

Границы проектирования в рамках федеральной целевой программы (54 Га)

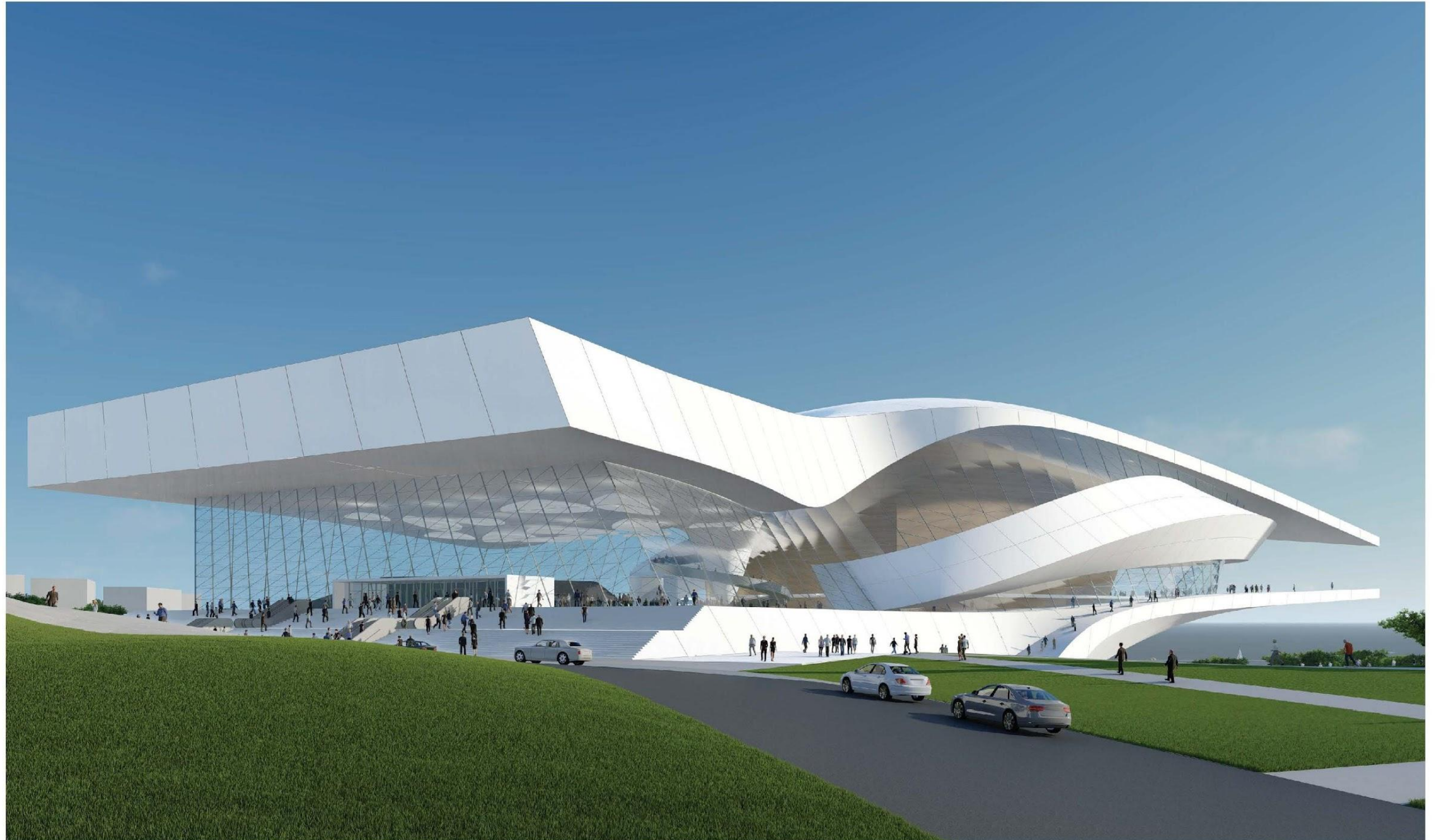
Границы проектирования объектов Фонда (18.2 Га)



# Театр оперы и балета

**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH





Cultural Center Sevastopol | November 2018

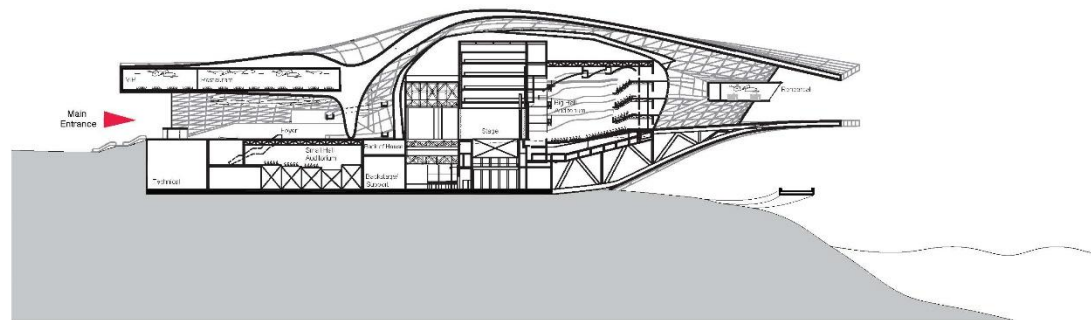
Opera & Ballet Theatre / Exterior View 24

## Технико-экономические параметры театра оперы и балета:

Общая площадь  
13 000 кв. м.

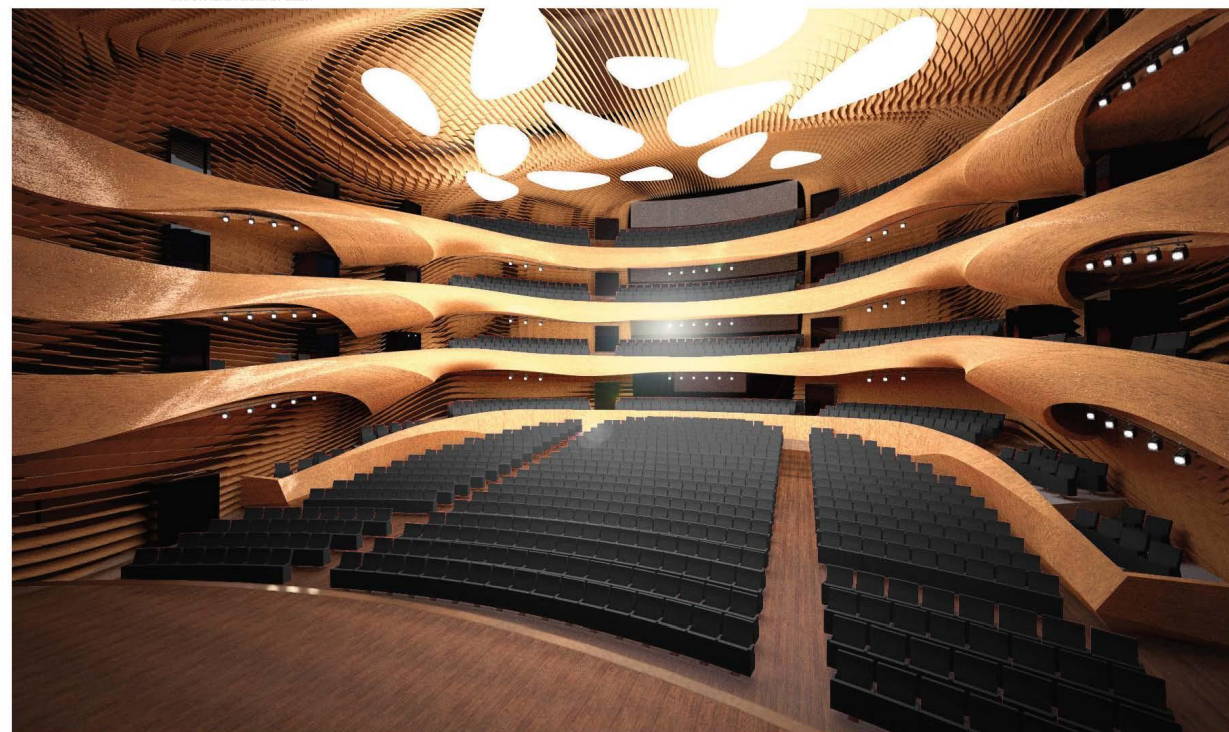
Количество посадочных мест  
1 100 чел.

(с камерным залом на 200 чел.)



Cultural Center Sevastopol | November 2018

Section | 1:1000 30



Cultural Center Sevastopol | November 2018

Opera & Ballet Theatre / Opera Grand Hall Interior 27

# Музей обороны Севастополя

**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH

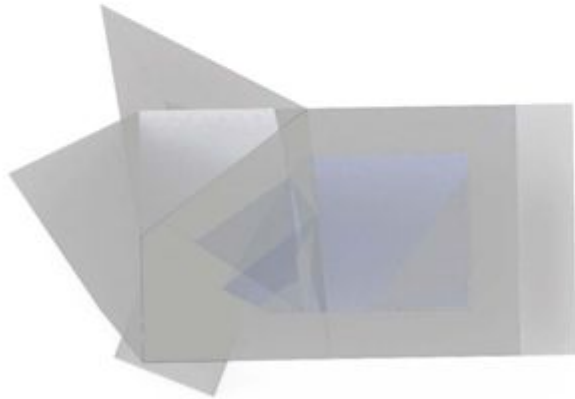




20 m

Perspective View

55 m

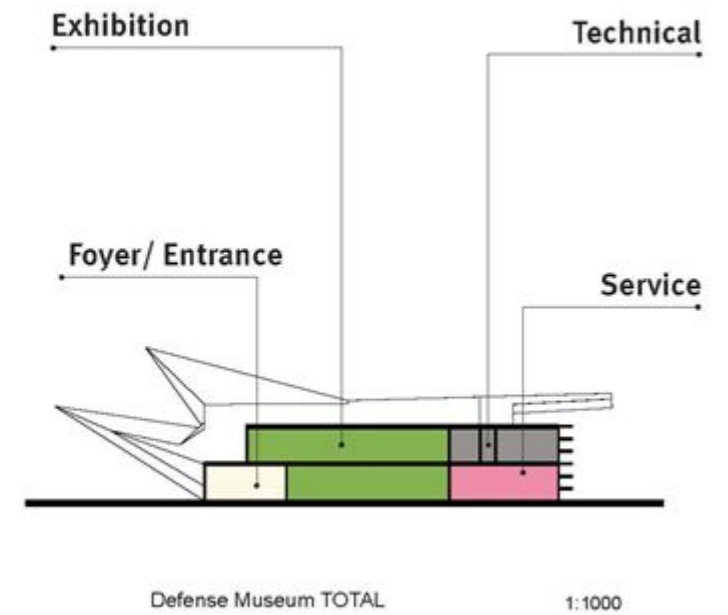
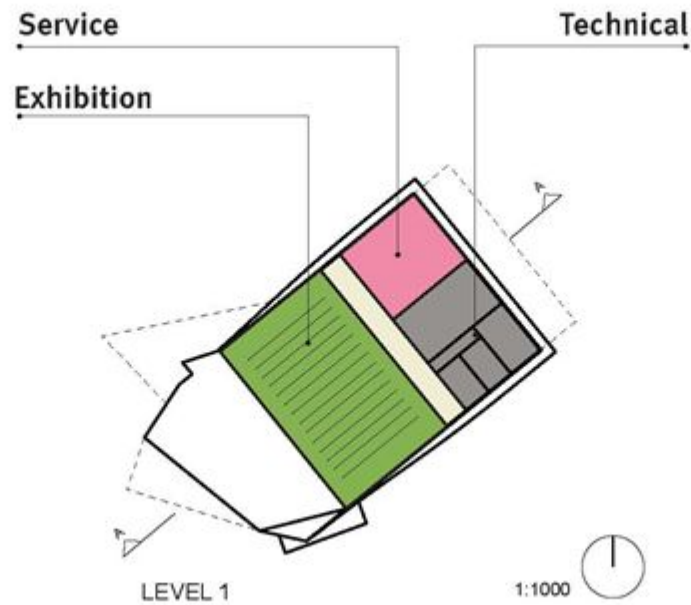
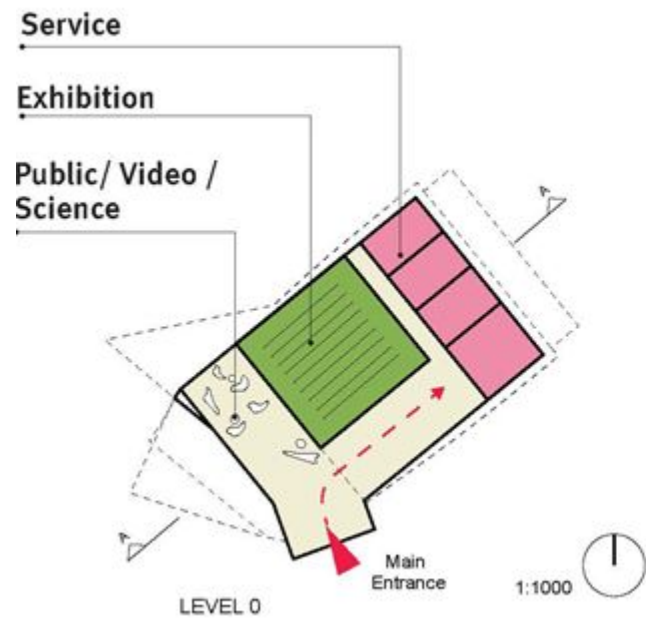


35 m

Top View

# Технико-экономические параметры Музея обороны Севастополя:

Общая площадь  
3 000 кв. м.



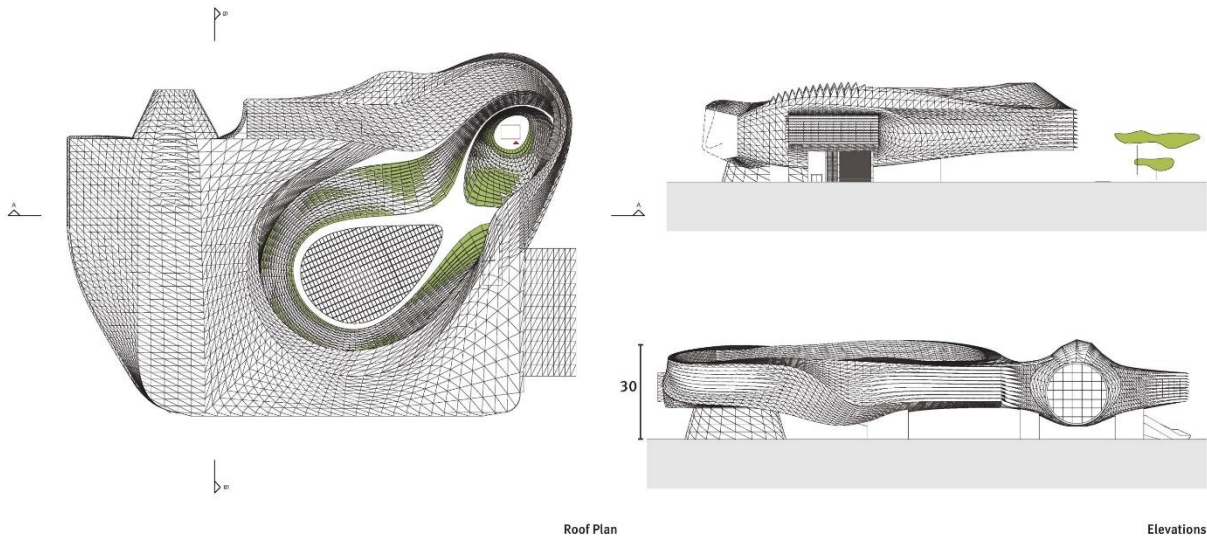
# Музейный комплекс

**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH

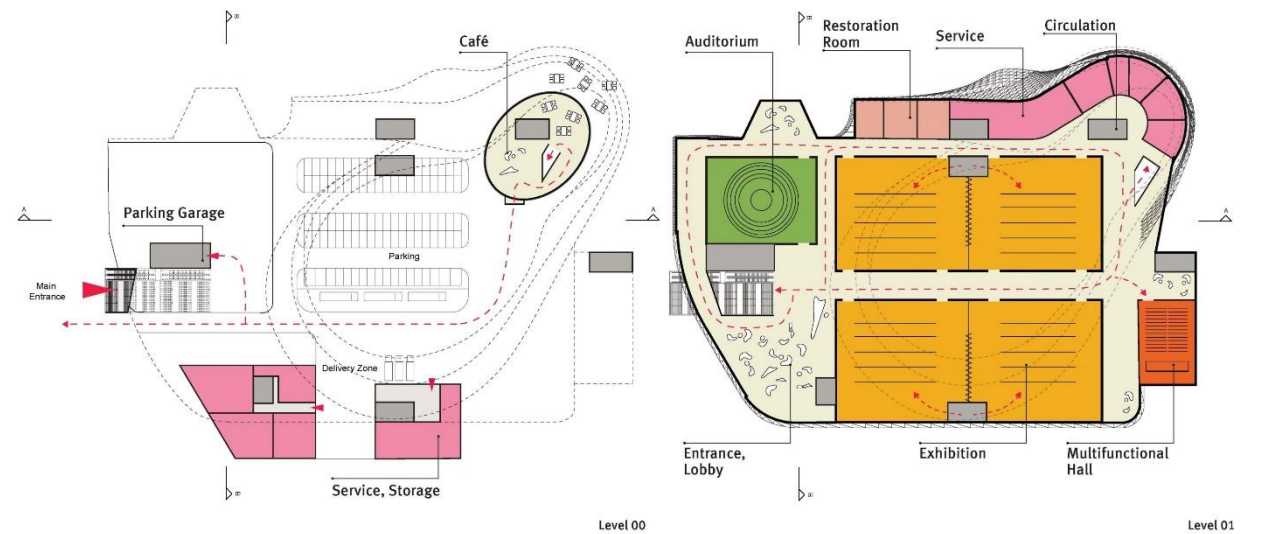
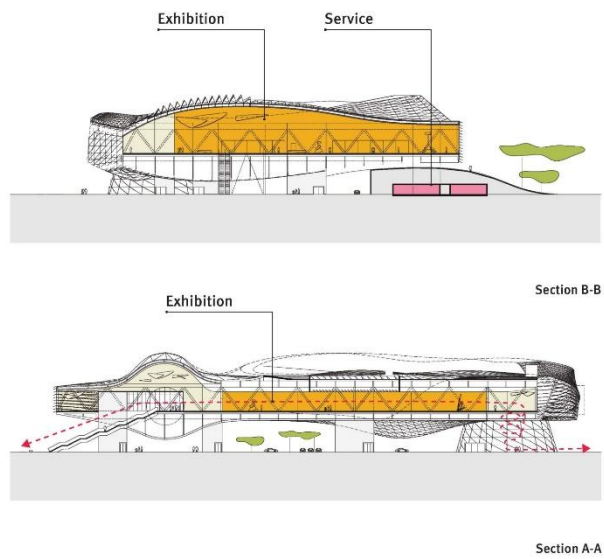


Cultural Center Sevastopol | November 2018



# Технико-экономические параметры музейного комплекса:

Общая площадь  
12 100 кв. м.



# Многофункциональный киноконцертный комплекс

**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH

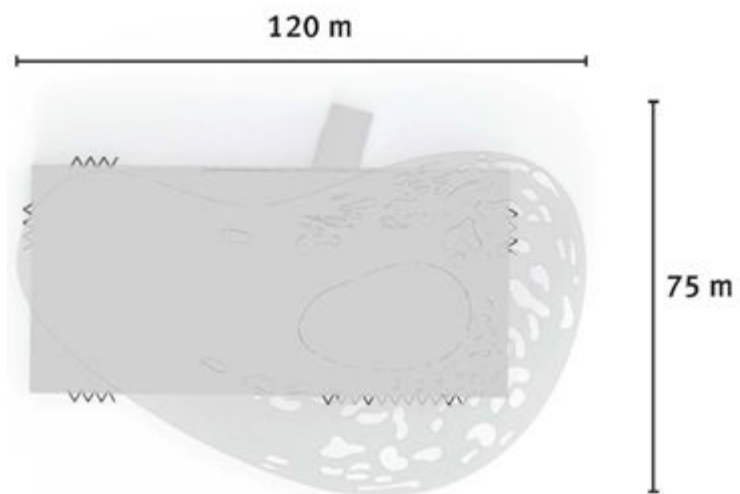






30 m

Perspective View



120 m

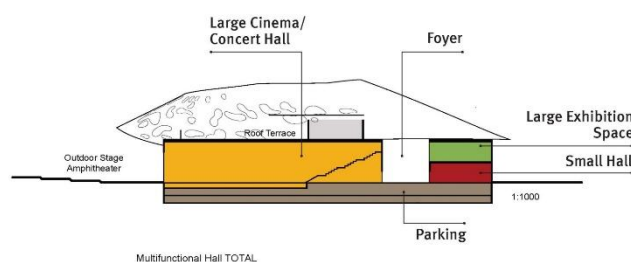
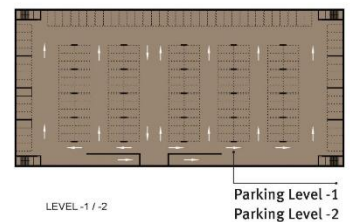
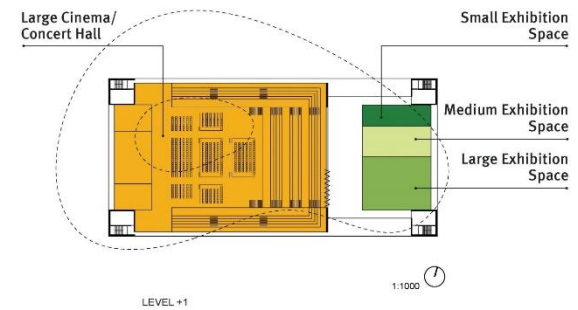
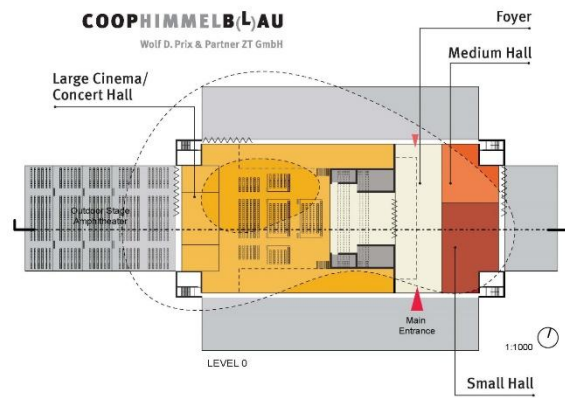
75 m

Top View

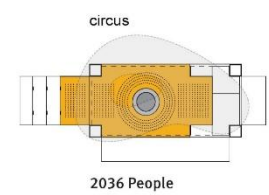
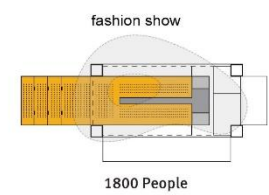
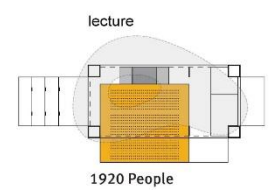
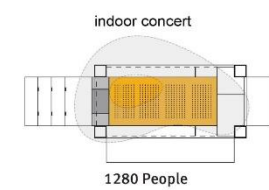
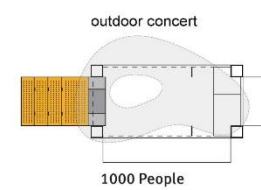
Технико-экономические параметры  
многофункционального  
киноконцертного комплекса:

Общая площадь  
8 000 кв. м.

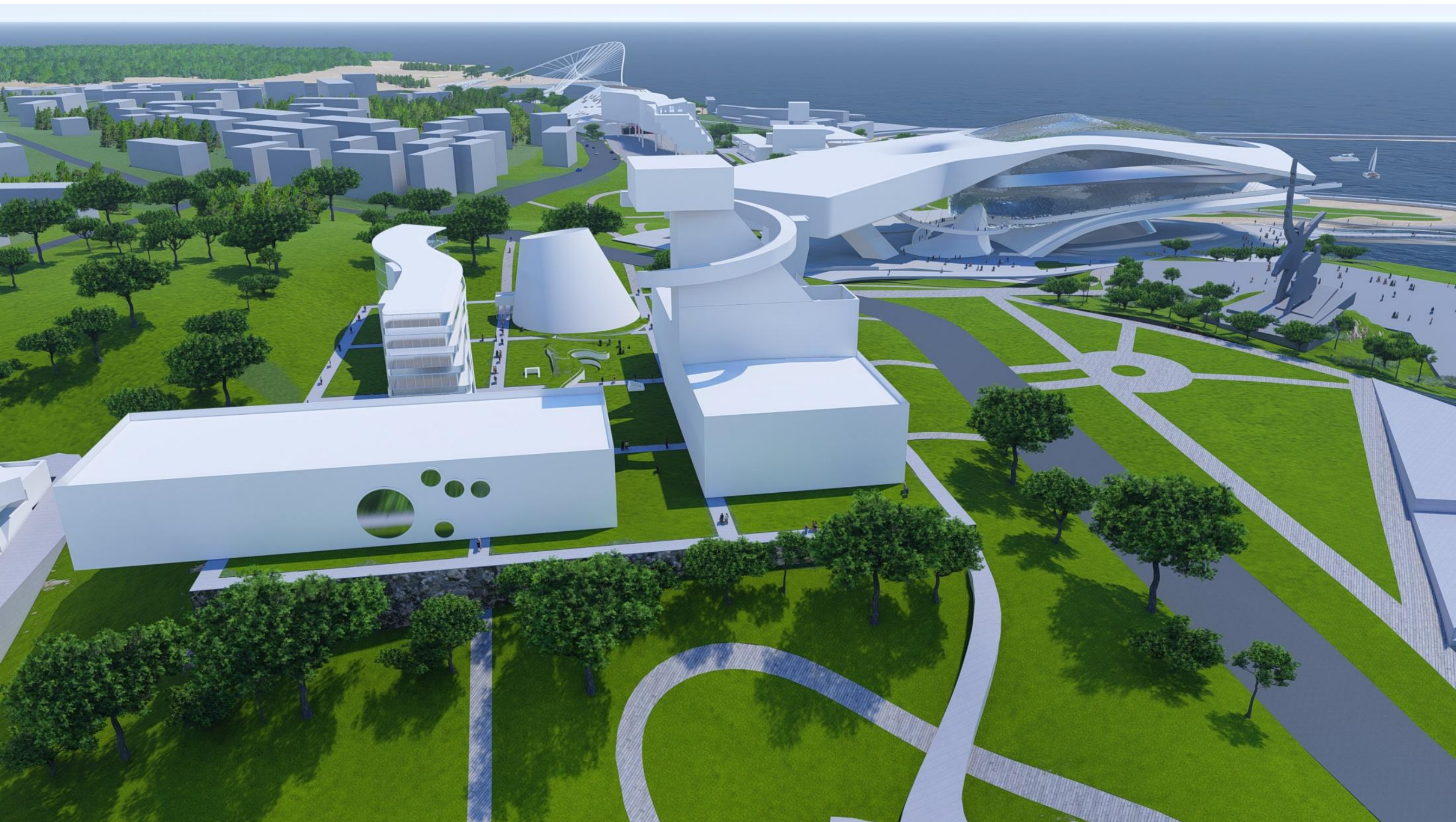
Количество посадочных мест  
1 500 чел.



**COOPHIMMELB(L)AU**  
Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



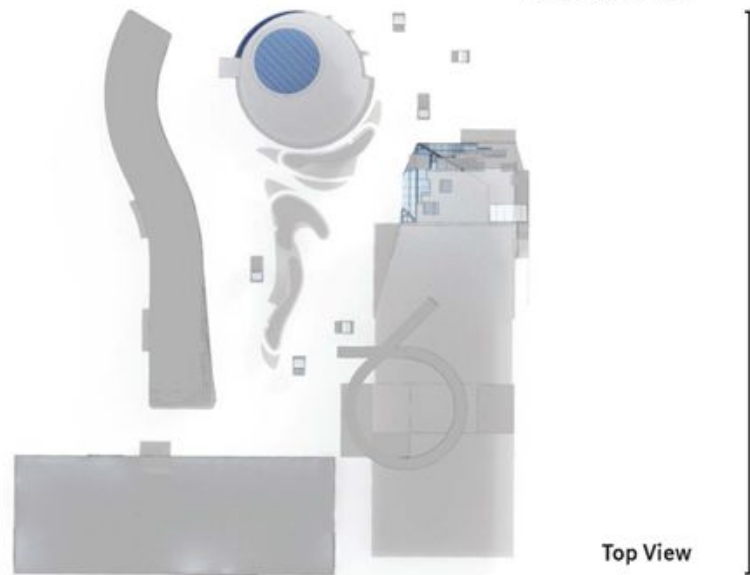
# Высшая школа театрального и музыкального искусства





45 m

Perspective View

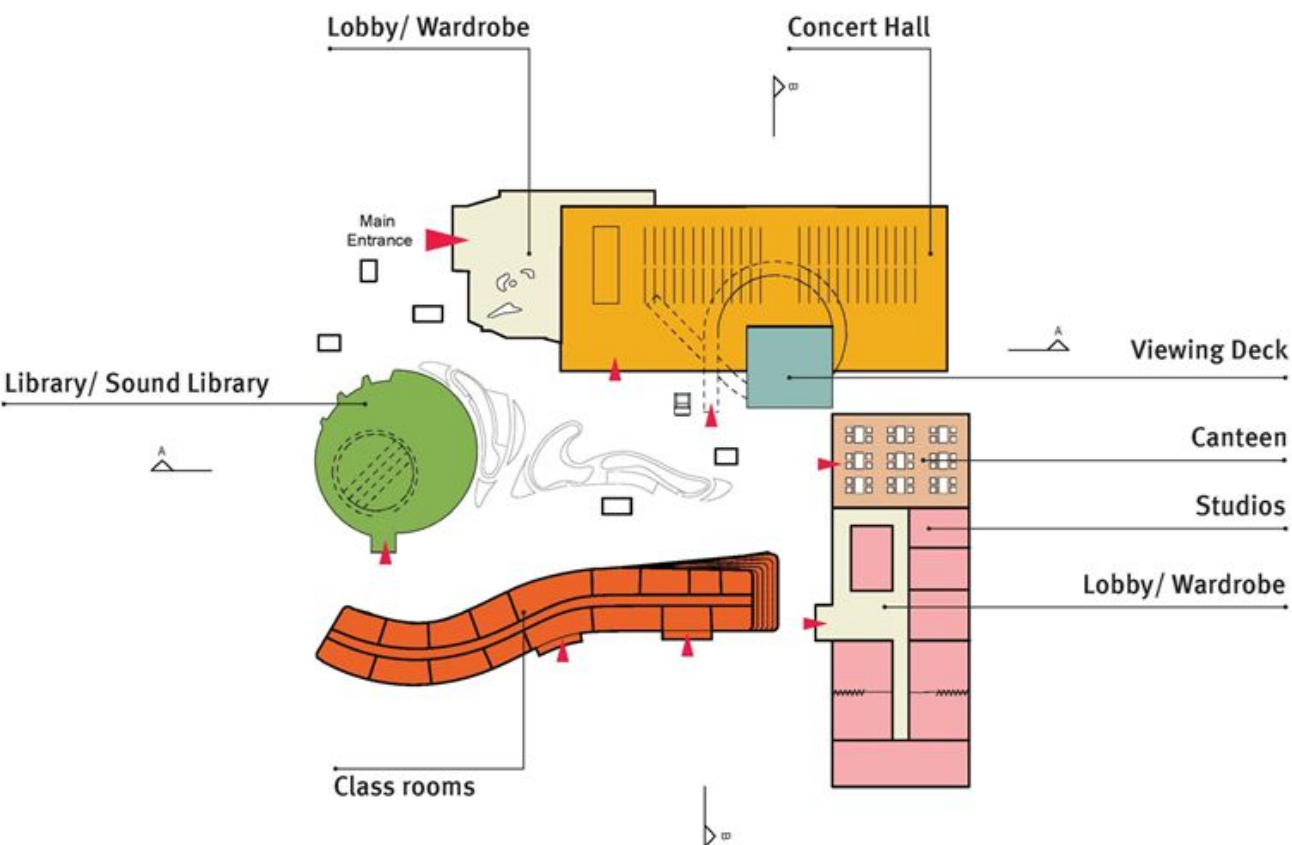


120 m

Top View

Технико-экономические параметры  
 высшей школы музыкального и  
 театрального искусств:

Общая площадь  
 12 350 кв. м.  
 Количество учащихся  
 300 чел.



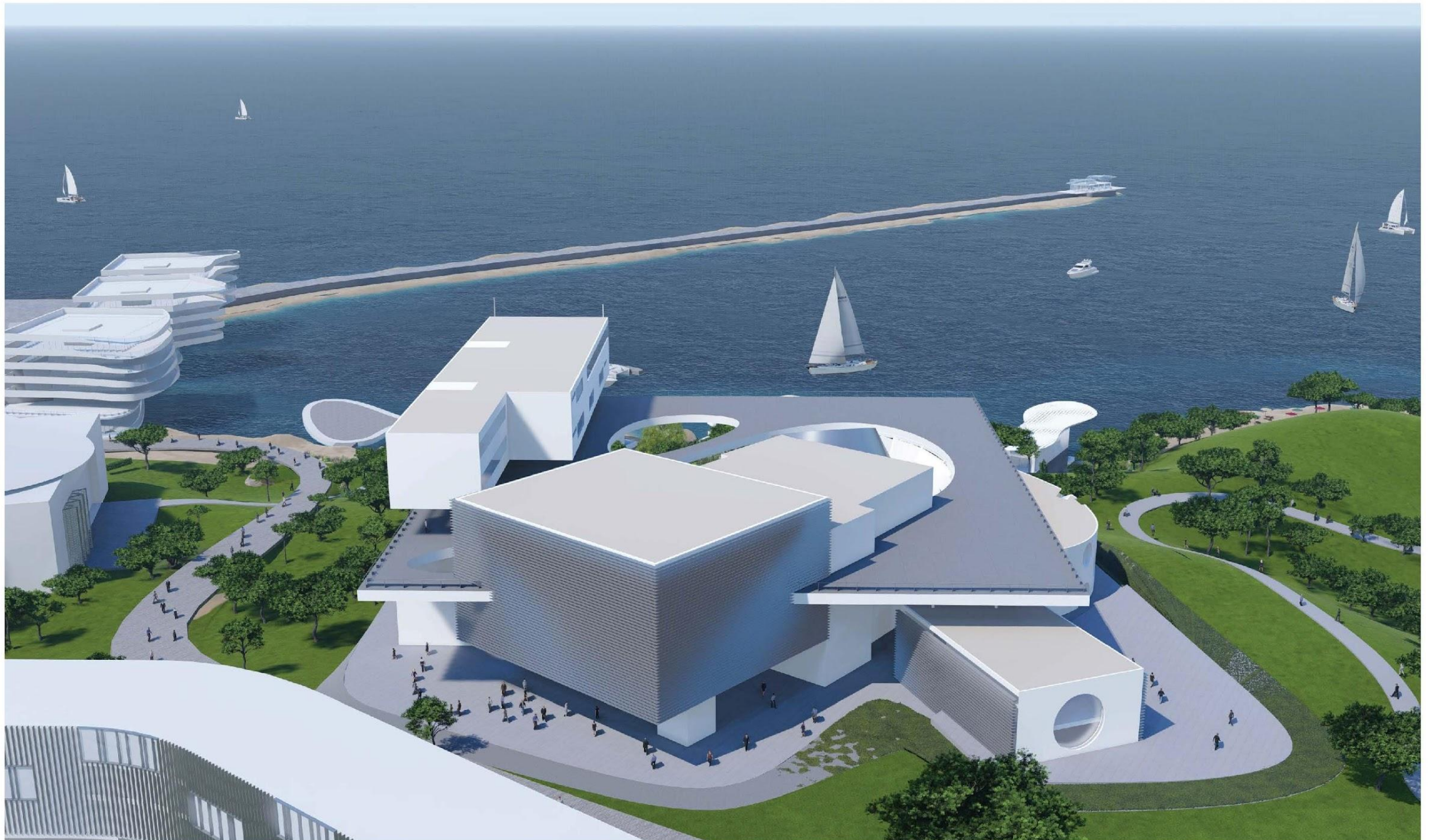
COOPHIMMELBLAU  
 Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH

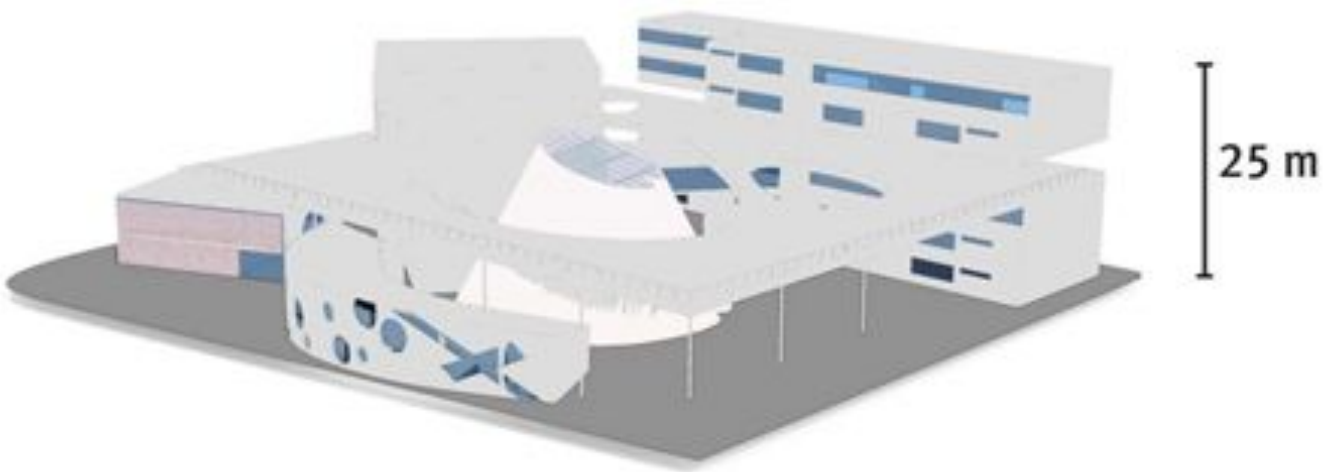


# Хореографическая академия

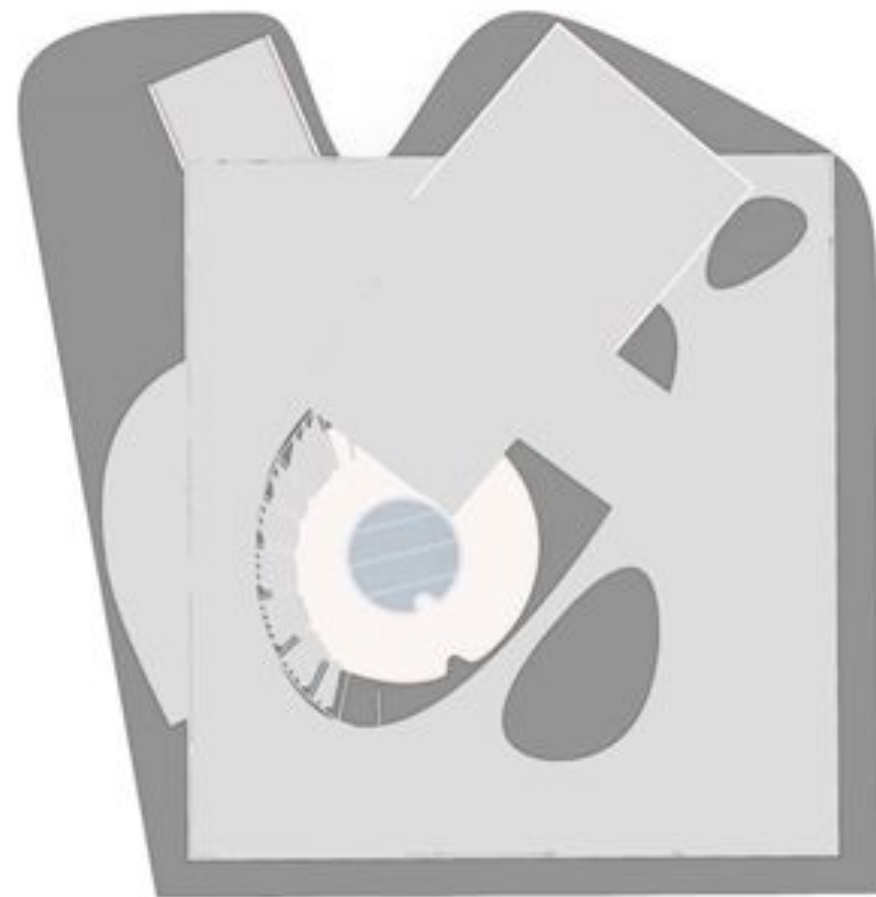
**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH





Perspective View



Top View

85 m

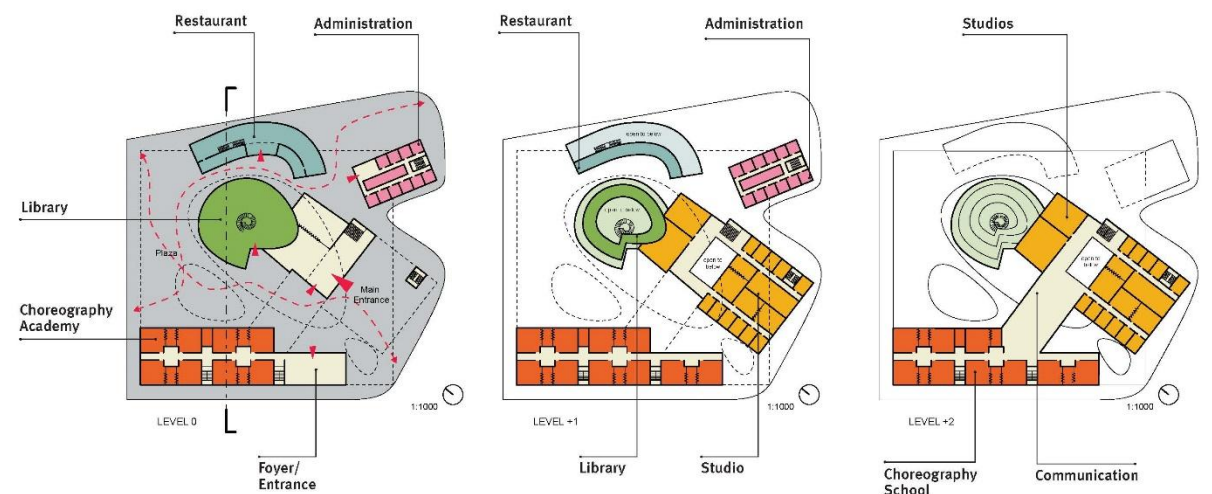
95 m

Технико-экономические параметры хореографической академии (без учета общеобразовательного блока):

Общая площадь  
10 000 кв. м.

Количество учащихся  
250 чел.

COOPHIMMELBLAU  
Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



# Интернат и общежитие

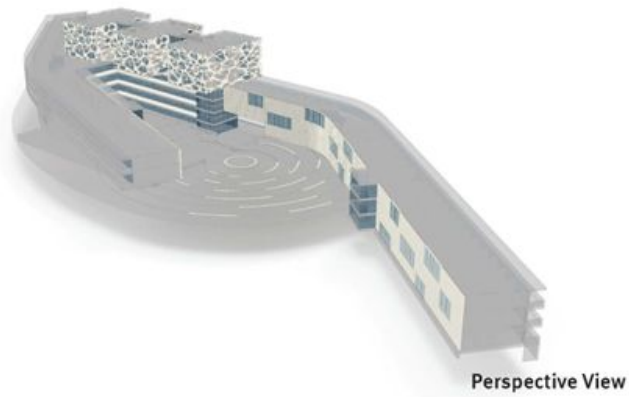
**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



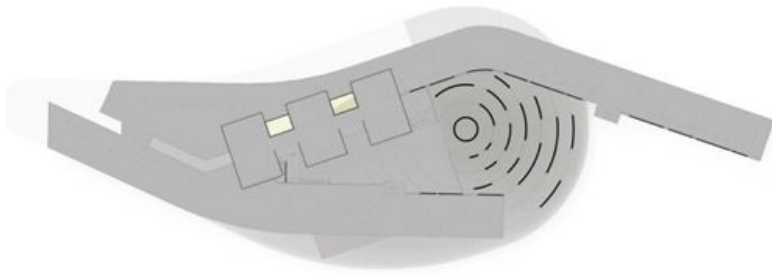
# Технико-экономические параметры интерната и общежития для учащихся и студентов Хореографической академии и Высшей школы музыкального и театрального искусства:

Общая площадь :  
 Интернат – 4 000 кв. м.  
 Общежитие – 4 800 кв. м.  
 Количество мест:  
 Интернат – 250 чел.  
 Общежитие – 250 чел.



Perspective View

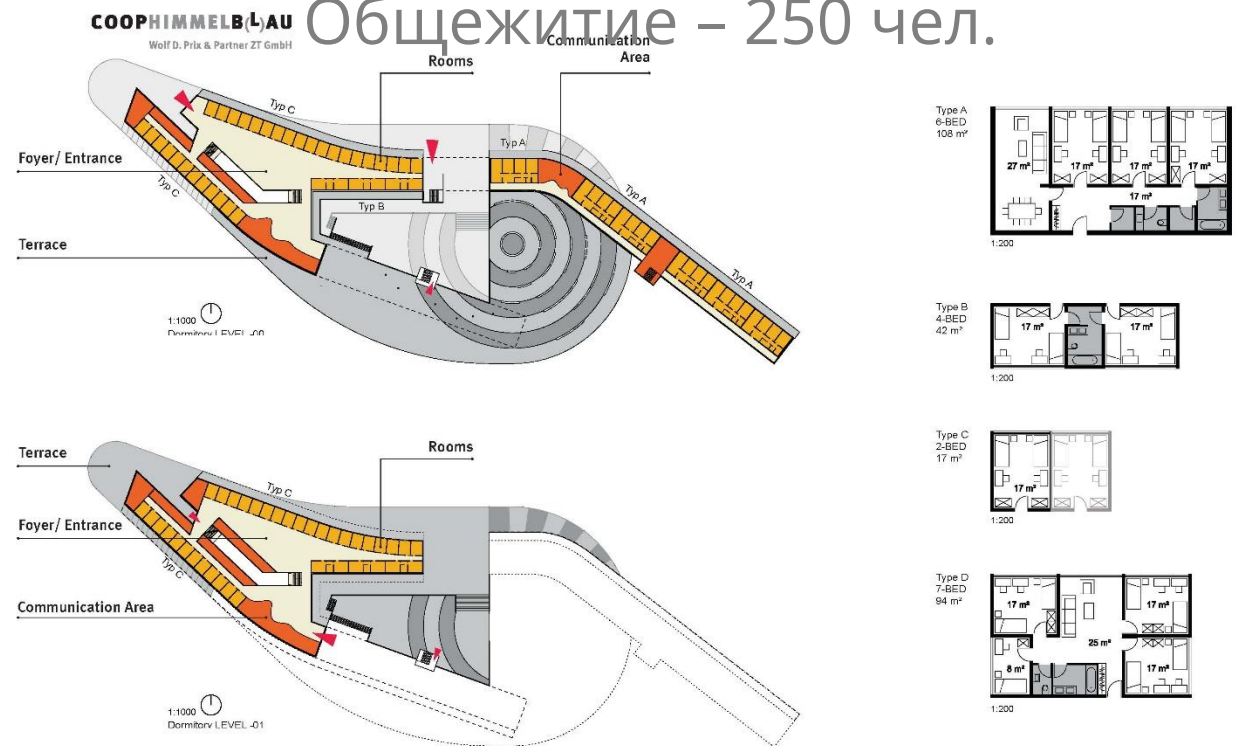
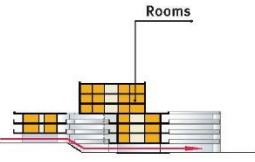
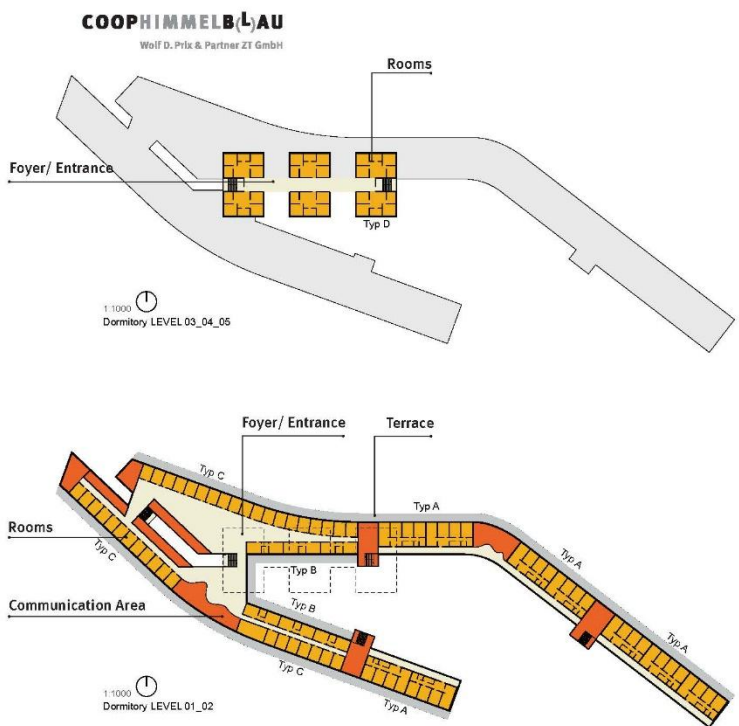
25 m



Top View

70 m

235 m



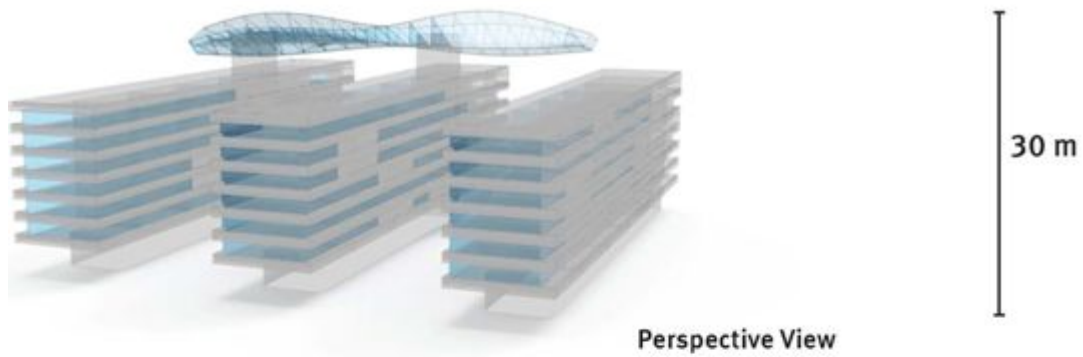
# Служебное жильё

**COOPHIMMELBLAU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH

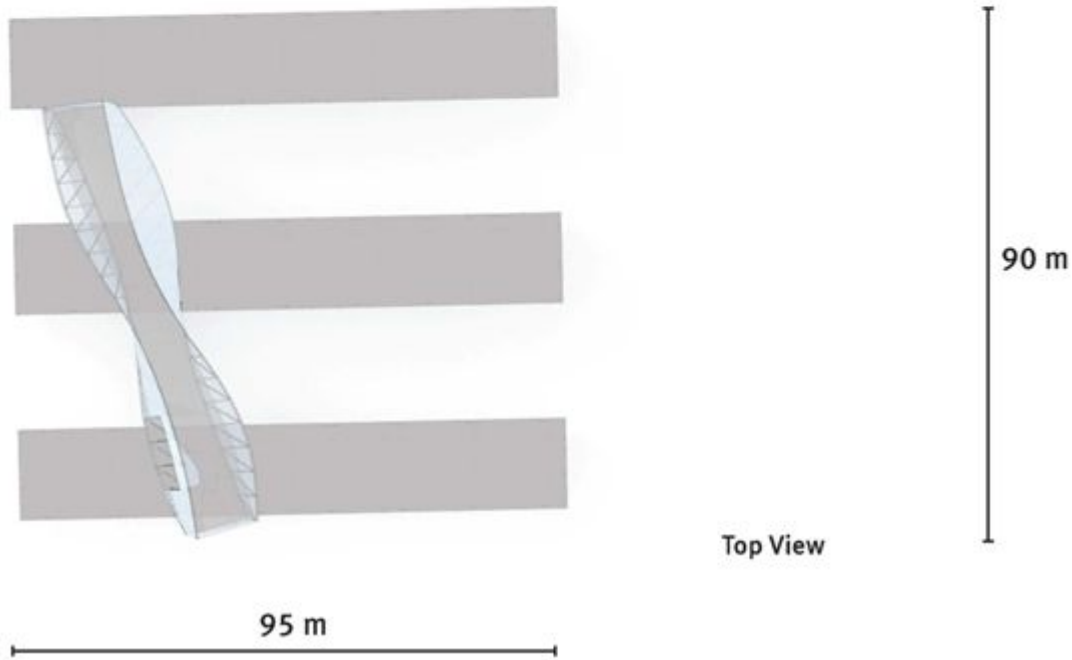




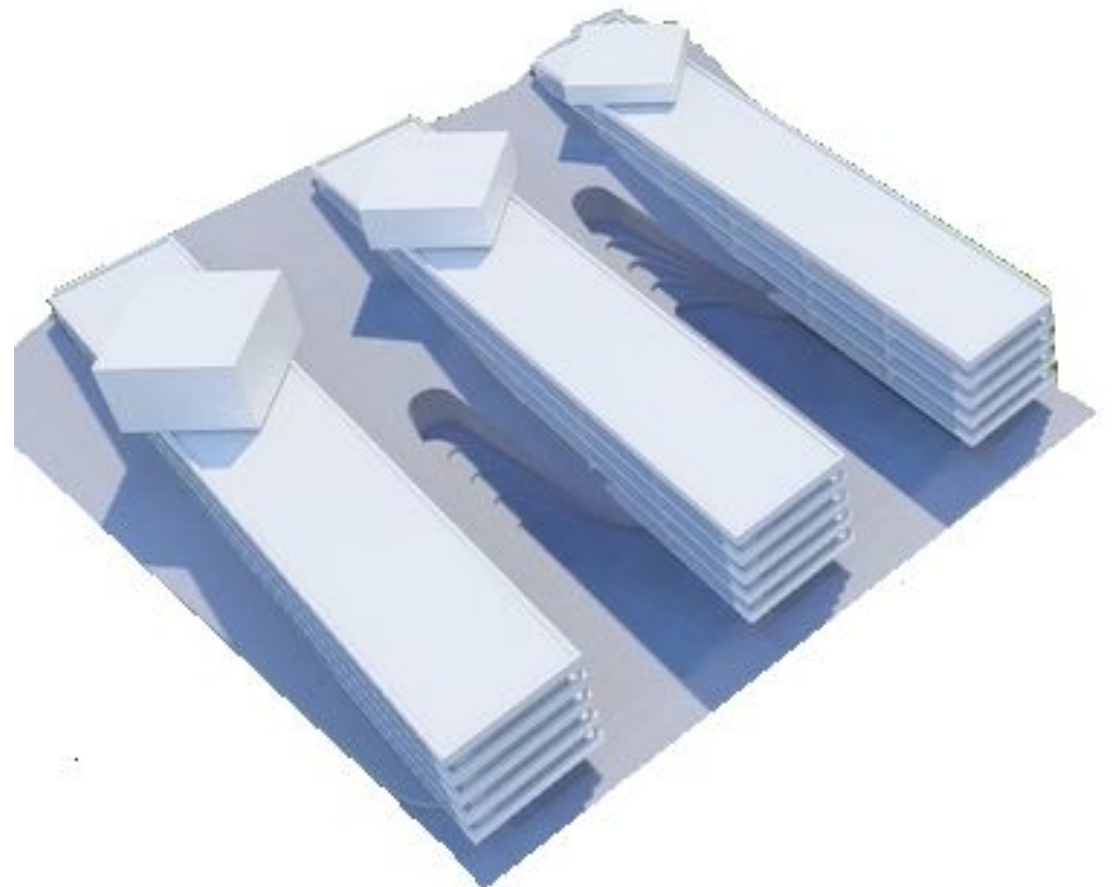
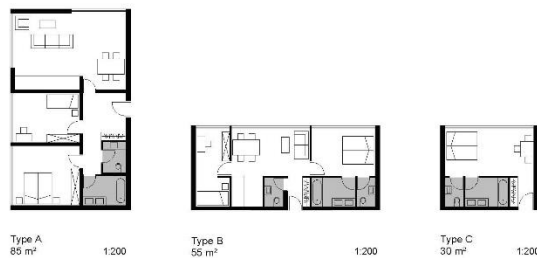
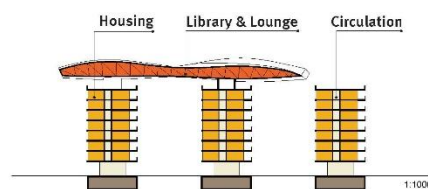
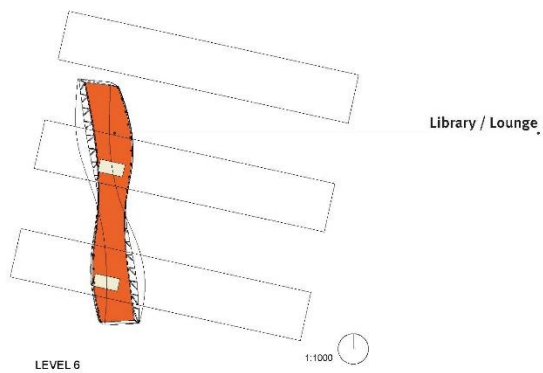
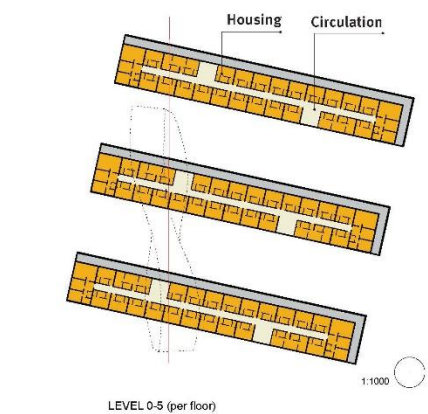


Технико-экономические параметры  
служебного жилья:

Общая площадь  
30 000 кв. м.  
Количество квартир  
456 шт.



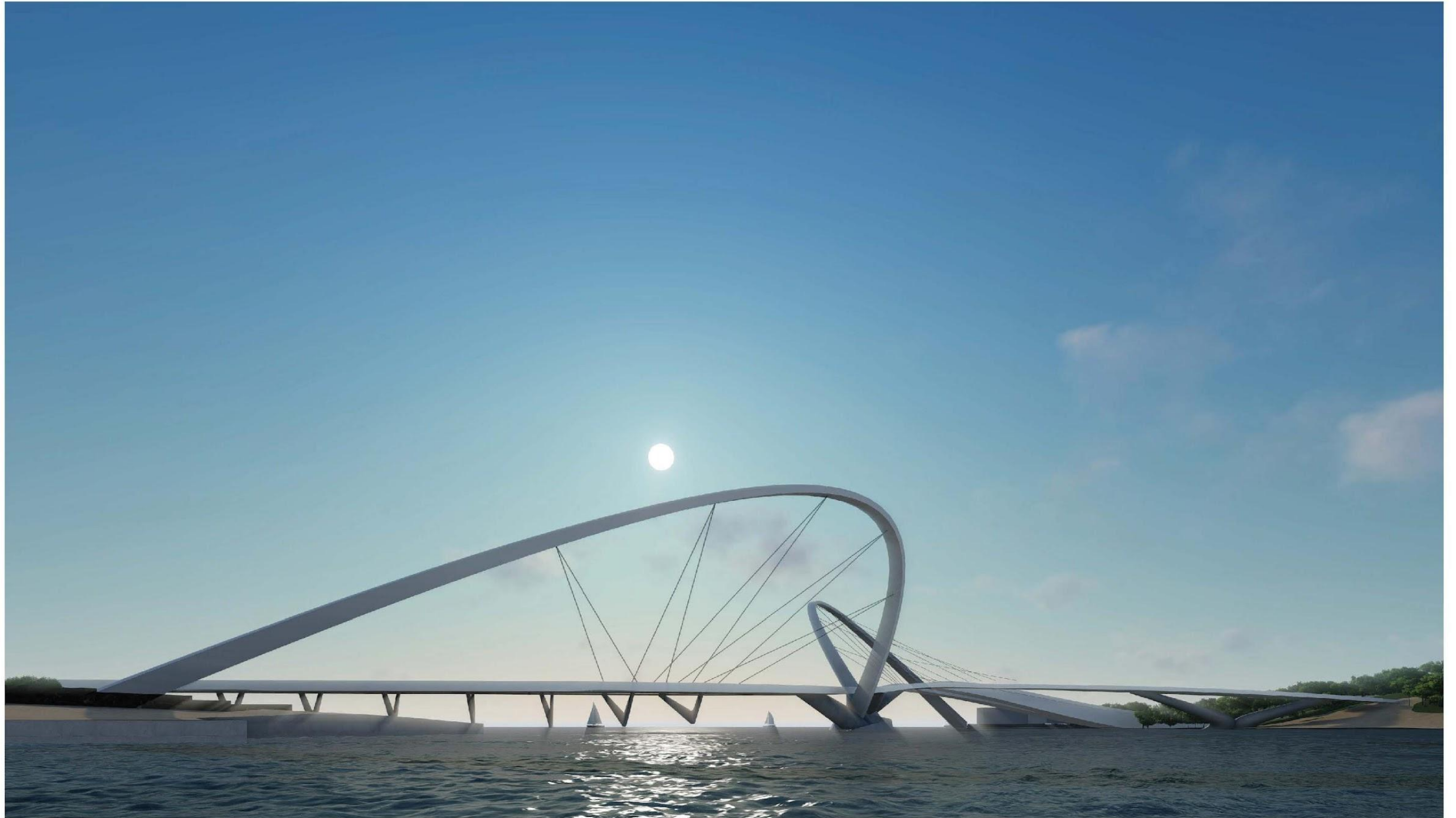
COOPHIMMELBLAU  
Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



# Пешеходный мост

**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



# Гостиничный комплекс

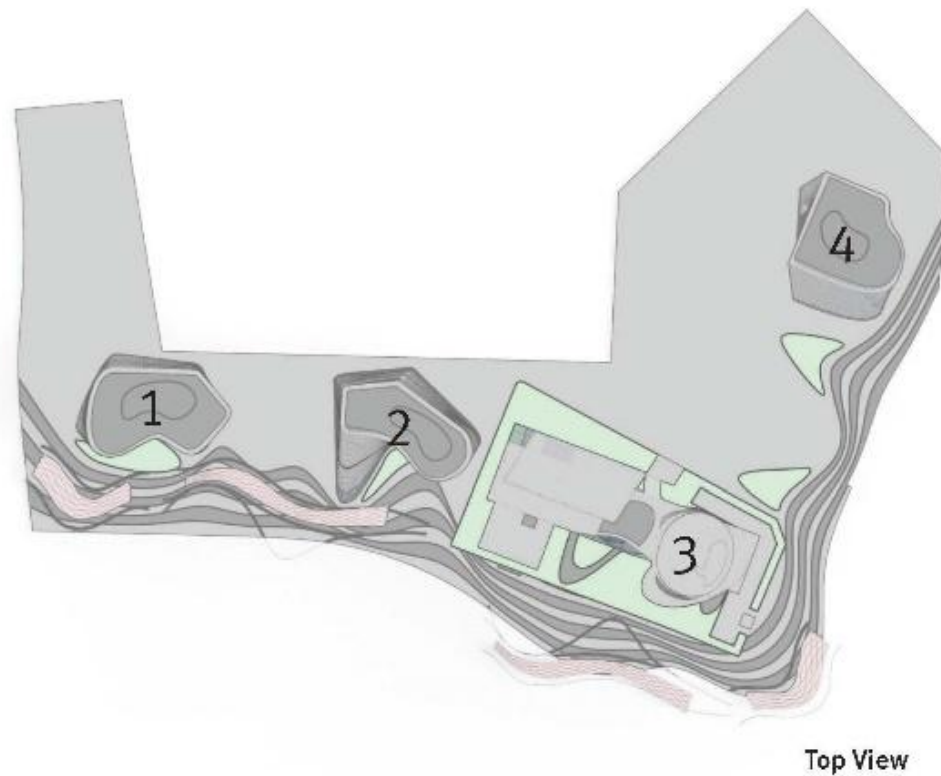
**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



# COOPHIMMELB(L)AU

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH

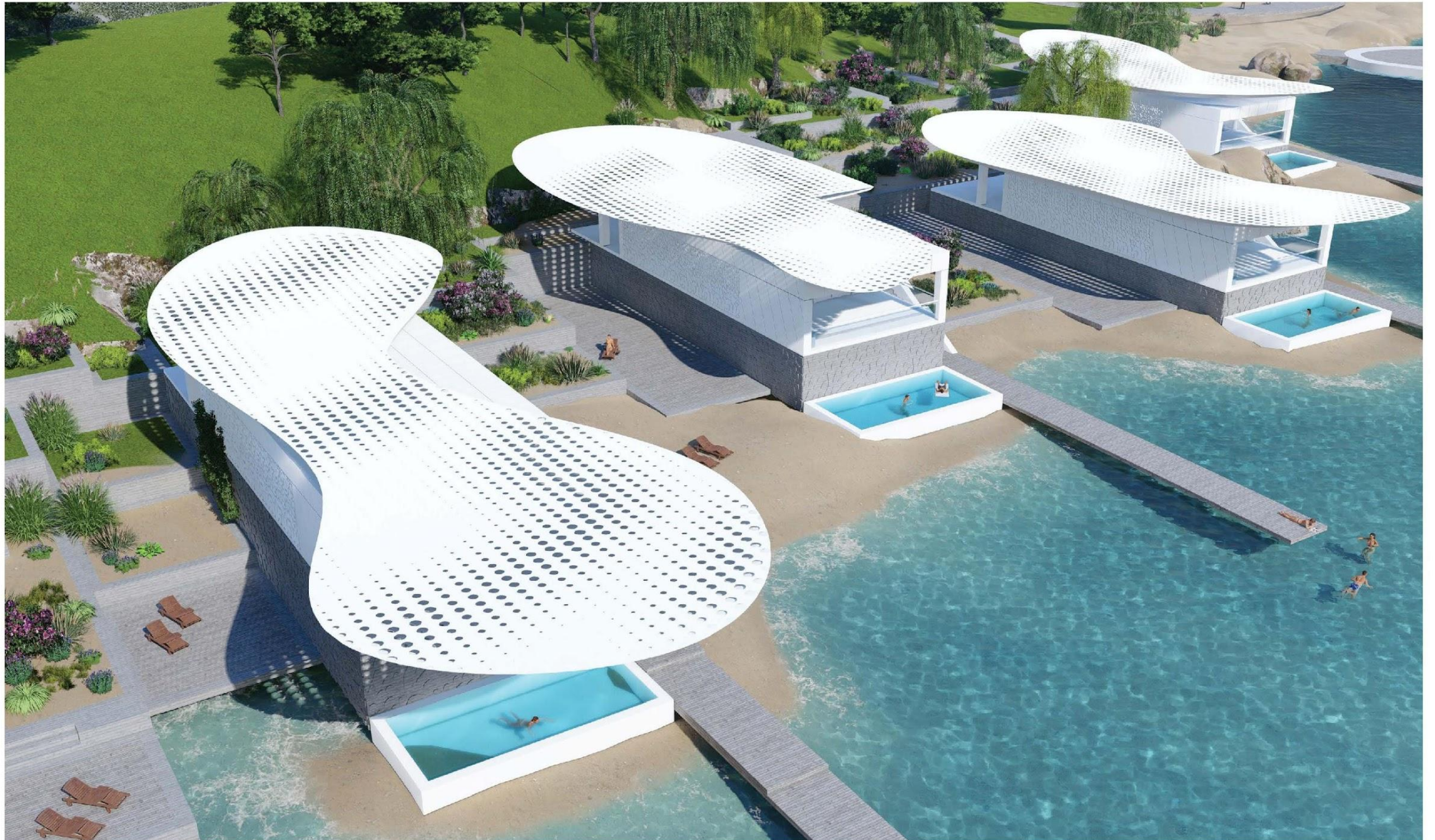


1	<b>SKYLINE SEVASTOPOL</b>		
	<b>CITY HOTEL 3*</b>		
	Hotel Rooms		15150
	Number of Rooms (26, 45 and 75m <sup>2</sup> )	520	
	Staff Facilities		580
	Administration		450
	Technical Facilities		1580
	Lobby		800
	<b>Total GFA m<sup>2</sup></b>		<b>18560</b>
	<b>Building Volume m<sup>3</sup></b>		<b>60270</b>
2	<b>PROMENADE HOTEL 4*</b>		
	Hotel Rooms		13180
	Number of Rooms (26, 45 and 75m <sup>2</sup> )	280	
	Fitness, Recreational Facilities		2600
	Restaurant, Cafe		2890
	Business Center		3400
	Staff Facilities		880
	Administration		670
	Technical Facilities		2360
	Lobby		1200
	<b>Total GFA m<sup>2</sup></b>		<b>27180</b>
	<b>Building Volume m<sup>3</sup></b>		<b>88000</b>
3	<b>SEVASTOPOL 5* LUXURY HOTEL</b>		
	Hotel Rooms		9930
	Number of Rooms (26, 45 and 75m <sup>2</sup> )	330	
	Fitness, Recreational Facilities		3000
	Restaurant, Cafe		3200
	Business Center		5000
	Staff Facilities		1100
	Administration		900
	Technical Facilities		2700
	Lobby		2000
	<b>Total GFA m<sup>2</sup></b>		<b>27830</b>
	<b>Building Volume m<sup>3</sup></b>		<b>98000</b>
4	<b>SEA VIEW HOTEL 4*</b>		
	Hotel Rooms		10140
	Number of Rooms (26, 45 and 75m <sup>2</sup> )	361	
	Fitness, Recreational Facilities		1000
	Restaurant, Cafe		1900
	Business Center		2250
	Staff Facilities		580
	Administration		440
	Technical Facilities		1560
	Lobby		780
	<b>Total GFA m<sup>2</sup></b>		<b>18650</b>
	<b>Building Volume m<sup>3</sup></b>		<b>60000</b>
	<b>Total GFA m<sup>2</sup></b>		<b>92220</b>
	<b>Building Volume m<sup>3</sup></b>		<b>306270</b>

# Коттеджи

**COOPHIMMELB(L)AU**

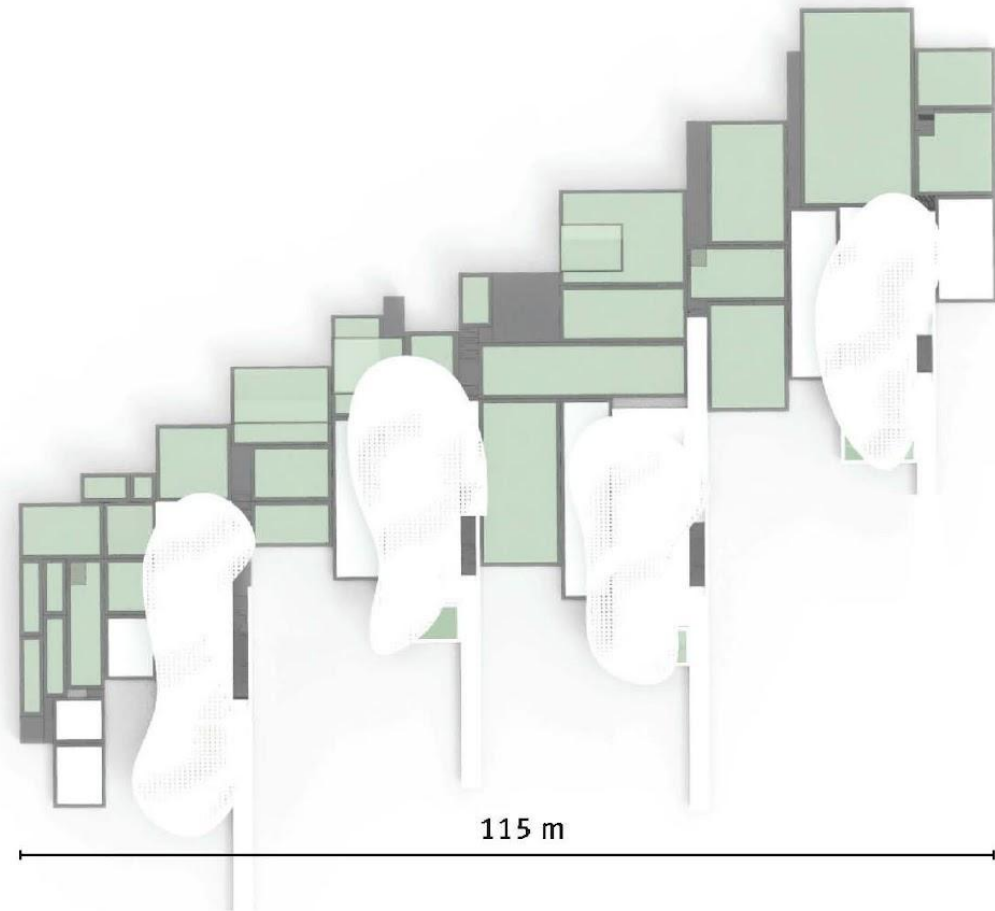
Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



Cultural Center Sevastopol | November 2018



Perspective View

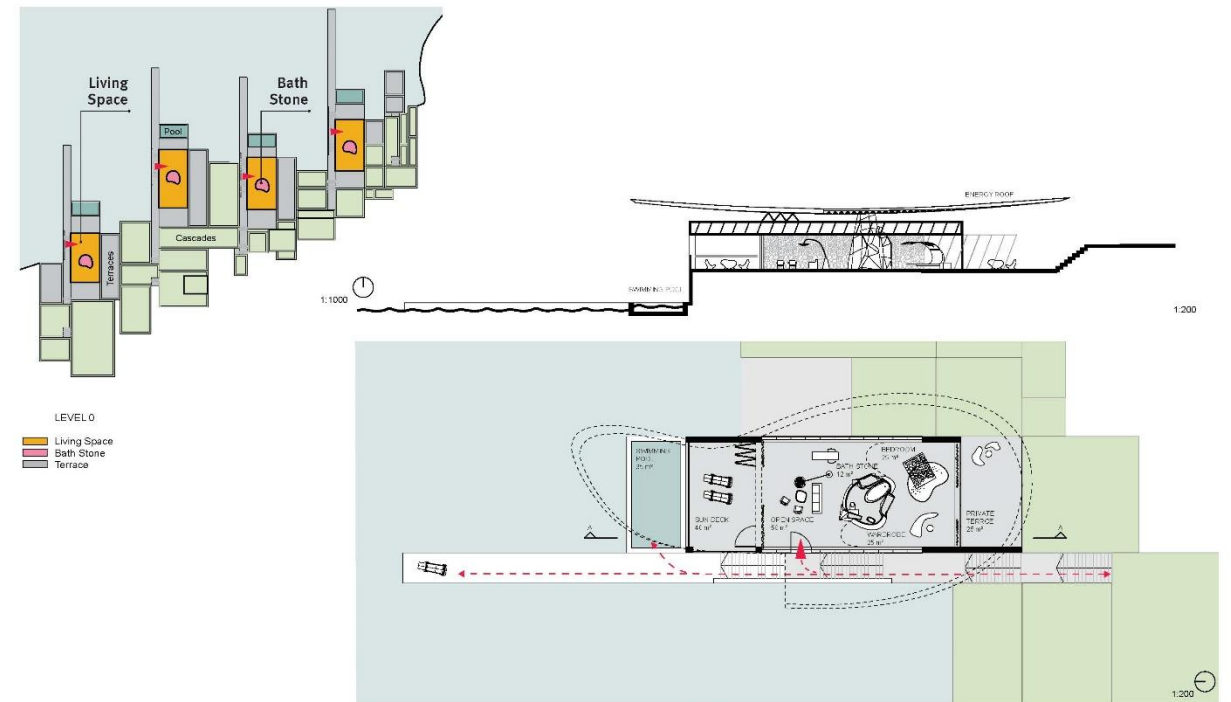


Top View



Cultural Center Sevastopol | November 2018

80 m



Cultural Center Sevastopol | November 2018

# Бутик-отель

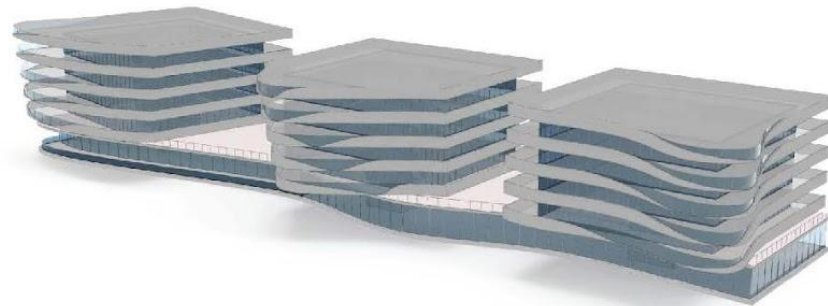
**COOPHIMMELB(L)AU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



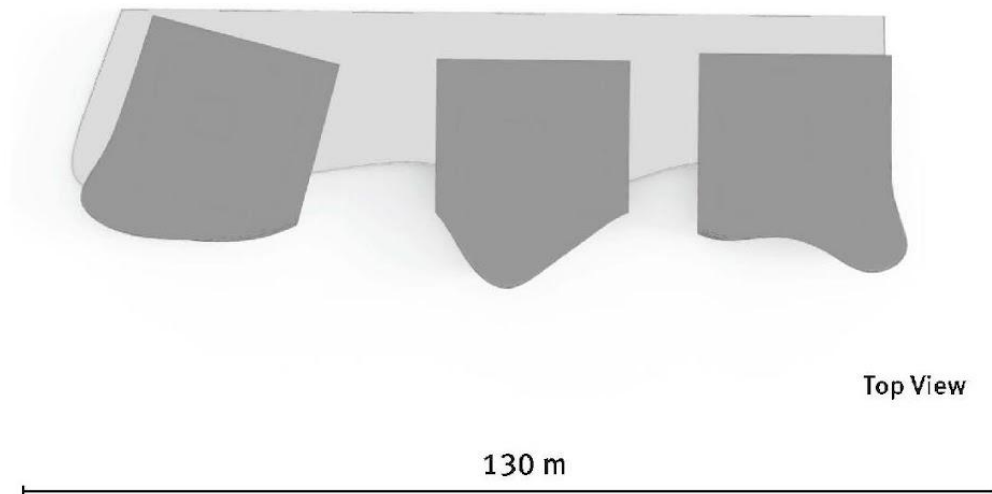
# COOPHIMMELBLAU

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH



Perspective View

20 m



Top View

130 m

BOULIQUE HOTEL	
Hotel Rooms	
Number of Rooms (different types)	52
<b>Total GFA m<sup>2</sup></b>	<b>9610</b>
Commercial, Support and Leisure	
Foyer	1100
Restaurant and Cafe	620
Shops	100
Yacht Club	350
Exhibition Space	370
Spa	190
Offices	70
<b>Total GFA m<sup>2</sup></b>	<b>2800</b>
<b>Total GFA m<sup>2</sup></b>	<b>12410</b>
<b>Building Volume m<sup>3</sup></b>	<b>41000</b>



# Ресторан

**COOPHIMMELBLAU**

Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH

