

Выполнил  
студент  
3 курса  
группы  
Т-16/09-з  
Акиншин  
Владислав  
Преподаватель  
Синеокова О.В.



## \* Аннотация

Настоящий проект представляет собой план создания тренажерного зала в г. Смоленске в Промышленном районе



# \* Здоровый образ жизни

\* На сегодняшний день мода на курение и алкоголь уходит на второй план. Большинство людей предпочитают вести здоровый образ жизни. Так же не секрет, что каждый человек мечтает о красивом, подтянутом теле.



# \* Характеристика

\* Целью данного бизнес-плана является создание тренажерного зала под названием «ИМПУЛЬС». Я, Акиншин Владислав Александрович, буду выступать в роли индивидуального предпринимателя.



# \* Оценка рынка сбыта

- \* Исследовав рынок аналогичных предложений (Сапа-фитнесс, Аквариус, Турчинский), я сделал следующий вывод. Так как население г. Смоленска 330 025 человек, а в Промышленном районе проживает Численность населения 126,3 тыс. человек, что составляет 39,8 % от общей численности населения Смоленска. Большая часть из которого подростки и люди среднего возраста. На мой взгляд, именно эти социальные группы заинтересовались бы таким предложениям для проведения своего досуга и мой тренажерный зал будет востребован, так как при таком населении недостаточное количество предложений по услугам фитнеса и тренировок в специализированных тренажерных залах



# Цена и ценовая политика

Предприятие будет работать с 9:30 утра до 21:30 часа. Для посещения необходимо будет приобрести абонемент. Ценовая политика ориентирована на потребителя со средним уровнем дохода. Предлагаются следующие виды абонементов:

На месяц

- 1800Р (с 9:30-17:00)
- 2200Р (неограниченное время)

На полгода

- 10500Р (с 9:30-17:00)
- 12500 (неограниченное время)

На год

- 20500 (с 9:30-17:00)
- 24000 (неограниченное время)

# Описание производственного процесса

В открываемом предприятии планируется организовать два тренажерных зала, две раздевалки и две душевые кабины. Также в холодное время будет работать гардероб. Также планируется организовать зал отдыха.

Каждый тренажерный зал должен быть оборудован современными тренажерами и гимнастическими снарядами следующих видов:

- Беговая дорожка – 2
- Шведская стенка – 3
- Велотренажер – 3
- Комплексный силовой тренажер – 1
- Тренажер «гребля» - 2
- Тренажеры малые для прессы – 3



На предприятии должны иметься следующие помещения:

- Тренажерный зал площадью не менее  $20 \text{ м}^2$  - 2
- Раздевалка площадью не менее  $10 \text{ м}^2$  - 2
- Раздевалка для персонала площадью  $5 \text{ м}^2$  - 1
- Зал ожидания площадью  $8 \text{ м}^2$  - 1
- Вестибюль с гардеробом площадью  $12 \text{ м}^2$
- Помещение для администрации площадью  $8 \text{ м}^2$
- Подсобное помещение площадью  $4 \text{ м}^2$
- Душевые – 2
- Туалеты – 2

# Определение производственной программы

В открываемом предприятии планируется организовать два тренажерных зала, две раздевалки и две душевые кабины. Также в холодное время будет работать гардероб. В центре планируется организовать зал отдыха, где будет стоять автомат для продажи горячих напитков.

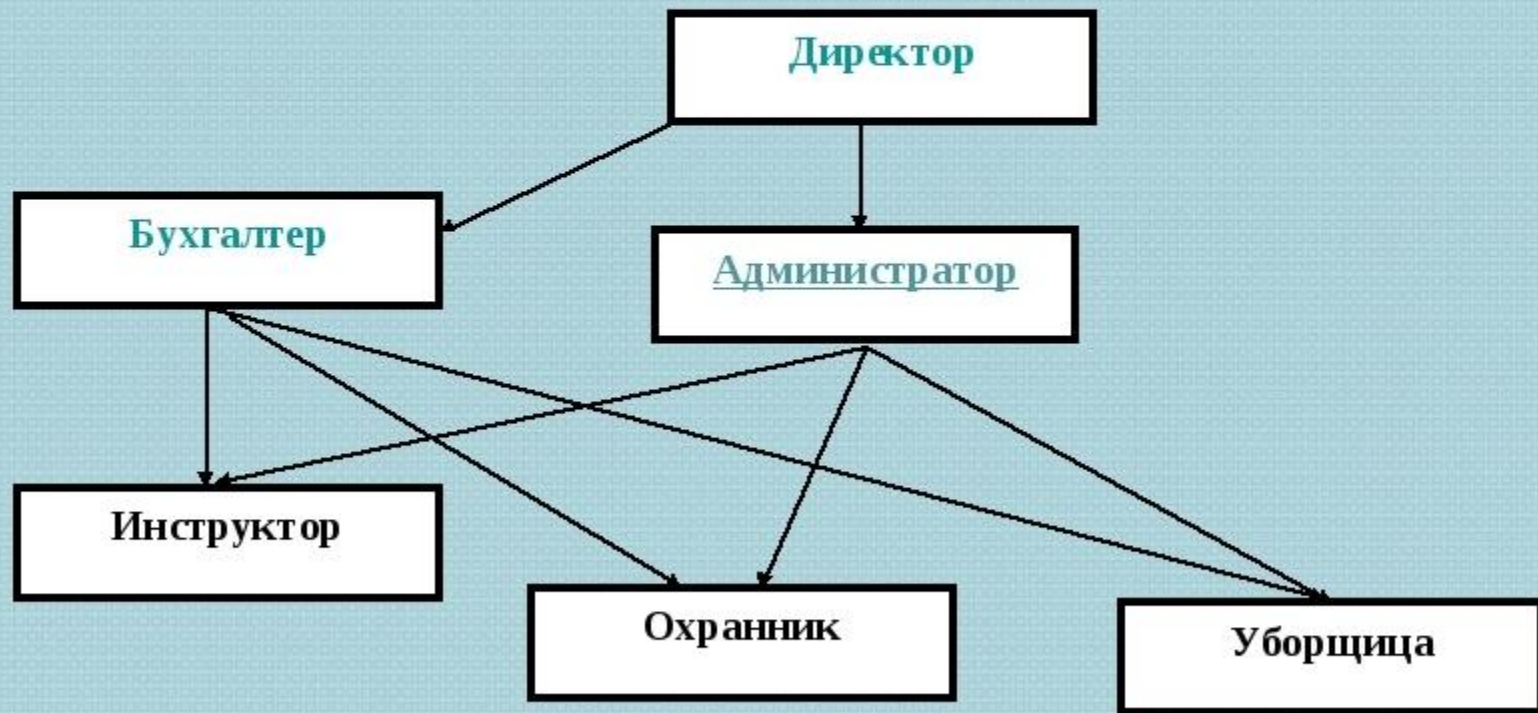


# Инвестиции, необходимые для реализации проекта

По предварительным расчетам, если суммировать затраченный капитал на аренду здания, коммунальные услуги, покупку мебели, тренажеров, заработную плату сотрудникам, рекламу, то стоимость основных фондов составит  $\approx 586200$  рублей.



# Организационная структура и управление



# Директор



- ✓ Организует всю работу предприятия;
- ✓ Несёт полную ответственность за его состояние и состояние трудового коллектива;
- ✓ Представляет предприятие во всех учреждениях и организациях;
- ✓ Распоряжается имуществом предприятия;
- ✓ Заключает договора;
- ✓ Сбыт продукции (т.е. поиск клиентов);
- ✓ Издаёт приказы по предприятию в соответствии с трудовым законодательством, принимает и увольняет работников;
- ✓ Применяет меры поощрения и налагает взыскания на работников предприятия;
- ✓ Открывает в банках счета предприятия.

# Бухгалтер



- ✓ Является также заместителем директора по экономическим вопросам;
- ✓ Руководит работой по планированию и экономическому стимулированию на предприятии, повышению производительности труда, выявлению и использованию производственных резервов, улучшению организации производства, труда и заработной платы;
- ✓ Разрабатывает нормативы для образования фондов экономического стимулирования;
- ✓ Проводит всесторонний анализ результатов деятельности предприятия;
- ✓ Осуществляет учёт средств предприятия и хозяйственных операций с материальными и денежными ресурсами;
- ✓ Устанавливает результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия;

# Расходы

Заработная плата каждого работника рассчитывается в соответствии с размером его оклада согласно штатному расписанию. Оклады работников составляют:

Должность	Число рабочих	Оклад, ₹	Годовой ФОТ, ₹
Директор	1	40 000	480 000
Бухгалтер	1	30 000	360 000
Администратор	1	15 000	180 000
Инструктор	3	13 000	468 000
Охранник	2	10 000	240 000
Уборщица	2	8 000	196 000

## Остальные затраты калькулируются следующим образом:

- коммунальные платежи – 30 000 руб. в месяц;
- аренда помещения – 35 000 руб. в месяц
- канцелярские расходы 2000 рублей в месяц;
- телефон – 200 рублей в месяц;
- затраты на рекламу 3000 рублей в месяц.



# Налоги

Для своего бизнеса я выбираю упрощенную систему налогообложения(УСН).

По истечению каждого квартала мне придется выплачивать определенную сумму в казну государства, а именно:

Доходы-расходы\*6%

То есть  $4\,392\,540 - 3\,002\,400 * 0,06 = 843\,084$   
тыс. руб. в год

# Прибыль

Рассчитаем примерный объем выручки, учитывая среднюю цену годового абонемента:

$351 \text{ день} * 12 \text{ часов} * 2 \text{ зала} * \approx 15 \text{ человек} * \text{ ср.цена годового абонемента} \approx 22 \text{ тыс. руб.} \approx 4\,880\,600 \text{ рублей.}$

Практика показывает, что добиться максимальной загрузки зала на протяжении всего дня практически невозможно. Как правило, утром зал загружен на 70-80%, а вечерами оказывается переполнен. Поэтому при расчете плановой выручки следует исходить из средней загрузки залов в 90%.

Таким образом, плановая выручка составит:

$4\,880\,600 * 0,9 = 4\,392\,540 \text{ рублей.}$



# Перспективы на будущее

Если данный проект окупится и будет приносить стабильную прибыль, то я готова предложить следующие идеи для преобразования тренажерного зала:

Оказание косметологических услуг;

строительство бассейна и банного комплекса

Создание фитнес-бара;

покупка новых тренажеров

расширение занимаемой территории

Организация занятий по йоге и танцам

# \* Вывод

\* Мой проект по созданию тренажерного зала можно назвать общественно важным и полезным. Тренируя тело, мы тренируем не только мышцы, но и весь организм. Это позволяет повысить его устойчивость к различного рода заболеваниям и стрессам, получить дополнительную энергию для работы и развития. Все вышесказанное в лишний раз доказывает, что создание конкурентноспособного тренажерного зала в г. Смоленске в Промышленном просто необходимо!

