

ЛЕКЦІЯ

**з дисципліни «Правове
регулювання відносин
власності»**

**ТЕМА № 5 «Форми і види права
власності»**

(2 години)

ПЛАН ЛЕКЦІЇ:

1. Поняття та форми власності
2. Право державної та комунальної власності
3. Право спільної власності
4. Право приватної власності

У Цивільному кодексі України втілено модель, згідно з якою існує єдине право власності із однаковим для всіх суб'єктів цього права змістом та загальними ознаками, у якого можуть бути різні суб'єкти (Український народ, особи, держава Україна, територіальні громади).

Формами (права) власності вважаються різновиди (права) власності залежно від особливостей правового режиму власності та самого права власності, зумовлених суб'єктним складом права власності.

Типи права власності

```
graph TD; A[Типи права власності] --> B[Право приватної власності]; A --> C[Право публічної власності];
```

Право приватної
власності

Право публічної
власності

Право публічної
власності

Право власності
Українського
народу

Право державної
власності

Право
комунальної
власності

Право власності
АРК

Право приватної
власності

Право власності
фізичних осіб

Право власності
юридичних осіб

Форми права власності (ГК)

```
graph TD; A[Форми права власності (ГК)] --- B[Право приватної власності]; A --- C[Право державної власності]; A --- D[Право комунальної власності]; A --- E[Право колективної власності]; A --- F[Змішана форма власності]; A --- G[Інші форми власності];
```

Право приватної власності

Право державної власності

Право комунальної власності

Право колективної власності

Змішана форма власності

Інші форми власності

**Форми права власності (Класифікатором
форм
власності ДК 001:2004)**

Приватна власність

Державна власність

Комунальна власність

Державна корпоративна власність

Комунальна корпоративна власність

Суб'єкти та форми права власності

Суб'єкт	Форма
фізичні та юридичні особи	приватна
територіальні громади	комунальна
державна	державна

Усі суб'єкти права власності є рівними перед законом.

Законом можуть встановлюватися особливості здійснення окремих форм власності

Право власності за
особливостями об'єктів

на загальні
(звичайні) об'єкти
цивільних прав

на спеціальні об'єкти
цивільних прав

Нерухоме майно

Житло

Земля, ін. природні
ресурси

Транспортні засоби

Обмежені в
цивільному обороті

Вилучені з
цивільного обороту

Право власності
за кількістю
суб'єктів

```
graph TD; A[Право власності за кількістю суб'єктів] --> B[Індивідуальне право власності]; A --> C[Право спільної власності]; C --> D[Право спільної часткової власності]; C --> E[Право спільної сумісної власності];
```

Індивідуальне
право власності

Право спільної
власності

Право спільної
часткової
власності

Право спільної
сумісної
власності