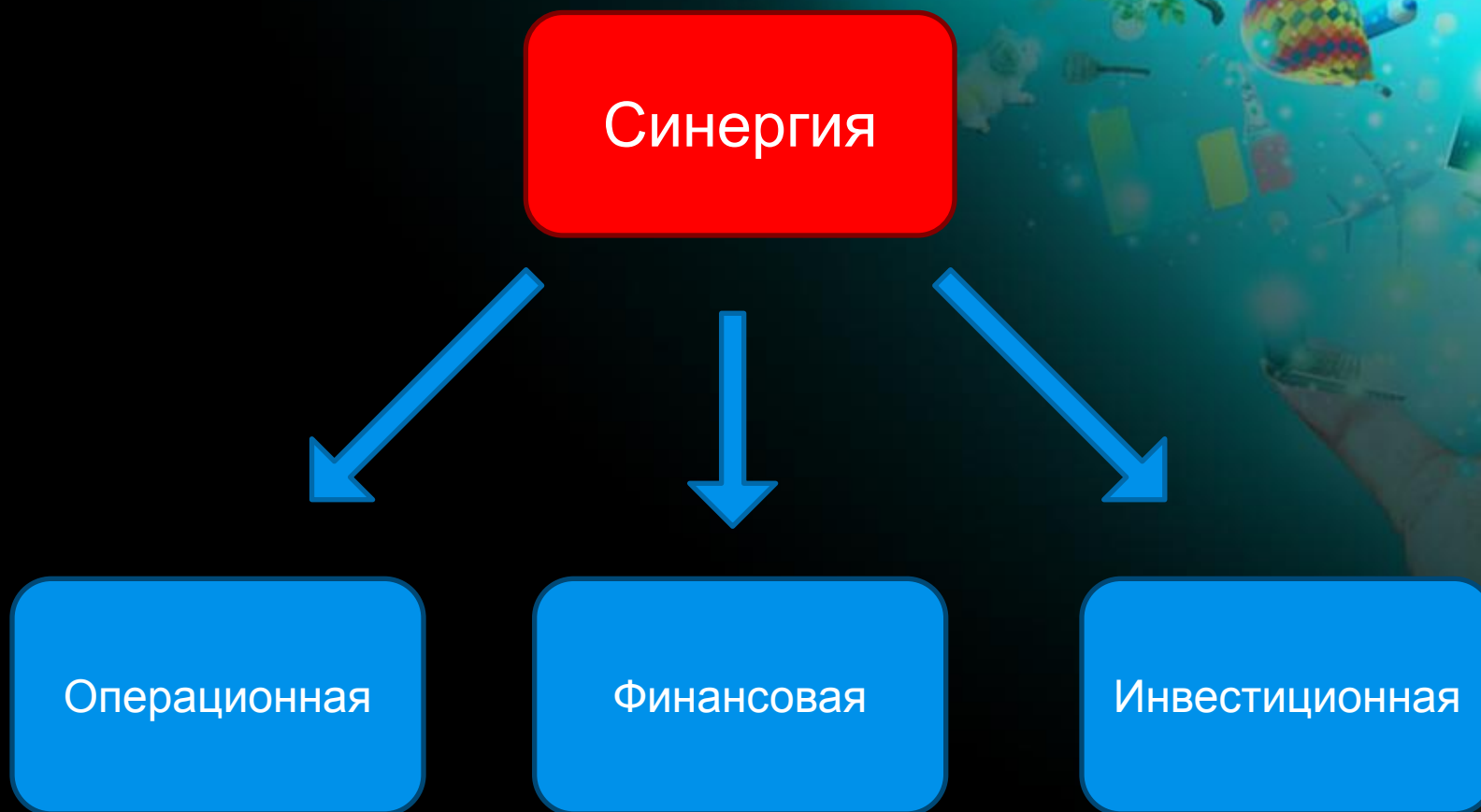
Idea Concept



- *Объединяя основных игроков Р.Н. вокруг репутационного портфеля, мы получаем неоценимый синергетический эффект в операционной, финансовой и инвестиционной деятельности, что даст нам значительное превосходство над другими участниками рынка, поможет сократить операционные расходы и увеличит клиентопоток во много раз.....*



Зачем нам репутация?



The image features a central graphic with four speech bubbles and a background collage. The speech bubbles are: a yellow one with 'Собственники', a blue one with 'Инвестор а', a red one with 'Пользователи', and a green one with 'Конкурен ты'. The background is a vibrant blue and green gradient with various icons including a globe, a bicycle, a laptop, a tree, a hot air balloon, and various tools and documents.

Собственники

**Инвестор
а**

Пользователи

Конкурен ты

Kuranda @ Partners

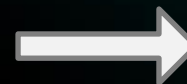
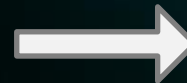
1. **Профессиональные участники и организации**
2. **Гос. надзорные и регулирующие органы**

- Юридически
- Рекламные
- Консалтинговые компании
- Банки
- Агентства оценщиков
- Риелторы, брокеры
- Страховые компании
- Профессиональные ассоциации
- Застройщики
- Девелоперы



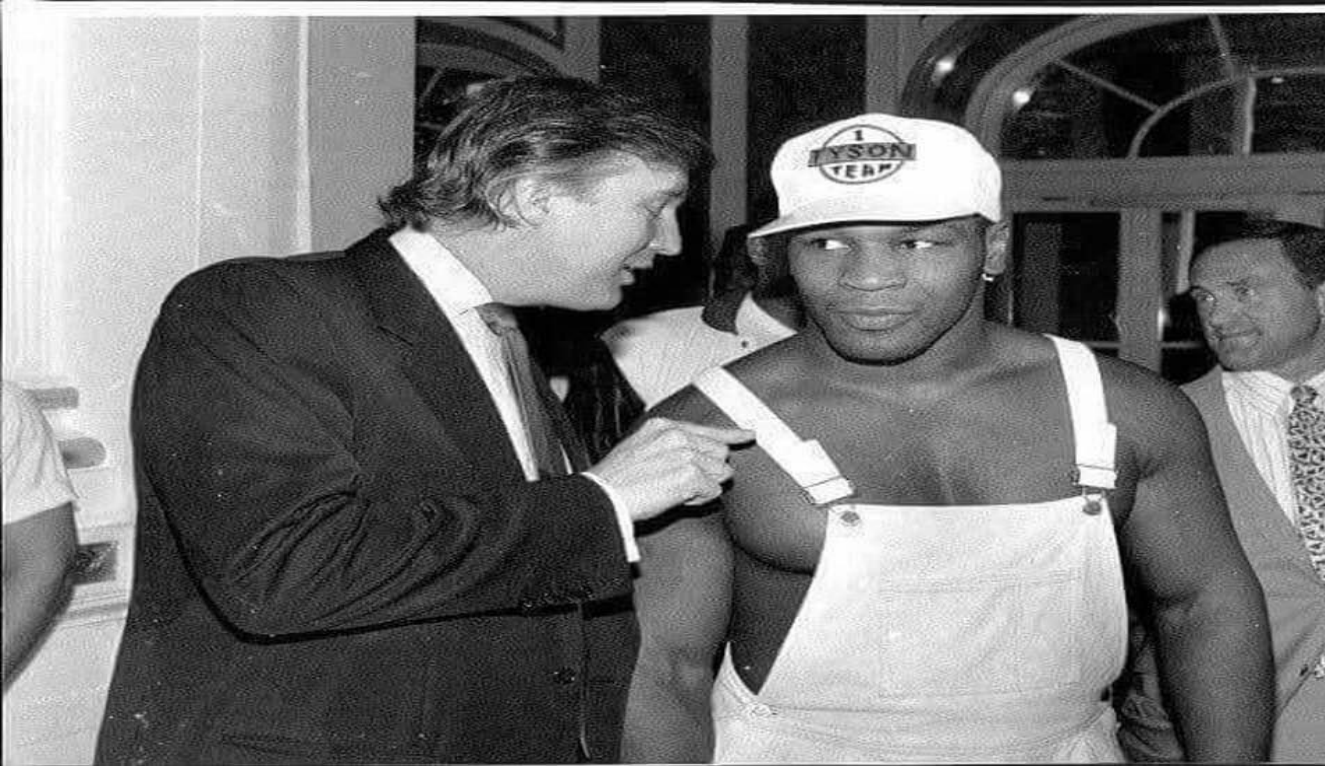
- Нотариальные конторы
- Налоговые инспекции
- Конкурсные комиссии
- Тендерные комиссии
- Фондовые биржи
- Аукционные фирмы
- Поставщики коммунальных услуг
- Прочие

Process



**КОНТРОЛЬ
РЫНОЧНОЙ
СИТУАЦИИ**



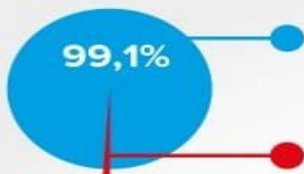


В 1988 году Майк Тайсон нанял Дональда Трампа своим личным финансовым советником!

- 1. Ваш сотрудник сегодня может стать вашим Президентом завтра.**
- 2. Тайсон, который был одним из самых богатых спортсменов в мире, почти разорился.**
- 3. Трамп сегодня является самым могущественным человеком на Земле. Мы всегда имеем возможность влиять на тех, кто нас окружает, даже тогда, когда не понимаем своей роли в жизни окружающих нас людей.**



СИРОТИ В УКРАЇНІ



Всього дітей в Україні*

7 609 387

*Дані станом на 1 січня 2018 року

Дітей позбавлених батьківської опіки та сироти** **70 491**

**Дані станом на 31 грудня 2018 року



У сімейній формі виховання: **64 709** дітей



Прийомна сім'я / дитячий будинок сімейного типу **13 943**



Опіка **50 766**



У черзі на всиновлення: **16 500** дітей



Скільки дітей всиновлено за 2018 рік:



1 358 українцями



372 іноземцями



до 5 років

1 107



до 5 років

85



6-10 років

179



6-10 років

122



11-17 років

72



11-17 років

165



Протягом 2018 року всиновлено **103** дитини-сироти, які мають **інвалідність** чи **особливі потреби**, зокрема:



24 дитини з ВІЛ / СНІД



4 українцями



21 іноземцями



13 дітей з синдромом Дауна



4 українцями



13 іноземцями