

**Задаток, удержание и
гарантийный взнос
как способы обеспечения
исполнения обязательств**



Задаток – статьи 337, 338 ГК РК.

3 функции



- Платежная функция
- Доказательственная функция
- Обеспечительная функция



Субъекты соглашения о задатке

- Сторонами обязательства являются **юридическое лицо и гражданин**;
- Сторонами являются **только юридические лица**;
- Сторонами являются **только граждане**.

Форма соглашения о задатке

- **Письменная форма.** Несоблюдение влечет **ничтожность** соглашения о задатке.
- Условия соглашения об уплате задатка **автономны от договора**: **размер задатка,**

Содержание соглашения о задатке

- определение основного обязательства;**
- Соглашение является **дополнительным к договору**, в котором **обязательство обеспечено задатком**.



- Отличительные черты задатка от других обеспечительных обязательств.
 - 1. Обеспечивается исполнение обязательства только при наличии в договоре денежного обязательства одной из сторон.
 - 2. Одновременно с обеспечением исполнения обязательств является доказательством заключения договора.
 - 3. Выступает одновременно и мерой ответственности как обеих сторон.



Удержание – статьи 338-1, 338-2 ГК
РК.

