



www.khvbti.ru

**Взаимодействие КГБУ «Хабкрайкадастр» с
органами местного самоуправления
муниципальных образований при
подготовке проектов внесений изменений в
Генеральные планы и Правила
землепользования и застройки городских и
сельских поселений**
Докладчик: Гришина Валерия Евгеньевна –
начальник отдела управления по земельным и
кадастровым работам Краевого государственного
бюджетного учреждения «Хабаровский краевой центр
государственной кадастровой оценки и учета
недвижимости»

2022



**Государственное задание:
подготовка градостроительной
документации**

ПРОЕКТЫ

ПРОЕКТЫ

**Внесение изменений
в Генеральные планы
городских и сельских
поселений
муниципальных
образований края**

**Внесение изменений
в Правила
землепользования и
застройки городских
и сельских
поселений
муниципальных
образований края**



**ПОДГОТОВКА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В
2020-2022 ГОДЫ ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»**



2020 год

11 городских и сельских поселений трех муниципальных районов Хабаровского края

2021 год

17 городских и сельских поселений семи муниципальных районов Хабаровского края

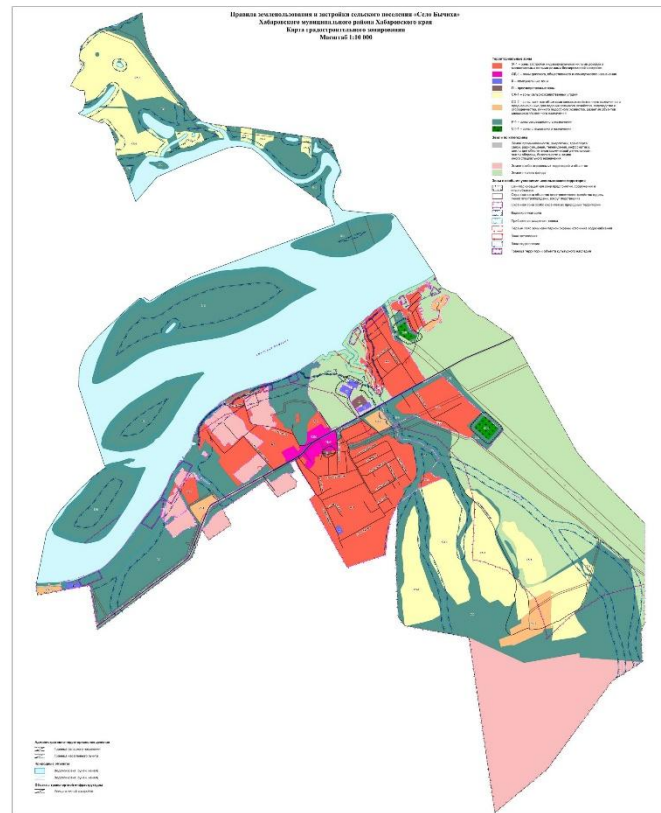
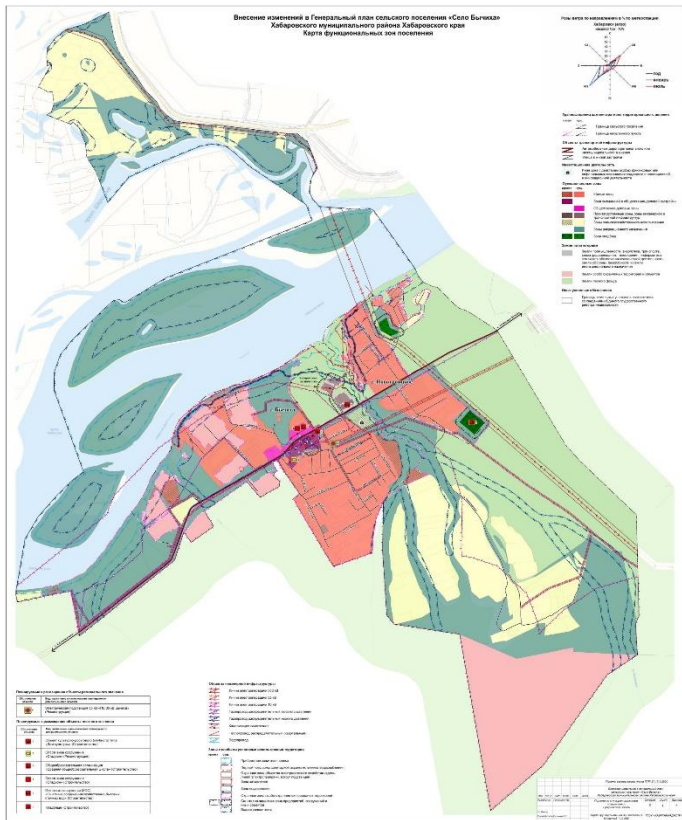
2022 год

15 городских и сельских поселений восьми муниципальных районов Хабаровского края



	Материалы по обоснованию генеральных планов в виде карт отображают:
1)	границы поселения;
2)	границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
3)	местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
4)	особые экономические зоны;
5)	особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
6)	территории объектов культурного наследия (являются ограниченными для опубликования);
6.1)	территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
7)	зоны с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТы);
8)	территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.1)	границы лесничеств;
9)	иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, объектов

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО БЫЧИХА» ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ





1.

**ПОЛОЖЕНИЯ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

2.

**ПОЛОЖЕНИЯ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ХАБАРОВСКОГО
КРАЯ**

Схема территориального планирования Хабаровского края утверждена
Постановлением Правительства Хабаровского края от 10 июля 2012 г. № 232-пр

3.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ КРАЯ:
Утвержденные муниципальными районами, городскими и сельскими
поселениями Хабаровского края**

4.

Предложения инвесторов (юридических и физических лиц)

5.



www.khvbti.ru

Министерство имущества
Хабаровского края



**Краевое государственное бюджетное учреждение
«Хабаровский краевой центр государственной кадастровой
оценки и учета недвижимости»
КГБУ «Хабкрайкадастр»**

г. Хабаровск, ул. Воронежская, 47а

Телефон +7 (4212) 75-23-33

E-mail: bti@khvbti.ru

www.khvbti.ru

Спасибо за внимание!

2022