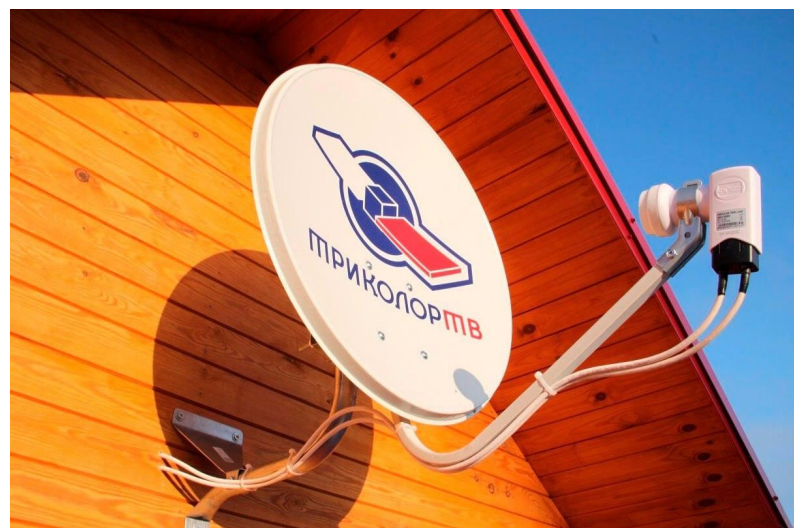


Мы предлагаем создать аналогичную общину в Томске со следующими корректировками:

- Можно владеть любой личной собственностью



- Курящие и пьющие алкоголь люди могут быть членами общины

- Не надо продавать свою квартиру. При переезде в поселение её логичней сдать в аренду.

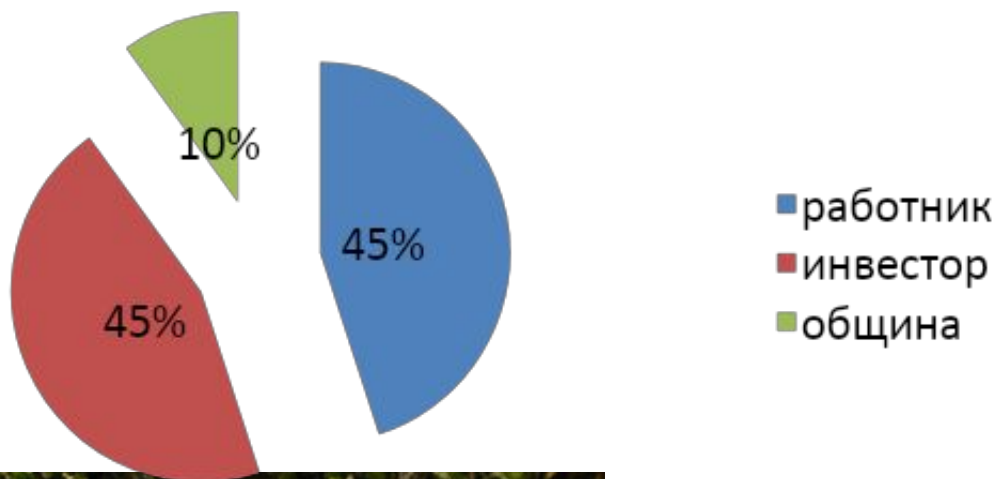
- Можно работать на стороне

На начальном этапе распределение дохода с коллективного хозяйства распределяется следующим образом:

- 45% получает инвестор-общинник
- 45% получают работники-общинники
- 10% получает община

В любой момент община может выкупить у инвестора его инвестицию.

### распределение дохода



В муниципальной собственности в **обязательном** порядке находится:

- Земля
- Вся недвижимость на земле
- Коллективные хозяйства на земле, выкупленные у инвесторов



# Сколько надо общинников?

- Практический семнадцатилетний опыт общины в Ростовской области показывает, что достаточно 100 взрослых людей.

obshinniki.ru/pressa.html

О себе

О нас в прессе

Написать письмо

Наши истории

Наша фильмотека

## Газеты.

К нам приезжали корреспонденты разных газет. Здесь выложены некоторые из вышедших статей.

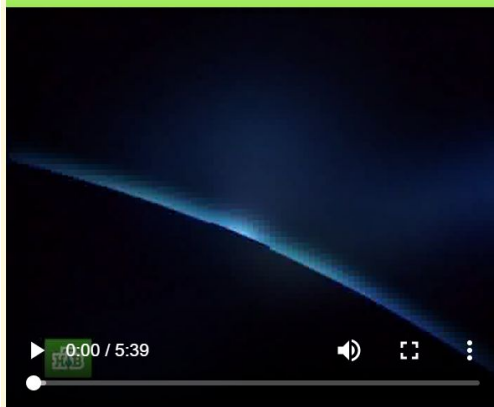
### Комсомольская правда.

03.04.2009 на сайте [www.kp.ru](http://www.kp.ru) выложена статья "Бесплатный труд делает человека свободным!". К ней прилагается видео "Русский кибуц". А в печатной версии газеты статья называлась "Город счастья за отдельно взятым забором"

### Российская газета.

На сайте [www.rg.ru](http://www.rg.ru) 05.03.2009 выложена статья В Ростовской области появилось необычное поселение....

### НТВ Информационная программа "Сегодня".



### Russia Today.

Это программа рассказывает новости про Россию для других стран на английском языке.



### Ren-TV Информационная программа 24.



# Как добыть землю?

- План А – попросить у властей. Например, в долгосрочную аренду под идею общины с правом выкупа через 10 лет.
- План Б – купить.



# Как добыть строительный материал?

- План А – попросить у властей\*.
- План Б – купить.

\* Каждый гражданин Российской Федерации может получить 150 кубов леса бесплатно. Материал предоставляется для строительства дома каждые 25 лет. Подобный стройматериал для ремонта дома также предоставляется бесплатно. Размер — 50 кубов каждые 5 лет. Однако единых законодательных норм для каждого конкретного региона нет. Поэтому объем и сроки предоставления леса могут различаться в различных субъектах Российской Федерации.

# Бюджетный вариант

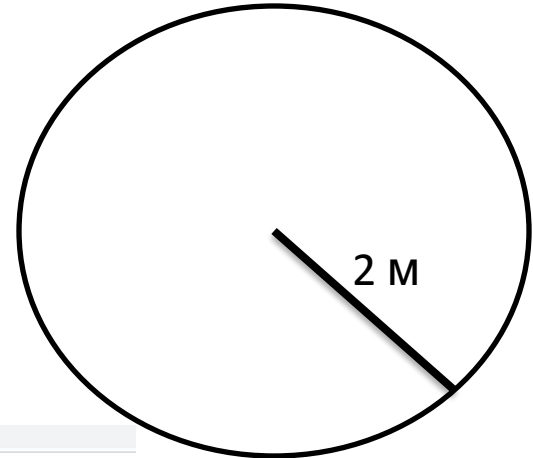
Глиночурка

Дом 12 квадратных метров

2 человека

4 месяца

500 долларов = 30 000 рублей



Строительство Глиночурки. Сроки Стоимость Материалы

# Как строить?

## Сообща.

За какое время сто взрослых людей построят один дом?



2 человека – 4 месяца=4\*30=120  
дней

1 человек – 120\*2=240 дней

100 человек – 240/100=2,4=3 дня