

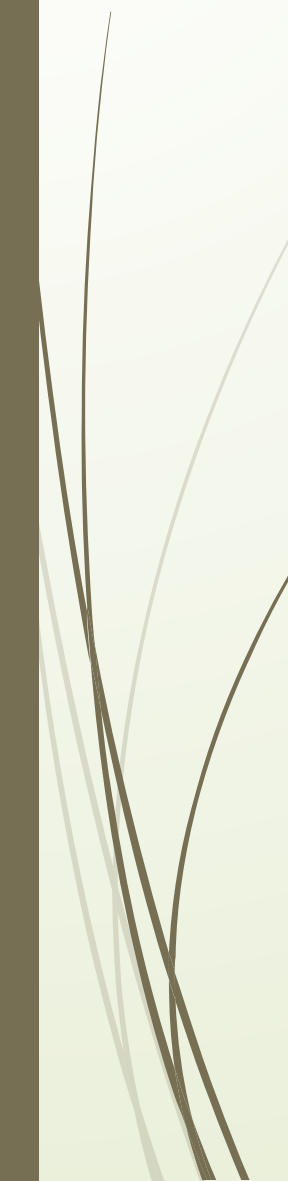
Гражданское право

Обязательственное право





План:

- 1. Понятие
обязательственного
права.**
 - 2. Договор и сделка.**
 - 3. Виды договоров.**
 - 4. Способы обеспечения
исполнения обязательств**
- 

1. Понятие обязательственного права.

Структура гражданского права.

Гражданское

право

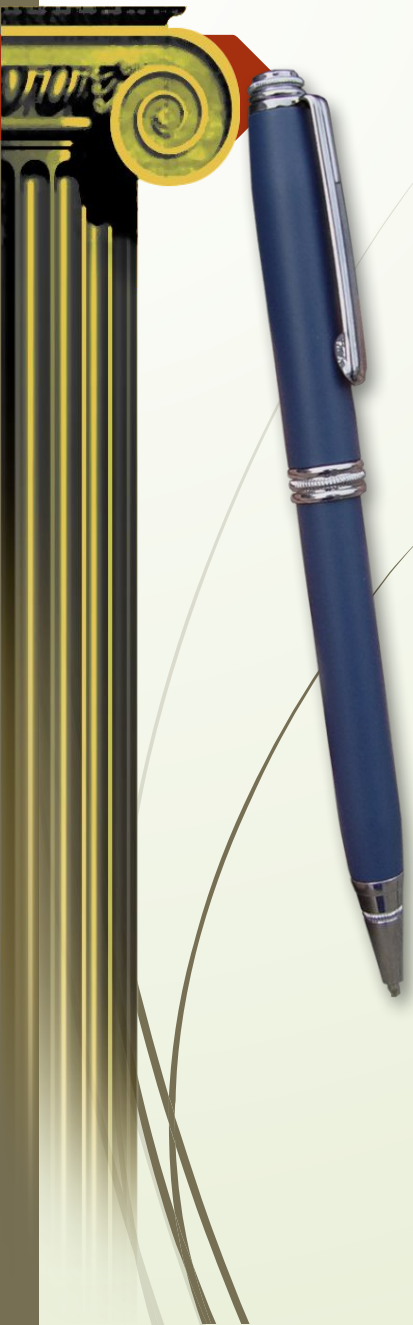
Подотрасль гражданского права - комплекс правовых норм, регулирующих однородные группы отношений и имеющих свои общие положения.

- вещное право
- обязательственное право:
 - ✓ договорное
 - ✓ деликтное
- исключительные права:
 - ✓ институт интеллектуальной собственности
 - ✓ институт промышленной собственности
 - наследственное право
- защита нематериальных (личных неимущественных) благ

Обязательственное

право — подотрасль
гражданского права,
совокупность правовых норм,
закрепляющих и
регулирующих отношения по
поводу обязательств между
кредиторами и должниками.





Обязательство - это гражданское правоотношение, по которому в силу обязательств одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Основания для возникновения обязательств:

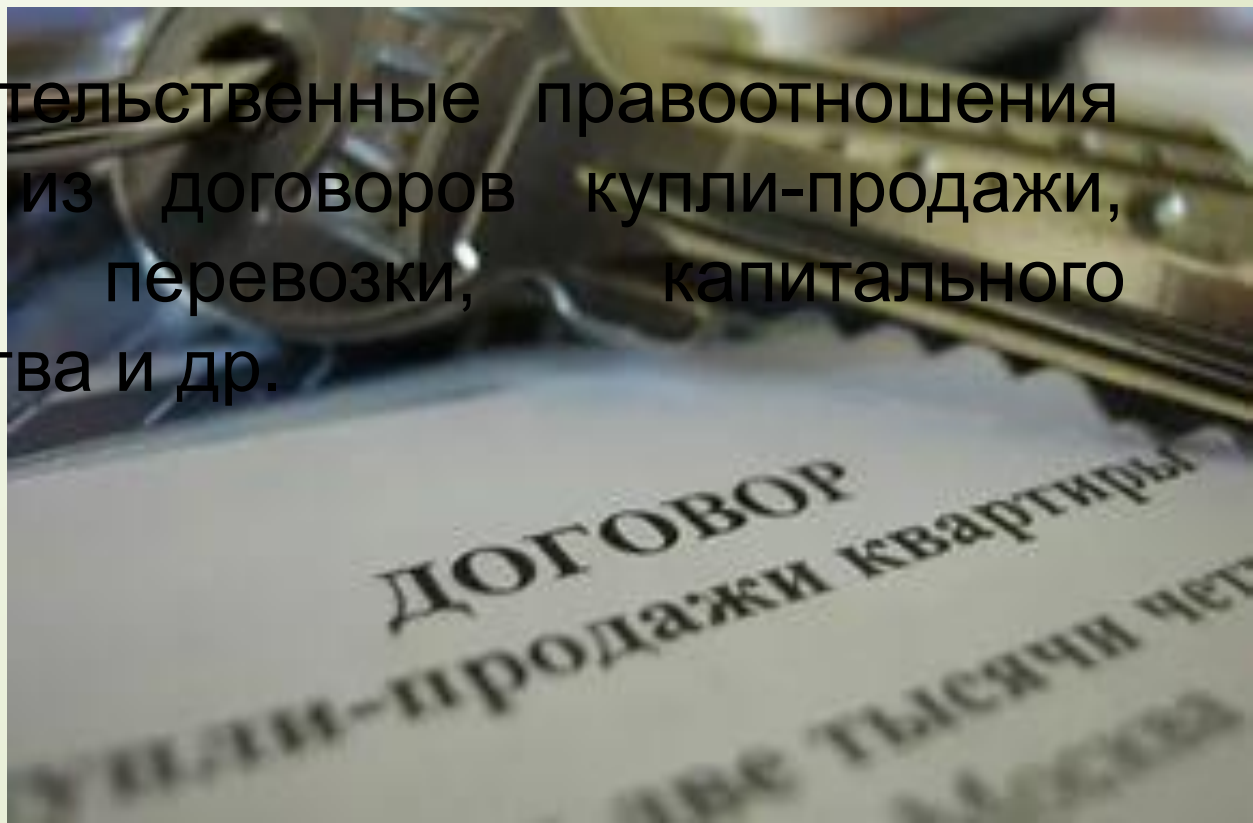
- договор
- односторонняя сделка
- причинение вреда
- неосновательное обогащение
- другие юридические факты.

Субъектами обязательств могут выступать только конкретные лица - **должник и кредитор**. В качестве каждой из сторон могут участвовать одно или несколько физических и юридических лиц. Содержание любого обязательства составляют права и обязанности сторон, а также санкции за их нарушение.

Обязательства

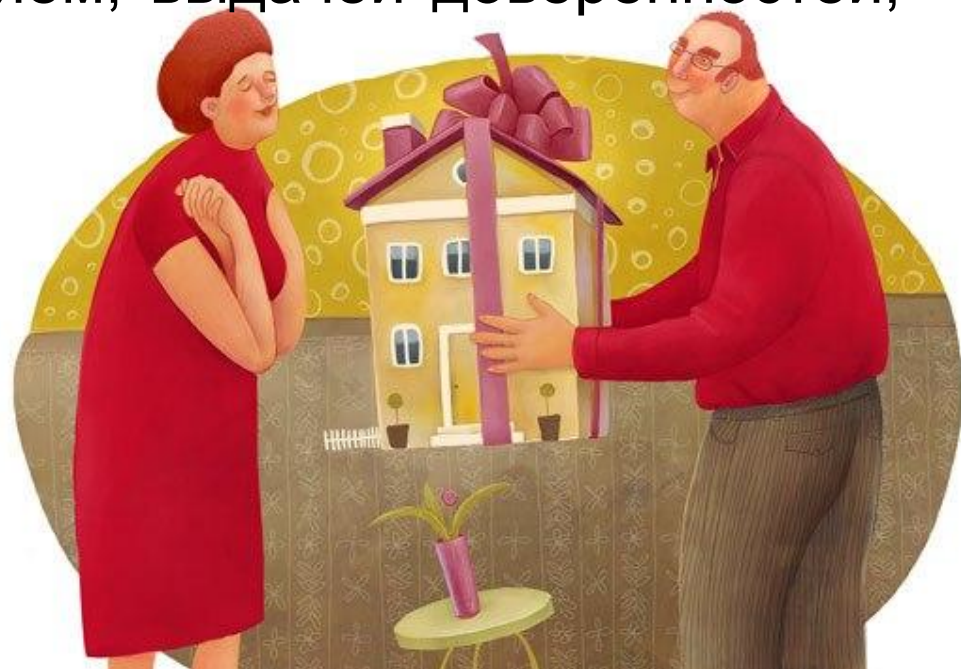
- применяются в отношениях как между организациями, так и гражданами
- опосредуют отношения в сфере производства, распределения и обмена, предпринимательства.

Обязательственные правоотношения возникают из договоров купли-продажи, поставки, перевозки, капитального строительства и др.



Граждане вступают в обязательственные отношения с организациями при розничной купле-продаже, бытовом обслуживании, перевозках пассажиров и багажа, пользовании жилыми помещениями и др.

В условиях рыночных отношений указанные услуги могут оказываться не только организациями, но и гражданами-предпринимателями. Обязательственные отношения могут возникать между гражданами в связи с дарением, выдачей доверенностей, займами и др.



Виды обязательств

1.

Договорные

Возникают на основе соглашения между лицами, административных актов и др.

Внедоговорные

Возникают из причинения вреда другому лицу, незаконного обогащения и др.


2.

Односторонние и взаимные

Одной стороне принадлежат права, другой – только обязанности

И той и другой стороне принадлежат права и обязанности

2. Договор и сделка.

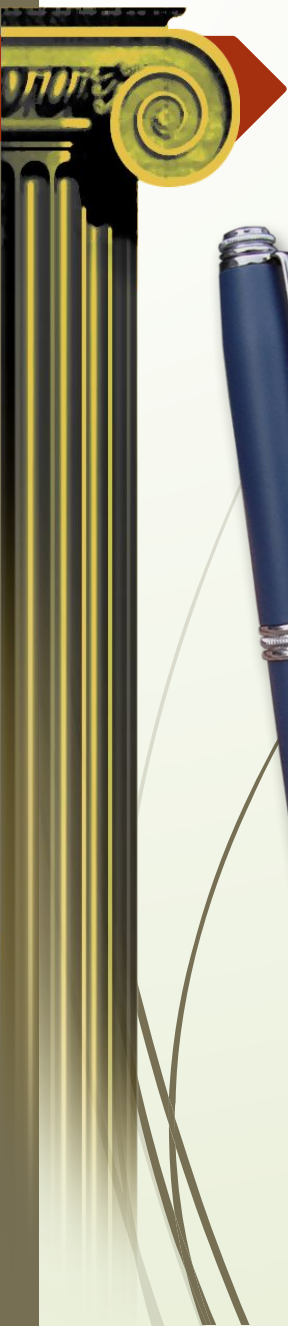


Договор – это соглашение двух и более физических или юридических лиц, в результате которого возникают или преобразуются правоотношения.



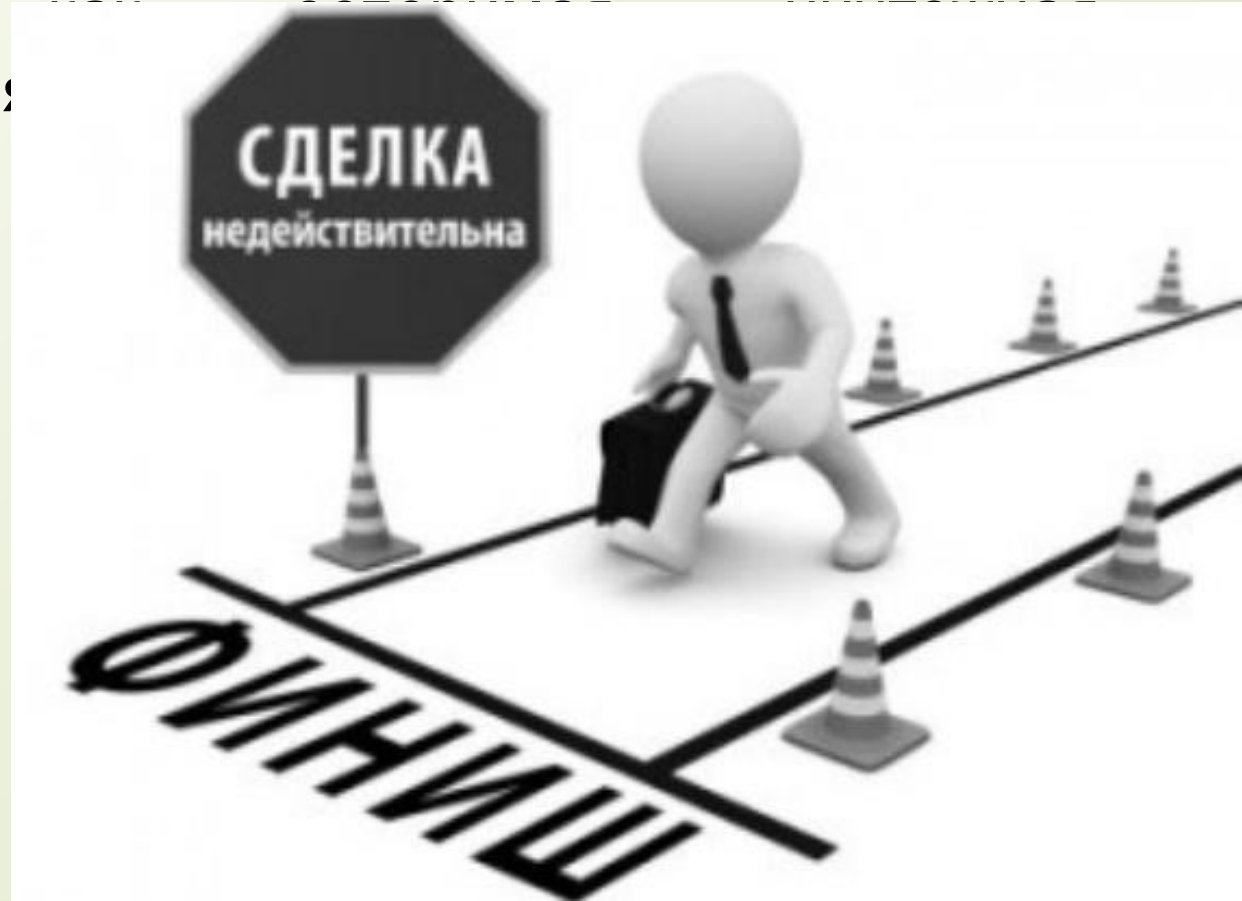
Как правило, договор заключается в письменной форме.

Договор может быть реальным и консенсуальным, одно-, двух- и многосторонним, разовым и долгосрочным.



Сделка – это волевой акт лиц, обладающих дееспособностью, который создаёт или изменяет гражданско-правовые отношения.

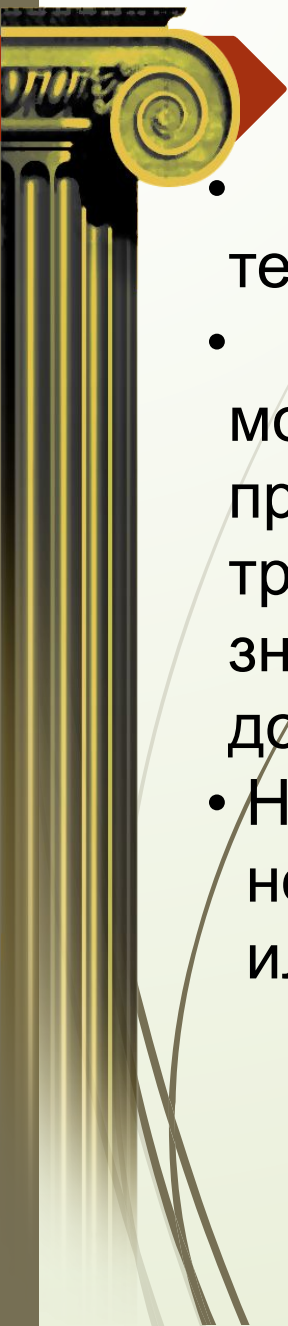
В основе сделки лежит свобода выбора физических и юридических лиц. Сделка, заключённая в бессознательном состоянии, под реальным или психологическим давлением, а также на крайне невыгодных условиях, может быть расценена незаключённой.





Понятия договора и сделки имеют много общего, однако есть и определённые нюансы:

- всякий договор является сделкой, но обратное – неверно.
- свобода волеизъявления необходима для всех юридически значимых действий.
- Сделка – понятие объёмное, и сюда входит множество терминов, характерных для правоотношений. Договор не только включается в этот объём, но и имеет множество разновидностей.

- 
- Требования к сделке прописаны на законодательном уровне.
 - Все условия договоров, кроме поименованных, могут устанавливаться сторонами на основе принципа взаимного согласия. Несоблюдение же требований, предусмотренных правом, влечёт признание полной или частичной недействительности договора.
 - Некоторые договоры требуют нотариального удостоверения или государственной регистрации



	Договор	Сделка
Объем	Понятие сделки – крайне широко, и в него в числе прочего включается и договор.	
Кол-во сторон	волеизъявление двух и более физических или юридических лиц	может заключаться в одностороннем порядке (доверенность, завещание).
Уровень	соглашения между юридическими лицами, государственно-правовыми образованиями, некоммерческими организациями	взаимодействие субъектов меньших масштабов

	Договор	Сделка
Продолжительность	разовое, срочное, бессрочное, т. е. направленное на длительную перспективу	единичное волеизъявление сторон, которое считается заключённым в момент достижения согласия.
Форма	в письменном виде (есть исключения)	в бытовом понимании может носить устный характер (яркий пример – покупка товаров с рук на рынке, когда покупатель и продавец обсуждают существенные условия на месте).

3. Виды договоров.

Договоры

О передаче имущества в собственность

договоры купли-продажи, поставки, контрактации, мены, займа, дарения.

О передаче имущества во временное пользование

договоры имущественного найма (аренды), найма жилого помещения, безвозмездного пользования.

О выполнении работ

договоры подряда, капитального строительства, проектных и изыскательских работ, научно-исследовательских работ.

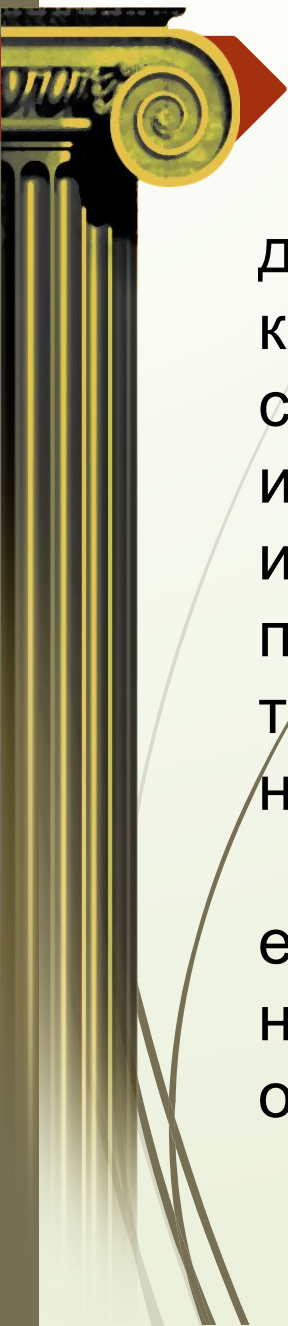
Об оказании услуг

договоры перевозки грузов и пассажиров, поручения, комиссии, хранения, страхования, займа и другие.

4. Способы обеспечения исполнения обязательств

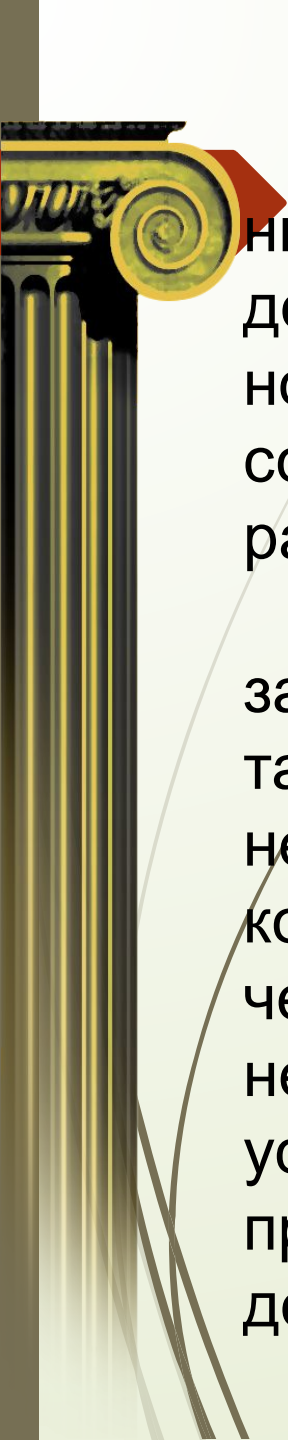
Стороны должны добросовестно исполнять принятые на себя обязательства. Укрепление договорной дисциплины выражается в точном исполнении всех принятых сторонами на себя обязанностей. Однако во избежание их нарушения закон устанавливает некоторые имущественные гарантии исполнения. Их называют **способами обеспечения обязательств:**

- **неустойка**
- **залог**
- **поручительство**
- **здаток**
- **банковская гарантия**
- **удержание имущества должника**



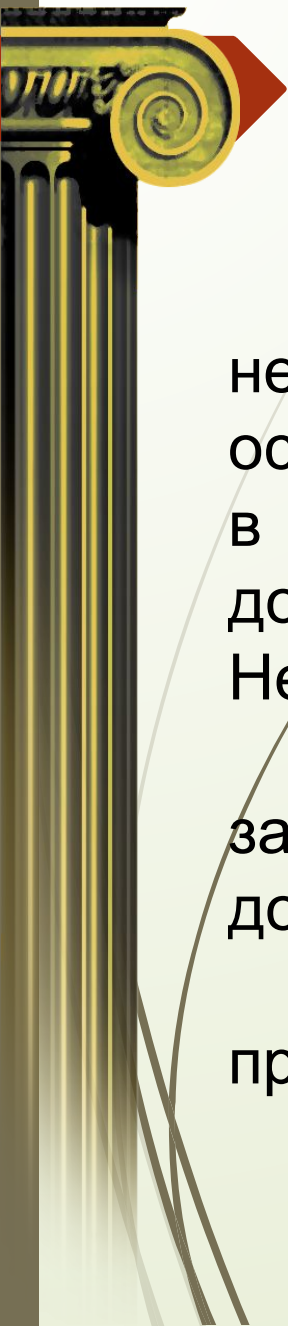
Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, (например, просрочки исполнения). Возможность взыскания неустойки позволяет кредитору хотя бы частично возместить те потери, которые он понесет в связи с неисправностью должника.

Кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, если должник не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.



Неустойка обычно предусматривается нормативным актом (законная, или нормативная) или договором. Если размер неустойки установлен нормативным актом, он не может быть уменьшен соглашением сторон. Стороны могут повысить размер неустойки в договоре.

В договоре может быть обусловлена неустойка за неисполнение или ненадлежащее исполнение таких обязательств, за нарушение которых законом неустойка не определена (например, в тех случаях, когда продукция соответствует стандартам, техническим условиям, иной документации, образцам, но не отвечает повышенным требованиям к качеству, установленным договором, штраф за поставку такой продукции и его размер предусматриваются в договоре).

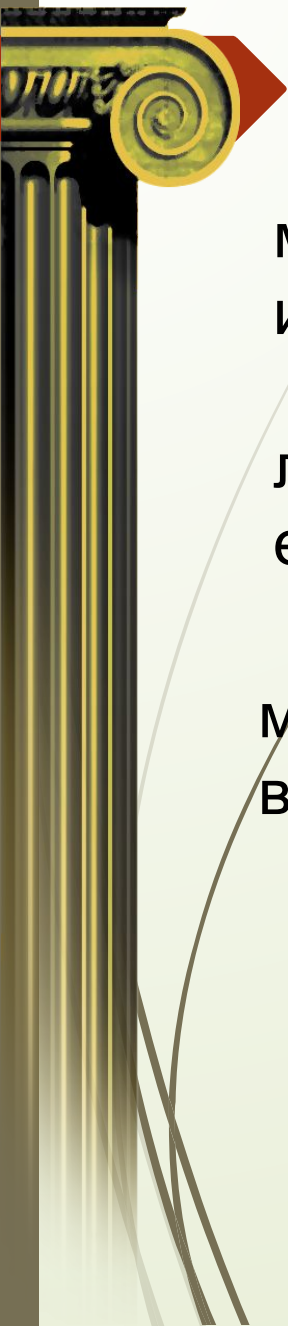


Уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 396 ч. 1 ГК РФ).

Неустойка устанавливается в форме штрафа и пени.

Штрафом называется твердо определенная в законе сумма, взыскиваемая с неисправного должника.

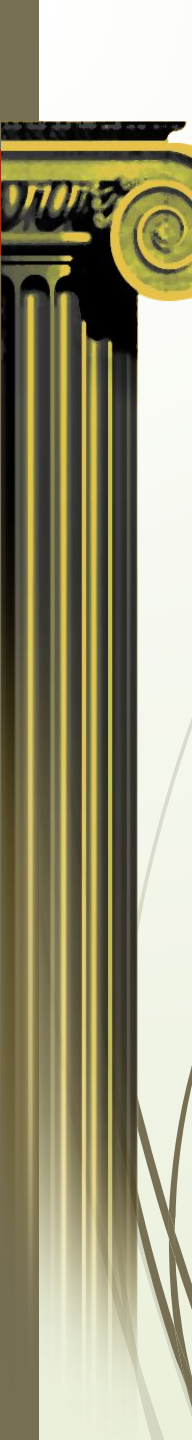
Пеня применяется за каждый день просрочки в процентах к сумме неисполненного обязательства.



Залогом признается передача должником материальных ценностей кредитору в обеспечение исполнения основного обязательства.

Например, для получения денежной ссуды в ломбарде в обеспечение возврата ссуды передается в залог та или иная вещь.

Предметом залога, в том числе банковского, может быть любое имущество, включая имущественные права.



Поручительство как способ обеспечения обязательств — это договор, в силу которого поручитель обязывается перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение последним его обязательства в полном объеме или в определенной части (ст. 361 ч. 1 ГК РФ).

Договор поручительства заключается между поручителем и кредитором другого лица. Смысл поручительства состоит в том, что кредитор приобретает дополнительную возможность получить исполнение не только от должника, но и от поручителя. При недостаточности средств у должника поручитель отвечает перед кредитором, если законом или договором не предусмотрена солидарная ответственность поручителя и должника.