



Комплексное юридическое обслуживание строительных фирм.

Как защитить Ваш бизнес?



Как вести дела, чтобы свести свои риски к минимуму?

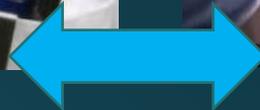
- Наладить контроль за правильностью составления договоров (сроки, объемы, стоимость, ответственность, третейская оговорка).
- Наладить контроль за безукоризненным исполнением договоров (своевременно фиксировать все работы, направлять письма и претензии, акты выполненных работ).
- Привлекать подрядчиков после предварительной проверки (собрать максимально возможную информацию).



Когда нужно обращаться к юристу?

Перед подписанием договора – похоже на визит к участковому врачу.

Не поступила оплата по договору – похоже на экстренную операцию.



Рассмотрите вопрос об аутсорсинге юр.услуг!



Преимущества сотрудничества с нами

- снижение рисков, за счет принятия правильных с правовой точки зрения решений;
- своевременная реакция на действия государственных органов или ваших контрагентов;
- увеличение производительности;
- экономия денежных средств (юрист в штате-это рабочее место, обучение, начисление на фонд оплаты труда, больничный лист, отпуск, декрет).
- **самое важное – юристы знакомы со спецификой строительной отрасли, что способствует принятию быстрых и правильных решений,**
- получение юридической услуги в кредит.



Комплексное обслуживание-это:

- Работа по заключению договоров.
- Взыскание дебиторской задолженности.
- Сопровождение государственных закупок.
- Представление Ваших интересов в арбитражном суде.
- Решение налоговых и земельных споров.
- Организация кадрового документооборота.
- Оформление документов на землю.
- Получение разрешения на строительство.



Стоимость услуги

1. Абонентское обслуживание (базовый тариф) -17 990 руб.
2. Абонентское обслуживание (расширенный тариф) – 34 950 руб.
3. Абонентское обслуживание (VIP тариф)- 83 550 руб.

Так же можно получить юридическую услугу в рассрочку.





Почему аутсорсинг лучше юриста в штате?

- Выигрыш во времени за счет:
 - отсутствия отпусков и больничных.
 - дополнительного контроля за работой юристов (все – в срок),
 - постоянного доступа к информации.
- Выигрыш по сумме долга за счет:
 - экономии на оплате налогов.
 - экономии на содержании, рабочего места.
 - экономии на повышении квалификации специалистов.





И помните!

Часто встречающиеся ситуации и решения судов по ним

1. Работы, выполненные без договора, оплате не подлежат.

При решении вопроса об оплате доп. работ или бездоговорных работ суд выясняет, воспользовался или нет заказчик результатами. При отказе заказчика от результатов работы оплачены не будут.

2. Договор строительного подряда считается незаключенным, если в нем отсутствует условие о сроке выполнения работ.

Очень важное условие. Все о нем знают, но... Последствия незаключенного договора – невозможно взыскать пени, санкции за нарушения, есть риск не получить оплату выполненных работ.

3. Заказчик уклоняется от подписания Акта приемки выполненных работ.

Статья 753 ГК РФ предусматривает возможность составления одностороннего акта. Названная норма защищает интересы подрядчика, если заказчик необоснованно отказался от надлежащего оформления документов, удостоверяющих приемку.

4. Оплата генеральным подрядчиком выполненных субподрядчиком работ должна производиться независимо от оплаты работ заказчиком генеральному подрядчику.

Ст.706 ГК РФ Генеральный подрядчик несет перед субподрядчиком ответственность за неисполнение заказчиком обязательств по договору подряда. Иное – в договоре.



Обратитесь к
нам сейчас и
получите первую
консультацию
бесплатно!

Тел.

8 391 **22 969 78**





ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Татьяны Шипковской

(391) 229-69-78
Красноярск
ул. Взлетная 7 оф.4-12

Сайт: Shipkovskaya.ru

**Решение ваших проблем – наша
профессия**