



АРХИТЕКТУРНОЕ  
ПОРТФОЛИО  
Кузнецов Владимир



# Кузнецов Владимир Анатольевич

## ОБРАЗОВАНИЕ/

1991-1996 Восточно-Казахстанский Технический Университет  
Архитектурный факультет, г. Усть-Каменогорск  
*Архитектор-дизайнер*

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ/

2004-2005 Уральская академия государственной службы  
Государственное и муниципальное управление, г. Советский

## КУРСЫ/

2001 Санкт-Петербургский центр научно-технической информации  
"Прогресс"

Современный ландшафтный дизайн

2015 ООО РЦ АСКОН-Урал

Проектирование и разработка проектно-конструкторской документации в  
системе автоматизированного проектирования КОМПАС-ГрафикV16

## ОПЫТ РАБОТЫ/

1996-1997 ВК СДК «Дизайн-Центр ПРИМУС» г.Усть-Каменогорск

*Архитектор-дизайнер*

1997-1998 фирма «А-СТИЛЬ» г.Усть-Каменогорск

*Архитектор-дизайнер*

1998-2007 Управление архитектуры и градостроительства МО Советский  
район

г.Советский (Ханты-Мансийский АО)

*Начальник отдела предпроектной документации*

2007-2008 ООО "Эльмашстройпроект" г.Екатеринбург

*Руководитель архитектурной мастерской*

2008-2009 Администрация Орджоникидзевского района г. Екатеринбург

*Ведущий специалист отдела земельных отношений*

2009-2014 Freelance г.Екатеринбург

*Архитектор*

2014-2015 ЗАО "СТОУН" г.Екатеринбург

*Ведущий архитектор*

2015-2016 ЗАО "Пищепромпроект" г.Екатеринбург

*Архитектор*

2016-2018 ОАО "Уралэнергочермет" г.Екатеринбург

*Архитектор-проектировщик 1 категории*

2018 ООО "Уральский инженерный центр проектирования и строительства«

*ГАП (Главный архитектор проектов)*

## НАВЫКИ/

AutoCAD/ArchiCAD/ArtLantis Studio/Kompas 3D/

Adobe Photoshop/Corel Draw



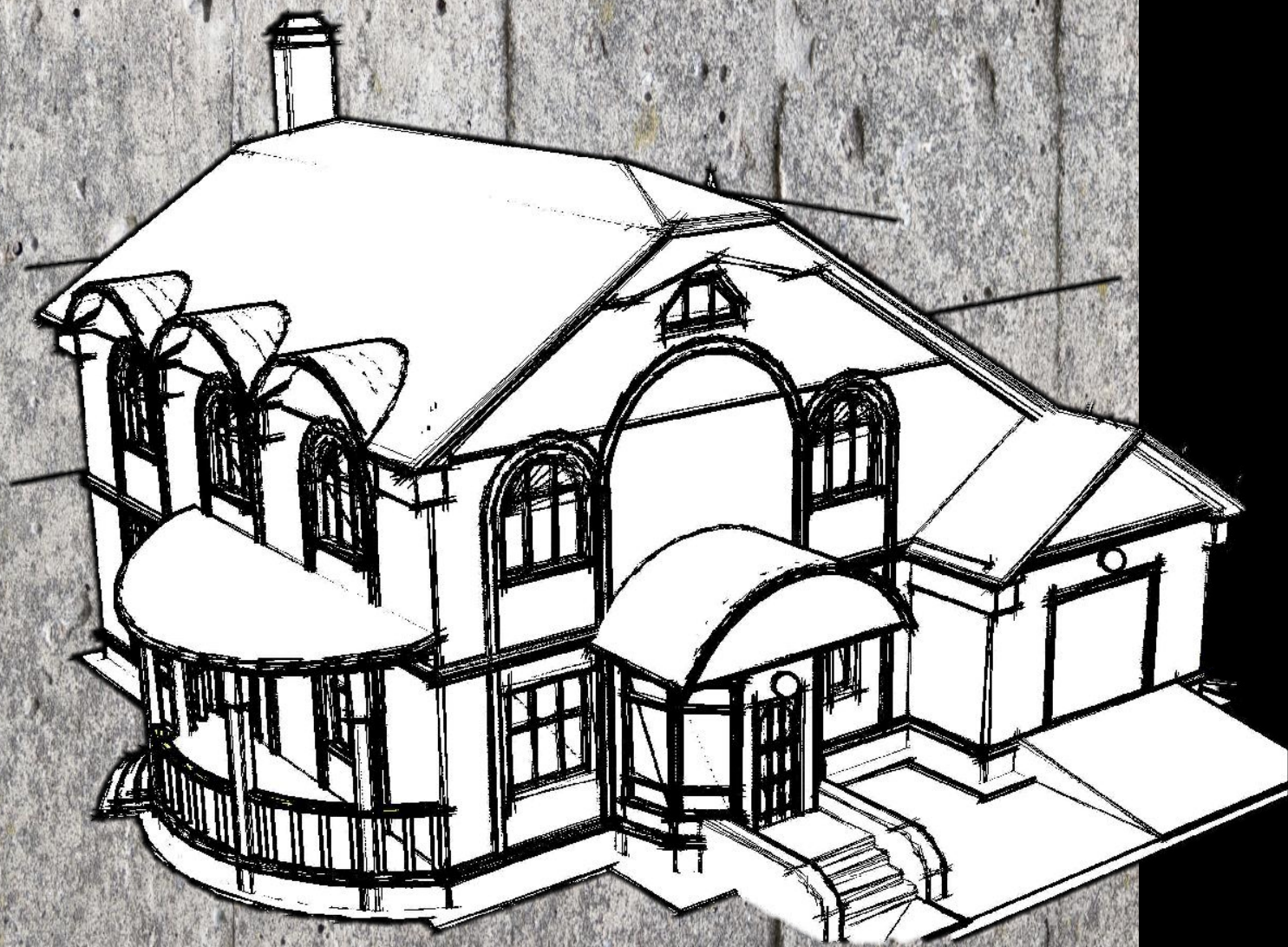


The left half of the image features a vertical background of dark brown wooden planks with visible grain and knots. The right half is a solid black background.

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Проекты индивидуальных жилых домов.
2. Проекты многоквартирных жилых домов.
3. Проекты общественных зданий.
4. Проекты промышленных зданий.
5. Наружная реклама.
6. Творчество.
- 7.

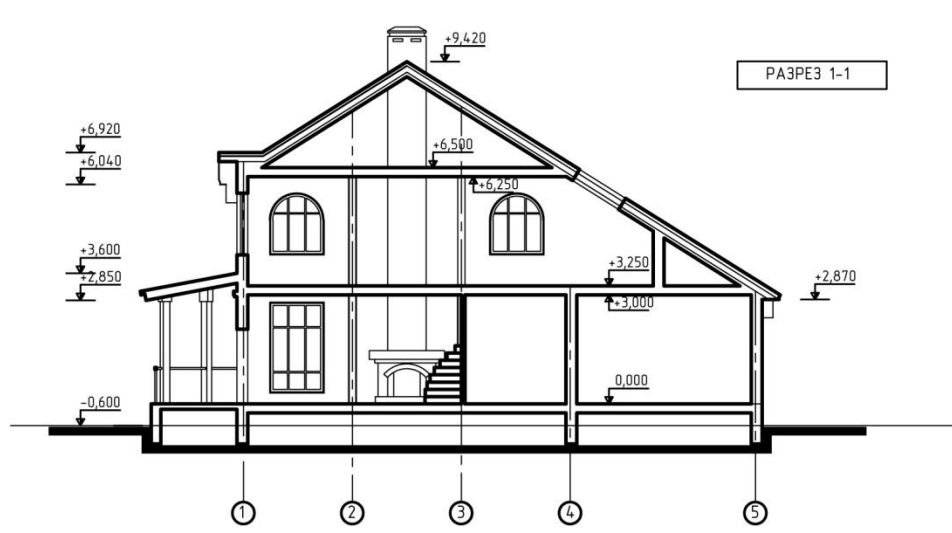
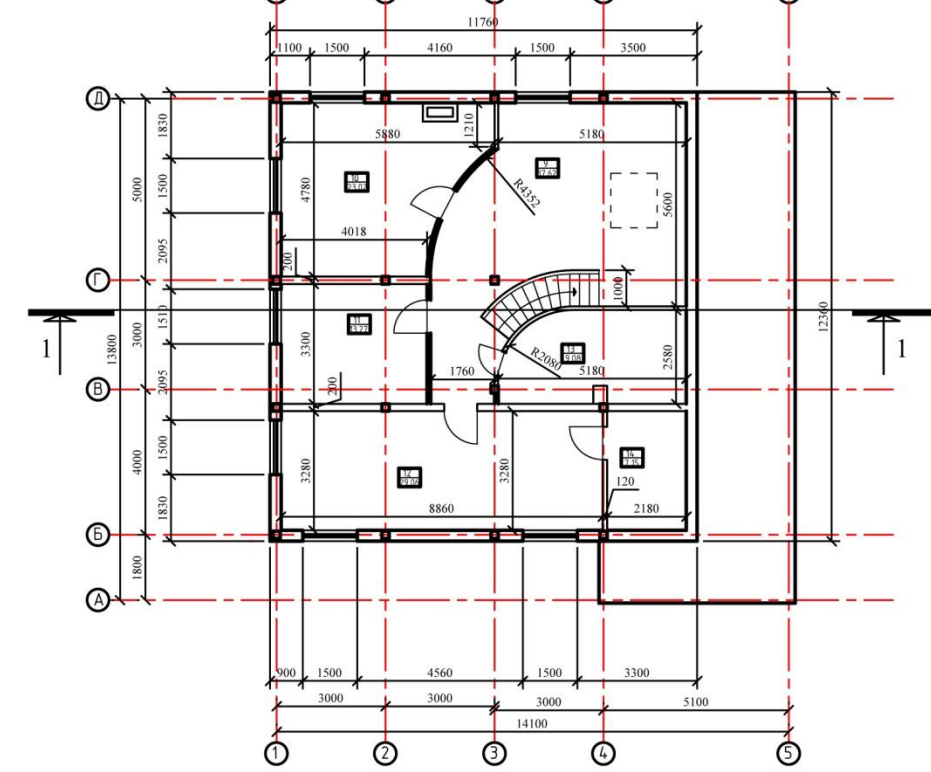
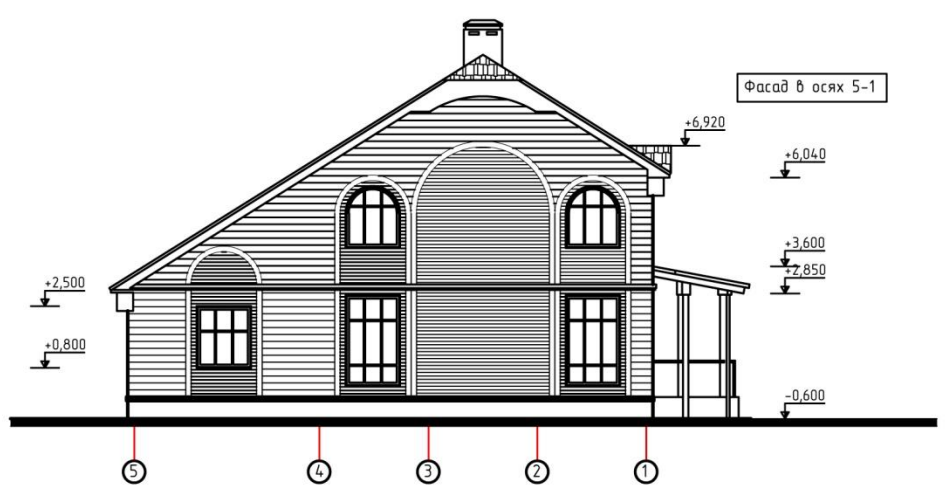
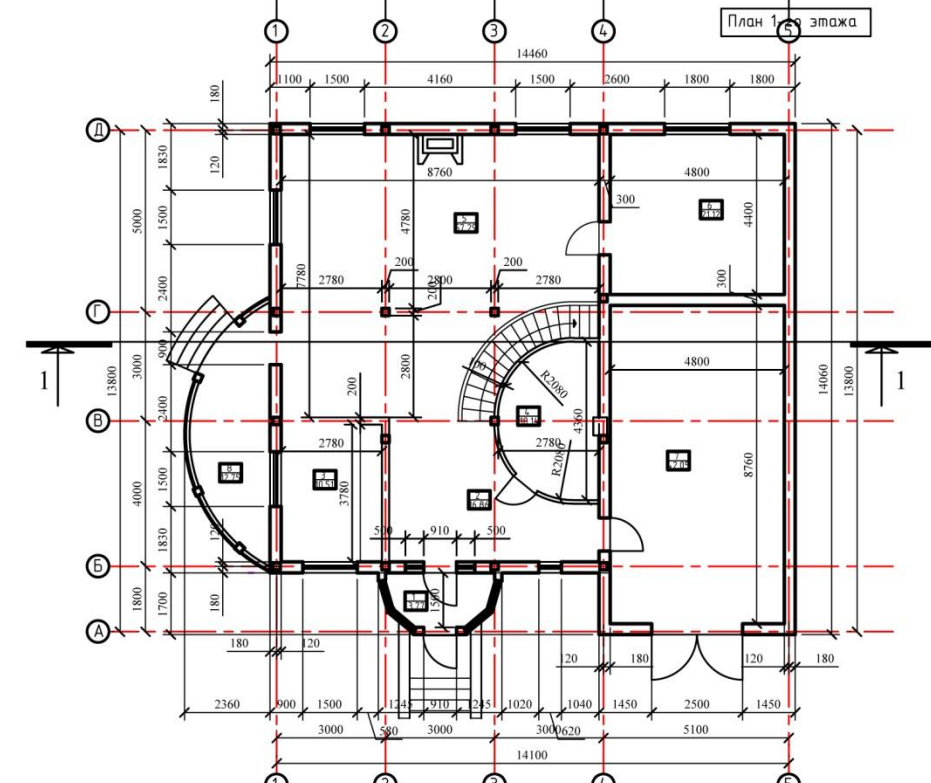
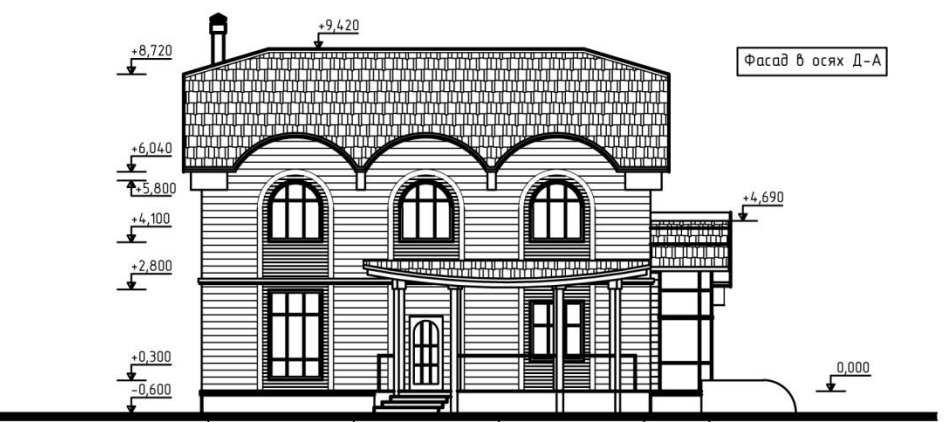
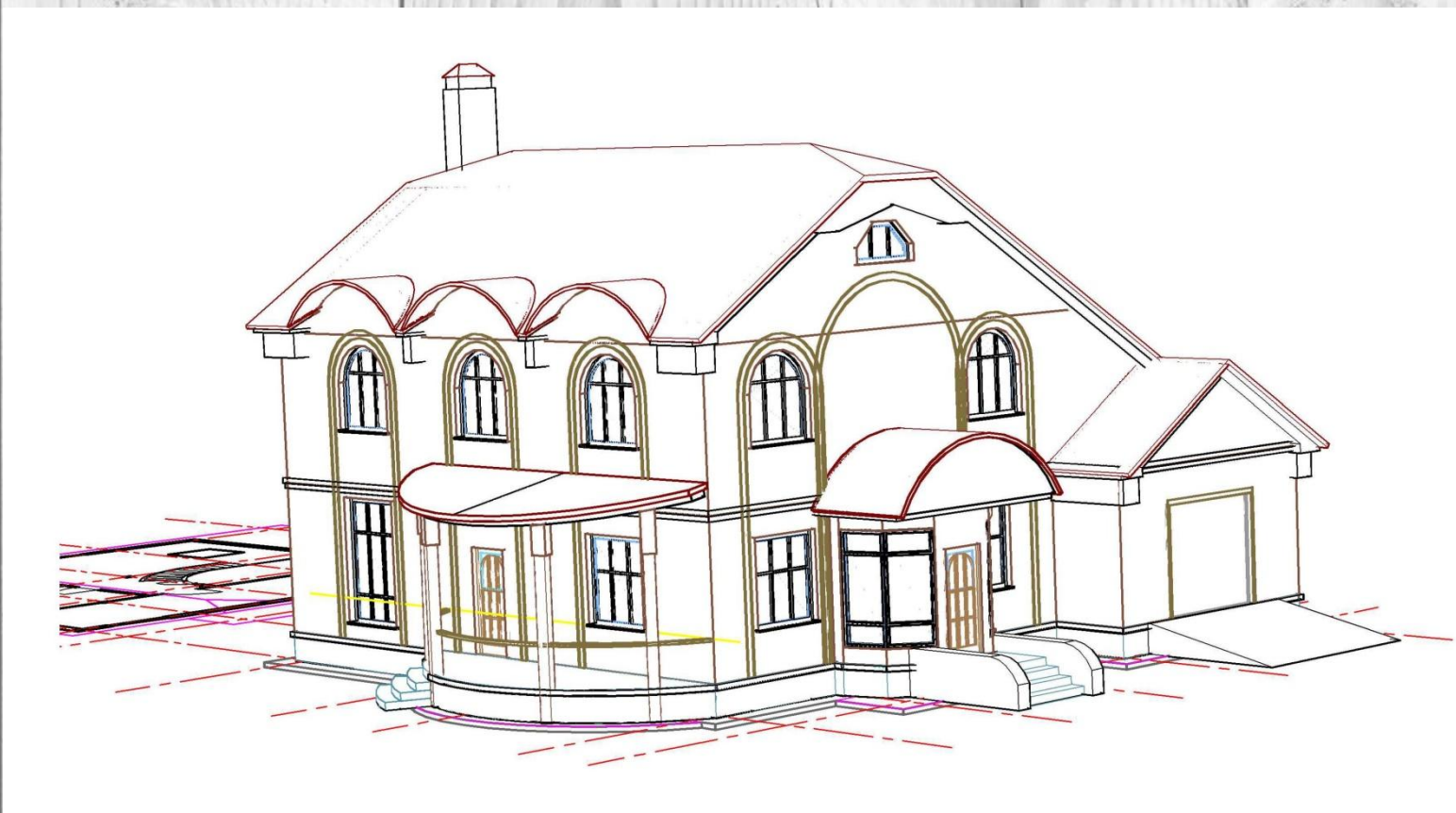




**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
ЖИЛЫЕ ДОМА**



ИИД ВИДУАЛЬНИЙ ДОКУМЕНТ СОВЕТСКИЙ (КМ) УЛ. УТРАТОВА, 7 (2006)



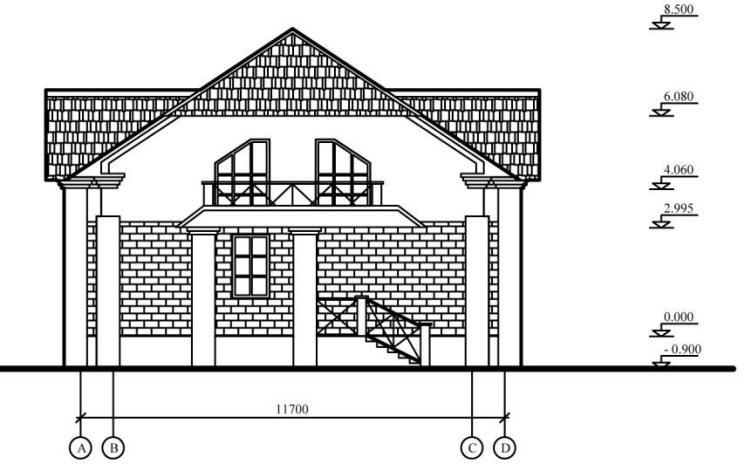


ИРД ВИДУАЛЬНИЙ ДИЛОЙ ДОМІВ СОВЕТСКИЙ (ХМ.С.)  
УЛ. ПЕНТАСТОВ ВРА (2000)

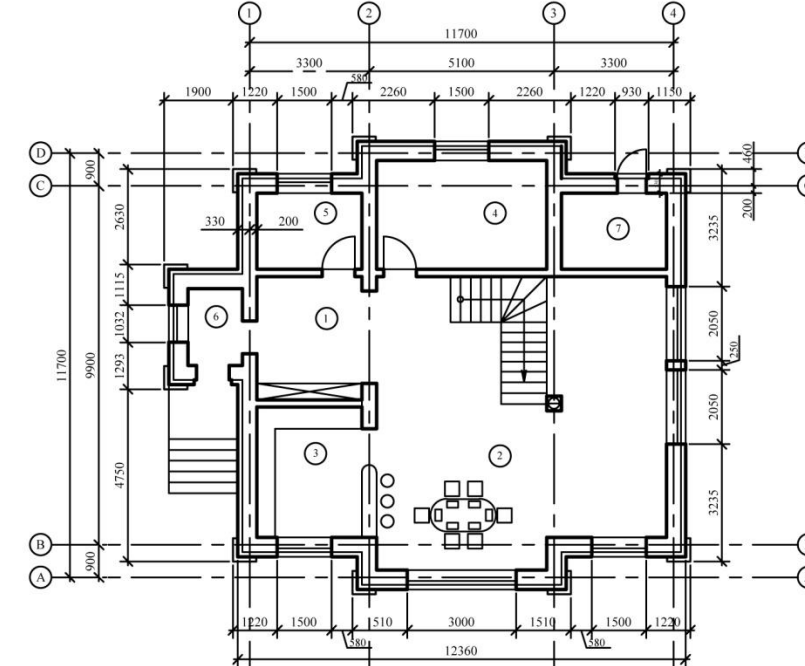
ФАСАД В ОСЯХ 1-4



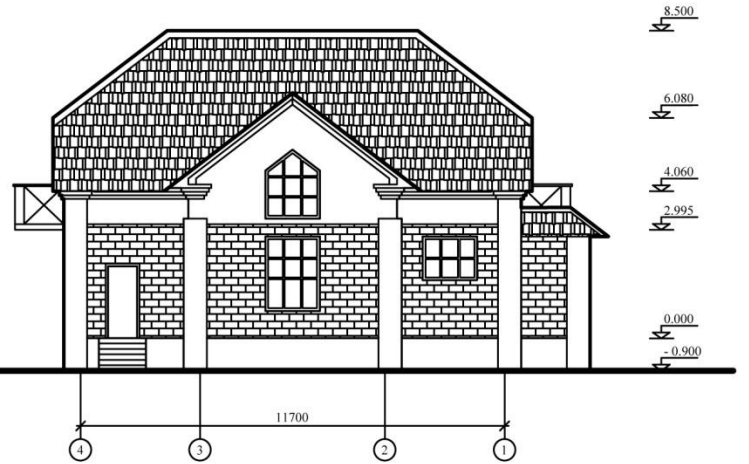
ФАСАД В ОСЯХ D-A



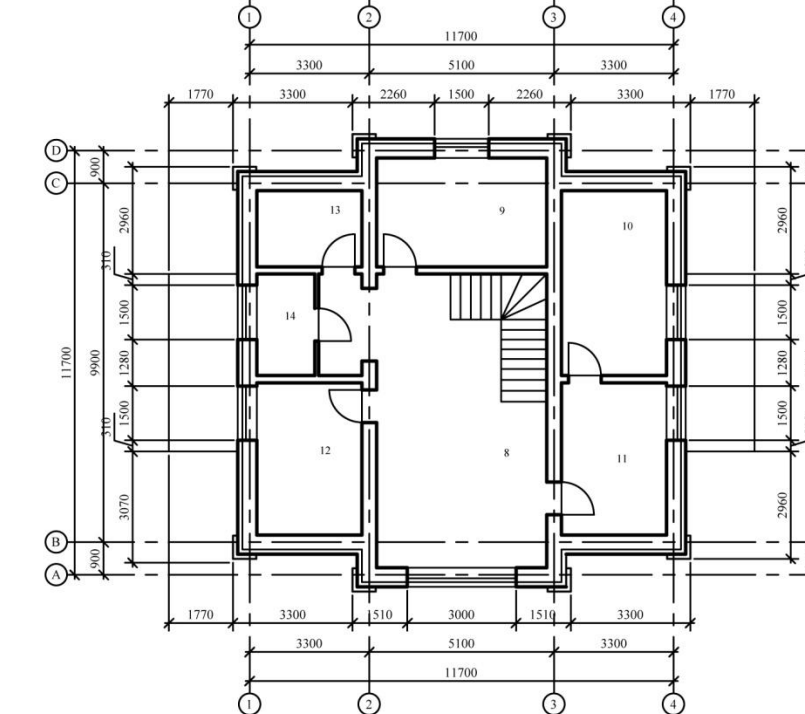
ПЛАН 1 ЭТАЖА



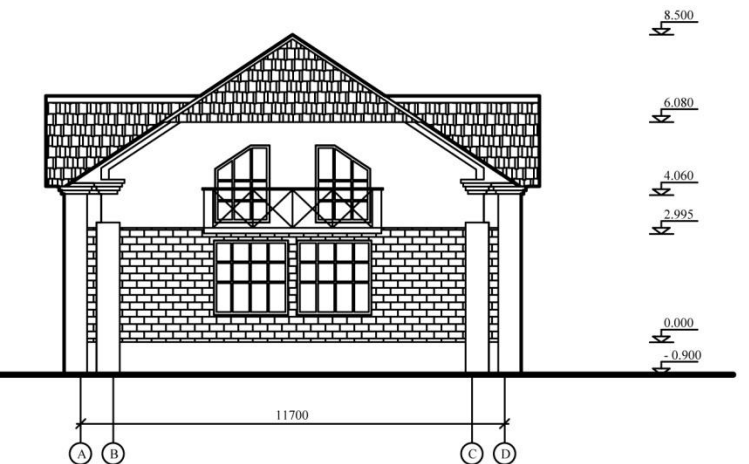
ФАСАД В ОСЯХ 4-1



ПЛАН МАНСАРДЫ

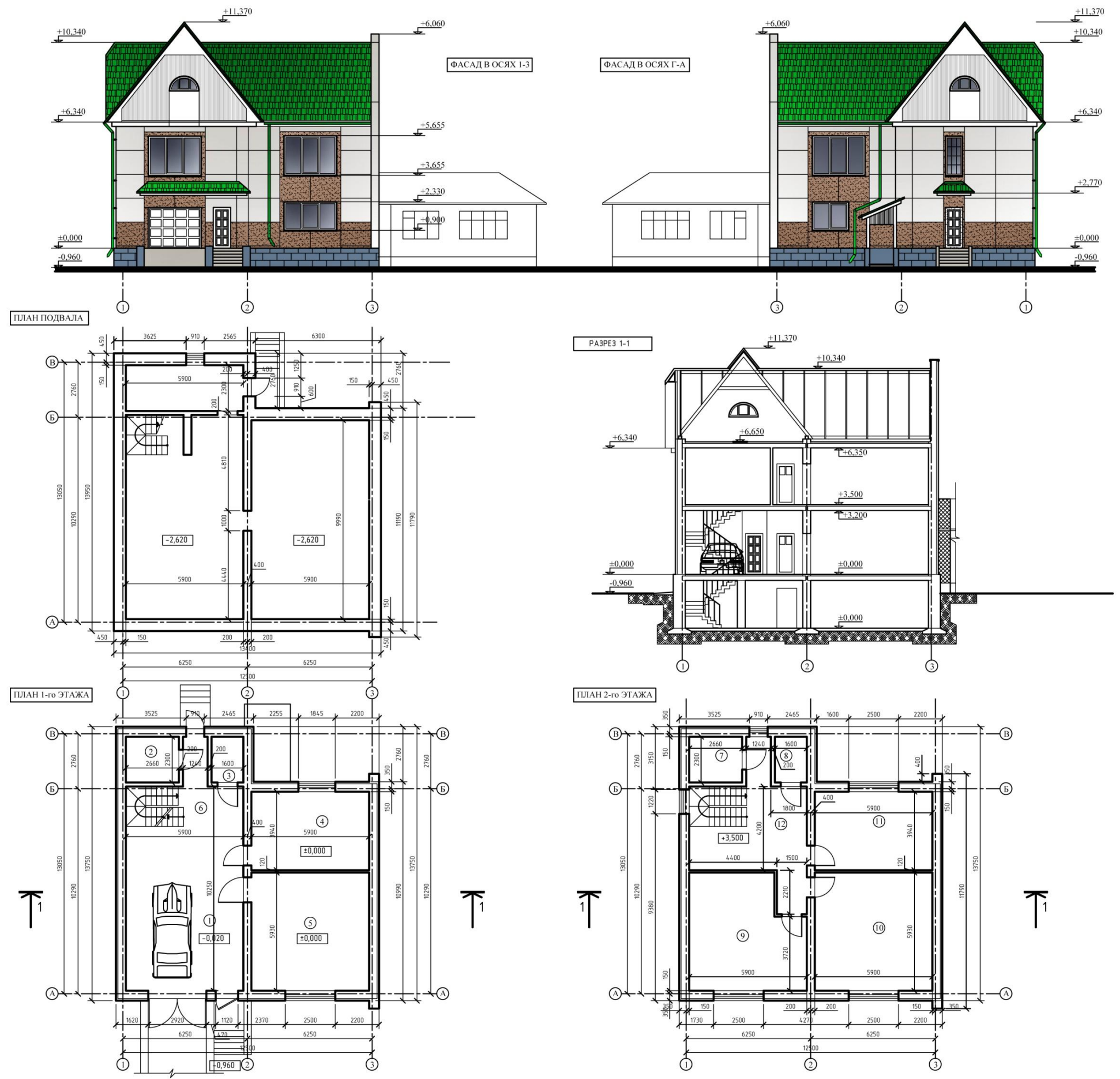


ФАСАД В ОСЯХ A-D





ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЧИЛОЙ ДОМ В СОВЕТСКИЙ (ХМ.О.)  
УЛ. ИВЕСКАЯ (2007)





Индивидуальный жилой дом в п. Ключевск,  
Свердловской области, ул. Школьная (2010)

Фасад в осях 4-1' М 1:100

Фасад в осях 1-4 М 1:100

Фасад в осях А-Д' М 1:100

План цокольного этажа М 1:100

План 1 этажа М 1:100

План мансарды М 1:100

План участка М 1:500

**Условные обозначения:**

- Жилый дом и надворные постройки (суц. под снос)
- Надворные постройки (суц., сохраняемые)
- Жилый дом (проектир.)
- Границы участка

Площадь участка - 1600 м<sup>2</sup>  
в т.ч. застроенная часть - 126,34 м<sup>2</sup>  
незастроенная часть - 1473,66 м<sup>2</sup>

**Строительные конструкции:**

Фундамент - ростверк по бронеблочным армированным сваям;  
Наружные стены - газосиликатный блок с минераловатным утеплителем и декоративной штукатуркой по ступе;  
Внутренние стены - газосиликатный блок;  
Перегородки - гипсоволокнистые по деревянному каркасу;  
Перегородки - по деревянным брусам;  
Крыша - мансардная, стропильная; кровля - металлочерепица по обреш.;  
Железные блоки - гипсоволокнистые;  
Бетонные блоки - фаянсовые, окрашенные масляной краской за 2 раза;  
Крыльца - бетонные по металлическим косякам.

Степень огнестойкости - III

**Автоматическое оборудование:**

Холодоснабжение - скважина; канализование - бетонный выгреб;  
Топление - печное; вентиляция - естественная; электроснабжение - от внешней сети 220/380 V; освещение - лампы накаливания КЕД = 0,7%;  
устройство связи - телефонные, радиосвязь; молниезащита - громоотвод.

**Трагическое наследие:**

Все деревянные конструкции покрыты огнезащитным составом (антипиреном) ОПВ-180 (СНП 21-01-97 п. 7.12) периодичность обработки 1 раз в три года.

**Экспликация помещений (начало)**

№	Наименование помещений	пл. м <sup>2</sup>
<b>Цокольный этаж</b>		
0.1	Тамбур	8.15
0.2	Овощная яма	13.36
0.3	Коридор	14.32
0.4	Хоз.помещение	37.37
Общая площадь цокольного этажа		
<b>1 этаж</b>		
1.1	Тамбур	2.16
1.2	Прихожая	4.70
1.3	Санузел	4.24
1.4	Коридор	9.79
1.5	Гостевая комната	14.45
1.6	Гостиная	16.86
1.7	Кухня-столовая	20.50
Общая площадь 1 этажа		

**Экспликация помещений (окончание)**

№	Наименование помещений	пл. м <sup>2</sup>
<b>Мансардный этаж</b>		
2.1	Холл	10.39
2.2	Гардеробная	4.24
2.3	Спальная 1	12.97
2.4	Спальная 2	15.35
2.5	Спальная 3	16.50
2.6	Спальная 4	16.73
2.7	Балкон	4.96
Общая площадь мансардного этажа		
Жилая площадь		
Общая площадь		
Площадь застройки		
Строительный объем		

**Наружная отделка**

Цоколь - высококачественная штукатурка  
Наружные стены - высококачественная штукатурка  
Окна - пластиковые  
Дверные блоки - фаянсовые, окрашены масляной краской за 2 раза  
Кровля - металлочерепица

**АР 1.01 (наружная стена)**

- Минеральная декоративная штукатурка "Сезон" - 15 мм
- Минераловатный утеплитель - 50 мм
- Газосиликатный блок - 400 мм
- Цементно-песчаная штукатурка - 20 мм

**Разрез по 1-1 М 1:100**

**Строительный паспорт-проект** разработан на основании Распоряжения Главы № от " " года.  
Паспорт разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.  
Руководитель архитектурной мастерской Кузнецов В.А.  
С проектом ознакомлен, возражений не имею.  
Заказчик / /

Заказчик:			
Имя	Иск.	Лист	Всего
Кузнецов	12.10	1	1

Строительный паспорт дома

Копирефаз



Индивидуальный жилой дом в г. Ключи, Сыктывдинский район, Свердловской области, пер. Береговой, 6 (2013)



Фасад в осей Д-А М 1:100

Фасад в осей 1-4 М 1:100

Фасад в осей А-Д М 1:100

План цокольного этажа М 1:100

План 1 этажа М 1:100

План мансарды М 1:100

431

425

424

428

Условные обозначения:  
 Жилой дом (проект)  
 Границы участка

Строительные конструкции:  
 Фундамент - расщели по буронабивным армированным сваям;  
 Наружные стены - газосиликатные с минераловатным утеплителем и декоративной штукатуркой по сетке;  
 Внутренние стены - газосиликатные;  
 Перегородки - газосиликатные по деревянному каркасу;  
 Перекрытия - по деревянным балкам;  
 Крыша - мансардная, стропильная, кровля - металлочерепица по обреш.;  
 Оконные блоки - пластиковые;  
 Дверные блоки - деревянные, окрашенные масляной краской из 2 раз;  
 Крыльца - бетонные по металлическим конструкциям.  
 Степень огнестойкости - II  
 Минимальное ограждение:  
 Водоотведение - сканная; канализация - неканализованная выгреб;  
 Вентиляция - принудительная; естественная, механическая - от внешней сети 220/380 V; освещение - лампы накаливания 40W и 60W;  
 Устройство связи - телевидение, радио; сантехника - сантехникой.  
 Приближенные территории:  
 Все деревянные конструкции покрыты антисептиком согласно (антисептики) СПБ-893 (СПД 21-01-97 п. 7.12) периодичность обработки 1 раз в три года.

**Экспликация помещений (начало)**

№	Наименование помещений	Пл. м²
<b>1 этаж</b>		
101	Входной тамбур	1.97
102	Прихожая - холл	15.75
103	Кухня	17.35
104	Гостиная	25.75
105	Кладовая	3.44
106	Санузел	4.55
107	Пастирочная	7.61
108	Кабинет	16.13
109	Котельная	5.09
110	Коридор	3.26
Жилая площадь 1 этажа		41.88
Общая площадь 1 этажа		100.90

**Экспликация помещений (окончание)**

№	Наименование помещений	Пл. м²
<b>Мансардный этаж</b>		
201	Холл	15.85
202	Санузел	6.87
203	Кладовая	6.28
204	Комната занятий	17.87
205	Спальная 1	17.87
206	Гардероб	6.28
207	Спальная детская 1	16.53
208	Спальная детская 2	16.53
Жилая площадь мансарды		88.80
Общая площадь мансарды		104.08
Жилая площадь дома		110.68
Общая площадь дома		204.98
Площадь застройки		201.56
Строительный объем		1349.96

**Наружная отделка**

Цоколь - облицовка природным камнем  
 Наружные стены - материал штукатурка с окраской фасадной краской  
 Оконные блоки - пластиковые  
 Дверные блоки - деревянные, окрашены масляной краской из 2 раз  
 Крыша - металлочерепица

АР 1.01 (наружные стены)

Материал декоративная штукатурка "Тегул" 5 мм  
 Минераловатный утеплитель 50 мм  
 Газосиликатные блоки 400 мм  
 Цементно-песчаная штукатурка 20 мм

Разрез по 1-1 М 1:100

Строительный паспорт-проект разработан на основании Распоряжения № 10 от 2013 года.  
 Паспорт разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.  
 Руководитель архитектурной мастерской Кузнецов В.А.  
 С проектом ознакомлен, возражений не имел.  
 Заказчик / Выходцев И. /

		Заказчик: Выходцев И.		
		Индивидуальный жилой дом пер. Береговой, 6, д.Ключи, Сыктывдинского района Свердловской области		
Имя	Колуч	Дата	Лист	Листов
Архитект.	Кузнецов	06.13	1	1
Разработ.	Кузнецов	06.13	1	1
		Строительный паспорт дома		
		Копирова		

Формат А1



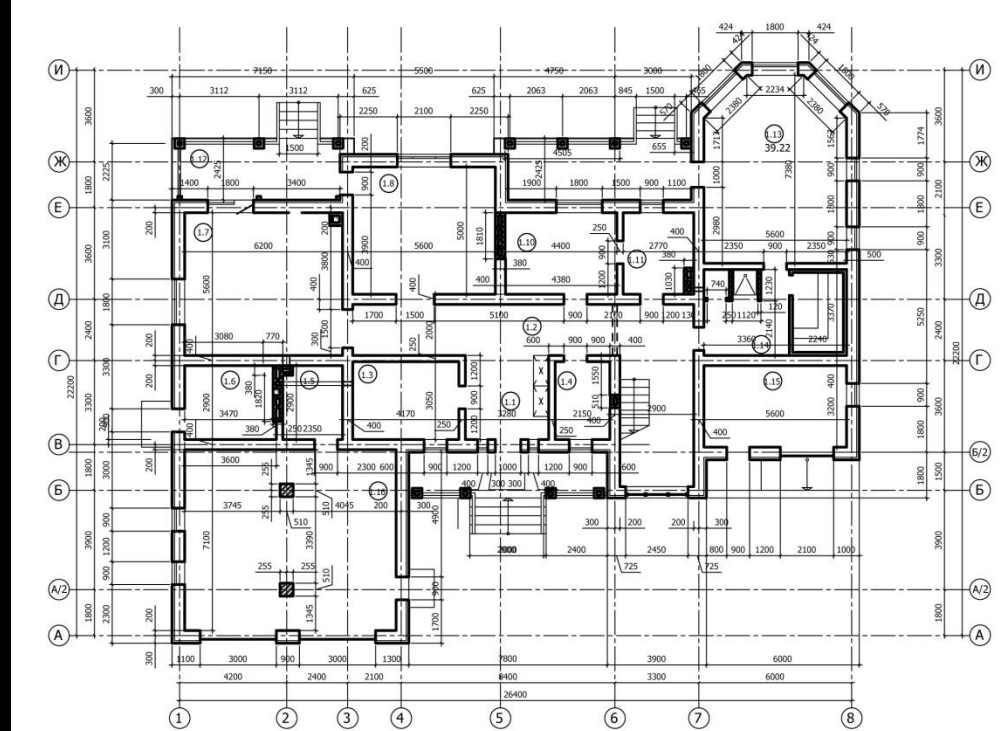
Индивидуальный жилой дом в Свердловской области,  
Боткинского района, П.О.Ф.Н.Рассоха, Уч. 91/001



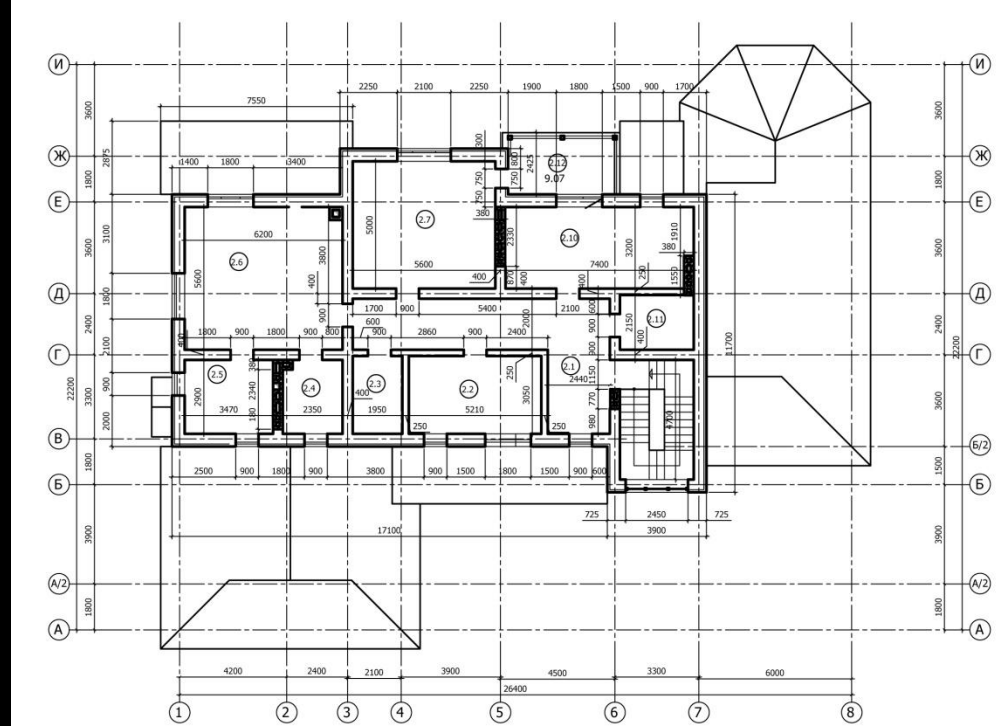
Фасад в осях 1-8



Кладочный план 1 этажа М 1:100



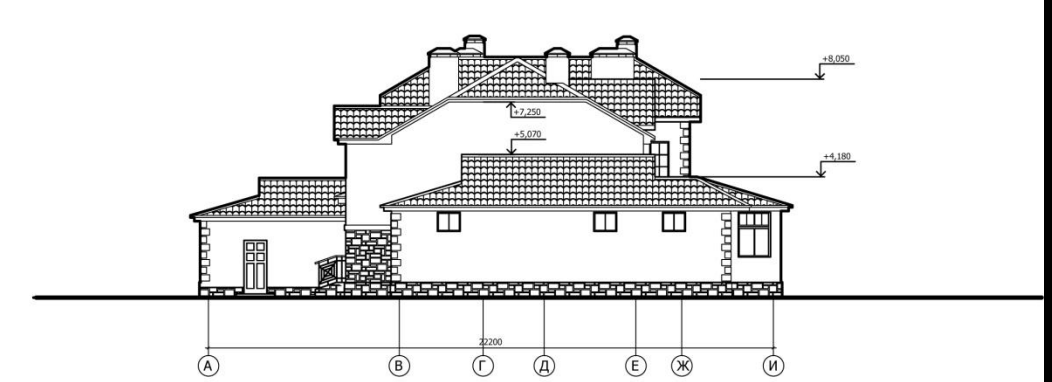
Кладочный план мансарды М 1:100



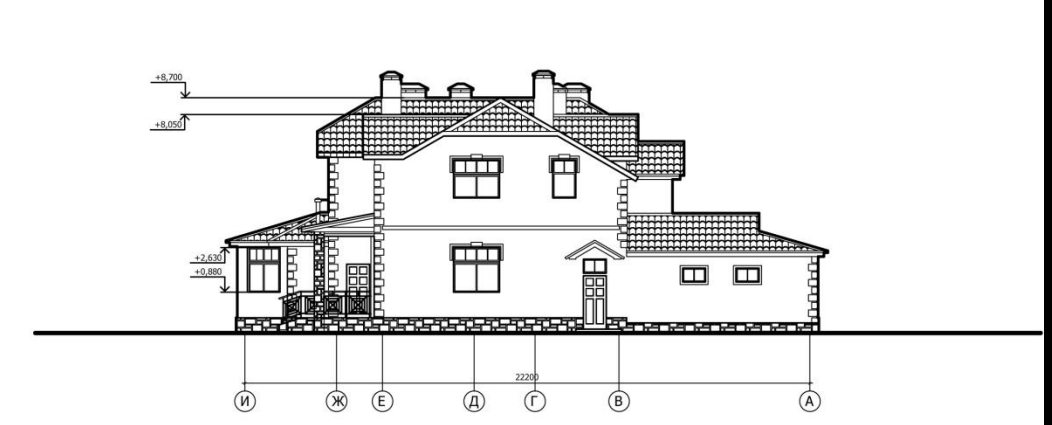
Фасад в осях 8-1



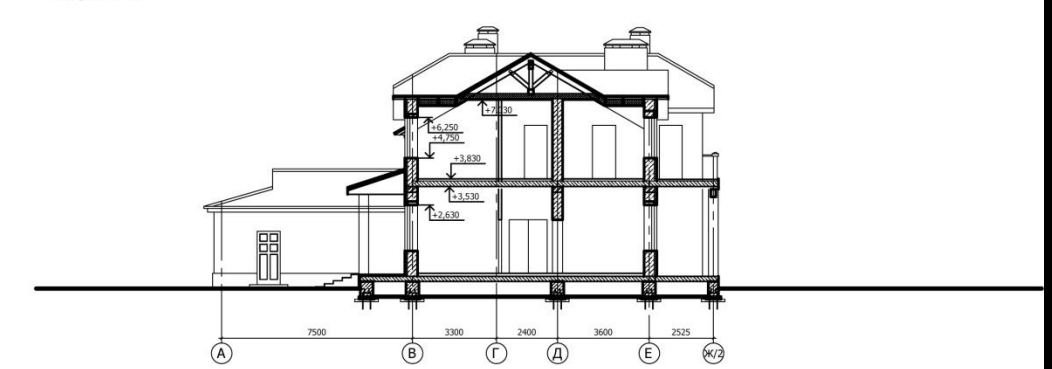
Фасад в осях А-И



Фасад в осях И-А

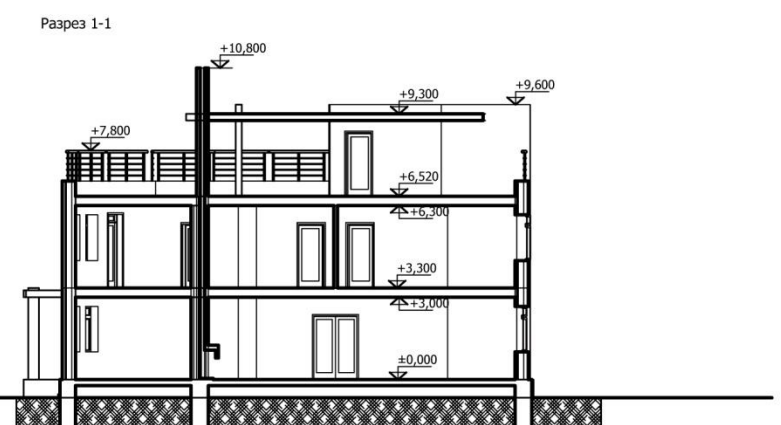
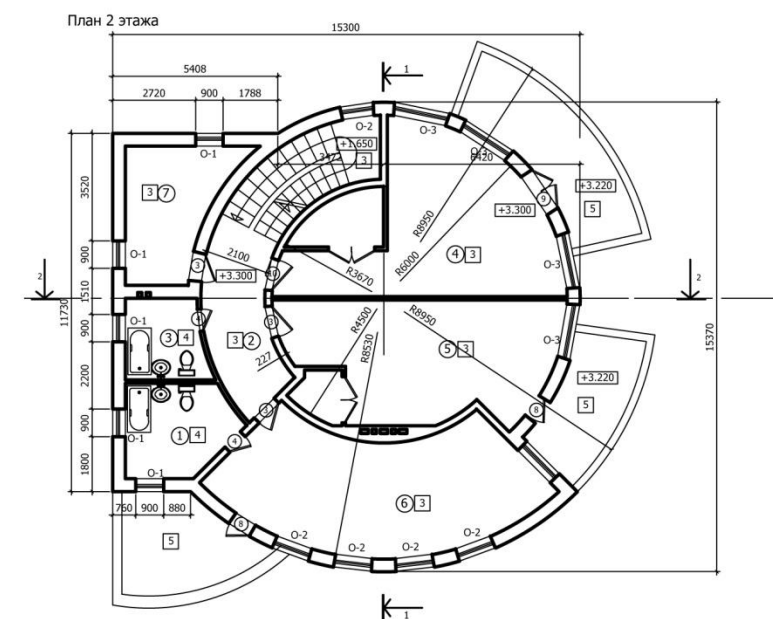
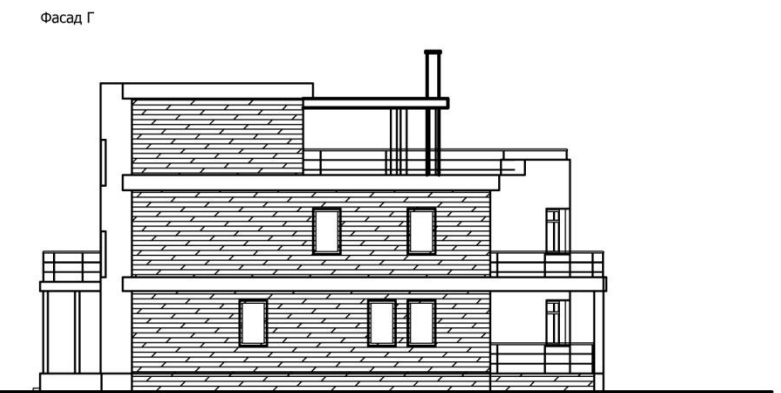
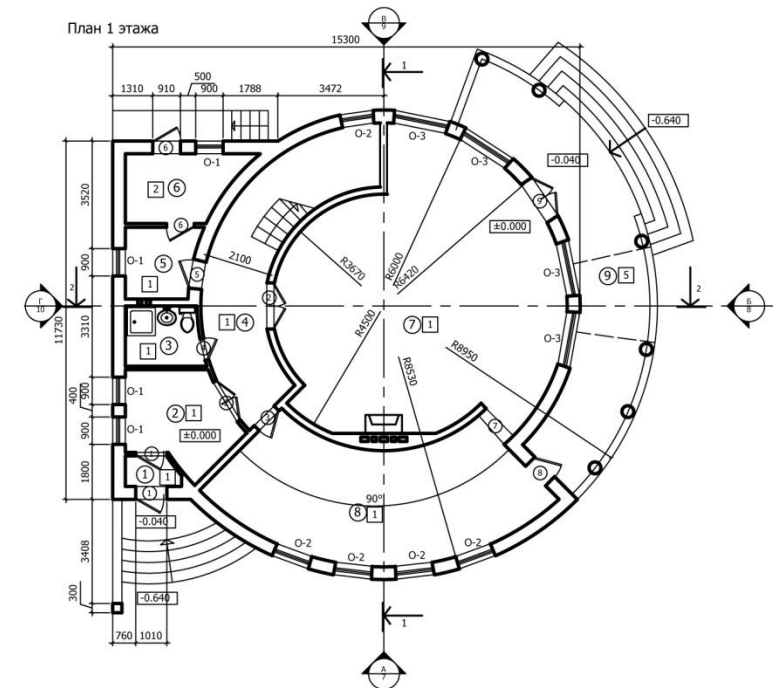
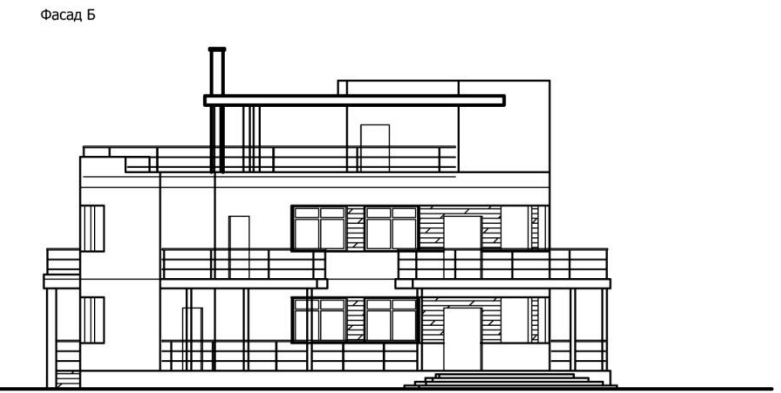
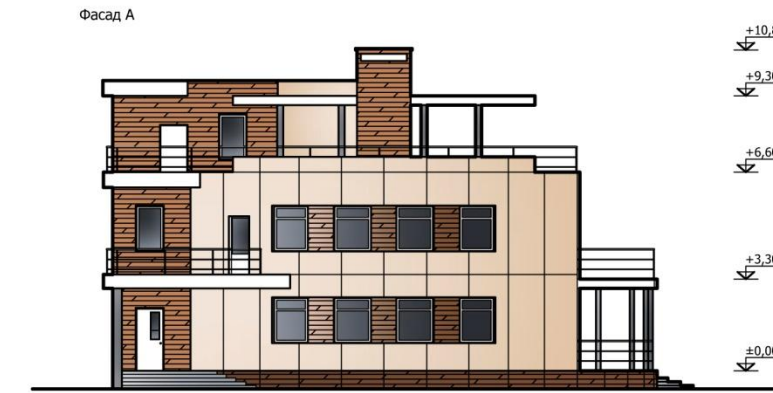


Разрез 1-1

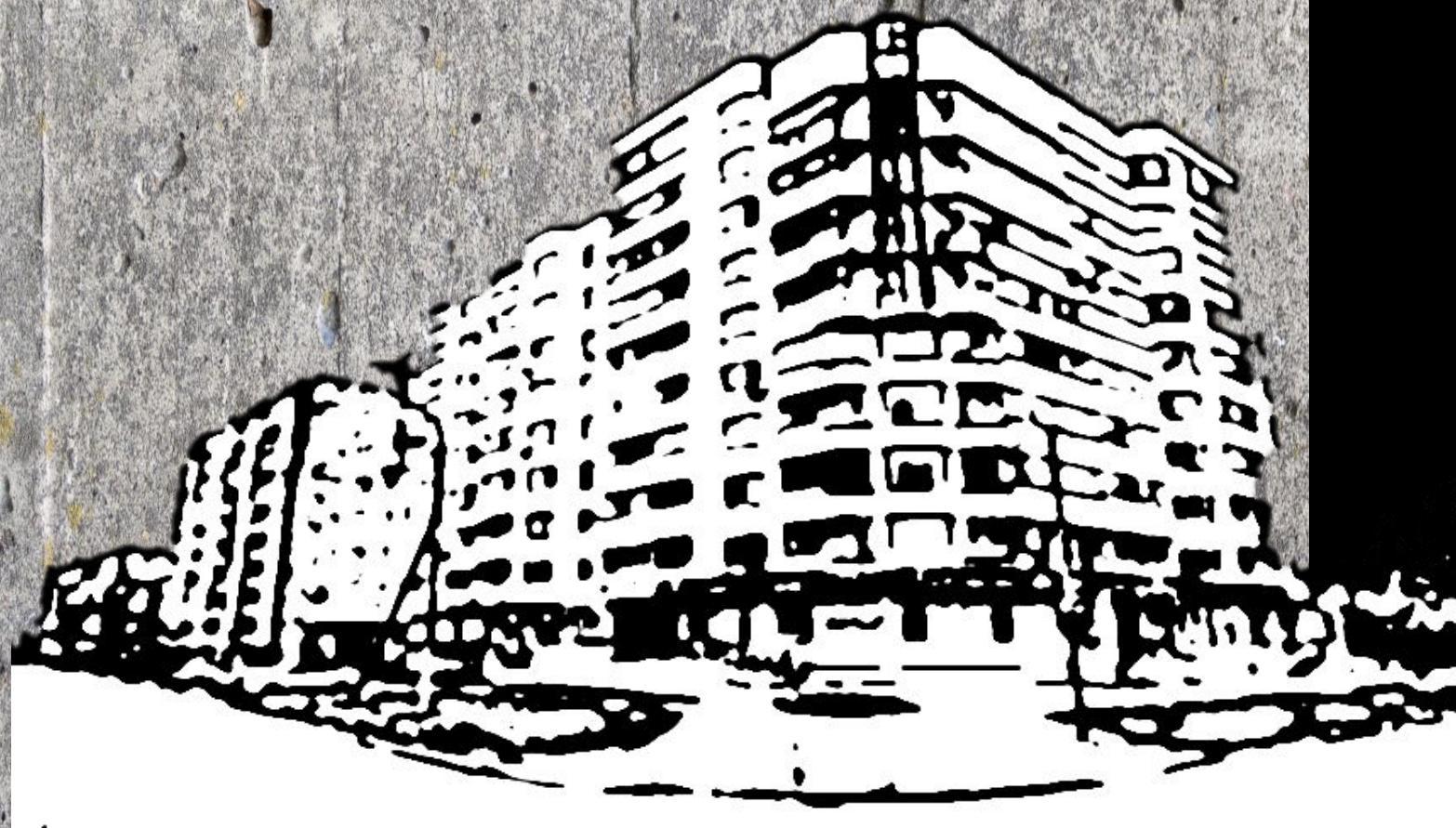




ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ КИЛОМЕТР (007)







**МНОГОКВАРТИРНЫЕ  
ЖИЛЫЕ ДОМА**