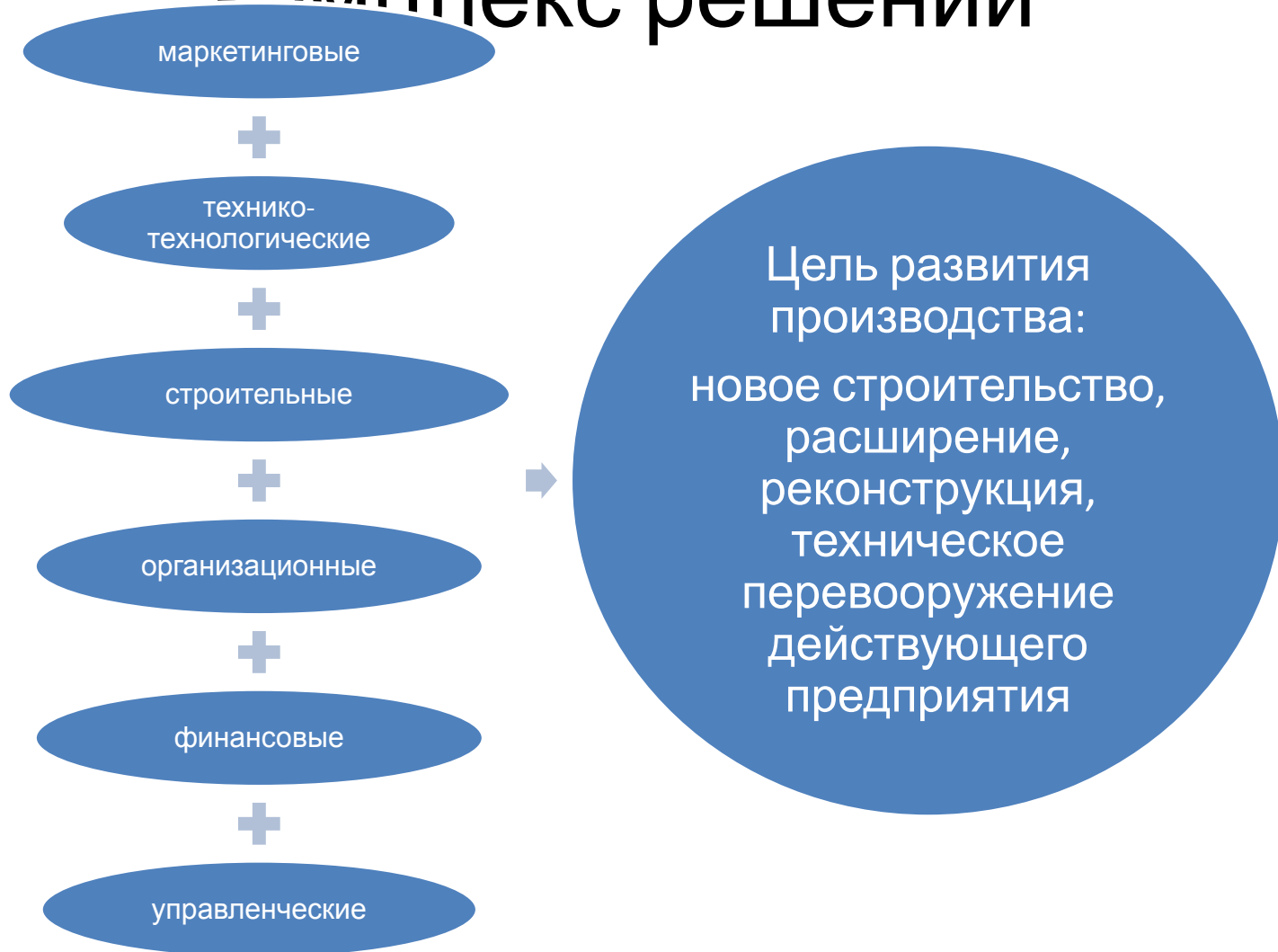


# Тема 2. Определение инвестиционного проекта. Виды инвестиционных проектов

# Проект – это технико-экономически обоснованный комплекс решений



Проект, в котором все мероприятия и связанные с ними действия описываются с позиции инвестирования денежных средств и ресурсов и полученных в связи с этим результатов

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

# Основные подходы к определению инвестиционного проекта

**Как набор документации, содержащий:**

1. Документально оформленное обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений.
2. Бизнес-план как описание практических действий по осуществлению инвестиций.

# Основные подходы к определению инвестиционного проекта

Как последовательность действий, связанных:

- с обоснованием объемов и порядка вложения средств;
- их реальным вложением,;
- введением мощностей в действие;
- текущей оценкой целесообразности поддержания и продолжения проекта;
- итоговой оценкой результативности проекта по его завершении.

# Основные виды ИП в зависимости от предназначения инвестиций

- IC в повышение эффективности производства путем относительного сокращения затрат.
- IC в расширение действующего производства ввиду возрастающей емкости рынков сбыта.
- IC в создание производственных мощностей при освоении новых сфер бизнеса.
- IC, связанные с выходом на новые рынки сбыта.
- IC в исследования и разработку новых технологий.
- IC преимущественно социального предназначения.
- IC, осуществляемые в соответствии с требованиями закона

# Основные виды ИП в зависимости от типа предполагаемого эффекта

- **Проекты, ориентированные:**
  - на наращивание объемов производства;
  - на сокращение затрат;
  - на снижение риска производства;
  - проекты инновационного характера;
  - на политико-экономический эффект;
  - на социальный эффект.

# Основные виды ИП в зависимости от масштаба (общественной значимости)

- Глобальные, реализация которых существенно влияет на экономическую, социальную или экологическую ситуацию в мире.
- Народнохозяйственные, ..... в стране.
- Крупномасштабные, ..... в отдельных регионах или отраслях страны.
- Локальные, реализация которых не оказывает существенного влияния на экономическую, социальную и экологическую ситуацию в регионе и не изменяет уровень и структуру цен на товарных рынках.



# Основные виды ИП в зависимости от величины требуемых инвестиций

- Крупные проекты.
- Традиционные проекты.
- Мелкие проекты.

# Основные группы ИП по типу отношений взаимосвязи

- Независимые проекты.
- Альтернативные (взаимоисключающие) проекты.
- Комплементарные проекты.
- Замещающие проекты.

# Независимые и альтернативные проекты

- Два анализируемых проекта называются независимыми, если решение о принятии одного из них не влияет на решение о принятии другого.
- Если два и более анализируемых проектов не могут быть реализованы одновременно, т.е. принятие одного из них автоматически означает, что оставшиеся проекты должны быть отвергнуты, то такие проекты называются альтернативными, или взаимоисключающими.

Подразделение проектов на независимые и альтернативные имеет особо важное значение при комплектовании инвестиционного портфеля в условиях ограничений на суммарный объем капиталовложений. Величина верхнего предела объема выделяемых средств может быть в момент планирования неопределенной, зависящей от различных факторов, например, суммы прибыли текущего и будущих периодов. В этом случае обычно приходится ранжировать независимые проекты по степени их приоритетности.

# Комплементарные проекты и проекты замещения

- Проекты связаны между собой отношениями комплементарности, если принятие нового проекта способствует росту доходов по одному или нескольким другим проектам. Выявление отношений комплементарности подразумевает приоритетность рассмотрения проектов в комплексе, а не изолированно. Это имеет особое значение, когда принятие проекта по выбранному основному критерию не является очевидным - в этом случае должны использоваться дополнительные критерии, в том числе и наличие, и степень комплементарности.
- Проекты связаны между собой отношениями замещения, если принятие нового проекта приводит к некоторому снижению доходов по одному или нескольким действующим проектам. В качестве примера можно привести проект, предусматривающий открытие шиноремонтного производства на заводе, производящем шины. Не исключено, что принятие проекта снизит спрос на новые изделия.

# Основные группы ИП по типу денежного потока

- Проекты с **ординарным денежным потоком**, состоящим из исходной IC, сделанной единовременно или в течение нескольких последовательных базовых периодов, и последующих притоков денежных средств.
- Проекты с **неординарным денежным потоком**, в котором притоки денежных средств чередуются в любой последовательности с их оттоками.