



АРХИТЕКТУРНОЕ  
ПОРТФОЛИО  
Кузнецов Владимир

# Кузнецов Владимир Анатольевич

## ОБРАЗОВАНИЕ/

1991-1996 Восточно-Казахстанский Технический Университет  
Архитектурный факультет, г. Усть-Каменогорск  
*Архитектор-дизайнер*

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ/

2004-2005 Уральская академия государственной службы  
Государственное и муниципальное управление, г. Советский

## КУРСЫ/

2001 Санкт-Петербургский центр научно-технической информации  
"Прогресс"

Современный ландшафтный дизайн

2015 ООО РЦ АСКОН-Урал

Проектирование и разработка проектно-конструкторской документации в системе автоматизированного проектирования КОМПАС-ГрафикV16

## ОПЫТ РАБОТЫ/

1996-1997 ВК СДК «Дизайн-Центр ПРИМУС» г.Усть-Каменогорск

*Архитектор-дизайнер*

1997-1998 фирма «А-СТИЛЬ» г.Усть-Каменогорск

*Архитектор-дизайнер*

1998-2007 Управление архитектуры и градостроительства МО Советский район

г.Советский (Ханты-Мансийский АО)

*Начальник отдела предпроектной документации*

2007-2008 ООО "Эльмашстройпроект" г.Екатеринбург

*Руководитель архитектурной мастерской*

2008-2009 Администрация Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга

*Ведущий специалист отдела земельных отношений*

2009-2014 Freelance г.Екатеринбург

*Архитектор*

2014-2015 ЗАО "СТОУН" г.Екатеринбург

*Ведущий архитектор*

2015-2016 ЗАО "Пищепромпроект" г.Екатеринбург

*Архитектор*

2016-2018 ОАО "Уралэнергочермет" г.Екатеринбург

*Архитектор-проектировщик 1 категории*

2018 ООО "Уральский инженерный центр проектирования и строительства"

*ГАП (Главный архитектор проектов)*

## НАВЫКИ/

AutoCAD/ArchiCAD/ArtLantis Studio/Kompas 3D/

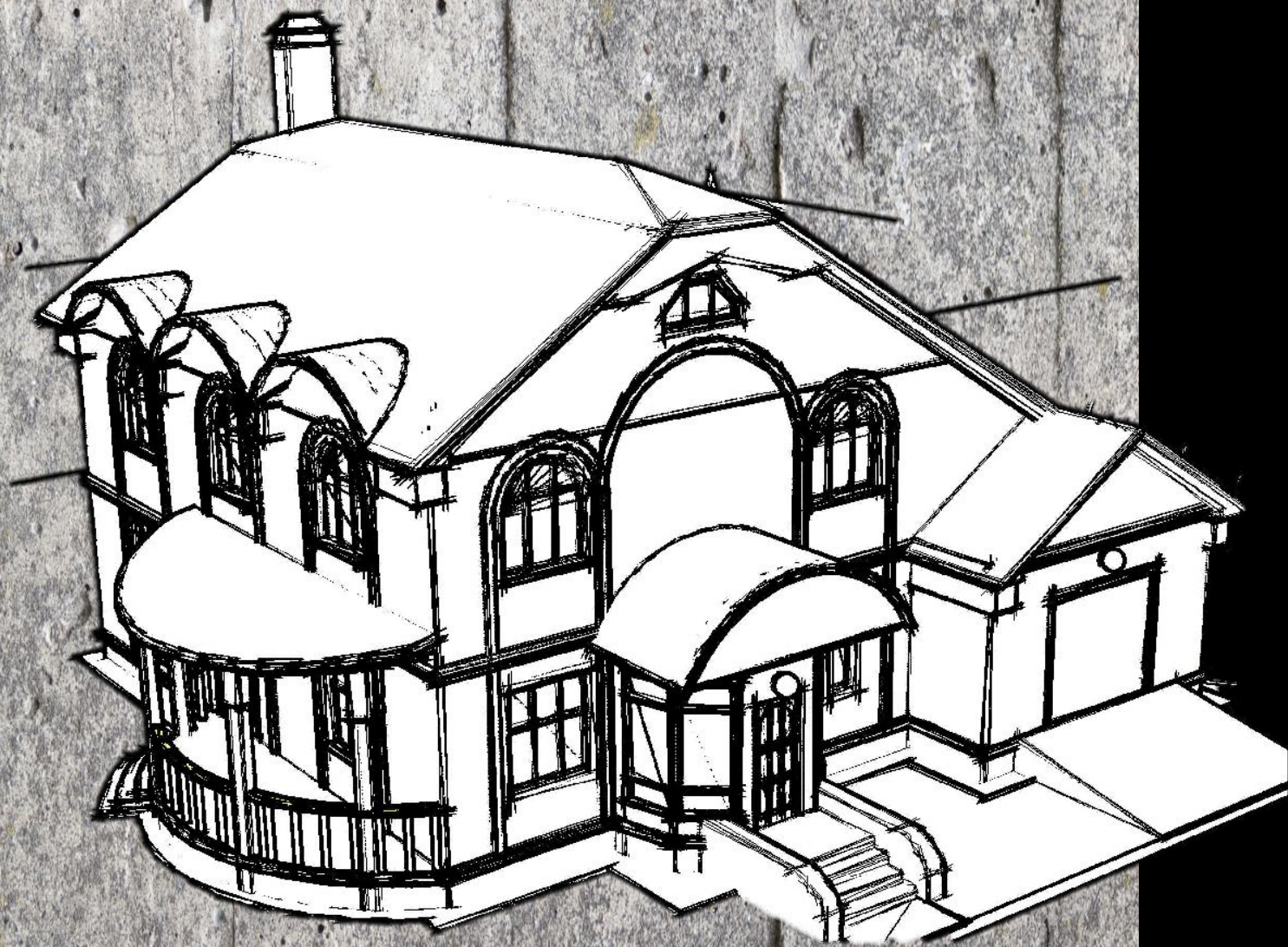
Adobe Photoshop/Corel Draw



The left half of the image features a vertical wooden plank texture, with various shades of brown and visible wood grain and knots. The right half is a solid black background.

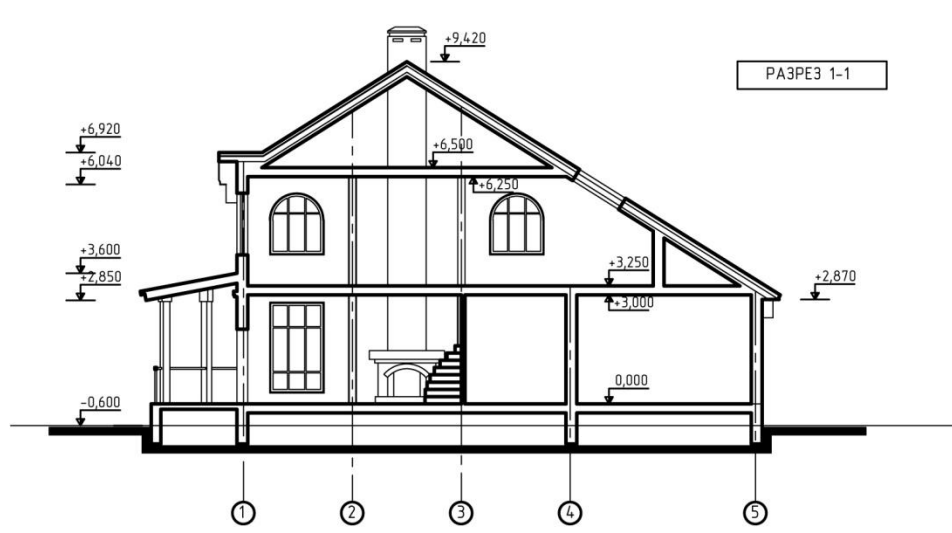
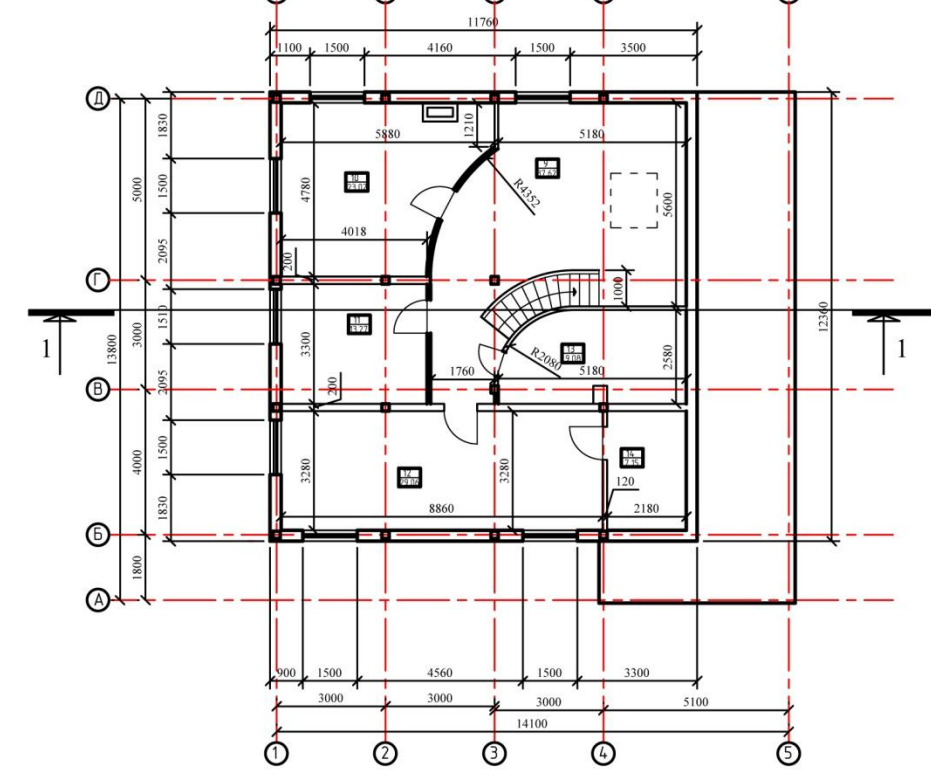
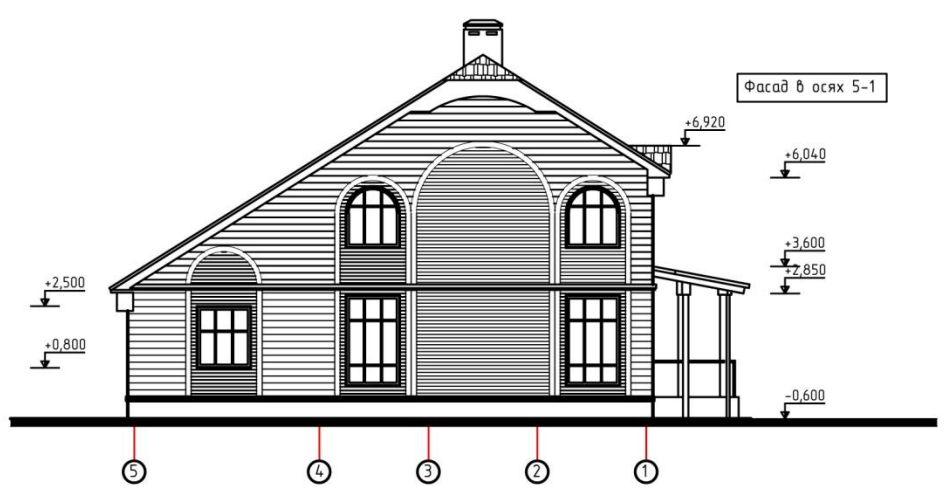
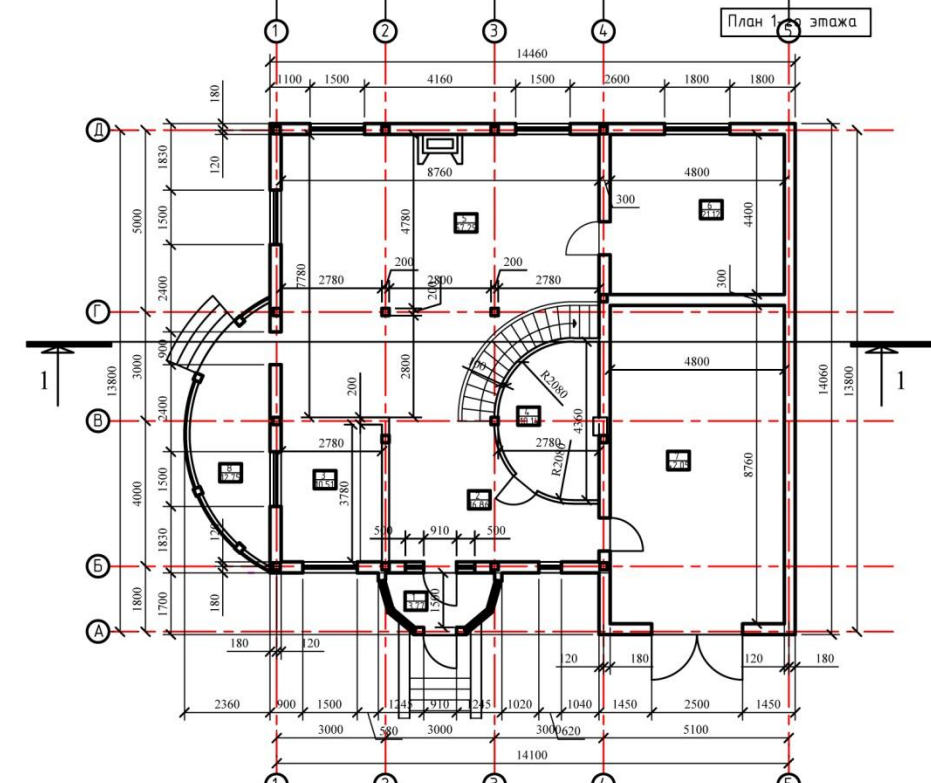
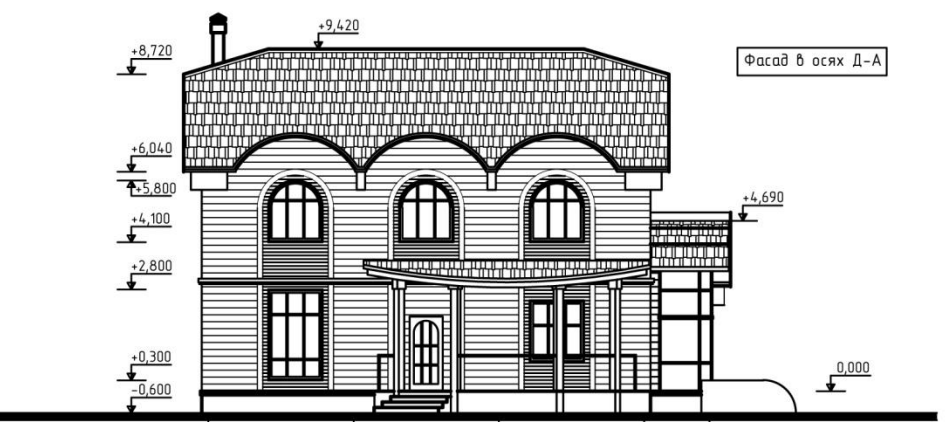
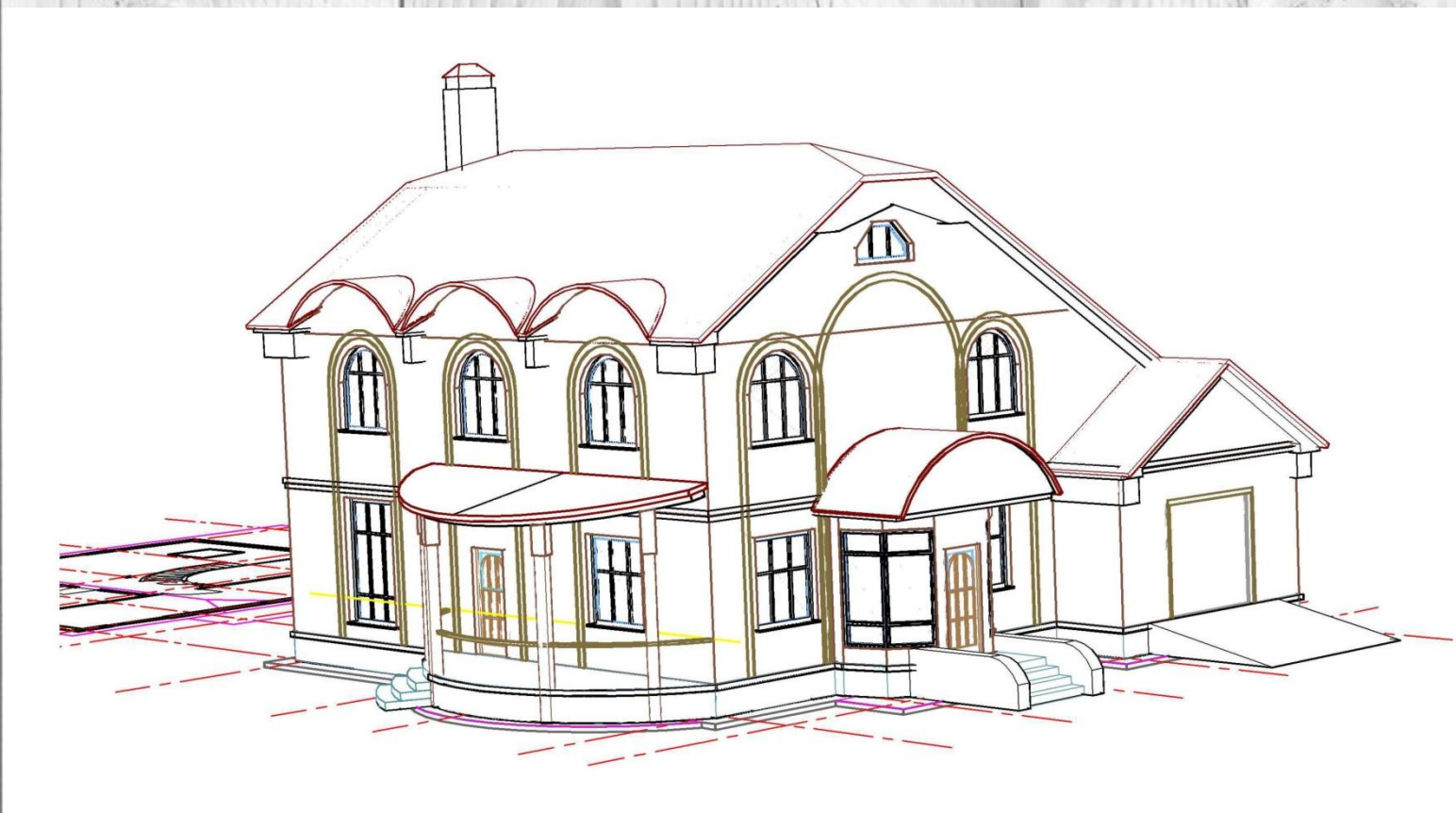
## СОДЕРЖАНИЕ

1. Проекты индивидуальных жилых домов.
2. Проекты многоквартирных жилых домов.
3. Проекты общественных зданий.
4. Проекты промышленных зданий.
5. Наружная реклама.
6. Творчество.
- 7.



**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
ЖИЛЫЕ ДОМА**

ИИД ВИЗУАЛЬНИЙ ПРОЕКТОВНИЙ ЦЕНТР  
УЛ. УТРАТОВА, 7  
МІЛОЙ ДОМУ В СОВЕТСЬКІЙ (ХМ) (2006)

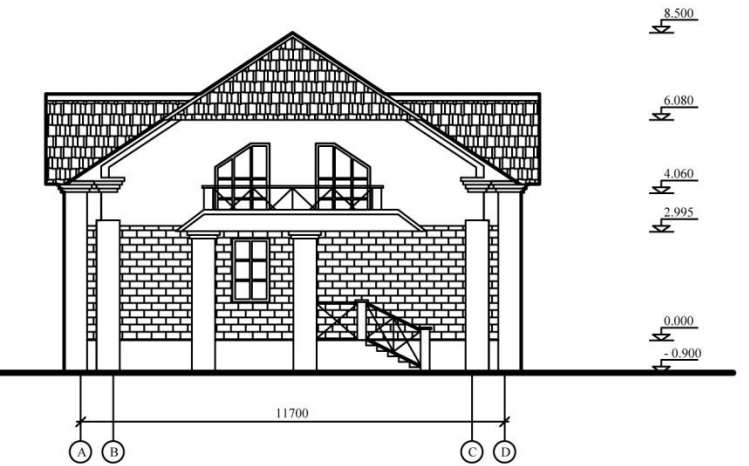


ИИД ВИДУАЛЬНИЙ ДИЛОЙ ДОМІВ СОВЕТСКИЙ (ХМ.С.)  
УЛ. ПЕНТАСТОВ ВРА (2000)

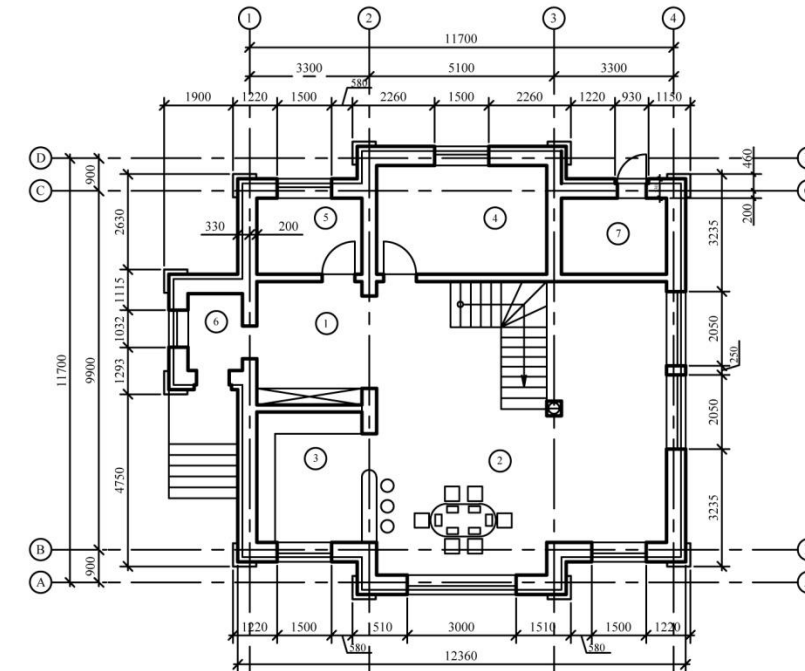
ФАСАД В ОСЯХ 1-4



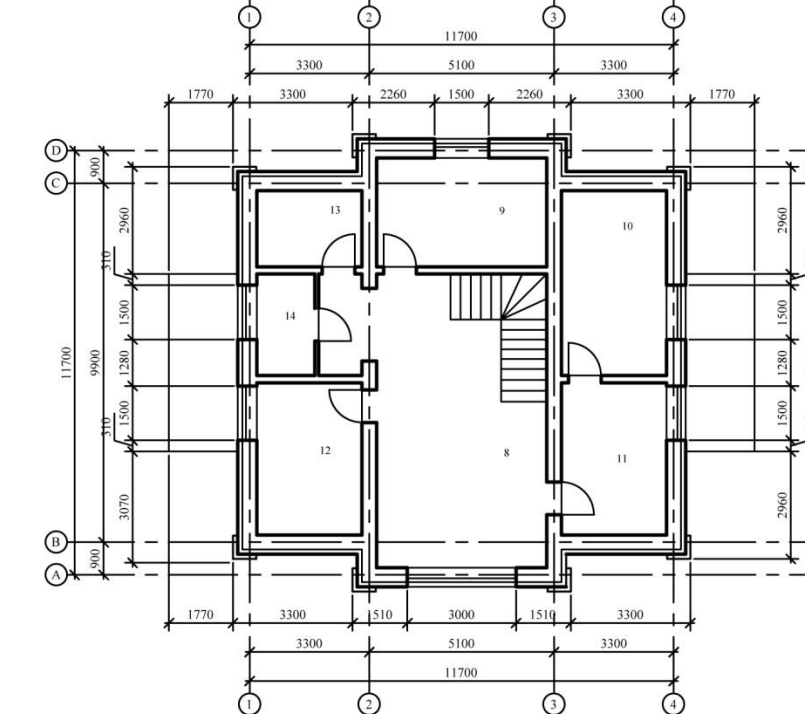
ФАСАД В ОСЯХ D-A



ПЛАН 1 ЭТАЖА



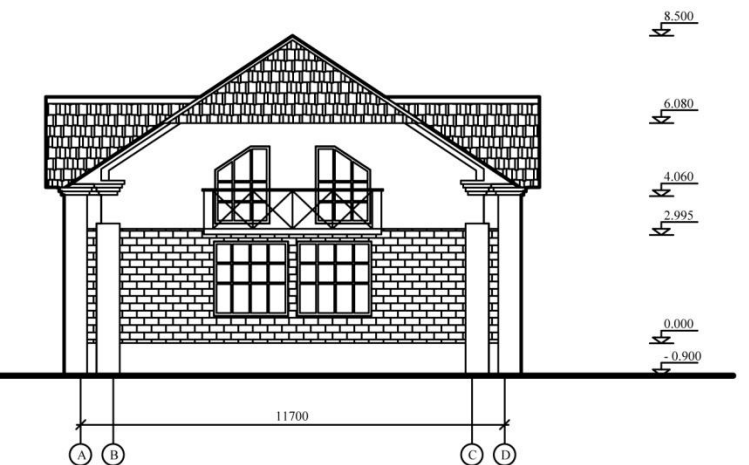
ПЛАН МАНСАРДЫ



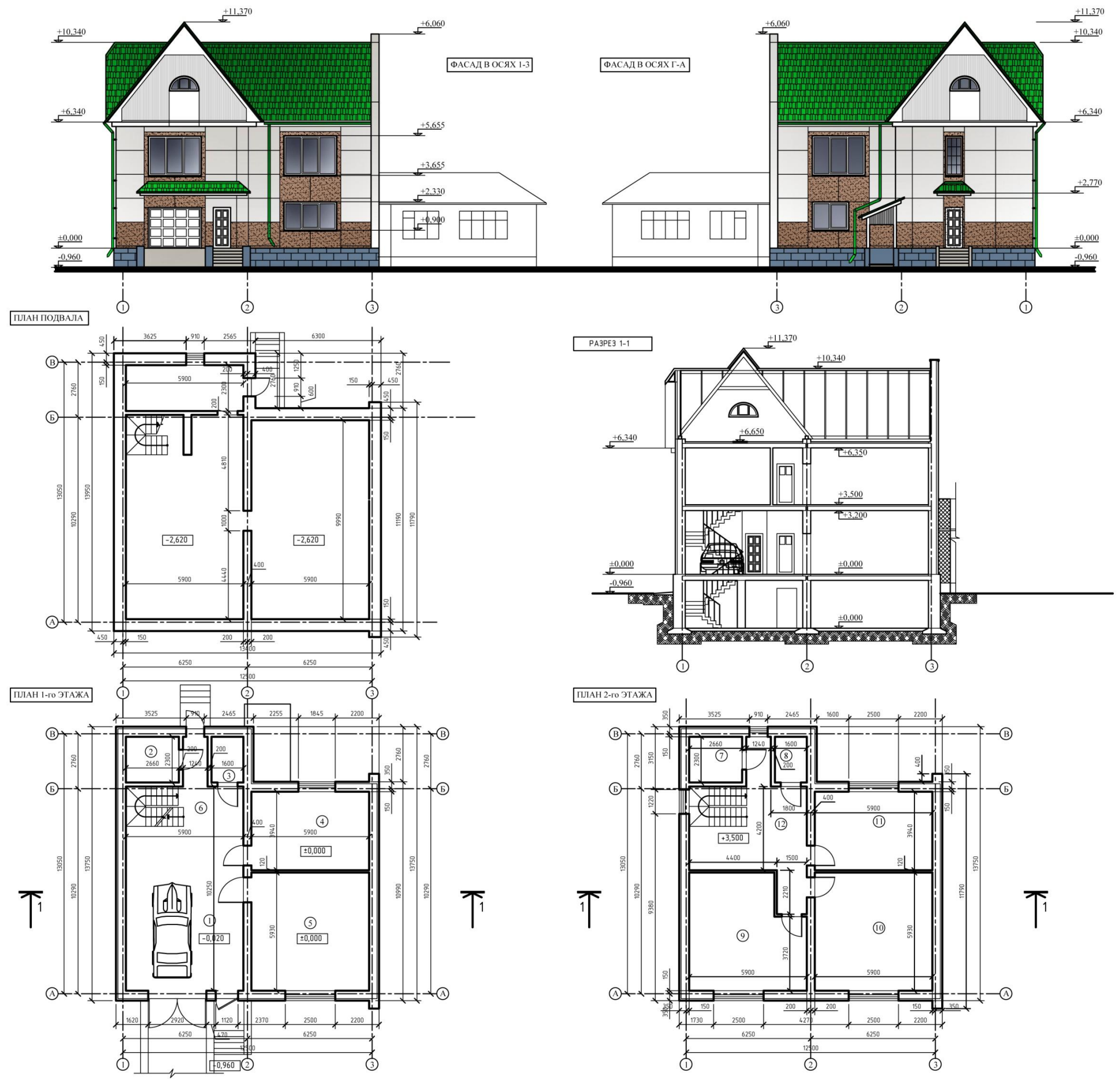
ФАСАД В ОСЯХ 4-1



ФАСАД В ОСЯХ A-D



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЧИЛОЙ ДОМ В СОВЕТСКИЙ (ХМ.О)  
УЛ. ИВЕСКАЯ (2007)



Индивидуальный жилой дом в п. Ключевск,  
Свердловской области, ул. Школьная (2010)

**Фасад в осях 4-1' М 1:100**

**Фасад в осях 1-4 М 1:100**

**Фасад в осях А-Д' М 1:100**

**План цокольного этажа М 1:100**

**План 1 этажа М 1:100**

**План мансарды М 1:100**

**План участка М 1:500**

**Условные обозначения:**

- Жилой дом и надворные постройки (сущ. под снос)
- Надворные постройки (сущ., сохраняемые)
- Жилой дом (проект)
- Границы участка

Площадь участка - 1600 м<sup>2</sup>  
в т.ч. застроенная часть - 126,34 м<sup>2</sup>  
незастроенная часть - 1473,66 м<sup>2</sup>

**Строительные конструкции:**

Фундамент - ростверк по бронеблочному армированному сваям;  
Наружные стены - газосиликатный блок с минераловатным утеплителем и декоративной штукатуркой по ступе;  
Внутренние стены - газосиликатный блок;  
Перегородки - гипсоволокнистые по деревянному каркасу;  
Перегородки - по деревянным брусам;  
Крыша - мансардная, стропильная; кровля - металлочерепица по обреш.;  
Железные блоки - гипсоволокнистые;  
Бетонные блоки - фаянсовые, окрашенные масляной краской за 2 раза;  
Крыльца - бетонные по металлическим косякам.

Степень огнестойкости - III

**Автоматическое оборудование:**

Холодоснабжение - скважина; канализование - бетонный выгреб;  
Топление - печное; вентиляция - естественная; электроснабжение - от внешней сети 220/380 V; освещение - лампы накаливания КЕД = 0,7%;  
устройство связи - телефонные, радиосвязь; молниезащита - громоотвод.

**Трагическое наследие:**

Все деревянные конструкции покрыты огнезащитным составом (антипиреном) ОПВ-180 (СНП 21-01-97 п. 7.12) периодичность обработки 1 раз в три года.

**Разрез по 1-1 М 1:100**

**Экспликация помещений (начало)**

№	Наименование помещений	пл. м <sup>2</sup>
<b>Цокольный этаж</b>		
0.1	Тамбур	8.15
0.2	Овощная яма	13.36
0.3	Коридор	14.32
0.4	Хоз.помещение	37.37
<b>Общая площадь цокольного этажа</b>		
<b>1 этаж</b>		
1.1	Тамбур	2.16
1.2	Прихожая	4.70
1.3	Санузел	4.24
1.4	Коридор	9.79
1.5	Гостевая комната	14.45
1.6	Гостиная	16.86
1.7	Кухня-столовая	20.50
<b>Общая площадь 1 этажа</b>		

**Экспликация помещений (окончание)**

№	Наименование помещений	пл. м <sup>2</sup>
<b>Мансардный этаж</b>		
2.1	Холл	10.39
2.2	Гардеробная	4.24
2.3	Спальная 1	12.97
2.4	Спальная 2	15.35
2.5	Спальная 3	16.50
2.6	Спальная 4	16.73
2.7	Балкон	4.96
<b>Общая площадь мансардного этажа</b>		
<b>Жилая площадь</b>		
<b>Общая площадь</b>		
<b>Площадь застройки</b>		
<b>Строительный объем</b>		

**Наружная отделка**

Цоколь - высококачественная штукатурка  
Наружные стены - высококачественная штукатурка  
Окна - пластиковые  
Дверные блоки - фаянсовые, окрашены масляной краской за 2 раза  
Кровля - металлочерепица

**АР 1.01 (наружная стена)**

Минеральная декоративная штукатурка "Сезон" - 15 мм  
Минераловатный утеплитель - 50 мм  
Газосиликатный блок - 400 мм  
Цементно-песчаная штукатурка - 20 мм

Сопровождающие документы:  
 1. Смета на строительство  
 2. Спецификация на материалы  
 3. Проектная декларация  
 4. Журнал работ  
 5. Акт приемки

Строительный паспорт-проект разработан на основании Распоряжения Главы № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.

Паспорт разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

Руководитель архитектурной мастерской \_\_\_\_\_  
Кузнецов В.А.

С проектом ознакомлен, возражений не имею.

Заказчик / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Заказчик:			
Индивидуальный жилой дом в _____ Свердловской области ул. _____			
Имя	Исх. №	Лист	Дата
Архитект.	Кузнецов	12.10	17.10
Разработал	Кузнецов	12.10	12.10
Индивидуальный жилой дом			
Страницы	Лист	Листа	
П	1	1	
Строительный паспорт дома			

Копирефаз Формат А1



Индивидуальный жилой дом в г. Ключи, Сыктывдинский район, Свердловской области, пер. Береговой, 6 (2013)



**Фасад в осей Д-А М 1:100**

**Фасад в осей 1-4 М 1:100**

**Фасад в осей А-Д М 1:100**

**План цокольного этажа М 1:100**

**План 1 этажа М 1:100**

**План мансарды М 1:100**

**Разрез по 1-1 М 1:100**

**Условные обозначения:**

- Жилый дом (проект)
- Границы участка

**Строительные конструкции:**  
 Фундамент - расщели по буронабивным армированным сваям;  
 Наружные стены - газосиликатные с минераловатным утеплителем и декоративной штукатуркой по сетке;  
 Внутренние стены - газосиликатные;  
 Перегородки - газосиликатные по деревянному каркасу;  
 Перекрытия - по деревянным балкам;  
 Крыша - мансардная, стропильная, кровля - металлочерепица по обреш.;  
 Оконные блоки - пластиковые;  
 Дверные блоки - деревянные, окрашенные масляной краской из 2 раз;  
 Крыльца - бетонные по металлическим костякам.

**Степень огнестойкости - II**

**Минимальное ограждение:**  
 Водоотведение - сканки; канализация - керамический выгреб;  
 вентилирование - вентили; вентиляция - естественная, зимарообменник - от внешней сети 220/380 V; освещение - лампы накаливания 40W и 75W;  
 устройство связи - телевидение, радио; сантехника - сантехника.

**Приближенные территории**

Все деревянные конструкции покрыты антисептиком согласно (антисептиками) СП-89 (СП) 21-01-97 п. 7.12) периодичность обработки 1 раз в три года.

**Экспликация помещений (начало)**

№	Наименование помещений	Пл. м²
<b>1 этаж</b>		
101	Входной тамбур	1.97
102	Прихожая - холл	15.75
103	Кухня	17.35
104	Гостиная	25.75
105	Кладовая	3.44
106	Санузел	4.55
107	Пастирочная	7.61
108	Кабинет	16.13
109	Котельная	5.09
110	Коридор	3.26
Жилая площадь 1 этажа		41.88
Общая площадь 1 этажа		100.90

**Экспликация помещений (окончание)**

№	Наименование помещений	Пл. м²
<b>Мансардный этаж</b>		
201	Холл	15.85
202	Санузел	6.87
203	Кладовая	6.28
204	Комната занятий	17.87
205	Спальная 1	17.87
206	Гардероб	6.28
207	Спальная детская 1	16.53
208	Спальная детская 2	16.53
Жилая площадь мансарды		88.80
Общая площадь мансарды		104.08
Жилая площадь дома		110.68
Общая площадь дома		204.98
Площадь застройки		201.56
Строительный объем		1349.96

**Наружная отделка**

Цоколь - облицовка природным камнем  
 Наружные стены - материал штукатурка с окраской фасадной краской  
 Оконные блоки - пластиковые  
 Дверные блоки - деревянные, окрашены масляной краской из 2 раз  
 Крыша - металлочерепица

**АР 1.01 (наружные стены)**

Минеральная декоративная штукатурка "Текстур" 5 мм  
 Минераловатный утеплитель 50 мм  
 Газосиликатный блок 400 мм  
 Цементно-песчаная штукатурка 20 мм

**Строительный паспорт-проект разработан на основании Распоряжения № 104 от 20.04.2013 г. г. Ключи.**  
 Паспорт разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.  
 Руководитель архитектурной мастерской Кузнецов В.А.  
 С проектом ознакомлен, возражений не имеет.  
 Заказчик / Выходцев И. /

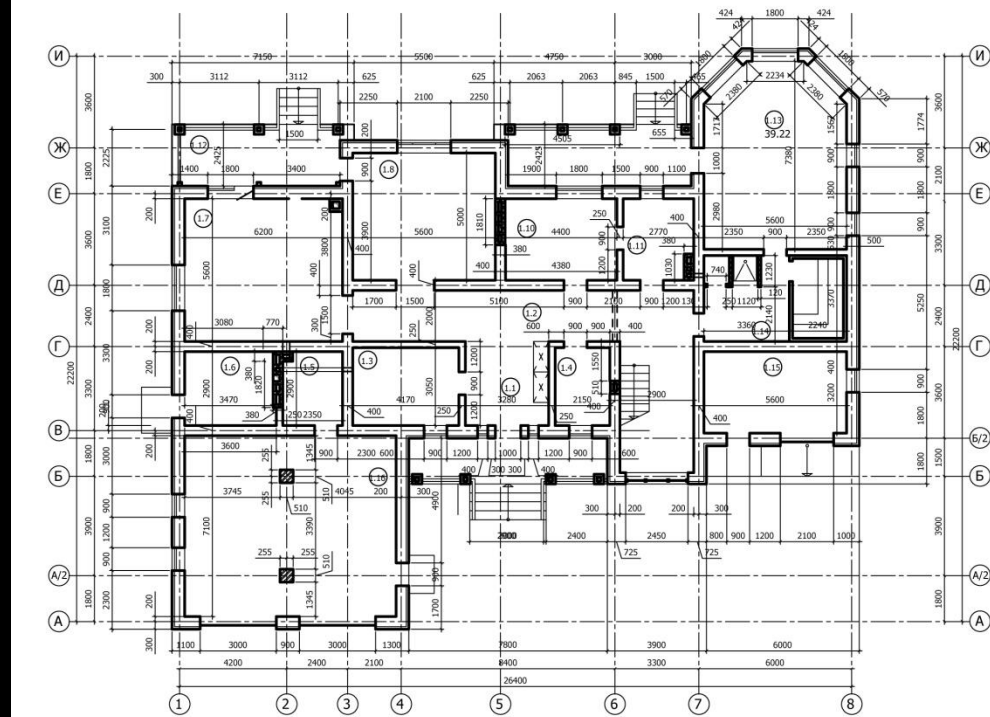
Индивидуальный жилой дом в Свердловской области,  
Белоярский район, П.О.Ф.Н.Рассоха, Уч. 91/001



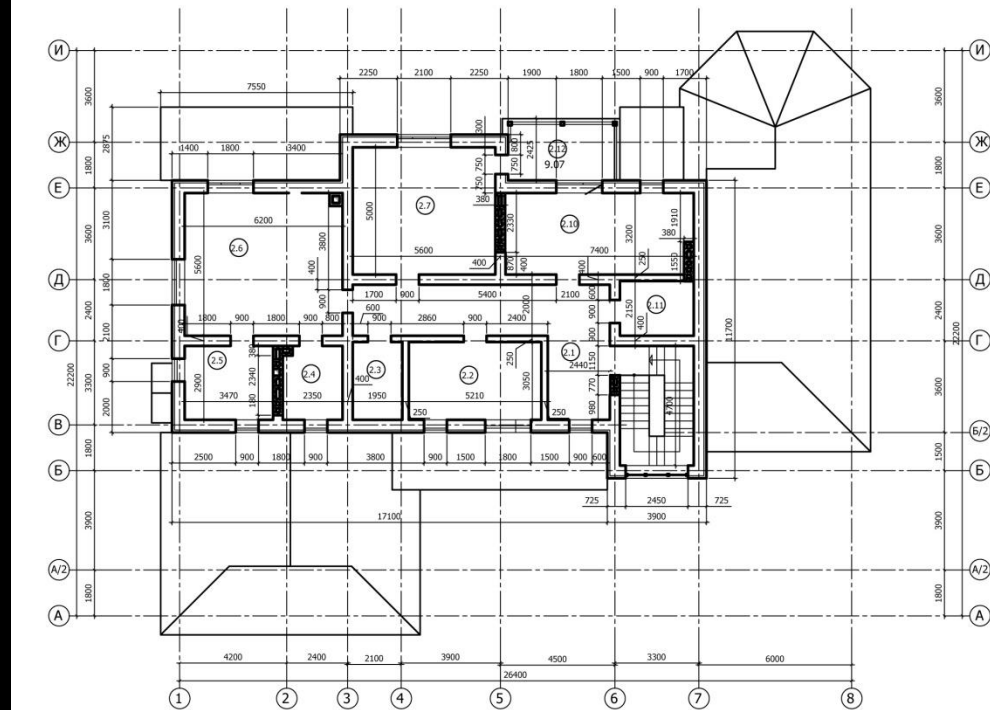
Фасад в осях 1-8



Кладочный план 1 этажа М 1:100



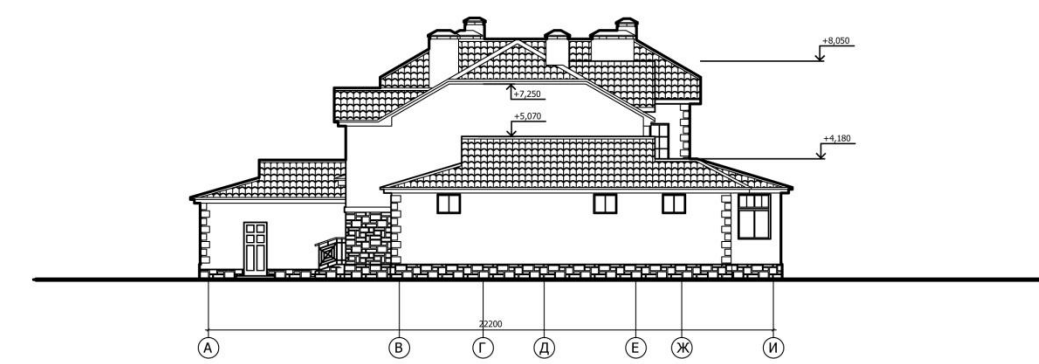
Кладочный план мансарды М 1:100



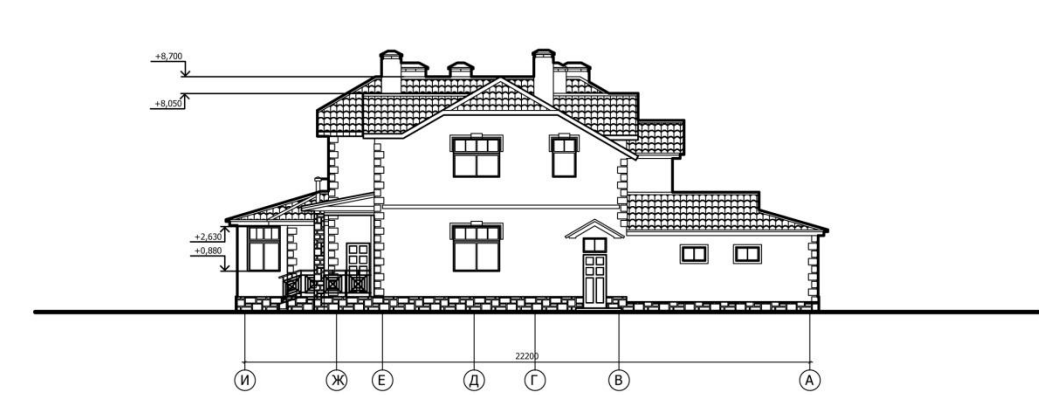
Фасад в осях 8-1



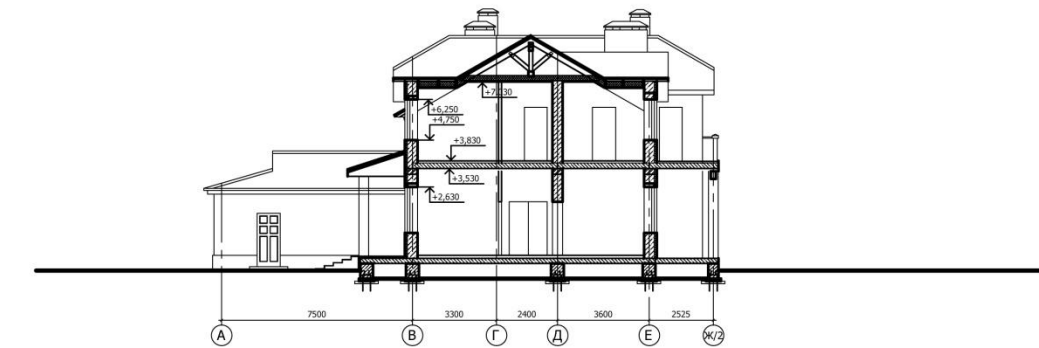
Фасад в осях А-И



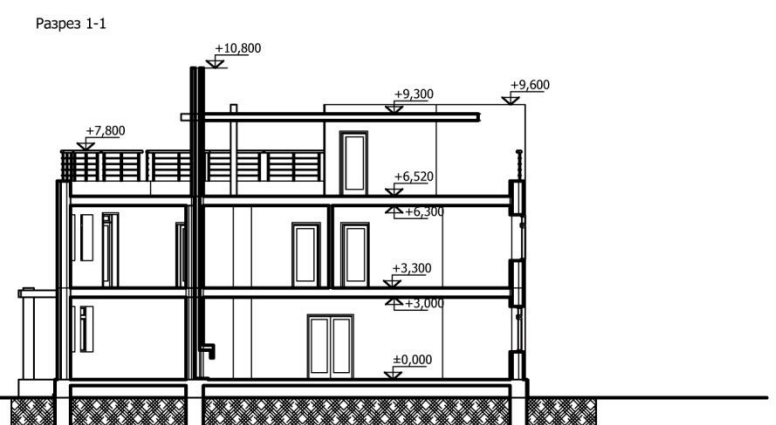
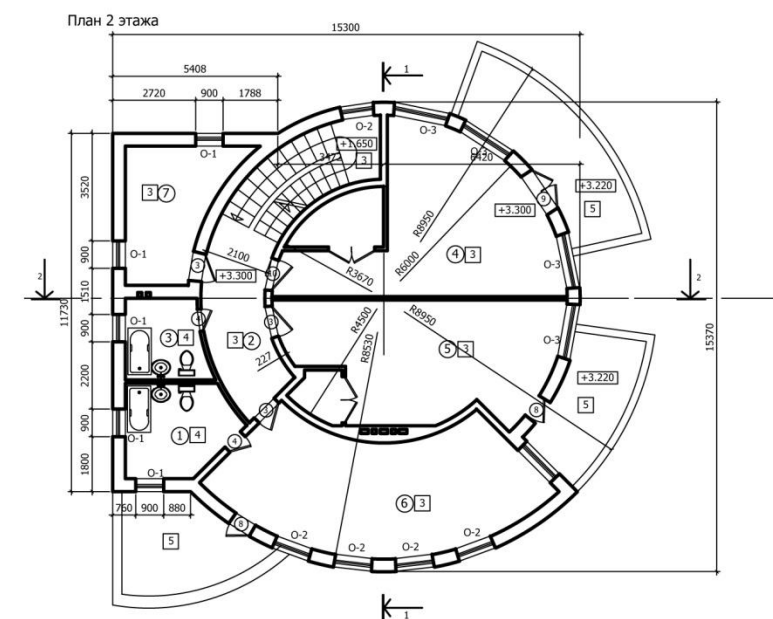
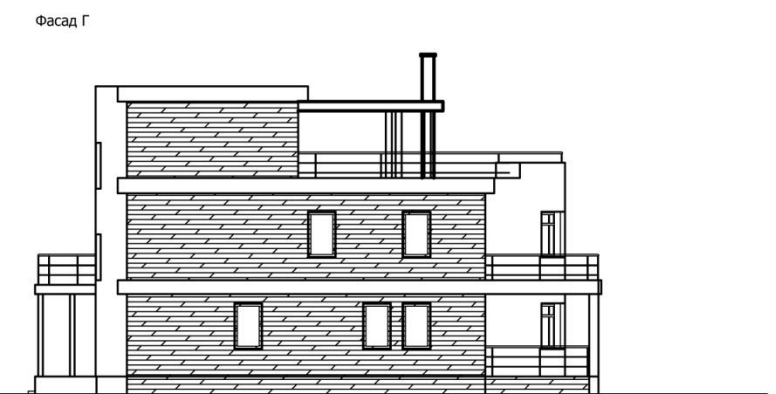
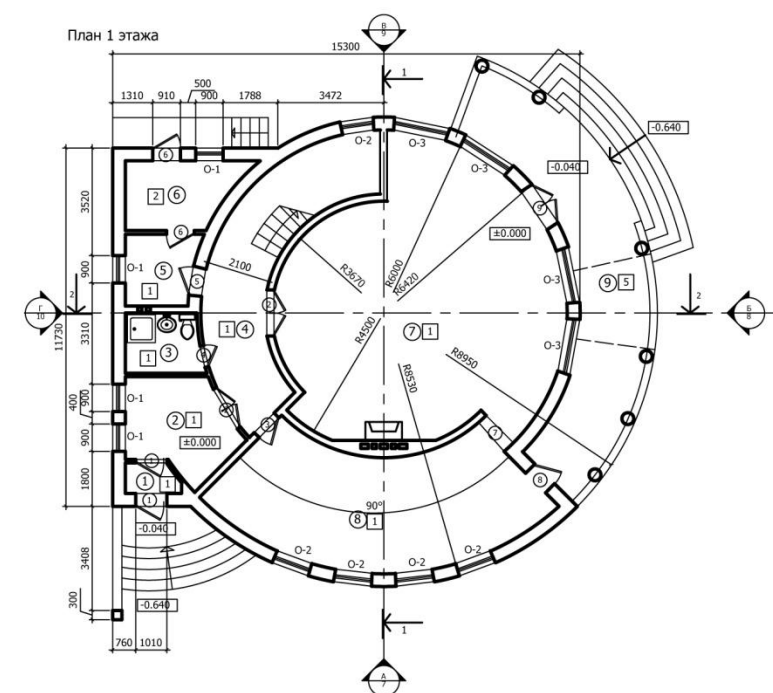
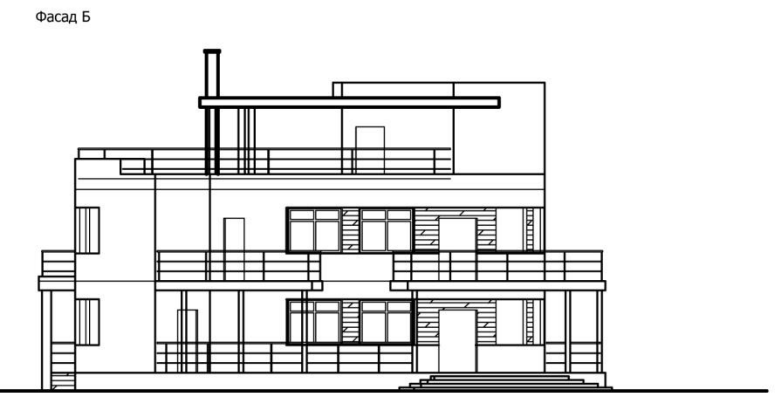
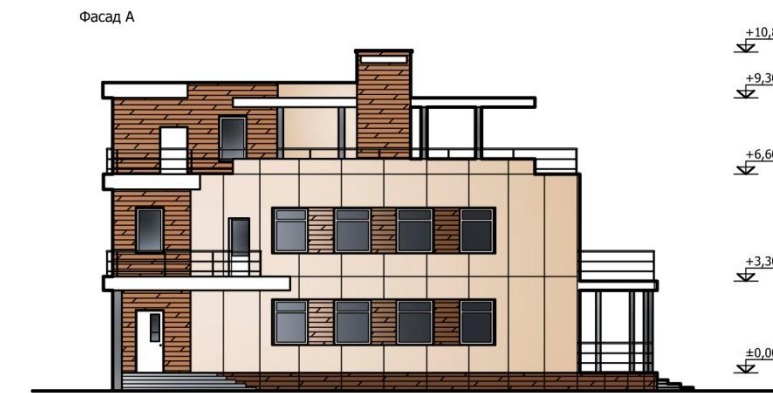
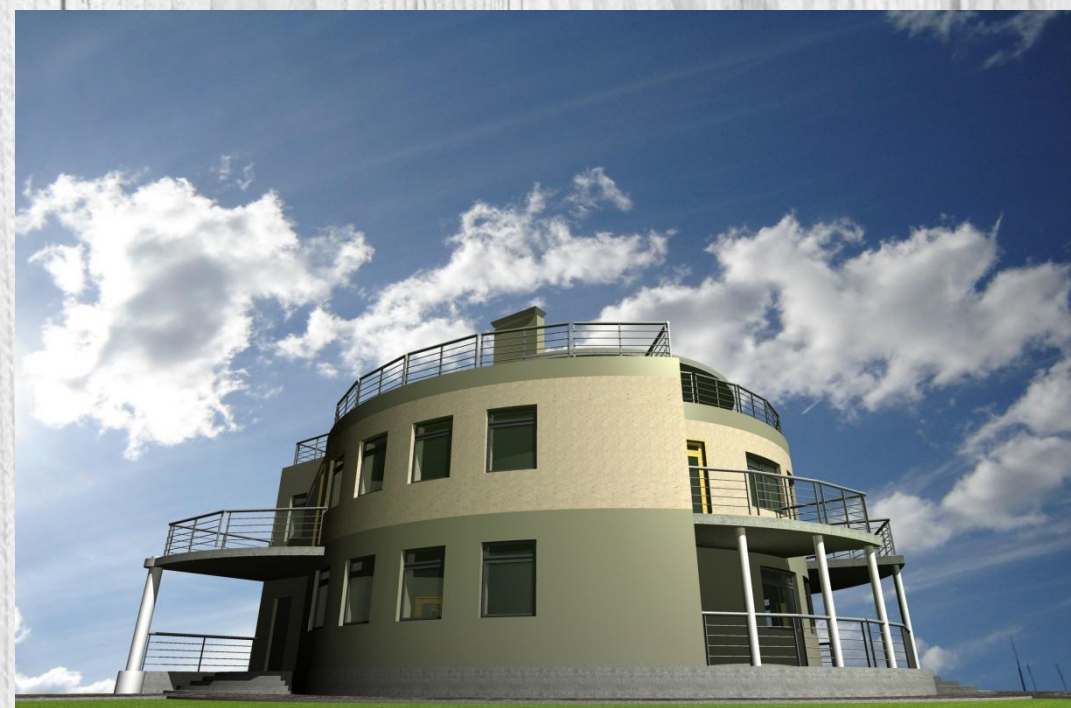
Фасад в осях И-А

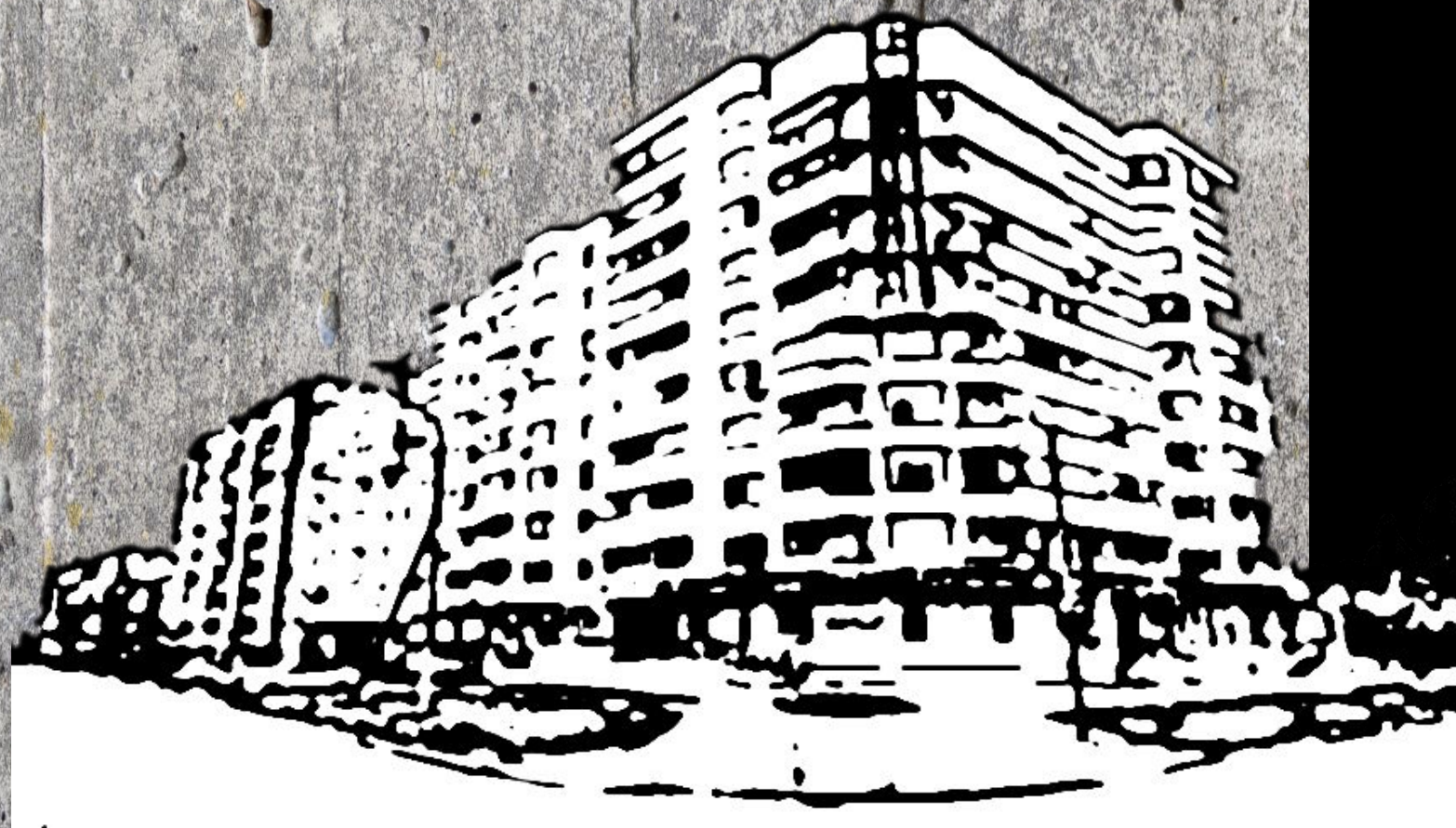


Разрез 1-1



# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ КИЛОМЕТР (007)





**МНОГОКВАРТИРНЫЕ  
ЖИЛЫЕ ДОМА**