



ДЕПАРТАМЕНТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
города Москвы

Передача на баланс ГУП «Московский метрополитен» объектов нового строительства, введенных в период с 2012 года по 2021 год

Свод по состоянию на 30.04.2021.



Департамент строительства города Москвы





Процесс принятия на баланс ГУП «Московский метрополитен» объектов завершено строительства

Сформировано и направлено в ГУП «ММ» балансовых документов на сумму 143,67 млрд руб.



Всего введено в эксплуатацию с 2012-2021 гг. 69 объектов



СУММА ОБЪЕКТОВ, ПЕРЕДАННЫХ НА БАЛАНС по состоянию на 30.04.2021

Период	Всего введено в эксплуатацию, млрд руб.	Передано на баланс, млрд руб.	Подлежит передаче на баланс, млрд руб.		
			ВСЕГО:	В т.ч. в работе (сформировано балансовых документов)	В т.ч. подлежит формированию и направлению
2015					
Передано накопительно в 2021, млрд руб.	Динамика за январь, млрд руб.	Динамика за февраль, млрд руб.	Динамика за март, млрд руб.	Динамика за апрель, млрд руб.	348,29
45,76	5,74	13,26	10,28	16,48	

Передано на баланс в ГУП «ММ»

8 объектов

Ст. «Алма-Атинская»,
 Ст. «Пятницкое шоссе»,
 Ст. «Технопарк»,
 Ст. «Международная»,
 Ст. «Битцевский парк»,
 Ст. «Улица Старокачаловская»
 Ст. «Спартак»
 ЭД «Печатники»



Динамика передачи затрат на баланс по внешним инженерным сетям в ресурсоснабжающие организации (РСО)

СУММА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ К ПЕРЕДАЧИ НА БАЛАНС ПО СЕТЯМ по состоянию на 30.04.2021 - 22,31 млрд руб.

Период	Всего сетей	Передано накопительно, сетей	Подлежит передаче, сетей	На оформлении, сетей	Динамика
2012- 2020гг	1393	179	814	400	34
Апрель 2021	1424	206	877	341	27

Длительные сроки рассмотрения балансовых документов РСО и повторное предъявление построенных сетей эксплуатирующих организаций города, препятствует

Наименование шифра проекта (наименование объекта)	Количество шифров проекта					Категории проблемных вопросов по шифрам проекта, которые подлежат передаче					
	ВСЕГО	Передано на баланс	Передано на оформление балансовых документов в ДСМ	Передано на оформление технических (КУ) и балансовых документов в МИП	Подлежат передаче	Корректировка проекта	Незавершенное строительство	Отсутствует комплект ИД для передачи на баланс	Не проведен первичный осмотр	Имеются замечания ЭО	Прочие вопросы
2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13	14
ИТОГО ПО СЕТЯМ	1424	187	19	341	877	64	134	287	102	211	79
		13,13%	1,33%	23,95%	61,59%	7,30%	15,28%	32,73%	11,63%	24,06%	9,01%
ПАО "МОЭСК"	92	5		30	57	11	10	26	1	3	6
ПАО "МГТС"	53	3	1	17	32	3	1	22	2	3	1
АО "ОЭК"	15	1		8	6		1	2		1	2
ПАО "МОЭК"	188	25		16	147	3	16	43	3	65	17
АО "МОСГАЗ"	36	23	1	3	9		3	6			
АО "Мосводоканал"	256	49	9	89	109	12	5	28	29	25	10
ГУП "Мосводосток"	136	3	3	16	114	7	10	20	39	36	2
ГУП "Моссвет"	106	4		17	85	10	14	25	9	20	7
ГКУ "ЦОДД"	123			1	122	3	57		13	33	16
ГУП "Мосгортранс"	38	1	1	4	32	6	4	6			16
ГУП "Московский метрополитен"	238	66	3	91	78	3	3	53	1	18	
Прочие ЭО или несколько ЭО в шифре	143	7	1	49	86	6	10	56	5	7	2

Регламентные сроки ГУП «Мосводосток» (более 2-х месяцев), рассмотрение проектной документации и предъявление работ, существенно затягивают сроки передачи на баланс.

Не завершены работы и имеются замечания эксплуатирующих городских организаций - 351 сеть



Объекты максимальной степени завершенности -11 (из 69 объектов)

Переданы и приняты в ГУП «ММ»- 7 объектов или 6 титулов инвестиционной программы

№п/п	Объект	Передача в ГУП «Московский метрополитен»	Передача в городские, эксплуатирующие организации
1	Расширение электродепо «Печатники»	+	Не требовалась
2	Митинско-Строгинская линия станция «Митино» - станция «Пятницкое шоссе»	+	Завершается
3	Замоскворецкая линия - станция «Красногвардейская» - станция «Братеево» («Алма-Атинская»)	+	+
4	Замоскворецкая линия - станция «Технопарк»	+	+
5	Замоскворецкая линия - станция «Спартак»	+	+
6	Бутовская линия - станция «Улица Старокачаловская» - станция «Битцевский парк»	+	В процессе оформления
7	Филевская линия, второй вестибюль - станции «Международная»	+	Не требовалась
8	Сокольническая линия - станция «Юго-Западная» - станция «Саларьево»	Завершается передача затрат	В процессе оформления. Этапы в стадии строительства
9	Электродепо «Нижегородское», этап 1	Завершается передача затрат	Не требовалась
10	Калининско-Солнцевская линия - станция «Деловой центр» - станция «Парк Победы»	Завершается передача затрат	В процессе оформления
11	Замоскворецкая линия - станция «Речной вокзал» - станция «Ховрино»	В процессе оформления	В процессе оформления





Статистика передачи на баланс исполнительной документации в период с 2019 по 2021 гг.

Наименование	2019 год (накопительно)	2020 год (накопительно)	2021 год (накопительно)	По состоянию на 30.04.2021, шифров проекта ИД
Всего шифров проекта	20 932	23 189	23 639	25 063
В архиве ГУП ММ	14 804	18 324	18 477	19 673
Количество отмененных шифров проекта	179	202	223	339
Остаток к передаче	5 949	4 663	4 574	5051

Основные подрядные организации, срывающие сроки и графики по передаче ИД:

ООО «МИП Строй №1» - 1007 комплектов,
АО «Мосметрострой» - 860 комплектов,
АО «Моспромстрой» - 116 комплектов,
АО «Мосотделстрой» - 489 комплектов,
АО УРСТ - 138 комплектов,
АО «Объединение Ингеоком» - 294 комплекта,
ООО «ТГС» - 241 комплект,
ООО «КМС» - 81 комплект .





Справка по наличию замечаний эксплуатирующих служб ГУП «Московский метрополитен» и незавершенных шифров СМР.

Дирекция метро/дело	Объект	ИТОГО	Замечания						незавершенные СМР по шифрам	Динамика устранения замечаний за период								
			1485		530		гарантийное			с 02.04.2021 по 08.04.2021	с 09.04.2021 по 15.04.2021	с 16.04.2021 по 22.04.2021	с 23.04.2021 по 29.04.2021					
			в том числе	в т.ч.	862		СМР не завершены						40	17	53	46	в т.ч.	21
					пусковые замечания		замечания возникшие в процессе эксплуатации			Замечания, возникшие при направлении в ДСМ балансовых документов		4						СМР не завершены
963	206	316			пусковые замечания	замечания возникшие в процессе эксплуатации	Замечания, возникшие при направлении в ДСМ балансовых документов											
			гарантийное	СМР не завершены				гарантийное	СМР не завершены	гарантийное	СМР не завершены	гарантийное	СМР не завершены	гарантийное	СМР не завершены	гарантийное	СМР не завершены	гарантийное
			157	806	113	93	260	56				5	4	12	21	4	0	
ДМ-1	Третий пересадочный контур от станции "Деловой центр" до станции "Нижняя Масловка". Этап 1.1.	2018	116	41	1	-	7	-	160	7	1	0	0	0	0	1	-	
ДМ-1	СЗУ ТПК - ТПУ "Савёловская"	2019	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДМ-2	Кожуховская линия ст. "Авиамоторная" - ст. "Некрасовка". 12 Этап	2020	4	0	-	-	-	-	-	6	0	1	3	1	-	-	-	
ДМ-2	Северо-Восточный участок Третьего пересадочного контура (ТПК) ст. "Нижняя Масловка" - ст. "Авиамоторная. Этап 1.1.1	2020	12	3	1	-	-	-	13	13	0	9	2	0	0	-	-	
ДМ-3	"Кожуховская линия ст. "Авиамоторная" - ст. "Некрасовка". 10 этап от ст. "Некрасовка" до переходной камеры за ст. "Косино".	2018	-	2	12	-	2	-	-	0	1	0	-	0	-	2	-	
ДМ-3	"Кожуховская линия ст. "Авиамоторная" - ст. "Некрасовка". 11 этап от ст. "Некрасовка" до ст. "Нижегородская"	2020	-	1	8	-	-	-	-	0	0	0	-	0	-	-	-	
ДМ-3	Люблинско-Дмитровская линия метрополитена от станции "Марьяна Роца" до станции "Петровско-Разумовская". Этап 1.1, 1.2, 2, 3.1, 3.2	2016	-	16	-	-	58	26	1	0	0	0	-	0	-	0	0	
ДМ-3	Люблинско-Дмитровская линия метрополитена от станции "Петровско-Разумовская" до станции "Селигерская" Этап 1.1, 1.2	2018	-	92	1	-	34	10	157	2	0	6	-	0	0	0	0	
ДМ-3	Транспортно-пересадочный узел ст. "Рязанская"	2020	-	4	-	-	-	-	-	0	0	0	-	0	-	-	-	
ДМ-3	"Таганско - Краснопресненская линия" ст. "Выхино"-ст. Лермонский проспект- ст. "Жулебино"	2013	-	-	-	-	1	-	2	0	0	0	-	-	-	0	-	
ДМ-3	"Таганско - Краснопресненская линия". ст. "Жулебино" - ст. "Котельники"	2015	-	-	2	-	-	-	0	0	0	0	-	0	-	-	-	
ДМ-3	Люблинско - Дмитровская линия, ТПУ "Селигерская" 1.1 и 1.2 этапы	218	-	-	-	-	-	-	4	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДМ-9	Калининско-Солнцевская линия, ст. "Парк Победы" - ст. "Раменки" Этап 1.1, 1.5.	2017	-	-	3	-	1	-	-	0	0	0	-	0	-	0	-	
ДМ-9	Калининско-Солнцевская линия "Деловой центр" - "Парк Победы" Этап 1.2, 3, 4 пуск 2 станции	2013	-	-	-	-	-	1	-	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДМ-10	"Калининско-Солнцевская линия ст. "Раменки" - ст. "Рассказовка" Этап 4, 5, 2,	2018	-	258	76	91	12	17	46	10	12	1	-	0	10	21	0	0
ДМ-10	Калининско-Солнцевская линия, ТПУ "Озёрная"	2018	-	-	-	-	-	-	6	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДМ-10	Калининско-Солнцевская линия, ТПУ "Рассказовка"	2018	-	-	-	-	-	-	26	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДМ-10	Калининско-Солнцевская линия, ТПУ "Боровское шоссе"	2018	-	-	-	-	-	-	5	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДМ-10	Замосворецкая линия, ст. "Речной вокзал" - ст. "Ховрино" Этап 2.1, 2.2, 2.3	2017	-	-	4	2	3	1	-	0	0	0	-	-	2	0	1	0
ДМ-10	Бутовская линия участок ст. "Улица Старокачаловская" - ст. "Битцевский парк"	2013	-	-	-	-	-	-	1	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДМ-10	Сокольническая линия ст. "Юго-Западная" - ст. "Тропарево"	2014	-	-	-	-	-	-	2	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДМ-10	Сокольническая линия ст. "Тропарево" - ст. "Румянцево", ст. "Румянцево" - ст. "Саларьево"	2016	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	-	
ДД	Электродепо "Солнцево"	2018 - 2019	-	294	-	-	35	-	31	0	0	0	-	0	-	0	-	
ДД	Электродепо "Братеево"	2013 - 2020	-	-	2	-	9	-	4	0	0	0	-	-	0	-	-	
ДД	Электродепо "Митино". Этап 2.1, 2.2	2013-2016	4	24	-	-	60	-	-	0	0	18	0	0	-	0	-	
ДД	Электродепо "Руднево"	2019 - 2020	20	63	3	-	4	-	22	2	2	6	0	3	0	-	0	
ДД	Электродепо "Владыкино" этап 2	2018	-	1	-	-	1	-	-	0	0	0	-	0	-	0	-	
ДД	Электродепо "Выхино". Этап 1	2014	1	4	-	-	5	-	6	0	1	2	0	0	-	0	-	
ДД	Электродепо "Лихоборы"	2018 - 2019	-	-	-	-	9	-	2	0	0	7	-	-	-	0	-	
ДД	Электродепо "Нижегородское" этап 1 (АБК)	2016	-	-	-	-	2	-	-	0	0	0	-	-	-	0	-	
ДД	Электродепо "Планерное" - Этап 2.1, 2.2.1	2016	-	3	-	-	17	1	2	0	0	3	-	0	-	0	0	



Процесс принятия на баланс ГУП «Московский метрополитен» объектов завершено строительства, построенных до 2008 заказчиками: ГКУ «УКС», Департаментом строительства города Москвы, ГУП «Московский метрополитен», генеральным подрядчиком – АО «Трансинжстрой»



Период	Сумма, млрд руб.
Подлежит оформлению на 01.01.2021	9,1
Оформлено по состоянию на 22.03.2021	0,21

План по передаче на 2021 год – 1 061,43 млн руб.