

Выполнил
студент
3 курса
группы
Т-16/09-з
Акиншин
Владислав
Преподаватель
Синеокова О.В.



* Аннотация

Настоящий проект представляет собой план создания тренажерного зала в г. Смоленске в Промышленном районе



* Здоровый образ жизни

* На сегодняшний день мода на курение и алкоголь уходит на второй план. Большинство людей предпочитают вести здоровый образ жизни. Так же не секрет, что каждый человек мечтает о красивом, подтянутом теле.



* Характеристика

* Целью данного бизнес-плана является создание тренажерного зала под названием «ИМПУЛЬС». Я, Акиншин Владислав Александрович, буду выступать в роли индивидуального предпринимателя.



* Оценка рынка сбыта

* Исследовав рынок аналогичных предложений (Сапа-фитнесс, Аквариус, Турчинский), я сделал следующий вывод. Так как население г. Смоленска 330 025 человек, а в Промышленном районе проживает Численность населения 126,3 тыс. человек, что составляет 39,8 % от общей численности населения Смоленска. Большая часть из которого подростки и люди среднего возраста. На мой взгляд, именно эти социальные группы заинтересовались бы таким предложениям для проведения своего досуга и мой тренажерный зал будет востребован, так как при таком населении недостаточное количество предложений по услугам фитнеса и тренировок в специализированных тренажерных залах



Цена и ценовая политика

Предприятие будет работать с 9:30 утра до 21:30 часа. Для посещения необходимо будет приобрести абонемент. Ценовая политика ориентирована на потребителя со средним уровнем дохода. Предлагаются следующие виды абонементов:

На месяц

- 1800Р (с 9:30-17:00)
- 2200Р (неограниченное время)

На полгода

- 10500Р (с 9:30-17:00)
- 12500 (неограниченное время)

На год

- 20500 (с 9:30-17:00)
- 24000 (неограниченное время)

Описание производственного процесса

В открываемом предприятии планируется организовать два тренажерных зала, две раздевалки и две душевые кабины. Также в холодное время будет работать гардероб. Также планируется организовать зал отдыха.

Каждый тренажерный зал должен быть оборудован современными тренажерами и гимнастическими снарядами следующих видов:

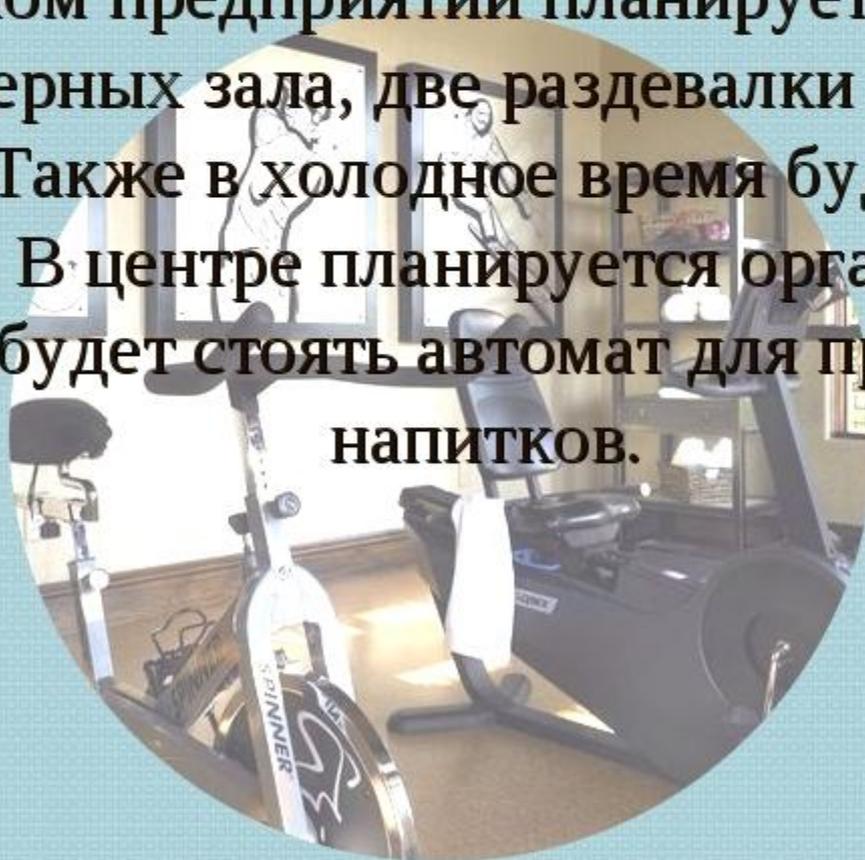
- Беговая дорожка – 2
- Шведская стенка – 3
- Велотренажер – 3
- Комплексный силовой тренажер – 1
- Тренажер «гребля» - 2
- Тренажеры малые для прессы – 3

На предприятии должны иметься следующие помещения:

- Тренажерный зал площадью не менее 20 м^2 - 2
- Раздевалка площадью не менее 10 м^2 - 2
- Раздевалка для персонала площадью 5 м^2 - 1
- Зал ожидания площадью 8 м^2 - 1
- Вестибюль с гардеробом площадью 12 м^2
- Помещение для администрации площадью 8 м^2
- Подсобное помещение площадью 4 м^2
- Душевые – 2
- Туалеты – 2

Определение производственной программы

В открываемом предприятии планируется организовать два тренажерных зала, две раздевалки и две душевые кабины. Также в холодное время будет работать гардероб. В центре планируется организовать зал отдыха, где будет стоять автомат для продажи горячих напитков.



Инвестиции, необходимые для реализации проекта

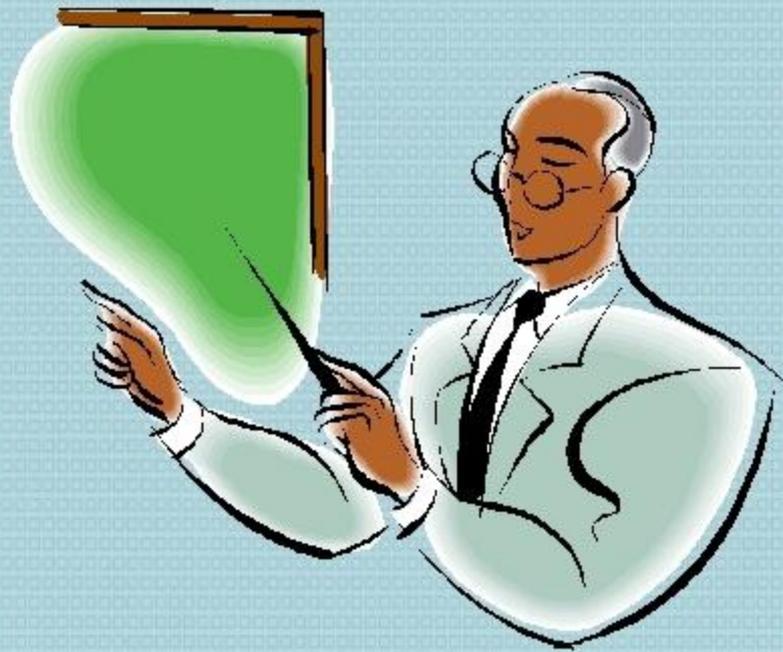
По предварительным расчетам, если суммировать затраченный капитал на аренду здания, коммунальные услуги, покупку мебели, тренажеров, заработную плату сотрудникам, рекламу, то стоимость основных фондов составит ≈ 586200 рублей.



Организационная структура и управление



Директор



- ✓ Организует всю работу предприятия;
- ✓ Несёт полную ответственность за его состояние и состояние трудового коллектива;
- ✓ Представляет предприятие во всех учреждениях и организациях;
- ✓ Распоряжается имуществом предприятия;
- ✓ Заключает договора;
- ✓ Сбыт продукции (т.е. поиск клиентов);
- ✓ Издаёт приказы по предприятию в соответствии с трудовым законодательством, принимает и увольняет работников;
- ✓ Применяет меры поощрения и налагает взыскания на работников предприятия;
- ✓ Открывает в банках счета предприятия.

Бухгалтер



- ✓ Является также заместителем директора по экономическим вопросам;
- ✓ Руководит работой по планированию и экономическому стимулированию на предприятии, повышению производительности труда, выявлению и использованию производственных резервов, улучшению организации производства, труда и заработной платы;
- ✓ Разрабатывает нормативы для образования фондов экономического стимулирования;
- ✓ Проводит всесторонний анализ результатов деятельности предприятия;
- ✓ Осуществляет учёт средств предприятия и хозяйственных операций с материальными и денежными ресурсами;
- ✓ Устанавливает результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия;

Расходы

Заработная плата каждого работника рассчитывается в соответствии с размером его оклада согласно штатному расписанию. Оклады работников составляют:

Должность	Число рабочих	Оклад, ₹	Годовой ФОТ, ₹
Директор	1	40 000	480 000
Бухгалтер	1	30 000	360 000
Администратор	1	15 000	180 000
Инструктор	3	13 000	468 000
Охранник	2	10 000	240 000
Уборщица	2	8 000	196 000

Остальные затраты калькулируются следующим образом:

- коммунальные платежи – 30 000 руб. в месяц;
- аренда помещения – 35 000 руб. в месяц
- канцелярские расходы 2000 рублей в месяц;
- телефон – 200 рублей в месяц;
- затраты на рекламу 3000 рублей в месяц.

Налоги

Для своего бизнеса я выбираю упрощенную систему налогообложения(УСН).

По истечению каждого квартала мне придется выплачивать определенную сумму в казну государства, а именно:

Доходы-расходы*6%

То есть $4\,392\,540 - 3\,002\,400 * 0,06 = 843\,084$
тыс. руб. в год

Прибыль

Рассчитаем примерный объем выручки, учитывая среднюю цену годового абонемента:

$351 \text{ день} * 12 \text{ часов} * 2 \text{ зала} * \approx 15 \text{ человек} * \text{ ср.цена годового абонемента} \approx 22 \text{ тыс. руб.} \approx 4\,880\,600 \text{ рублей.}$

Практика показывает, что добиться максимальной загрузки зала на протяжении всего дня практически невозможно. Как правило, утром зал загружен на 70-80%, а вечерами оказывается переполнен. Поэтому при расчете плановой выручки следует исходить из средней загрузки залов в 90%.

Таким образом, плановая выручка составит:

$4\,880\,600 * 0,9 = 4\,392\,540 \text{ рублей.}$



Перспективы на будущее

Если данный проект окупится и будет приносить стабильную прибыль, то я готова предложить следующие идеи для преобразования тренажерного зала:

Оказание косметологических услуг;

строительство бассейна и банного комплекса

Создание фитнес-бара;

покупка новых тренажеров

расширение занимаемой территории

Организация занятий по йоге и танцам

* Вывод

* Мой проект по созданию тренажерного зала можно назвать общественно важным и полезным. Тренируя тело, мы тренируем не только мышцы, но и весь организм. Это позволяет повысить его устойчивость к различного рода заболеваниям и стрессам, получить дополнительную энергию для работы и развития. Все вышесказанное в лишний раз доказывает, что создание конкурентноспособного тренажерного зала в г. Смоленске в Промышленном просто необходимо!

