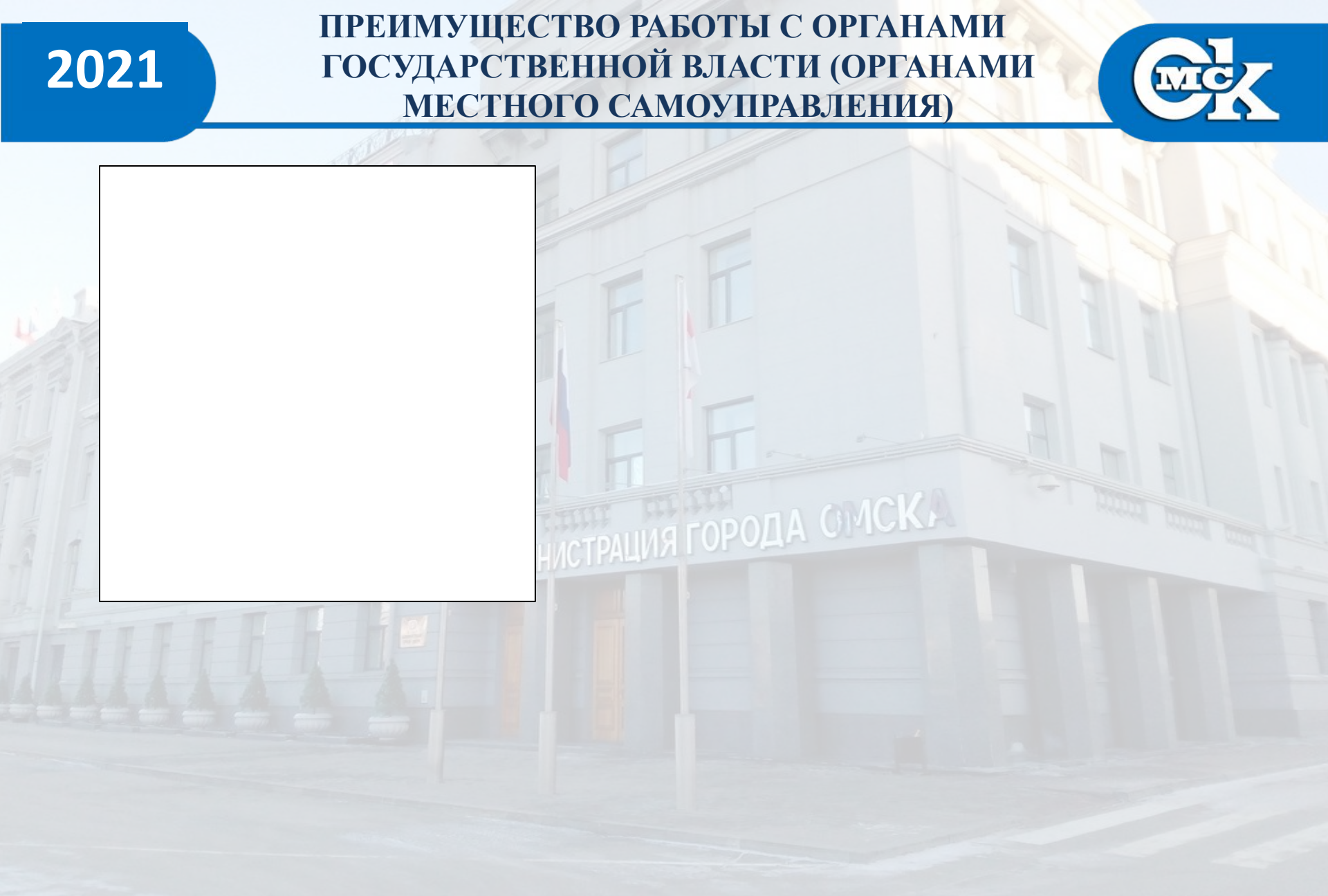
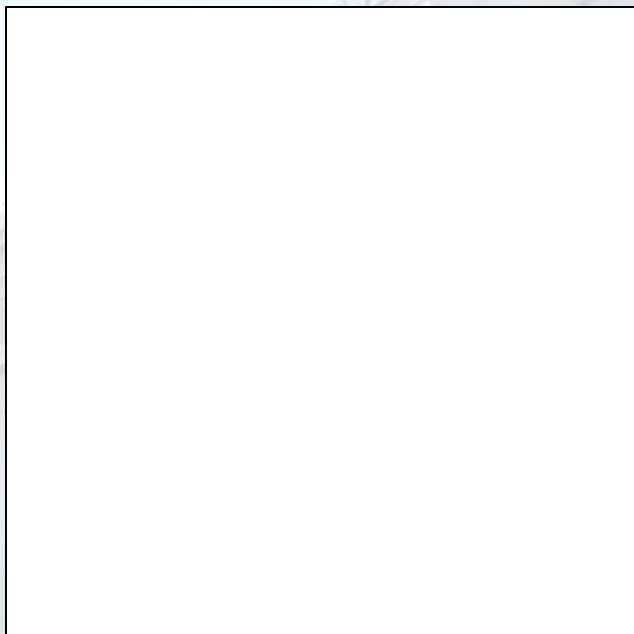




**Маркетинговая кампания для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

2021

ПРЕИМУЩЕСТВО РАБОТЫ С ОРГАНАМИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ (ОРГАНАМИ  
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ)





# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП И САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН

2021



55:36:000000:112241

Омская область, город Омск,  
микрорайон Входной, ж/д оп 2888 км, дом 7,  
помещение 1П



64,1 кв. м

Этаж: 1

Назначение: нежилое помещение, магазин

Расположено в 2-этажном многоквартирном доме  
Год постройки: 1992

Технические характеристики: возможность  
подключения электроснабжения, водоснабжения,  
отопления



Начальная цена договора (цена лота)  
по состоянию на 01.07.2021:

3 792,80 руб./мес. без учета НДС,  
45 513,60 руб./год без учета НДС

Шаг аукциона (устанавливается в размере  
5% начальной (минимальной) цены договора  
(цены лота)): 189,46 руб.

Срок действия договора: 5 лет

Задаток: 3 792,80 руб.



# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП И САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН

2021



**55:36:050207:2011**

**Омская область, город Омск,  
проспект Мира, дом 48, помещение 14П**



**204,4 кв. м**

**Этаж: подвал**

**Назначение: нежилое помещение**

**Расположено в 4-этажном многоквартирном доме  
Год постройки: 1956**

**Технические характеристики: теплоснабжение,  
возможность подключения электроснабжения**



**Начальная цена договора (цена лота)  
по состоянию на 01.07.2021:  
22 313,33 руб./мес. без учета НДС,  
267 759,96 руб./год без учета НДС**

**Шаг аукциона ( устанавливается в размере  
5% начальной (минимальной) цены договора  
(цены лота)): 1 115,67 руб.**

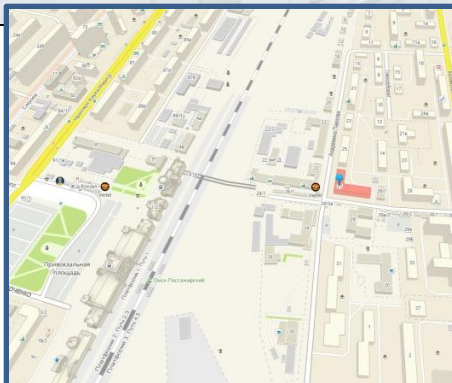
**Срок действия договора: 5 лет**

**Задаток: 22 313,33 руб.**



# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП И САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН

2021



55:36:090302:23571

55:36:090302:23566

55:36:090302:23570

Омская область, город Омск,  
улица Академика Павлова, дом 27,  
помещение 4П, 5П, 6П



51,6 кв. м

Этаж: подвал

Назначение: нежилое помещение

Расположено в 3-этажном многоквартирном доме

Год постройки: 1959

Технические характеристики: возможность  
подключения электроснабжения



Начальная цена договора (цена лота)

по состоянию на 01.07.2021:

9 460,00 руб./мес. без учета НДС,

113 520,00 руб./год без учета НДС

Шаг аукциона (устанавливается в размере  
5% начальной (минимальной) цены договора  
(цены лота)): 473,00 руб.

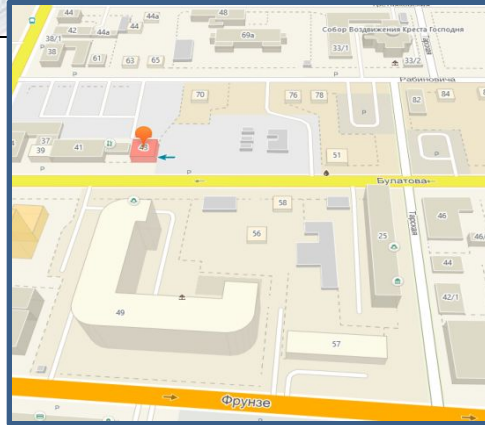
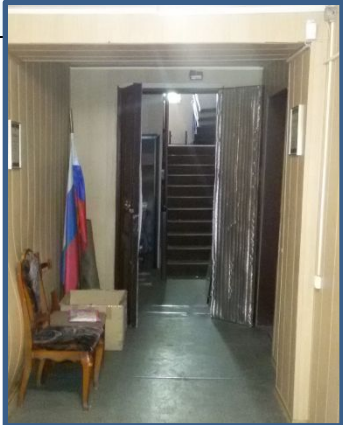
Срок действия договора: 5 лет

Задаток: 9 460,00 руб.



# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП И САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН

2021



**55:36:040102:6218**

**Омская область, город Омск,  
улица Булатова, дом 43, помещение 2П**



**131,5 кв. м**

**Этаж: 2**

**Назначение: нежилое помещение**

**Расположено в 2-этажном административном  
здании**

**Технические характеристики: возможность  
подключения электроснабжения, теплоснабжение  
отсутствует**



**Начальная цена договора (цена лота)  
по состоянию на 01.07.2021:  
26 957,50 руб./мес. без учета НДС,  
323 490,00 руб./год без учета НДС**

**Шаг аукциона ( устанавливается в размере  
5% начальной (минимальной) цены договора  
(цены лота)): 1 347,88 руб.**

**Срок действия договора: 5 лет**

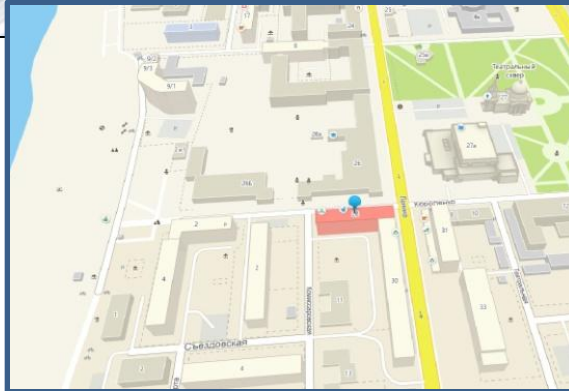
**Задаток: 26 957,50 руб.**





# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП И САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН

2021



**55:36:090101:2476**

**Омская область, город Омск,  
улица Ленина, дом 28, помещение 2П**



**252,1 кв. м**

**Этаж: подвал**

**Назначение: нежилое помещение**

**Расположено в 5-этажном многоквартирном доме  
Год постройки: 1962**

**Технические характеристики: имеется  
центральное отопление, электроснабжение**



**Начальная цена договора (цена лота)  
по состоянию на 01.07.2021:  
45 080,0 руб./мес. без учета НДС,  
540 960,0 руб./год без учета НДС**

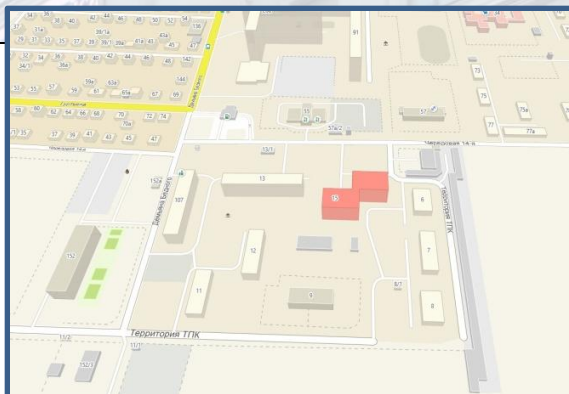
**Шаг аукциона ( устанавливается в размере  
5% начальной (минимальной) цены договора  
(цены лота)): 2 254,0 руб.**

**Срок действия договора: 5 лет**

**Задаток: 45 080,0 руб.**

# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП И САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН

2021



55:36:000000:158320

Омская область, город Омск,  
улица Территория ТПК, дом 15, помещение 57П



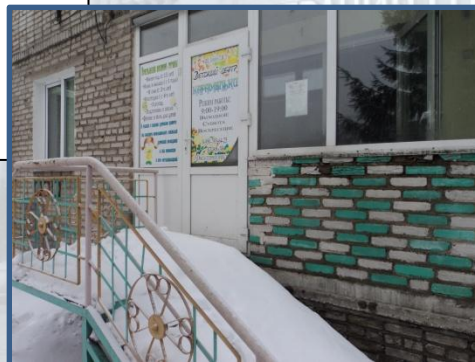
70,4 кв. м

Этаж: 1

Назначение: нежилое помещение

Расположено в 5-этажном многоквартирном доме  
Год постройки: 1968

Технические характеристики: возможность  
подключения теплоснабжения, водоотведения,  
электроснабжения



Начальная цена договора (цена лота)  
по состоянию на 01.07.2021:  
7 450,83 руб./мес. без учета НДС,  
89 409,96 руб./год без учета НДС

Шаг аукциона (устанавливается в размере  
5% начальной (минимальной) цены договора  
(цены лота)): 372,54 руб.

Срок действия договора: 5 лет

Задаток: 7 450,83 руб.



# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП И САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН

2021



**55:36:120304:2404**

Омская область, город Омск,  
улица Худенко, дом 3, помещение 4П



**44,6 кв. м**

**Этаж: 1**

**Назначение: нежилое помещение**

**Расположено в 5-этажном многоквартирном доме  
Год постройки: 1985**

**Технические характеристики: центральное  
отопление, возможность подключения  
электропитания**



**Начальная цена договора (цена лота)  
по состоянию на 01.07.2021:  
8 771,67 руб./мес. без учета НДС,  
105 260,04 руб./год без учета НДС**

**Шаг аукциона ( устанавливается в размере  
5% начальной (минимальной) цены договора  
(цены лота)): 438,58 руб.**

**Срок действия договора: 5 лет**

**Задаток: 8 771,67 руб.**

# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП И САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН

2021



Месторасположение земельного участка	Кадастровый номер	Площадь объекта, кв.м	Вид разрешенного использования
<p>Месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир-здание. Участок находится примерно в 260 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, улица 22 Декабря, дом 100А</p>	<p>55:36:130126:7168</p>	<p>951,0</p>	<p>Для размещения магазина, для объектов торговли</p>
<p>Омская область, город Омск, улица Граничная</p>	<p>55:36:140130:31</p>	<p>2039,0</p>	<p>Магазины (код 4.4) Для размещения объектов торговли</p>



# ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

2021



Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов

Новости | Торги | Законодательство | Антимонопольный контроль | Вопрос-ответ | Форум | Подписка | Открытые данные

Виды торгов

- Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества
- Продажа государственного (муниципального) имущества и имущества госкомпаний
- Передача прав на единые технологии

Поиск лотов, торги по которым не завершены либо завершены менее 3-х (с жалобой менее года) месяцев назад\*

Организатор торгов:  ИНН:   
 Номер извещения:  Тип имущества:   
 Страна размещения: Выберите значение  
 Местоположение имущества: Омская обл, Омск г

Описание и тех. хар-ки имущества:

Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:

Скачать в Excel | Печать | Очистить | Расширенный поиск | Поиск

\* Лоты, торги по которым завершены более 3-х месяцев (с жалобой более года) назад, доступны в разделе Архив торгов

Все: найдено лотов 80

Организатор торгов	Номер извещения Тип имущества Площадь	Описание и тех. хар-ки	Местоположение	Начальная цена Срок действия и вид договора	Ежемес. плата за объект
Администрация Ленинского административного округа города Омска	090821/19034269/08 Лот 1 Иное	в соответствии с информационным извещением	Омская обл, Омск г, Карбышева ул	17 109 руб. 5 лет Иной договор	5 723 руб.
Администрация	090821/19034269/08	в соответствии с		32 727 руб.	

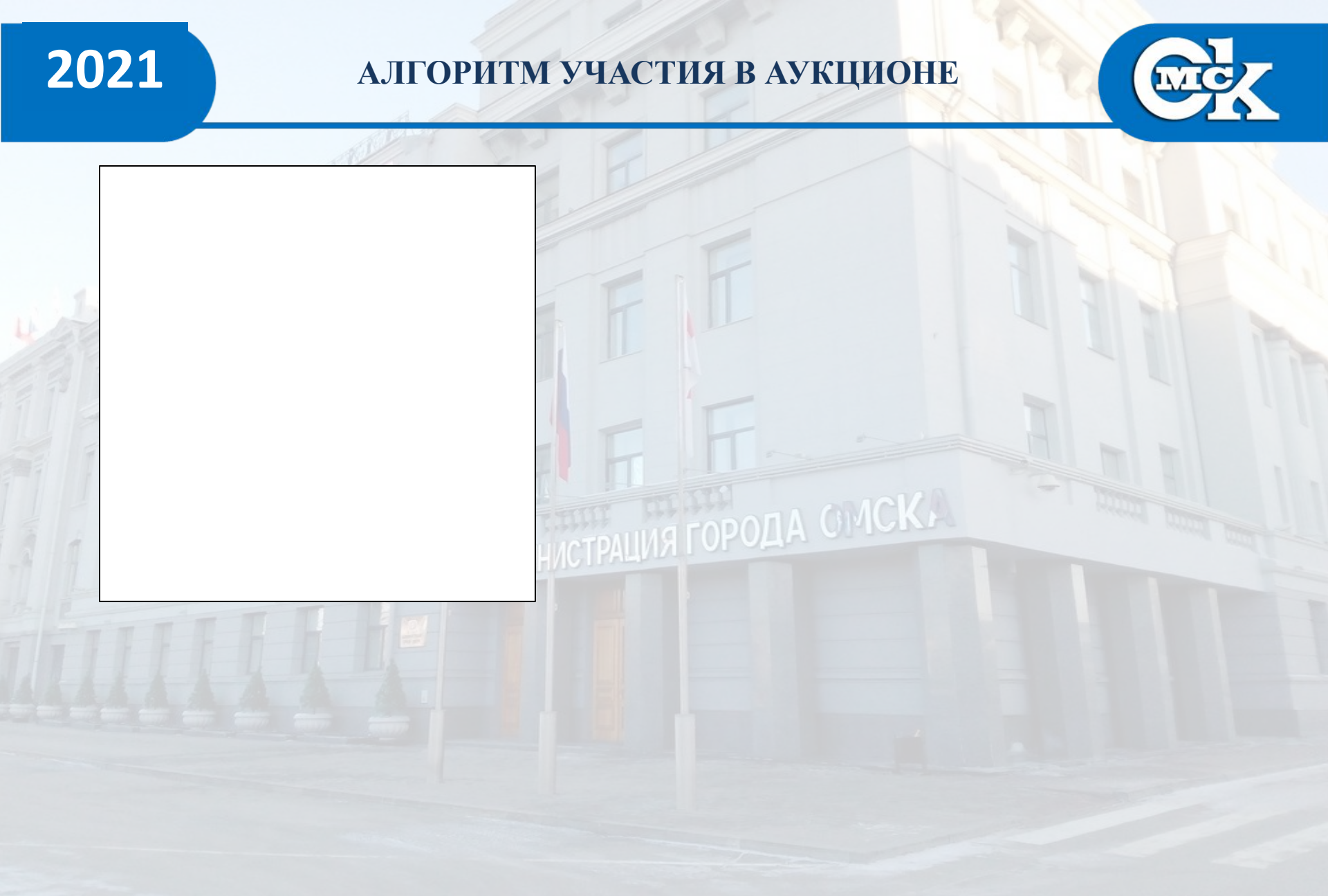
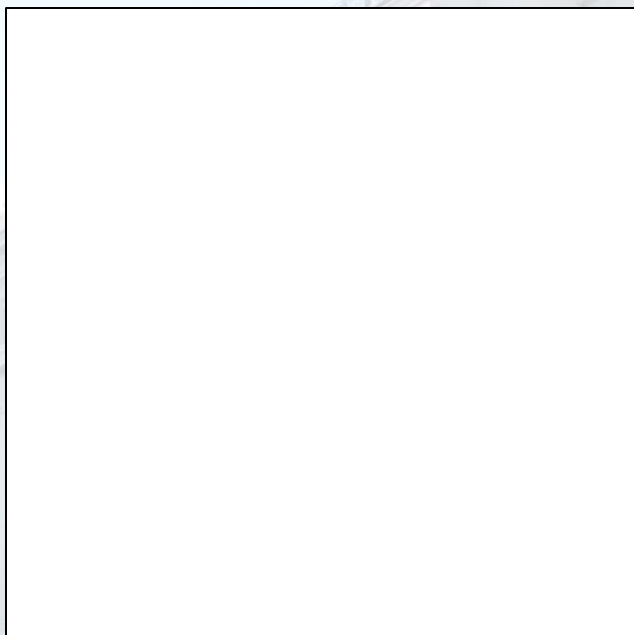


Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**torgi.gov.ru**

2021

# АЛГОРИТМ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ







**Организатором конкурса или аукциона может быть установлено требование о внесении задатка. При этом размер задатка определяется организатором конкурса или аукциона. В случае если организатором конкурса или аукциона установлено требование о внесении задатка, такое требование в равной мере распространяется на всех участников конкурса или аукциона и указывается в извещении о проведении конкурса или аукциона**

**(Приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67)**



**Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества (Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ)**



**Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета**

## ОСНОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА АРЕНДОДАТЕЛЯ

- сдать в аренду соответствующие помещения Арендатору
- В случае аварий, произошедших не по вине Арендатора, оказывать необходимое содействие по устранению их последствий



This block contains a white rectangular area with a thin black border. Inside, there are four icons: two person icons with location pins (one at the top left and one at the bottom left) and two QR code icons (one on the right side and one at the bottom center).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА