

Концепция Электронно-торговой площадки «Портал закупок ОСИ»

Единая площадка для всех ОСИ/ПТ/УК по поиску и покупке товаров, работ, услуг и заключению сделок с поставщиками.

О Портале

Цель Портала

Создание площадки для оперативного закупа и обеспечения прозрачности проведения закупок ТРУ органами управления на содержание МЖД

Назначение Портала

Предоставление ОСИ/ПТ возможности проведения в электронном формате закупок товаров, работ и услуг, направленных для обеспечения потребностей МЖД.

Уникальность Портала

- ✓ Технические спецификации на основе паспорта объекта
- ✓ Типизированные договора с качественной юридической техникой
- ✓ Доступ поставщика к тех.информации МЖД при участия в закупке
- ✓ Поиск договоров собственниками МЖД
- ✓ Анализ рыночных тарифов в разрезе по регионам в рамках одного типа закупок



ЗАКАЗЧИК

- **Председатель ОСИ**
- **Сотрудник ОСИ**
- **Доверенное лицо ПТ**
- **УД и УК**
- Создание и публикация закупки
- Формирование типизированных ТС и договоров
- Выбор поставщика
- Заключение договора

ОСНОВНЫЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛИ



ПОСТАВЩИК

- **Юридические лица**
- **Сотрудник ЮЛ**
- **ИП**
- **Физические лица**
- Просмотр закупок
- Доступ к тех.информации МЖД
- Подача заявки на закупку
- Оплата за участие в закупках
- Заключение договора

СЛУЖЕБНЫЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛИ

- **СУО** – Сотрудник специализированной уполномоченной организации в сфере капитального ремонта
- **Специалисты портала закупок** - Сотрудники по техническому сопровождению и обслуживанию лицевых счетов
- **Администратор** – Сотрудник сопровождающей организации
- **Администратор ИБ** – Ответственное лицо МИИР РК

Этапы реализации «Портала закупок

ОСИ»

1 этап – 2022-2023



Реализация
основного
функционала

До декабря 2022

- Регистрация и авторизация
- Личный кабинет
- Главная страница
- Процедура закупок
- Администрирование
- Электронный кошелек



Пилотный
запуск

До сентября 2023

- Бесплатные торги 01.2023 – 09.2023
- Ежемесячных отзывов пользователей
- Регистрация 60 ОУ
- Проведение 100 закупок

2 этап – 2023



Развитие
проекта

До декабря 2023

- Доработка функционала «Главная страница»
- Доработка функционала «Процедура закупок»
- Новый функционал «Капитальный ремонт»
- Добавлению сотрудников руководителем организации

3 этап – 2023



Проведение
испытания на
соответствие ИБ

До декабря 2023

- Подача заявки на проведение испытаний на соответствие ИБ
- Проведение испытаний
- Анализ исходного кода
- Нагрузочное испытание
- Испытания функции ИБ
- Обследование

Основные функциональные блоки



«Главная страница»

1-ый этап

- База знаний
- Публичная оферта заказчика и поставщика
- Реестры:
 - Реестр планов
 - Реестр закупок

2-ой этап

- Новости
- Реестры
 - Реестр заказчиков
 - Реестр поставщиков
 - Реестр лотов
 - Реестр договоров



«Регистрация и авторизация»

1-ый этап

- Вход
- Восстановление пароля
- Регистрация



Функционал «Процедуры закупок»

1-ый этап

- Планы
- Закупки
- Заявки
- Протокола итогов Договора
- Акт выполненных работ

2-ой этап

- Электронные банковские гарантии
- Дополнительные соглашения
- ТС под ключ
- Трехсторонние акты выполненных работ по форме Р2
- Трехсторонние договора



«Личный Кабинет»

1-ый этап

- Личные данные пользователя
- Список добавленных организаций
- Добавление организации

2-ый этап

- Добавление сотрудников к учетной записи организации



«Электронный кошелек»

1-ый этап

- Счет Поставщика
- Счета блокировок
- Счет Системы
- Акты выполненных работ



«Капитальный ремонт»

2-ый этап

- Регистрация совета дома
- Комиссия по приему работ капитального ремонта
- Утверждение сметы
- Беспроцентные займы на кап ремонт



Функционал «Администрирование»

1-ый этап

- Организации
- Учетные записи
- Счета
- Справочники
- Стоимости услуг портала
- Базовая отчетность

2-ый этап

- OLAP куб формирование отчетности
- Управление новостной лентой
- Управление почтовым сервисом (уведомления и рассылки)



Интеграция

- Информационная система централизованного сбора
- Единый номенклатурный справочник товаров, работ и услуг
- Адресный регистр
- НУЦ

Регистрация и определение роли

роли

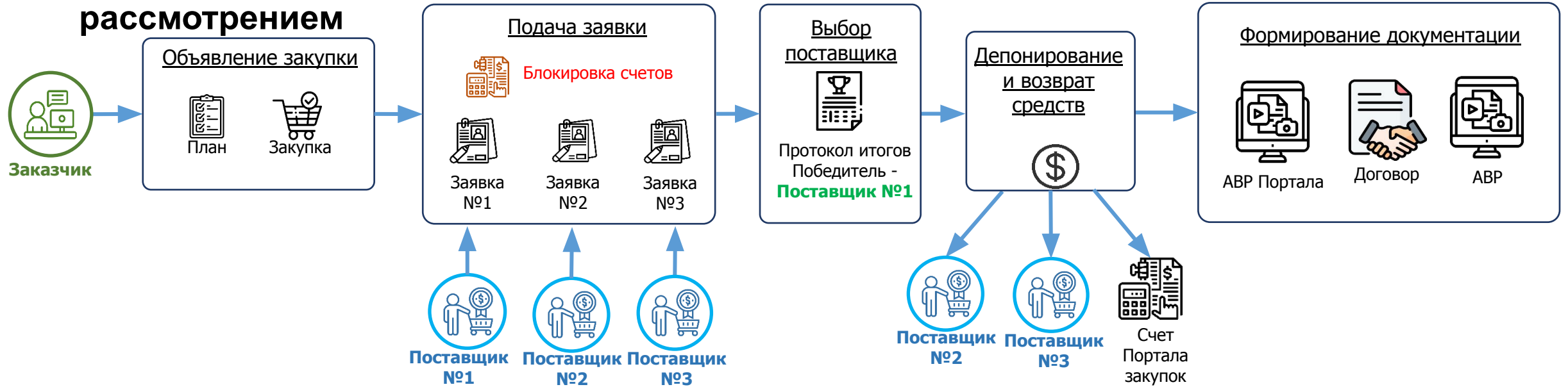
Шаг №1 Регистрация

Шаг №2 Добавление организации



Проведение закупки

Запрос цен с рассмотрением



Один источник (Прямое заключение)

