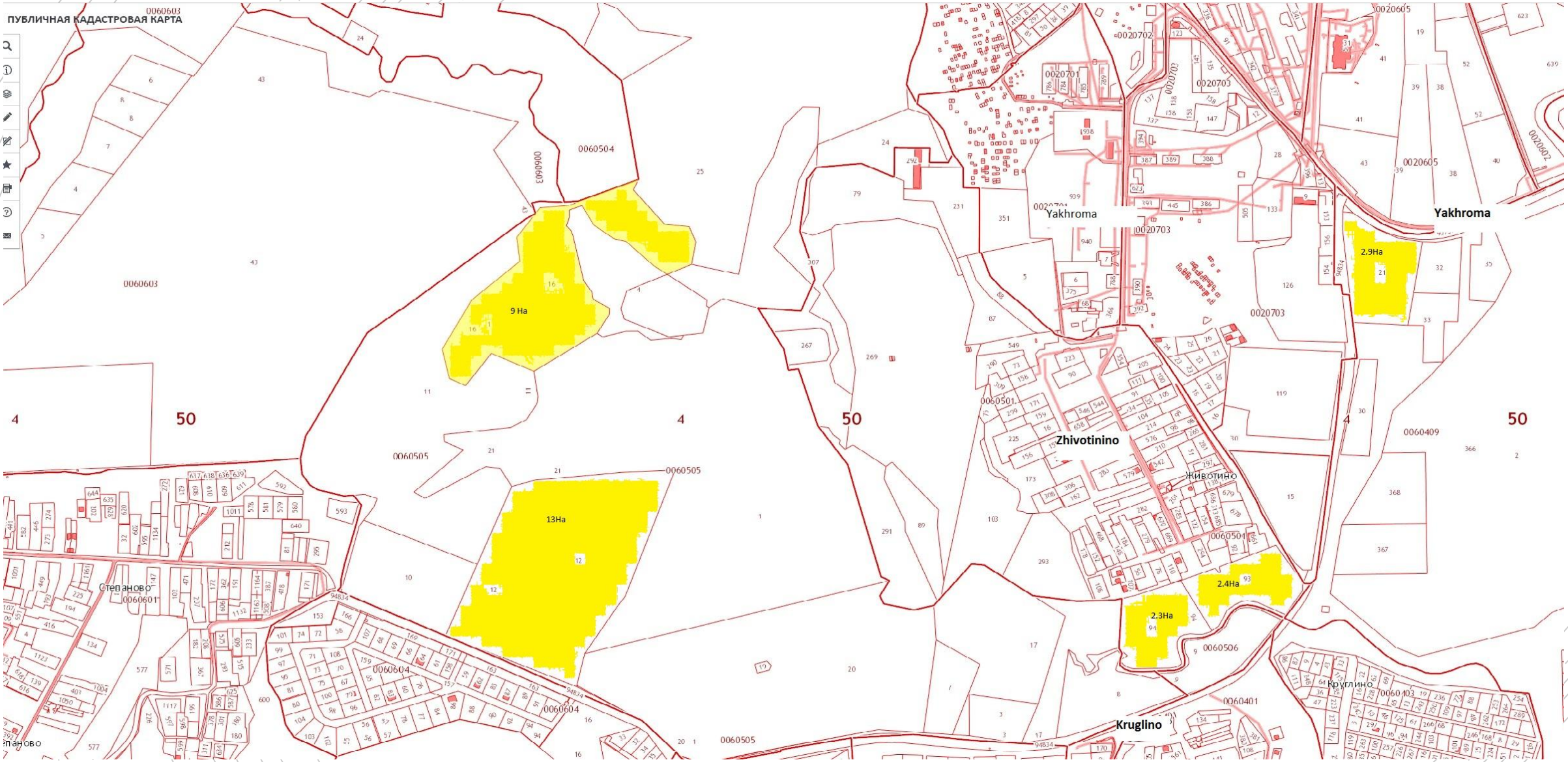
Участки в Дмитровском районе

Предложение о покупке

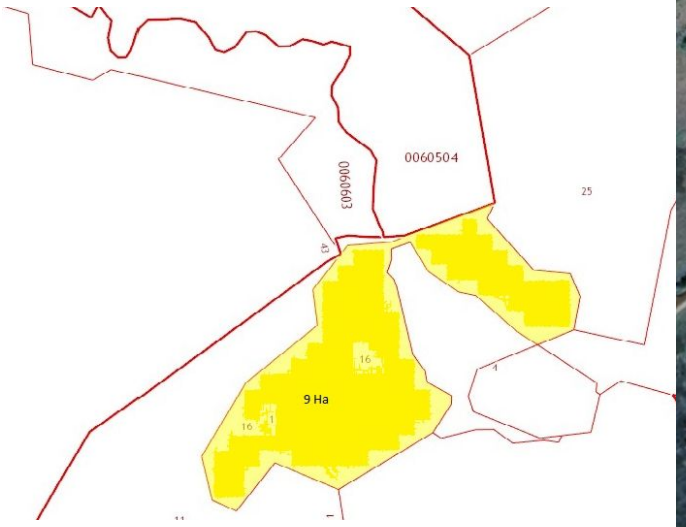
5 участков в районе сел Степаново и Животино


ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА
0060603
0060504
0060603
9 На
0060505
13На
0060505
0060604
0060604
Степаново
0060601
Yakhroma
0020703
Yakhroma
2.9На
0020703
0060501
Zhivotinino
Животино
0060501
2.4На
2.3На
0060506
0060409
0060403
Круглино
0060401
Kruglino
4
50
4
50
4
50

Участок 1.
50:04:0060505:12

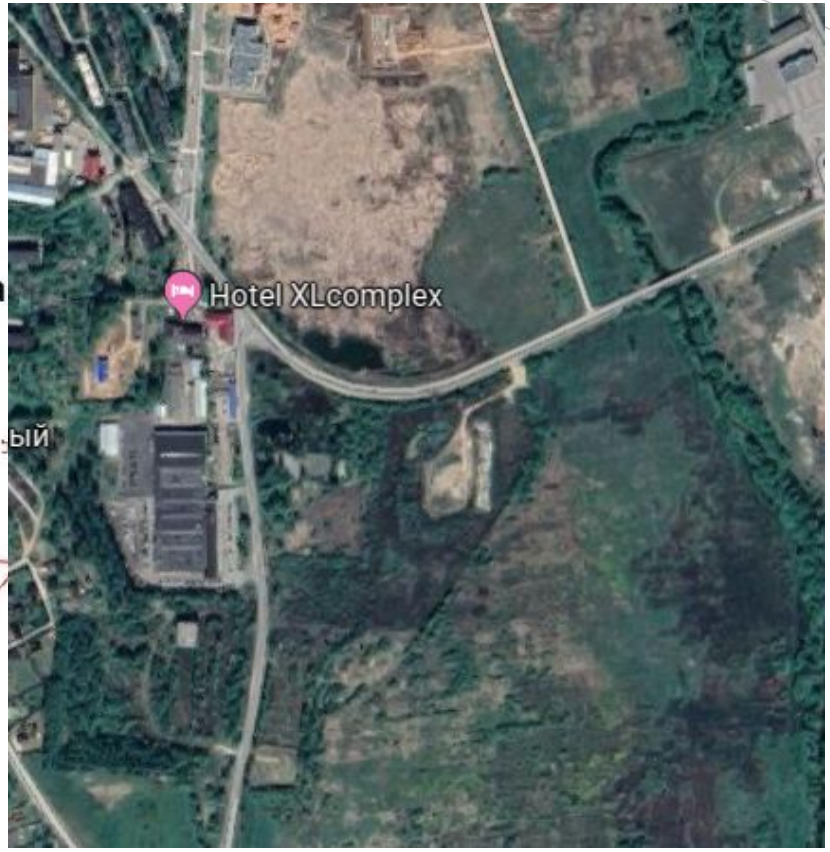
Характеристики:
Площадь: 130 000 кв.м. покрыт лесной растительностью.
Категория/Назначение: Земли особо охраняемых территорий/ Для размещения спортивно-оздоровительного комплекса и объектов жилой инфраструктуры
Граничит: с севера и запада - лес, с юга - дорога Дмитровское шоссе-Степаново, через дорогу коттеджный отель «Степаново» , с Востока горнолыжный курорт «Яхрома-парк» и Audi Qattro Camp – школа водительского мастерства.

Участок 2.
50:04:0060505:16



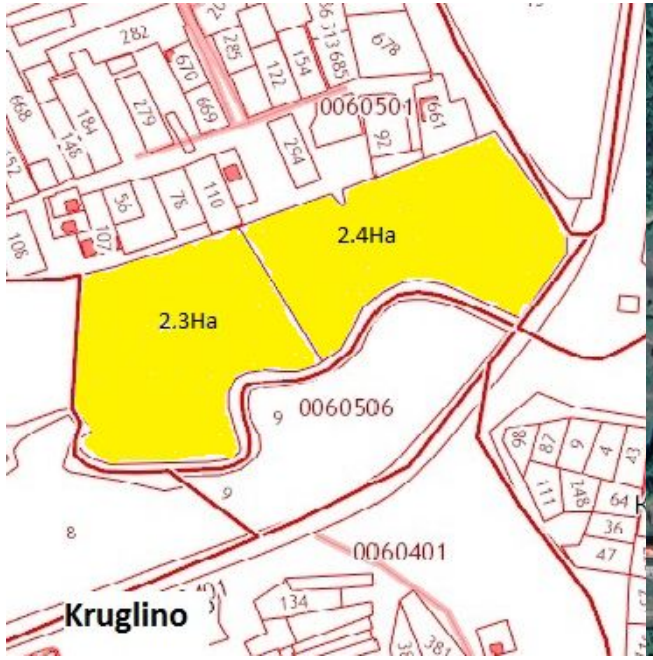
Характеристики:
Площадь: 90 000 кв.м. покрыт лесной растительностью
Категория/Назначение: Земли особо охраняемых территорий/ Для размещения спортивно-оздоровительного комплекса и объектов жилой инфраструктуры
Граничит: с севера и запада – грунтовая дорога, с юга и востока лес. Участок разделен оврагом, по которому протекает ручей/речка.

Участок 5.
50:04:0060409:21



Площадь: 29 000 кв.м.
Категория/Назначение: Земли особо охраняемых территорий/ Для размещения спортивно-оздоровительного комплекса и объектов жилой инфраструктуры
Граничит: с севера - дорога Дмитровское шоссе-Яхрома (Волен/Парк Яхрома), с юга и востока – кустарники, с запада –дорога от Дмитровского шоссе к Степаново, через дорогу дилерский центр Яхрома-Лада.
Участок требует работ по гидромелиорации.
Хорошо просматривается с Дмитровского шоссе.
Шаговая доступность города Яхрома.

Участок 2-3.
50:04:0060501:93-94



Характеристики:
Площадь: 23 798 кв.м. и 24 388 кв.м.
Категория/Назначение: Земли особо охраняемых территорий/ Для размещения спортивно-оздоровительного комплекса и объектов жилой инфраструктуры
Граничит: с севера - село Животинино, с юга – река, с востока – асфальтированная дорога от Дмитровского шоссе к Степаново, с запада земли горнолыжного курорта «Парк Яхрома».

Географические характеристики

- Дмитровский район – 166,8 тыс. жителей
- Город Яхрома – 14,5 тыс. жителей, Дмитров – 68 тыс.
- Яхрома – известный горнолыжный центр России и Московской области, в непосредственной близости от участков – Парк Яхрома, Степаново, Волен, Ауди Квадро Клуб.
- В радиусе 10 км. горнолыжная школа Тягачева, Санно-бобслейный комплекс, гольф-клубы, поло-клуб, горнолыжный парк Сорочаны.
- В Дмитрове школа Олимпийского резерва «Динамо», теннисные корты, стадион зимних видов спорта.
- В Парке Яхрома проводятся массовые спортивные мероприятия: «Лыжня России».
- Большое число водоемов как на территории участков – река Каменка, так и в районе – канал им. Москвы, ледниковые озера Круглое, Нерское, Длинное, река Яхрома, Сестра и др.