

**ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПО  
ДИСЦИПЛИНЕ  
«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»  
НА ТЕМУ «ОБЩИЕ  
ПОЛОЖЕНИЯ О ПРАВЕ  
СОБСТВЕННОСТИ»**

Презентацию подготовил

курсант 204 группы

**ЗЕЛЕНСКИЙ ДМИТРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ**



# Понятие и содержание права собственности

- **Право собственности можно определить как вещное право, предоставляющее своему носителю исключительные правомочия по владению, пользованию и распоряжению в отношении принадлежащего ему имущества. Сущность собственности, т.е. то, что определяет устойчивость и относительную неизменность ее как социального явления, заключается в имущественных, точнее, экономических отношениях между субъектами права по поводу присвоения ими материальных благ.**

Гражданский  
кодекс  
Российской  
Федерации



# Право владения.

- В обыденном речевом обороте слово "владеть" нередко означает "властвовать", "иметь в своей собственности", "обладать". В юридической лексике термин "владение" используется более строго: владение не отождествляется с собственностью. Для неюристов эти термины представляются весьма близкими по смыслу.

# Добросовестные и недобросовестные приобретатели.

- **Незаконными владельцами выступают те, кто владеет похищенным имуществом либо вещами, полученными по недействительным сделкам. В их числе различают добросовестных и недобросовестных приобретателей. Добросовестными приобретателями признают лиц, приобретших вещи во владение при обстоятельствах, когда они не знали и не могли знать о том, что приобретают их от неуправомоченного лица. Те, кто знал или должен был знать о приобретении имущества от неуправомоченного лица, признаются недобросовестными приобретателями. Закон предусматривает определенные различия в их правовом положении для случаев истребования вещи из чужого незаконного владения.**



# ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС



# Право распоряжения.

В ходе осуществления своего права собственник может отчуждать принадлежащее ему имущество, производить в нем различные изменения, обременять его залогом, сдавать внаем и т.д. Совершение подобных действий составляет содержание важнейшего из триад полномочий собственника - права распоряжения. Осуществляя право распоряжения, собственник может принимать решения о постоянном (продажа) или временном.

# Субъекты права собственности

- Основные формы (виды) собственности, признаваемые в Российской Федерации, перечислены в Конституции РФ (ст. 8). Это перечисление воспроизведено в п. 1 ст. 212 ГК РФ: "В Российской Федерации признаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности". Тем самым законодательно закреплено разделение отношений собственности на две сферы - сферу частной собственности и сферу публичной собственности.



- Субъектами права частной собственности выступают граждане и юридические лица.
- Участниками отношений публичной собственности выступают:
- Российская Федерация в целом (федеральная государственная собственность);
- субъекты Российской Федерации (государственная собственность субъекта РФ);
- муниципальное образование (муниципальная собственность).

# **Право государственной собственности.**

- **Содержание права государственной собственности характеризуется в принципе теми же чертами, что и право собственности вообще. Это вытекает из общего конституционного положения, согласно которому права всех собственников в Российской Федерации признаются равными (ст. 8 Конституции РФ). Гражданско-правовое регулирование отношений собственности с участием субъектов права государственной собственности имеет место во всех случаях, когда указанные субъекты действуют в соответствующих правоотношениях на началах равенства, т.е. не пользуются своими властными полномочиями (ст. 124 ГК РФ).**



**• Субъектами права государственной собственности выступают:**

**• Российская Федерация в целом;**

**• субъект Российской Федерации.**

**• Объектом права государственной собственности выступает:**

**• имущество, находящееся в федеральной собственности;**

**• имущество, находящееся в собственности субъектов РФ.**

- Оно закрепляется за государственными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение (п. 4 ст. 214 ГК РФ). Кроме того, право государственной собственности распространяется на землю и иные природные ресурсы, в отношении которых прочие субъекты права (граждане, юридические лица либо муниципальные образования) не имеют доказательств права собственности (п. 2 ст. 214 ГК РФ).



- **Весь массив государственных имуществ, входящих как в федеральную собственность, так и в собственность субъектов Федерации, разбивается на две части:**
- **имущество, закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;**
- **казенное имущество, состоящее из:**
- **бюджетных средств;**
- **иного государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями.**